



ENE 002a – Grosseto
 Comune: Grosseto
 Provincia: Grosseto
 Regione: Toscana

Nome Progetto:

ENE 002a - Grosseto
 Progetto di un impianto agrivoltaico sito nel comune di Grosseto in Località
 "Braccagni" di potenza nominale pari a 38.47 MWp in DC

Proponente:

GROSSETO GREEN POWER S.R.L.
 Via Dante, 7
 20123 Milano (MI)
 P.Iva: 12660000964
 PEC: grossetogreenpower@pec.it

Consulenza ambientale e progettazione:

ARCADIS Italia S.r.l.
 Via Monte Rosa, 93
 20149 | Milano (MI)
 P.Iva: 01521770212
 E-mail: info@arcadis.it

PROGETTO DEFINITIVO

Nome documento:

Piano Particellare di esproprio

Commessa	Codice elaborato	Nome file
30190245	PRO_REL_02	PRO_REL_02 – Piano Part.re di esproprio.pdf

Rev.	Data	Oggetto revisione	Redatto	Verificato	Approvato
00	Dic. 23	Prima Emissione	CR	MA	SDA

PIANO PARTICELLARE																	
N° DITTA	COMUNE	FOGLIO	PARTICELLA	DITTA				CATASTO TERRENI					CONSISTENZA			TIPOLOGIA	
				Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Qualità	Classe	Superficie Catastale mq	R.D. €	R.A. €	Lunghezza (m)	Fascia (m)	Area da asservire (mq)		
1	Grosseto	4	265	BALESTRI MARIO nato a GROSSETO (GR) il 02/09/1963	BLSMRA63P02E202F	Proprietà	1/1	SEMIN IRRIG			215,3	1.390,14 €	1.223,32 €				Area impianto + parte cavidotto
2	Grosseto	4	271	BALESTRI MARIO nato a GROSSETO (GR) il 02/09/1963	BLSMRA63P02E202F	Proprietà	1/1	SEMINATIVO	2	708,4	3.109,77 €	3.109,77 €					Percorso cavidotto
3	Grosseto	4	272	MEMOLA GIUSEPPE nato a TERLIZZI (BA) il 07/01/1983	MMLGPP83A071109A	Proprietà	1/2	INCOLT STER			450,0	2,91 €	2,56 €	4,00	4,00	16,00	Percorso cavidotto
4	Grosseto	4	59	MEMOLA LUCIO nato a TERLIZZI (BA) il 13/04/1985	MMLLCU85D13L109L	Proprietà	1/2	INCOLT STER			400,0			62,00	4,00	248,00	Percorso cavidotto
4	Grosseto	4	59	ANGELINI SIMONE nato a GROSSETO (GR) il 06/02/1974	NGLSMN74B06E202Z	Proprietà	1/2	ENTE URBANO						51,00	4,00	204,00	Percorso cavidotto
4	Grosseto	4	59	ANGELINI SIMONE nato a GROSSETO (GR) il 06/02/1974	NGLSMN74B06E202Z	Nuda Proprietà	1/2	ENTE URBANO						51,00	4,00	204,00	Percorso cavidotto
4	Grosseto	4	59	SALVADORI IVA nata a GROSSETO (GR) il 12/05/1938	SLVVIA38E52E202R	Usufrutto	1/2	ENTE URBANO						51,00	4,00	204,00	Percorso cavidotto
5	Grosseto	4	273	VENIER EMERALDA CATERINA nata a FIRENZE (FI) il 30/04/1947	VNRSRL47D70D612T	Proprietà	1/2	SEMINATIVO	1	115,0	0,74 €	0,65 €	5,00	4,00	20,00	Percorso cavidotto	
5	Grosseto	4	273	RAFFO ISABELLA nata a CARRARA (MS) il 29/12/1954	VNRLGU93E07G702Z	Proprietà	1/6	SEMINATIVO	1	115,0	0,74 €	0,65 €	5,00	4,00	20,00	Percorso cavidotto	
5	Grosseto	4	273	VENIER LUIGI nato a PISA (PI) il 07/05/1993	VNRLGU93E07G702Z	Proprietà	2/12	SEMINATIVO	1	115,0	0,74 €	0,65 €	5,00	4,00	20,00	Percorso cavidotto	
5	Grosseto	4	273	VENIER SEBASTIANO nato a PISA (PI) il 08/05/1989	VNRSST89E08G702I	Proprietà	2/12	SEMINATIVO	1	115,0	0,74 €	0,65 €	5,00	4,00	20,00	Percorso cavidotto	
6	Grosseto	20	6	SOCIETA DI ESECUTORI DI PIE DISPOSIZIONI con sede in SIENA (SI)	00050090521	Proprietà	1000/1000	SEMIN IRRIG	U		37,7	243,25 €	214,06 €	41,00	4,00	164,00	Percorso cavidotto
	Grosseto			DEMANIO ACQUE										5,00			Percorso cavidotto
	Grosseto			STRADA PUBBLICA (Via Vincenzo Malenchi)										1258,00			Percorso cavidotto
7	Grosseto	21	337	COMUNE DI GROSSETO con sede in GROSSETO (GR)	00082520537	Proprietà	1/1	SEMINATIVO	2	1,7	7,47 €	7,47 €	183,00	4,00	732,00	Percorso cavidotto	
8	Grosseto	21	359	COMUNE DI GROSSETO con sede in GROSSETO (GR)	00082520537	Proprietà	1/1	ULIVETO	1	4,7	19,34 €	18,13 €	311,00	4,00	1244,00	Percorso cavidotto	
	Grosseto			STRADA PUBBLICA: S.da Provinciale Bozzone										241,00			Percorso cavidotto
9	Grosseto	21	344	PROVINCIA DI GROSSETO con sede in GROSSETO (GR)	8000030538	Proprietà	1/1	SEMINATIVO	2	5,7	24,83 €	24,83 €	275,00	4,00	1100,00	Percorso cavidotto	
10	Grosseto	21	341	PROVINCIA DI GROSSETO con sede in GROSSETO (GR)	8000030538	Proprietà	1/1	INCOLT STER			2,8			145,00	4,00	580,00	Percorso cavidotto
11	Grosseto	21	347	PROVINCIA DI GROSSETO con sede in GROSSETO (GR)	8000030538	Proprietà	1/1	INCOLT STER			764,0			29,00	4,00	116,00	Percorso cavidotto
12	Grosseto	21	357	PROVINCIA DI GROSSETO con sede in GROSSETO (GR)	8000030538	Proprietà	1/1	INCOLT STER			570,0			17,00	4,00	68,00	Percorso cavidotto
13	Grosseto	21	352	PROVINCIA DI GROSSETO con sede in GROSSETO (GR)	8000030538	Proprietà	1/1	ORTO IRRIG	1	858,0	26,59 €	13,29 €	29,00	4,00	116,00	Percorso cavidotto	
14	Grosseto	21	354	PROVINCIA DI GROSSETO con sede in GROSSETO (GR)	8000030538	Proprietà	1/1	ORTO IRRIG	1	240,0	7,44 €	3,72 €	11,00	4,00	44,00	Percorso cavidotto	
	Grosseto	21	335	Partita speciale di tipo: Relitti di strada pubblica (nome non disponibile)										9,00			Percorso cavidotto
15	Grosseto	21	364	PROVINCIA DI GROSSETO con sede in GROSSETO (GR)	8000030538	Proprietà	1/1	SEMINATIVO	2	661,0	2,90 €	2,90 €	38,00	4,00	152,00	Percorso cavidotto	
16	Grosseto	21	368	RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A. con sede in ROMA (RM)	1585570581	Proprietà	1000/1000	SEMINATIVO	2	110,0	0,44 €	0,44 €	5,00	4,00	20,00	Percorso cavidotto	
17	Grosseto	15	710	RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A. con sede in ROMA (RM)	1585570581	Proprietà	1000/1000	SEMINATIVO	2	320,0	1,33 €	1,33 €	16,00	4,00	64,00	Percorso cavidotto	
18	Grosseto	15	38	RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A. con sede in ROMA (RM)	1585570581	Proprietà	1000/1000	ENTE URBANO			37,1			32,00	4,00	128,00	Percorso cavidotto
19	Grosseto	15	707	RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A. con sede in ROMA (RM)	1585570581	Proprietà	1000/1000	SEMINATIVO	2	150,0	0,97 €	0,85 €	8,00	4,00	32,00	Percorso cavidotto	
20	Grosseto	15	699	RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A. con sede in ROMA (RM)	1585570581	Proprietà	1000/1000	SEMINATIVO	1	44,0	0,28 €	0,25 €	4,00	4,00	16,00	Percorso cavidotto	
21	Grosseto	15	695	PROVINCIA DI GROSSETO con sede in GROSSETO (GR)	8000030538	Proprietà	1/1	SEMINATIVO	2	4,6	20,03 €	20,03 €	178,00	4,00	712,00	Percorso cavidotto	
22	Grosseto	15	701	PROVINCIA DI GROSSETO con sede in GROSSETO (GR)	8000030538	Proprietà	1/1	SEMINATIVO	2	4,4	19,29 €	19,29 €	198,00	4,00	792,00	Percorso cavidotto	
	Grosseto			STRADA PUBBLICA (SP152)										3210,00			Percorso cavidotto
23	Grosseto	22	94	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO - AZIENDA AUTONOMA DELLE STRADE - A.N.A.S. - CON SEDE IN ROMA (RM)		Proprietà	1000/1000	BOSCO ALTO	3	9,2	5,69 €	2,84 €	177,00	4,00	708,00	Percorso cavidotto	
24	Grosseto	22	92	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO - AZIENDA AUTONOMA DELLE STRADE - A.N.A.S. - CON SEDE IN ROMA (RM)		Proprietà	1000/1000	BOSCO ALTO	3	1,7	1,04 €	0,52 €	36,00	4,00	144,00	Percorso cavidotto	
	Grosseto			STRADA PUBBLICA (SP41)										84,00			Percorso cavidotto
25	Grosseto	35	155	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO - AZIENDA AUTONOMA DELLE STRADE - A.N.A.S. - CON SEDE IN ROMA (RM)		Proprietà	1000/1000	SEMINATIVO	3	5,8	18,03 €	19,54 €	54,00	4,00	216,00	Percorso cavidotto	
	Grosseto			DEMANIO ACQUE										5,00			Percorso cavidotto
26	Grosseto	35	159	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO A.N.A.S. con sede in ROMA (RM)	80193210582	Proprietà	1000/1000	SEMINATIVO	2	1,5	6,58 €	6,58 €	198,00	4,00	792,00	Percorso cavidotto	
27	Grosseto	35	41	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER IL BONIFICAMENTO DELLA MAREMMA		Proprietà	1000/1000	SEMINATIVO	2	5,4	23,88 €	23,88 €	16,00	4,00	64,00	Percorso cavidotto	
28	Grosseto	35	162	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO - AZIENDA AUTONOMA DELLE STRADE - A.N.A.S. - CON SEDE IN ROMA (RM)		Proprietà	1000/1000	SEMINATIVO	2	8,4	39,96 €	39,96 €	77,00	4,00	308,00	Percorso cavidotto	
				TOTALE DITTE:	28							TOTALE AREA DA SSERVIRE [MQ]:	8.800,00				