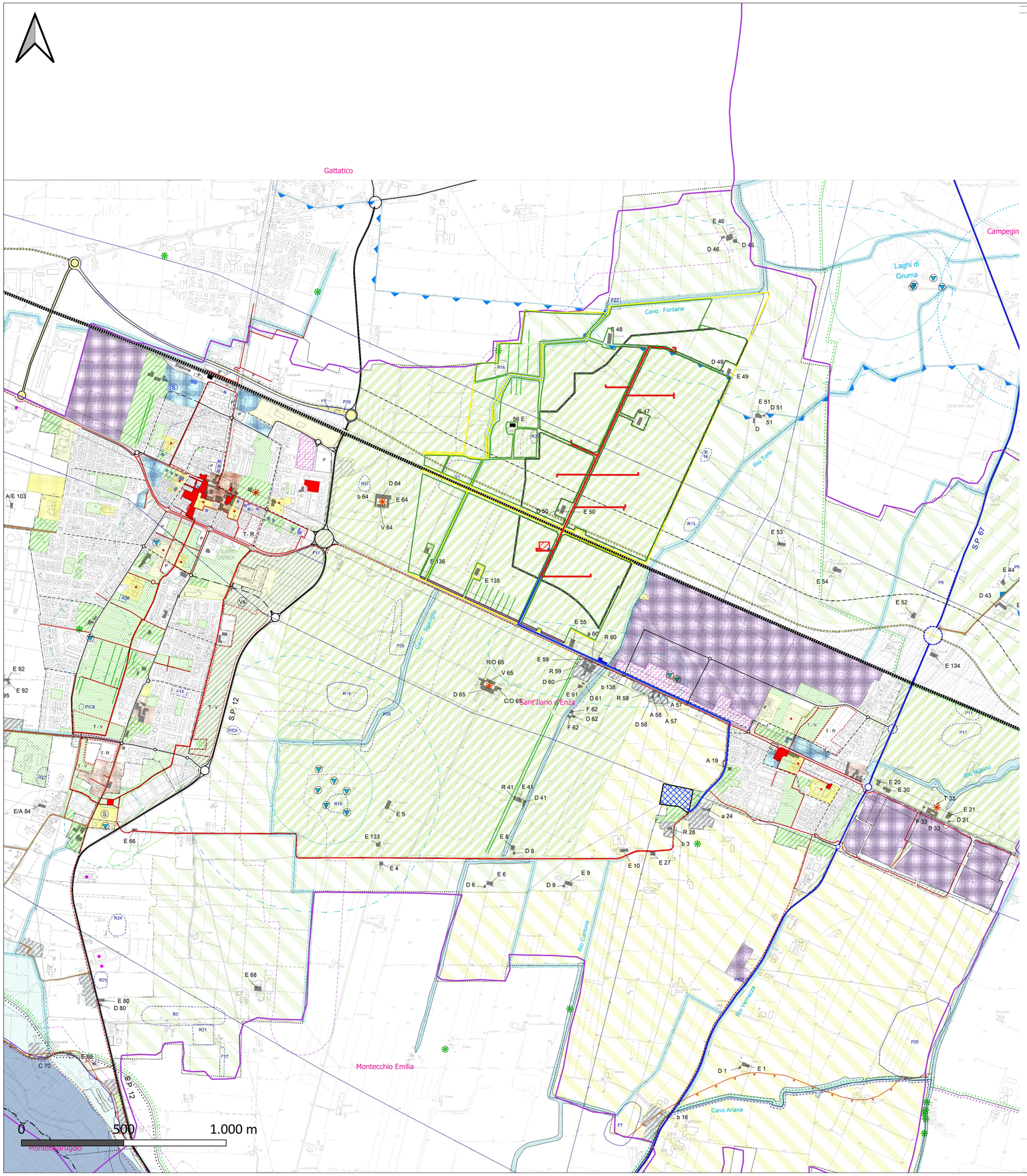


LEGENDA PSC

TERRITORIO RURALE (TIT. III)

Aree di valore naturale e ambientale (art. 10)

Ambito di pertinenza del fiume Enza
- Aree (fascia A del PAI)
- zona di tutela dei caratteri ambientali del fiume Enza

Ambito di pertinenza del reticolo idraulico minore
- Alvei di rc. canali, scoli
- Zona di tutela (fasce ripariali)

Ambiti agricoli (art. 11)
- Ambiti agricoli periurbano

Ambito agricolo di rilievo paesaggistico
- Ambito agricolo di rilievo paesaggistico
- Ambito agricolo di rilievo paesaggistico rientrante nel sistema delle bonifiche storiche
- Ambito agricolo di ril. paes. Spalletti/Variane (struttura insediativa storica non urbana)
- Ambito agricolo di ril. paes. La Commenda (struttura insediativa storica non urbana)
- Ambito agricolo ad alta vocazione produttiva agricola
- Edificio produttivo in ambito agricolo
- Edificio incongruo in ambito agricolo

TERRITORIO URBANO (TIT. IV)

Ambiti di trasformazione (TIT. IV - CAPO 1) (art. 16)
- Ambiti da assoggettare a ristrutturazione urbanistica destinati a nuovi insediamenti
- Ambiti inidefficati destinati a spazi pubblici strutturanti il disegno urbano e territoriale

Ambiti urbani consolidati residenziali (TIT. IV - CAPO 2)

Spine urbane centrali:
- Verde pubblico con valore di spina urbana
- Attrezzature pubbliche rientranti nella spina urbana
- Contesti polifunzionali
- Centro storico
- Contesti prevalentemente residenziali

Ambiti urbani consolidati prevalentemente residenziali
- Contesti residenziali
- Contesti con caratteri di tipicità nell'ambito urbano
- Significative aree di verde privato
- Nuclei edilizi in territorio rurale

Ambiti urbani consolidati specializzati per attività produttive (TIT. IV - CAPO 4)
- Ambiti specializz. per attività produtt. prevalentem. manifatturiere di interesse comunale
- Insediamenti commerciali di competenza comunale

Dotazioni territoriali (TIT. IV - CAPO 3)

Principali infrastrutture e impianti tecnologici inerenti alle urbanizzazioni
- Linee elettriche alta tensione
- Aree preferenziali per impianti energia rinnovabile di programmazione pubblica
- Pozzi dell'acquedotto

Attrezzature e spazi collettivi di rilevanza comunale
- Attrezzature scolastiche,di interesse comune, religiose, ecc.
- Verde pubblico
- Verde pubblico per attività sportive
- P — Parcheggi di interscambio e principali parcheggi urbani
- P — Parcheggi bici

Attrezzature e spazi collettivi di rilevanza comunale/sovracomunale
- S — Attrezzature e servizi di interesse generale
- S — Scuole superiori o complesso scolastico con scuole superiori
- Vs — Attrezzature sportive

Dotazioni ecologiche e ambientali
- Aree verdi con esclusiva funzione ambientale
- Potenziali centri di attività e servizi di rilevanza sovracomunale

Territorio urbanizzato al 2013
- Perimetro

RETE DELLA MOBILITA' (TIT. V)

Rete ferroviaria
- Linea ferroviaria RFI (asse fiate del TPL su ferro) e stazione

Sistema ciclopedonale
- Principali itinerari ciclopedonali di interesse comunale
- Principali itinerari ciclopedonali di interesse sovracomunale
- Sistema delle piazze

Rete viaria - strade extraurbane
- Nuova via Emilia (asse di interesse nazionale) – potesi di tracciato e contributo di salvaguardia infrastrutturale
- Nuova via Emilia (asse di interesse nazionale) - tratto già attuato
- Via Emilia esistente (asse di interesse regionale)
- Asse Val d'Enza (asse di interesse regionale)
- SP12 (asse di interesse provinciale)
- Strade extraurbane locali di interesse storico/paesaggistico

Rete viaria - strade urbane
- Via Emilia esistente - tratti urbani
- Strade interzonali esistenti
- Strade interzonali di progetto
- Strade locali

PERIMETRI RELATIVI A TUTELE AMBIENTALI
- Perimetro della fascia B del PAI (fascia di esondazione)
- Perimetro della zona vulnerabile dai nitrati
- Perimetro del settore di ricarica A
- Perimetro del settore di ricarica B
- Perimetro del settore di ricarica D
- Perimetro area di infiltrazione comparativa alta
- Perimetro siti Natura 2000
- Perimetro ARE "I Fioppini"
- Perimetro della zona di rispetto ristretta di pozzi dell'acquedotto
- Perimetro della zona di rispetto allargata di pozzi dell'acquedotto
- Perimetro della zona di rispetto (200 m) di pozzi dell'acquedotto
- Perimetro della zona di tutela di fontanili

PERIMETRI RELATIVI A TUTELE DI BENI PAESAGGISTICI
- Perimetro di **aree tutelate per legge** - dlgs 42/2004, art. 142 lett. c)
- Perimetro di aree tutelate per legge - dlgs 42/2004, art. 142 lett. g)

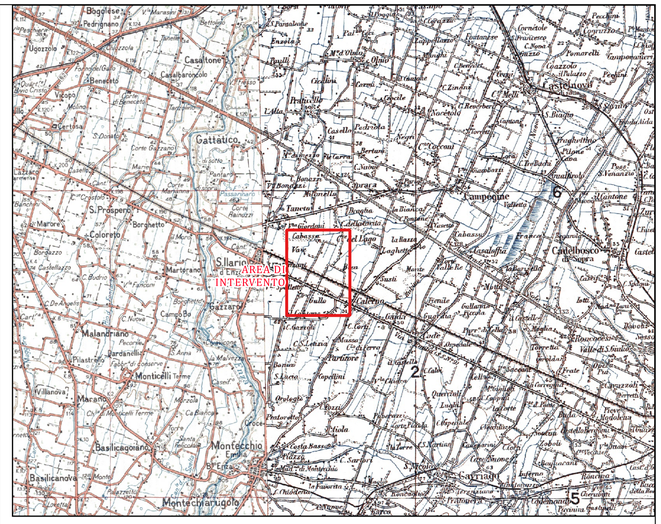
PERIMETRI DI ZONE ED ELEMENTI DI INTERESSE STORICO ARCHEOLOGICO (TIT. VI)
- P20 — Perimetro e n° scheda di riferimento di aree di accertata e rilevante consistenza archeologica
- F14 — Perimetro e n° scheda di riferimento di aree di concentrazione di materiali archeologici
- Perimetro area di Tarmetum e aree di rispetto archeologico della via Emilia e della strada Tarmetum-Brixellum

EDIFICI CLASSIFICATI "BENE CULTURALE"

Edificio - n° scheda di riferimento - lett. identificativa della tipologia insediativa originaria
Tipologia insediativa
- C — beni culturali connessi alla gestione o all'utilizzo delle acque (manufatti idraulici, mulini)
- beni culturali connessi all'economia agricola:
- R — edifici rurali esclusivamente residenziali
- E — edifici rurali promiscui
- D — edifici di servizio agricolo e bancheste
- F — edifici connessi alla economia agricola locale (caseifici)
- A — edifici residenziali padronali , residenze non rurali
- beni culturali di carattere religioso
- B — chiese e servizi annessi , hospitalia
- b — edifici religiosi minori (cantoni, maestà , cappelle); cimiteri
- beni culturali inseriti nei tessuti urbani
- edifici significativi per l'identità urbana
- elementi tipologicamente particolari:
- T — torri
- V — ville
- P — palazzi

PIANTE MONUMENTALI E FILARI TUTELATI
- Pianta
- Filari

CONFINI
- Confine comunale
- Confine di Provincia



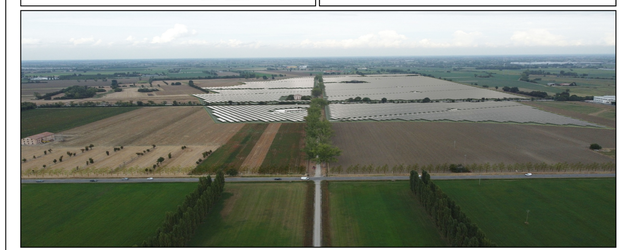
Legenda
- Delimitazione aree adibite alla produzione di energia elettrica e all'attività agricola
- Elettrodotto interrato MT da realizzare
- Elettrodotto interrato AT da realizzare
- Sottostazione elettrica di trasformazione MT-AT
- Stazione elettrica di E-DISTRIBUZIONE S.P.A.
- Aree adibite alla piantumazione delle piante di mitigazione visiva
- Aree adibite ad uso prettamente agricolo
- Aree composte da viabilità agricola, zone ripariali, alberature e casolari
- Confini Comunali

Regione Emilia Romagna

Comune di Sant'Ilario d'Enza

Committente

ID Energy Group **LILO SOLAR S.R.L.**
Viale Luca Gaurico 9/11, A, 4°
00143 Roma, Italy
P.IVA 16997861006



Titolo del Progetto:

Progetto per la realizzazione e l'esercizio di un parco agrivoltaico innovativo delle opere connesse e delle infrastrutture indispensabili denominato "Giambattista"

BENITO JAVIER PUEBLA PEREZ
28.12.2023 21:27:54 GMT+01:00

Progetto di fattibilità tecnico-economica
ai sensi del D.lgs 36/23 Art. 41

N° Tavola: EGI_C

Elaborato:

Stralcio degli strumenti urbanistici vigenti

SCALA: 1:10.000
FOGLIO: 1 di 1
FORMATO: A1

folder: -
Nome File: EGI_C_Stralcio degli strumenti urbanistici vigenti

Progettazione:
NEW DEVELOPMENTS srl
piazza Europa, 14 - 87100 Cosenza (CS)

Progettisti:
dott.ing. Giovanni Guzzo Foliaro — dott.ing. Amedeo Costabile — dott. Ing. Francesco Mangolo

Gruppo di lavoro:
dott. ing. Denise Di Cianni
dott. ing. Diego De Benedittis
dott. ing. Pasquale Simone Gatto
dott. ing. Marco De Marco
dott. arch. Antonia Ginese
dott. ing. Mayra Cayambe
dott. ing. Giuseppe Tufaro

Rev:	Data Revisione:	Descrizione Revisione	Redatto	Controllato	Approvato
00	27/11/2023	PRIMA EMISSIONE	New. Dev.	LS	LS