

COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO
PROVINCIA DI VITERBO
PROGETTO: MONTALTO

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DI PRODUZIONE DI ENERGIA
ELETTRICA DA FONTE EOLICA DELLA POTENZA DI 43,2 MW E SISTEMA DI
ACCUMULO DA 27,6 MW

QUADRO ECONOMICO

IL COMMITTENTE



Sorgenia Renewables s.r.l. – Via Alessandro
Algarbi 4 Milano Lombardia 20148

GRUPPO DI PROGETTAZIONE



Switch Engineering s.r.l. – Via Francesco
Benaglia 13, 00153 Roma – P.IVA 1550097005

IL TECNICO



REV.	DATA	DESCRIZIONE
0	30/10/2023	Prima emissione
1		
2		
3		

N.

R.17

REVISIONE

00



Regione Toscana



QUADRO ECONOMICO GENERALE				
"Valore complessivo dell'opera 'privata"				
DESCRIZIONE		IMPORTI IN €	IVA %	TOTALE € (IVA COMPRESA)
A) COSTO DEI LAVORI				
A.1)	importo lavori di realizzazione dell'impianto eolico	43.668.390,22	10	48.035.229,24
A.2)	importo lavori di realizzazione dell'impianto di accumulo BESS	8.014.196,00	10	8.815.615,60
A.3)	oneri di sicurezza	305.678,73	10	336.246,60
A.4)	A.41) opere connesse	661.500	10	727.650,00
TOTALE A		52.649.764,95		57.914.741,45
B) SPESE GENERALI				
B.1)	spese tecniche relative alla progettazione, ivi inclusa la redazione dello studio di impatto ambientale o dello studio preliminare ambientale e del progetto di monitoraggio ambientale, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all’assistenza giornaliera e contabilità	90.000	22	109.800,00
B.2)	collaudo tecnico e amministrativo, collaudo stativo ed altri eventuali collaudi specialistici	25.000	22	30.500,00
B.3)	verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d’appalto, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialisticiaccertamenti, prove di laboratorio, indagini (incluse le spese per le attività di monitoraggio ambientale)	95.000	22	115.900,00
B.4)	oneri di legge su spese tecniche B.1), B.2), e collaudi B.3)	4.275	22	5.215,50
B.5)	imprevisiti	1.746.735,60	10	1.921.409,16
TOTALE B		1.961.010,60		2.182.824,66
C)	eventuali altre importe e contributi dovuti per legge oppure indicazione della disposizione relativa l'eventuale esonero	60.000		60.000
Valore complessivo dell'opera TOTALE (A + B + C)		54.670.775,55		60.157.566,11
D)	costo di dismissione e ripristino stato deil uoghi coerentemente alla stima analitica	1.964.658	10	2.161.124
Valore complessivo dell'opera TOTALE (A + B + C + D + E)		56.635.433,64		62.318.690,00