



**SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
UFFICIO DI PIANO**

Spett.le

Regione Emilia-Romagna

Direzione generale cura del territorio e dell'ambiente
Area valutazione impatto ambientale e autorizzazioni
vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it

e p.c.

Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica

Direzione generale valutazioni ambientali
Divisione V - Procedure di valutazione VIA e VAS
va@pec.mite.gov.it

Città Metropolitana di Bologna

Area Pianificazione Territoriale e mobilità sostenibile
Servizio Pianificazione del Territorio
cm.bo@cert.cittametropolitana.bo.it

Comune di Baricella

Settore Governo e Sviluppo del Territorio
comune.baricella@cert.provincia.bo.it

Comune di Malalbergo

Settore Sviluppo e Gestione del Territorio
comune.malalbergo@cert.provincia.bo.it

OGGETTO: Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi dell'art.23 del D.Lgs 152/2006 relativa al progetto dell'impianto agrivoltaico denominato "Altedo". Potenza pari a 51807,28 kWp. Progetto PNIEC. [ID: 10689] - Proponente: HF Solar 18 S.r.l. - Contributo istruttorio

Viste:

- la Delibera di Consiglio del Comune di Malalbergo n°11 del 24/03/2021;
- la Delibera di Consiglio del Comune di Baricella n°8 del 26/03/2021;
- la Delibera del Consiglio dell'Unione dei Comuni Terre di Pianura n°2 del 29/03/2021 relativa al conferimento delle funzioni in materia urbanistica;
- la Convenzione Rep. 71 del 02/04/2021 agli atti P.G. n°5764 del 02/04/2021 tra i Comuni di Baricella, Granarolo dell'Emilia, Malalbergo, Minerbio e l'Unione Terre di Pianura in ragione della quale *vengono conferite all'Unione, tutte le funzioni di pianificazione urbanistica e territoriale di competenza comunale tra i quali l'esercizio in generale di tutte le funzioni e attività, di natura gestionale, di pianificazione urbanistica e territoriale di competenza comunale, e la partecipazione alla pianificazione territoriale sovraordinata, per tutti i Comuni dell'Unione;*

SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO UFFICIO DI PIANO

Vista l'istanza pervenuta agli atti dell'Unione in data 20/02/2024 PG n°4118 ad oggetto **Trasmissione comunicazione relativa alla Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi dell'art.23 del D.Lgs 152/2006 relativa al progetto dell'impianto agrivoltaico denominato "Altedo". Potenza pari a 51807,28 kWp. - Progetto PNIEC - Comunicazione procedibilità istanza, Responsabile del procedimento, e pubblicazione documentazione;**

Preso atto della Comunicazione avvio periodo osservazioni e richiesta contributo, formulata dalla Regione Emilia Romagna – Area Valutazione impatto ambientale e Autorizzazioni, acquisita agli atti del Settore Governo del Territorio PG n°4260 del 22/02/2024, finalizzata ad inviare al MASE un parere regionale che tenga in considerazione le osservazioni e i contributi sul progetto delle amministrazioni interessate;

Ai sensi degli artt. 7 e seguenti della Legge n. 241/90 e s.m.i., con la presente,

si informa che

- per gli aspetti di natura urbanistica, in forza del conferimento di funzione, l'Amministrazione competente è l'Unione di Comuni Terre di Pianura con sede a Granarolo dell'Emilia (BO) in Via San Donato n. 199;
- il responsabile del Settore Governo del Territorio dell'Unione di Comuni Terre di Pianura, Responsabile dell'Ufficio di Piano e Responsabile del procedimento è l'Ing. Irene Evangelisti (tel. 051.6004347, email: urbanistica@terredipianura.it).

Considerato che:

- in data 01/01/2018 è entrata in vigore la L.R. n°24/2017 "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio";
- in data 26/05/2021 è entrato in vigore il PTM approvato con Delibera di Consiglio Metropolitan n°16 del 12/05/2021;
- in data 11/06/2021 è entrato in vigore il "Regolamento per la gestione del fondo perequativo metropolitano" approvato con Delibera del Consiglio Metropolitan n°18 del 26/05/2021 e successiva modifica approvata con Delibera del Consiglio Metropolitan n°36 del 27/07/2022.

Richiamati:

- la Circolare Regionale PG/2018/0179478 "Prime indicazioni applicative della nuova legge urbanistica" del 14/03/2018;
- la DGR n°1956 del 22/11/2021 di approvazione de "Atto di coordinamento tecnico, ai sensi dell'art. 49 della L.r. n°24/2017 ss.mm.ii., in merito agli effetti della conclusione della prima fase del periodo transitorio previsto dagli articoli 3 e 4 della medesima L.R. n°24/2017";
- la L.R. n°19 del 28/12/2021 "Disposizioni collegate alla legge regionale di stabilità per il 2022" con riferimento alle modifiche all'art. 4 L.R. n°24/2017;

Richiamato l'art. 6 L.R. n°24/2017 e l'art. 51 del PTM per quanto da riferire in merito all'esclusione dal computo del consumo di suolo per le opere di interesse pubblico;

Richiamata altresì la strumentazione urbanistica vigente nei Comuni di Malalbergo e Baricella, approvata in adempimento ai disposti di cui alla L.R. n°20/2000, ed in particolare:

**SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
UFFICIO DI PIANO**

- per il Comune di Malalbergo:
 - PSC approvato con Delibera di Consiglio Comunale n°49 del 17/11/2009;
 - RUE approvato con Delibera Consiglio Comunale n°47 del 29/09/2010 e successive varianti approvate con Delibere di Consiglio Comunale n°44 del 30/11/2011, n°44 del 27/09/2013, n°3 del 03/02/2014, n°35 del 31/07/2014, n°50 del 27/10/2016, n°25 del 21/06/2017, n°6 del 28/03/2018 e n°9 del 28/03/2019;
 - POC approvato con delibera di Consiglio Comunale n°21 del 23/05/2013;
- per il Comune di Baricella:
 - PSC approvato con Delibera di Consiglio Comunale n°5 del 05/02/2010;
 - RUE approvato con Delibera di Consiglio Comunale n°6 del 05/02/2010 e successive varianti approvate con Delibere del Consiglio Comunale n°13 del 28/04/2011, n°31 del 24/11/2011, n°15 del 27/09/2012 e n°41 del 29/09/2014;
 - POC1 con Delibera di Consiglio Comunale n°1 del 18/02/2016;

Con la presente,

si pone all'attenzione quanto segue.

Per quanto nel merito della potenza dell'impianto, delle relative competenze procedurali e della localizzazione proposta:

Si richiede la seguente documentazione integrativa:

- elaborati grafici e cartografici di rappresentazione dell'impianto in previsione nella cartografia vigente nel Comune di Baricella e nel Comune di Malalbergo;
- proposta urbanistica di inserimento dell'impianto con indicazione della specifica normativa di riferimento, diversificando le superfici impegnate in ogni Comune;
- approfondimento della coerenza della proposta rispetto alla normativa nazionale e regionale vigente in tema di agrivoltaico, con particolare riferimento al D.Lgs. 199/2021 (art. 20, comma 8, DAL 28/2010 così come modificata e integrata dalla DAL 125/2023, ovvero specifico elaborato descrittivo dell'incidenza delle superfici occupate nei diversi Comuni, con integrazione di nuovo elaborato cartografico di individuazione del perimetro delle superfici agricole asservite all'impianto, dei buffer di vincolo, della qualificazione del Soggetto richiedente (Azienda Agricola, Imprenditore agricolo, altro);
- valutazione quantitativa degli impatti cumulativi considerando anche gli altri interventi similari già presenti sul territorio.

Considerato che è in corso la redazione del PUG di Unione, in ragione della redigenda Valsat, si ritiene opportuno evidenziare:

- **In materia ambientale con riferimento alla sicurezza idraulica**

L'area ricade in un contesto di possibile allagabilità P3 anche per quanto riguarda il reticolo consortile; questo non viene indicato nella relazione, dove si tratta solamente la pericolosità legata al reticolo principale. Si da comunque atto che nella relazione geologica sia previsto un innalzamento delle quote di appoggio per quanto riguarda l'impiantistica fondamentale (es. inverter ecc.).

SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO UFFICIO DI PIANO

Per quanto nel merito della regimazione delle acque superficiali pertanto, considerato che i terreni sottostanti manterranno la loro permeabilità, si rimanda al Consorzio della Bonifica Renana per le valutazioni circa la compensazione dei volumi di laminazione persi a seguito delle modifiche apportate al reticolo agricolo e per le soluzioni di recepimento delle acque superficiali nel reticolo consortile.

- **In materia di tutela del paesaggio e della biodiversità**

L'area d'intervento (di circa 98 ettari) è localizzata tra la connessione ecologica principale lungo via dei Boschi (evocativo il toponimo) caratterizzata da vegetazione ripariale e boschi misti delle piane alluvionali residuali (valore individuato a livello provinciale e confermato nella redigenda SQUEA) e la strada storica (individuata dal PTM) via Travallino, lungo la quale si affacciano corti e case rurali di valore testimoniale, molte delle quali trasformate.

I "valori-patrimoni" ecosistemici-naturalistici e culturali riconosciuti all'interno del quadro diagnostico della VALSAT nonché gli indirizzi/direttive della SQUEA sono volte al miglioramento complessivo dello stato attuale dell'area attraverso coerenti azioni di gestione e pianificazione finalizzate, in coerenza con quanto definito dal PTPR e PTM, ad un assetto equilibrato delle trasformazioni strutturali (come in questo caso) attraverso un progetto che contribuisca alla realizzazione di paesaggi rurali anche attraverso interventi di compensazione e di riequilibrio ambientale e paesaggistico.

L'intervento agri-voltaico proposto affronta questi temi attraverso:

1. la disposizione lungo il perimetro dell'impianto di fascia arborea produttiva di 6 m con piante di alloro;
2. l'incremento della biodiversità grazie alla flora, alla fauna e microfauna che accompagnano l'impianto di un prato polifita permanente;
3. l'inserimento di arnie per apicoltura e rafforzamento biodiversità;
4. l'introduzione di attività zootecnica.

Con riferimento ai primi due punti si esprimono di seguito alcune considerazioni.

Per quanto riguarda il primo punto, la proposta di perimetrare l'intero impianto con una fascia "arbustiva" di alloro, non arborea e di tipo "recinto", appare in contrasto con i caratteri paesaggistici dell'area e la finalità di un coerente inserimento paesaggistico dell'intervento.

Appare più coerente invece, sempre controllando le principali visuali intercettate nella Relazione specialistica:

- garantire la riqualificazione paesaggistico-ambientale della strada storica via Travallina, attraverso l'impianto di una fascia arboreo-arbustiva (min di 4-6 mt di spessore) con specie tipiche (boschi misti delle piane alluvionali) per tutta la lunghezza dell'impianto;
- partecipare alla costruzione della connessione ecologica principale lungo la via dei Boschi (canale consortile), attraverso l'impianto di una fascia arboreo-arbustiva (min di 4-6 mt di spessore) con specie tipiche (boschi misti delle piane alluvionali) per tutta la lunghezza dell'impianto;

Per quanto riguarda il secondo punto l'obiettivo di un incremento della biodiversità potrà essere raggiunto solo attraverso un coerente progetto del verde.

SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO UFFICIO DI PIANO

Si chiede pertanto la redazione di un coerente progetto del verde, in accordo i regolamenti comunali e con quanto indicato dalle linee guida di forestazione metropolitana.

Per quanto nel merito della strumentazione Urbanistica vigente nel Comune di Baricella (L.R. n°20/2000)

Le norme tecniche di RUE per quanto riguarda gli impianti fotovoltaici nel territorio rurale esprimono i seguenti limiti:

Art. 4.6.9 – Impianti di produzione energia e impianti per l'ambiente

(...) 2. Nel territorio rurale è ammissibile inoltre per intervento edilizio diretto la realizzazione di impianti fotovoltaici e impianti solari termici non collocati sul coperto di edifici sino ad una ST pari a 3.000 mq; ciascuna realizzazione di impianti di questo tipo va subordinata alla stipula di una convenzione che ne disciplini gli specifici aspetti di impatto ambientale e preveda l'obbligo di demolizione e bonifica del terreno in caso di dismissione

3. Impianti energetici di potenza superiore possono essere programmati solo in sede di POC

Ai fini della eventuale successiva presentazione dell'Autorizzazione Unica, si evidenzia pertanto che la medesima costituirà variante urbanistica per la localizzazione dell'impianto.

Rimanendo a disposizione per eventuali/ulteriori chiarimenti si porgono cordiali saluti.

**Il Responsabile del Settore
Governo del Territorio¹**

Ing. Irene Evangelisti

¹ Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.