

Ministero dell’Ambiente e della Sicurezza Energetica
Direzione Generale Valutazioni Ambientali

Divisione V - Procedure di valutazione VIA e VAS

Via Cristoforo Colombo, 44

00147 – Roma (RM)

VA@pec.mite.gov.it

e

Ministero della Cultura

Soprintendenza Speciale per il PNRR

Via di San Michele, 22

00153 – Roma (RM)

PEC: ss-pnrr@pec.cultura.gov.it

Codice identificativo del procedimento amministrativo [ID: 10800]

Oggetto: [ID: 10800] Dichiarazione relativa alla idoneità aree ai sensi della comma 8 dell’art. 20 del D.L 199/2021 recante “Disciplina per l’individuazione di superfici e aree idonee per l’installazione di impianti a fonti rinnovabili” – Progetto “Impianto solare Agrivoltaico da 55,94 MWp e delle relative opere connesse, ubicato nei Comuni di Sesto al Reghena (PO) e Cinto Caomaggiore (VE)”

Riscontro Richiesta perfezionamento atti MASE – Div. V prot. n. 44075 del 07/03/2024

Blusolar Sesto Al Reghena 1 s.r.l., C.F./P.IVA e numero di iscrizione al Registro Imprese tenuto presso la Camera di Commercio Chieti Pescara n. 02276560683, con sede legale in via Caravaggio n. 125, 65125 – Pescara (PE), pec blusolarsestoalregghena1@legpec.it, in persona del legale rappresentante Fabio Maresca, C.F. MRSFBA67L03G482J, nato a Pescara (PE) il 03/07/1967, in merito alla presentazione dell’istanza di Valutazione di Impatto Ambientale Art.23 D.Lgs.152/2006 per il Progetto “[ID: 10800] Impianto solare Agrivoltaico da 55,94 MWp e delle relative opere connesse”

DICHIARA

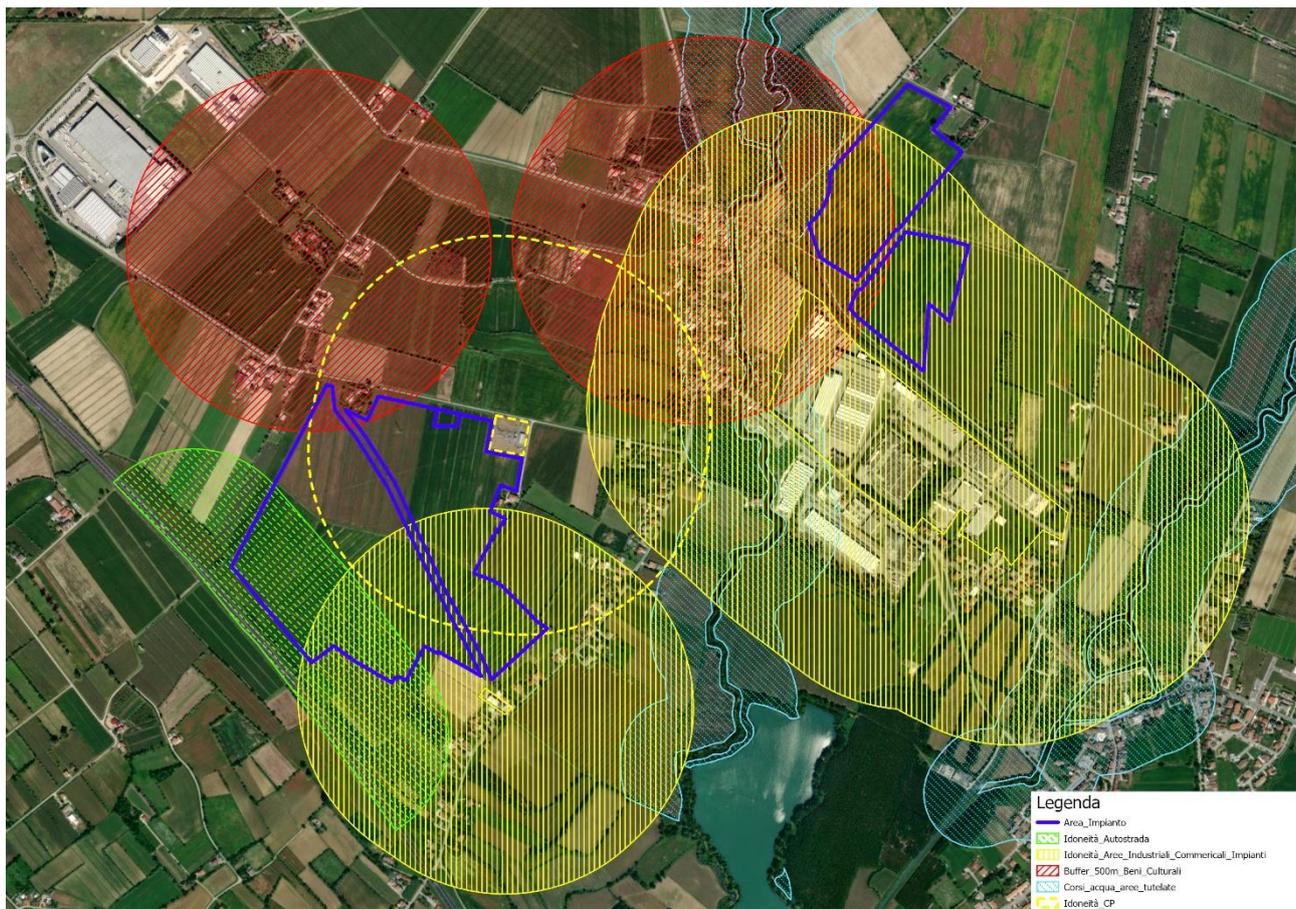
- che l’area di progetto risulta quasi completamente in **area idonea**, in conformità a quanto previsto dall’art.20, comma 8, del Decreto REDII, come di seguito descritto:
- l’area di progetto rientra parzialmente nella **fascia di 300m di distanza dall’Autostrada**, come indicato alla Lettera C-ter punto 3;
- porzioni di entrambi i lotti di progetto ricadono nel **buffer di 500m da impianti industriali/stabilimenti** ai sensi del C-ter punto 1 e 2, questi ultimi come definiti dall’articolo 268, comma 1, lettera h), del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152;
- le restanti parti dell’area pari al 32% ricadono in **area idonea ai sensi del C-quater** dell’Articolo citato, ovvero non ricadono nella fascia di rispetto di 500 m dei beni sottoposti a tutela ai sensi del [decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42](#) Parte Seconda oppure dell’articolo 136 del medesimo decreto legislativo. Si fa presente inoltre che parte delle aree già idonee ai sensi del c-quater (lotto ovest) risulterebbero idonee anche ai sensi del c-ter Punto 2 determinato dalla presenza della cabina primaria Sesto Reghena coerentemente con il parere del MASE prot. n. 0130318 del 08/08/2023.

Blusolar Sesto Al Reghena 1 ^{Srl}

- le porzioni di terreno destinate ad impianto **non ricadono** in conflitto con aree vincolate ai sensi del D.Lgs. n.42/2004 (cd Codice dei beni Culturali e del Paesaggio) ed inoltre nei 500m dal sito di progetto **non ricadono** beni sottoposti a tutela ai sensi della Parte Seconda del D. Lgs 42/2004, ma bensì **ricadono** le aree buffer di 500m di tre Beni Culturali (Chiesa di San Urbano, Chiesa di Sant Antonio e Immobile abitativo, a 267m il più vicino) sottoposti a tutela ai sensi dell'articolo 136 del D. Lgs 42/2004;
- la pista ciclabile e la relativa area di sosta, opere previste a mitigare ed integrare l'impianto nel contesto paesaggistico, **ricadono** all'interno di un'area vincolata ai sensi del D.Lgs. n.42/2004 (cd Codice dei beni Culturali e del Paesaggio) – Fascia di rispetto di 150m dal Corso d'acqua (Fosso Caomaggiore e Roggia del Molino)

In merito alla presenza di aree idonee e inidonee in relazione all'Art.20, comma 8 del D.Lgs.199/2021 si specifica che le aree oggetto di idoneità (nella fascia di 300m da Autostrada e nel buffer di 500m da aree industriali ed artigianali) rappresentano il **66%** dell'area occupata dal progetto (a cui vanno sommati i restanti **32%** di idoneità alla Lett. C-Quater); le aree idonee a loro volta insistono sull'85% delle aree nel buffer di 500m di Beni Culturali. Solamente il 15% delle aree buffer non viene mitigato dalle aree idonee, ovvero il **2%** di tutta la superficie di impianto.

Di seguito si riporta una planimetria su base ortofoto rappresentante le aree di cui sopra:



Blusolar Sesto Al Reghena 1 ^{Srl}

Come da elaborati progettuali si specifica che l'impianto è provvisto di idonee aree di mitigazione volte ad integrare l'opera nel paesaggio locale e salvaguardare la biodiversità, l'intervisibilità tra i beni oggetto di tutela e l'impianto (fenomeno come dimostratosi solamente possibile dalla Chiesa di Sant Urbano).

Con osservanza

Pescara, 13 marzo 2024

Blusolar Sesto Al Reghena 1 s.r.l.

Il rappresentante legale

Fabio Maresca

(documento informatico firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 24 D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii)

Applicata firma digitale in formato PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures).