

Solar PV 1 s.r.l.
Piazza Castello 19
20121 Milano
solarpv1@legalmail.it

VAT number: 11433770960

REA number: MI - 2602096

Spett.le

REGIONE LAZIO

Direzione Regionale Ambiente

Area Valutazione di Impatto Ambientale

PEC UFFICIO VIA ufficiovia@regione.lazio.legalmail.it

Spett.le

MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA SICUREZZA ENERGETICA

Direzione Generale Valutazioni Ambientali

Divisione V – Procedure di Valutazione VIA e VAS

PEC va@PEC.mase.gov.it

Spett.le

MINISTERO DELLA CULTURA

Soprintendenza Speciale per il PNRR

PEC: ss-pnrr@pec.cultura.gov.it

Oggetto: [ID: 9279] Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi dell'art.23 del D.Lgs 152/2006 relativa al progetto di un impianto agro-voltaico di potenza pari a 38.994,84 kWp da realizzare nel Comune di Paliano (FR) e delle relative opere di connessione alla RTN. Progetto PNIEC.

Proponente: SOLAR PV1 S.r.l.

**INTEGRAZIONI A NOTA PROT. MASE N. 116410 DEL 17/07/2023 DELLA REGIONE LAZIO –
Direzione Regionale Ambiente – Area Valutazione di Impatto Ambientale**

Il sottoscritto PAOLO TUSA, nato a SIRACUSA (SR) il 08/06/1981 C.F. TSUPLA81H08I754G, in qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE della Società SOLAR PV1 S.R.L. – P. Iva 11433770960 con sede legale in MILANO (MI), PIAZZA CASTELLO N. 19

PREMESSO CHE

- A. Con nota del 19/12/2022, acquisita con prot. n. 164183/MiTE del 28/12/2022, la Società SOLAR PV1 S.r.l., ha presentato istanza per l'avvio del procedimento in oggetto, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii per la realizzazione di un impianto agro-voltaico di potenza pari a 38.994,84 kWp da realizzarsi nel Comune di Paliano e delle relative opere di connessione alla RTN;
- B. Con nota prot. 6675/MiTe del 18/01/2023 il Ministero dell'ambiente e della Sicurezza Energetica, Direzione Generale Valutazioni Ambientali, Divisione V – Procedure di Valutazione VIA e VAS hanno richiesto alla scrivente il perfezionamento degli atti relativi al progetto di cui alla precedente lettera A delle premesse;
- C. In data 16/02/2023 la Società SOLAR PV1 S.r.l. ha inviato mezzo raccomandata la documentazione integrativa richiesta;
- D. Con nota prot. 31117/MITE del 03/03/2023 il Ministero dell'ambiente e della Sicurezza Energetica, Direzione Generale Valutazioni Ambientali, Divisione V – Procedure di Valutazione VIA e VAS ha comunicato che i file inviati non erano organizzati come da *“Specifiche tecniche per la predisposizione e la trasmissione della documentazione in formato digitale per le procedure di VAS e VIA ai sensi del D.lgs 152/2006 e ss.mm.ii.”*;
- E. In data 09/03/2023 la Società ENERGIE NUOVE S.r.l., per conto della Società SOLAR PV1 S.r.l. ha inviato mezzo raccomandata la documentazione integrativa richiesta e il PTO presentato in vidimazione alla Soc TERNA Spa ad integrazione volontaria;
- F. In data 01/06/2023 è stata avviata la consultazione pubblica del progetto;
- G. Con nota prot. 116410/MASE del 17/07/2023 la Regione Lazio, Direzione Regionale Ambiente, Area Valutazione di Impatto Ambientale con il suo CONTRIBUTO REGIONALE ha comunicato che la Direzione Regionale Agricoltura, Promozione della Filiera della Cultura del Cibo, Caccia e Pesca, Foreste, Area Programmazione Comunitaria e Sviluppo Rurale con nota prot. n. 0710196 del 28/06/2023 evidenzia che *non risultano impegni a valere sulle misure PSR LAZIO 2014-2022, né finanziamenti concessi nell'ultimo quinquennio nell'ambito delle misure a investimento.*
- H. Con nota prot. 0709162 del 28/06/2023, la Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica, Area Urbanistica, Copianificazione e Programmazione Negoziata: province di Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo evidenzia che *“sul progetto di “un impianto agro-voltaico di potenza pari a 38.994,84 kWp da realizzare nel Comune di Paliano (FR) e delle relative opere di connessione alla RTN (Progetto PNIEC), proposto dalla società SOLAR PV1 S.r.l, nell'ambito della Procedura Statale [ID: 9279] di valutazione di impatto ambientale ai sensi dell'art.23 del D.lgs. 152/2006 la scrivente area rileva i suddetti elementi di criticità, che andranno verificati e approfonditi, con particolare riferimento a:*
- Il Comune di Paliano dovrà trasmettere, apposita attestazione – resa ai sensi dell'art. 3, comma 3, della Legge Regionale n° 1 del 03/01/1986 – di assenza di usi civici e diritti collettivi sull'area di intervento;
 - Il Comune di Paliano, oltre a trasmettere il Certificato di Destinazione Urbanistica, dovrà dichiarare la conformità (o la difformità) del progetto con lo strumento urbanistico, quindi verificarne la compatibilità; tale verifica dovrà riguardare l'intero progetto, anche in riferimento alle opere infrastrutturali connesse;
 - Dovrà essere acquisita l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art, 146 del D.lgs. 42/2004 anche con riferimento alle necessarie verifiche e valutazioni delle interferenze di natura archeologica da parte della

Solar PV 1 s.r.l.
Piazza Castello 19
20121 Milano
solarpv1@legalmail.it

VAT number: 11433770960

REA number: MI - 2602096

competente Soprintendenza;

- le “zone boscate” dovranno essere salvaguardate, pertanto, dovranno risultare estranee a qualsiasi trasformazione prevista e le alberature esistenti dovranno essere preservate;
- Considerata la necessità di remissione in pristino dello stato dei luoghi, a fine ciclo produttivo dell’impianto, le opere previste dovranno essere realizzate garantendo il mantenimento della attuale morfologia del terreno evitando opere di sbancamento o di rimodellamento e/o opere murarie di contenimento dovute a modifiche delle attuali quote altimetriche;
- La ditta proponente e/o l’azienda agricola dovranno dimostrare che l’impianto sia compatibile con l’attività agricola in esercizio”.

DI SEGUITO LE INTEGRAZIONI E PRECISAZIONI

1. In attesa che il Comune di Paliano possa inviare apposita attestazione di assenza di Usi Civici sull’area di intervento, abbiamo interpellato il nostro Perito Demaniale affinché si possa interfacciare con gli uffici comunali ed ottenere quanto richiesto;
2. In attesa che il Comune di Paliano fornisca il CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA e la dichiarazione circa la conformità urbanistica del progetto, abbiamo autonomamente richiesto il CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA aggiornato che forniremo appena in nostro possesso;
3. Come riportato al precedente punto C. la Relazione Paesaggistica è stata inviata mezzo raccomandata. Si attende esito del controllo documentale;
4. Si conferma che le zone boscate sono esterne all’area di installazione dell’impianto agrivoltaico. A conferma di ciò in data 01/02/2024 la Solar PV 1 Srl ha inviato l’aggiornamento della Tavola 08 V di sovrapposizione del progetto su TAV TP1 del PTCP della Provincia di Frosinone, da cui si evince che il progetto non interferisce con la vicina area boscata. La Provincia di Frosinone con nota prot. n. 4399 del 05/02/2024 ha confermato le suddette indicazioni;
5. Si conferma che le attività di installazione dell’impianto agrivoltaico non prevedono sbancamenti e/o rimodellamenti dell’attuale morfologia del terreno. L’impianto si “adeguerà” all’attuale morfologia del terreno;
6. In occasione della presentazione dell’istanza in oggetto, tra gli elaborati progettuali è stata presentata anche la Rel 06 S – Relazione agronomica, in cui sono stati dettagliati diversi aspetti della “simbiosi” proposta tra impianto fotovoltaico ed attività agricola. In particolare gran parte dell’area recintata verrà utilizzata a pascolo dagli allevatori che attualmente la utilizzano allo stesso modo. La restante parte verrà coltivata con essenze mellifere per lo sviluppo dell’attività di apicoltura. L’attività di pascolo ed apicoltura si incontreranno reciprocamente in occasione del taglio delle essenze mellifere che sarà operato dagli ovini da pascolo che contemporaneamente concimeranno naturalmente il terreno arricchendolo per la successiva semina/fioritura;
7. Si allega la Tavola 41 V PALIANO 1- Localizzazione intervento su Google Earth (kmz);
8. Si allega la Tavola 40 V PALIANO 1 - Individuazione impianti fotovoltaici a terra in un raggio di 5 km da area impianto della SOLAR PV 1 SRL;

Solar PV 1 s.r.l.
Piazza Castello 19
20121 Milano
solarpv1@legalmail.it

VAT number: 11433770960

REA number: MI - 2602096

9. Come riportato dalle relazioni del SIA già presentate, la STMG prevede che l'impianto venga collegato in antenna a 150 KV con una nuova stazione elettrica (SE) a 150 kV della RTN, da inserire in entra-esce sulle linee RTN a 150 kV "Valmontone - Castellaccio" e "Colleferro - Anagni", previo potenziamento/rifacimento della linea RTN a 150 kV "Colleferro - Anagni". Si allega lo Studio di Impatto Ambientale esteso anche alle suddette opere di connessione;
10. Si allega la Tavola 18 V/2 - Fotosimulazioni da punti prossimi a impianto con ulteriori fotosimulazioni rispetto a quelle riportate alla Tavola 18 V inviata in prima istanza.

Tutte le suddette integrazioni, a causa delle loro dimensioni, verranno inviate mezzo raccomandata su apposito supporto informatico (DVD) sia al MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA SICUREZZA ENERGETICA che al MINISTERO DELLA CULTURA. Alla REGIONE LAZIO viene fornito il seguente link:

https://energienuove-my.sharepoint.com/:f/g/personal/luca_energienuove_onmicrosoft_com/EsGDPk_idBDk5gMOq-2LOwB22xSh1LP21hBNPvZswpT2g?e=oNBYpd

Milano, 07/03/2024

Il/La dichiarante

*(documento informatico firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 24 D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii)¹*

Riferimenti per contatti:

Ing. DE SENA ALESSANDRA

Telefono: +39 342.6097779

E-mail: alessandra.desena@wkn-group.com

Ing. DE MARCO MASSIMILIANO

Telefono: +39

E-mail: alessandra.desena@wkn-group.com

Ing. ANDREA PUTZU

Telefono: +39 392.3709600

E-mail: andrea.putzu@energienuovesrl.it

¹ Applicare la firma digitale in formato PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) su file PDF.



Solar PV 1 s.r.l.
Piazza Castello 19
20121 Milano
solarpv1@legalmail.it

VAT number: 11433770960

REA number: MI - 2602096