



COMUNE DI FISCAGLIA

PROVINCIA DI FERRARA



Pratica n. 4/V/2024

Cartella n. 1427

Spett.li

Ministero dell'ambiente e della sicurezza energetica

Direzione Generale Valutazioni Ambientali
Divisione V – Procedure di valutazione VIA e VAS
PEC va@pec.mite.gov.it

Commissione Tecnica PNRR-PNIEC

Pec: compniec@pec.mite.gov.it

Regione Emilia Romagna

Area Valutazione Impatto ambientale ed Autorizzazioni
Pec: vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it

OGGETTO: [ID: 10685] Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi dell'art.23 del D.Lgs 152/2006 relativa al progetto "Costruzione ed esercizio di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile solare fotovoltaica (Agrivoltaico) di potenza pari a 99,665 MWp (somma della potenza dei moduli) da realizzare nel Comune di Jolanda di Savoia (FE) e delle relative opere di connessione alla RTN". Progetto PNIEC.

Proponente: **BF ENERGY S.R.L.**

Osservazioni e richiesta integrazioni

In riferimento all'istanza in oggetto ed alla nota RER, pervenuta in data 22/03/2024 e acquisita al prot. n. 6948 DEL 25/03/2024, con la quale è stata comunicata la procedibilità dell'istanza e l'avvio del periodo delle osservazioni, si segnala quanto segue.

Preso atto che il Proponente per il progetto dell'impianto in questione ha attivato le procedure di VIA ministeriale, ai sensi del D.Lgs. 152/06 e s.m.i., di cui all'oggetto e vista la documentazione di progetto visionabile e scaricabile dal sito web del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica, **si formulano le seguenti osservazioni e richieste di integrazioni.**

Descrizione dell'intervento

Il progetto prevede un nuovo impianto per la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile solare fotovoltaica (Agrivoltaico) di potenza pari a 99,665 MWp, combinato con l'attività di coltivazione agricola da realizzarsi nel territorio del Comune di Jolanda di Savoia e che le relative opere connesse ed infrastrutture indispensabili, vengono in parte realizzate nel territorio comunale di Fiscaglia dove viene realizzata una nuova sottostazione elettrica (SSE). L'energia prodotta sarà interamente immessa nella Rete di Trasmissione Nazionale (RTN).

Aspetti urbanistici, paesaggistici ed espropriativi

Per l'aspetto urbanistico si segnala che in data 15/12/2023 con Delibera di Consiglio Comunale n. 58 è stato adottato il Piano Urbanistico Generale (PUG) del Comune di Fiscaglia e conseguentemente a decorrere dal 15.12.2023 (data di adozione) e fino all'approvazione del PUG, si applicano le misure di salvaguardia di cui all'art. 27 della L.R. n. 24/2017 "Disciplina



COMUNE DI FISCAGLIA

PROVINCIA DI FERRARA



regionale sulla tutela e l'uso del territorio" e come meglio specificate all'art. 1.6 delle Norme del PUG.

Al riguardo si segnala che la documentazione del PUG adottato è visionabile al seguente indirizzo: <https://www.comune.fiscaglia.fe.it/home/aree-tematiche/urbanistica/PUG/Adozione-del-PUG.html>

Per quanto riguarda l'aspetto espropriativo e/o di servitù delle opere di connessione e della S.S.E. sottostazione elettrica, da realizzare su terreni agricoli privati da assoggettare a vincolo preordinato all'esproprio, si segnala che non è stato possibile prendere visione dell'elaborato "IT-23-095-JO-SA-T07_0 - Piano particellare di esproprio opere di connessione e SSE", in quanto non è presente nei documenti scaricabili.

Per quanto riguarda l'aspetto paesaggistico, si rileva che le opere di connessione interessano la fascia di rispetto dei corsi d'acqua vincolati - Po di Volano (art. 142 comma 1 lett. C), D. Lgs. 42/2004) e rientrano nell'allegato A punto A.15 del DPR 31/2017 in quanto è prevista la posa di cavidotto interrato senza opere di soprasuolo.

Valutazione effetti cumulativi

Nel territorio del Comune di Fiscaglia e nelle zone limitrofe, come anche riportato nella documentazione progettuale, sono stati autorizzati diversi impianti FER e molteplici sono in fase procedimentale istruttoria come evidenziato nell'elaborato "IMPATTO CUMULATIVO IMPIANTO FV_IT-23-095-JO-SA-T05_0". Si chiede di approfondire la valutazione degli effetti cumulativi indicati nella Relazione, con riferimento agli altri impianti fotovoltaici esistenti, approvati o in corso di valutazione/approvazione nei territori dei Comuni di Codigoro, Lagosanto, Jolanda di Savoia e Copparo, con particolare riferimento all'attraversamento del Canale Po di Volano, rete ferroviaria e cavidotto interrato in Via Canale Bastione;

In particolare si segnala il provvedimento Autorizzatorio Unico comprensivo del provvedimento di VIA relativo al progetto "concessione di coltivazione per risorse geotermiche denominata Pola", localizzato nei comuni di Jolanda di Savoia, Copparo, Codigoro, Tresignana e Fiscaglia (FE) proposto dalla società Geotermia Zero Emission Italia s.r.l. di cui alla Delibera di Giunta Regionale num. 467 del 18/03/2024 in quanto la rete di connessione alla futura stazione di Rete di Codigoro, approvata, oltre a prevedere un attraversamento del Canale Po di Volano e linea ferroviaria poco distante, il tracciato individuato sul Foglio catastale n. 3 sezione A mappale 38, sembra interferire con l'area di sedime della nuova sottostazione elettrica (SSE) di progetto.

Impatto acustico

La relazione previsionale di impatto acustico deve ricomprendere anche la sottostazione elettrica (SSE) di progetto da realizzare nel territorio del Comune di Fiscaglia.

Si segnala che la Zonizzazione acustica Comunale (ZAC) della località di Massa Fiscaglia è visionabile al seguente indirizzo: <https://www.comune.fiscaglia.fe.it/home/aree-tematiche/urbanistica/zonizzazione-acustica.html> (vigente) e <https://www.comune.fiscaglia.fe.it/home/aree-tematiche/urbanistica/PUG/Adozione-del-PUG.html> (adottata - Delibera di Consiglio Comunale n. 58 del 15/12/2023);

Inquinamento luminoso

Deve essere predisposto il progetto redatto nel rispetto della L.R. 19/2003 e successiva DGR n. 1732 del 12 novembre 2015 relativamente alla sottostazione elettrica (SSE) da realizzare in Via Canale Bastione;



COMUNE DI FISCAGLIA

PROVINCIA DI FERRARA



Mitigazioni

Devono essere previste opere di mitigazione dell'impatto visivo della sottostazione elettrica (SSE) mediante utilizzo di materiali e/o colori delle facciate ovvero posa di specie arboree o arbustive indicate nell'allegato C alla Delibera di C.C. n. 14 del 28/03/2019 – Regolamento Comunale del Verde, comprese le modalità di manutenzione, attecchimento ed impegno alla sostituzione di eventuali fallanze nel tempo che dovranno essere condivise con l'amministrazione comunale.

Aspetti edilizi

Nell'elaborato "PIANO DI POSA CAVIDOTTO INTERRATO_IT-23-095-JO-CV-T04_0" deve essere individuato anche il posizionamento e la sezione di scavo su Via Canale Bastione;

Planimetria quotata e indicazione dei materiali utilizzati per la realizzazione della strada di accesso da Via Canale Bastione alla strada privata e area di accesso alla sottostazione elettrica (SSE);

Relativamente alla sottostazione elettrica (SSE) si chiede di presentare il progetto architettonico debitamente quotato in pianta, prospetti e sezioni (quote riferite al piano medio di campagna) di ogni opera da realizzare, (edifici, recinzione, ecc ..) in scala opportuna;

La "Relazione preliminare alle indagini geologiche, geognostiche, geotecniche ed idrogeologiche" deve essere estesa anche all'area oggetto di realizzazione della sottostazione elettrica (SSE);

Per le attività di cantiere, durante la fase di realizzazione, precisare con un elaborato specifico il Piano dei trasporti e della viabilità interessata, per quanto attiene il territorio di Fiscaglia, con il quadro programmatico delle strade interessate, dalla tipologia, del carico, e del numero degli automezzi al giorno necessari per la realizzazione della sottostazione elettrica (SSE);

Fiscaglia, lì 24/04/2024

Il Responsabile del Settore
Urbanistica/Edilizia Privata
Geom. Ilaria Simoni

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.