



Città Metropolitana di Palermo
AREA SVILUPPO PATRIMONIALE -
AMBIENTALE - ENERGETICO ED ECONOMICO SOCIALE

DIREZIONE ENERGIA E AMBIENTE
Servizi VIA – VAS – VINCA – PAUR – Bonifiche

Città Metropolitana di Palermo RGP
PROT 0029596 del 11/04/2024
CL 9.9.9.0.0/8/2023 - 11/04/2024

CL 9.9.9/8/2023

Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica
Direzione Generale Valutazioni Ambientali
Divisione V – Procedure di Valutazione VIA e VAS
va@PEC.mite.gov.it

Renantis Sicilia S.r.l.
renantis.sicilia@legalmail.it

e, p. c.

Direzione Viabilità
E.Q. Gestione e Manutenzione Strade Area Ovest
SEDE

Oggetto: [ID: 8526] – Proponente: Renantis Sicilia S.r.l. – Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii. relativa al progetto per la realizzazione di un impianto agrivoltaico, denominato "Pergole", della potenza nominale di 51,26 MWp e delle relative opere di connessione alla RTN, da realizzarsi nei comuni di Calatafimi Segesta (TP) e di Monreale (PA). – Trasmissione documentazione.

In riferimento alla nota prot. n. 23697 del 17/02/2023, acquisita al ns. prot. n. 13021 del 20/02/2023, con la quale l'Autorità competente Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica- Direzione Generale Valutazioni Ambientali- Divisione V- Procedure di Valutazione VIA e VAS ha comunicato la procedibilità dell'istanza per l'avvio della procedura di V.I.A. relativa al progetto dell'impianto agrivoltaico in oggetto, si rappresenta quanto segue.

L'Ufficio scrivente con nota interna prot. n. 14294 del 23/02/2023 ha chiesto a singole Direzioni e/o Servizi e Uffici della Città Metropolitana di Palermo di inviare entro il termine del 23/03/2023 eventuali osservazioni, pareri, nulla osta o assensi di propria competenza, rappresentando che il mancato invio è da intendersi quale assenso al progetto.

In riscontro alla suddetta richiesta è pervenuta solo la nota interna prot. n. 20948 del 20/03/2023 con la quale la Direzione Viabilità- P.O.- Progettazione e Gestione OO.PP. Area Nord/Ovest ha espresso parere favorevole al rilascio del Nulla Osta di massima con prescrizioni per opere e lavori sulla viabilità provinciale esistente, rappresentando che ogni altra lavorazione dovrà essere preventivamente autorizzata dalla stessa Direzione.

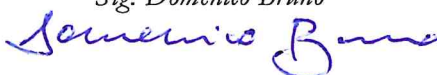
In seguito alla nota acquisita al ns. prot. n. 16377 del 29/02/2024, con la quale il proponente Renantis Sicilia S.r.l. ha comunicato di aver trasmesso documentazione progettuale integrativa volontaria, il Servizio scrivente con nota interna prot. n. 24218 del 25/03/2024 ha chiesto alla Direzione Ragioneria Generale- Ufficio Programmazione Monitoraggio e Controllo (DUP) della Città Metropolitana di Palermo di inviare eventuali osservazioni di competenza, rappresentando che il mancato invio è da intendersi quale assenso al progetto.

In riscontro alla suddetta richiesta è pervenuta la nota interna prot. n. 26785 del 03/04/2023 con la quale la Direzione Ragioneria Generale ha specificato che da un esame degli interventi rispondenti alla tipologia "01 – nuove costruzioni" del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024-2026 della Città Metropolitana di Palermo, approvato con Delibera del Commissario ad Acta n. 2 del 22/01/2024, ha riscontrato n. 5 interventi di nuova costruzione nessuno dei quali risulta essere sovrapponibile con l'intervento di cui al progetto.

Considerato che, non essendo stato possibile verificare la documentazione progettuale pubblicata per il progetto dell'impianto agrivoltaico in oggetto, ad oggi il Servizio scrivente non ha rilasciato parere di competenza riservandosi di esprimerlo in seguito, con la presente si trasmette la seguente documentazione:

- nota Direzione Viabilità prot. n. 20948 del 20/03/2023 Parere favorevole;
- nota Direzione Ragioneria Generale prot. n. 26785 del 03/04/2024 Osservazioni.

Tanto si trasmette per il seguito di competenza.

Il Responsabile dell'Istruttoria
Funzionario Tecnico
Sig. Domenico Bruno


Il Direttore
Ing. Lorenzo Fruscione
(firmato digitalmente)

Firmato digitalmente da: Lorenzo Fruscione
Limite d'uso: Explicit Text: Questo certificato
rispetta le raccomandazioni previste dalla
Determinazione Agid N. 121/2019
Data: 11/04/2024 17:03:31

Allegato:

- nota Direzione Viabilità prot. n. 20948 del 20/03/2023 Parere favorevole;
- nota Direzione Ragioneria Generale prot. n. 26785 del 03/04/2024 Osservazioni.



Città Metropolitana di Palermo

Area Viabilità – Energia – Ambiente
Direzione Viabilità

P. O. - Progettazione e Gestione OO.PP. Area Nord/Ovest

9.9.9.0.0/8/2023

Direzione Ambiente
Ufficio Emissioni in Atmosfera
e Valutazioni di Impatto Ambientale
p_pa Città Metropolitana di Palermo SEDI
PROT 0020948 del 20/03/2023
CL 9.9.9.0.0/8/2023 - 20/03/2023

Oggetto: [ID: 8526] – Proponente: **Falck Renewables Sicilia S.r.l.** – Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs 152/2006 e ss.mm.ii. relativa al progetto di un impianto agrivoltaico, denominato "Pergole", della potenza nominale di 51,26 MWp e delle relative opere di connessione alla RTN, da realizzarsi nei comuni di Calatafimi Segesta (TP) e di Monreale (PA).
– **Richiesta osservazioni, pareri, nulla osta e assensi di competenza.**

In riferimento alla Vs. nota prot. n. 14294 del 23/02/2023 tendente ad ottenere il rilascio del N.O. per la realizzazione di un impianto agrivoltaico per la produzione di energia elettrica con tecnologia fotovoltaica di cui in oggetto proposto dalla Falck Renewables Sicilia S.r.l., con la presente per quanto di competenza, in relazione al progetto di cui sopra, si significa quanto segue:

- Gli interventi proposti interesseranno la S.P. 46 "Di Gallitello" strada di categoria 3 tipo F.

Il progetto prevede principalmente di utilizzare la viabilità esistente per il passaggio degli automezzi per il trasporto dei componenti e delle attrezzature da collocare nei siti prescelti, per cui necessita:

- **aprire dalle strade provinciali varchi di accesso;**
- **creare delle recinzioni in prossimità delle strade;**
- **costruire locali di servizi ausiliari;**
- **opere di difesa idraulica**
- **attraversamento sotterraneo mediante scavo per passaggio cavidotto longitudinale e trasversale.**

Il sottoscritto Ing. Claudio Tascone, responsabile dell'Ufficio Progettazione e gestione OO.PP area Nord/Ovest;

- Vista l'istanza per la realizzazione di un impianto agrivoltaico per la produzione di energia elettrica da fonte solare fotovoltaica proposto dalla società: Falck Renewables Sicilia S.r.l.;

- Esaminata la documentazione allegata;

si esprime **PARERE FAVOREVOLE**

al rilascio del **Nulla Osta** di massima per le opere e i lavori sopra elencati con le seguenti prescrizioni:

- La Ditta deve comunicare prima dell'esecuzione dei lavori su ciascuna strada interessata le relative

recinzioni e/o lavorazioni la Società è obbligata a fare richiesta specifica per la realizzazione di recinzioni o la realizzazione di manufatti in prossimità delle strade e devono essere a norma del CdS con tutti gli allegati richiesti da questo ufficio (**vedasi copia allegata**) affinché questa Direzione rilasci regolare Determina Dirigenziale di autorizzazione con allegato Disciplinare Tecnico;

- Per gli attraversamenti sotterranei per la posa di cavidotto mediante scavo sulle sedi stradali la Società è obbligata a fare richiesta specifica di attraversamento di condutture elettriche e la loro esatta ubicazione mediante prog.va Km.ca e disegni e sezioni di dettaglio, affinché questa Direzione rilasci regolare Determina Dirigenziale di autorizzazione con allegato Disciplinare Tecnico;
- Per le costruzioni dei locali di servizi ausiliari, servizi quadri e chioschi per apparecchiature elettriche, previa acquisizione di regolare concessioni e/o autorizzazioni comunali, la distanza da mantenere dalla sede stradale è 20 mt, così come previsto nel CdS.

Si rappresenta che la presente autorizzazione riguarda strettamente i punti di interruzione come rappresentati da relazione tecnica in Ns. possesso, previa integrazione di quanto sopraddetto.

Ogni altra qualsivoglia lavorazione dovrà essere preventivamente autorizzata dalla scrivente Amministrazione.

In riferimento a quanto richiesto, per gli aspetti rientranti nelle linee di attività energetiche incardinate nell'Area Viabilità - Energia - Ambiente, si comunica che non si hanno osservazioni specifiche da presentare, in quanto le competenze ai fini dell'approvazione della proposta progettuale e del rispetto delle norme del PEARS sono di competenza Regionale.

Palermo lì

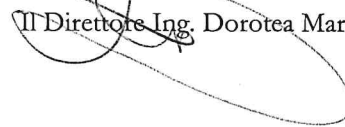
Il Responsabile del Servizio

Ing. Claudio Tascone



Per il Direttore in C.O. Ing. Salvatore Pampalone

Il Direttore Ing. Dorotea Martino



RICHIESTA AUTORIZZAZIONE PASSO CARRABILE

(da trasmettere via pec**)

MARCA
DA BOLLO
€ 16,00
annullata con dichiarazione
di assolvimento

Alla Città Metropolitana di Palermo
DIREZIONE VIABILITA'
Via Lincoln, 71 - 90133 PALERMO
PEC: infrastrutture@cert.cittametropolitana.pa.it

Oggetto: Richiesta Autorizzazione per APERTURA di un Passo e/o Accesso Carrabile.

Il sottoscritto/a _____ nato/a a _____

Prov. _____ il _____ residente in _____ Prov. _____ CAP _____

Via _____ C.F./P.IVA _____

cell.*(obbligatorio) _____ PEC*(obbligatoria) _____

CHIEDE

l'Autorizzazione per APERTURA di un accesso carrabile di ml. _____ in corrispondenza della
progr.va km.ca _____ + _____ lato _____ accatastato al foglio _____ particella
_____ del comune di _____ località _____ confinante con la
strada _____ denominata _____.

Il sottoscritto, altresì, si impegna sin d'ora a sottostare a tutti gli obblighi e alle disposizioni contenute nel vigente regolamento, alle prescrizioni della concessione, al pagamento delle vigenti tariffe annue e di tutte le spese inerenti e consequenziali per la specifica occupazione, nonché la presentazione di documentazione integrativa se richiesta. I dati saranno trattati ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13, Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196.

Eventuali note da aggiungere:

DOCUMENTAZIONE DA PRODURRE ED ALLEGARE ALLA PRESENTE:

1. Carta d'identità in corso di validità;
2. Codice fiscale;
3. Dichiarazione di assolvimento imposta di bollo di €16,00 della marca da apporre all'istanza;
4. Attestazione del versamento di € 100,00 spese di Istruttoria Tecnica ed Amministrativa "il pagamento dovrà essere eseguito con il servizio telematico pagoPA accessibile attraverso il sito ufficiale della Città Metropolitana di Palermo all'indirizzo <http://www.cittametropolitana.pa.it>, cliccando sull'apposito link pagoPA, procedendo con la scelta del servizio attinente (concessione suolo pubblico - spese istruttoria),

spuntando la voce pagamento spontaneo SI, compilando i campi richiesti ed effettuando il versamento della somma da corrispondere”;

5. Attestazione del versamento di € 20,00 ritiro cartello passo carrabile “il pagamento dovrà essere eseguito con il servizio telematico pagoPA, procedendo con la scelta del servizio attinente (spese cartello passo carrabile - viabilità);
6. Documento comprovante la proprietà del terreno;
7. N.3 fotografie del tratto di strada su cui sarà realizzato l'accesso carrabile (2 laterali, 1 frontale);
8. Visura catastale aggiornata;
9. Estratto del foglio di mappa con la particella in oggetto evidenziata;
10. Lettera di conferimento al tecnico di incarico professionale;
11. Attestazione del professionista di avvenuto pagamento corrispettivi (ai sensi della L.R.1/2019 art.36 comma 2);
12. Relazione tecnica con descrizione dettagliata e corredata di elaborati tecnici, estratto di mappa catastale scala 1:2000, planimetria e sezione trasversale quotata della sede stradale in scala 1:100 o 1:200 con denominazione della strada. (N.B: In caso di accesso “a raso”, la relazione tecnica dovrà attestare che: 1) l'accesso sarà aperto direttamente sulla pubblica strada***; 2) non saranno presenti modifiche del piano stradale tali da facilitare l'accesso dei veicoli alla proprietà privata; 3) non verranno realizzate opere tali da rendere concreta l'occupazione e certa la superficie sottratta all'uso pubblico).

A fine istruttoria tecnica verrà trasmessa, a titolo abilitativo, l'AUTORIZZAZIONE TEMPORANEA per eseguire i lavori richiesti; al loro termine dovrà essere integrata una PERIZIA ASSEVERATA sottoscritta dal tecnico abilitato attestante sotto la propria responsabilità i seguenti punti: 1) la veridicità delle informazioni contenute nella relazione di cui al punto 12; 2) il rispetto delle modalità di esecuzione e prescrizione del disciplinare tecnico parte integrante dell'AUTORIZZAZIONE TEMPORANEA; 3) le misure del passo carrabile; 4) la conformità edilizia e urbanistica; 5) la conformità alle prescrizioni del codice della strada e del Regolamento di attuazione ed esecuzione; 6) la conformità alle disposizioni del Regolamento per l'applicazione del canone Unico Patrimoniale, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 12 del 30/03/2021 della Città Metropolitana di Palermo;

N.B.: A fine istruttoria verranno richieste:

- n. 3 marche da bollo da € 16,00 da apporre sul provvedimento finale;
- la ricevuta di pagamento del Canone relativo al primo anno solare di concessione/autorizzazione, il cui importo verrà comunicato prima del rilascio di quest'ultima;
- attestazione di regolarità contabile per l'eventuale pregresso pendente a qualsiasi titolo, da richiedere a questa Amministrazione all'Ufficio: DIREZIONE RAGIONERIA GENERALE – Ufficio Finanze e Riscossioni Entrate – Via Lincoln n.71, Palazzo Jung a Palermo.

Palermo li _____

FIRMA _____

(*) campi obbligatori pena l'esclusione dell'istanza.

(**) l'istanza dovrà essere trasmessa unitamente alla documentazione in formato PDF e non superiore ai 30 MB.

(***) ai sensi dell'art.3, comma 1, n.10), Codice della Strada, l'area o spazio pubblico o strada pubblica non comprende solo la carreggiata e la banchina, ma anche le aree e tutte le opere pertinenziali e funzionali alla strada stessa, quali il fosso di guardia o di scolo, la cunetta, il piede della scarpa se la strada è in rilevato, il ciglio superiore della scarpa se la strada è in trincea.

RICHIESTA AUTORIZZAZIONE OCCUPAZIONE TEMPORANEA SUOLO PUBBLICO
(da trasmettere via pec)

MARCA
DA BOLLO
€ 16,00
annullata con dichiarazione
di assolvimento

Alla Città Metropolitana di Palermo
DIREZIONE VIABILITA'
Via Lincoln, 71 - 90133 PALERMO
pec: infrastrutture@cert.cittametropolitana.pa.it

Oggetto: Richiesta Autorizzazione per l'occupazione temporanea del suolo pubblico.

Il sottoscritto/a _____ nato/a a _____ Prov. _____
il _____ residente in _____ Prov. _____ CAP _____ Via _____
C.F./P.IVA _____ cell.*(obbligatorio) _____
PEC* (obbligatoria) _____,

CHIEDE

l'autorizzazione per l'occupazione temporanea del Suolo Provinciale di mq. _____
lungo la strada _____ denominata _____
in corrispondenza della progr.va km.ca _____ + _____ per giorni _____ nel mese di _____
dal giorno _____ al giorno _____ motivazione _____.

Il sottoscritto, altresì, si impegna sin d'ora a sottostare a tutti gli obblighi e alle disposizioni contenute nel vigente regolamento, alle prescrizioni della concessione, al pagamento delle vigenti tariffe annue e di tutte le spese inerenti e consequenziali per la specifica occupazione, nonché la presentazione di documentazione integrativa se richiesta. I dati saranno trattati ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13, Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196.

DOCUMENTAZIONE DA PRODURRE ED ALLEGARE ALLA PRESENTE

1. Carta di riconoscimento in corso di validità;
2. Codice fiscale;
3. Dichiarazione di assolvimento imposta di bollo di €16,00 della marca da apporre all'istanza;
4. Ricevuta di versamento di € 100,00 spese di Istruttoria Tecnica ed Amministrativa "il pagamento dovrà essere eseguito con il servizio telematico pagoPA accessibile attraverso il sito ufficiale della Città Metropolitana di Palermo all'indirizzo <http://www.cittametropolitana.pa.it>, cliccando sull'apposito link pagoPA, procedendo con la scelta del servizio attinente (concessione suolo pubblico - spese istruttoria), spuntando la voce pagamento spontaneo SI, compilando i campi richiesti ed effettuando il versamento della somma da corrispondere";
5. Attestazione dell'Attività di Commercio su Aree Pubbliche;
6. Visura Camerale aggiornata;
7. Iscrizione alla Camera di Commercio con la relativa Partita IVA;
8. Qualora non cittadino Italiano il permesso di soggiorno;

N.B.: A FINE ISTRUTTORIA AL RILASCIO DELL'AUTORIZZAZIONE VERRANNO RICHIESTE LE MARCHE DA BOLLO DA € 16,00 DA APPORRE SUL PROVVEDIMENTO FINALE PREVISTE PER LEGGE..

Palermo li _____

FIRMA _____

() campi obbligatori pena l'esclusione dell'istanza.*

ISTANZA DI CONCESSIONE PER ATTRAVERSAMENTO

(da trasmettere via pec**)

MARCA
DA BOLLO
€ 16,00
annullata con dichiarazione
di assolvimento

Alla Città Metropolitana di Palermo
DIREZIONE VIABILITA'
Via Lincoln, 71 - 90133 PALERMO
pec: infrastrutture@cert.cittametropolitana.pa.it

Oggetto: Istanza di concessione per ATTRAVERSAMENTO sotterraneo / aereo.

Il sottoscritto/a _____ nato/a a _____
Prov. _____ il _____ residente in _____ CAP _____ Prov. _____
Via _____ C.F. / P.IVA _____
cell.*(obbligatorio) _____, PEC*(obbligatoria) _____
proprietario di un appezzamento di terreno in località _____ del Comune
di _____ accatastato al foglio _____ particella n. _____ confinante con la strada
provinciale _____ denominata _____,

CHIEDE

La concessione per un attraversamento sotterraneo aereo sulla strada _____
denominata _____ in senso longitudinale dalla progr.va
km.ca _____ + _____ alla progr.va Km.ca _____ + _____ e in senso trasversale alla
progr.va km.ca _____ + _____ per ml. _____ con condotta _____
per uso _____.

Il sottoscritto, altresì, si impegna sin d'ora a sottostare a tutti gli obblighi e alle disposizioni contenute nel vigente regolamento, alle prescrizioni della concessione, al pagamento delle vigenti tariffe annue e di tutte le spese inerenti e consequenziali per la specifica occupazione, nonché la presentazione di documentazione integrativa se richiesta. I dati saranno trattati ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13, Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196.

DOCUMENTAZIONE DA PRODURRE ED ALLEGARE ALLA PRESENTE:

1. Carta di riconoscimento in corso di validità;
2. Codice fiscale;
3. Dichiarazione di assolvimento imposta di bollo di €16,00 della marca da apporre all'istanza;
4. Ricevuta di versamento di € 120,00 spese di Istruttoria Tecnica ed Amministrativa "il pagamento dovrà essere eseguito con il servizio telematico pagoPA accessibile attraverso il sito ufficiale della Città Metropolitana di Palermo all'indirizzo <http://www.cittametropolitana.pa.it>, cliccando sull'apposito link pagoPA, procedendo con la scelta del servizio attinente (concessione suolo pubblico - spese istruttoria), spuntando la voce pagamento spontaneo SI, compilando i campi richiesti ed effettuando il versamento della somma da corrispondere";
5. Documento comprovante la proprietà del terreno/immobile interessato dall'intervento richiesto;

6. Visura catastale aggiornata;
7. Titolo autorizzativo/concessorio dell'eventuale accesso carrabile esistente al servizio della proprietà oggetto dell'intervento;
8. N.3 fotografie da diverse angolazioni del tratto di strada e del fondo da servire;
9. Relazione tecnica con descrizione dettagliata dell'intervento richiesto a firma di un tecnico abilitato corredata di elaborati tecnici, estratto di mappa catastale scala 1:2000, planimetria e sezione trasversale quotata della sede stradale in scala 1:100 o 1:200 (stato attuale / stato futuro) con denominazione della strada;
10. Copia dell'Autorizzazione rilasciata dall'Ente o eventualmente richiesta presentata per l'allaccio alla rete pubblica (se trattasi di: condotta idrica ad uso domestico - condotta fognaria ad uso domestico - condotta gas/metano uso domestico);
11. Eventuale dichiarazione sostitutiva di atto notorio, attestante la devoluzione gratuita al Comune, della condotta ad uso idrico, fognario o gas/metano da realizzare, pena la perdita del diritto all'esenzione dal Canone Unico Patrimoniale (ai sensi dell'Art. 52 lettera d) del vigente Regolamento;
12. Qualora il richiedente fosse una Ditta: visura camerale e statuto con relativa Partita IVA.

N.B.: A fine istruttoria verranno richieste:

- n. 3 marche da bollo da € 16,00 da apporre sul provvedimento finale;
- la ricevuta di pagamento del Canone (se previsto) relativo al primo anno solare di concessione/autorizzazione, il cui importo verrà comunicato prima del rilascio di quest'ultima;
- attestazione di regolarità contabile per l'eventuale pregresso pendente a qualsiasi titolo (se dovuto), da richiedere a questa Amministrazione all'Ufficio: DIREZIONE RAGIONERIA GENERALE – Ufficio Finanze e Riscossioni Entrate – Via Lincoln n.71, Palazzo Jung a Palermo.

Palermo li _____

FIRMA _____

(*) campi obbligatori pena l'esclusione dell'istanza.

(**) l'istanza dovrà essere trasmessa unitamente alla documentazione in formato PDF e non superiore ai 30 MB.

