

Verbale di presa d'atto

(del 07.03.2024)

Oggetto:

verbale di presa d'atto della soluzione progettuale per la realizzazione di strutture dedicate alla nautica da diporto in località Porto Gaio nel Comune di Gallipoli (Le), al fine di renderla compatibile con la realizzazione nello stesso sito, da parte di Acquedotto Pugliese SPA, della condotta sottomarina a servizio dell'impianto di depurazione.

L'anno 2024, il mese di marzo, il giorno sette, in seguito a comunicazioni intercorse per concordare modifiche da apportare al progetto per la realizzazione del porto turistico di Porto Gaio a Gallipoli, presentato dalla Porto Gaio srl, per il rilascio di una concessione demaniale marittima ex DPR 509/97, al fine di renderlo compatibile con il progetto per la realizzazione di una condotta sottomarina a servizio del depuratore di Gallipoli, presentato da Acquedotto Pugliese SPA.

I sottoscritti:

- Papadia Benito, nato il 05.02.1941 a Nardò, in qualità di amministratore unico e legale rappresentante della Porto Gaio srl, con sede a Gallipoli, via Lecce, n.153 P.I. 00198000754, richiedente concessione demaniale per la realizzazione del porto turistico di Porto Gaio (Gallipoli), assistito e con il supporto dei progettisti dell'intervento di ampliamento del porto;
- Ing. Impagnatiello in qualità di Responsabile del procedimento dell'intervento in progetto per la realizzazione della condotta sottomarina in oggetto, per Acquedotto Pugliese spa;

PREMESSO

- che la soluzione progettuale, inizialmente proposta dalla Porto Gaio s.r.l. e discussa al tavolo tecnico tenutosi presso Acquedotto Pugliese in data 13.02.2023, era tale da ingenerare interferenze del molo foraneo sia con lo scarico, già autorizzato ed in esercizio per il rilascio delle acque trattate dal depuratore di Gallipoli, che con la condotta sottomarina in fase di progettazione da parte di Acquedotto Pugliese;
- che al tavolo del 13.02.2023 Acquedotto Pugliese precisava che il proprio intervento, di realizzazione della condotta sottomarina, non avrebbe escluso in futuro l'utilizzo,

in condizione di emergenza, dello scarico esistente a mare dall'impianto, autorizzato con Determina Dirigenziale n. 172/2017;

- che al tavolo tecnico, ai fini della eliminazione delle interferenze, è emersa la necessità di revisionare il progetto di ampliamento del porto con una traslazione di almeno 10 m e di prolungare la radice del molo foraneo fino alla costa, per impedire fenomeni di ristagno delle acque rilasciate dallo scarico attuale in esercizio, ed in futuro attivabile in emergenza;
- che con propria nota, del 23.02.2023 protocollata con il n. 13778, Acquedotto ha fornito le coordinate geografiche dello scarico in esercizio per l'impianto di depurazione di Gallipoli, in uno alla notifica di sintesi delle revisioni al progetto di ampliamento di Porto Gaio già dettagliate e condivise al tavolo tecnico;
- che la soluzione proposta per l'estendimento del porto ha subito varie revisioni, tese ad eliminare le suddette interferenze, ed in particolare con la versione trasmessa il 02.02.2024, pur avendo previsto lo spostamento della radice del molo foraneo, lo stesso veniva di fatto raccordato con rotazione del tratto finale, che tuttavia si presentava ancora interferente con l'asse della condotta;
- che a seguito di interlocuzioni tecniche tra le Società proponenti i due interventi, è stata perfezionata la configurazione del molo foraneo, quindi definitivamente traslata rispetto alla direttrice e con interclusione della parte terminale per evitare ristagno delle acque in corrispondenza dell'attuale scarico a mare del depuratore.
- che la Porto Gaio srl ha redatto e trasmesso il 02.03.2024, la nuova soluzione del progetto del porto turistico, per eliminare le interferenze con la realizzazione e la gestione della condotta sottomarina in progetto.
- che è stata assicurata la traslazione del molo foraneo rispetto alla direttrice della condotta sottomarina, con realizzazione di una fascia di rispetto di 10 m tra la condotta e il piede della mantellata di scogli, tale spostamento libera l'area occupata dalla condotta e rende le due opere compatibili;
- che il molo di sopraflutto, inoltre, come richiesto da Acquedotto Pugliese spa, è stato avvicinato alla costa e reso meno permeabile con la previsione di un rivestimento esterno in massi naturali;

tutto ciò premesso,

PRENDONO ATTO

la soluzione progettuale riportata nella planimetria allegata, come modificata dalla Porto Gaio srl, è coerente, e non in conflitto con il progetto della condotta sottomarina di Acquedotto Pugliese spa.

Si concorda che la Porto Gaio srl, titolare del progetto del porto turistico, notificherà il presente verbale di condivisione della soluzione tecnica allegata, adottata per eliminare le interferenze, al Servizio Demanio Costiero e Portuale della Regione Puglia, (con planimetria allegata) sottoscritto dalle parti e trasmettendo in formato pdf, firmato digitalmente dal progettista, la nuova tavola A01 che sostituisce la precedente nel progetto del porto turistico. Il presente verbale viene acquisito telematicamente dalle parti che, per condivisione e conferma lo sottoscrivono digitalmente in data 07.03.2024.

Per Porto Gaio s.r.l.
Amministratore Unico
Benito Papadia

Per Acquedotto Pugliese
Il Responsabile del Procedimento
Aldo Impagnatiello