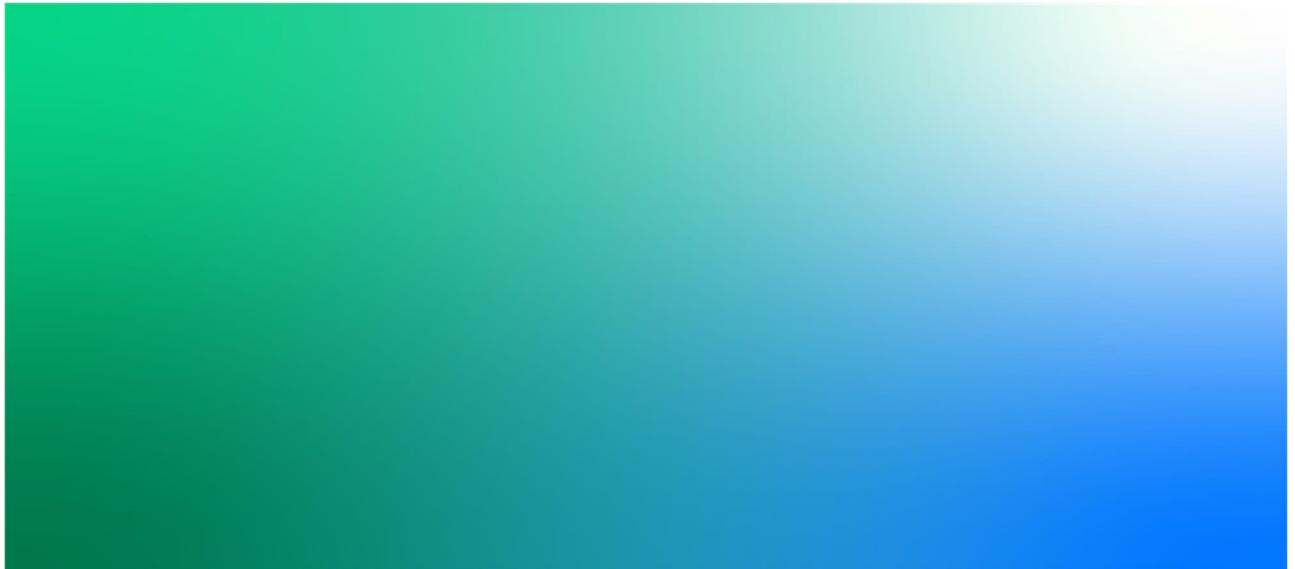


Studio di Impatto Ambientale – Addendum Parcel 5 (Prima parte)

N. Documento: LSMIL031-DOC-G-021-4
Versione: 00

Microsoft 4825 Italy S.r.l.
Data Center MIL03 Settimo Milanese (MI)

Febbraio 2024



Studio di Impatto Ambientale – Addendum Parcel 5

Nome Cliente: Microsoft 4825 Italy S.r.L.
Nome Progetto: Data Center MIL03 Settimo Milanese (MI)
N. Progetto: LSMIL031
N. Documento: LSMIL031-DOC-G-021-4 **Versione:** 00
Project manager: Stefano Piccio **Data:** Febbraio, 2024
Preparato da: ENGEA – Consulente **Nome File:** LSMIL031-DOC-G-021-4_SIA-1.docx

Storia Documento e Stato

Versione	Data	Descrizione	Autore	Rivisto	Approvato
00	28.02.2024	Studio di Impatto Ambientale – Addendum per integrazione “Parcel 5”	ENGEA - Consulente	S. Salini	S. Piccio

CH2M HILL S.r.L.

Via Alessandro Volta N 16
Cologno Monzese (MI)
Milan, Italy

T +39 02 250 981

F +39 02 250 98506

© Copyright 2024 CH2M HILL S.r.L.. All rights reserved. The content and information contained in this document are the property of the Jacobs group of companies (“Jacobs Group”). Publication, distribution, or reproduction of this document in whole or in part without the written permission of Jacobs Group constitutes an infringement of copyright. Jacobs, the Jacobs logo, and all other Jacobs Group trademarks are the property of Jacobs Group.

NOTICE: This document has been prepared exclusively for the use and benefit of Jacobs Group client. Jacobs Group accepts no liability or responsibility for any use or reliance upon this document by any third party.

Sommario

Acronimi.....	ii
1. Introduzione	1
2. Inquadramento del progetto.....	2
2.1 Ubicazione del sito.....	2
3. Quadro di Riferimento Programmatico.....	3
3.1 Strumenti di pianificazione paesaggistica e territoriale.....	3
3.1.1 Piano Territoriale Regionale (PTR) e Piano Paesaggistico Regionale (PPR).....	3
3.1.2 Rete Ecologica Regionale (RER)	4
3.1.3 Piani Territoriali Regionali d'Area (PTRA).....	5
3.1.4 Piano Territoriale di Coordinamento (PTC) Parco Agricolo Sud Milano.....	5
3.1.5 Piano Territoriale Metropolitano di Milano (PTM)	7
3.1.6 Piano di Governo del Territorio del Comune di Settimo Milanese.....	12
3.1.7 Piano di Zonizzazione Acustica del Comune di Settimo Milanese.....	22
3.2 Strumenti di pianificazione settoriale.....	24
3.2.1 Piano Regionale degli Interventi per la Qualità dell'Aria (PRIA) della Regione Lombardia e Zonizzazione del territorio regionale in zone e agglomerati per la valutazione della qualità dell'aria ambiente.....	24
3.2.2 Piano di Tutela delle Acque (PTA) della Regione Lombardia.....	24
3.2.3 Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAI) dell'Autorità di Bacino del fiume Po.....	24
3.2.4 Piano di Gestione del Rischio di Alluvioni (PGRA) del Distretto Idrografico Padano	24
3.2.5 Aree protette e Rete Natura 2000.....	24

Lista delle Figure

Figura 2-1: Footprint del Progetto	2
Figura 3-1: Estratto dalla cartografia digitale RER Rete Ecologica Regionale disponibile sul Geoportale della Regione Lombardia	5
Figura 3-2 Estratto Tavola 8 del Parco Agricolo Sud Milano.....	7
Figura 3-3: Estratto della Tavola 3 sez. c "Ambiti, sistemi ed elementi di rilevanza paesaggistica" del PTM.....	9
Figura 3-4: Estratto della Tavola 4 "Rete Ecologica Metropolitana" del PTM.....	10
Figura 3-5: Estratto Tavola 6 "Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico" del PTM.....	11
Figura 3-6 Estratto Tavola PR-01 "Disciplina delle aree" del PdR.....	12
Figura 3-7: Dettaglio sulla fascia di rispetto del corso d'acqua della Tavola PR-01 "Disciplina delle aree" del PdR.....	13
Figura 3-8 Estratto Tavola D-3.02 Sintesi delle previsioni del PGT.....	16
Figura 3-9 Estratto Tavola PR-07 Aree a pericolosità e vulnerabilità geologica, idrogeologica e sismica del PGT.....	17
Figura 3-10: Estratto Tavola 1 "Carta di sintesi delle previsioni del Piano delle Regole" del PdR.....	19
Figura 3-11: Estratto Tavola 4 "Regole per gli interventi e l'uso del suolo" del PdR e PdS	20
Figura 3-12: Estratto della Classificazione Acustica Comunale vigente.....	23
Figura 3-13: Estratto Aree protette della Regione Lombardia	25

Acronimi

AAS	Area Agricola di interesse Strategico
AFF	Impresa Affidataria
CSC	Concentrazioni Soglia di Contaminazione
DUSAF	Destinazione d'Uso del Suolo Agricolo e Forestale
ES	Environmental Score
ESE	Impresa Esecutiva
IBA	Important Bird Area
INAIL	Istituto Nazionale per l'Assicurazione contro gli Infortuni sul Lavoro
LA	Livello di rumore Ambientale
LD	Livello di rumore Differenziale
LP	Livelli di Pressione sonora
LR	Livello di rumore Residuo
MASE	Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica
MDL	Method Detection Limit
NTA/NdA	Norme Tecniche di Attuazione/Norme di Attuazione
PAI	Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico
PASM	Parco Agricolo Sud Milano
PCA	Piano di Classificazione Acustica
PdR	Piano delle Regole
PdS	Piano dei Servizi
PGT	Piano di Governo del Territorio
PGRA	Piano di Gestione del Rischio Alluvione
PRIA	Piano Regionale degli Interventi per la qualità dell'Aria
PTC	Piano Territoriale di Coordinamento
PTC	Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale
PTM	Piano Territoriale Metropolitano
PPR	Piano Paesaggistico Regionale
PTR	Piano Territoriale Regionale
PTRA	Piani Territoriali Regionali d'Area
PTUA	Piano di Tutela e Uso delle Acque
REC	Rete Ecologica Comunale
RER	Rete Ecologica Regionale
RIAM	Rapid Impact Assessment Matrix
SDF	Standard Data Form
SIA	Studio di Impatto Ambientale
SIC	Siti di Interesse Comunitario
SNPA	Sistema Nazionale per la Protezione dell'Ambiente
UBSU	Unconformity Bounded Stratigraphic Units
VIA	Valutazione di Impatto Ambientale
VPIA	Verifica Preventiva dell'Interesse Archeologico
ZPS	Zona di Protezione Speciale
ZSC	Zona Speciale di Conservazione

1. Introduzione

Il presente documento costituisce un'integrazione volontaria allo Studio di Impatto Ambientale (SIA), presentato con istanza acquisita al prot. MASE/484 del 02/01/2024, a seguito dell'acquisizione, da parte della Società Microsoft 4825 Italy S.r.l., di una ulteriore area definita "Parcel 5", che sarà di supporto alla fase di cantiere.

Si ritiene pertanto di approfondire, nel presente elaborato:

- Il quadro di riferimento programmatico,
- La descrizione delle componenti ambientali,
- La descrizione del progetto,
- La valutazione degli impatti

per la sola area "Parcel 5" oggetto di integrazione al progetto del Data Center MIL03 di Settimo Milanese (MI).

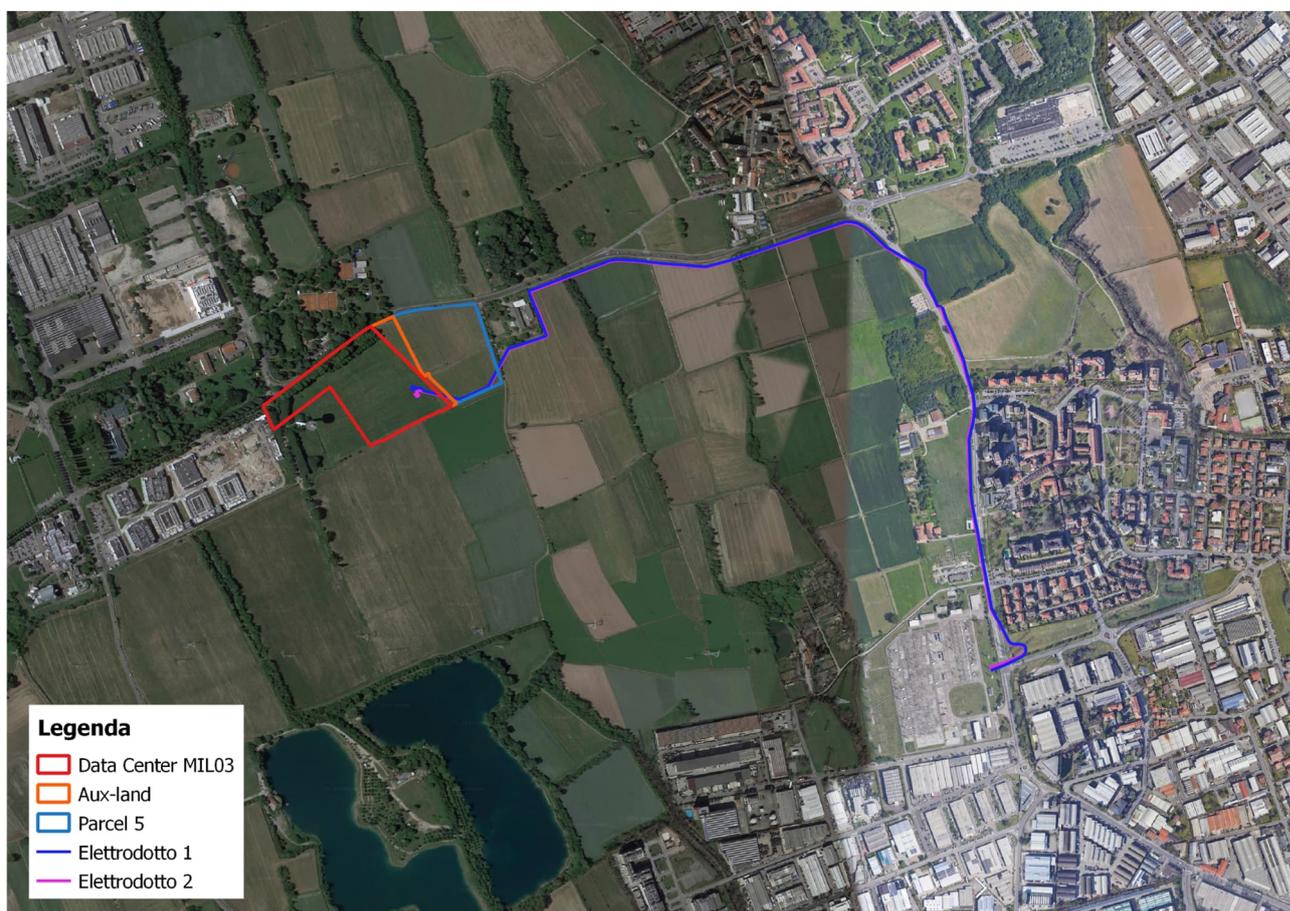
2. Inquadramento del progetto

2.1 Ubicazione del sito

Ad Est dell'area denominata "Aux-land", è stata acquisita un'ulteriore area, rappresentata dalla particella 5 del foglio 16 del Comune di Settimo Milanese, denominata "Parcel 5", di estensione pari a circa 32.720 mq, destinata a supportare le attività di cantiere per la realizzazione del futuro Data Center MIL03.

In Figura 2-1 si riporta la localizzazione del Progetto con l'ubicazione dell'area del Parcel 5 oggetto del presente Studio integrativo, su foto aerea e si rimanda all'Allegato 1 per l'inquadramento completo dell'area, all'Allegato 2 per la destinazione d'uso e all'elaborato "Inquadramento dell'area su base catastale – codice elaborato LSMIL031-CIV-V-025-0".

Figura 2-1: Footprint del Progetto



3. Quadro di Riferimento Programmatico

Ad integrazione di quanto già esaminato nello Studio di Impatto Ambientale presentato nel procedimento di VIA [ID_VIP: 9549], si riporta di seguito l'analisi dei rapporti dell'area Parcel 5 con gli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica a diversa scala territoriale e con i piani settoriali (acque, suolo, atmosfera).

Gli strumenti di programmazione analizzati sono gli stessi riportati nello SIA presentato, integrati, ove necessario, solo per la valutazione delle eventuali interferenze dell'area del Parcel 5 con i relativi indirizzi di pianificazione e l'eventuale interferenza con i vincoli. Per l'analisi di dettaglio dei diversi strumenti di pianificazione analizzati per le aree di progetto, si rimanda allo Studio di Impatto Ambientale presentato nel procedimento di VIA [ID_VIP: 10873].

Si fa presente che attualmente l'area Parcel 5 è un'area verde adibita a coltivazione che si prevede di utilizzare per le sole attività di cantiere, ripristinando lo stato dei luoghi a completamento della realizzazione del Data Center.

3.1 Strumenti di pianificazione paesaggistica e territoriale

3.1.1 Piano Territoriale Regionale (PTR) e Piano Paesaggistico Regionale (PPR)

3.1.1.1 Rapporti con il Progetto

Di seguito vengono analizzate le principali tavole che costituiscono il PTR-PPR in relazione all'area Parcel 5, valutandone i principali tematismi in esse rappresentati. In considerazione della scala di rappresentazione che non permette di individuare in maniera precisa l'area Parcel 5, si rimanda al SIA per le immagini relative alle tavole di Piano esaminate.

Nella Tavola 2 *"Zone di Preservazione e Salvaguardia Ambientale"* del PTR Agg. 2022, Documento di Piano, sebbene la scala di rappresentazione non permetta di individuare con precisione l'area Parcel 5, è comunque possibile verificare che la stessa è compresa nel *"Parco Regionale - Parco Agricolo Sud Milano"*.

Anche nella Tavola D *"Quadro di riferimento degli indirizzi della Disciplina Paesaggistica Regionale"* e nella Tavola I *"Quadro sinottico Tutela Paesaggistica di Legge – Articoli 136 e 142 D.Lgs. 42/04"* in cui sono rappresentate le zone vincolate e/o soggette a tutela ai sensi degli artt. 136 e 142 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. si riporta che l'area Parcel 5 ricade nell'area del Parco Agricolo Sud Milano.

Per un esame più dettagliato relativo all'interferenza dell'area Parcel 5 con l'area Parco e alle prescrizioni imposte dalla Tutela paesaggistica ai sensi del D.Lgs. 42/2004, si rimanda a Piani di livello subordinato descritti nei paragrafi seguenti.

Si fa inoltre presente che nell'ambito della presentazione dello SIA per la realizzazione del Data Center MIL03, che si ricorda non interferisce con vincoli paesaggistici tutelati ai sensi del D.Lgs. 42/2004, è stato presentato, unitamente alla documentazione di progetto, il documento *"Esame Impatto Paesistico del progetto"* (allegato "Progetto BP" al SIA, "Modulo Esame di impatto paesistico F") come previsto dall'art. 35¹ delle Norme Tecniche di attuazione del PTR-PRP, secondo la DGR 8 novembre 2002 n.7/11045.

Si precisa che, oltre alla documentazione dell'Esame paesistico presentata per il PRP, per il Data Center è stata anche presentata una Relazione paesaggistica (doc. n. K83804-35-G.05c-0200) consegnata unitamente al progetto (allegato "Progetto BP" al SIA).

¹ Art. 35 c. 1 delle NTA del PTR-PRP, c. 1 *"In tutto il territorio regionale i progetti che incidono sull'esteriore aspetto dei luoghi e degli edifici sono soggetti a esame sotto il profilo del loro inserimento nel contesto e devono essere preceduti dall'esame di impatto paesistico"*. Il c. 5 dell'art. 8 - Finalità e oggetto dell'esame paesistico - delle NTA dello stesso PTR-PRP, specifica comunque che *"Per gli interventi soggetti a V.I.A., l'esame paesistico di cui al comma 4, si intende assorbito nella procedura di valutazione più generale"*.

Inoltre, poiché il progetto generale prevede anche la realizzazione di un collegamento elettrico del Data Center alla stazione elettrica di Baggio, considerato che il tracciato ricade nel perimetro del Parco Agricolo Sud Milano, in allegato "Progetto Connessione" al SIA è stata anche presentata la Relazione Paesaggistica ai sensi del DPCM 12/12/2005 (TES-PD-22.01-RT-009-PTO-04), alla quale si rimanda per i necessari approfondimenti.

Come detto, l'area aggiuntiva del Parcel 5 oggetto della presente integrazione (che comunque, si ricorda, sarà utilizzata temporaneamente per le attività di cantiere e per la quale è previsto il ripristino totale allo stato attuale al termine dei lavori di costruzione del Data Center), ricade nel perimetro del Parco Agricolo Sud Milano, tutelato come vincolo Paesaggistico ai sensi del D.Lgs. 42/2004.

Come si dettaglierà in seguito, è stata pertanto predisposta una nuova Relazione Paesaggistica (elaborati *LSMIL031-DOC-G-026-4* e *LSMIL031-DOC-G-027-4*), allegata al seguente Studio Integrativo, redatta ai sensi del D.P.C.M 12/12/2005.

La relazione contiene anche un aggiornamento ed approfondimento per l'area del Data Center MIL03 rispetto alla Relazione paesistica già presentata.

Come previsto dalle norme del PTR-PRP (art. 35 c. 5) e precisato con Comunicato regionale 22 ottobre 2018 n. 145², per gli ambiti già assoggettati a tutela paesistica ai sensi del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i., *l'Autorizzazione paesaggistica ai sensi all'articolo 146 del d.lgs. 42/2004, e s.m.i, sostituisce "Esame paesistico previsto dall'art. 35 delle NTA del PTR-PRP"*.

3.1.2 Rete Ecologica Regionale (RER)

3.1.2.1 Rapporti con il Progetto

Dalla consultazione della cartografia emerge che, così come anche le altre aree di progetto, l'area Parcel 5 è inclusa tra gli elementi di primo livello della RER, in particolare nell'Area prioritaria per la biodiversità *n.30 – Risaie, fontanili e garzaie del Pavese e del Milanese*.

Non si prevedono interferenze dell'intervento proposto con le indicazioni per l'attuazione della rete ecologica regionale, anche in considerazione del fatto che l'area Parcel 5 non verrà trasformata in maniera permanente, ma, al termine dei lavori di costruzione di MIL03, verrà completamente ripristinata allo stato attuale.

² Comunicato regionale 22 ottobre 2018 - n. 145 - *Esclusione dall'obbligo di autorizzazione paesaggistica (ex d.p.r. 31/2017) ed esame paesistico ex art. 35 delle norme del piano paesaggistico regionale*

Figura 3-1: Estratto dalla cartografia digitale RER Rete Ecologica Regionale disponibile sul Geoportale della Regione Lombardia



Legenda

- ▭ Data Center MIL03
- ▭ Aux-land
- ▭ Parcel 5
- Elettrodotto 1
- Elettrodotto 2

Rete Ecologica Regionale (RER)

- VARCHI DELLA RER
- Varco da deframmentare
 - Varco da tenere e deframmentare
 - Varco da tenere

GANGLI DELLA RER

- ▭ ELEMENTI DI PRIMO LIVELLO DELLA RER
- ▭ ELEMENTI DI SECONDO LIVELLO DELLA RER
- ▭ ELEMENTI DI SECONDO LIVELLO DELLA RER

3.1.3 Piani Territoriali Regionali d'Area (PTRA)

3.1.3.1 Rapporti con il Progetto

L'area Parcel 5 non è compresa in alcuno dei PTRA: il comune di Settimo Milanese non rientra infatti in alcuno degli elenchi dei comuni appartenenti a ciascun PTRA.

3.1.4 Piano Territoriale di Coordinamento (PTC) Parco Agricolo Sud Milano

3.1.4.1 Rapporti con il Progetto

Nella Tavola 8 del PTC del Parco (Figura 3-2) si osserva che l'area Parcel 5 rientra nei "Territori agricoli di cintura metropolitana" (art. 25 delle Nda) del Parco.

Al comma 1 dell'art. 25 si specifica che "Le aree appartenenti ai territori agricoli di cintura metropolitana, per la loro collocazione, compattezza e continuità e per l'alto livello di produttività, sono destinate all'esercizio ed alla conservazione delle funzioni agricolo-produttive, assunte quale settore strategico primario per la caratterizzazione e la qualificazione del parco". Inoltre, il comma 2 definisce i rapporti con la pianificazione

generale, comunale e di settore, specificando che *“devono essere conservate nella loro integrità e compattezza le aree agricole, favorendone l'accorpamento e il consolidamento ed evitando quindi che interventi «per nuove infrastrutture, impianti tecnologici, opere pubbliche e nuova edificazione comportino la frammentazione o la marginalizzazione di porzioni di territorio di rilevante interesse ai fini dell'esercizio delle attività agricole o della fruizione sociale del parco”*.

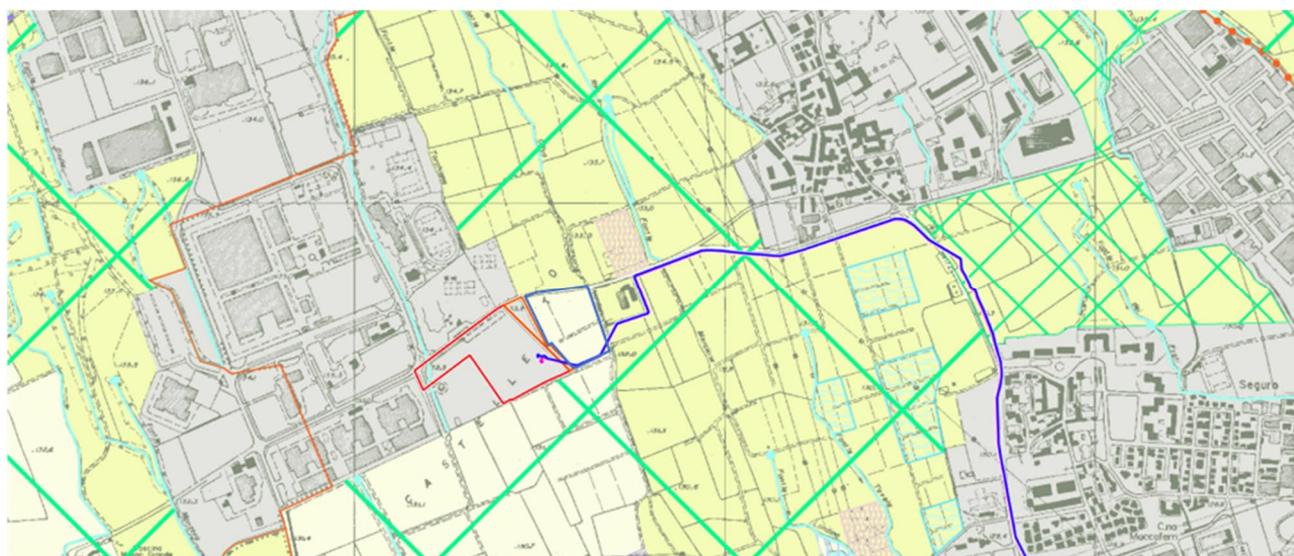
L'utilizzo dell'area Parcel 5 non andrà ad interferire con le attività agricole dell'area se non limitatamente al periodo di realizzazione del Data Center MIL03. Considerato che al termine dell'utilizzo dell'area Parcel 5 gli usi del suolo preesistenti saranno ripristinati, non si rilevano particolari condizioni di incompatibilità con la normativa relativa a tale tipologia di aree.

In ogni caso, il Parco Agricolo Sud Milano, rientra tra le tipologie di aree tutelate come beni paesaggistici ai sensi dell'articolo 142, c. 1 lettera f), *i parchi e le riserve nazionali o regionali, nonché i territori di protezione esterna dei parchi*.

Come verrà dettagliato nel seguente paragrafo 3.1.6, anche l'art. 25 (Art. 25 - Parco Agricolo Sud Milano (PASM)), punto 2 delle Norme del PdR del PGT recita: *Gli interventi di qualsiasi natura interni al territorio del Parco sono soggetti ad Autorizzazione Paesaggistica preventiva a qualsiasi atto autorizzativo o di inizio attività*.

Non essendo, come tipologia di intervento, specificatamente ricompreso tra quelli di cui al DPR 31/2017 (Regolamento recante individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata - Attuazione articolo 12, DL 83/2014), per le attività previste in tale area, è stata predisposta la Relazione Paesaggistica ai sensi del DPCM del 12/12/2005 ((elaborati LSMIL031-DOC-G-026-4 e LSMIL031-DOC-G-027-4), allegata al seguente studio integrativo.

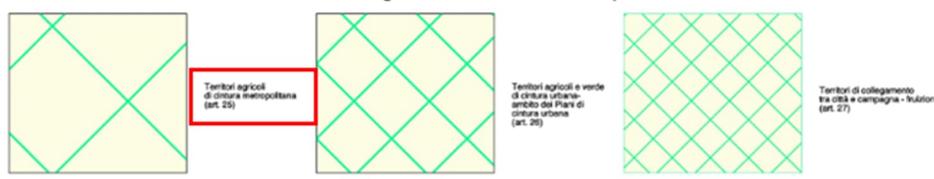
Figura 3-2 Estratto Tavola 8 del Parco Agricolo Sud Milano



Legenda

- ▭ Data Center MIL03
- ▭ Aux-land
- ▭ Parcel 5
- Elettrodotto 1
- Elettrodotto 2

Partizione generale del territorio del parco



3.1.5 Piano Territoriale Metropolitan di Milano (PTM)

3.1.5.1 Rapporti con il Progetto

Di seguito vengono analizzate le principali tavole degli elaborati dispositivi del PTM e valutate le relazioni dell'area Parcel 5 con i tematismi in esse rappresentati.

Dalla consultazione della Tavola 3 sez. c "Ambiti, sistemi ed elementi di rilevanza paesaggistica" del PTM (Figura 3-3) si evince che l'area Parcel 5 ricade in:

- *Ambito di rilevanza paesistica* (art. 52): per l'utilizzo temporaneo dell'area Parcel 5 non si evidenziano incongruenze e/o incompatibilità con quanto riportato all'art. 52 delle NTA.
- *Filari e fasce boscate* (art.67) confinante con il Parcel 5 lungo il lato Est del perimetro. L'art. 67 prevede quanto segue: "Ai filari e alle fasce boscate si applica inoltre la seguente disposizione avente valore prescrittivo ai sensi dell'articolo 44, comma 3: assicurare, in caso di trasformazioni urbanistiche che necessitano l'eliminazione di fasce boscate, la loro compensazione attraverso l'individuazione di aree, interne o esterne all'ambito di trasformazione, da destinarsi a piantumazioni arboreo-arbustive di dimensioni pari o superiori a quelle eliminate". Tuttavia, lungo il perimetro Est dell'area Parcel 5 non sono previste attività e non è prevista la rimozione di filari e fasce boscate. Non si prevedono pertanto incompatibilità con quanto previsto dall'art. 67.
- *Parchi Regionali*. Come riportato all'art. 7, comma 3 delle NdA, per i territori che ricadono entro il perimetro dei parchi regionali il PTM:
 - a. *recepisce le indicazioni sugli aspetti paesaggistico-ambientali di competenza dell'Ente gestore del Parco;*

- b. *coordina con l'Ente gestore le previsioni del PTM che ricadono nel territorio di competenza del Parco, fermi restando i casi di prevalenza del PTM in merito alle infrastrutture regolate dall'articolo 18 comma 3 della LR 12/2005 e smi.*

Si rimanda pertanto a quanto riportato ai paragrafi 3.1.4 e 3.1.6.

Nella Tavola 4 "Rete Ecologica Metropolitana" del PTM (Figura 3-4) l'area Parcel 5 ricade, come le altre aree di progetto, nei *gangli primari della rete ecologica* (art. 62). I gangli primari sono costituiti da ambiti territoriali sufficientemente vasti, caratterizzati da una particolare compattezza e ricchezza di elementi naturali, nei quali si prevede di mantenere e potenziare la loro funzionalità, ossia sostenere gli ecosistemi presenti e costituire mete degli spostamenti di animali provenienti dalla matrice naturale primaria.

Ai gangli primari e secondari si applicano le seguenti direttive:

- a. *evitare interventi di nuova edificazione che possano frammentare il territorio e comprometterne la funzionalità ecologica;*
- b. *limitare l'interferenza dei tracciati di nuove infrastrutture viabilistiche e ferroviarie con i gangli, oppure, in caso di dimostrata oggettiva impossibilità di diversa localizzazione, prevedere idonee misure di mitigazione e compensazione ambientale, facendo riferimento al Repertorio delle misure di mitigazione e compensazione paesistico-ambientali.*

L'art. 62, comma 4 rimanda poi agli atti di pianificazione comunale per una più dettagliata definizione dei gangli primari e secondari e delle modalità di intervento.

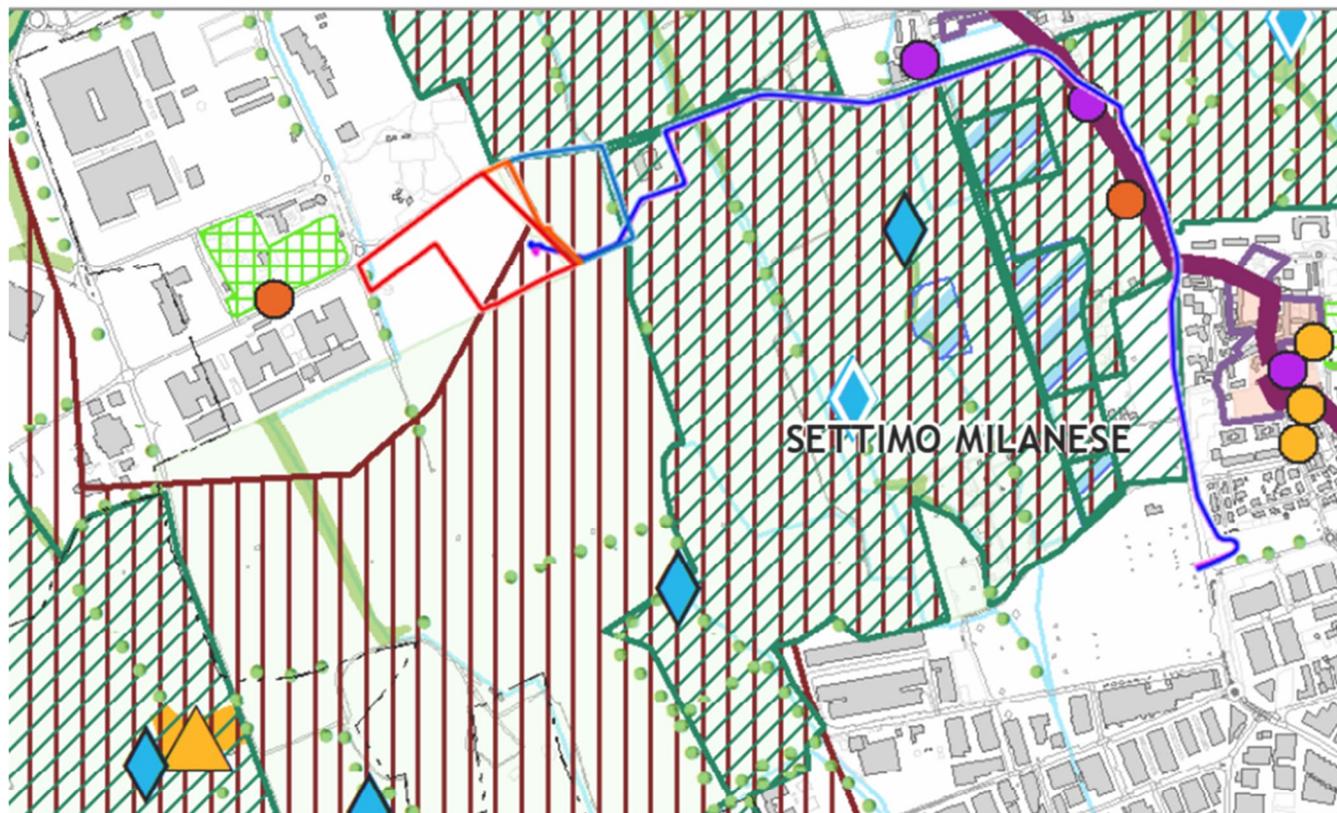
Sebbene nell'area Parcel 5 non siano previste nuove edificazioni o nuove infrastrutture viabilistiche o ferroviarie, l'utilizzo dell'area per le attività di cantiere di realizzazione del Data Center potranno temporaneamente interferire con la funzione ecologica dei gangli primari. Si sottolinea tuttavia che il lato Est dell'area Parcel 5, lungo il Fontanile Oliva e via preferenziale per gli spostamenti della fauna selvatica, non sarà coinvolto dalle attività di deposito e stoccaggio previste nell'area Parcel 5, limitando pertanto le interferenze con le funzioni ecologiche dell'area. Verrà infatti rispettata la fascia di rispetto pari a 10 m dall'argine per i corsi d'acqua scoperti prevista dall'art. 2 della Normativa in materia di polizia idraulica allegata al Piano delle Regole del PGT vigente (cfr. paragrafo 3.1.6). Inoltre, al termine dei lavori di realizzazione del Data Center, l'area sarà ripristinata e potrà quindi tornare a svolgere le proprie funzioni di sostegno agli ecosistemi presenti.

L'area Parcel 5 è inoltre compresa nell'area protetta del Parco Regionale – Parco Agricolo Sud Milano, come già individuato nella Tavola 3 sez. c descritta in precedenza.

La Tavola 6 "Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico" del PTM (Figura 3-5) evidenzia che l'area Parcel 5 risulta interna all'area "Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico nei Parchi Regionali" (art. 41, comma 4) ed entro il limite del Parco Regionale, come già evidenziato nella precedente Tavola 4.

Come riportato nelle NdA, art. 41, comma 4: *All'interno del territorio dei Parchi regionali gli ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico (AAS) individuati alla tavola 6 hanno valore di proposta fino al momento in cui non siano stati definiti specifici accordi con i rispettivi enti parco, nell'ambito delle azioni di coordinamento previsti dall'articolo 15, comma 7 della LR 12/2005 e smi.* Non risultano ulteriori indirizzi per tali aree.

Figura 3-3: Estratto della Tavola 3 sez. c "Ambiti, sistemi ed elementi di rilevanza paesaggistica" del PTM



Legenda

- Data Center MIL03
- Aux-land
- Parcel 5
- Elettrodotto 1
- Elettrodotto 2

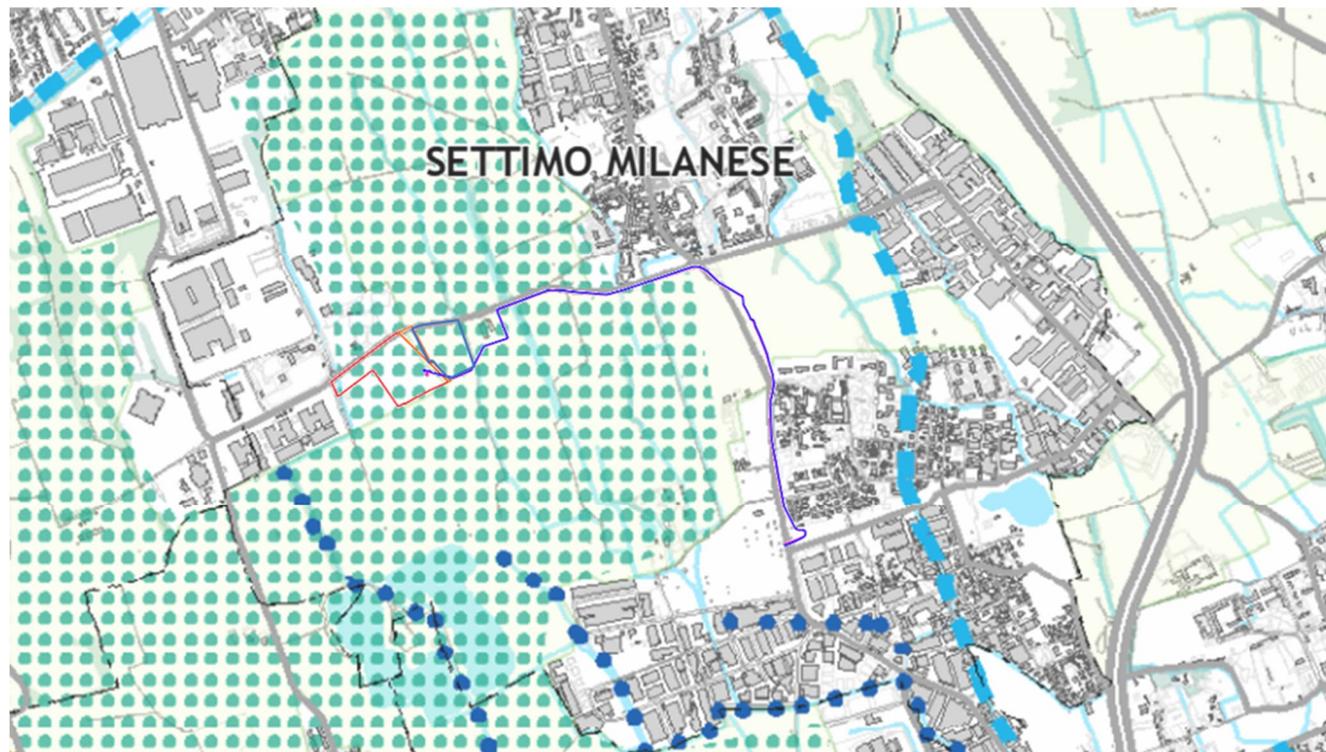
AMBITI ED ELEMENTI DI PREVALENTE VALORE STORICO E CULTURALE

- Ambiti di rilevanza paesistica [art. 52]

TUTELA E SVILUPPO DEGLI ECOSISTEMI E DELLE AREE PROTETTE

- Filari e fasce boscate [art. 67]
- Parchi Regionali

Figura 3-4: Estratto della Tavola 4 “Rete Ecologica Metropolitana” del PTM



Legenda

-  Data Center MIL03
-  Aux-land
-  Parcel 5
-  Elettrodotto 1
-  Elettrodotto 2

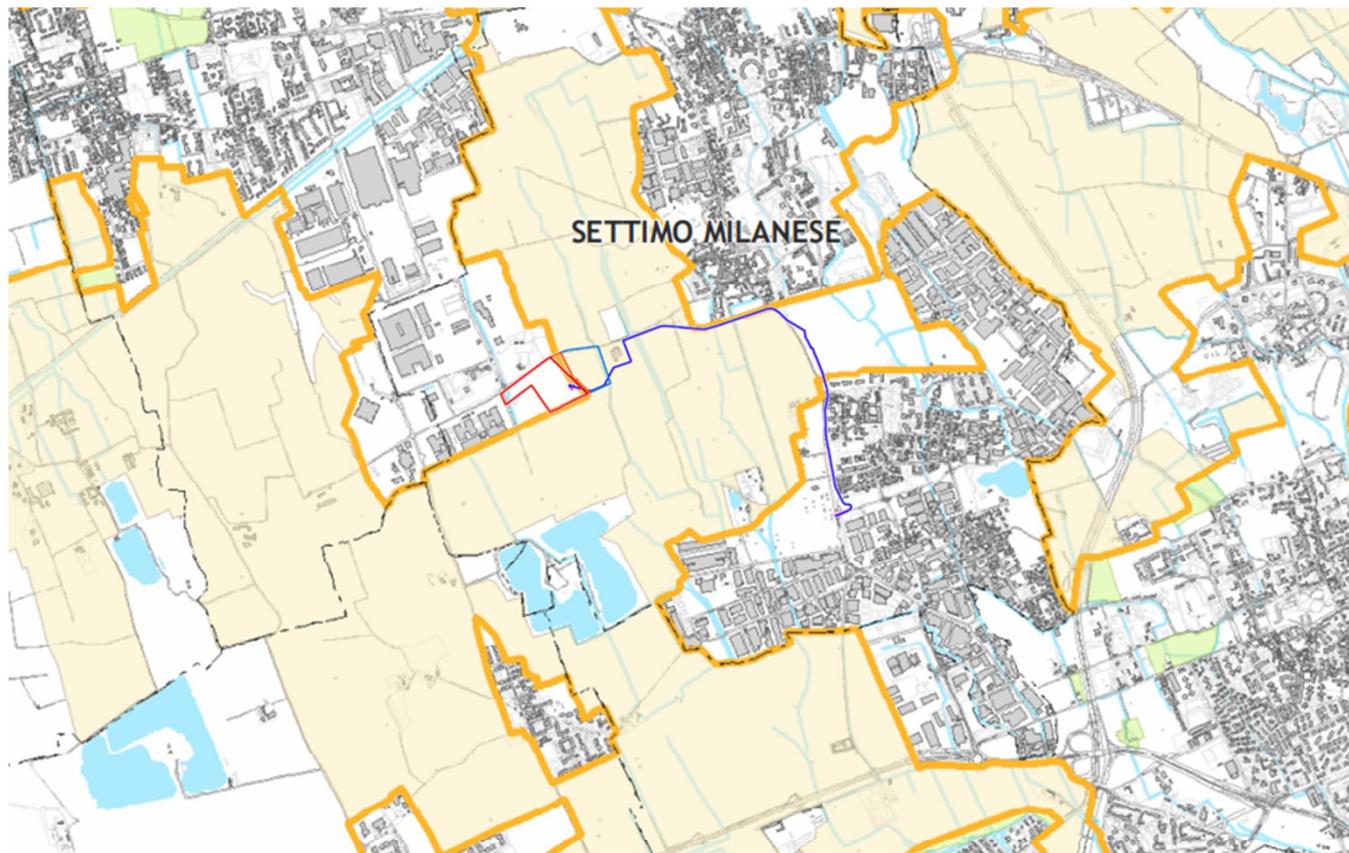
ELEMENTI DELLA RETE ECOLOGICA METROPOLITANA

-  Gangli primari [art. 62]

AREE PROTETTE

-  Parchi Regionali

Figura 3-5: Estratto Tavola 6 "Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico" del PTM



Legenda

- ▭ Data Center MIL03
- ▭ Aux-land
- ▭ Parcel 5
- Elettrodotto 1
- Elettrodotto 2

- ▭ Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico nei Parchi Regionali [art. 41, comma 4]
- ▭ Parchi Regionali

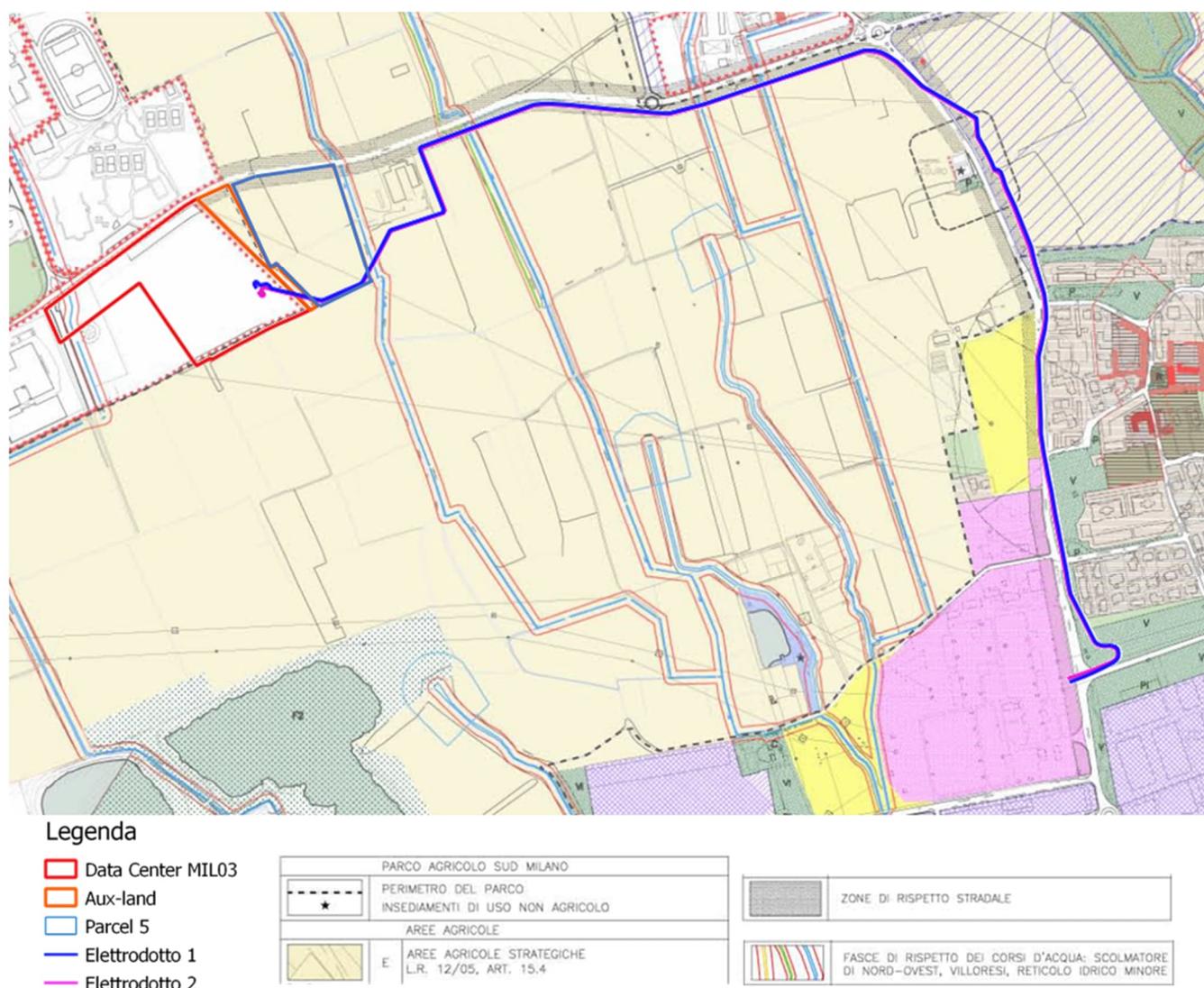
3.1.6 Piano di Governo del Territorio del Comune di Settimo Milanese

3.1.6.1 Rapporti con il Progetto

Dall'analisi della Tavola PR-01 "Disciplina delle aree" del Piano delle Regole (Figura 3-6) si evince che l'area Parcel 5 ricade nelle seguenti aree:

- fascia di rispetto stradale;
- fascia di rispetto dei corsi d'acqua;
- perimetro del Parco Agricolo Sud Milano (PASM);
- area agricola strategica.

Figura 3-6 Estratto Tavola PR-01 "Disciplina delle aree" del PdR.

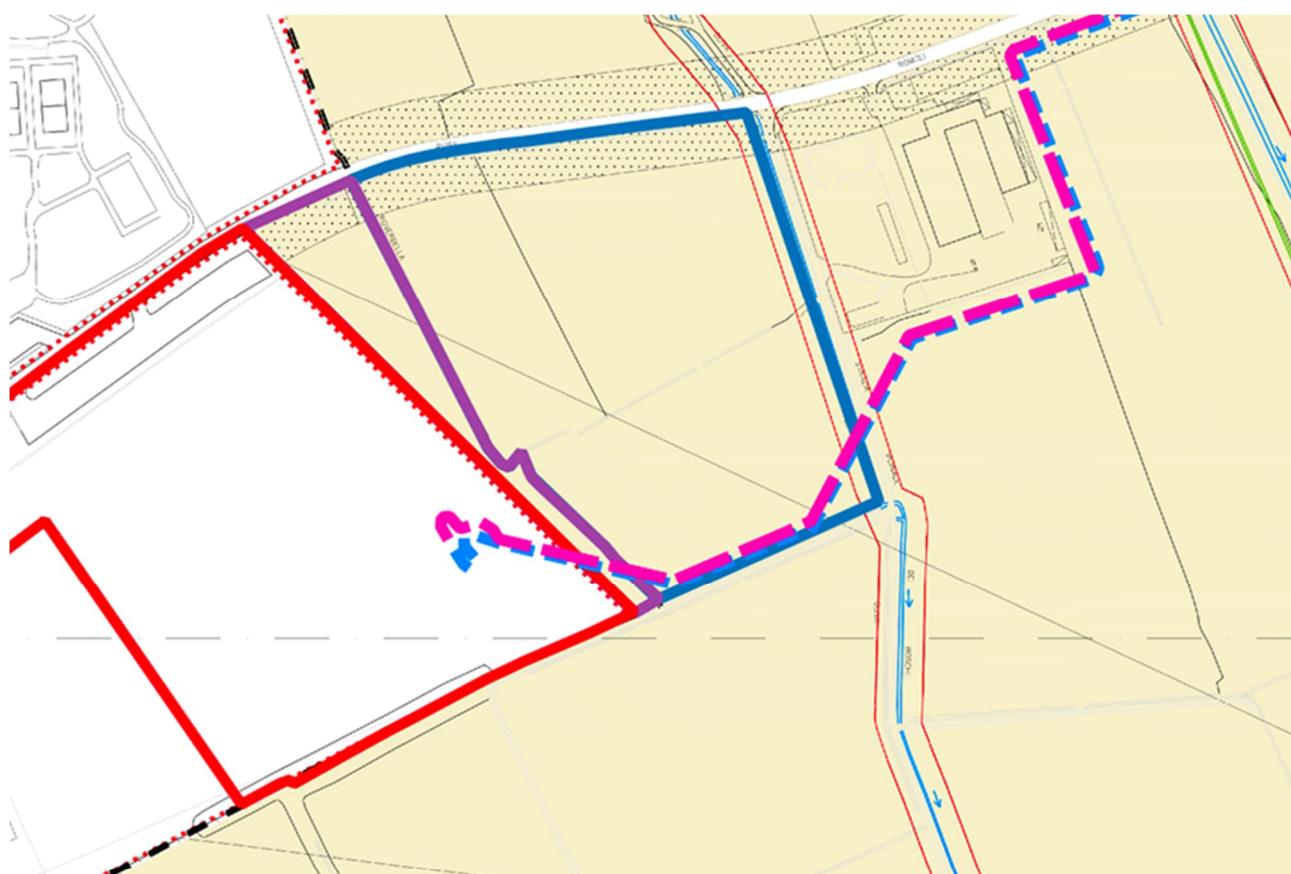


Lungo il lato Nord è presente la fascia di rispetto stradale di via Reiss Romoli che non può essere edificata (art. 26 – "Zone di rispetto ferroviario, stradale e cimiteriale", comma 1, delle NTA del Piano delle Regole); non sono comunque previste edificazioni in tutta l'area Parcel 5, compatibilmente con quanto previsto dal Piano. L'unico aspetto rilevante, introdotto con la variante n.2 del Piano nel 2013, è relativo al fatto che (art. 26.3) "Eventuali

interventi da realizzarsi all'interno delle fasce di rispetto dovranno ottenere la necessaria autorizzazione dell'ente competente per l'infrastruttura stradale". Poiché per l'area Parcel 5 si prevede di realizzare l'accesso all'area (Gate C) da via Reiss Romoli, si provvederà a richiedere la necessaria autorizzazione all'ente comunale prima dell'inizio della fase di cantiere.

Lungo il lato Est l'area Parcel 5 confina con il Fontanile Oliva e ricade nella fascia di rispetto dei corsi d'acqua. L'art. 30 – "Reticolo idrico delle acque superficiali" del Piano delle Regole rimanda alla normativa in materia di polizia idraulica allegata.

Figura 3-7: Dettaglio sulla fascia di rispetto del corso d'acqua della Tavola PR-01 "Disciplina delle aree" del PdR



Legenda

- Data Center MIL03
- Aux-land
- Parcel 5
- Elettrodotto 1
- Elettrodotto 2

PARCO AGRICOLO SUD MILANO	
* 	PERIMETRO DEL PARCO
*	INSEDIAMENTI DI USO NON AGRICOLO
AREE AGRICOLE	
E 	AREE AGRICOLE STRATEGICHE L.R. 12/05, ART. 15.4

	ZONE DI RISPETTO STRADALE
	FASCE DI RISPETTO DEI CORSI D'ACQUA: SCOLMATORE DI NORD-OVEST, VILLORESI, RETICOLO IDRICO MINORE

L'art. 2 – "Fasce di rispetto dei corsi d'acqua compresi nel reticolo idrico minore" specifica che nelle tavole del PGT sono evidenziati i corsi d'acqua compresi nel reticolo idrico minore e le relative fasce di rispetto, definite in 10,0 m dall'argine per i corsi d'acqua scoperti. All'interno delle fasce di rispetto, in assenza di atto autorizzativo rilasciato dal Comune sono vietate in generale tutte le attività che possono direttamente o indirettamente influire sul regime del corso d'acqua, (...).

L'art. 3 specifica inoltre che Ogni richiesta di autorizzazione deve essere corredata da una dichiarazione di compatibilità idraulica accompagnata da uno studio specifico, costituito da una relazione che documenti,

anche con adeguati elaborati grafici, l'effettiva necessità degli interventi e ne attesti la correttezza tecnica in rapporto all'efficienza dell'assetto idrologico-idraulico del corso d'acqua e del reticolo idrico di cui fa parte.

L'utilizzo dell'area Parcel 5 come area di deposito materiali e mezzi per la realizzazione del futuro Data Center MIL03 non andrà ad interferire con il sistema irriguo del Reticolo Idrico Minore cui appartiene il Fontanile Oliva ad Est dell'area e la relativa fascia di rispetto. I box da cantiere, l'area parcheggio e l'area di stoccaggio e parcheggio previsti nell'area Parcel 5 saranno realizzati temporaneamente nella parte più a Nord dell'area, in prossimità di via Reiss Romoli, a debita distanza dal Fontanile Oliva e della rispettiva fascia di rispetto.

Come specificato all'art. 25.1 – “Prevalenza del Piano Territoriale di Coordinamento del PASM” delle NTA del Piano delle Regole, *nei territori compresi nel perimetro del PASM si applicano le indicazioni e i contenuti normativi e cartografici del PTC del Parco medesimo (...).* L'art. 25.2 – “Autorizzazione paesaggistica” specifica inoltre che *“Gli interventi di qualsiasi natura interni al territorio del Parco sono soggetti ad Autorizzazione Paesaggistica preventiva a qualsiasi atto autorizzativo o di inizio attività. I medesimi interventi dovranno essere commisurati, sia per ingombro dimensionale, sia per conformazione dei fabbricati nonché nella definizione degli spazi relazionati ad essi, allo skyline tipico del paesaggio agrario-storico del Parco e non produrre disturbo per altezze e lunghezze difformi dalle preesistenze storiche”.*

Come detto i precedenza al paragrafo 3.1.4 relativo al PTC del Parco Agricolo Sud Milano, non essendo gli interventi specificatamente ricompresi tra quelli di cui al DPR n. 31/2017 - *Interventi esclusi (Allegato A) da autorizzazione paesaggistica o sottoposti a paesaggistica semplificata (Allegato B)* - per gli interventi da realizzarsi nel Parcel 5 è stata predisposta la Relazione paesaggistica ai sensi del DPCM 12/12/2005 ((elaborati LSMIL031-DOC-G-026-4 e LSMIL031-DOC-G-027-4), allegata al seguente studio integrativo.

Per quanto riguarda le aree agricole di interesse strategico di cui all'art. 15.4 della L. R. n. 12/2005, si specifica all'art. 23.2 – “Destinazioni d'uso” delle NTA del Piano delle Regole che *la destinazione principale è l'attività agricola e sono escluse tutte le altre destinazioni d'uso. I terreni destinati all'agricoltura compresi entro il perimetro del Parco Agricolo Sud Milano sono altresì soggetti alle prescrizioni del vigente PTC.*

L'occupazione dell'area Parcel 5 per supportare le attività di realizzazione del Data Center sarà temporanea e il successivo ripristino dello stato dei luoghi al termine della fase di cantiere ricondurrà l'area ad uso agricolo. Non si prevedono pertanto incompatibilità con quanto previsto dal Piano delle Regole.

L'art. 23.3 – “Salvaguardia dell'ambiente rurale e del paesaggio” specifica quanto segue:

Fatte salve le prescrizioni contenute nel PTC del Parco Agricolo Sud Milano e nel relativo Piano di Settore Agricolo (PSA), in tutte le aree agricole valgono le seguenti disposizioni particolari di tutela ambientale:

- *deve essere salvaguardato il sistema irriguo come identificato nello studio sul Reticolo Idrico Minore, allegato agli atti di PGT, e tutelato dalla normativa specifica di cui all'art. 30;*
- *devono essere mantenuti i filari e le boschine lungo i corsi d'acqua esistenti e lungo quelli non più attivi, il ciglio dei campi, la viabilità rurale, individuati nella tav. DP.1-06 (Carta del paesaggio alla scala comunale);*
- *sono tutelati: fontanili e rogge da essi derivati; eventuali edificazioni di margine dovranno rispettare la distanza di m 50 misurata dall'orlo della testa e di m 10 lungo l'asta almeno per m 200.*
- *le destinazioni d'uso sono condizionate al prioritario utilizzo delle strutture rurali esistenti;*
- *la costruzione di nuovi edifici non residenziali o non destinati a serre per l'attività orto-floro-vivaistica, è ammessa a distanza non inferiore a m 150 dal perimetro delle zone con destinazione diversa da quella agricola, e 50 metri dai bordi stradali;*

- *le recinzioni potranno essere realizzate solamente a protezione delle residenze e delle strutture aziendali principali e saranno realizzate in maniera coerente coi caratteri del paesaggio agricolo e le indicazioni del Parco;*
- *non é consentita l'installazione di insegne o pannelli pubblicitari.*

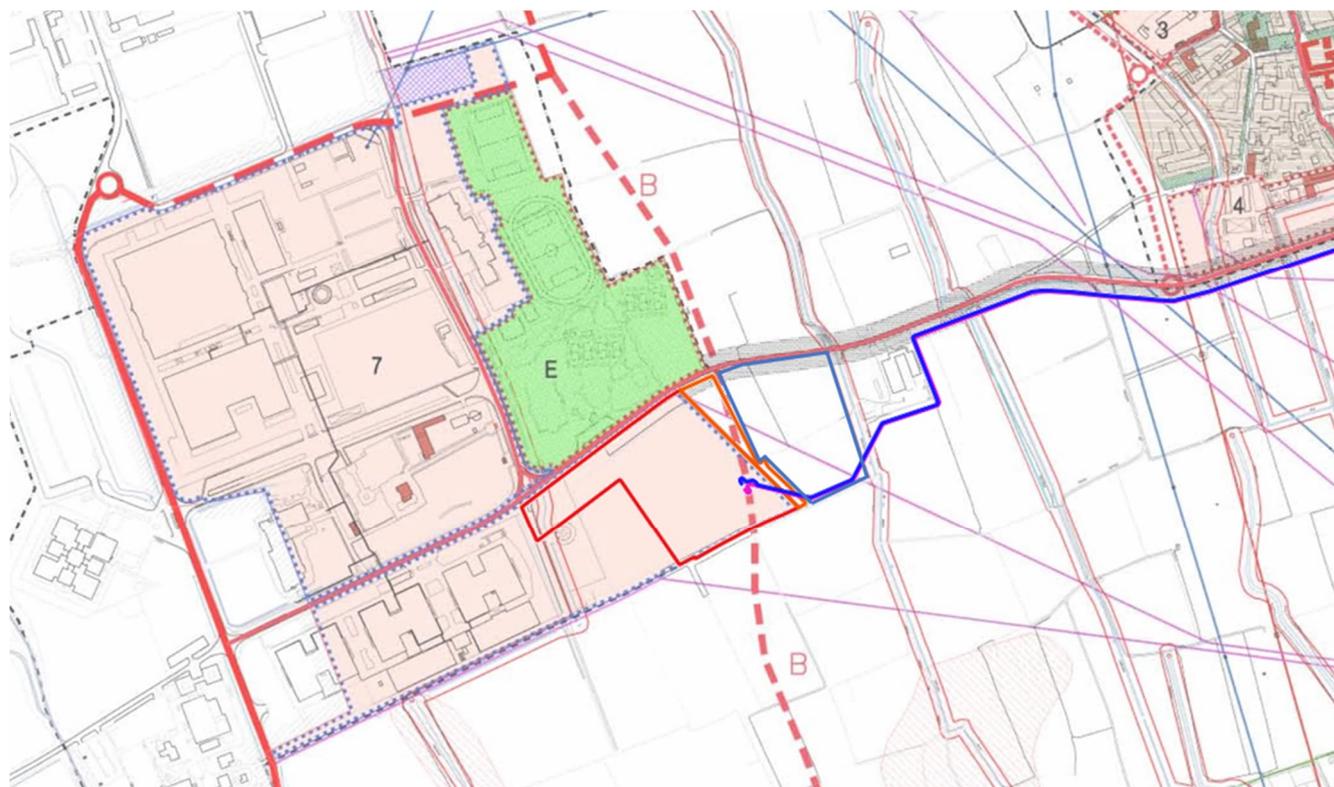
Come già riportato con riferimento alle fasce di rispetto dei corsi d'acqua, le attività previste nell'area Parcel 5 saranno realizzate esternamente alla fascia di rispetto del Fontanile Oliva e non si prevedono quindi interferenze con il sistema irriguo.

Per motivi di sicurezza, la recinzione dell'area Parcel 5 sarà realizzata provvisoriamente con pannelli modulari metallici fissati su pali di metallo infissi nel terreno e sarà rimossa a completamento della realizzazione del Data Center (cfr. paragrafo 5.4.1.4).

La Tavola DP 3-02 "Sintesi delle previsioni del PGT" (Figura 3-8) conferma quanto già individuato nella Tavola PR-01 "Disciplina delle aree" del Piano delle Regole, ossia che l'area Parcel 5 è compresa entro il perimetro del Parco Agricolo Sud Milano, ricade nella fascia di rispetto di 10 m per i corsi d'acqua (lungo il lato Est, Fontanile Oliva) ed è presente la fascia di rispetto stradale lungo il lato Nord.

Viene inoltre evidenziata la presenza di un elettrodotto da 15 kV che attraversa la parte Sud dell'area Parcel 5. L'art. 26.6 – "Fasce di rispetto degli elettrodotti" delle NTA del Piano delle regole prevede che: *Le nuove costruzioni devono rispettare la normativa, nazionale e regionale, finalizzata alla tutela della salute umana dall'esposizione ai campi elettromagnetici.* Non sono previste nuove costruzioni nell'area Parcel 5 e non si riscontrano pertanto interferenze con le previsioni di Piano.

Figura 3-8 Estratto Tavola D-3.02 Sintesi delle previsioni del PGT.



Legenda

- ▭ Data Center MIL03
- ▭ Aux-land
- ▭ Parcel 5
- Elettrodotto 1
- Elettrodotto 2

CLASSI DI FATTIBILITA' GEOLOGICA E SISMICA	
	CLASSE 3: FATTIBILITA' CON CONSISTENTI LIMITAZIONI, COINCIDENTE CON LA ZONA Z2 (ZONE CON TERRENI DI FONDAZIONE PARTICOLARMENTE SCADENTI)
	CLASSE 4: FATTIBILITA' CON GRAVI LIMITAZIONI! FASCE DI RISPETTO DEI CORSI D'ACQUA- SCOLMATORE DI NORD-OVEST, VILLORESI, RETICOLO IDRICO MINORE
NB: TUTTE LE AREE NON INDIVIDUATE IN CLASSE 3 O 4 SONO APPARTENTI ALLA CLASSE 2 (FATTIBILITA' CON MODESTE LIMITAZIONI). I LAGHI ARTIFICIALI ORIGINATI DA ATTIVITA' DI CAVA RICADONO IN CLASSE 4 (FATTIBILITA' CON GRAVI LIMITAZIONI).	

ELETTRODOTTI	
	TENSIONE 380 KV
	TENSIONE 220 KV
	TENSIONE 132 KV
	TENSIONE 15 KV
	ZONE DI RISPETTO STRADALE

Nella Tavola PR-07 "Aree a pericolosità e vulnerabilità" del Piano delle Regole (Figura 3-9), l'area Parcel 5 ricade in "classe 2 – fattibilità geologica con modeste limitazioni".

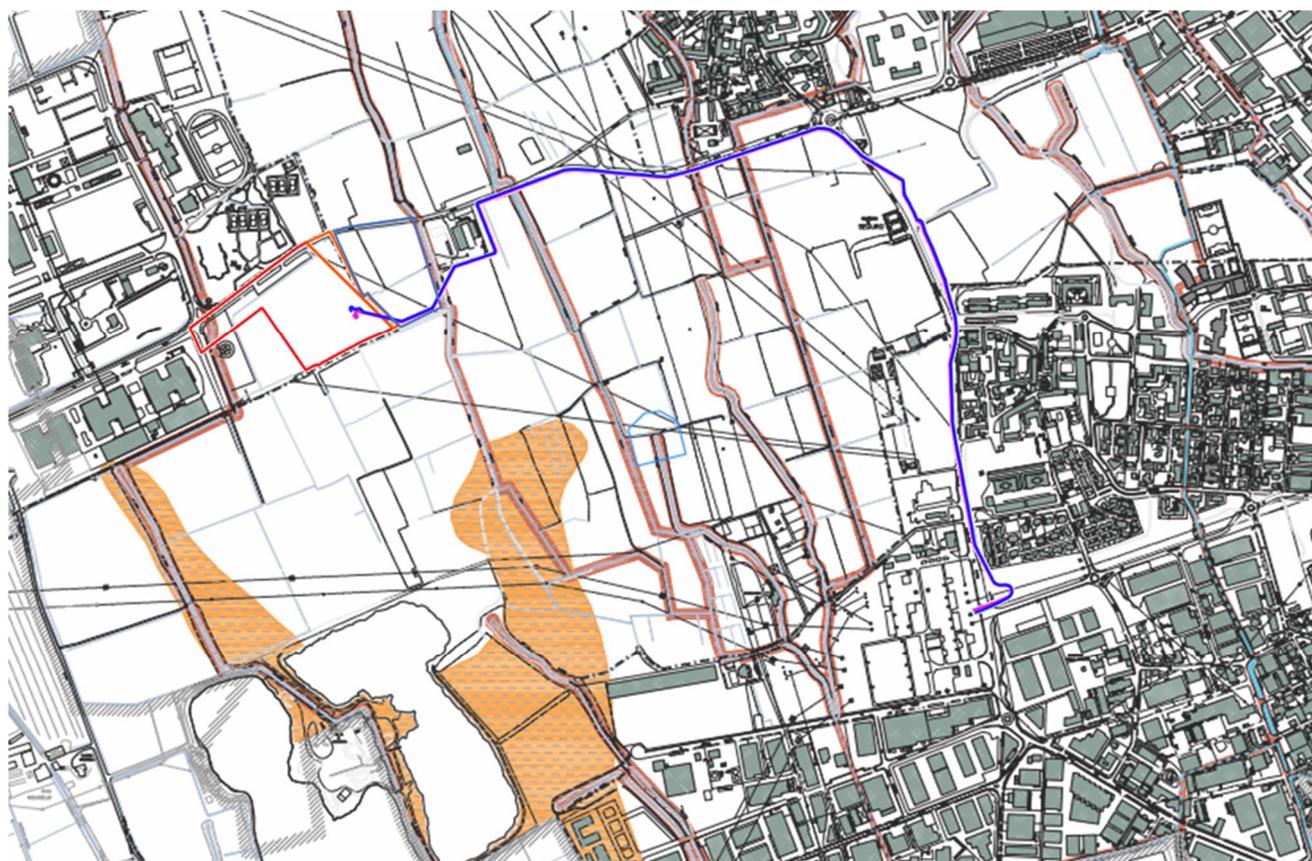
L'art. 32.2 delle NdA del Piano delle Regole prevede per tali aree: la classe di fattibilità 2 comprende le zone nelle quali sono state riscontrate modeste limitazioni all'utilizzo per scopi edificatori e/o alla modifica della destinazione d'uso, che possono essere superate mediante approfondimenti di indagine e accorgimenti tecnico-costruttivi e senza l'esecuzione di opere di difesa.

Lungo il confine Est dell'area Parcel 5, in corrispondenza del Fontanile Oliva, è presente una fascia che rientra in "classe 4 – fattibilità geologica con gravi limitazioni".

Non si prevedono tuttavia interferenze con alcuna di tali aree poiché, come già illustrato in precedenza, non saranno realizzate nuove costruzioni o attività in prossimità del Fontanile Oliva e, le aree rimanenti dell'area Parcel 5, saranno utilizzate solo temporaneamente per il deposito di mezzi, materiali e attrezzature a supporto delle attività di realizzazione del Data Center MIL03.

Inoltre, nell'area Parcel 5 non sono previsti scavi, ma solo lo scotico di terreno superficiale per un volume complessivo pari a 6.150 m³ che sarà ripristinato a completamento delle attività di cantiere.

Figura 3-9 Estratto Tavola PR-07 Aree a pericolosità e vulnerabilità geologica, idrogeologica e sismica del PGT.



Legenda

- ▭ Data Center MIL03
- ▭ Aux-land
- ▭ Parcel 5
- Elettrodotto 1
- Elettrodotto 2

	CONFINE COMUNALE
	PARCO AGRICOLO SUD MILANO
	CLASSE 3 - FATTIBILITA' GEOLOGICA CON CONSISTENTI LIMITAZIONI
	CLASSE 4 - FATTIBILITA' GEOLOGICA CON GRAVI LIMITAZIONI
	PERICOLOSITA' SISMICA: ZONE CON TERRENI DI FONDAZIONE PARTICOLARMENTE SCADENTI
<p>NB. TUTTE LE AREE NON CLASSIFICATE NELLE CLASSI 3 O 4 APPARTENGONO ALLA CLASSE 2 - FATTIBILITA' GEOLOGICA CON MODESTE LIMITAZIONI. I LAGHI ARTIFICIALI ORIGINATI DA ATTIVITA' DI CAVA RICADONO IN CLASSE 4 (FATTIBILITA' CON GRAVI LIMITAZIONI).</p>	

Il Comune di Settimo Milanese, con Delibera del Consiglio Comunale n. 38 del 27-06-2023, ha adottato la variante n. 2 al Piano del Governo del Territorio di cui si analizzano le tavole di seguito.

Dalla Tavola 1 del Piano delle Regole "Carta di sintesi delle previsioni del Piano delle Regole" (Figura 3-10) si evince che l'area Parcel 5 ricade in "Aree agricole strategiche" e nell'ambito di tutela e vincolo "Parco Agricolo Sud Milano". Si conferma lungo il lato Nord la presenza del limite di inedificabilità per la presenza di strade e la presenza della fascia di rispetto dei corsi d'acqua lungo il confine Est (fontanile Oliva), oltre che lungo il confine Ovest e Sud (Fosso Roverbella).

Le indicazioni riportate nelle NTA del Piano delle regole adottato confermano quanto previsto dal vigente PGT, con alcune variazioni riportate di seguito.

A differenza del vigente PGT, in cui la verifica della presenza di filari e boschi lungo i corsi d'acqua esistenti e lungo quelli non più attivi, il ciglio dei campi, la viabilità rurale, va effettuata in riferimento alla Tavola DP.1-06

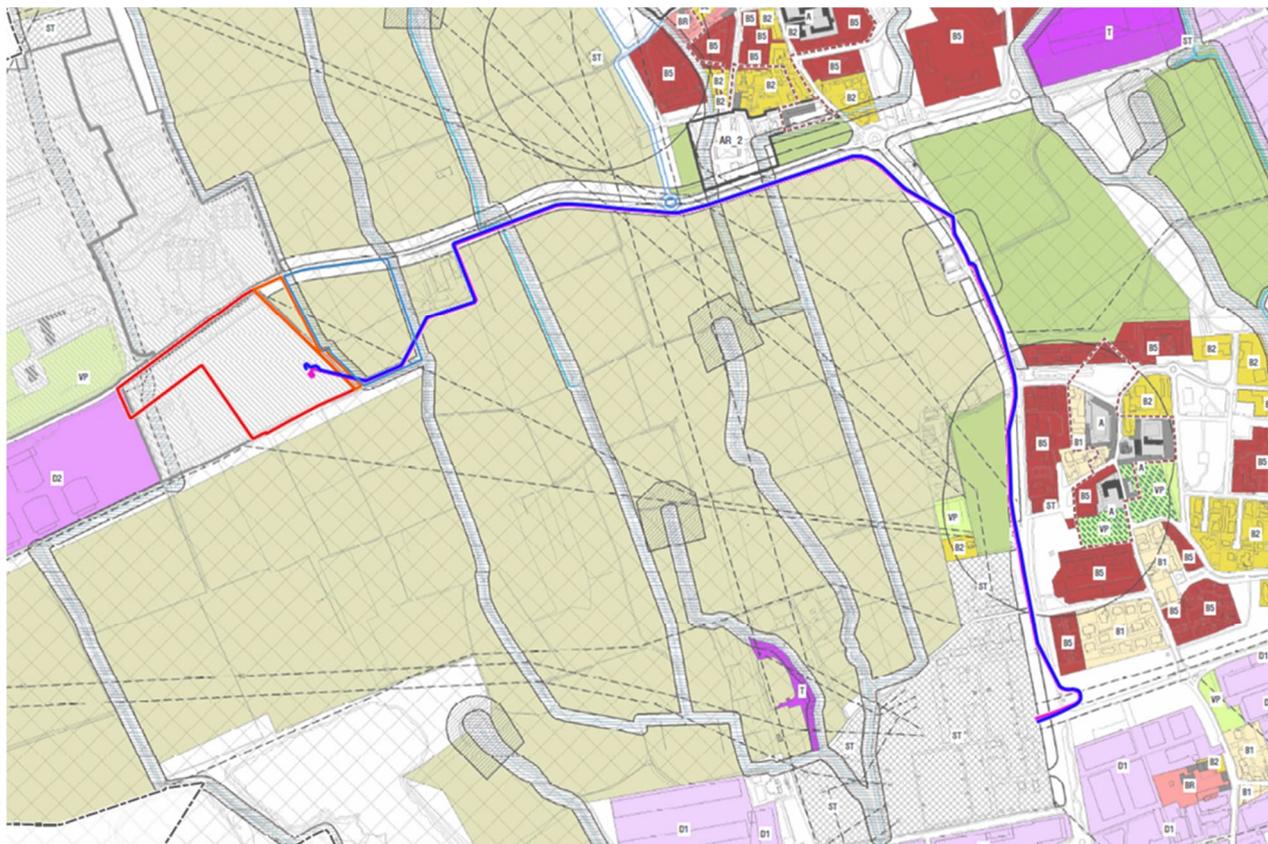
– “Carta del paesaggio alla scala comunale”, in cui sono riportate informazioni del PTCP non più vigente, il Piano adottato richiede l’esame delle seguenti tavole del Documento di Piano:

- DdP - Tavole Quadro Conoscitivo
 - QC.01 “Quadro di sintesi della programmazione paesaggistica alla scala sovracomunale;
 - QC.03 “Carta dell’uso del suolo | stato di fatto” (14/01/2022);
 - QC.04a “Vincoli e tutele paesaggistiche sovraordinate”;
 - QC.04b “Vincoli e tutele di Piano”;
- DdP - Tavole Documento Strategico
 - DS.02 “Carta della sensibilità paesistica”;
 - DS.03 “Schema di Rete Ecologica Comunale”.

Dall’esame delle tavole sopra elencate, si rileva la presenza di un filare e siepe lungo la parte più a Sud del confine Est dell’area Parcel 5, in prossimità del Fontanile Oliva. Come già precisato in precedenza, le attività di deposito e stoccaggio che verranno svolte nell’area Parcel 5 saranno localizzate per lo più nella parte a Nord dell’area, in prossimità di via Reiss Romoli, senza pertanto interferire con i filari esistenti nella parte meridionale dell’area, lungo il Fontanile Oliva.

In merito all’attraversamento delle fasce di rispetto dei corsi d’acqua, si ribadisce che le attività nell’area Parcel 5 non andranno ad interferire con tale fascia lungo il confine Est con il Fontanile Oliva. Lungo il lato Ovest, verrà garantita la fascia di rispetto del corso d’acqua da parte delle strutture di cantiere. L’attraversamento carraio del canale Roverbella che invece andrà ad interessare la fascia di rispetto, sarà temporaneo e realizzato in maniera tale da non interferire con il regime idrico del corso d’acqua e con la morfologia dell’alveo e delle sponde.

Figura 3-10: Estratto Tavola 1 "Carta di sintesi delle previsioni del Piano delle Regole" del PdR



Legenda

- Data Center MIL03
- Aux-land
- Parcel 5
- Elettrodotto 1
- Elettrodotto 2

Ambiti agricoli

- Aree agricole strategiche

AMBITI DI TUTELA E VINCOLO

- Parco Agricolo Sud Milano | LR n.24 del 23/04/1990, ora LR n.16 del 16/07/2007

Vincoli amministrativi

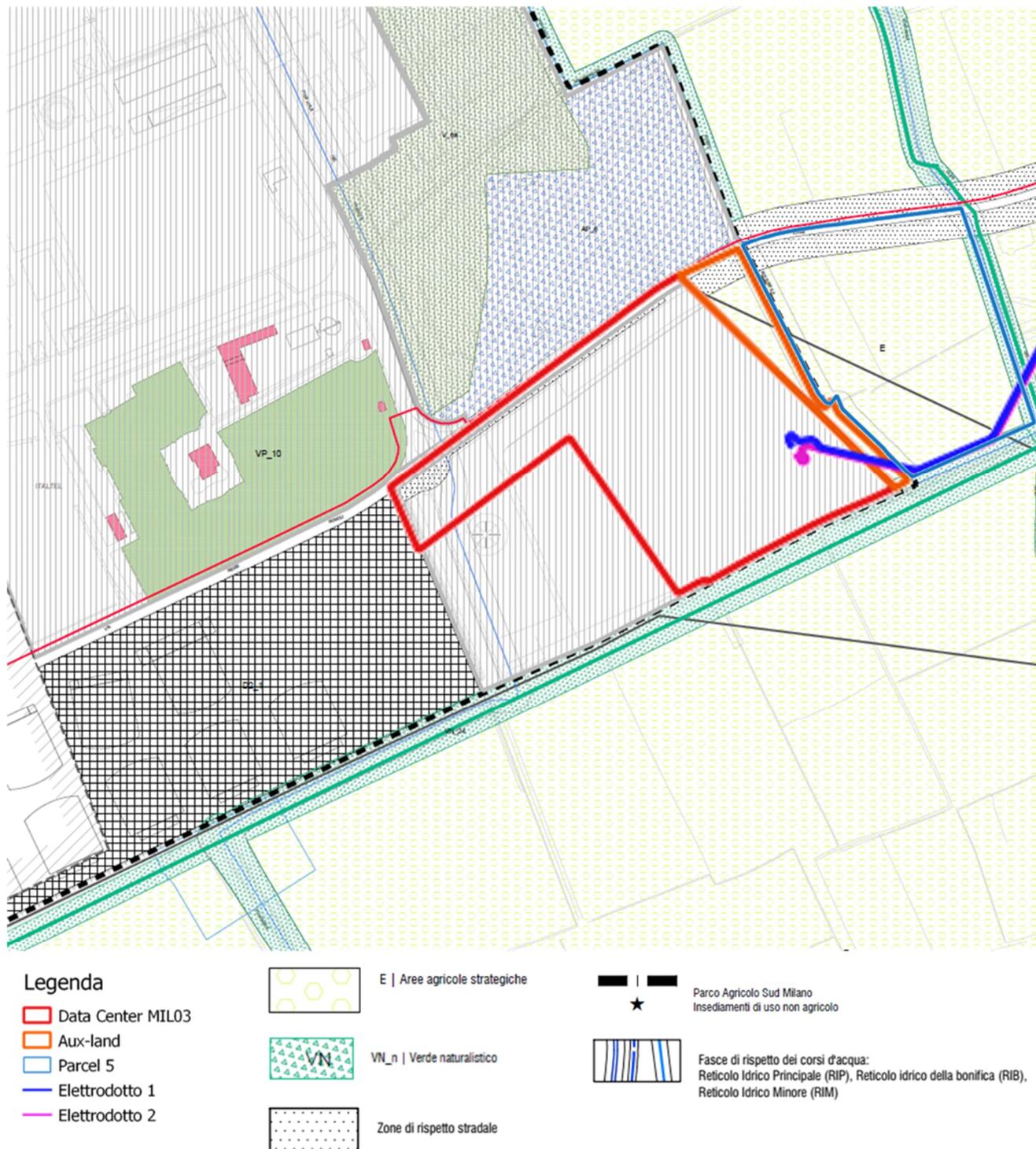
- Limiti di inedificabilità da infrastrutture e attrezzature (strade, cimiteri)

Vincoli di polizia idraulica

- Zona di rispetto dei pozzi
- Fasce di rispetto dei corsi d'acqua
- Area di rispetto delle teste dei fontanili (art. 55 delle NdA del PTM CM di Milano)
- Reticolo Idrico Principale (RIP)
- Reticolo Idrico della Bonifica (RIB)
- Reticolo Idrico Minore (RIM)
- Reticolo Idrico Minore (RIM) intubato

La Tavola 4 del Piano delle Regole e Piano dei Servizi "Regole per gli interventi e l'uso del suolo" (Figura 3-11) conferma l'appartenenza dell'area Parcel 5 al Parco Agricolo Sud Milano, alle aree agricole strategiche e individua la presenza della zona di rispetto stradale lungo il lato Nord e della fascia di rispetto dei corsi d'acqua lungo i lati Ovest, Sud ed Est. In aggiunta, lungo i confini Sud ed Est sono evidenziate le aree a Verde Naturalistico della Rete Ecologica Comunale (REC) multifunzionale del Piano dei Servizi. Anche in questo caso, le attività e le opere previste nell'area Parcel 5 non andranno ad interferire con tali elementi, poiché l'area sarà utilizzata per lo più nella parte a Nord, in prossimità di via Reiss Romoli.

Figura 3-11: Estratto Tavola 4 “Regole per gli interventi e l’uso del suolo” del PdR e PdS



In conclusione, dall'esame dei vincoli individuati dal PGT vigente nell'area Parcel 5 emerge quanto segue:

- per la fascia di rispetto stradale, si provvederà a chiedere l'autorizzazione all'ente comunale per la realizzazione dell'accesso carraio (Gate C) in prossimità di via Reiss Romoli.

- per la fascia di rispetto dei corsi d'acqua del Reticolo Idrico Minore, non si prevedono interferenze poiché le opere e le attività previste nell'area saranno esterne a tali fasce di rispetto.
- per la presenza del Parco Agricolo Sud Milano (PASM), aree tutelate come Beni Paesaggistici ai sensi del D. Lgs.42/2004, art. 142, c. 1 lettera f), i "Parchi e le riserve nazionali o regionali, nonché i territori di protezione esterna dei parchi", è necessario richiedere l'Autorizzazione Paesaggistica. Le attività previste nell'area Parcel 5 non rientrano tra gli interventi individuati dal D.P.R. n. 31/2017 "Regolamento recante individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata" ed è pertanto necessario procedere con l'elaborazione di una relazione paesaggistica secondo quanto previsto dal D.P.C.M. 12/12/2005. Ad integrazione di quanto già presentato con il SIA, la compatibilità paesaggistica degli interventi proposti nell'area Parcel 5 è sviluppata nella Relazione Paesaggistica ((elaborati LSMIL031-DOC-G-026-4 e LSMIL031-DOC-G-027-4)).
- Per la classificazione ad area agricola strategica, non si prevedono incoerenze in considerazione del fatto che al termine del periodo di realizzazione del Data Center, l'area Parcel 5 sarà ripristinata e tornerà all'attuale uso agricolo. Inoltre, le opere ed attività previste nell'area Parcel 5 non andranno ad interferire con il Reticolo Idrico Minore, con i filari a Sud dell'area e con la prevista Rete Ecologica Comunale, poiché andranno ad interessare per lo più la parte a Nord dell'area, in prossimità di via Reiss Romoli e non le fasce ad Est e a Sud del lotto in cui sono presenti tali elementi.

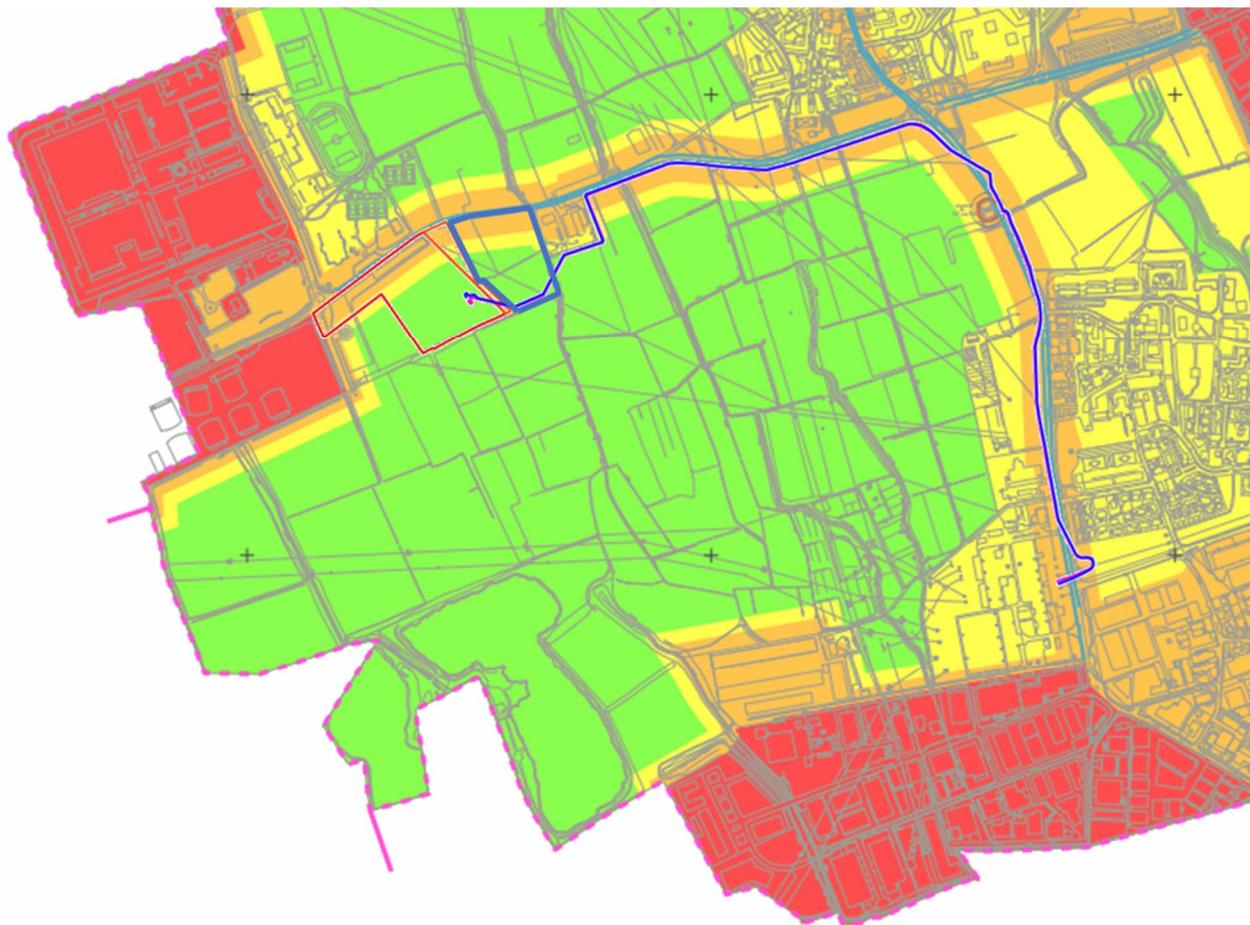
3.1.7 Piano di Zonizzazione Acustica del Comune di Settimo Milanese

Il Comune di Settimo Milanese è dotato di zonizzazione acustica, approvata con D.C.C. n. 30 del 13/04/1999, e sostituita con una nuova classificazione approvata con delibera del Consiglio Comunale n.10 del 16 marzo 2009.

Secondo la classificazione acustica vigente, l'area Parcel 5 ricade (cfr. Figura 3-12):

- a Nord, lungo via Reiss Romoli in parte in **Classe III – Aree di tipo misto**, con limiti di immissione diurni pari a **60 dB** e notturni pari a **50 dB**, e in parte in **Classe IV – Aree di intensa attività umana**, con limiti diurni di **65 dB** e notturni di **55 dB**.
- a Sud, per la maggior parte dell'area, ricade in **Classe acustica II – Aree prevalentemente residenziali** (rientrano in classe II anche le zone agricole soggette a produzione intensiva), con limiti di immissione diurna e notturna rispettivamente pari a **55 dB** e **45 dB**.

Figura 3-12: Estratto della Classificazione Acustica Comunale vigente



Legenda

- Data Center MIL03
- Aux-land
- Parcel 5
- Elettrodotto 1
- Elettrodotto 2

CLASSI ACUSTICHE E VALORI LIMITE ASSOLUTI (DPCM del 14/11/1997)		Emissione Leq dB(A)		Immissione Leq dB(A)	
		diurno - notturno		diurno - notturno	
■	CLASSE I - Aree particolarmente protette	45	35	50	40
■	CLASSE II - Aree destinate ad uso prevalentemente residenziale	50	40	55	45
■	CLASSE III - Aree di tipo misto	55	45	60	50
■	CLASSE IV - Aree di intensa attività umana	60	50	65	55
■	CLASSE V - Aree prevalentemente industriali	65	55	70	60
■	CLASSE VI - Aree esclusivamente industriali	65	65	70	70

Con Deliberazione Comunale n. 37 del 27/06/2023 il Comune di Settimo Milanese ha adottato il nuovo Piano di Classificazione Acustica (PCA), modificato ai sensi dell'art. 4, L.R. 13/2001 in occasione della variante al PGT in adozione. Ad oggi il nuovo PCA non risulta ancora approvato.

3.2 Strumenti di pianificazione settoriale

3.2.1 Piano Regionale degli Interventi per la Qualità dell’Aria (PRIA) della Regione Lombardia e Zonizzazione del territorio regionale in zone e agglomerati per la valutazione della qualità dell’aria ambiente

3.2.1.1 Rapporti con il Progetto

Da un punto di vista della qualità dell’aria, il territorio interessato dal progetto, compresa l’area Parcel 5, rientra nella zona critica dell’Agglomerato di Milano.

Per le attività di cantiere, il Piano promuove ed incentiva buone pratiche e misure di mitigazione delle emissioni di polveri in particolare, nonché azioni di compensazione. Nell’area Parcel 5, che sarà utilizzata per supportare le attività di cantiere come deposito di mezzi e materiali, verranno adottate adeguate misure gestionali ed operative per ridurre le emissioni di polveri, in particolare durante il carico/scarico dei materiali e il trasporto degli stessi. Si rimanda pertanto alle misure di mitigazione adottate in fase di cantiere per la componente atmosfera descritte al successivo paragrafo 6.2.

3.2.2 Piano di Tutela delle Acque (PTA) della Regione Lombardia

3.2.2.1 Rapporti con il Progetto

Per l’area Parcel 5 valgono le stesse considerazioni riportate nello Studio di Impatto Ambientale presentato nel procedimento di VIA [ID_VIP: 10873] rispetto alla Tavola 1 - “Corpi idrici superficiali e bacini drenanti – Fiumi e Laghi” e alle Tavole 11 A, B e C “Registro delle aree protette”.

3.2.3 Piano Stralcio per l’Assetto Idrogeologico (PAI) dell’Autorità di Bacino del fiume Po

3.2.3.1 Rapporti con il Progetto

Dall’analisi della cartografia allegata al PAI con riferimento all’area Parcel 5, non si rilevano variazioni rispetto a quanto riportato nello Studio di Impatto Ambientale presentato nel procedimento di VIA [ID_VIP: 954910873].

Come le altre aree di progetto (Data Center MIL03 e area cantiere aux-land) si evince che gli interventi in progetto nell’area Parcel 5 non ricadono nelle aree in rischio idrogeologico.

Inoltre l’area Parcel 5 non ricade all’interno di alcuna fascia fluviale apposta ai corsi d’acqua.

3.2.4 Piano di Gestione del Rischio di Alluvioni (PGR) del Distretto Idrografico Padano

3.2.4.1 Rapporti con il Progetto

Dalla consultazione delle mappe della pericolosità e del rischio di alluvione, aggiornate al 19/09/2023 e disponibili sul geoportale regionale, risulta che l’area Parcel 5 non ricade, né è prossima alle aree perimetrate dal PGR.

3.2.5 Aree protette e Rete Natura 2000

3.2.5.1 Rapporti con il Progetto

Dall’analisi della cartografia disponibile sul Geoportale della Regione Lombardia (Figura 3-13) e sul Geoportale Nazionale del Ministero dell’Ambiente e della Sicurezza Energetica (MASE) risulta che l’area Parcel 5 è esterna alle aree appartenenti alla Rete Natura 2000 (SIC/ZSC e ZPS) ed a siti IBA.

I siti più prossimi sono:

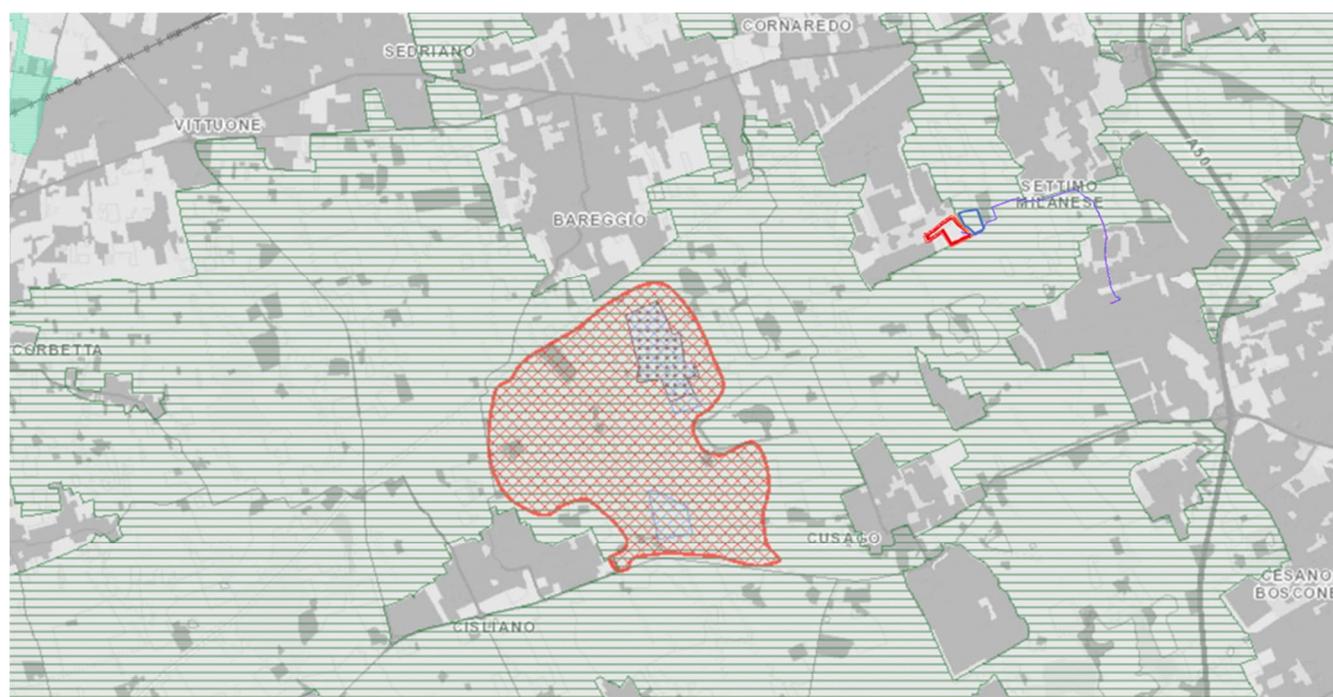
- ZSC IT2050007 “Fontanile Nuovo” a circa 2,9 km a Sud-Ovest,
- ZPS IT2050401 e area protetta EUAP0292 “Riserva Regionale Fontanile Nuovo” a 2,9 km a Sud-Ovest,
- ZSC “Bosco di Cusago” a circa 3,8 km in direzione Sud-Ovest, oggetto insieme all’area protetta “Fontanile Nuovo” dell’Area Prioritaria di Intervento n.14.

Il sito IBA 018 – Fiume Ticino si colloca ad oltre 16 km in direzione ovest dall’area di progetto.

L’area Parcel 5, come già evidenziato in precedenza, ricade tuttavia all’interno dell’area Parco Regionale “Parco Agricolo Sud Milano”. A riguardo si rimanda a quanto già riportato ai precedenti paragrafi 3.1.4 e 3.1.6.

Si ricorda tuttavia che l’area del Parcel 5 verrà utilizzata solo temporaneamente a servizio delle attività di cantiere e che al termine della costruzione del Data Center MIL 03 verrà completamente ripristinata allo stato attuale.

Figura 3-13: Estratto Aree protette della Regione Lombardia



Legenda

- | | | |
|---|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> Data Center MIL03 Aux-land Parcel 5 Elettrodotto 1 Elettrodotto 2 | <ul style="list-style-type: none"> Riserve naturali regionali ■ ■ ■ ■ Parchi regionali ■ ■ ■ ■ Parchi locali di interesse sovracomunale ■ ■ ■ ■ | <ul style="list-style-type: none"> Zone di protezione speciale (ZPS) ■ ■ ■ ■ Zone speciali di conservazione e Siti di Importanza Comunitaria (ZSC e SIC) ■ ■ ■ ■ Aree Prioritarie di Intervento (API) ■ ■ ■ ■ |
|---|---|---|