



**CITTA' DI SAN SEVERO**

PROVINCIA DI FOGGIA

**AREA V – URBANISTICA, RIGENERAZIONE URBANA**

**E TERRITORIALE, ATTIVITA' PRODUTTIVE**

**Servizio Pianificazione Strategica e Qualità del Paesaggio**

San Severo, 10 aprile 2024

MINISTERO AMBIENTE E SICUREZZA ENERGETICA  
Direzione Generale Valutazioni Ambientali  
Divisione V-Procedure di valutazione VIA e VAS  
[va@pec.mite.gov.it](mailto:va@pec.mite.gov.it)

REGIONE PUGLIA  
Sezione Autorizzazioni Ambientali  
[servizio.ecologia@pec.rupar.puglia.it](mailto:servizio.ecologia@pec.rupar.puglia.it)

e p.c.

Commissione Tecnica PNRR-PNIEC  
[COMPNIEC@pec.mite.gov.it](mailto:COMPNIEC@pec.mite.gov.it)

MINISTERO DELLA CULTURA  
Soprintendenza Speciale per il PNRR  
[ss-pnrr@pec.cultura.gov.it](mailto:ss-pnrr@pec.cultura.gov.it)  
Segretariato Regionale per la Puglia  
[sr-pug@pec.cultura.gov.it](mailto:sr-pug@pec.cultura.gov.it)  
Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio  
per le province di Barletta-Andria-Trani e Foggia  
[sabap-fg@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-fg@pec.cultura.gov.it)

REGIONE PUGLIA  
Dipartim. Ambiente, Paesaggio e Qualità urbana  
[dipartimento.ambiente.territorio@pec.rupar.puglia.it](mailto:dipartimento.ambiente.territorio@pec.rupar.puglia.it)  
Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio  
[sezione.paesaggio@pec.rupar.puglia.it](mailto:sezione.paesaggio@pec.rupar.puglia.it)  
Sezione Transizione Energetica  
[servizio.energiesinnovabili@pec.rupar.puglia.it](mailto:servizio.energiesinnovabili@pec.rupar.puglia.it)

PROVINCIA DI FOGGIA  
Settore Assetto del Territorio e Ambiente  
[protocollo@cert.provincia.foggia.it](mailto:protocollo@cert.provincia.foggia.it)

**OGGETTO:** [ID: 10824] Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi dell'art.23 del DLgs.152/2006 relativa al progetto per la realizzazione di Impianto agri-voltaico di potenza nominale 39,40 MW e delle relative opere di connessione da realizzarsi nei Comuni di Foggia e San Severo(FG).

Proponente: SOLAR CAPITAL 4 S.r.l.

**PARERE Comune San Severo**

Amministrazione di appartenenza: COMUNE DI SAN SEVERO (FG)  
Qualifica/Funzione: DIRIGENTE AREA V-URBANISTICA E ATTIVITA' PRODUTTIVE  
Cognome e nome: MUCILLI FABIO  
Atto formale di delega: Decreto del Sindaco n.2 del 01/03/2023  
Recapiti telefonici: 0882/339513-516



Con riferimento alla “Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi dell’art.23 del D.Lgs.152/2006”, relativa alla realizzazione dell’impianto in oggetto, con nota pec prot. in uscita MASE n.46247 del 11/03/2024, acquisita al protocollo di questo ente al n. 14010/2024 del 11/03/2024, il Ministero dell’Ambiente e della Sicurezza Energetica-Direzione Generale Valutazioni Ambientali-Divisione V-Procedure di valutazione VIA e VAS ha comunicato la procedibilità dell’istanza, la pubblicazione della documentazione e la nomina del responsabile del procedimento e ha richiesto l’espressione per via telematica dei pareri delle Amministrazioni coinvolte e degli Enti pubblici in indirizzo ai sensi dell’art. 24 co.3 del D.Lgs. n.152/2006 e ss.mm.ii. in relazione all’impianto fotovoltaico in oggetto.

Si procede pertanto all’espressione del parere del Comune di San Severo per quanto di competenza.

### **Premessa**

Si premette che il Comune di San Severo è dotato di Piano Urbanistico Generale (P.U.G.) approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 03/11/2014; il P.U.G. prevede una disciplina (P.U.G. - Parte Strutturale) relativa al sistema extraurbano e ai contesti territoriali (art. s7 *Il sistema extra-urbano*; art. s7.3 *Il contesto del Triolo*) ed una specifica disciplina (P.U.G. – Parte Programmatica) relativa agli impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili, in coerenza con l’art. 12 del D.lgs. 387/2003 (art. p58 - *Impianti per la produzione energetica* delle N.T.A. – Parte Programmatica). Altresì, con Deliberazione del Consiglio comunale n. 26 del 5 aprile 2019, è stato approvato in via definitiva l’adeguamento del P.U.G. al P.P.T.R. (Piano Paesaggistico Territoriale Regionale), previo recepimento ed approvazione degli aggiornamenti e delle rettifiche al P.P.T.R. da parte della Regione Puglia con Deliberazione della Giunta Regionale n. 2436 del 21/12/2018. In esito all’Adeguamento del P.U.G. al P.P.T.R. ed in attuazione della previsione del P.U.G. – Parte Strutturale di cui all’art. s7 *Il sistema extra-urbano*, comma 7.4, laddove si prevede che “*Al fine di evidenziare e valorizzare i caratteri dei paesaggi rurali, nonché di reinterpretare la complessità e la molteplicità dei paesaggi rurali di grande valore storico e identitario e ridefinirne le potenzialità idrauliche, ecologiche, paesaggistiche e produttive, i Contesti rurali sono suscettibili di divenire ed essere strutturati come un parco multifunzionale*”, il territorio rurale del Comune di San Severo è stato classificato come *Ulteriore Contesto Paesaggistico (UCP) “Paesaggi rurali”* ed è stato assoggettato alla relativa disciplina relativa agli interventi ammissibili e non ammissibili.

Tanto premesso, con specifico riferimento all’intervento proposto, si fa presente quanto segue. L’impianto in progetto, realizzato dalla società Solar Capital 4 S.r.l., prevede la realizzazione di un impianto agrivoltaico su un’area di 66 ettari in alcuni terreni a nord-ovest del comune di Foggia e 15 Km. a sud-est del territorio di San Severo, che verrà collegato in antenna a 36 kV sul futuro ampliamento della Stazione Elettrica (SE) a 380/150 kV della RTN denominata “San Severo”. Il territorio comunale di San Severo è interessato dalla sezione denominata S1 del campo fotovoltaico, posta in adiacenza alla A14, ubicato sulla p.lla 21 del fg.136, di un’estensione catastale pari a circa 5,25 ettari, di cui 1,77 ettari recintati, costituito da n.338 moduli complessivi di tipo 1 (2x13) e 1040 di tipo 2 (2x26) della potenza complessiva di 0,95 MWp.

Tale impianto è ubicato in zona classificata “Ea - Zona agricola del Triolo (di alto valore agronomico)” dal Piano Urbanistico Generale.

**1. Compatibilità con il P.U.G. adeguato al P.P.T.R.- art. s7.3 “Il contesto del Triolo”- art. s7.6.3.8 “Misure di salvaguardia ed utilizzazione per i paesaggi rurali” - art. s7.6.3.7 “Misure di salvaguardia e di utilizzazione per l’area di rispetto delle componenti culturali insediative”**

L’intervento ricade in “Zona agricola del Triolo”, dove si applica quanto previsto dall’art. s7.3 - *Il contesto del Triolo* delle NTA del PUG-Parte Strutturale, che prevede l’obiettivo della “*salvaguardia dei caratteri identitari, conservazione dei manufatti e delle sistemazioni agrarie tradizionali, con particolare attenzione al recupero delle masserie, dell’edilizia rurale e dei manufatti in pietra a secco, della rete scolante, della tessitura agraria e degli elementi divisorii, nonché ai caratteri dei nuovi edifici, delle loro pertinenze e degli annessi rurali (dimensioni, materiali, elementi tipologici)*”; inoltre l’art. s7.3.3 stabilisce che “**nelle aree adibite all’attività agricola sono ammessi solo interventi legati all’esercizio dell’agricoltura**”.



Relativamente alle **componenti culturali e insediative**:

- L'intervento ricade in area classificata come Ulteriore Contesto Paesaggistico (UCP) "Paesaggi rurali", che *"consistono in quelle parti di territorio rurale la cui valenza paesaggistica è legata alla singolare integrazione tra identità paesaggistica del territorio e cultura materiale che nei tempi lunghi della storia ne ha permesso la sedimentazione dei caratteri"*. Tale UCP è assoggettato alla relativa disciplina (N.T.A. – Parte Strutturale - Art. S7.6.3.8 "Misure di salvaguardia ed utilizzazione per i paesaggi rurali"), la quale prevede al comma 2, lett.a4) **la non ammissibilità della "realizzazione di impianti per la produzione di energia**, fatta eccezione per gli interventi indicati nella parte seconda dell'elaborato del P.P.T.R. 4.4.1 – Linee guida sulla progettazione e localizzazione di impianti di energia rinnovabile" (impianti fotovoltaici realizzati su edifici o sulle loro pertinenze...*omissis*), tra i quali non ricade l'impianto fotovoltaico in progetto.
- L'intervento ricade altresì in prossimità del Regio Tratturello Motta-Villanova, in area classificata come Ulteriore Contesto Paesaggistico (UCP) "Area di rispetto delle componenti culturali e insediative" Aree appartenenti alla rete dei tratturi, che *"consiste in una fascia di salvaguardia dal perimetro esterno dei siti...omissis...finalizzata a garantire la tutela e la valorizzazione del contesto paesaggistico in cui tali beni sono ubicati"*. Tale UCP è assoggettato alla relativa disciplina (N.T.A. – Parte Strutturale - Art. S7.6.3.7 "Misure di salvaguardia e di utilizzazione per l'area di rispetto delle componenti culturali insediative"), la quale prevede al comma 2, lett.a4) **la non ammissibilità della "realizzazione di impianti per la produzione di energia**, fatta eccezione per gli interventi indicati nella parte seconda dell'elaborato del P.P.T.R. 4.4.1 – Linee guida sulla progettazione e localizzazione di impianti di energia rinnovabile" (impianti fotovoltaici realizzati su edifici o sulle loro pertinenze...*omissis*), tra i quali non ricade l'impianto fotovoltaico in progetto.

## **2. Compatibilità con art. p58 "Impianti per la produzione energetica" delle N.T.A. – Parte Programmatica**

La disciplina dell'art. p58 "Impianti per la produzione energetica" prevede che *"in applicazione dell'art.12, comma 7 del D.lgs.387/2003, al fine di temperare l'obiettivo della produzione di energia da fonti rinnovabili con la tutela e valorizzazione del paesaggio agrario, nella localizzazione degli impianti da fonti rinnovabili va tenuto conto della classificazione del territorio agricolo di cui alla Tav. D7.1 "Carta di uso del suolo-Territorio extraurbano" mediante verifica della compatibilità con gli elementi di valore riconosciuti. In particolare, con riferimento alla zona "Ea-Zona agricola del Triolo (di alto valore agronomico)", utilizzata prevalentemente per seminativi non irrigui e caratterizzata da una diffusa presenza di edifici rurali di valore storico" si stabilisce che "nella localizzazione degli impianti va verificata la compatibilità con il sistema degli edifici rurali classificati "A1"; inoltre "nella localizzazione degli impianti va verificata la compatibilità con la rete dei "Tratturi", che interessa diffusamente l'intero territorio comunale". A questo proposito si evidenzia che nel contesto dell'area d'intervento sono presenti edifici di valore storico classificati "A1" ovvero facenti parte di quelle architetture storiche del paesaggio rurale qualificate come Ulteriori Contesti Paesaggistici-UCP, Testimonianze della Stratificazione insediativa-Segnalazioni architettoniche, quali siti interessati dalla presenza e/o stratificazione di beni storico culturali di particolare valore paesaggistico, quindi espressione dei caratteri identitari del territorio comunale, come riportati nella Tav. D7.1 "Carta sintetica di uso del suolo - Territorio extraurbano" del P.U.G. (All. A - Tav. D7.1 *Legenda - Edifici storici A1*): si tratta nello specifico della Masseria Calici (A58). Occorre ribadire che i moduli fotovoltaici, se mai venissero realizzati, sarebbero visibili dal Regio Tratturello Motta-Villanova, "monumento della storia economica e locale del territorio pugliese interessato dalle migrazioni stagionali degli armenti e testimonianza archeologica di insediamenti di varia epoca", nella cui area di rispetto in parte ricadono.*

Pertanto, considerata la rilevante e notevolmente critica interferenza causata dall'inserimento dell'impianto per la produzione di energia elettrica da fonte fotovoltaica in progetto rispetto ai fabbricati rurali e al tratturo presente nell'area di intervento, lo stesso risulta in contrasto con la disciplina dell'art. p58 delle N.T.A. del P.U.G.



---

### 3. Conclusioni

In conclusione, per le motivazioni sopra esposte, **si esprime parere non favorevole alla realizzazione dell'impianto per la produzione di energia elettrica da fonte fotovoltaica** in quanto in contrasto con la disciplina dettata dagli articoli s7.3 *"Il contesto del Triolo"*, s7.6.3.8 *"Misure di salvaguardia ed utilizzazione per i Paesaggi rurali"*, s7.6.3.7 *"Misure di salvaguardia e di utilizzazione per l'area di rispetto delle componenti culturali insediative"* delle NTA-Parte Strutturale e con la disciplina dettata dall'art. p58 *"Impianti per la produzione energetica"* delle N.T.A. – Parte Programmatica del vigente P.U.G. - Piano Urbanistico Generale, così come adeguato al P.P.T.R. - Piano Paesaggistico Territoriale Regionale della Puglia.

Il Dirigente Area V  
arch. Fabio Mucilli

Firmato digitalmente da:  
**MUCILLI FABIO**  
Data: 09/04/2024 10:17:15