

ISTANZA VIA
Presentata al
Ministero dell’Ambiente e della Sicurezza Energetica
e al Ministero della Cultura
(Art. 23 del D. Lgs 152/2006 e ss. mm. ii
Art. 12 del D. Lgs. 387/03 e ss. mm. ii.)

PROGETTO

IMPIANTO AGRIVOLTAICO

POTENZA DI GENERAZIONE (DC) 58,905 MWp
POTENZA NOMINALE E IN IMMISSIONE (AC) 56,1 MW

Comune di Cavarzere (VE) - Comune di Adria (RO)

QUADRO ECONOMICO - REALIZZAZIONE

23-00178-IT-CVZ_TE-R03

PROPONENTE:

TEP RENEWABLES (CAVARZERE 4) SRL
Piazzale Giulio Douhet, 25 – 00143 – Roma (RM)
P. IVA e C.F. 17374271009 – REA RM – 1714161

PROGETTISTI:

ING. GIULIA GIOMBINI
Iscritta all’ Ordine degli Ingegneri della Provincia di Viterbo al n. 1009 sez. A

Data	Rev.	Tipo revisione	Redatto	Verificato	Approvato
20/12/2023	0	Prima Emissione	R. D’Angelo	G.Giombini	F. Rapicavoli

	IMPIANTO AGRIVOLTAICO POTENZA DI GENERAZIONE (DC) 58,905 MWp POTENZA NOMINALE E IN IMMISSIONE (AC) 56,1 MW Comune di Cavarzere (VE) – Adria (RO)	Rev.	0
	23-00178-IT-CVZ_TE-R03 QUADRO ECONOMICO - REALIZZAZIONE	Pag.	2 di 3

INDICE

1	QUADRO ECONOMICO LAVORI DI REALIZZAZIONE.....	3
----------	--	----------

	IMPIANTO AGRIVOLTAICO POTENZA DI GENERAZIONE (DC) 58,905 MWp POTENZA NOMINALE E IN IMMISSIONE (AC) 56,1 MW Comune di Cavarzere (VE) – Adria (RO)	Rev.	0
	23-00178-IT-CVZ_TE-R03 QUADRO ECONOMICO - REALIZZAZIONE	Pag.	3 di 3

1 QUADRO ECONOMICO LAVORI DI REALIZZAZIONE

QUADRO ECONOMICO GENERALE			
Valore complessivo dell'opera privata			
DESCRIZIONE	IMPORTI IN €	IVA %	TOTALE € (IVA compresa)
A) COSTO DEI LAVORI			
A.1) Interventi previsti	35.494.704,08 €		
A.2) Oneri di sicurezza	256.955,41 €	10%	282.650,95 €
<i>A.1.0) Interventi previsti esclusi A.1.1) Opere di mitigazione e A.1.2) Opere connesse</i>	33.536.119,27 €	10%	36.889.731,20 €
<i>A.1.1) Opere di mitigazione</i>	211.900,81 €	22%	258.518,99 €
<i>A.1.2) Opere connesse</i>	1.746.684,00 €	22%	2.130.954,48 €
TOTALE A	35.751.659,49 €		39.561.855,62 €
B) SPESE GENERALI			
B.1) Spese tecniche relative alla progettazione, ivi inclusa la redazione dello studio di impatto ambientale o dello studio preliminare ambientale e del progetto di monitoraggio ambientale, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità.	100.000,00 €	22%	122.000,00 €
B.2) Spese consulenza e supporto tecnico	15.000,00 €	22%	18.300,00 €
B.3) Collaudo tecnico e amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	25.000,00 €	22%	30.500,00 €
B.4) Spese per Rilievi, accertamenti, prove di laboratorio, indagini (incluse le spese per le attività di monitoraggio ambientale)	18.000,00 €	22%	21.960,00 €
B.5) Oneri di legge su spese tecniche B.1), B.2), B.4) e collaudi B.3) (4%)	6.320,00 €	22%	7.710,40 €
B.6) Imprevisti (2% del costo dei lavori A)	715.033,19 €	22%	872.340,49 €
B.7) Spese varie (inclusi gli oneri di accettazione)	160.000,00 €	22%	195.200,00 €
B.8) Spese per diritto di superficie e di servitù come da contratto preliminare di costituzione di diritto di superficie	1.656.250,00 €	-	1.656.250,00 €
TOTALE B	€2.695.603,19		€2.924.260,89
"Valore complessivo dell'opera"	€38.447.262,68		€42.486.116,51
TOTALE (A + B + C)			