



NEX 051 - San Pancrazio Salentino

Comuni: San Pancrazio Salentino e San Donaci
Provincia: Brindisi
Regione: Puglia

Nome Progetto:

NEX 051 - San Pancrazio Salentino
Progetto di un impianto agrivoltaico sito nei comuni di San Donaci e San Pancrazio Salentino in località "Mass. San Marco" di potenza nominale pari a 68.05 MWp in DC

Proponente:

SAN PANCRAZIO SOLAR S.r.l.
Via Dante, 7
20123 Milano (MI)
P.Iva: 13080450961
PEC: sanpancraziosolarsrl@pec.it

Consulenza ambientale e progettazione:

ARCADIS Italia S.r.l.
Via Monte Rosa, 93
20149 | Milano (MI)
P.Iva: 01521770212
E-mail: info@arcadis.it

PROGETTO DEFINITIVO

Nome documento:

Quadro economico e costi sicurezza

Commessa	Codice elaborato	Nome file
30190245	PRO_REL_04	PRO_REL_04_Quadro economico e costi sicurezza

Rev.	Data	Oggetto revisione	Redatto	Verificato	Approvato
00	Dic. 23	Prima Emissione	SB	FPA	LBE

QUADRO ECONOMICO GENERALE			
Valore complessivo dell'opera privata			
DESCRIZIONE	IMPORTI IN €	IVA %	TOTALE € (IVA compresa)
A) COSTO DEI LAVORI			
A.1) Interventi previsti	55.694.479,25 €	10%	61.263.927,18 €
A.2) Oneri di sicurezza	250.000,00 €	22%	305.000,00 €
A.3) Opere di mitigazione	772.454,25 €	10%	849.699,68 €
A.4) Spese previste da Studio di Impatto Ambientale, Studio Preliminare Ambientale e Progetto di Monitoraggio Ambientale	85.000,00 €	22%	103.700,00 €
A.5) Opere connesse	3.766.500,00 €	10%	4.143.150,00 €
TOTALE A	60.568.433,50 €		66.665.476,85 €
B) SPESE GENERALI			
B.1 Spese tecniche relative alla progettazione, ivi inclusa la redazione dello studio di impatto ambientale o dello studio preliminare ambientale e del progetto di monitoraggio ambientale, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità,	795.000,00 €	22%	969.900,00 €
B.2) Spese consulenza e supporto tecnico	39.750,00 €	22%	48.495,00 €
B.3) Collaudo tecnico e amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	65.000,00 €	22%	79.300,00 €
B.4) Spese per Rilievi, accertamenti, prove di laboratorio, indagini <i>(incluse le spese per le attività di monitoraggio ambientale)</i>	40.000,00 €	22%	48.800,00 €
B.5) Oneri di legge su spese tecniche B.1), B.2), B.4) e collaudi B.3)	37.590,00 €	22%	45.859,80 €
B.6) Imprevisti	612.000,00 €	10%	673.200,00 €
B.7) Spese varie	20.000,00 €	22%	24.400,00 €
TOTALE B	1.609.340,00 €		1.889.954,80 €
C) eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (...specificare) oppure indicazione della disposizione relativa l'eventuale esonero.	\	22%	\
"Valore complessivo dell'opera" TOTALE (A + B + C)	62.177.773,50 €		68.555.431,65 €