

# REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

COMUNI DI

MORES - ITTIREDDU - NUGHEDU SAN NICOLO' - BONORVA



Oggetto: PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCO EOLICO PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTE RINNOVABILE - POTENZA DI PICCO 124 MWp DA REALIZZARSI IN LOCALITA' "SA COSTA"

## VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE

Committente: **VEN.SAR. s.r.l.**  
Arch. Alessandro Reali

Coordinamento e Progettazione generale: **SO.GE.S s.r.l.**  
Ing. Piero Del Rio

Tavola:  
**R.E.04**

Elaborato:  
Misura compensativa ai sensi dell'art.  
12 comma 6 Dlgs n. 387 del 2003

Scala:  
Data:  
Febbraio 2024

Prog. opere strutturali:  
**Studio ing. Andrea Massa**

Ing. Andrea Massa

Studio Anemologico:  
**Demoenergia 2050 Srls**

Studi Economici:  
Dott. Daniele Meloni

Prog. opere civili - elettriche:  
**Studio Ing. Nicola Curreli**

Ing. Nicola Curreli

Collaboratori:

Ing. Silvia Indeo

Ing. Michele Marrocu

Ing. Simona Pisano

Coordinamento V.I.A.:  
**SIGEA s.r.l.**

Dott. Geol. Luigi Maccioni - Valutazione ambientale

Ing. Manuela Maccioni - Paesaggistico

Dott. Agr. Vincenzo Satta - Agronomia, flora, fauna

Dott.ssa Daniela Deriu - specializzata in archeologia

Prof. Geol. Marco Marchi - Georisorse

Dott. Geol. Stefano Demontis - Geologia Tecnica

Dott. Geol. Valentino Demurtas - Georisorse

Ing. Federico Miscali - Acustica

Dott. Ing. Massimiliano Lostia di Santa Sofia - Acustica

Dott. Ing. Michele Barca - Acustica

Dott. Michele Orrù - GIS

## MISURA COMPENSATIVA AI SENSI DELL'ART.12 COMMA 6 DLGS N.387 DEL 2003

Le misure compensative che la VEN.SAR. S.r.l. ha proposto per le vie brevi alle Amministrazioni coinvolte nella realizzazione del Parco Eolico Sa Costa sono in linea con quanto indicato nell' Allegato 2 (punti 14, 15 e 16.5) del D.M. 10.9.2010 "Criteri per l'eventuale fissazione di misure compensative".

Tenuto presente che ai sensi della suddetta normativa si evidenzia che *"per l'attività di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili non è dovuto alcun corrispettivo monetario in favore dei Comuni, l'autorizzazione unica può prevedere l'individuazione di misure compensative, a carattere non meramente patrimoniale, a favore degli stessi Comuni e da orientare su interventi di miglioramento ambientale correlati alla mitigazione degli impatti riconducibili al progetto, ad interventi di efficienza energetica, di diffusione di installazioni di impianti a fonti rinnovabili e di sensibilizzazione della cittadinanza sui predetti temi, nel rispetto dei seguenti criteri"*;

Alla luce inoltre di quanto anche rappresentato ai punti c) *"le misure compensative devono essere concrete e realistiche, cioè determinate tenendo conto delle specifiche caratteristiche dell'impianto e del suo specifico impatto ambientale e territoriale"*; d) *"secondo l'articolo 1, comma 4, lettera f) della legge n. 239 del 2004, le misure compensative sono solo «eventuali», e correlate alla circostanza che esigenze connesse agli indirizzi strategici nazionali richiedano concentrazioni territoriali di attività, impianti e infrastrutture ad elevato impatto territoriale"*;

Tutto quanto sopra esposto, alla luce inoltre di quanto rappresentato al punto h) del più volte citato allegato 2 *"le eventuali misure di compensazione ambientale e territoriale definite nel rispetto dei criteri di cui alle lettere precedenti non possono comunque essere superiori al 3% dei proventi, comprensivi degli incentivi vigenti, derivanti dalla valorizzazione dell'energia elettrica prodotta annualmente dall'impianto"*, la VEN.SAR. S.r.l. impegna a tale titolo un importo pari a 1.000.000 (importo che eccede il 3% del ricavo annuo, stimato in € 26.526.000, cfr Relazione Economico Finanziaria).

Tenuto conto del fatto che nel comune di Mores insiste il Dolmen Sa Coveccada, nell'ambito di quanto rappresentato nelle linee guida di cui sopra, la VEN.SAR. S.r.l. intende finalizzare l'importo di € 200.000 a lavori di recupero e valorizzazione dei beni presenti nel territorio, in linea e secondo le indicazioni fornite dai soggetti interessati. La procedura sarà concordata nei vari aspetti progettuali, autorizzativi ed esecutivi con tutti gli Enti competenti.

Un importo totale pari a € 800.000 sarà destinato a ciascun comune, compreso Mores, in relazione al numero di aerogeneratori presenti in progetto nell'area comunale. Per ciascun comune, contestualmente alla conferenza di Servizi, saranno costituiti fondi specifici, secondo quanto in appresso rappresentato:

Comune di Mores	6 Aerogeneratori	267.000 €
Comune di Ittireddu	6 Aerogeneratori	267.000 €
Comune Nughedu S. Nicolò	5 Aerogeneratori	222.000 €
Comune di Bonorva	1 Aerogeneratore	44.000 €

Tali importi saranno finalizzati alla realizzazione di Comunità Energetiche a prevalenza pubblica nei Comuni di Mores, Ittireddu e Nughedu S. Nicolò; nel Comune di Bonorva, quarto Comune interessato dal Parco Eolico, sarà migliorata una strada di collegamento con la viabilità esistente in Comune di Mores e Bonorva.

In particolare:

- Nel comune di Mores (1750 abitanti) si prevede di realizzare una comunità energetica per complessivi 999 kWp i cui costi complessivi si stimano in €750.000 a fronte dei quali, secondo le norme del PNRR per i comuni al di sotto del 5.000 abitanti, si potrà ottenere un contributo in conto capitale pari al 40% dell'investimento. Pertanto il fabbisogno finanziario ammonterebbe a 450.000€. La VEN.SAR. interverrà per €267.000; i partecipanti alla CER pertanto dovranno apportare €183.000. In caso di mancata o parziale partecipazione dei terzi alla CER verrà realizzato un impianto di potenza inferiore commisurato al solo impegno finanziario VEN.SAR.
- Nel comune di Ittireddu (473 abitanti) analogamente a quanto sopra si prevede di realizzare una comunità energetica per complessivi 500 kWp per un investimento prevedibile dell'ordine di 400.000€; detraendo la quota del 40% a carico dei fondi PNRR, il fabbisogno si ridurrebbe a € 240.000 che sarà interamente coperto dalla misura compensativa; per la parte residua all'apporto VEN.SAR. si provvederà alla realizzazione di uno storage.
- Nel comune di Nughedu S. Nicolò (743 abitanti) si prevede di realizzare una comunità energetica per complessivi 750 kWp per un costo complessivo di 550.000€; il fabbisogno finanziario, detratto il contributo ex PNRR, si riduce a €330.000 che sarà coperto per €222.000 dalla VEN.SAR. come misura compensativa e, per la somma residua di €108.000 dai partecipanti alla CER. Si procederà analogamente a quanto rappresentato per il comune di Mores in caso di mancata o parziale partecipazione di terzi alla CER.
- Nel comune di Bonorva (3147 abitanti) si prevede il miglioramento di una strada di collegamento con la viabilità esistente in comune di Mores e Bonorva, il cui costo sarà totalmente a carico della VEN.SAR. con la misura compensativa di € 44.000.

Nelle fasi successive della procedura di avvio della AU saranno concordate con ciascuna amministrazione comunale le modalità operative per la costituzione e l'attivazione delle comunità energetiche e di tutto quanto sopra indicato.

L'Amministratore delegato

Arch. Alessandro Reali