

ACCORDO PRODUTTORI SEMPLIFICATO
PER LA CONDIVISIONE DELLE OPERE COMUNI DELL'IMPIANTO DI RETE ED
UTENZA PER LA CONNESSIONE STAZIONE ELETTRICA DELLA RTN TERNA SE
"GUSPINI" 220/150kV

tra i contraenti

la società **AGROFORTIS SRL SOCIETA AGRICOLA**, con sede in via **VIA MONTE SUELLO 18, BRESCIA (BS)** distinta dal numero 03445430980 di codice fiscale e di iscrizione nel Registro delle Imprese di BRESCIA, N.REA BS - 534799, rappresentata da **FRUGONI FRANCESCO**, nato in Italia il 20/12/1982 C.F. FRGFNC82T20B157D in qualità di **LEGALE RAPPRESENTANTE**,
(in seguito chiamata "AGROFORTIS");

la società **GREEN ENERGY SARDEGNA 2 S.R.L.**, con sede in via **PIAZZA DEL GRANO 3, BOLZANO (BZ)**, distinta dal numero 02993950217 di codice fiscale e di iscrizione nel Registro delle Imprese di BOLZANO, N.REA BZ - 222872, rappresentata da **COTZA RAIMONDO**, nato in Italia a Villasalto (CA) il 12/12/1948 C.F. CTZRND48T12M016X in qualità di **LEGALE RAPPRESENTANTE**,
(in seguito chiamata "GES 2");

la società **SF GRID PARITY I SRL**, con sede in via **CANTORRIVO, 44/c – 01021 ACQUAPENDENTE (VT)** distinta dal numero 02415700562 di codice fiscale e di iscrizione nel Registro delle Imprese di VITERBO, N.REA VT – 203545 rappresentata da **MAURIZIO MANENTI**, nato a LIVORNO il 12/04/1974 C.F. MNNMRZ74D12E625I in qualità di **LEGALE RAPPRESENTANTE**,
(in seguito chiamata "SF GP I");

la società **SOLARFIELDS SETTE SRL**, con sede in via **GIANBATTISTA CASTI, 65 – 01021 ACQUAPENDENTE (VT)** distinta dal numero 01998810566 di codice fiscale e di iscrizione nel Registro delle Imprese di VITERBO, N.REA VT - 144687 rappresentata da **MAURIZIO MANENTI**, nato a LIVORNO il 12/04/1974 C.F. MNNMRZ74D12E625I in qualità di **LEGALE RAPPRESENTANTE**,
(in seguito chiamata "SF7");

(AGROFORTIS e GES2 e SF GP I e SF7 di seguito congiuntamente saranno definite come le "Parti" e, singolarmente, come una "Parte")

Premesso che

- La società **AGROFORTIS** ha ottenuto da Terna in data 11/05/2023 prot. GRUPPO TERNA/P20230049723-11/05/2023, per il collegamento di un progetto di impianto fotovoltaico, la **STMG (Soluzione Tecnica Minima Generale)** cod. id. 202301521 da 116MW relativa allo schema di collegamento alla Rete di Trasmissione Nazionale (di seguito RTN) che prevede la connessione in antenna a 150 kV sulla nuova Stazione Elettrica (SE) di Trasformazione della RTN a 220/150/36 kV, da inserire in entra – esce alla linea RTN 220 kV "Sulcis - Oristano, accettata in data 17/05/2023;
- La società **GES 2** ha ottenuto da Terna in data 15/04/2022 prot. GRUPPO TERNA/P20220033028-15/04/2022, per il collegamento di un progetto di impianto fotovoltaico, la **STMG (Soluzione Tecnica Minima Generale)** cod. id. 202101403 da 101MW relativa allo schema di collegamento alla Rete di Trasmissione Nazionale (di seguito RTN) che prevede la connessione in antenna a 150 kV sulla nuova Stazione Elettrica (SE) di Trasformazione della RTN a 220/150 kV, da inserire in entra – esce alla linea RTN 220 kV "Sulcis – Oristano", accettata in data 28/04/2022;
- La società **SF GP I**, in qualità di soggetto produttore, ha ottenuto per tramite della **SF7**, soggetto richiedente, da Terna in data 19/04/2023 prot. GRUPPO TERNA/P20230042571-19.04.2023, per il collegamento di un progetto di impianto fotovoltaico, la **STMG (Soluzione Tecnica Minima Generale)** cod. id. 202300614 da 40MWp relativa allo schema di collegamento alla Rete di Trasmissione



Nazionale (di seguito RTN) che prevede la connessione in antenna a 150 kV sulla nuova Stazione Elettrica (SE) di Trasformazione della RTN a 220/150/36 kV, da inserire in entra – esce alla linea RTN 220 kV “Sulcis – Oristano”, accettata in data 21/04/2023;

- Terna S.p.A. (“Terna”) ha comunicato che al fine di razionalizzare l’utilizzo delle infrastrutture di rete, è necessario che le Parti condividano uno stallo sulla nuova Stazione Elettrica (SE) di Trasformazione della RTN a 220/150 kV, da inserire in entra-esce alla linea RTN 220 kV “Sulcis-Oristano”;

**Tutto ciò premesso,
le parti convengono e stipulano quanto segue:**

- Il presente accordo semplificato (“Accordo”) disciplina, per quanto di interesse a Terna, le modalità di condivisione e i ruoli di ciascuna Parte in merito alle opere comuni di rete ed utenza per la connessione. Altri aspetti di carattere commerciale verranno disciplinati tra le Parti in accordi separati.
- Le parti concordano nel condividere l’impianto di rete per la connessione, ovvero lo stallo 150 kV nella nuova Stazione Elettrica (SE) di Trasformazione della RTN a 220/150, da inserire in entra-esce alla linea RTN 220 kV “Sulcis-Oristano”, (di seguito “Stazione RTN”).
- Le Parti concordano nell’utilizzare un’area comune della Sottostazione Utente di trasformazione AT/MT (“Sottostazione Utente”), così come meglio identificata all’Allegato A, comprensiva di viabilità di accesso e di edificio dedicato, necessaria per il collegamento degli impianti di ciascuna Parte con l’impianto di rete per la connessione del punto precedente (di seguito “**Impianto di Utenza Comune**”).
- Gli impianti di ciascuna Parte condivideranno pertanto l’Impianto di Utenza Comune, composto indicativamente da: le sbarre AT di Sottostazione, lo stallo arrivo linea AT (comprensivo di tutte le opere elettromeccaniche necessarie) e l’elettrodotto interrato AT 150kV di collegamento tra la Stazione RTN e la Sottostazione Utente. Ciascuna Parte deriverà il proprio stallo di trasformazione dalle suddette sbarre, all’interno di aree individualmente dedicate così come indicate nell’Allegato A e in modo da garantire la rispettiva proprietà delle opere di utenza e delle apparecchiature di connessione in capo alle Parti, lasciando libera ciascuna Parte nella progettazione, realizzazione, esercizio e manutenzione delle proprie opere di utenza e delle relative apparecchiature, fatta eccezione per quanto previsto dal presente Accordo per le Opere Comuni
- Gli impianti di ciascuna Parte saranno dotati di misuratori separati in grado di contabilizzare distintamente le quote di energia prodotta.
- Le Parti concordano che la società Produttore SF GP I, per tramite della Richiedente SF7, (in seguito la “Capofila”) sarà interlocutore unico nei rapporti con Terna in relazione alla progettazione delle parti comuni d’impianto di cui ai precedenti punti.
- La costruzione delle parti comuni di impianto di cui ai precedenti punti verrà realizzata dalla Capofila. Qualora la Capofila non risultasse la prima Parte in ordine temporale ad ottenere il provvedimento autorizzativo per la realizzazione del proprio impianto di produzione ovvero qualora la stessa dovesse ritardare tale realizzazione oppure rinunciare allo sviluppo o alla costruzione dell’impianto di produzione, con la sottoscrizione del presente accordo essa si obbliga a far subentrare una delle restanti Parti quale Parte delegata ad assumere il ruolo di nuovo interlocutore unico con Terna.
- L’accesso alla sottostazione sarà possibile solo ed esclusivamente per il personale tecnico designato dai responsabili delle tre società.
- Per quanto attiene la sicurezza del personale che avrà accesso all’area e le modalità di accesso, queste saranno definite in un regolamento interno fra le tre società, al fine di rendere ottimali le condizioni di sicurezza.
- Il presente accordo si intenderà automaticamente risolto di diritto per ogni singola parte in caso di mancato ottenimento delle autorizzazioni in capo ad una delle società e/o qualora per qualsiasi motivo una delle società decida di rinunciare allo sviluppo e/o realizzazione del progetto/i di cui detiene la titolarità e/o della connessione alla RTN di cui in premessa. Il contratto si intenderà ancora valido per le rimanenti Parti.

- Le società concordano il layout delle opere comuni che viene allegato sub "A" al presente accordo.

ALLEGATI:

- ALLEGATO A: planimetria Sottostazione Utente

Roma, ~~AGROFORTIS SRI~~
~~Via Monte Sueilo, 18~~
~~25128 BRESCIA~~
~~P.IVA: 03445430980~~
Rappresentante legale

AGROFORTIS SRL SOCIETA AGRICOLA S.R.L.
SRL

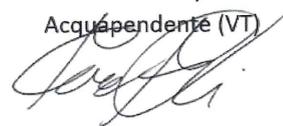
GREEN ENERGY SARDEGNA 2 Srl

~~Piazza del Grano, 3~~
~~I-39100 BOLZANO~~
~~T +39 0471 324 210 F +39 0471 973 867~~
~~Cod. Fisc./Part. IVA 02933950217~~
Rappresentante legale

GREEN ENERGY SARDEGNA 2 S.R.L.

SF Grid Parity I S.r.l.

P.IVA 02415700562
Via Cantorriwo 44/C 01021
Acquapendente (VT)

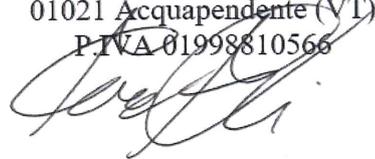


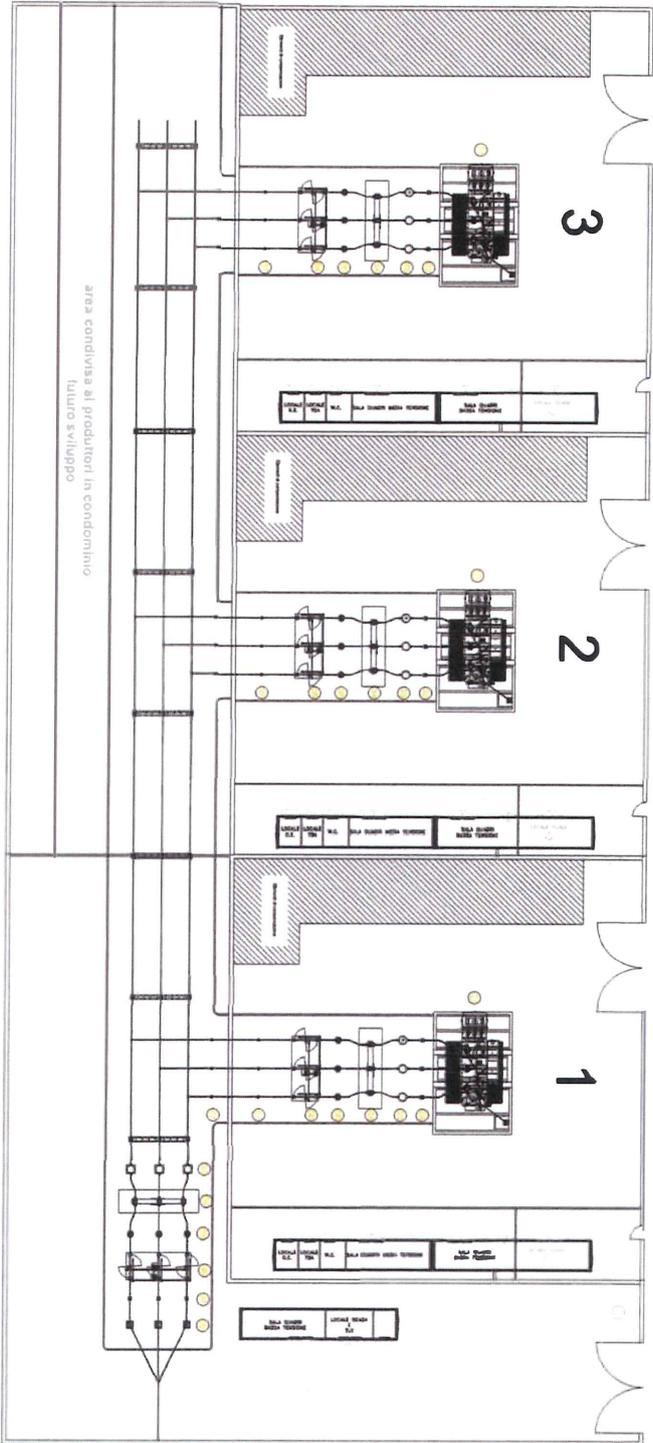
Rappresentante legale

SF GRID PARITY I SRL/ SOLARFIELDS SETTE

Solarfields Sette S.r.l.

Via G.B. Casti 65
01021 Acquapendente (VT)
P.IVA 01998810566





1

2

3

SOLARFIELDS SETTE / SF GRID PARTI GREEN ENERGY SARDEGNA 2 SRI AGROFORTIS Società Agricola

Cod. Pral. 202300614 Cod. Pral. 202301521

SF Grid Parity I S.r.l. Solartidea Sette Piazza del Grano, 3

P.IVA 02415700652 Via G.B. Cagli, 65

Via Cantorno 44/C 01021

Acquafredda (VT) 39100 BOLTANO

T +39 0471 374201

Cod. Fisc./Part. IVA 02993950217

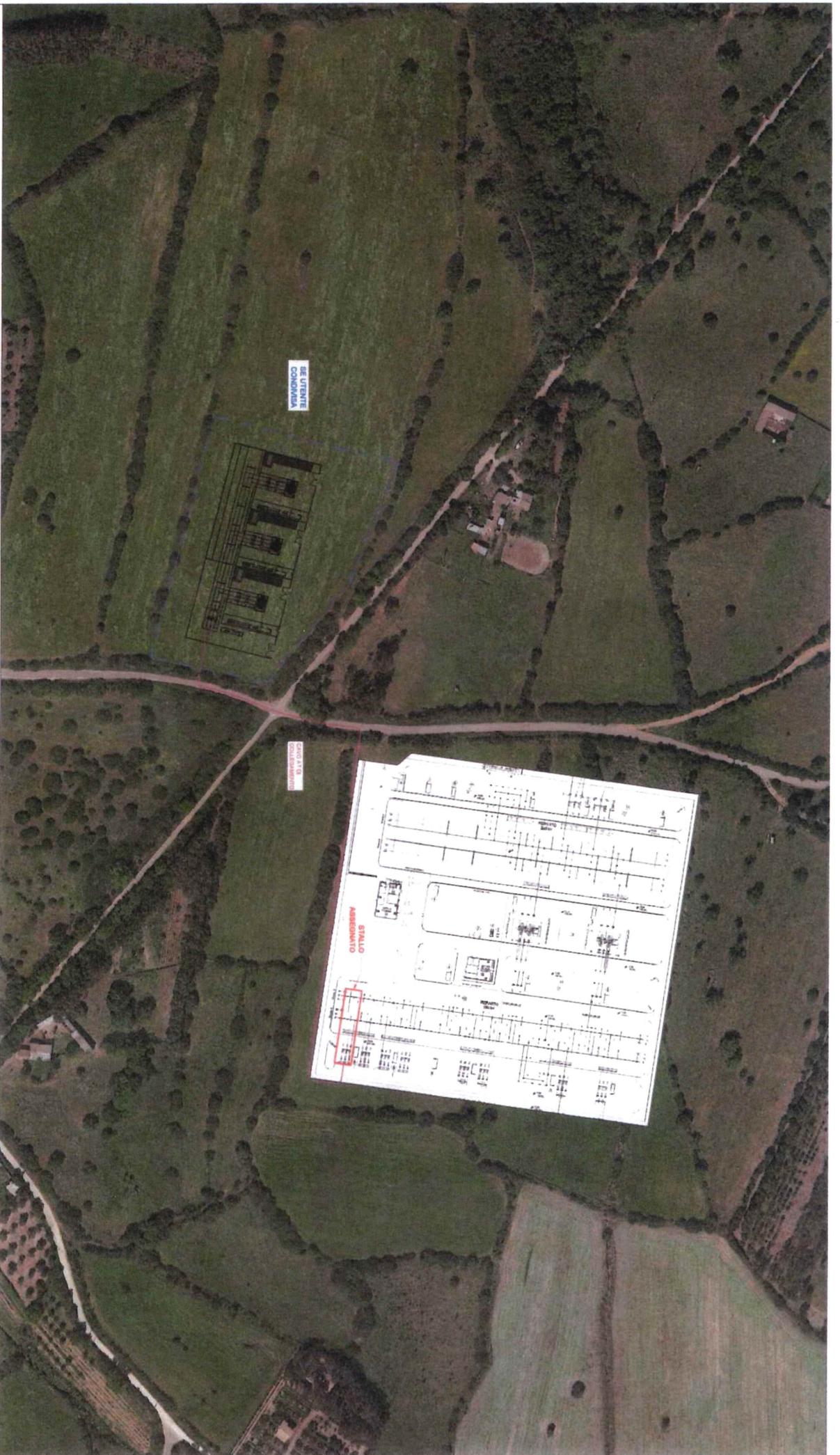
AGROFORTIS SRI

Via Monte Ruello, 18

P.IVA: 03445430980

SCALA 1:400

STATO	COMPLETO
ALLOCAZIONI	Opere contrattuali e ipotecarie della zona di costruzione edilizia
DATA	19 Dicembre 2018
PROIEZIONE	Map. 00



SCALA 1:2000

1
SOLARFIELDS SETTE / SF GRID PAR
 Cod. Prat. 202300614
 SF Grid Parity I.S.r.l.
 Via G. B. Vico, 1
 01021 Acquafredda (VT)
 Tel. 0761 999999

2
GREEN ENERGY SANDREGNA 2 SRI
 Cod. Prat. 202301125
 Piazza del Grano, 3
 01021 Acquafredda (VT)
 Tel. 0761 999999

3
AGROFORTIS Società Agricola
 Cod. Prat. 202301521
AGROFORTIS SRI
 Via Monte Suello,
 01021 Acquafredda (VT)
 Tel. 0761 999999

1
 Via G. B. Vico, 1
 01021 Acquafredda (VT)
 Tel. 0761 999999
 Cod. Fisc./Part. IVA 02993950217

2
 Piazza del Grano, 3
 01021 Acquafredda (VT)
 Tel. 0761 999999
 Cod. Fisc./Part. IVA 02993950217

3
 Via Monte Suello,
 01021 Acquafredda (VT)
 Tel. 0761 999999
 Cod. Fisc./Part. IVA 0344543099

ESABORANTE	CONTRATTO
ALLEGATO A	Schema di contratto di locazione della PAVI del Comune di Acquafredda (VT) ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2001.
DATA:	
REVISIONE:	