

ECC.MO

**MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE**

DIREZIONE GENERALE PER LE VALUTAZIONI AMBIENTALI

DIVISIONE II SISTEMI DI VALUTAZIONE AMBIENTALE

\*\*\*

Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio  
del Mare - Direzione Generale Valutazioni Ambientali

**ATTO DI MALPAGA S.r.l. E prot DVA - 2013 - 0005047 del 26/02/2013**

RECANTE ISTANZA RIGUARDANTE LA PRESENTAZIONE DEL PROGETTO DEL NUOVO MASTER PLAN -  
AEROPORTO DI MILANO MALPENSA

\*\*\*

L'esponente società e persone fisiche:

**MALPAGA S.r.l.**, con sede legale in Milano, via Cardinal Federico Borromeo, n. 1 e con sede operativa in Lonate Pozzolo (VA), via XXIV Maggio, n. 180, (partita I.V.A. e codice fiscale 13164490156), in persona del suo Amministratore Unico Dott. Giovanni Rossetti, ed al **DOTT. ROSSETTI GIOVANNI**, nato a Novara il 13/10/1962 (codice fiscale RSSGNN62R13F952Q) e residente in Lonate Pozzolo (VA), via E. Toti, n. 6

**PREMESSO**

1. che le esponenti società e persone fisiche sono proprietarie distintamente delle aree site in Castano Primo (MI) in località Ponte Castano CST1, site nella sezione censuaria di Castano Primo, Foglio n. 2, 15, 16, sez. di Castano Primo, Foglio 3 sez. di Nosate; aree già inserite nel Polo Estrattivo ATEg1 come previsto del Piano Cave approvato con delibera di Consiglio Regionale Lombardia n. VIII/165 del 16.05.2006 e così come meglio indicato con perimetro in colore rosso nella Fig. 1 dell'allegato.
2. che l'esponente società MALPAGA S.r.l. svolge, nel compendio immobiliare di cui alle succitate aree, l'attività di estrazione, lavorazione e commercializzazione di materiali inerti e loro derivati;
4. tutto ciò premesso si intende presentare le seguenti

**OSSERVAZIONI**

1. Visionata la documentazione allegata alla pratica di "Procedura di Valutazione Impatto Ambientale, Nuovo Master Plan - Aeroporto di Milano Malpensa (documenti novembre 2012)" constatiamo con riferimento ai luoghi di interesse e nello specifico l'area del Polo Estrattivo ATEg1 in Castano Primo (MI), tutta la programmazione è stata effettuata utilizzando CTR aggiornati ad una ventina d'anni fa, che assolutamente non rispecchiano lo stato di fatto dei luoghi.



2. La programmazione non ha neppure tenuto conto degli strumenti urbanistici vigenti, in particolare riguardo al Piano Cave Provinciale approvato con delibera di Consiglio Regionale Lombardia n. VIII/165 del 16.05.2006 che pianifica l'attività estrattiva per il prossimo decennio. Nella figura 1 dell'allegato 1 si può notare l'area perimetrata da linea rossa, interessata da "Attività Estrattiva".
3. Sono state individuate su terreni di proprietà delle scriventi zone destinate alla riqualificazione, ripiantumazione e compensazione.
4. Le aree sulle quali avete previsto gli interventi o sono già state oggetto di riqualificazione inerenti alla nostra attività estrattiva, o lo saranno in futuro come da Decreto di Compatibilità Ambientale n. 81 del 11.02.2008 emanato dalla Regione Lombardia, da Autorizzazione del Progetto d'Ambito Estrattivo n. 3961 del 11.03.2009 emanato dalla Provincia di Milano e da Autorizzazione Paesaggistica n. 27 del 22.07.2009 emanato dalla Provincia di Milano.

### SI CHIEDE PERTANTO

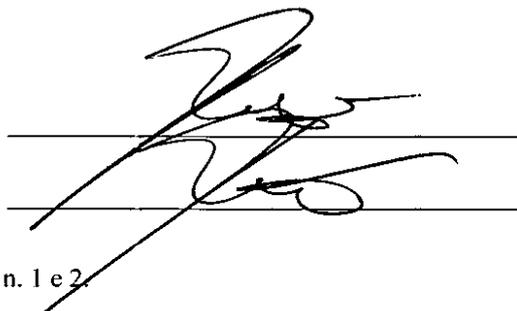
Di stralciare dalla vostra programmazione le aree di nostra proprietà, sia all'interno del perimetro dell'ATEg1 che all'esterno, come evidenziato nella figura 3 dell'allegato 2.

Con osservanza.

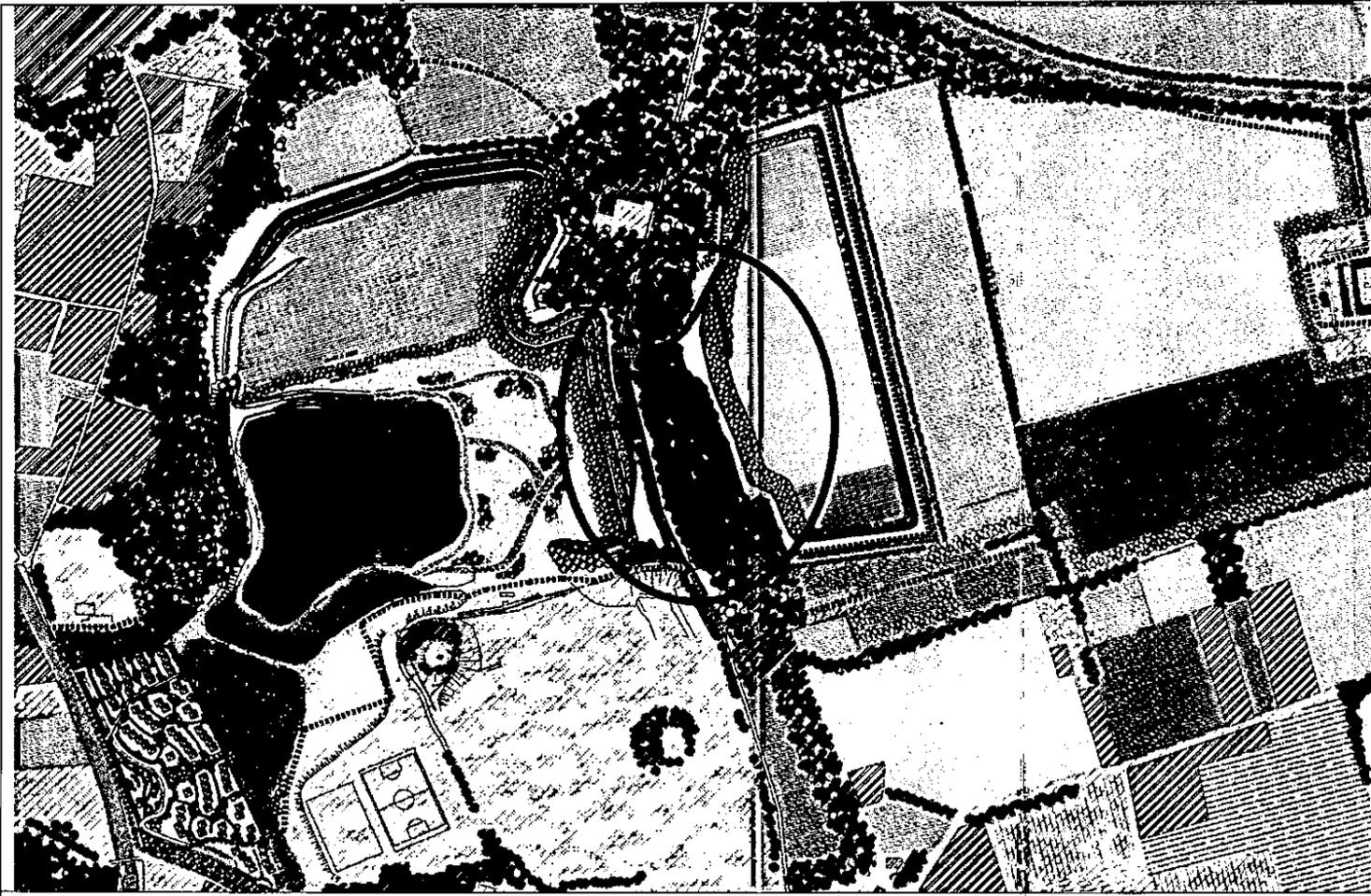
Lonate Pozzolo, 14 febbraio 2013

Malpaga S.r.l. (Dott. Giovanni Rossetti)

Dott. Giovanni Rossetti



Fanno parte integrante delle presenti osservazioni gli allegati n. 1 e 2.



### FIGURA 1

Allegato 3a autorizzato con Decreto di Compatibilità Ambientale n. 81 dell'11.02.2008 emanato dalla Regione Lombardia, con Autorizzazione del Progetto d'Ambito Estrattivo n. 3961 del 11.03.2009 emanato dalla Provincia di Milano, e con Autorizzazione Paesaggistica n. 27 del 22.07.2009 che rappresenta lo stato dei luoghi al termine del recupero ambientale relativo alle fasi di coltivazione. Aree già pianificate in estrazione e contestuale ripristino e ripiantumazione.

Il perimetro di colore rosso rappresenta l'ambito territoriale estrattivo ATEg1 in Castano Primo (MI) approvato con piano cave della Provincia di Milano con D.C.R. del 16.05.2006 N. VIII/165.

### FIGURA 2

Allegato 3B1 del novembre 2012, procedura di VIA del nuovo Masterplan dell'aeroporto di Malpensa. Elaborato di progetto che intende rappresentare le aree di intervento disponibili nel territorio.

Il perimetro di colore rosso, corrisponde al limite dell'ambito territoriale estrattivo ATEg1, come rappresentato e descritto nella figura 1.

Le aree cerchiata sono state già oggetto di recupero ambientale per attività estrattiva, opere di riqualificazione terminate nell'anno 2012.





**FIGURA 3**

Ulteriori terreni in disponibilità della società capogruppo Malpaga s.r.l., e di altre società e persone fisiche facenti capo a Malpaga s.r.l. (retino di colore azzurro) che attualmente sono qualificati quali bosco ceduo e non possono essere da voi utilizzati per le riqualificazioni ambientali in primo luogo perché sono di proprietà dei soggetti sopra indicati, in secondo luogo perché sono in disponibilità per future compensazioni ambientali e riqualificazioni collegata all'attività estrattiva del gruppo.

Alle  
di pr  
Si pu  
ambi



**FIGURA 4**

ato 3B1 del novembre 2012, procedura di VIA del nuovo Masterplan dell'aeroporto di Malpensa. Elaborato  
getto che intende rappresentare le aree di intervento disponibili nel territorio.

o notare comparandolo alla figura 3 che sono stati considerati terreni già oggetto di altre compensazioni  
ntali e riqualificazioni.

A handwritten signature or set of initials, possibly in black ink, located in the bottom right corner of the page. The signature is stylized and appears to consist of several loops and strokes.