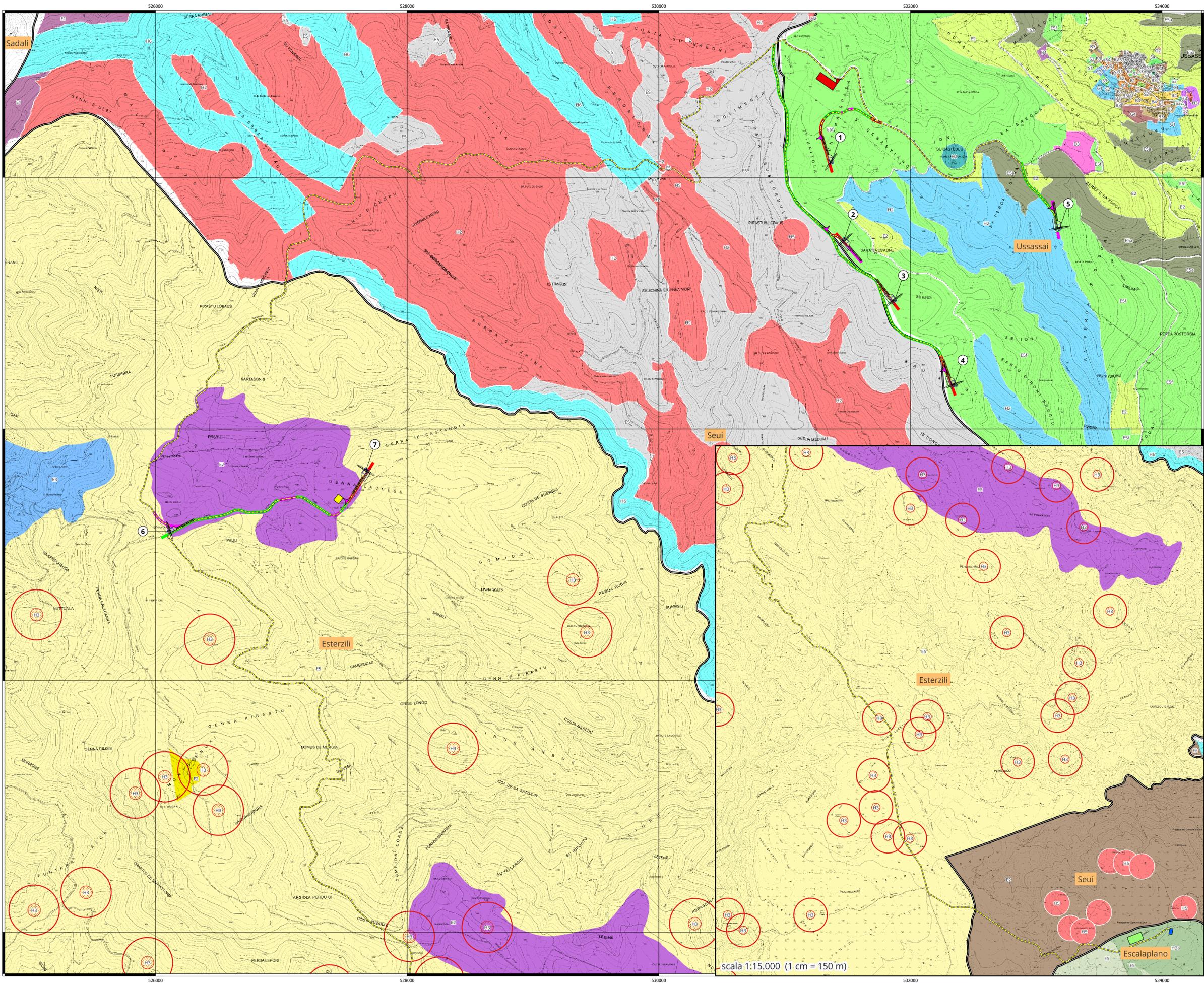


**INQUADRAMENTO URBANISTICO COMUNI DI RIFERIMENTO E SEGNALAZIONE DEI VINCOLI DA STRUMENTI URBANISTICI**



datum WGS84 | proiezione UTM | zona 32N | EPSG 32632



scala 1:15.000 (1 cm = 150 m)

**LEGENDA**

- Nuovo impianto per la produzione di energia da fonte eolica "Serra Joni"**
- Aerogeneratori
  - Cavidotto
  - Stazione elettrica Terra
  - Sistema di accumulo (BESS) e Cabina di consegna
  - Area di cantiere fissa primaria
  - Area di cantiere fissa secondaria
  - Aree di manovra
  - Viabilità
  - Esistente sterrata interessata dal passaggio dei mezzi d'opera, da adeguare e mantenere al termine dei lavori
  - Nuova interessata dal passaggio dei mezzi d'opera, da mantenere al termine dei lavori
  - Nuova interessata dal passaggio dei mezzi d'opera, da smantellare al termine dei lavori

- Piano Urbanistico Comunale di Esterzili**
- E2 - Aree di primaria importanza per la funzione agricolo-produttiva, anche in funzione all'estensione
  - E3 - Aree caratterizzate da un elevato frazionamento fondiario utilizzabili per scopi agricoli produttivi e scopi residenziali
  - E5 - Aree marginali per l'attività agricola con esigenze di garantire condizioni adeguate di stabilità ambientale
  - F2 - Zone turistiche
  - Perimetrazione zone vincolate (art. 19 lettera H.L.R. 45/89)
  - H3 - Aree di rispetto assoluto dei manufatti archeologici

- Piano Urbanistico Comunale di Ussassai**
- A - Centro storico
  - B1 - Completamento residenziale
  - B2 - Completamento residenziale
  - B3 - Completamento residenziale
  - B4 - Completamento residenziale
  - C1 - Espansione residenziale (Piani Attuativi approvati)
  - C2 - Espansione residenziale (nuovi ambiti di espansione)
  - D1 - Industriale, artigianale e commerciale (attività esistenti)
  - D2 - Industriale, artigianale e commerciale (da riqualificare)
  - D3 - Industriale, artigianale e commerciale (di nuovo insediamento)
  - E2 - Agricola di primaria importanza per la funzione agricola-produttiva
  - E5a - Agricola ambientale marginale
  - ESf - Agricola ambientale forestale
  - G1 - Cimitero
  - G2 - Impianti tecnologici
  - G4 - Servizi generali e attrezzature pubbliche-ivo private legate alla valorizzazione dei prodotti locali
  - H1 - Salvaguardia dei beni archeologici
  - H2 - Salvaguardia ambientale
  - H3 - Fascia di rispetto cimiteriale
  - S1 - Istruzione
  - S2 - Aree di interesse comune
  - S3 - Verde attrezzato
  - S4 - Parcheggi

- Piano Urbanistico Comunale di Seui**
- E1 - Aree agrosilvopastorili caratterizzate da produzioni tipiche e specializzate
  - E2 - Aree agrosilvopastorili di primaria importanza con funzione agricola / produttiva
  - E5 - Aree agrosilvopastorili marginali (con garantimento di condizioni di stabilità ambientale)
  - H2 - Rispetto naturalistico
  - H5 - Rispetto archeologico / storico
  - H6 - Rispetto integrale

- Piano Urbanistico Comunale di Escalaplano**
- E5 - Aree marginali per l'attività agricola
  - H2a - Aree di salvaguardia paesaggistico-ambientale

Comune di Ussassai, Esterzili e Escalaplano  
Provincia di Nuoro e Sud Sardegna  
Regione Sardegna

**NUOVO IMPIANTO PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTE EOLICA "SERRA JONI" NEI COMUNI DI USSASSAI (NU), ESTERZILI E ESCALAPLANO (SU)**

**STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE**

Acciona Energia Global Italia S.r.l.  
00144 - Roma  
Phone: (+39) 06 50514225  
PEC: accionaglobalitalia@legalmail.it

**INQUADRAMENTO URBANISTICO COMUNI DI RIFERIMENTO E SEGNALAZIONE DEI VINCOLI DA STRUMENTI URBANISTICI**

**SRISA STUDIO ROSSO**  
INGEGNERI ASSOCIATI  
Via Bologna 11 - 10145 TORINO  
Tel. +39 011 47 72 90 - Cagliari  
studio@srisaingegneri.it  
www.srisa.it

Coordinatore e responsabile delle attività: Dott. Ing. Giorgio Elio DEMURTAS  
Consulenza studi ambientali: dott. Ing. Piero RUBIU  
SIATER S.r.l. Via Cagliari 7 - 07100 - SARDEGNA

CONSULENZA **Studio Gioed**  
Via S. Antonino N. 115 - 09121 - CAGLIARI

DESCRIZIONE	EMISSIONE	REDDITO	DATA
DATA	02/12/2023	DATA	02/12/2023
ORA LAVORO	10/2023	CONTROLLATO	DATA
TIPO LAVORO	V	CONTROLLATO	DATA
ATTIVITA'	2	APPROVATO	DATA
N. ATTIVITA'	1	APPROVATO	DATA
TIPO. ELAB.	PL		
TIPO. DOC.	T		
DI ELABORATO	00		
VERSIONE	0		

Scale 1:10.000

**ELABORATO V.2.9**