



Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare - Direzione Generale Valutazioni Ambientali

E.prot DVA-2013-0001095 del 16/01/2013



Lettera inviata solo tramite FAX  
SOSTITUISCE L'ORIGINALE  
ai sensi art. 43. comma 6. DPR

*Ministero per i Beni e le Attività Culturali*  
*Direzione Generale per il Paesaggio e il Poll. Nat. e l'Architettura e l'Atto Contestuale*  
Servizio IV - Tutela e qualità del paesaggio

Al Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare  
Direzione Generale per la Salvaguardia Ambientale  
Via Cristoforo Colombo, 44  
00147 ROMA

**14 GEN. 2013**

Prot. DG/PBAAC/34.19.04/.....<sup>916</sup>...../2012 del .....  
FASC. 898

OGGETTO: SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP). STOCCAGGIO DI GAS NATURALE IN STRATO DA DENOMINARSI "S. BENEDETTO STOCCAGGIO".  
Richiesta di pronuncia di compatibilità ambientale ai sensi dell'art. 23 del d. Lgs. 152/06 e s.m.i.  
Richiedente: Società Gas Plus Storage S.r.l.  
Parere del Ministero per i beni e le attività culturali

Al Ministero dello Sviluppo Economico  
Dipartimento per l'Energia  
Direzione Generale per le Risorse Minerarie ed Energetiche  
Divisione VII - Stoccaggio gas naturale, cattura e stoccaggio dell'anidride carbonica  
Via Molise, 2  
00187 ROMA



Alla Regione Marche  
Servizio Ambiente e Paesaggio  
P.F. Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali  
Via Tiziano, 44  
60125 ANCONA

VISTO il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 come modificato e integrato dal decreto legislativo 16 gennaio 2008, n. 4;  
- l'art. 6 della Legge del 8 luglio 1986, n. 349 di "Istituzione del Ministero dell'Ambiente e norme in materia di danno ambientale";  
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 10 agosto 1988, n. 377 recante "Regolamentazione delle pronunce di compatibilità ambientale";

Arch. Maurizio Pece - SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP). STOCCAGGIO DI GAS NATURALE IN STRATO DA DENOMINARSI "S. BENEDETTO STOCCAGGIO".

*M.P.*  
*Pece*



*Ministero per i Beni e le Attività Culturali*

*Direzione Generale per il Paesaggio, le Belle Arti, l'Architettura e l'Arte Contemporanea*  
*Servizio IV - Tutela e Qualità del Paesaggio*

Tel. 06/58434554 VoIP 860014554 - Fax 06/58434416 VoIP 860014416

**OGGETTO: SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP). STOCCAGGIO DI GAS NATURALE IN STRATO DA DENOMINARSI "S. BENEDETTO STOCCAGGIO".**  
*Richiesta di pronuncia di compatibilità ambientale ai sensi dell'art. 23 del d. Lgs. 152/06 e s.m.i.*  
*Richiedente: Società Gas Plus Storage S.r.l.*  
Parere del Ministero per i beni e le attività culturali

- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 27 dicembre 1988, concernente "Norme tecniche per la redazione degli studi di impatto ambientale e la formulazione del giudizio di compatibilità" e successive modifiche ed integrazioni";

VISTA la legge 7 agosto 1990 n. 241 e sue successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Decreto legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 recante "Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali a norma dell'articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59", e successive modificazioni e integrazioni;

VISTO il Decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, recante "Codice dei Beni culturali e del paesaggio" e successive modificazioni e integrazioni;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 26 novembre 2007, n. 233 recante "Regolamento di riorganizzazione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali, a norma dell'articolo 1, comma 404, della legge 27 dicembre 2006, n. 296";

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 2 luglio 2009, n. 91 "Regolamento recante modifiche ai decreti presidenziali di riorganizzazione del Ministero e di organizzazione degli Uffici di diretta collaborazione del Ministro per i beni e le attività culturali";

VISTO il Decreto del Ministro per i Beni e le Attività Culturali 20 luglio 2009 concernente "Articolazione degli uffici dirigenziali di livello non generale dell'Amministrazione Centrale e Periferica del Ministero per i Beni e le Attività Culturali" ed in particolare l'attribuzione alla Direzione Generale per il Paesaggio, le Belle Arti, l'Architettura e l'Arte Contemporanea delle istruttorie relative ai procedimenti di valutazione ambientale di competenza statale ai fini dell'espressione del parere del Ministro;

VISTO il D.P.C.M. del 17 febbraio 2012, registrato alla Corte dei Conti il 4 aprile 2012, reg. 4, fg. 161, con il quale è stato conferito alla dr.ssa Maddalena Ragni l'incarico di Direttore Generale della Direzione Generale per il paesaggio, le belle arti, l'architettura e l'arte contemporanea;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 7 comma 2 lett. f) del D.P.R. 233/2007 "Regolamento di riorganizzazione del Ministero per i Beni e le attività Culturali", questa Direzione Generale è competente ad esprimere la volontà dell'Amministrazione, in sede di conferenza di servizi (ai sensi dell'art. 14 comma 2 della legge n. 241/1990 e s.m.i.) o nei procedimenti di valutazione di impatto ambientale per interventi di carattere intersettoriale, di dimensione sovraregionale;

Arch. Maurizio Pecc - SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP). STOCCAGGIO DI GAS NATURALE IN STRATO DA DENOMINARSI "S. BENEDETTO STOCCAGGIO".

*MP*  
*By*



*Ministero per i Beni e le Attività Culturali*  
 Direzione Generale per il Paesaggio, le Belle Arti, l'Architettura e l'Arte Contemporanee  
 Servizio IV - Tutela e Qualità del Paesaggio

Tel. 06/58434554 VoIP 860014554 - Fax 06/58434416 VoIP 860014416

**OGGETTO: SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP). STOCCAGGIO DI GAS NATURALE IN STRATO DA DENOMINARSI "S. BENEDETTO STOCCAGGIO".**  
*Richiesta di pronuncia di compatibilità ambientale ai sensi dell'art. 23 del d. Lgs. 152/06 e s.m.i.*  
*Richiedente: Società Gas Plus Storage S.r.l.*  
Parere del Ministero per i beni e le attività culturali

VISTA l'istanza del 29/07/2010, prot. n. 05-MI DU/CT/fm con la quale la Società Gas Plus Storage S.r.l. con sede in Viale E. Forlanini, 17, Milano, ha richiesto la pronuncia di Compatibilità Ambientale ai sensi dell'art.23 del D.Lgs 152/2006 c.m. dal d.Lgs. n. 4/08 "per il progetto riguardante lo "Stoccaggio di gas naturale in strato da denominarsi <<San Benedetto Stoccaggio>>, allegando lo Studio di Impatto ambientale, gli elaborati di progetto, la sintesi non tecnica;

CONSIDERATO che con nota 06/08/2010, prot. n. 11-FO DU/CT/fm, la Società Gas Plus Storage S.r.l. ha trasmesso la documentazione attestante la pubblicazione dell'annuncio relativo alla domanda di valutazione di impatto ambientale ed al conseguente deposito del progetto e dello studio di impatto ambientale per la pubblica consultazione, avvenuta in data 05 agosto 2010 sui quotidiani "Il Sole 24 Ore" ed "Il Corriere Adriatico";

CONSIDERATO che con nota prot. n. DG/PBAAC/34.19.04/24927 del 20.08.2010, la Direzione Generale per il Paesaggio, le Belle Arti, l'Architettura e l'Arte contemporanea ha richiesto alle competenti Soprintendenze territoriali, le proprie valutazioni sull'opera in questione nonché informazioni riferite alla situazione vincolistica delle aree interessate dal progetto;

CONSIDERATO che non risultano pervenute osservazioni e pareri espressi ai sensi dell'art.24, comma 4 ed ai sensi dell'art.25, comma 3 del D.Lgs.n.152/2006 e successive modifiche ed integrazioni;

CONSIDERATO che l'intervento proposto riguarda la realizzazione di una centrale di stoccaggio di gas naturale che interessa i Comuni di San Benedetto del Tronto (AP) e di Monteprandone (AP), ubicata nell'attuale "Centrale di produzione Gas di San Benedetto" di proprietà della Società Adriatica Idrocarburi S.p.A.;

CONSIDERATO che con nota prot. n. DVA-2010-21163 del 08.09.2010 il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, Direzione Generale per le Valutazioni Ambientali, comunicava di aver completato positivamente le verifiche preliminari in merito alla procedibilità dell'istanza di VIA presentata dalla Società Gas Plus Storage S.r.l. in merito al "progetto da svolgersi nell'ambito della concessione di stoccaggio gas "San Benedetto Stoccaggio";

Arch. Maurizio Pecc - SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP). STOCCAGGIO DI GAS NATURALE IN STRATO DA DENOMINARSI "S. BENEDETTO STOCCAGGIO" <sup>3</sup>

*M.P.*  
*R.P.*



*Ministero per i Beni e le Attività Culturali*  
 Direzione Generale per il Paesaggio, le Belle Arti, l'Architettura e l'Arte Contemporanee  
 Servizio IV - Tutela e Qualità del Paesaggio

Tel. 06/58434554 VoIP 860014554 - Fax 06/58434416 VoIP 860014416

**OGGETTO: SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP). STOCCAGGIO DI GAS NATURALE IN STRATO DA DENOMINARSI "S. BENEDETTO STOCCAGGIO".**  
*Richiesta di pronuncia di compatibilità ambientale ai sensi dell'art. 23 del d. Lgs. 152/06 e s.m.i.*  
*Richiedente: Società Gas Plus Storage S.r.l.*  
Parere del Ministero per i beni e le attività culturali

**CONSIDERATO** che la **Soprintendenza per i Beni Archeologici delle Marche** con nota del 08 settembre 2010, prot. n. 8515, ha trasmesso il seguente parere:

*"Facendo seguito alle note protocollo n. 10-FO DU/CT/fm del 29.07.2010 e n. 11-FO DU/CT/fm del 06.08.2010 trasmesse dalla Gas Plus Storage S.r.l., che per brevità di riferimento si allegano in copia, e alla nota prot 24927 del 20.8. 2010 di Codesta Direzione Generale, per quanto di competenza, questo Ufficio non rileva agli atti impedimenti alla realizzazione dell'opera ma in ottemperanza alle specifiche - richieste con circ. 5 del 19.3.10 di Codesta Direzione Generale - circa la "certezza... amministrativa" dei pareri rilasciati in questa sede;*

*stante la vicinanza dell'area oggetto di intervento al sito romano di Castrum Truentinum, e la prossimità anche maggiore al tracciato della Salaria antica e a zone di consistenti rinvenimenti insediativi neolitici, oltre che a zone i rinvenimenti superficiali protostorici;*

*stante che la maggior parte di tali emergenze archeologiche potrebbero presentare carattere discontinuo e puntiforme (dimensione da 1 a 3-5m per tombe; "fondi di capanna", fornaci), non rilevabili con saggi a campione:*

*ad integrazione della relazione di rischio Archeologico sollecitata da codesta Direzione generale, richiede, per poter esprimere un parere definitivo sulla realizzabilità del progetto, il completo spateamento di tutta l'area interessata agli ampliamenti degli impianti e ai relativi servizi sotto il controllo di una ditta specializzata nel controllo di scavi archeologici, alla quale dovrà essere affidato un incarico, con oneri a carico del committente.*

*L'incarico, da affidarsi ad una ditta già nota a questo ufficio per la provata affidabilità, prevederà specificatamente che il tecnico prenda accordi preventivi con questa Soprintendenza sullo svolgimento dei lavori, ne renda conto periodicamente comunicando tempestivamente eventuali rinvenimenti e documenti con una relazione scritta e ove necessario con foto e disegni, l'andamento dei lavori.*

*Resta inteso che, qualora sia necessario per la comprensione della situazione archeostratigrafica, l'incaricato potrà chiedere la conduzione manuale di alcuni tratti nonché limitati ampliamenti degli scavi previsti, mentre in caso di rinvenimenti le modalità di prosecuzione dello scavo lavoro saranno concordate con questo ufficio e valutate in sede di parere definitivo"*



*Ministero per i Beni e le Attività Culturali*

Direzione Generale per il Paesaggio, le Belle Arti, l'Architettura e l'Arte Contemporanee  
Servizio IV - Tutela e Qualità del Paesaggio

Tel. 06/58434554 VoIP 860014554 - Fax 06/58434416 VoIP 860014416

**OGGETTO: SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP). STOCCAGGIO DI GAS NATURALE IN STRATO DA DENOMINARSI "S. BENEDETTO STOCCAGGIO".**

*Richiesta di pronuncia di compatibilità ambientale ai sensi dell'art. 23 del d. Lgs. 152/06 e s.m.i.*

*Richiedente: Società Gas Plus Storage S.r.l.*

Parere del Ministero per i beni e le attività culturali

**CONSIDERATO** che con nota prot. n. DG/PBAAC/34.19.04/29441 del 04.10.2010, la Direzione Generale per il Paesaggio, le Belle Arti, l'Architettura e l'Arte contemporanea ha richiesto alla Direzione Generale per le antichità le proprie valutazioni in merito al parere trasmesso dalla Soprintendenza per i Beni Archeologici delle Marche con nota del 08 settembre 2010, prot. n. 8515;

**CONSIDERATO** che la Direzione Generale per le Antichità con nota n. 8513 del 08 ottobre 2010, ha espresso il seguente parere:

*"Con riferimento alle opere in oggetto e a quanto comunicato dalla Soprintendenza per i Beni Archeologici delle Marche con la nota n. 8515 dell'8/9/2010, trasmessa da codesta Direzione Generale con la ministeriale n. 29441 del 4/10/2010, si ritiene che non si possono imporre a soggetti privati, per opere private, prescrizioni legittime per le sole opere pubbliche nell'ambito dell'archeologia preventiva.*

*Si ritiene comunque opportuno, in presenza di numerose ipotesi di preesistenze archeologiche, ancorché eterogenee, che i lavori vengano fatti oggetto di sorveglianza archeologica, limitatamente alle aree effettivamente interessate dalle opere".*

**CONSIDERATO** che con nota prot. n. DVA-2011-1939 del 31.01.2011 il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, Direzione Generale per la Salvaguardia Ambientale, comunicava alla Società Gas Plus Storage S.r.l. "la necessità di acquisire chiarimenti e integrazioni relativi alla documentazione allegata VIA già prodotta da codesta Società";

**CONSIDERATO** che con nota 21/03/2011, prot. n. 3 MI/CT/MV/mc, la Società Gas Plus Storage S.r.l. richiedeva al Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, Direzione Generale per le Valutazioni Ambientali una proroga di 120 giorni, oltre il termine di 60 giorni previsti per la consegna della documentazione integrativa;

**CONSIDERATO** che con nota prot. n. DVA-2011-8595 del 08.04.2011 il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, Direzione Generale per le Valutazioni Ambientali, comunicava alla Società Gas Plus Storage S.r.l. "di poter concedere esclusivamente una proroga di sessanta giorni a partire dalla data della presente anticipata via fax";

**CONSIDERATO** che con successiva nota prot. n. DVA-2011-13069 del 31.05.2011 il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, Direzione Generale per le Valutazioni Ambientali, comunicava alla Società Gas Plus Storage S.r.l. di dover "fornire la



*Ministero per i Beni e le Attività Culturali*  
 Direzione Generale per il Paesaggio, le Belle Arti, l'Architettura e l'Arte Contemporanee  
 Servizio IV – Tutela e Qualità del Paesaggio

Tel. 06/58434554 VoIP 860014554 – Fax 06/58434416 VoIP 860014416

**OGGETTO: SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP). STOCCAGGIO DI GAS NATURALE IN STRATO DA DENOMINARSI "S. BENEDETTO STOCCAGGIO".**  
*Richiesta di pronuncia di compatibilità ambientale ai sensi dell'art. 23 del d. Lgs. 152/06 e s.m.i.*  
*Richiedente: Società Gas Plus Storage S.r.l.*  
**Parere del Ministero per i beni e le attività culturali**

*documentazione di cui alla nota del 31.01.2011, improrogabilmente entro 120 giorni a partire dalla data di ricevimento via fax della nota DVA-2011-8595 del 08.04.2011";*

**CONSIDERATO** che con nota 04/08/2011, prot. n. 13-FO DU/CT/fm, la Società Gas Plus Storage S.r.l. consegnava la documentazione integrativa richiesta;

**CONSIDERATO** che con nota prot. n. DG/PBAAC/34.19.04/26601 del 23.08.2011, la Direzione Generale per il Paesaggio, le Belle Arti, l'Architettura e l'Arte contemporanea ha richiesto alle competenti Soprintendenze territoriali, le proprie valutazioni in merito alla documentazione integrativa presentata dalla Società Gas Plus Storage S.r.l. con la nota 04/08/2011, prot. n. 13-FO DU/CT/fm, nonché informazioni riferite alla situazione vincolistica delle aree interessate dal progetto;

**CONSIDERATO** che la Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici delle Marche con nota del 3 ottobre 2011, prot. n. 16089, ha trasmesso il seguente parere:

*"In riferimento al progetto in argomento, visti i relativi elaborati progettuali e il SIA trasmesso a questo Ufficio dalla Società Gas Plus Storage srl con nota n. 13-FO DU/CT/fm del 04/08/2011 (ed assunta al protocollo con il n. 13282 del 05/08/2011), facendo seguito alla richiesta di codesta Direzione Generale per il paesaggio, le belle arti, l'architettura e l'arte contemporanea n. DG/PBAAC/34.19.04/26601 del 23/08/2011 si comunicano le valutazioni di competenza in ottemperanza alla Circolare n. 5/2010 del 19/03/2010 del Direttore Generale PBAAC.*

**1. SITUAZIONE VINCOLISTICA DELL'AREA OGGETTO D'INTERVENTO**

**1.1 Beni paesaggistici**

**1.1.a. indicazione degli estremi dei decreti di dichiarazione di notevole interesse pubblico:**

**localizzati esternamente all'area;**

**1.1.b. indicazione dell'esistenza di aree vincolate ope legis ai sensi dell'articolo 142 del Codice:**

**localizzati esternamente all'area;**

**1.1.c. indicazione degli strumenti di pianificazione paesaggistica vigenti (con individuazione dei relativi riferimenti legislativi di adozione o approvazione): PPAR**

**1.2 Beni architettonici**

**1.2.a. dichiarazioni di interesse culturale ai sensi della Parte II del Codice (art. 10 e 45) gravanti sia nelle aree nelle immediate vicinanze:**

**• Torre guelfa sita nella collina prospiciente la SS16 (DM 27/08/1918);**

*MP*  
*AS*



*Ministero per i Beni e le Attività Culturali*

*Direzione Generale per il Paesaggio, le Belle Arti, l'Architettura e l'Arte Contemporanea*  
*Servizio IV - Tutela e Qualità del Paesaggio*

Tel. 06/58434554 VoIP 860014554 - Fax 06/58434416 VoIP 860014416

**OGGETTO: SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP). STOCCAGGIO DI GAS NATURALE IN STRATO DA DENOMINARSI "S. BENEDETTO STOCCAGGIO".**

*Richiesta di pronuncia di compatibilità ambientale ai sensi dell'art. 23 del d. Lgs. 152/06 e s.m.i.*

*Richiedente: Società Gas Plus Storage S.r.l.*

*Parere del Ministero per i beni e le attività culturali*

**• Torre del Porto, sita nei pressi dell'arenile (DM n° 95 del 14/10/2008);**

*1.2.b. beni tutelati ope legis ai sensi dell'articolo 10, comma 1 (con indicazione dello stato delle procedure di cui all'articolo 12): verifiche beni culturali esterni all'area (casali rurali);*

*1.2.c. vincoli o previsioni vincolanti derivanti da norme di piano paesaggistico, piano regolatore ovvero di altri strumenti di pianificazione relativi alla individuazione e tutela di beni architettonici: esterni all'area (Sentina e casali rurali);*

**2. ESPlicitAZIONE DEGLI IMPATTI VERIFICATI O POTENZIALI E VALUTAZIONI CIRCA LA QUALITA' DELL'INTERVENTO**

*2.1. Beni paesaggistici*

*2.1.a indicazione degli elementi relativi alla compatibilità dell'intervento con il contesto paesaggistico derivanti dalle analisi dello S.I.A. (intervisibilità, etc.), alla qualità architettonica (da evidenziare eventualmente tra le carenze progettuali e da rimediare, se possibile, nelle fasi successive di progettazione, indicando adeguate prescrizioni o modelli di riferimento sul territorio - le prescrizioni dovranno essere esplicitate per punti distinti e numerati): vedasi allegato B*

*2.1.b indicazione degli interventi collaterali a quello in esame già programmati ed autorizzati per la stessa area, ovvero in itinere (solo quelli che abbiano una rilevanza tale da costituire insieme all'intervento in esame un impatto paesaggistico non accettabile): non esistente*

*2.1.c attestazione della conformità della Relazione paesaggistica allegata al progetto al DPCM 12/12/2005. "Individuazione della documentazione necessaria alla verifica della compatibilità paesaggistica degli interventi proposti, ai sensi dell'articolo 146, comma 3, del Codice dei beni culturali e del paesaggio di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42" (pubblicato sulla G.U. n. 25 del 3 1/01/2006) e all'eventuale accordo ex articolo 3 del medesimo DPCM sottoscritto dalla competente DR BCP e dalla Regione. non richiesta*

*2.2. Beni architettonici*

*2.2.a analisi sulla compatibilità dell'intervento con il contesto architettonico e in particolare con i beni architettonici tutelati o vincolati presenti nell'area o nelle immediate vicinanze: vedasi allegato B*

*Vista la documentazione progettuale pervenuta e la situazione vincolistica dell'area oggetto d'intervento, si rappresenta la necessità per questo Ufficio di richiedere la seguente documentazione*

Arch. Maurizio Peco - SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP). STOCCAGGIO DI GAS NATURALE IN STRATO DA DENOMINARSI "S. BENEDETTO STOCCAGGIO". 7

*MP*  
*B*



*Ministero per i Beni e le Attività Culturali*

Direzione Generale per il Paesaggio, le Belle Arti, l'Architettura e l'Arte Contemporanee  
Servizio IV - Tutela e Qualità del Paesaggio

Tel. 06/58434554 VoIP 860014554 - Fax 06/58434416 VoIP 860014416

**OGGETTO: SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP). STOCCAGGIO DI GAS NATURALE IN STRATO DA DENOMINARSI "S. BENEDETTO STOCCAGGIO".**

*Richiesta di pronuncia di compatibilità ambientale ai sensi dell'art. 23 del d. Lgs. 152/06 e s.m.i.*

*Richiedente: Società Gas Plus Storage S.r.l.*

Parere del Ministero per i beni e le attività culturali

*integrativa: relazione relativa allo studio di intervisibilità fra l'area oggetto di intervento e le emergenze monumentali e paesaggistiche elencate nell'allegato B con relativa individuazione su elaborato planimetrico e sul rendering."*

Con nota del 3 ottobre 2011, prot. n. 16091 la stessa Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici delle Marche, ha trasmesso l'allegato B:

*"Con riferimento all'oggetto, facendo seguito alla richiesta di codesta Direzione Generale per il paesaggio, le belle arti, l'architettura e l'arte contemporanee n. DG/PBAAC/34.19.04/26601 del 23/03/2011, questa Soprintendenza esaminata la documentazione inerente al suddetto piano.*

*Considerato che il decreto legislativo 152/2006 s.m.i. stabilisce che la VAS riguarda i piani/programmi che possono avere effetti significativi sull'ambiente e il patrimonio culturale, visto, in particolare, l'art. 13 e l'allegato VI del citato decreto legislativo, questa Soprintendenza, in base alle proprie competenze territoriali formula le seguenti valutazioni e osservazioni:*

*1. si ritiene esaustiva l'illustrazione dei contenuti degli obiettivi principali del piano/programma, la considerazione e l'illustrazione dell'oggetto di intervento in quanto le opere proposte non ricadono in aree individuate ai sensi degli artt. 136 e 142 del D. Lgs 42/2004. Tuttavia, in rapporto al PPAR Marche, il sito della Centrale di stoccaggio S. Benedetto ricade, secondo la Tav. 7 in "aree di alta percezione visiva", in "ambiti annessi alle infrastrutture a maggiore intensità di traffico, aree V", dove, secondo l'art. 23 delle NTA deve essere attuata una politica di salvaguardia quali promozione e valorizzazione delle visuali panoramiche dei luoghi di osservazione puntuali e lineari. A tal proposito si ritiene doveroso segnalare che l'area prescelta per la realizzazione dell'impianto, pur occupando una parte di territorio libera da vincoli paesaggistici o monumentali, è circondata da un ambito ricco di emergenze che si elencano di seguito:*

- Mare Adriatico (arenile art. 142 lettera a);*
- Foce del fiume Tronto (sponde art. 142 lettera c);*
- R.servo naturale regionale Sentina (zona umida);*
- Casali rurali ottocenteschi (proprietà del Comune di Ascoli Piceno) da sottoporre a verifica ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs 42/2004;*
- Torre guelfa sito sulla collina prospiciente la SSI6 (DM 27/08/1918);*
- Torre del Porto, sita nei pressi dell'arenile (DDR n° 95 del 14/10/2008);*





*Ministero per i Beni e le Attività Culturali*

Direzione Generale per il Paesaggio, le Belle Arti, l'Architettura e l'Arte Contemporanee  
Servizio IV – Tutela e Qualità del Paesaggio

Tel. 06/58434554 VoIP 860014554 – Fax 06/58434416 VoIP 860014416

**OGGETTO: SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP). STOCCAGGIO DI GAS NATURALE IN STRATO DA DENOMINARSI "S. BENEDETTO STOCCAGGIO".**  
*Richiesta di pronuncia di compatibilità ambientale ai sensi dell'art. 23 del d. Lgs. 152/06 e s.m.i.*  
*Richiedente: Società Gas Plus Storage S.r.l.*  
Parere del Ministero per i beni e le attività culturali

*Considerato che il territorio è attraversato dall'autostrada A14 (l'area prescelta per la realizzazione dell'impianto trovasi immediatamente ad ovest di essa) e dal raccordo autostradale Ascoli-Mare, emerge che da questi assi è visibile un'ampia porzione di territorio, dal mare alle colline; la Tav. 7 del PPAR evidenzia come la centrale di stoccaggio rientri in "ambito annesso alle infrastrutture a maggior intensità di traffico aree V art. 23 "suscettibili quindi a "politica di salvaguardia quali fruizione e valorizzazione delle visuali panoramiche percepite dai luoghi di osservazione puntuali o lineari*

- 2. La simulazione fotografica prodotta non evidenzia il rapporto del complesso con l'ambiente circostante, limitandosi alla sola rappresentazione dei volumi edilizi e tecnologici, senza i rilevanti riferimenti limitrofi: dall'autostrada A14 sono visibili, a tratti, il mare, il fiume Tronto, i rilievi collinari, l'agglomerato urbano; in particolare, rispetto alla scelta del sito ( area di per se non significativa), andavano rappresentati, nelle prospezioni fotografiche aeree, anche il litorale adriatico, la foce del fiume Tronto, le colline, la riserva naturale Sestina che si distende a nord della stessa (queste emergenze non si trovano nelle immediate vicinanze dell'impianto, ma potrebbero costituire luoghi di intervisibilità per configurazioni morfologiche ed altimetriche);*
- 3. gli elaborati grafici evidenziano un insieme di volumi collegati da percorsi, distribuiti in un'area sistemata a prato. Viene specificato che la centrale verrà realizzata in c.a., in acciaio, in muratura prefabbricata e assumerà il colore grigio che, convenzionalmente, viene utilizzato per queste tipologie;*
- 4. gli interventi di mitigazione prevedono la messa a dimora di quinte arboree/arbustive in prossimità della recinzione del piazzale, di varia altezza (m. 3-4), siepi all'interno del piazzale, forme arbustive ad alto fusto, laddove vi è disponibilità di spazio, quali i pioppi, proprio per la presenza di acque superficiali.*

*Per quanto sopra si ritiene che la documentazione prodotta abbia considerato il "territorio delle Marche meridionali del Piceno" limitandosi ad un'analisi geografico-geologica, senza puntualizzare l'esistenza dei valori culturali delle aree prossime all'impianto che interagiscono fra loro e si confrontano con l'esteso complesso, oggetto d'intervento.*

*Si ritiene, pertanto, necessario uno studio più accurato dei rapporti intercorrenti fra l'impianto in progetto e le aree circostanti, in considerazione delle emergenze monumentali e paesaggistiche*



*Ministero per i Beni e le Attività Culturali*

*Direzione Generale per il Paesaggio, le Belle Arti, l'Architettura e l'Arte Contemporanea*  
*Servizio IV – Tutela e Qualità del Paesaggio*

Tel. 06/58434554 VoIP 860014554 – Fax 06/58434416 VoIP 860014416

**OGGETTO: SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP). STOCCAGGIO DI GAS NATURALE IN STRATO DA DENOMINARSI "S. BENEDETTO STOCCAGGIO".**

*Richiesta di pronuncia di compatibilità ambientale ai sensi dell'art. 23 del d. Lgs. 152/06 e s.m.i.*

*Richiedente: Società Gas Plus Storage S.r.l.*

Parere del Ministero per i beni e le attività culturali

*sopra citate, anche in quanto, trattandosi di area di intervento molto estesa, le opere di mitigazione progettate potrebbero risultare insufficienti.*

*Si segnala infine che, in relazione ai dettagli progettuali, il colore grigio proposto non è idoneo alle tonalità e alle caratteristiche del contesto paesaggistico, prossimo al mare ed al fiume Tronto e che i volumi dovrebbero contenere più superfici vetrate per dissiparne la compattezza ed il rigore geometrico, per moltiplicarne le superfici riflettenti per favorirne la compenetrazione fra spazi esterni ed interni"*

**CONSIDERATO** che con nota prot. n. DG/PBAAC/34.19.04/32558 del 17.10.2011, la Direzione Generale per il Paesaggio, le Belle Arti, l'Architettura e l'Arte contemporanea ha richiesto alla Società Gas Plus Storage S.r.l. le integrazioni richieste dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici delle Marche con nota del 3 ottobre 2011, prot. n. 16089;

**CONSIDERATO** che la Soprintendenza per i Beni Archeologici delle Marche con nota del 09/11/2011, prot. n. 9511 ha trasmesso il seguente parere:

*"In riferimento al progetto in argomento, visti i relativi elaborati progettuali e il SIA trasmesso a questo Ufficio dalla Società Gas Plus Storage con nota n.13-FD DU/CT/fm del 4 agosto (pervenuta il 04/08/2011 ed assunta al protocollo con il n. 7027 del 10/08/2011), e, in copia informatizzata, dalla Regione Marche con nota prot. n° 512889 del 22/08/2011, facendo seguito alla richiesta di codestia Direzione Generale per il paesaggio, le belle arti, l'architettura e l'arte contemporanea n. DG/PBAAC/34.19.04/26601 del 23/08/2011 si comunicano le valutazioni di competenza in ottemperanza alla Circolare n.5 del 19/03/2010 del Direttore Generale PBAAC.*

**1. SITUAZIONE VINCOLISTICA DELL'AREA OGGETTO D'INTERVENTO**

**1.2. Beni archeologici**

**1.2.a. dichiarazioni di interesse culturale ai sensi della Parte II del Codice (art. 10 e 45) gravanti nelle sue immediate vicinanze:**

*Si allega copia dei seguenti decreti di vincolo:*

**1.2.c vincoli o previsioni vincolanti derivanti da norme di piano paesaggistico, piano regolatore ovvero di altri strumenti di pianificazione relativi alla individuazione e tutela di beni archeologici:**  
*come da nota della Soprintendenza Archeologica delle Marche prot. n° 10938 in data 21/10/1994, che si allega in copia, tacitamente acquisita dal Comune.*

*IMP  
RS*



*Ministero per i Beni e le Attività Culturali*

*Direzione Generale per il Paesaggio, le Belle Arti, l'Architettura e l'Arte Contemporanea  
Servizio IV - Tutela e Qualità del Paesaggio*

Tel. 06/58434554 VoIP 860014554 - Fax 06/58434416 VoIP 860014416

**OGGETTO: SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP), STOCCAGGIO DI GAS NATURALE IN STRATO DA DENOMINARSI "S. BENEDETTO STOCCAGGIO".**

*Richiesta di pronuncia di compatibilità ambientale ai sensi dell'art. 23 del d. Lgs. 152/06 e s.m.i.*

*Richiedente: Società Gas Plus Storage S.r.l.*

*Parere del Ministero per i beni e le attività culturali*

**2. ESPLICITAZIONE DEGLI IMPATTI VERIFICATI O POTENZIALI E VALUTAZIONI CIRCA LA QUALITÀ DELL'INTERVENTO**

**2.1 Beni archeologici**

**2.3.b Verifiche condotte sulla Carla del rischio archeologico allegata al progetto (Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" s.m.i. — per il progetto preliminare: articolo 95, "Verifica preventiva dell'interesse archeologico in sede di progetto preliminare"; per il progetto definitivo: art. 96, "Procedura di verifica preventiva dell'interesse archeologico").**

Questo Ufficio, esaminati gli elaborati progettuali, lo Studio di Impatto Ambientale, verificata la situazione vincolistica delle aree interessate dall'intervento in argomento, a conclusione dell'istruttoria inerente la procedura in oggetto, ritiene che nulla osta ai lavori del progetto in epigrafe purché nel rigoroso rispetto delle prescrizioni di seguito elencate dal n. 1 al n. 4:

1. scotricamento preliminare di tutte le aree interessate dagli scavi con totale asportazione dell'arativo per accertare in estensione l'eventuale presenza di strutture antropiche
2. controllo specialistico di tutti i lavori di scavo, compresi servizi ed impianti di cantiere a carico della committenza con affidamento tramite incarico professionale - di cui questo Ufficio chiede copia - dei lavori di controllo a ditta compresa tra quelle abilitate ai sensi della circ. n.18/2010 della DGA ovvero tra quelle di fiducia di questo Ufficio che normalmente operano in tale territorio.
3. In ogni caso l'incarico prevederà specificatamente che il tecnico prenda accordi preventivi con questo Ufficio sullo svolgimento dei lavori, ne renda conto periodicamente comunicando tempestivamente eventuali rinvenimenti, e documenti con una relazione scritta e ove necessario con foto e disegni, l'andamento dei lavori.
4. Resta inteso che, qualora sia necessario per la comprensione della situazione archeo-stratigrafica, l'incaricato potrà chiedere la conduzione manuale di alcuni tratti nonché limitati ampliamenti degli scavi previsti, mentre in caso di rinvenimenti la possibilità e modalità di prosecuzione del lavoro saranno concordate con questo Ufficio.

**CONSIDERATO** che con nota prot. n. DVA-2012-2915 del 08.02.2012 il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, Direzione Generale per la Valutazioni

Arch. Maurizio Pece - SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP), STOCCAGGIO DI GAS NATURALE IN STRATO DA DENOMINARSI "S. BENEDETTO STOCCAGGIO".

*MP*



*Ministero per i Beni e le Attività Culturali*  
Direzione Generale per il Paesaggio, le Belle Arti, l'Architettura e l'Arte Contemporanea  
Servizio IV - Tutela e Qualità del Paesaggio

Tel. 06/58434554 VoIP 860014554 - Fax 06/58434416 VoIP 860014416

**OGGETTO: SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP). STOCCAGGIO DI GAS NATURALE IN STRATO DA DENOMINARSI "S. BENEDETTO STOCCAGGIO".**  
*Richiesta di pronuncia di compatibilità ambientale ai sensi dell'art. 23 del d. Lgs. 152/06 e s.m.i.*  
*Richiedente: Società Gas Plus Storage S.r.l.*  
Parere del Ministero per i beni e le attività culturali

Ambientali, disponeva la sospensione della procedura VIA "per un periodo di 45 giorni a partire dalla data di ricevimento della presente (inviata con raccomandata A/R). Ciò al fine di consentire una adeguata considerazione in ambito VIA delle problematiche relative alla sicurezza e dei relativi esiti della consultazione" del pubblico.

**CONSIDERATO** che con nota prot. n. DVA-2012-7268 del 23.03.2012 il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, Direzione Generale per la Valutazioni Ambientali, comunicava alla Società Gas Plus Storage che con nota del 09.03.2012 la Commissione Tecnica VIA-VAS aveva comunicato alla stessa Direzione Generale che "tenuto conto che a 2 km dall'impianto corre il confine amministrativo tra la Regione Marche e la Regione Abruzzo, il Gruppo Istruttore ritiene opportuno, ai sensi dell'art.23, comma 3 del d.lgs 152/2006, che il proponente depositi copia del progetto presso la Regione Abruzzo, la confinante provincia di Teramo ed i comuni finitimi con quello di San benedetto del Tronto."

**CONSIDERATO** che con nota del 05/04/2012, prot. n. 9-FO DU/CT/fm, la Società Gas Plus Storage S.r.l. ha trasmesso ai sensi del D. L.gs 334/99 e s.m.i. (Attuazione della Direttiva 96/82/CE relativa al controllo dei pericoli di incidenti rilevanti connessi con determinate sostanze pericolose) copia del Rapporto Preliminare di Sicurezza, copia della Notifica preliminare e copia della Scheda Informativa.

**CONSIDERATO** che con nota del 30/05/2012, prot. n. 14-FO DU/MV/ap, inviata a mezzo fax, la Società Gas Plus Storage S.r.l. ha trasmesso copia della nota del deposito del progetto, dello SIA, della Sintesi non tecnica e del Rapporto Preliminare di Sicurezza presso la Regione Abruzzo, la Provincia di Teramo, i comuni di Martinsicuro (TE) e Colonnella (TE);

**CONSIDERATO** che con nota del 18/07/2012, prot. n. MI 12 DU/MV la Società Gas Plus Storage S.r.l. ha trasmesso la documentazione integrativa richiesta dalla Direzione Generale per il Paesaggio, le Belle Arti, l'Architettura e l'Arte contemporanea con nota prot. n. DG/PBAAC/34.19.04/32558 del 17.10.2011, su richiesta della Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici delle Marche con nota del 3 ottobre 2011, prot. n. 16089;

**CONSIDERATO** che con nota prot. n. DG/PBAAC/34.19.04/23037 del 27.08.2012, la Direzione Generale per il Paesaggio, le Belle Arti, l'Architettura e l'Arte contemporanea ha richiesto alle competenti Soprintendenze territoriali, le proprie valutazioni in merito alla documentazione integrativa presentata dalla Società Gas Plus Storage S.r.l. con la nota con nota del 18/07/2012, prot.

*M.P.*



*Ministero per i Beni e le Attività Culturali*  
Direzione Generale per il Paesaggio, le Belle Arti, l'Architettura e l'Arte Contemporanee  
Servizio IV - Tutela e Qualità del Paesaggio

Tel. 06/58434554 VoIP 860014354 - Fax 06/58434416 VoIP 860014416

**OGGETTO: SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP). STOCCAGGIO DI GAS NATURALE IN STRATO DA DENOMINARSI "S. BENEDETTO STOCCAGGIO".**  
*Richiesta di pronuncia di compatibilità ambientale ai sensi dell'art. 23 del d. Lgs. 152/06 e s.m.i.*  
*Richiedente: Società Gas Plus Storage S.r.l.*  
Parere del Ministero per i beni e le attività culturali

n. MI 12 DU/MV, nonché informazioni riferite alla situazione vincolistica delle aree interessate dal progetto;

**CONSIDERATO** che la **Soprintendenza per i Beni Archeologici delle Marche** con nota del 30/08/2012, prot. n. 7210 ha trasmesso il seguente parere:

*"In riferimento al progetto in argomento, vista la documentazione integrativa del SIA trasmessa a questo Ufficio dalla Società Gas Plus Storage con nota n. MI 12 DU/MV/ del 18.07.2012 (pervenuta e assunta al protocollo con il n. 6576 del 27.07.2012), facendo seguito alla richiesta di codesta Direzione Generale per il paesaggio, le belle arti, l'architettura e l'arte contemporanea n. DG/PBAAC/34.19.04/23037 del 27/08/2012 si confermano le valutazioni di competenza, in ottemperanza alla Circolare n.5 del 19/03/2010 del Direttore Generale PBAAC, come già espresse con nota prot. N. 9511 del 9.11.2011 di questa Soprintendenza che si allega per completezza.*

**CONSIDERATO** che la **Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici delle Marche** con nota del 05.09.2012, prot. n. 14330, ha trasmesso le seguenti valutazioni:

*"In riscontro alla richiesta pervenuta il 26/07/2012 ed acquisita al protocollo d'Ufficio in data 27/07/2012 al n. 12434, con la quale codesta Società ha trasmesso la documentazione relativa all'intervento di cui all'oggetto e dalla documentazione fotografica trasmessa prodotta, tendente a verificare l'impatto che l'impianto produce da e per il territorio circostante, sia dal punto di vista paesaggistico, sia monumentale, emerge che:*

- *il sito previsto per la costruzione della centrale ricade nell'ambito di una piana con presenza di basse colline ad ovest;*
- *la visibilità dell'area è minima in quanto risulta impedita dagli edifici e dalla vegetazione;*
- *dalle colline è possibile visualizzare la presenza della "candela" per la sua considerevole altezza, mentre l'impianto si integra nell'ambito della urbanizzazione presente;*
- *le emergenze monumentali risultano salvaguardate in quanto localizzate a distanza, come pure quelle paesaggistiche (arenile del Mare Adriatico, fiume Tronto, Riserva Naturale Sentina con i casali ottocenteschi.);*
- *si esprime perplessità per la visuale che si rileva dall'asse stradale prossimo all'area prescelta in quanto il complesso si propone a distanza ravvicinata, da punti di vista consecutivi.*



*Ministero per i Beni e le Attività Culturali*  
 Direzione Generale per il Paesaggio, le Belle Arti, l'Architettura e l'Arte Contemporanee  
 Servizio IV - Tutela e Qualità del Paesaggio

Tel. 06/58434554 VoIP 860014354 - Fax 06/58434416 VoIP 860014416

**OGGETTO: SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP). STOCCAGGIO DI GAS NATURALE IN STRATO DA DENOMINARSI "S. BENEDETTO STOCCAGGIO".**  
*Richiesta di pronuncia di compatibilità ambientale ai sensi dell'art. 23 del d. Lgs. 152/06 e s.m.i.*  
*Richiedente: Società Gas Plus Storage S.r.l.*  
Parere del Ministero per i beni e le attività culturali

*In merito a questa ultima osservazione dovranno essere adottate ulteriori misure che possano mitigare la presenza dell'impianto."*

**CONSIDERATO** che con nota prot. n. DG/PBAAC/34.19.04/27830 del 09.10.2012, la Direzione Generale per il Paesaggio, le Belle Arti, l'Architettura e l'Arte contemporanea ha richiesto alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici delle Marche il proprio parere in merito alla documentazione integrativa presentata dalla *Società Gas Plus Storage S.r.l.* con la nota con nota del 18/07/2012, prot. n. MI 12 DU/MV;

**CONSIDERATO** che con nota del 11/10/2012, prot. n. 21-FO DU/CT/fm la *Società Gas Plus Storage S.r.l.* ha trasmesso "copia degli avvisi al pubblico (art. 24 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.) fatti in occasione del deposito della documentazione VIA, relativa al progetto "San Benedetto stoccaggio", presso la Regione Abruzzo, la provincia di Teramo ed i Comuni di Martinsicuro e Colonnella", avvenuta in data 01 giugno 2012 sui quotidiani "Il Sole 24 Ore" e "La città";

**CONSIDERATO** che la Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici delle Marche con nota del 15.10.2012, prot. n. 16575, ha trasmesso il seguente parere:

*"In riferimento al progetto in argomento, visti i relativi elaborati progettuali e il SIA trasmesso a questo Ufficio dalla Società Gas Plus Storage srl con nota n. MI 12DU/MV del 18/07/2012 (pervenuta il 26.07.2012 ed assunta al protocollo con il n. 12434 del 27.07.2012), facendo seguito alla richiesta di codesta Direzione Generale per il paesaggio, le belle arti, l'architettura e l'arte contemporanea n. DG/PBAAC/34.19.04/27830 del 09/10/2012 si comunicano le valutazioni di competenza in ottemperanza alla Circolare n. 5/2010 del 19/03/2010 del Direttore Generale PBAAC.*

**1. SITUAZIONE VINCOLISTICA DELL'AREA OGGETTO D'INTERVENTO**

**1.1. Beni paesaggistici**

**1.1.a.** indicazione degli estremi dei decreti di dichiarazione di notevole interesse pubblico: *localizzati esternamente all'area;*

**1.1.b.** indicazione dell'esistenza di aree vincolate ope legis ai sensi dell'articolo 142 del Codice: *localizzati esternamente all'area;*

**1.1.c.** indicazione degli strumenti di pianificazione paesaggistica vigenti (con individuazione dei relativi riferimenti legislativi di adozione o approvazione): **Piano Paesistico Ambientale Regionale (P.P.A.R. Marche) di cui alla legge 08.08.1985 n. 431 e legge regionale 26/87**

**1.2. Beni architettonici**

*MP*  
*er*



*Ministero per i Beni e le Attività Culturali*

Direzione Generale per il Paesaggio, le Belle Arti, l'Architettura e l'Arte Contemporanea  
Servizio IV - Tutela e Qualità del Paesaggio

Tel. 06/58434554 VoIP 860014554 - Fax 06/58434416 VoIP 860014416

**OGGETTO: SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP). STOCCAGGIO DI GAS NATURALE IN STRATO DA DENOMINARSI "S. BENEDETTO STOCCAGGIO".**  
*Richiesta di pronuncia di compatibilità ambientale ai sensi dell'art. 23 del d. Lgs. 152/06 e s.m.i.*  
*Richiedente: Società Gas Plus Storage S.r.l.*  
Parere del Ministero per i beni e le attività culturali

*1.2 a. dichiarazioni di interesse culturale ai sensi della Parte II del Codice (art. 10 e 45) gravanti sia nelle aree direttamente interessate dal progetto in esame, ovvero nelle sue immediate vicinanze:*

*localizzati esternamente all'area:*

*Villa Laureati*

*Torre guelfa*

*Chiesa S.S. Annunziata*

*Palazzo antico in via Oberdan*

*Caserma Pontificia*

*Palazzo antico in via Turati*

*1.2.b. beni tutelati ope legis ai sensi dell'articolo 10, comma 1*

*localizzati esternamente all'area:*

*1.2 c. vincoli o previsioni vincolanti derivanti da norme di piano paesaggistico, piano regolatore ovvero di altri strumenti di pianificazione relativi alla individuazione e tutela di beni architettonici:*

*localizzati esternamente all'area:*

**2. ESPlicitAZIONE DEGLI IMPATTI VERIFICATI O POTENZIALI E VALUTAZIONI CIRCA LA QUALITÀ DELL'INTERVENTO**

**2.1. Beni paesaggistici**

*2.1.a indicazione degli elementi relativi alla compatibilità dell'intervento con il contesto paesaggistico derivanti dalle analisi dello S.I.A. (intervisibilità, etc.), alla qualità architettonica (da evidenziare eventualmente tra le carenze progettuali e da rimediare, se possibile, nelle fasi successive di progettazione, indicando adeguate prescrizioni o modelli di riferimento sul territorio - le prescrizioni dovranno essere esplicitate per punti distinti e numerati):*

- il sito previsto per la realizzazione del complesso è prossimo alla costa (esterno all'area di cui all'art. 142 lett. a) e alla foce del fiume Tronto (esterno alla fascia di cui alla lett. c), tra le due emergenze, a margine, lungo il mare, è presente la Riserva Naturale Regionale Sentina con l'asse dei casali rurali ottocenteschi, di proprietà del Comune di Ascoli Piceno. Altro casale, con annessa torre di avvistamento, sorge nell'arenile in prossimità della battigia, in area di eccezionale interesse botanico-vegetazionale, da cui*

*MP*



*Ministero per i Beni e le Attività Culturali*  
 Direzione Generale per il Paesaggio, le Belle Arti, l'Architettura e l'Arte Contemporanea  
 Servizio IV - Tutela e Qualità del Paesaggio

Tel. 06/58434554 VoIP 860014594 - Fax 06/58434416 VoIP 860014416

**OGGETTO: SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP), STOCCAGGIO DI GAS NATURALE IN STRATO DA DENOMINARSI "S. BENEDETTO STOCCAGGIO".**  
*Richiesta di pronuncia di compatibilità ambientale ai sensi dell'art. 23 del d. Lgs. 152/06 e s.m.i.*  
*Richiedente: Società Gas Plus Storage S.r.l.*  
Parere del Ministero per i beni e le attività culturali

*risulta visibile, come emerge dalle carte della "intervisibilità dell'impianto", la "candela" (documenti integrativi, prot. MI 12DU/MV del 18/07/2012).*

- *L'area è visibile, nel suo complesso, dall'autostrada A14 che si snoda nelle immediate vicinanze.*
  - *La presenza della candela, data l'altezza, è rilevabile da gran parte del territorio tra il fiume Tronto a sud, ed il torrente Ragnola a nord, ma non costituisce elemento di elevato impatto paesaggistico.*
  - *Il progetto del complesso, di buona qualità, evidenzia uno studio mirato dei materiali e del verde circostante, organizzati in maniera tale da consentire, attraverso l'uso del cristallo, la smaterializzazione dei volumi che riflettono, pertanto, attraverso le superfici, il sistema di verde progettato.*
- 2.1.b *indicazione degli interventi collaterali a quello in esame già programmati ed autorizzati per la stessa area, ovvero in itinere (solo quelli che abbiano una rilevanza tale da costituire insieme all'intervento in esame un impatto paesaggistico non accettabile): non rilevati*
- 2.1.c *attestazione della conformità della Relazione paesaggistica allegata al progetto al DPCM 12/12/2005, "Individuazione della documentazione necessaria alla verifica della compatibilità paesaggistica degli interventi proposti, ai sensi dell'articolo 146, comma 3, del Codice dei beni culturali e del paesaggio di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42" (pubblicato sulla G.U. n. 25 del 3 1/01/2006) e all'eventuale accordo ex articolo 3 del medesimo DPCM sottoscritto dalla competente DR BCP e dalla Regione. non richiesta*

2.2. Beni architettonici

- 2.2.a *analisi sulla compatibilità dell'intervento con il contesto architettonico e in particolare con i beni architettonici tutelati o vincolati presenti nell'area o nelle immediate vicinanze:*
- i beni architettonici sono presenti fuori dall'area individuata per la realizzazione della centrale, ma sorgono nelle vicinanze ed in territori sopraelevati rispetto a quella della centrale. Emerge un nucleo a nord-est, in collina, che si distingue per la presenza di Villa Laureati e la Torre Guelfa, immersi nel verde, da cui è visibile la candela. Poco distante e più a valle, sulla Statale n. 16, sorge la Caserma Pontificia, l'antico Palazzo in via Oberdan, nei pressi sulla via Salaria, la chiesa della S.S. Annunziata da cui non sitraguarda alcun elemento della centrale perchè la visuale è impedita dalla vegetazione e dagli edifici.*





*Ministero per i Beni e le Attività Culturali*

*Direzione Generale per il Paesaggio, le Belle Arti, l'Architettura e l'Arte Contemporanea*  
*Servizio IV - Tutela e Qualità del Paesaggio*

Tel. 06/58434554 VoIP 860014554 -- Fax 06/58434416 VoIP 860014416

**OGGETTO: SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP). STOCCAGGIO DI GAS NATURALE IN STRATO DA DENOMINARSI "S. BENEDETTO STOCCAGGIO".**  
*Richiesta di pronuncia di compatibilità ambientale ai sensi dell'art. 23 del d. Lgs. 152/06 e s.m.i.*  
*Richiedente: Società Gas Plus Storage S.r.l.*  
Parere del Ministero per i beni e le attività culturali

*A sud-est, nella Riserva Naturale Sentina, sorgono cinque casali rurali, ottocenteschi (in corso di verifica ai sensi dell'art. 12, D. Lgs 42/2004) ma ad una distanza tale da non consentirne la visibilità.*

**PARERE ENDOPROCEDIMENTALE**

**Parere favorevole con prescrizioni:**

*Questo ufficio, esaminati gli elaborati progettuali, lo Studio di Impatto Ambientale, verificata la situazione vincolistica delle aree interessate dall'intervento in argomento, e la documentazione integrativa trasmessa relativa allo studio di intervisibilità, a conclusione dell'istruttoria inerente la procedura in oggetto, esprime parere favorevole alla realizzazione del progetto nel rigoroso rispetto delle prescrizioni di seguito elencate:*

*1) si preveda una maggiore schermatura della "candela", in particolare modo dal vicino asse autostradale, importante punto di vista lineare.*

**CONSIDERATO** che la Direzione Generale per le Antichità con nota n. 11644 del 07 dicembre 2012, ha espresso il proprio parere ai sensi del DPR 233/2007 e s.m.i. comunicando quanto segue: "Con riferimento alle opere in progetto, la scrivente Direzione Generale, visto il parere reso dalla Soprintendenza per i Beni Archeologici delle Marche con la nota n.7210 del 30/08/2012, concorda con quanto ivi espresso."

**CONSIDERATO** che con nota del 18/12/2012, inviata a mezzo fax, la Società Gas Plus Storage S.r.l. ha trasmesso copia degli avvisi al pubblico (art. 24 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.) pubblicati sui giornali "Il Sole 24 Ore" e "Il Corriere Adriatico" in data 05/04/2012 e sui quotidiani "Il Sole 24 Ore" e "La città"; in data 01/06/2012

**QUESTO MINISTERO**

**VISTE** le varie disposizioni di legge indicate in oggetto, le valutazioni delle Soprintendenze di settore, acquisito il parere della competente Direzione Generale per le Antichità, a conclusione dell'istruttoria inerente alla procedura in oggetto, questa Direzione Generale, concordando con i pareri delle Soprintendenze territorialmente competenti di cui alle note sopra riportate, esprime

**PARERE FAVOREVOLE**

ai soli fini paesaggistici relativamente alla richiesta di pronuncia di compatibilità ambientale presentata dalla Società Gas Plus Storage S.r.l. con sede in Viale E. Forlanini, 17, Milano, "per il

*MP*



*Ministero per i Beni e le Attività Culturali*  
 Direzione Generale per il Paesaggio, le Belle Arti, l'Architettura e l'Arte Contemporanee  
 Servizio IV - Tutela e Qualità del Paesaggio

Tel. 06/58434554 VoIP 860014524 - Fax 06/58434416 VoIP 860014416

**OGGETTO: SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP). STOCCAGGIO DI GAS NATURALE IN STRATO DA DENOMINARSI "S. BENEDETTO STOCCAGGIO".**  
*Richiesta di pronuncia di compatibilità ambientale ai sensi dell'art. 23 del d. Lgs. 152/06 e s.m.i.*  
*Richiedente: Società Gas Plus Storage S.r.l.*  
Parere del Ministero per i beni e le attività culturali

*progetto riguardante lo "Stoccaggio di gas naturale in strato da denominarsi <<San Benedetto Stoccaggio>>, nel rispetto delle seguenti prescrizioni:*

1) Per quanto riguarda le prescrizioni di natura archeologica:

1. scoticamento preliminare di tutte le aree interessate dagli scavi con totale asportazione dell'arativo per accertare in estensione l'eventuale presenza di strutture antropiche
2. controllo specialistico di tutti i lavori di scavo, compresi servizi ed impianti di cantiere a carico della committenza con affidamento tramite incarico professionale - di cui questo Ufficio chiede copia - dei lavori di controllo a ditta compresa tra quelle abilitate ai sensi della circ. n.18/2010 della DGA ovvero tra quelle di fiducia di questo Ufficio che normalmente operano in tale territorio.
3. In ogni caso l'incarico prevederà specificatamente che il tecnico prenda accordi preventivi con questo Ufficio sullo svolgimento dei lavori, ne renda conto periodicamente comunicando tempestivamente eventuali rinvenimenti, e documenti con una relazione scritta e ove necessario con foto e disegni, l'andamento dei lavori.
4. Resta inteso che, qualora sia necessario per la comprensione della situazione archeo-stratigrafica, l'incaricato potrà chiedere la conduzione manuale di alcuni tratti nonché limitati ampliamenti degli scavi previsti, mentre in caso di rinvenimenti la possibilità e modalità di prosecuzione del lavoro saranno concordate con questo Ufficio.

2) Per quanto riguarda le prescrizioni di natura paesaggistica:

1. si preveda una maggiore schermatura della "candela", in particolare modo dal vicino asse autostradale, importante punto di vista lineare.

La documentazione progettuale relativa all'ottemperanza di tutte le prescrizioni dovrà essere sottoposta al parere di questa Direzione Generale e delle Soprintendenze di settore competenti per territorio.

**IL DIRETTORE GENERALE**

Dott.ssa *Magdalena Ragni*

*V. Ragni*  
*(mf)* ANP Maurizio Pace - SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP). STOCCAGGIO DI GAS NATURALE IN STRATO DA DENOMINARSI "S. BENEDETTO STOCCAGGIO".