



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica  
– Direzione Generale per le Valutazioni Ambientali  
va@pec.mite.gov.it

Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica  
– Commissione Tecnica PNRR/PNIEC  
COMPNIEC@pec.mite.gov.it  
e p.c. Ministero della Cultura – Soprintendenza  
Speciale per il Piano di Ripresa e Resilienza  
ss-pnrr@pec.cultura.gov.it

**Oggetto: [ID: 10853] Procedura di V.I.A. - P.N.I.E.C., ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 152/2006, e s.m.i., relativa al progetto di impianto agrivoltaico "Sa Mandra Agrisolare", della potenza di 43,814 MW con opere di connessione alla R.T.N., sito in Guspini (SU).  
Proponente: SKI 11 S.r.l. Autorità Competente: Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (M.A.S.E.). Trasmissione osservazioni**

In riferimento al procedimento di V.I.A. in oggetto, vista la nota del M.A.S.E. prot. n. 20635 del 05.02.204 (prot. D.G.A. n. 3769 di pari data), si trasmettono i seguenti pareri, acquisiti da Enti e Amministrazioni regionali, invitati a fornire il proprio contributo istruttorio con nota, prot. D.G.A. n. 4420 del 08.02.2024, di questa Direzione Generale:

- nota prot. n. 2865 del 12.02.2024 (prot. D.G.A. n. 4627 di pari data) del Consorzio di Bonifica Sardegna Meridionale [Nome file: DGA 4627 del 12.02.2024\_CBSM];
- nota prot. n. 5530 del 13. 02.2024 (prot. D.G.A. n. 4983 del 14.02.2024) del Servizio Demanio e Patrimonio di Cagliari [Nome file: DGA 4983 del 14.02.2024\_S. DEM.];
- nota prot. n. 1616 del 15.02.2024 (prot. D.G.A. n. 5156 di pari data) della Direzione Generale Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna (A.D.I.S.) [Nome file: DGA 5156 del 15.02.2024\_ADIS];
- nota prot. n. 2339 del 16.02.2024 (prot. D.G.A. n. 5331 di pari data) dell'Ente Acque della Sardegna – En.A.S. [Nome file: DGA 5331 del 16.02.2024\_ENAS];
- nota prot. n. 13831 del 21.02.2024 (prot. D.G.A. n. 6038 di pari data) del Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale e del CFVA di Cagliari [Nome file: DGA 6038 del 21.02.2024\_CFVA];
- nota prot. n. 8704 del 23.02.2024 (prot. D.G.A. n. 6427 di pari data) del Servizio del Genio civile di



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Cagliari [Nome file: DGA 6427 del 23.02.2024\_SGC];

- nota prot. n. 6902 del 04.03.2024 (prot. D.G.A. n. 7416 di pari data) della - Direzione Generale dei Trasporti - Servizio per le infrastrutture, la pianificazione strategica e gli investimenti nei trasporti [Nome file: DGA 7416 del 04.03.2024\_DG. TRASP.];

Questa Direzione generale, pur consapevole del contributo che le singole Regioni devono fornire in ordine al raggiungimento degli sfidanti traguardi, stabiliti di concerto con la Comunità europea, in materia di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, per far fronte all'emergenza climatica in corso, non può non rilevare che nell'area vasta di intervento si sta progressivamente verificando un effetto cumulo che si prospetta di gran lunga superiore alla capacità di carico dell'ambiente naturale, fenomeno che, peraltro, riguarda in maniera diffusa l'intero territorio regionale, dove, come noto, le richieste di connessione per realizzare impianti a energie rinnovabili sono tali da superare, al 31.12.2023, di circa 9 volte (rif. Econnexion, la mappa delle connessioni rinnovabili predisposta da TERNA S.p.A.) quanto previsto, per la Regione Sardegna, come obiettivo da raggiungersi al 2030 sulla base della bozza del D.M. sulle c.d. "aree idonee" (6,203 GW n.d.r.), tanto da prospettarsi la progressiva sostituzione/industrializzazione dell'ambiente naturale e del paesaggio con impianti di grossa taglia (incluse le opere di connessione alla R. T.N., non sempre adeguatamente valutate nell'ambito dei singoli procedimenti).

La Scrivente Direzione Generale si riserva di integrare la presente comunicazione con eventuali ulteriori contributi istruttori che dovessero pervenire successivamente.

A disposizione per eventuali chiarimenti, l'occasione è gradita per porgere cordiali saluti.

**Il Direttore Generale**

Delfina Spiga

**Siglato da :**

GIANSALVO SERRA

ENRICO PIA

FELICE MULLIRI

DANIELE SIUNI



Firmato digitalmente da  
Delfina Spiga  
08/03/2024 16:06:55



# cbsm

Consorzio  
Bonifica  
Sardegna  
Meridionale

Via Dante, 254 - 09128 CAGLIARI  
telefono 070 40951- fax 070 4095340  
web <http://www.cbsm.it> email [cbsm@cbsm.it](mailto:cbsm@cbsm.it)  
Codice Fiscale - Partita IVA 80000710923



**MOD. INVIO:**

- Racc.
- Raccom. A/R
- Corriere
- Telematica
- Posta P.
- Fax
- P.E.C.
- A Mano

Allegati \_\_\_\_\_

**OGGETTO:**

[ID: 10853] Procedura di V.I.A. - P.N.I.E.C., ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i, relativa al progetto di impianto Agrivoltaico "Sa Mandra Agrisolare", della potenza di 43,814 MW con opere di connessione alla R.T.N., sito nel comune di Guspini (SU). Proponente: SKI 11 S.r.l. Autorità Competente: Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (M.A.S.E.). Richiesta contributi istruttori

Parere Tecnico.

Lettera inviata tramite pec  
SOSTITUISCE L'ORIGINALE  
Ai sensi del D.Lgs. n 82/2005 e ss.mm.ii.

Si fa riferimento alla nota PEC di codesta Amministrazione prot. 4420 del 08.02.2024 acquisita in data 09.02.2024 con prot. n° 2779, relativamente alla istanza di cui all'oggetto, si comunica quanto segue.

**VISTA** la documentazione prodotta a corredo della istanza.

**RILEVATO**, da un primo esame della citata documentazione, che la richiesta ricade in ambito territoriale del Comune di Guspini.

Tutto ciò premesso, lo scrivente Consorzio,

**COMUNICA**

di non avere opere pubbliche presenti nell'area interessata alla richiesta così come descritta negli elaborati tecnici.

Distinti saluti

Il Direttore Vicario dell'Area Agraria  
(Dott. Agr. Paolo Podda)

**AREA AGRARIA**  
[cbsm@cbsm.it](mailto:cbsm@cbsm.it)

Capo Settore: Nicola Dessi  
Funzionario Istruttore: Stefano Porcelli  
Funzionario Istruttore: Carlo Monari  
Assessorato difesa /SKI 11 srl  
09/02/2024



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

04-01-00 - Direzione Generale degli Enti Locali e Finanze

04-01-03 - Servizio Demanio e Patrimonio di Cagliari

Direzione Generale dell'Ambiente  
difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it  
e p.c. Servizio del Genio Civile di Cagliari  
lpp.gcc@regione.sardegna.it

**Oggetto:** VIA081 - Procedura di V.I.A. - P.N.I.E.C., ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 152/2006, e s. m.i., relativa al progetto di impianto agrivoltaico "Sa Mandra Agrisolare", della potenza di 43,814 MW con opere di connessione alla R.T.N., sito nel comune di Guspini (SU). Proponente: SKI 11 S.r.l. Autorità Competente: Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (M.A.S.E.). Richiesta contributi istruttori. Richiesta integrazioni

Con la presente si riscontra la richiesta di contributi istruttori sull'intervento di cui all'oggetto, inoltrata dalla Direzione Generale dell'Ambiente della Regione Autonoma della Sardegna, acquisita da questo Servizio Demanio e Patrimonio di Cagliari con prot. n. 5283 del 12/02/2023.

- RICHIAMATA la nota del M.A.S.E. prot. n. 20635 del 05.02.204 (prot. D.G.A. n. 3769 di pari data) con cui si invitano i soggetti in indirizzo a voler inoltrare, per quanto di competenza, i propri contributi istruttori;

- VISTI gli elaborati grafici e testuali disponibili all'indirizzo <https://va.mite.gov.it/it-IT/Oggetti/Documentazione/10555/15636> e in particolare, quelli di cui ai codici:

*E\_15\_Layout\_su\_Ortofoto\_AT,*

*E\_16\_Layout\_su\_Catastale\_AT,*

*E\_18\_Inquadramento\_IGM\_25\_000\_AT,*

*E\_19\_Corografia\_generale\_CTR\_10\_000\_AT,*

*G\_R03\_Relazione\_idrologica,*

*G03\_Inquadramento\_su\_PAI\_M08a\_Layout\_su\_catastale-A,*

*M08b\_Layout\_su\_catastale-B,*

*M08c\_Layout\_su\_catastale-C,*

*T05\_Inquadramento\_area\_di\_progetto\_e\_tracciato\_elettrodotto\_su\_CTR,*

*T05a\_Inquadramento\_area\_di\_progetto\_e\_tracciato\_elettrodotto\_su\_CTR-A,*

*T05b\_Inquadramento\_area\_di\_progetto\_e\_tracciato\_elettrodotto\_su\_CTR-B,*



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

*T05c\_Inquadramento\_area\_di\_progetto\_e\_tracciato\_elettrodotto\_su\_CTR-C,*

*T05d\_Inquadramento\_area\_di\_progetto\_e\_tracciato\_elettrodotto\_su\_CTR-D,*

*T06\_Inquadramento\_su\_Reticolo\_idrografico\_e\_Uso\_del\_suolo.*

- PRESO atto che dall'esame dei suddetti elaborati grafici e testuali si rileva che l'intervento prevede interferenze con dei corpi idrici superficiali;
- ATTESO che l'individuazione delle interferenze e dei corpi idrici interessati è necessaria al fine dell'accertamento della titolarità della Regione Sardegna del diritto dominicale sui medesimi;
- RICHIAMATO l'art. 96 del R.D. n. 523/1904 secondo il quale nessuno può realizzare opere nel demanio idrico senza il permesso dell'Autorità Amministrativa;

**SI COMUNICA**

che, al fine dell'accertamento della titolarità della Regione Sardegna del diritto dominicale sui beni inquadrabili nel novero del demanio idrico/idraulico interessati da interferenze per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, è necessario integrare gli elaborati grafici con la puntuale individuazione delle interferenze in corrispondenza dei corpi idrici e delle particelle catastali interessate.

Si coglie l'occasione per ricordare che particolari facoltà di godimento inerenti la realizzazione e l'esercizio di opere e manufatti che occupino, o attraversino in proiezione o in subalveo, delimitate porzioni di aree del demanio idrico possono essere assentite soltanto attraverso uno specifico atto di concessione, avente propriamente natura costitutiva. Fino all'emissione di tale provvedimento, il soggetto interessato non può vantare alcun titolo legittimo alla fruizione del bene con modalità differenziate rispetto alla generalità dei cittadini di un qualsiasi bene appartenente al demanio, tanto meno realizzare le opere se prevedono attraversamenti di tali beni. Poichè ai fini del rilascio dell'Autorizzazione Unica degli impianti alimentati da fonti rinnovabili, ai sensi dell' art.12 comma4 bis del D.Lgs. n. 387/2003, il proponente deve dimostrare la disponibilità delle aree demaniali su cui realizzare l'impianto ovvero può richiedere la dichiarazione di pubblica utilità e l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio delle aree interessate dalla realizzazione dell'impianto e delle opere connesse, a tal proposito si informa codesto Ufficio che agli atti del Servizio scrivente non risulta pervenuta alcuna richiesta di concessione per l'occupazione delle aree demaniali in parola nè è stato avviato alcun procedimento per il rilascio del titolo concessorio. Tanto si rappresenta affinché codesto Servizio possa valutare le azioni da intraprendere per il prosieguo del procedimento.

Il Direttore Generale



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

(art. 30 comma 4 LR 31/1998)

ing. Giovanni Antonio Zanda

*istruttore: Antioco Zucca*

**Siglato da :**

STEFANIA ZEDDA



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

01-05-00 - Direzione Generale Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna

01-05-01 - Servizio Difesa del suolo, Assetto Idrogeologico e Gestione del Rischio Alluvioni

Direzione Generale Ambiente  
difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it

**Oggetto:** [ID: 10853] Procedura di V.I.A. - P.N.I.E.C., ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 152/2006, e s.m.i., relativa al progetto di impianto agrivoltaico "Sa Mandra Agrisolare", della potenza di 43,814 MW con opere di connessione alla R.T.N., sito nel comune di Guspini (SU). Proponente: SKI 11 S.r.l. Autorità Competente: Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (M.A.S.E.). Riscontro.

Si riscontra con la presente l'istanza di cui all'oggetto, acquisita al prot. 1383 del 09.02.2024 della Direzione generale ADIS.

L'intervento ricade nel comune di Guspini (SU) e prevede la realizzazione di un impianto agrivoltaico con potenza totale di 43.814,40 kWp, e rete interrata di allacciamento alla RTN con centrale collegata in antenna a 36 kV ad una nuova stazione elettrica (SE) di trasformazione a 220/36 kV della RTN, da inserire in entra – esce alla linea a 220 kV RTN "Sulcis – Oristano".

Dall'inquadramento delle opere rispetto al reticolo ufficiale di riferimento ai fini PAI, si rileva che il posizionamento di parte delle stringhe sono prossime all'elemento idrico Fiume\_337203 e sovrapposte ad alcuni elementi idrici, così come individuati nel reticolo idrografico di riferimento ai fini del PAI, ivi incluso quello desumibile dalla carta dell'Istituto Geografico Militare (IGM), Carta topografica d'Italia - serie 25VS edita per la Sardegna dal 1958 al 1965, all'interno di aree a pericolosità idraulica Hi4, ai sensi dell'art. 30 ter delle N.A. del PAI.

Si rileva inoltre che, la nuova stazione di trasformazione risulta sovrapposta ad elementi idrici del reticolo idrografico di riferimento ai fini del PAI, ivi incluso quello desumibile dalla carta dell'Istituto Geografico Militare (IGM), Carta topografica d'Italia - serie 25VS edita per la Sardegna dal 1958 al 1965, essa ricade pertanto, all'interno di aree a pericolosità idraulica Hi4, ai sensi dell'art. 30 ter delle N.A. del PAI.

Ai sensi della deliberazione G.R. regionale n.59/90 del 27.11.2020 avente ad oggetto "*Individuazione delle aree non idonee all'installazione di Impianti Alimentati da fonti energetiche rinnovabili*" e ai sensi delle Norme di Attuazione (N.A.) del PAI, che recitano "nelle aree di pericolosità molto elevata resta comunque sempre vietato realizzare nuovi impianto tecnologici fuori terra", sarà necessario modificare l'impianto in



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

modo tale che le aree di pericolosità **Hi3 e Hi4 siano sgombre da infrastrutture e da pannelli e da eventuali opere accessorie quali recinzioni, cabine di trasformazione, manufatti fuori terra o interrati a servizio dell'impianto.**

Inoltre si riscontra l'interferenza dell'elettrodotto con alcune aste del reticolo ufficiale di riferimento ai fini PAI ivi incluso quello desumibile dalla carta dell'Istituto Geografico Militare (IGM), Carta topografica d'Italia - serie 25VS edita per la Sardegna dal 1958 al 1965. Tali interferenze sono descritte ma non individuate puntualmente negli elaborati:

- Relazione Cavidotti
- Relazione Idrologica

Si rileva che parte del tracciato dell'elettrodotto ricade in aree di pericolosità idraulica Hi3 e Hi4. Tali interferenze non sono riportate negli elaborati di progetto.

Si ricorda che per gli attraversamenti del reticolo idrografico che si appoggiano **a infrastrutture stradali esistenti** (ponti, tombini stradali, ecc.) dovrà essere allegata la **relazione asseverata** di cui all'articolo 27 delle vigenti N.A. del PAI comprensiva dei contenuti tecnici di cui alla "Direttiva per lo svolgimento delle verifiche di sicurezza delle infrastrutture esistenti e attraversamento viario o ferroviario del reticolo idrografico della Sardegna nonché delle opere interferenti" modificata con deliberazione del Consiglio Istituzionale dell'Autorità di Bacino n.2 del 17.10.2017.

Si segnala altresì, che qualora il cavidotto, in corrispondenza di un'interferenza con il reticolo idrografico di riferimento ai fini del PAI, sia posato in modalità **sub-alveo**, non risultano competenze approvative in capo alla scrivente Direzione generale ADIS, a condizione che tra fondo alveo e estradosso della tubazione ci sia almeno un metro di ricoprimento, e che il soggetto attuatore sottoscriva un atto con il quale si impegna a rimuovere a proprie spese le condotte qualora fosse necessario realizzare opere di mitigazione del rischio idraulico.

Resta inteso che eventuali intersezioni del reticolo ufficiale di riferimento ai fini PAI ivi incluso quello desumibile dalla carta dell'Istituto Geografico Militare (IGM) che non saranno individuate negli elaborati di progetto saranno escluse dal positivo parere del presente ufficio.

In conclusione, il progetto dovrà essere modificato in modo da rispettare le indicazioni sopra descritte e dovrà essere corredato dei seguenti elaborati:



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

- **Planimetria di progetto dell'impianto di produzione.** L'impianto di produzione e la nuova stazione di trasformazione dovranno essere posizionati al di fuori delle effettive aree di pericolosità Hi3 ed Hi4 da identificarsi a seguito di studi idrologici-idraulici di approfondimento **ai sensi dell'art.30 ter, comma 2** nonché al di fuori delle fasce di tutela ai sensi del **comma 8 dell'articolo 8** delle vigenti N.A del PAI. Nel caso in cui il Proponente dimostri la non significatività del reticolo idrografico presente nell'ambito in esame dovrà essere prodotta relazione asseverata ai sensi del comma 7 bis) dell'articolo 23, redatta dai tecnici di cui al comma 3, lett a) articolo 24 da inviare, ai sensi del comma 6 dell'articolo 30 ter, a fini ricognitivi, all'Autorità di Bacino.
- **Planimetria di progetto della rete di connessione sovrapposta al reticolo idrografico di riferimento ai fini PAI** con tutte le interferenze aggiuntive segnalate dalla scrivente Direzione Generale, per le quali dovranno essere indicate le modalità di risoluzione e il rispetto delle relative prescrizioni ai sensi delle N.A. del PAI.
- **Relazione asseverata** dai tecnici incaricati (ingegnere e geologo) per la posa dell'elettrodotto nelle aree a pericolosità Hi4, ai sensi del comma 6 bis) art. 27 delle N.A. del vigente PAI.
- Dichiarazione del Comune che inquadra l'opera sottoposta a compatibilità idraulica in tipologie ammissibili previste nelle NTA del PAI resa tramite **l'allegato 2** alla Circolare n. 1/2019 del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino.

Si evidenzia infine che, ai sensi dell'art. 23 comma 6 lett. A delle N.A. del P.A.I. *"Gli interventi, le opere e le attività ammissibili nelle aree di pericolosità idrogeologica molto elevata, elevata e media, sono effettivamente realizzabili soltanto se conformi agli strumenti urbanistici vigenti e forniti di tutti i provvedimenti di assenso richiesti dalla legge"*.

Si rimane in attesa delle integrazioni richieste e si invita a contattare, per eventuali chiarimenti, l'ing. Valeria Fois tel.0706064047 (email: vfois@regione.sardegna.it), ing. Angela Fadda tel.0706066786 (email: angfadda@regione.sardegna.it).

Il Sostituto del Direttore del Servizio  
(art.30 c.2 L.R.31/98)  
Ing. Paolo Botti



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

**Siglato da :**

ANGELA FADDA

VALERIA FOIS



DIREZIONE GENERALE



REGIONE AUTONOMA  
DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA  
DELLA SARDEGNA

> Regione Autonoma della Sardegna  
Assessorato della Difesa dell'Ambiente  
Direzione Generale dell'Ambiente  
difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it

Via Roma 80, 09123  
Cagliari

e, p.c. > Servizio Gestione Nord  
Sede

Oggetto: **[ID: 10853] Procedura di V.I.A. - P.N.I.E.C., ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 152/2006, e s.m.i., relativa al progetto di impianto agrivoltaico "Sa Mandra Agrisolare", della potenza di 43,814 MW con opere di connessione alla R.T.N., sito nel comune di Guspini (SU). Proponente: SKI 11 S.r.l. Autorità Competente: Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (M.A.S.E.).**  
*(RAS AOO 05-01-00 Prot. Uscita n.4420 del 08/02/2024).*

In riscontro alla nota in oggetto, registrata al protocollo Enas n°1916 del 09/02/2024, si comunica che l'intervento in oggetto non interferisce con opere del Sistema Idrico Multisetoriale Regionale gestito dall'Enas. Per quanto sopra nessun parere deve essere rilasciato da questo Ente.

Distinti saluti

**Il Direttore Generale**

Ing. Giuliano Patteri



Giuliano  
Patteri  
15.02.2024  
15:55:28  
GMT+01:00

pc/RC – Coord. Settore S/S.Serra – Dir. Servizio PC

**Sede legale:** Via Mameli, 88 -09123 Cagliari  
**Codice Fiscale e Partita IVA:** 00140940925  
**Codice iPA:** enas  
**Sito web:** www.enas.sardegna.it



**Sede operativa:** Via Mameli, 88 -09123 Cagliari  
**Telefono:** (+39) 070 60211  
**E- mail:** protocollo generale@enas.sardegna.it  
**PEC:** protocollo generale@pec.enas.sardegna.it

La presente copia e' conforme all'originale depositato  
presso gli archivi dell'Azienda

**BC-DA-5D-1B-21-9D-FB-3A-5A-30-FB-F9-15-11-78-D6-FA-6B-9D-9B**

PAdES 1 di 1 del 15/02/2024 15:55:28

Soggetto: Giuliano Patteri

S.N. Certificato: 7CA9BCA4

Validità certificato dal 29/12/2023 07:29:52 al 29/12/2026 07:29:52

Rilasciato da ArubaPEC S.p.A.

---



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

01-10-00 - Direzione Generale del Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale  
01-10-30 - Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale e del CFVA di Cagliari

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente  
e p.c. Stazione forestale di Guspini

**Oggetto: Guspini - Progetto di impianto agrivoltaico "Sa Mandra Agrisolare", della potenza di 43,814 MW con opere di connessione alla R.T.N., sito nel comune di Guspini (SU).  
Proponente: SKI 11 S.r.l. - Trasmissione contributi istruttori.**

In riferimento alla vostra nota n. 4420 del 08/02/2024, con la quale si richiedono osservazioni /considerazioni in merito al progetto presentato dalla SKI 11 S.r.l., per il procedimento di V.I.A., entro il 04 /03/2024, si comunica quanto segue.

Questo Servizio, da una verifica speditiva ha verificato che nelle aree del comune di Guspini, ove si intende realizzare l'impianto agrivoltaico denominato "Sa Mandra Agrisolare", non sono presenti vincoli di interesse forestale o altri di natura ambientale di competenza del Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale fatta salva l'eventuale preesenza di alberature sparse di sughera.

Pertanto nell'eventualità si renda necessario l'abbattimento di qualche esemplare di sughera, dovrà essere preventivamente acquisita l'autorizzazione prevista dalla suddetta L.R. n° 4 del 9 Febbraio 1994, con apposita istanza al Servizio scrivente, con riserva di parere in merito all'autorizzazione all'abbattimento e/o prescrizioni in merito ad eventuali interventi compensativi.

Si segnala, per quanto concerne altri vincoli paesaggistici, la presenza nei terreni interessati del "N.ghe Mattianne" e del "N.ghe Crobu".

Per completezza d'informazione si informa, infine, che a breve distanza da questo impianto ed in vari tratti in aderenza con i fondi interessati, risultano essere stati presentati altri tre progetti analoghi.

Distinti saluti.

**Il direttore ff  
(art.30 comma 4 LR 31/1998)  
Dr Carlo Masnata**



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

**Siglato da :**

GIOVANNI PANI



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

08-01-00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

08-01-30 - Servizio del Genio civile di Cagliari

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

**Oggetto:** [ID: 10853] Procedura di V.I.A. - P.N.I.E.C., ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 152/2006, e s.m.i., relativa al progetto di impianto agrivoltaico "Sa Mandra Agrisolare", della potenza di 43,814 MW con opere di connessione alla R.T.N., sito nel comune di Guspini (SU). Proponente: SKI 11 S.r.l. Autorità Competente: Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (M.A.S.E.). Richiesta contributi istruttori - Cod. prat.: IA A 2024-0064

Con riferimento alla richiesta di contributi istruttori di codesta Direzione Generale, prot. n. 4420 del 08.02.2024, acquisita al protocollo della Direzione Generale dei Lavori Pubblici in data 09/02/2024 con il n. 6270, relativa al procedimento in oggetto, e con la quale si rendono disponibili i documenti progettuali relativi all'intervento previsto per le valutazioni di competenza, si rappresenta quanto segue.

L'iniziativa è finalizzata alla realizzazione e messa in esercizio di un progetto Agri-Fotovoltaico denominato "Sa Mandra Agrisolare", ubicato nel Comune di Guspini (SU), localizzazione 39°39'31.51"N , 8°36'8.30"E, di potenza di picco pari a 43.814,40 kWp costituito da 62.592 moduli fotovoltaici in silicio cristallino. In campo saranno installati n. 125 inverter di stringa di potenza nominale 320 kW. Lo schema di allacciamento alla RTN prevede che la centrale venga collegata in antenna a 36 kV con una nuova stazione elettrica (SE) di trasformazione a 220/36 kV della RTN, da inserire in entra – esce alla linea a 220 kV RTN "Sulcis – Oristano". Dalla cabina RT1 di raccolta partirà la linea dorsale in media tensione di lunghezza pari a circa 15.124 m diretta verso la nuova SE.

Ciò premesso, per quanto di competenza, questo Ufficio rilascia l'approvazione ai sensi dell'art. 93 e seguenti del R.D. 25 luglio 1904, n. 523, di opere interferenti con i corsi d'acqua individuati nella cartografia catastale e tecnica regionale, nella cartografia dell'Istituto Geografico Militare - Carta topografica d'Italia-serie 25V edita per la Sardegna dal '58 al '65 - compresi, inoltre, quei corsi d'acqua che allo stato attuale seguono un percorso diverso a causa di evoluzione naturale o a causa di interventi di deviazione o



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

derivazione, nonché quelli individuati in sede di sopralluogo; nell'individuazione si tiene conto delle disposizioni contenute nella normativa specifica in materia e del reticolo idrografico approvato con Del. n.3 del C.I. Autorità di Bacino regionale del 30.07.2015 ai fini PAI.

Sulla base del database cartografico di riferimento regionale anzidetto la linea di connessione elettrica, da eseguirsi in scavo, risulta interferente con elementi idrici del reticolo idrografico, come peraltro evidenziato nell'elaborato cartografico, T06\_Inquadramento\_su\_Reticolo\_idrografico\_e\_Uso\_del\_suolo, e nello specifico individuabili nel Fiume "337126", Riu Nuraxi, Fiume "8014", Riu Stracoxiu, Riu Launaxis, Riu De su Sessini, Fiume "8815", Torrente Sitzzerri, Fiume "336692" e sul Riu Melas, quest'ultimo interessato da doppio attraversamento e per un tratto in parallelismo.

Si evidenziano, inoltre, possibili condizioni di interferenza sul corso d'acqua Riu De Mattiane, relativamente alla realizzazione di recinzioni, viabilità interna e sistemazione del verde.

Infine nella Relazione TR02\_ SIA Quadro Generale vengono indicate genericamente eventuali sistemazione dei corsi d'acqua con metodologie di carattere naturalistico.

Per quanto sopra esposto, al fine di consentire questo Servizio di esprimere il parere di competenza ex art. 93 del R.D. 523/1904, si richiedono le seguenti delucidazioni:

- Indicazione delle metodologie di attraversamento che si intende utilizzare per ogni singola interferenza con i corsi d'acqua, le quali dovranno essere realizzate in coerenza con l'art. 21 e/o art. 22 delle NdA del P.A.I..
- Nel caso la viabilità prevista risulti interferente con elementi idrici, specificare le modalità di attraversamento con il supporto di dettagli grafici;
- Riguardo all'indicazione di possibili interventi di sistemazione dei corsi d'acqua, con metodologie di carattere naturalistico, specificare le modalità di realizzazione ugualmente supportate da studi idraulici e da dettagli grafici.

Si rammenta che nelle condizioni di parallelismo, in particolare rispetto al tratto del Riu Melas, le opere dovranno rispettare le disposizioni del R.D. n. 523/1904, in particolare i vincoli di cui all'art. 96 lett. f): all'interno di una fascia di 10 metri dalle sponde dei corsi d'acqua l'esecuzione di opere edili (fabbriche e scavi) sono vietate.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Riguardo le recinzioni, le medesime dovranno rispettare ugualmente quanto previsto all'art. 96 lett. f), pertanto, se realizzate in rete metallica e infisse nel terreno naturale, dovranno rispettare una distanza non inferiore ai metri 4.00 dal ciglio superiore delle sponde dei corsi d'acqua, diversamente le stesse dovranno rispettare la distanza di metri 10.00. Le medesime non dovranno essere poste trasversalmente all'andamento dei corsi d'acqua.

Per quanto concerne la sistemazione del verde, sempre secondo il suddetto art. 96 lett. f) dovrà essere rispettata la distanza di metri 4.00 dal ciglio superiore delle sponde dei corsi d'acqua. Inoltre le stesse non dovranno comportare possibile ostacolo al deflusso delle acque di scorrimento.

Per eventuali informazioni pregasi contattare il Coordinatore del Settore Opere Idrauliche e Assetto Idrogeologico, Dott. Ing. Enrico Gavaudo (tel. 070 6066937; mail: egavaudo@regione.sardegna.it) o l'istruttore tecnico incaricato dell'istruttoria della pratica di che trattasi, Dott. Ing. Alessandro Cogotti (tel. 070 6062195; mail: acogotti@regione.sardegna.it).

**IL DIRETTORE DEL SERVIZIO**

*(art. 30, c. 4 della L.R. 31/1998 e ss.mm.ii.)*

**Dott. Ing. Costantino Azzena**

*(firmato digitalmente)*

**Siglatu da :**

ALESSANDRO COGOTTI

ENRICO GAVAUDO



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS TRASPORTOS

ASSESSORATO DEI TRASPORTI

13-01-00 - Direzione Generale dei Trasporti

13-01-03 - Servizio per le infrastrutture, la pianificazione strategica e gli investimenti nei trasporti

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze  
Ambientali

**Oggetto:** [ID: 10853] Procedura di V.I.A. - P.N.I.E.C., ai sensi dell'art. 23 del Oggetto: D.Lgs. 152/2006, e s.m.i., relativa al progetto di impianto agrivoltaico "Sa Mandra Agrisolare", della potenza di 43,814 MW con opere di connessione alla R.T.N., sito nel comune di Guspini (SU). Proponente: SKI 11 S.r.l. Autorità Competente: Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (M.A.S.E.). Osservazioni.

In riferimento alla nota prot. n.4420 del 08.02.2024 (prot. Ass.to Trasporti n.4436 del 08.02.2024), con la quale questo Assessorato è stato invitato a voler trasmettere, per quanto di competenza, le proprie osservazioni/considerazioni sulle implicazioni e sugli effetti ambientali dell'intervento in oggetto, si rappresenta quanto segue.

La società SKI 11 S.r.l. ha presentato il progetto relativo alla realizzazione di un Impianto agrivoltaico denominato "Sa Mandra Agrisolare" e delle relative opere di connessione alla Rete elettrica di Trasmissione Nazionale RTN, ricadenti nel territorio del Comune di Guspini (SU). La superficie occupata dalle strutture fotovoltaiche sarà pari a circa 20Ha rispetto a una superficie complessiva disponibile di circa 89Ha. L'impianto agrivoltaico in oggetto sarà composto da n° 62.591 Moduli fotovoltaici da 700W per una potenza nominale d'impianto di circa 44 MW. L'impianto sarà collegato a una nuova stazione elettrica (SE) di trasformazione della RTN da inserire nella linea RTN "Sulcis - Oristano". La viabilità di accesso al sito è rappresentata dalla S.P. 65, limitrofa all'impianto, che è stata valutata di conformazione e rango idoneo per le esigenze dell'impianto in fase di cantiere, come in dismissione.

Nell'elaborato "Studio di Impatto Ambientale" sono riportate le analisi del proponente in relazione al contesto programmatico esistente al fine di valutare se le linee di sviluppo delineate al suo interno siano coerenti con gli indirizzi previsti da altri Piani e/o Programmi già esistenti e con i quali potrebbe avere delle interazioni. Tuttavia non è stata eseguita un'analisi di coerenza con il Piano Regionale dei Trasporti (PRT)



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRASPORTOS

ASSESSORATO DEI TRASPORTI

attualmente vigente, approvato con deliberazione della Giunta regionale n. 66/23 del 27 novembre 2008. A tal proposito si ritiene che il progetto non sia in contrasto con le indicazioni del PRT, in quanto non modifica gli scenari di assetto futuro del sistema dei trasporti.

Si rileva che nel suddetto elaborato non è presente una componente specifica per "Mobilità e Trasporti". Tuttavia, in esso è stato analizzato l'impatto del progetto sul traffico veicolare per il trasporto e il montaggio delle componenti dell'impianto nell'esame di altre componenti ambientali, quali ad esempio "Aria", "Flora, fauna ed ecosistemi". Secondo quanto riportato dal proponente *"Le modificazioni del traffico saranno significative in fase di cantiere, assolutamente trascurabili ed episodiche, se non per le normali attività agricole, in fase di esercizio."* Preso atto che gli impatti sul traffico veicolare sono stati valutati significativi in fase di cantiere, non risulta che siano state effettuate delle analisi specifiche e/o considerazioni sulle misure di mitigazione eventualmente necessarie, che si suggerisce pertanto di inserire.

Negli elaborati esaminati, in relazione all'arrivo dei moduli fotovoltaici e delle strutture di sostegno, non è stato indicato il porto di arrivo e la viabilità di collegamento porto – sito e non risultano essere stati fatti studi e considerazioni riguardanti l'impatto sull'eventuale incremento di traffico marittimo, né relativamente alle possibili interferenze con le attività del porto.

Con riguardo alle interferenze dell'impianto sulla navigazione aerea, si rappresenta che, secondo la circolare ENAC, protocollo n. 0146391/IOP del 14/11/2011, intitolata *"Decreto Legislativo 387/2003 - Attuazione della direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell'energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili - Procedimenti autorizzativi ex art. 12"*, per gli impianti che *"possono dare luogo a fenomeni di riflessione e/o abbagliamento, è richiesta l'istruttoria e parere-nulla osta Enac se ubicati distanza inferiore a 6 Km dall'aeroporto più vicino"*. Si rimanda al documento *"Verifica preliminare - Verifica potenziali ostacoli e pericoli per la navigazione aerea"* del 16/02/2015, consultabile sul sito dell'ENAC, per le disposizioni relative all'eventuale sottoposizione del progetto ad iter valutativo. Nel caso in esame la distanza dell'area più prossima al più vicino aeroporto, quello di Alghero-Fertilia, risulta essere di circa 26 km.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS TRASPORTOS

ASSESSORATO DEI TRASPORTI

Con riferimento alle interferenze dell'opera in progetto con le linee ferroviarie, si ricorda che, in caso di attraversamento/parallelismo delle infrastrutture ferroviarie, ai sensi di quanto previsto dal D.P.R 11 luglio 1980, n. 753, l'istruttoria del progetto dovrà seguire l'iter autorizzativo previsto dalla normativa vigente e, pertanto, le autorizzazioni dovranno essere richieste ai soggetti e alle autorità competenti in materia di sicurezza ferroviaria. Si evidenzia, a riguardo, che le linee ferroviarie più vicine alle aree nelle quali è prevista la realizzazione dell'impianto sono ubicate a distanze tali da poter affermare che non vi sia alcuna interferenza con le opere in progetto.

In conclusione, per quanto di competenza del Servizio per le infrastrutture, la pianificazione strategica e gli investimenti nei trasporti, si ritiene opportuno che si tenga conto delle osservazioni sopra riportate in relazione all'individuazione del porto di arrivo delle componenti e all'analisi della viabilità di collegamento Porto – Sito, agli impatti che l'arrivo delle componenti dell'impianto in porto potrebbe causare sul traffico marittimo e sulle attività del porto stesso, che allo stato attuale non risultano essere state stimate nel progetto, nonché in relazione alla componente "Mobilità e Trasporti".

**Il Direttore del Servizio**  
**Ing. Pierandrea Deiana**

Settore Pianificazione strategica / Dott.ssa Claudia Boi

Settore Pianificazione strategica / Resp. Ing. Nicola Pusceddu

04/03

**Siglato da :**

NICOLA PUSCEDDU