

Progetto per la costruzione ed esercizio di un Impianto Agrivoltaico a terra e relative Opere di Connessione e alla rete AT di Terna

Grifoni PV [FG02]
[22.855,68 kWp]

Regione Puglia, Provincia di Foggia,
Comune di Ascoli Satriano

Titolo Elaborato
Piano Preliminare di Eproprio
Opere di Connessione alla RTN

Valutazione di Impatto ambientale
(artt. 23 -24 -25 D.Lgs.152/2005)
Commissione Tecnica PNRR - PNIEC
(artt.17 D.Lgs. 77/2021)

PROPONENTE

Grifoni PV srl

Via Don Luigi Sturzo, 14 - 52100 Arezzo
P.IVA 02446730513
grifonipv@legalmail.it

PROGETTAZIONE



Solarys I.S. srl

Via Don Luigi Sturzo, 14 - 52100 Arezzo
P.IVA 02326770514
info@solarysnrg.it

Arch. Mariagela Pugliese

Ordine degli Architetti, Provincia di Venezia n.5124 sez A
mariangela.pugliese@solarysis.it

CONTRIBUTI
SPECIALISTICI



BMGDUE S.r.l.

Via Cannello Rotto,3 - 70125 Bari (BA)
P.IVA 08836030729
studiotecnico@ingbalzano.com



Scala	Formato	Codice Elaborato	ESEGUITO	VERIFICATO	APPROVATO
-	A4	SOLARYS_VIA_REL_15	CL	MBG	MBG

Revisione	Data	Descrizione			
00	22/12/2023	Progetto Definitivo	CL	MBG	MBG



Bmgdue s.r.l. | Società Unipersonale
Via Canello Rotto, 3 | 70125 BARI | Italy
www.ingbalzano.com - +39.331.6794367



Progettista: Ing. Marco Gennaro Balzano
Ordine Degli Ingegneri Della Provincia Di Bari N. 9341

Sommario

1. Premessa	3
1.1 Generalità.....	3
1.2 Oggetto del Documento.....	3
2. Normativa di riferimento	4
3. Inquadramento dell'opera di connessione	8
3.1 Inquadramento Catastale Elettrodotto interrato	8
4. Piano Particellare di Esproprio	10



Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
REL_15	Piano Preliminare di Esproprio Opere di Connessione alla RTN	22/12/2023	R0	Pagina 2 di 11



Bmgdue s.r.l. | Società Unipersonale
Via Cancellotto, 3 | 70125 BARI | Italy
www.ingbalzano.com - +39.331.6794367



Progettista: Ing. Marco Gennaro Balzano
Ordine Degli Ingegneri Della Provincia Di Bari N. 9341

1. Premessa

1.1 Generalità

Grifoni PV s.r.l., intende proporre la realizzazione di un impianto fotovoltaico da ubicarsi nella porzione Nord-Occidentale della regione Puglia, in provincia di Foggia, Comune di Ascoli Satriano a circa 4,5Km a Sud dal centro, in località denominata "Cianfurro", progetto in linea con gli obiettivi della Strategia Elettrica Nazionale e del Piano Nazionale integrato per l'Energia e il Clima.

L'impianto sarà esercito in parallelo alla rete elettrica nazionale di **TERNA** in alta tensione (AT) a **36 kV**.

La Potenza richiesta alla RTN è di **22.855,68 kW**.

La Potenza in immissione dell'impianto di produzione: **21.867,60 kW**

In base alla soluzione di connessione (**STMG TERNA – CODICE PRATICA 202201539**), l'impianto fotovoltaico sarà collegato alla rete di trasmissione **in antenna a 36 kV su un futuro ampliamento della Stazione Elettrica (SE) a 150 kV della RTN denominata "Camerelle"**.

Il dimensionamento e la trattazione utilizzeranno come potenza di riferimento la massima delle due.

1.2 Oggetto del Documento

Oggetto della presente relazione è la descrizione del piano particellare relativo alle aree necessarie per la realizzazione dell'opera di connessione dell'impianto fotovoltaico e il calcolo della rispettiva indennità legata al suo utilizzo.

Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
REL_15	Piano Preliminare di Esproprio Opere di Connessione alla RTN	22/12/2023	R0	Pagina 3 di 11



2. Normativa di riferimento

Il calcolo delle indennità di esproprio è disciplinato dai seguenti riferimenti normativi:

- D.P.R. n° 327/2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità", modificato dal D.Lgs. n° 302/2002;
- Legge Regionale Puglia 22 febbraio 2005 n. 3;
- D.P.R. n°207/10 art.31;
- Sentenza n. 181 del 07/06/2011.

Ai sensi delle norme su citate, le modalità di calcolo dell'indennità di esproprio sono distinte tra le aree edificabili e non edificabili.

Per la determinazione della indennità provvisoria di servitù di elettrodotto, in particolare è stato fatto riferimento all'**art. 36 – sez. II del D.P.R. n°3 27/01 "Determinazione dell'indennità nel caso di esproprio per la realizzazione di opere private che non consistano in abitazioni dell'edilizia residenziale pubblica" e ss.mm.ii.**

Art. 36. Determinazione dell'indennità nel caso di esproprio per la realizzazione di opere private che non consistano in abitazioni dell'edilizia residenziale pubblica. (L)

1. Se l'espropriazione è finalizzata alla realizzazione di opere private di pubblica utilità, che non rientrino nell'ambito dell'edilizia residenziale pubblica, convenzionata, agevolata o comunque denominata, nonché nell'ambito dei piani di insediamenti produttivi di iniziativa pubblica, l'indennità di esproprio è determinata nella misura corrispondente al valore venale del bene e non si applicano le disposizioni contenute nelle sezioni seguenti.

(L)

(comma così modificato dal d.lgs. n. 302 del 2002)

1-bis. È fatto salvo il disposto dell'articolo 27, comma 5, della legge 1 agosto 2002, n. 166.

(comma aggiunto dal d.lgs. n. 302 del 2002)

Nella fattispecie, la realizzazione dell'elettrodotto di alta tensione interrato richiederà l'apposizione di servitù di elettrodotto interrato, diritto di godimento su cosa altrui a vantaggio di un soggetto differente da quello che gode della titolarità del fondo.

Considerato che:

- i lotti di terreno individuati per la posa dei cavidotti ricadono in aree agricole, distanti dalle aree urbanizzate;
- i cavidotti verranno interrati ad una profondità sempre superiore ad 1 metro dal piano campagna senza modificare la fruibilità dell'area agricola;
- l'esercizio degli elettrodotti avrà una durata limitata e commisurata alla autorizzazione dell'impianto di produzione di energia da fonte rinnovabile.

Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
REL_15	Piano Preliminare di Esproprio Opere di Connessione alla RTN	22/12/2023	R0	Pagina 4 di 11



Bmgdue s.r.l. | Società Unipersonale
Via Cancellotto Rotto, 3 | 70125 BARI | Italy
www.ingbalzano.com - +39.331.6794367



Progettista: Ing. Marco Gennaro Balzano
Ordine Degli Ingegneri Della Provincia Di Bari N. 9341

Il valore reale dei terreni interessati dalla servitù di elettrodotto allo stato di fatto e allo stato di progetto rimarrà invariato.

Per tali ragioni, **l'indennità di servitù di elettrodotto è stata fissata pari al 50% della indennità di esproprio.**

Le indennità dovute ai soggetti proprietari dei terreni coinvolti da occupazione temporanea, coincidenti con le superfici dei terreni da assoggettare alla servitù di elettrodotto nel progetto in esame, sono state determinate secondo quanto previsto dalle norme in materia, ovvero in un dodicesimo del valore reale del bene su base annua, ossia pari a un dodicesimo di tale valore per ogni mese o frazione di mese.

Valutata adeguata la larghezza della fascia di servitù per le operazioni di posa in opera e smantellamento dell'elettrodotto, le superfici da assoggettare a servitù temporanea coincidono con le superfici individuate per la servitù permanente di elettrodotto.

L'elettrodotto AT a 36 kV sarà in cavo interrato lungo il suo tracciato.

Per la determinazione del valore venale, si è proceduto ad una analisi di mercato e al successivo confronto con il Valore Agricolo Medio, determinato annualmente per zone omogenee da commissioni competenti ad hoc costituite in ogni provincia e pubblicata sul sito dell'Agazia delle Entrate.

La determinazione del valore agricolo medio (V.A.M.) utilizzata è quella effettuata dalla Commissione Provinciale Espropri della provincia di Foggia per l'anno 2019, di seguito mostrata.

I Comuni di Ascoli Satriano e Candela sono compresi nella regione agraria n° 4.

SERVIZI TECNICI D'INGEGNERIA

Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
REL_15	Piano Preliminare di Esproprio Opere di Connessione alla RTN	22/12/2023	R0	Pagina 5 di 11



Bmgdue s.r.l. | Società Unipersonale
Via Cancellotto Rotto, 3 | 70125 BARI | Italy
www.ingbalzano.com - +39.331.6794367



Progettista: Ing. Marco Gennaro Balzano
Ordine Degli Ingegneri Della Provincia Di Bari N. 9341

Commissione Provinciale Espropri di Foggia											
SEDUTA del 17/01/2020 - VAM 2019											
	REGIONE AGRARIA 1	REGIONE AGRARIA 2	REGIONE AGRARIA 3	REGIONE AGRARIA 4	REGIONE AGRARIA 5	REGIONE AGRARIA 6	REGIONE AGRARIA 7	REGIONE AGRARIA 8	REGIONE AGRARIA 9	REGIONE AGRARIA 10	REGIONE AGRARIA 11
COLTURA	Valore Agricolo (Euro/Ha)										
AGRUMETO	-	-	-	-	17 340,00	-	-	-	-	-	-
AGRUMETO IRRIGUO	-	-	-	-	32 950,00	-	-	-	-	-	-
BOSCO CEDUO	2 660,00	3 060,00	3 060,00	2 760,00	2 150,00	2 450,00	2 250,00	-	-	-	-
BOSCO D'ALTO FUSTO	4 080,00	4 590,00	4 080,00	3 670,00	3 680,00	3 270,00	3 160,00	4 080,00	-	-	3 280,00
BOSCO MISTO	2 760,00	-	-	4 080,00	-	-	-	-	-	-	-
CANNETO	5 610,00	-	7 350,00	6 630,00	7 140,00	7 350,00	-	8 670,00	-	-	-
CARRUBETO	-	-	-	-	7 140,00	-	-	-	-	-	-
CASTAGNETO DA FRUTTO	4 180,00	4 080,00	-	-	3 680,00	-	-	-	-	-	-
FICODINDIETO	-	-	-	-	2 040,00	-	-	-	4 080,00	-	-
FRUTTETO	13 260,00	-	-	18 870,00	18 360,00	18 700,00	19 380,00	19 380,00	19 180,00	20 510,00	-
INCOLTO PRODUTTIVO	670,00	570,00	670,00	610,00	610,00	870,00	770,00	820,00	970,00	820,00	450,00
MANDORLETO	-	6 330,00	6 230,00	5 100,00	8 670,00	8 370,00	5 820,00	8 670,00	8 980,00	-	-
ORTO	14 280,00	19 380,00	14 280,00	18 870,00	16 320,00	21 930,00	18 870,00	21 430,00	22 440,00	23 410,00	-
ORTO IRRIGUO	15 300,00	22 440,00	15 300,00	20 910,00	20 400,00	23 970,00	22 440,00	25 500,00	25 500,00	26 320,00	-
PASCOLO	1 940,00	1 940,00	1 840,00	2 250,00	2 040,00	2 550,00	1 840,00	2 550,00	2 350,00	3 570,00	-
PASCOLO ARBORATO	1 840,00	1 640,00	1 640,00	2 040,00	1 840,00	2 350,00	2 040,00	2 250,00	-	-	-
PASCOLO CESPUGLIATO	1 430,00	590,00	1 640,00	1 640,00	1 840,00	1 840,00	1 530,00	-	-	-	-
SEMINATIVO	6 840,00	10 200,00	8 160,00	10 000,00	8 160,00	14 280,00	13 260,00	15 300,00	12 450,00	14 280,00	8 370,00
SEMINATIVO ARBORATO	11 220,00	7 550,00	8 160,00	10 500,00	8 160,00	13 260,00	19 080,00	14 390,00	12 450,00	14 280,00	-
SEMINATIVO IRRIGUO	13 260,00	17 340,00	14 280,00	16 830,00	16 320,00	20 910,00	20 400,00	20 910,00	18 870,00	22 440,00	-
ULIVETO	13 260,00	15 550,00	15 300,00	13 770,00	16 320,00	18 360,00	16 320,00	17 340,00	16 830,00	19 380,00	-
ULIVETO VIGNETO	11 220,00	-	9 996,00	12 240,00	14 280,00	14 900,00	12 750,00	13 770,00	13 260,00	16 320,00	-
VIGNETO	8 160,00	10 200,00	9 180,00	11 220,00	10 710,00	16 320,00	14 280,00	13 470,00	15 300,00	16 320,00	12 400,00
VIGNETO ALTO INTELAIATO	-	-	-	25 500,00	-	26 320,00	-	24 080,00	26 220,00	27 340,00	-
VIGNETO UVA TAVOLA	-	-	-	30 600,00	-	31 830,00	-	29 280,00	31 500,00	33 000,00	-
VIGNETO ZONA DOC	-	-	-	-	-	35 700,00	-	29 280,00	31 500,00	32 000,00	-

Figura 2-1: Valori Agricoli Medi in provincia di Foggia per l'anno 2019

Oltre ai terreni privati, il tracciato di elettrodotto interessa la viabilità pubblica comunale e provinciale attraversata con l'elettrodotto in cavo interrato nonché le aree del demanio regionale coincidenti con il "Regio Tratturo Pescasseroli Candela" e "Regio Tratturello Candela Montegentile".

Sarà pertanto necessario acquisire il nulla osta dagli enti preposti e determinare i relativi canoni annui per l'occupazione di suolo pubblico comunale e provinciale.

Si rappresenta infine che, dalla sovrapposizione di ortofoto e mappa catastale sono risultate incongruenze che hanno portato alla attribuzione di 2.261,87 mq al mappale 84 in sostituzione della S.P. 95 Foglio 18 nel Comune di Candela (FG). Tale incongruenza, tuttavia, non influenza il calcolo delle indennità di servitù ed occupazione temporanea in ragione della titolarità dei mappali che implica la richiesta di concessioni onerose.

Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
REL_15	Piano Preliminare di Esproprio Opere di Connessione alla RTN	22/12/2023	R0	Pagina 6 di 11



Bmgdue s.r.l. | Società Unipersonale
Via Canello Rotto, 3 | 70125 BARI | Italy
www.ingbalzano.com - +39.331.6794367



Progettista: Ing. Marco Gennaro Balzano
Ordine Degli Ingegneri Della Provincia Di Bari N. 9341



Figura 2-2: Sovrapposizione Ortofoto e Catastale in corrispondenza del Mappale 84, Foglio 18 in Candela (FG)

Sarà pertanto necessario acquisire il nulla osta dagli enti preposti e determinare i relativi canoni annui per l'occupazione di suolo pubblico.

SERVIZI TECNICI D'INGEGNERIA

Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
REL_15	Piano Preliminare di Esproprio Opere di Connessione alla RTN	22/12/2023	R0	Pagina 7 di 11



Bmgdue s.r.l. | Società Unipersonale

Via Cancellotto Rotto, 3 | 70125 BARI | Italy

www.ingbalzano.com - +39.331.6794367



Progettista: Ing. Marco Gennaro Balzano

Ordine Degli Ingegneri Della Provincia Di Bari N. 9341

3. Inquadramento dell'opera di connessione

3.1 Inquadramento Catastale Elettrodotto interrato

L'elettrodotto da realizzarsi a servizio dell'impianto fotovoltaico ricade in agro di *Ascoli Satriano e Candela*. Le particelle interessate saranno oggetto di appositi contratti di servitù volontaria o assoggettate a servitù coattiva.

La determinazione delle quote di titolarità necessarie per l'attribuzione dell'indennità di esproprio si è svolta sulla base di visure catastali di dati forniti dall'*Agenzia delle Entrate-Territorio di Foggia*.

Si precisa altresì che, la servitù di elettrodotto a favore della società beneficiaria della procedura deve prevedere, a carico dei terreni interessati, quanto segue:

- il divieto di edificazione nella fascia asservita;
- il diritto in capo al beneficiario di accedere alle proprie opere ed ai propri impianti con il personale e i mezzi necessari per la sorveglianza, la manutenzione, l'esercizio e le eventuali riparazioni o sostituzioni ed i recuperi. Durante l'esercizio della servitù, gli eventuali ulteriori danni prodotti alle cose, alle piantagioni ed ai frutti pendenti in occasione di eventuali riparazioni, modifiche, sostituzioni, recuperi, manutenzioni, esercizio dell'impianto, saranno determinati di volta in volta e liquidati a chi di ragione;
- l'obbligo in capo al proprietario del fondo servente di utilizzare la fascia asservita compatibilmente con la presenza dell'elettrodotto;
- l'obbligo in capo al proprietario del fondo servente di non eseguire nella fascia stessa opera alcuna che possa comunque ostacolare e/o diminuire il regolare esercizio della servitù di cui al presente atto;
- il divieto in capo al proprietario del fondo servente di compiere qualsiasi atto che costituisca intralcio ai lavori da eseguirsi o pericolo per l'impianto, ostacoli il libero passaggio, diminuisca o renda più scomodo l'uso e l'esercizio della servitù;
- l'obbligo in capo al proprietario del fondo servente di dare preventiva comunicazione al Concessionario di qualsiasi intervento straordinario o di innovazione all'interno della fascia asservita, al fine di consentire l'accertamento della compatibilità dell'intervento con la condotta presente nel sottosuolo;
- il divieto in capo al proprietario del fondo servente di eseguire attività di coltivazione mediante utilizzazione di macchinari o attrezzi meccanici che possano compromettere la sicurezza delle persone e dell'elettrodotto;
- il divieto in capo al proprietario del fondo servente di praticare colture incompatibili con la presenza dell'elettrodotto tenuto conto della collocazione dei cavi interrati/aerei.

Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
REL_15	Piano Preliminare di Esproprio Opere di Connessione alla RTN	22/12/2023	R0	Pagina 8 di 11



Bmgdue s.r.l. | Società Unipersonale
Via Cancellotto Rotto, 3 | 70125 BARI | Italy
www.ingbalzano.com - +39.331.6794367



Progettista: Ing. Marco Gennaro Balzano
Ordine Degli Ingegneri Della Provincia Di Bari N. 9341

Comune	Provincia	Foglio di mappa	Particella	Tipologia	Estensione Totale (ha)
ASCOLI SATRIANO	FG	80	77	SEMINATIVO	0,4358
ASCOLI SATRIANO	FG	80	15	SEMINATIVO	18,2158
ASCOLI SATRIANO	FG	80	37	AUTOVIA SP	1,373
ASCOLI SATRIANO	FG	80	41	SEMINATIVO	2,238
ASCOLI SATRIANO	FG	80	40	AUTOVIA SP	0,361
ASCOLI SATRIANO	FG	80	20	SEMINATIVO PASCOLO	1,5286
CANDELA	FG	18	84	SEMINATIVO PASCOLO	4,2369
CANDELA	FG	18	STRADA	S.P. 95	
ASCOLI SATRIANO	FG	89	29	SEMINATIVO PASCOLO	5,4932
ASCOLI SATRIANO	FG	89	STRADA	S.P. 95	
ASCOLI SATRIANO	FG	89	190	SEMINATIVO ULIVETO	3,6119
ASCOLI SATRIANO	FG	89	184	SEMINATIVO	2,48
ASCOLI SATRIANO	FG	90	STRADA	S.P. 95	
ASCOLI SATRIANO	FG	90	235	ENTE URBANO (*CAT. F02 C.F.)	0,2436
ASCOLI SATRIANO	FG	90	175	ENTE URBANO (*CAT. A04 C.F.)	0,232
ASCOLI SATRIANO	FG	82	STRADA	S.P. 95 S.P. 90	
ASCOLI SATRIANO	FG	82	38	SEMINATIVO	0,794
ASCOLI SATRIANO	FG	82	24	SEMINATIVO	0,1834

Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
REL_15	Piano Preliminare di Esproprio Opere di Connessione alla RTN	22/12/2023	R0	Pagina 9 di 11



ASCOLI SATRIANO	FG	82	39	SEMINATIVO PASCOLO	0,2405
ASCOLI SATRIANO	FG	82	20	SEMINATIVO	0.2951
ASCOLI SATRIANO	FG	82	92	AUTOVIA SP	9,1812
ASCOLI SATRIANO	FG	82	138	SEMINATIVO	0,245
ASCOLI SATRIANO	FG	82	11	SEMINATIVO	25,9765
ASCOLI SATRIANO	FG	82	9	SEMINATIVO	5,4466
ASCOLI SATRIANO	FG	75	143	SEMINATIVO	5,8792

Al termine della tabella seguente è riportato il totale delle indennità calcolato sulla base sulle normative di riferimento di cui al capitolo 2.

L'indennità provvisoria complessiva per la servitù afferente al tracciato di alta tensione a 36kV ammonta a **€ 6.135,40** mentre l'indennità relativa alla occupazione temporanea di suolo, valutata, cautelativamente, per un periodo di tempo pari ad 1 anno è di **€ 1.022,57**.

SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA

4. Piano Particellare di Esproprio

Si allega di seguito il piano particellare completo.

Rif. Elaborato:	Elaborato:	Data	Rev	
REL_15	Piano Preliminare di Esproprio Opere di Connessione alla RTN	22/12/2023	R0	Pagina 10 di 11

Comune	Provincia	Foglio di mappa	Particella	Proprietà (Titolarità)	Tipologia	Estensione Totale [ha]	Area Attraversamento [mq]	Valore Venale [€]	Indennità di Servizi Elettrodotta [€]	Indennità di Occupazione Temporanea [€]
ASCOLI SATRIANO	FG	80	77	ZANNELLA FRANCESCO (ND 1/1)	SEMINATIVO	0,4358	325,12	21 500,00	350,00	58,33
ASCOLI SATRIANO	FG	80	15	CARRILLO GERARDO (1/2) CARRILLO NICOLA (1/2)	SEMINATIVO	18,2158	2 997,64	21 500,00	3 230,00	538,33
ASCOLI SATRIANO	FG	80	37	AUTOSTRADE PER L'ITALIA S.P.A.	AUTOVIA SP	1,373	178,89			
ASCOLI SATRIANO	FG	80	41	CARRILLO GERARDO (1/2) CARRILLO NICOLA (1/2)	SEMINATIVO	2,238	113,41	18 500,00	110,00	18,33
ASCOLI SATRIANO	FG	80	40	AUTOSTRADE PER L'ITALIA S.P.A.	AUTOVIA SP	0,361	511,05			
ASCOLI SATRIANO	FG	80	20	DEMANIO PUBBLICO DELLA REGIONE PUGLIA (1000/1000)	SEMINATIVO PASCOLO	1,5286	299,55			
CANDELA	FG	18	84 (*)	DEMANIO PUBBLICO DELLA REGIONE PUGLIA (1000/1000)	SEMINATIVO PASCOLO	4,2369	313,90			
CANDELA	FG	18	S.P. 95	PROVINCIA DI FOGGIA	STRADA		452,15			
CANDELA	FG	18	84	DEMANIO PUBBLICO DELLA REGIONE PUGLIA (1000/1000)	SEMINATIVO PASCOLO	4,2369	608,14			
CANDELA	FG	18	S.P. 95	PROVINCIA DI FOGGIA	STRADA		1 625,60			
CANDELA	FG	18	84	DEMANIO PUBBLICO DELLA REGIONE PUGLIA (1000/1000)	SEMINATIVO PASCOLO	4,2369	2 261,87			
ASCOLI SATRIANO	FG	89	29	DEMANIO PUBBLICO DELLA REGIONE PUGLIA (1000/1000)	SEMINATIVO PASCOLO	5,4932	152,34			
CANDELA	FG	18	S.P. 95	PROVINCIA DI FOGGIA	STRADA		446,68			
ASCOLI SATRIANO	FG	89	S.P. 95	PROVINCIA DI FOGGIA	STRADA		709,26			
ASCOLI SATRIANO	FG	89	29	DEMANIO PUBBLICO DELLA REGIONE PUGLIA (1000/1000)	SEMINATIVO PASCOLO	5,4932	427,99			
ASCOLI SATRIANO	FG	89	190	MARUOTTI GIUSEPPE (N/D 1/1)	SEMINATIVO ULIVETO	3,6119	59,83	21 700,00	64,91	10,82
ASCOLI SATRIANO	FG	89	S.P. 95	PROVINCIA DI FOGGIA	STRADA		2 472,64			
ASCOLI SATRIANO	FG	89	184	MARUOTTI GIUSEPPE (N/D 1/1)	SEMINATIVO		372,21	21 500,00	410,00	68,33
ASCOLI SATRIANO	FG	89	S.P. 95	PROVINCIA DI FOGGIA	STRADA		2 274,32			
ASCOLI SATRIANO	FG	90	S.P. 95	PROVINCIA DI FOGGIA	STRADA		7 225,24			
ASCOLI SATRIANO	FG	90	235	CAPUANO ANTONIA (1/3) RAFFAELE EUPLIO GIUSEPPE (1/3)	ENTE URBANO (*CAT. F02 C.F.)	0,2436	26,45	38 700,00	51,18	8,53
ASCOLI SATRIANO	FG	90	175	CAPUANO ANTONIA (1/3) CAPUANO ANTONIA (ABITAZIONE 1/1)	ENTE URBANO (*CAT. A04 C.F.)	0,232	103,00	38 700,00	199,31	33,22
ASCOLI SATRIANO	FG	82	S.P. 95 S.P. 90	PROVINCIA DI FOGGIA	STRADA		93,37			
ASCOLI SATRIANO	FG	82	38	DEMANIO PUBBLICO DELLA REGIONE PUGLIA (1000/1000)	SEMINATIVO	0,794	200,25			
ASCOLI SATRIANO	FG	82	S.P. 95	PROVINCIA DI FOGGIA	STRADA		3 735,22			
ASCOLI SATRIANO	FG	82	24	PEDARRA PAOLA (ND 1/1)	SEMINATIVO	0,1834	188,65	21 500,00	210,00	35,00
ASCOLI SATRIANO	FG	82	39	DEMANIO PUBBLICO DELLA REGIONE PUGLIA (1000/1000)	SEMINATIVO PASCOLO	0,2405	317,23			
ASCOLI SATRIANO	FG	82	20	CEGLIA ANTONIO (ND 1/1)	SEMINATIVO	0,2951	199,54	21 500,00	220,00	36,67
ASCOLI SATRIANO	FG	82	S.P. 95	PROVINCIA DI FOGGIA	STRADA		508,77			
ASCOLI SATRIANO	FG	82	92	AUTOSTRADE PER L'ITALIA S.P.A.	AUTOVIA SP	9,1812	310,04			

ASCOLI SATRIANO	FG	82	S.P. 95	PROVINCIA DI FOGGIA	STRADA		4 800,60			
ASCOLI SATRIANO	FG	82	138	CEGLIA VITO (ND 1/1)	SEMINATIVO	0,245	55,41	21 500,00	60,00	10,00
ASCOLI SATRIANO	FG	82	11	ALBERTACCI FABRIZIO (ND 1/1)	SEMINATIVO	25,9765	104,40	21 500,00	120,00	20,00
ASCOLI SATRIANO	FG	82	11	ALBERTACCI FABRIZIO (ND 1/1)	SEMINATIVO	25,9765	109,47	21 500,00	120,00	20,00
ASCOLI SATRIANO	FG	82	11	ALBERTACCI FABRIZIO (ND 1/1)	SEMINATIVO	25,9765	60,03	21 500,00	70,00	11,67
ASCOLI SATRIANO	FG	82	9	ALBERTACCI FABRIZIO (ND 1/1)	SEMINATIVO	5,4466	19,39	21 500,00	30,00	5,00
ASCOLI SATRIANO	FG	82	STRADA VICINALE	STRADA VICINALE	STRADA		67,74			
ASCOLI SATRIANO	FG	82	9	ALBERTACCI FABRIZIO (ND 1/1)	SEMINATIVO	5,4466	7,80	21 500,00	10,00	1,67
ASCOLI SATRIANO	FG	82	9	ALBERTACCI FABRIZIO (ND 1/1)	SEMINATIVO	5,4466	501,58	21 500,00	540,00	90,00
ASCOLI SATRIANO	FG	82	STRADA VICINALE	STRADA VICINALE	STRADA		1 132,24			
ASCOLI SATRIANO	FG	75	143	SICONOLFI ROSINA (1/2) ZINGARIELLO DOMENICO (1/2)	SEMINATIVO	5,8792	307,34	21 500,00	340,00	56,67
TOTALE									6 135,40	1 022,57