



Comune di Ussassai, Esterzili e Escalaplano

Provincia di Nuoro e Sud Sardegna

Regione Sardegna



**NUOVO IMPIANTO PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTE EOLICA "SERRA JONI" NEI COMUNI DI USSASSAI (NU), ESTERZILI E ESCALAPLANO (SU)**

## PROGETTO DEFINITIVO

**Acciona Energia Global Italia S.r.l.**

Via Achille Campanile, 73 - 00144 Roma

Phone: (+39) 06 50514225

PEC: accionaglobalitalia@legalmail.it



PROPONENTE

### 1. ELABORATI DESCRITTIVI GENERALI

## COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DELLA DISMISSIONE E RIPRISTINO

OGGETTO



**STUDIO ROSSO  
INGEGNERI ASSOCIATI**

VIA ROSOLINO PILO N. 11 - 10143 - TORINO

VIA IS MAGLIAS N. 178 - 09122 - CAGLIARI

TEL. +39 011 43 77 242

[studiorosso@legalmail.it](mailto:studiorosso@legalmail.it)

[info@sria.it](mailto:info@sria.it)

[www.sria.it](http://www.sria.it)

dott. ing. Roberto SESENNA  
Ordine degli Ingegneri della Provincia di Torino  
Posizione n.8530J  
Cod. Fisc. SSN RRT 75B12 C665C

dott. ing. Fabio AMBROGIO  
Ordine degli Ingegneri della Provincia di Torino  
Posizione n.23B  
Cod. Fisc. MBR FBA 78M03 B594K

TIMBRI E FIRME

dott. ing. Luca DEMURTAS  
Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari  
Posizione n.6062  
Cod. Fisc. DMR LCU 77E10 E441L

Coordinatore e responsabile delle attività: Dott. ing. Giorgio Efisio DEMURTAS

Consulenza studi ambientali: Dott. for. Piero RUBIU

**SIATER s.r.l.** VIA CASULA N. 7 - 07100 - SASSARI



**Studio Gioed**  
VIA IS MIRRIONIS N. 178 - 09121 - CAGLIARI

CONSULENZA

CONTROLLO QUALITA'

DESCRIZIONE	EMISSIONE	
DATA	DIC/2023	
COD. LAVORO	612/SR	
TIPOL. LAVORO	D	
LOTTO	-	
STRALCIO	-	
SETTORE	1	
TIPOL. ELAB.	CM	
TIPOL. DOC.	E	
ID ELABORATO	05	
VERSIONE	0	

REDATTO

ing. Roberto SESENNA

CONTROLLATO

ing. Roberto SESENNA

APPROVATO

ing. Luca DEMURTAS

ELABORATO

# D-1.5



Comuni di Ussassai, Esterzili e Escalaplano  
Provincia di Nuoro e Sud Sardegna - REGIONE SARDEGNA

**NUOVO IMPIANTO PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA  
DA FONTE EOLICA "SERRA JONI" NEI COMUNI DI  
USSASSAI (NU), ESTERZILI E ESCALAPLANO (SU)**

*Progetto definitivo*



---

## INDICE

1. PREMESSA .....	2
2. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE DI DISMISSIONE.....	3

## 1. PREMESSA

Il presente elaborato è parte integrante del progetto definitivo relativo al parco eolico, denominato "SERRA JONI" in Comune di Ussassai (provincia di Nuoro), Esterzili e Escalaplano (provincia del Sud Sardegna). Il Parco Eolico è sito nel comune di Ussassai e Esterzili, il cavidotto si estende sui territori comunali di Ussassai, Seui, Esterzili, quindi nuovamente sul territorio di Seui ed infine sul territorio di Escalaplano. E' poi prevista la realizzazione della Cabina di consegna utente e la Stazione elettrica Terna denominata "SE Escalaplano" collegate da cavidotto interrato, tutte sul territorio comunale di Escalaplano.

Il progetto prevede l'installazione di 7 aerogeneratori del tipo NORDEX N163 o similare. Gli aerogeneratori hanno potenza nominale massima pari a 7,0 MW, per una potenza complessiva massima del parco eolico pari a 49 MW. L'altezza massima delle torri sino al mozzo (HUB) è di 158.5 m, il diametro del rotore ha dimensione massima di 163 m, per un'altezza complessiva massima della struttura di 240 m. È inoltre, previsto, a integrazione dell'impianto, un sistema di accumulo elettrochimico (BESS) di potenza massima pari a 15 MW per una potenza totale in immissione pari a 64 MW, che sarà installato nei pressi della cabina di connessione in MT.

L'impianto sarà costituito da un'unica sezione a 36 kV comprendente la rete a 36 kV che convoglierà l'energia dai singoli aerogeneratori verso la cabina di consegna utente, che permetterà il collegamento dell'impianto in antenna a 36 kV con una nuova stazione elettrica (SE) a 150/36 kV.

All'importo lavori complessivo di € 1.700.000,00 da computo allegato, relativo alle principali lavorazioni, occorre aggiungere l'importo degli oneri speciali per la sicurezza, che ammontano a 70.000,00 euro (incidenza del 4,0%), per un totale complessivo del costo di dismissione, pari a **€ 1.770.000,00**.

---

## 2. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE DI DISMISSIONE

Il Presente documento è stato redatto in conformità a quanto previsto dal D.P.R. n. 207 del 05 ottobre 2010 e s.m.i. È stato utilizzato il **prezzario ufficiale di riferimento per opere e lavori pubblici nella Regione Autonoma Sardegna, edizione 2023**, approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 26/13 del 25/07/2023.

Noli, trasporti, attrezzature e forniture di materiali sono da intendersi sempre franco cantiere. Tutti i prezzi annoverati nelle varie sezioni (voci elementari e opere compiute) sono comprensivi di spese generali e utili di impresa. Si sottolinea ancora che le voci comprese nel prezzario definiscono caratteristiche, metodologie e prestazioni, ovvero la qualità dell'intervento da eseguire e le caratteristiche minime richieste dalla pubblica amministrazione.

Per le voci mancanti sui Prezzari, il relativo prezzo è stato determinato mediante analisi dei prezzi. Per quanto concerne i prezzi unitari ricavati da analisi prezzi e derivanti da offerte di mercato, tali maggiori oneri sono stati così valutati:

- 1) incremento del 15% per spese generali;
- 2) incremento del 10% per utili d'impresa;

Tale incremento non è stato applicato alle voci di analisi prezzi i cui elementi sono stati invece dedotti dal Prezzario Ufficiale. I prezzi delle voci finite, sono sempre comprensivi dei seguenti oneri:

- fornitura a piè d'opera dei materiali, dei relativi accessori inclusi gli sfridi;
- sfilamento lungo linea, il tiro in alto o in basso o l'avvicinamento al luogo impiego;
- mano d'opera per tutte le lavorazioni occorrenti;
- assicurazioni del personale e dei mezzi operativi,
- applicazione del contratto collettivo nazionale di lavoro;
- verifiche, prove sui materiali in genere.

**Progetto definitivo**

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<b>LAVORI A CORPO</b>							
1 DISM.001	Area di stoccaggio e deposito per una superficie di mq 5.000.00 circa, da realizzare in un area idonea all'interno del parco eolico in posizione baricentrica. L'area sarà oggetto d ... a ed acqua, il ripristino dello stato dei luoghi e tutti gli onere occorrenti per dare il lavoro finito a regola d'arte.					3,00		
	SOMMANO a corpo					3,00	30'000,00	90'000,00
2 DISM.002	Demolizione e rimozione delle fondazioni. La struttura in calcestruzzo che costituisce la platea verrà divisa in blocchi in maniera tale da rendere possibile il caricamento degli s ... calcestruzzo che determina una discontinuità di circolazione delle acque meteoriche nei due diversi materiali nel tempo Demolizione parziale del plinto di fondazione fino a quota -2.00 m dal piano campagna					7,00		
	SOMMANO a corpo					7,00	45'000,00	315'000,00
3 DISM.003	Trasporto e costo di trattamento presso ditta specializzata per riutilizzo del cls e ferro demoliti.					7,00		
	SOMMANO a corpo					7,00	12'000,00	84'000,00
4 DISM.004	Smaltimento di materiale da demolizioni e rimozioni privo di ulteriori scorie e frammenti diversi. Il prezzo comprende tutti gli oneri, tasse e contributi da conferire alla discari ... do la corresponsione degli oneri a seguire. Il trasportatore è pienamente responsabile della classificazione dichiarata. Smaltimento materiale proveniente da demolizioni non riutilizzabile	7,00			1800,000	12'600,00		
	SOMMANO q.li					12'600,00	13,00	163'800,00
5 DISM.005	Demolizione di fondazione stradale di qualsiasi tipo, eseguita con mezzi meccanici, compreso carico e trasporto nell'ambito del cantiere fino ad							
	A R I P O R T A R E							652'800,00

**Progetto definitivo**

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							652'800,00
	una distanza massima di 5000 m e quant'altro occorre per dare il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte.					7,00		
	SOMMANO a corpo					7,00	4'000,00	28'000,00
6 DISM.006	Trasporto con qualunque mezzo a discarica autorizzata di materiale di risulta di qualunque natura e specie purché esente da amianto, anche se bagnato, fino ad una distanza di km 10 ... pianamento e l'eventuale configurazione del materiale scaricato, con esclusione degli oneri di conferimento a discarica. Dismissione delle piazzole definitive	7,00	50,00	25,000	0,400	3'500,00		
	SOMMANO mc					3'500,00	8,50	29'750,00
7 PF.0001.0009 .0013	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 05 04 - Terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce 17 05 03 Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizza ... so, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori. Vedi voce n° 6 [mc 3 500.00]				1,900	6'650,00		
	SOMMANO tonnellate					6'650,00	12,65	84'122,50
8 DISM.007	Fornitura di terreno agrario di medio impasto, naturalmente e sufficientemente dotato di sostanza organica e di elementi nutritivi, privo di erbe infestanti perenni, radici, sassi ... rofondità, compreso il tiro in alto del materiale ed eventuali opere provvisorie. con presenza di scheletro tra 5 e 25%.	7,00	50,00	25,000	0,400	3'500,00		
	SOMMANO mc					3'500,00	21,64	75'740,00
9 DISM.008	Ripristino ambientale delle aree delle piazzole, comprensivo di piantumazioni e cure colturali, comprensivo di: spandimento e modellazione di terreno agrario secondo l'andamento pl ... lturali, pulitura terreno da vegetazione infestante; irrigazione di soccorso da effettuare nei mesi di							
	A R I P O R T A R E							870'412,50

**Progetto definitivo**

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							870'412,50
	luglio ed agosto.					7,00		
	SOMMANO a corpo					7,00	5'000,00	35'000,00
10 DISM.009	Smontaggio e rimozione di aerogeneratore, costituito da un rotore ad asse orizzontale, azionato da 3 pale in fibra di vetro rinforzata, di diametro di mt. 170, oltre alla torre in ... rico sui mezzi speciali e il trasporto dall'area cantiere al centro di stoccaggio, individuata in un area a km 50 circa.					7,00		
	SOMMANO a corpo					7,00	100'000,00	700'000,00
11 DISM.010	Lavori in economia per opere varie ed eventuali lavorazioni impreviste ed imprevedibili. Lavorazioni da compensare con costo orario dei macchinari, attrezzature e mano d'opera necessari per le attività innanzitate, da contabilizzare a piè di lista.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	29'587,50	29'587,50
12 DISM.011	Rimozione dei cavidotti e dei cavi per media tensione e fibra ottica, compreso l'onere dell'apertura e chiusura dello scavo e il ripristino dello stato dei luoghi.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	70'000,00	70'000,00
13 DISM.012	Trasporto con qualunque mezzo a discarica autorizzata di materiale di risulta di qualunque natura e specie purchè esente da amianto, anche se bagnato, fino ad una distanza di km 10 ... co, lo spianamento e l'eventuale configurazione del materiale scaricato, compresi gli oneri di conferimento a discarica. Cavi, cavidotti e fibra ottica					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	25'000,00	25'000,00
	A R I P O R T A R E							1'730'000,00

