



Ministero dell' Ambiente e della Sicurezza Energetica

Commissione Tecnica di Verifica dell'Impatto Ambientale – VIA e VAS

Sottocommissione VIA

Parere n. 1.030 del 26 marzo 2024

Progetto:	<p><i>Verifica di ottemperanza</i></p> <p>Nuovo Data Center da realizzarsi in Frazione Santa Corinna nel Comune di Noviglio (MI) - Prescrizioni: 2, 8</p> <p>ID_VIP: 10968</p>
Proponente:	<p>Noviglio datacenters Mxp I S.r.l.</p>
Documentazione:	<p>https://va.mite.gov.it/it-IT/Oggetti/Documentazione/9499/15651</p>

La Commissione Tecnica di Verifica dell’Impatto Ambientale – VIA e VAS

Sottocommissione VIA

1. Richiamata la normativa che regola il funzionamento della Commissione Tecnica di Verifica dell’impatto ambientale VIA –VAS, e in particolare:

- il Decreto Legislativo del 3 aprile 2006, n. 152 recante “Norme in materia ambientale” (d’ora innanzi d. lgs. n. 152/2006) e in particolare l’art. 8 (Commissione Tecnica di Verifica dell’Impatto Ambientale - VIA e VAS) e ss.mm.ii.;
- i Decreti del Ministro dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare n. 241 del 20/08/2019 di nomina dei Componenti della Commissione Tecnica di Verifica dell’Impatto Ambientale VIA e VAS e n. 7 del 10/01/2020 di nomina del Presidente della Commissione Tecnica di Verifica dell’Impatto Ambientale – VIA e VAS, dei Coordinatori delle Sottocommissioni VIA e VAS e dei Commissari componenti delle Sottocommissioni medesime, come modificati con Decreti del Ministro dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare n. 238 del 24/11/2020, del Ministro per la Transizione Ecologica n. 11 del 13 gennaio 2022 e del Ministro dell’Ambiente e della Sicurezza energetica n. 157 del 10 maggio 2023; n. 196 del 13 giugno 2023, n. 249 e 250 del 1° agosto 2023 e n. 286 del 1° settembre 2023

2. Considerato che:

- ai dati e alle affermazioni forniti dal Proponente occorre riconoscere la veridicità dovuta in applicazione dei principi della collaborazione e della buona fede che devono improntare i rapporti tra il cittadino e la pubblica amministrazione ai sensi dell’art. 1, comma 1 bis della legge 241/90, fatte salve in ogni caso le conseguenze di legge in caso di dichiarazioni mendaci.

3. Premesso che:

- con MASE-VA-DEC-2023-0000433 del 25/09/23, è stato escluso dalla procedura di valutazione di impatto ambientale il progetto: “ Nuovo Data Center da realizzarsi in Frazione Santa Corinna nel Comune di Noviglio (MI)”, oggetto del presente parere, subordinatamente all’ottemperanza di una serie di prescrizioni, tra le quali la n. 2 e la n. 8, che di seguito si riportano:

Condizione n. 2	
Macrofase	Ante operam
Fase	prima dell’avvio della fase di cantiere e post operam

Ambito di applicazione	Salute pubblica
Oggetto della prescrizione	<p>Profili di salute: I profili di salute generali devono riguardare almeno gli esiti di mortalità e ricovero e l'incidenza per l'insieme dei tumori delle popolazioni comunali interessate dall'opera.</p> <p>Il profilo di salute va descritto tramite indicatori per grandi gruppi di cause, (tutte le cause, tutti i tumori, Malattie sistema circolatorio, Malattie apparato respiratorio, Malattie apparato digerente, Malattie apparato urinario), i dati devono essere relativi all'ultimo quinquennio disponibile.</p> <p>Il profilo di salute generale deve essere presentato tramite la metodologia della standardizzazione indiretta, avendo come riferimento la Regione.</p> <p>Per consentire confronti con diverse realtà territoriali, in particolare con i profili di salute delle ASL e delle regioni di riferimento, e dei comuni selezionati in tempi diversi, gli indicatori che riguardano il profilo di salute generale devono essere prodotti anche con il metodo della standardizzazione diretta, avendo come riferimento la popolazione standard europee.</p> <p>Si richiede di ripetere la sorveglianza a 3 anni dall'entrata in esercizio del nuovo Data Center.</p>
Termine per l'avvio della verifica di ottemperanza	prima dell'avvio della fase di cantiere, ripetere a 3 anni
Ente vigilante	MASE
Enti coinvolti	/

Condizione n. 8	
Macrofase	Ante operam

Fase	Progettazione esecutiva
Ambito di applicazione	Mitigazioni e Compensazioni
Oggetto della prescrizione	<p>Gli interventi di mitigazione già previsti e molto apprezzati dovranno essere integrati da:</p> <ul style="list-style-type: none"> - mantenimento a verde estensivo di tutte le superfici non utilizzate, aumentando dove possibile la piantagione di alberi, anche con scopi multifunzionali (es. Piantagioni Policicliche Permanenti) - Manutenzione e cure colturali delle aree indicate per tutta la durata della presenza del sito, inclusa l'eradicazione e contenimento delle specie esotiche invasive - Depavimentazione (a fine vita dell'asfalto) e sostituzione con materiali drenanti e infoltimento della copertura arborea ovunque possibile. - realizzare all'interno del sito sistemazioni a verde che utilizzino anche verde pensile e verticale, impiegare materiali e tecniche di bioedilizia, per ridurre l'effetto isola di calore. <p>Inoltre, a titolo di compensazione in senso atecnico di valore ecologico funzionale, il proponente dovrà progettare e realizzare interventi di miglioramento/ripristino ecosistemico di aree esterne da reperire nei SIC vicini, in accordo con l'Ente Gestore, o di rigenerazione a fini agricoli.</p> <p>Infine, impiegare materiali e tecniche di bioedilizia, per compensare le emissioni e garantire sequestro di carbonio nel tempo.</p>
Termine per l'avvio della verifica di ottemperanza	/
Ente vigilante	MASE
Enti coinvolti	/

- con nota acquisita al prot. prot. MASE/5817 del 12/01/2024, la società ha trasmesso la documentazione atta alla verifica di ottemperanza delle suddette condizioni;
- la documentazione depositata e pubblicata consiste nei seguenti documenti:

Titolo	Sezione	Codice elaborato	Data
Provvedimento conclusivo conferenza dei servizi	Documentazione di ottemperanza	ELAB.01	23/01/2024
Approvazione analisi di rischio e progetto operativo di bonifica	Documentazione di ottemperanza	ELAB.02	23/01/2024
Valutazione previsionale di impatto acustico per l'attività di cantiere in deroga	Documentazione di ottemperanza	ELAB.03	23/01/2024
Relazione Campi Elettromagnetici per Connessioni Elettriche Alta Tensione	Documentazione di ottemperanza	ELAB.04	23/01/2024
Nota tecnica e referti analitici	Documentazione di ottemperanza	ELAB.05	23/01/2024
Esiti Indagini di Caratterizzazione	Documentazione di ottemperanza	ELAB.06	23/01/2024
Cronoprogramma manutenzioni del verde	Documentazione di ottemperanza	ELAB.08	23/01/2024
Relazione di ottemperanza alla Verifica di Assoggettabilità alla VIA	Documentazione di ottemperanza	ELAB.09	23/01/2024
Piano di gestione terre e rocce da scavo _Rev00	Progetto di Monitoraggio Ambientale	ELAB.07	23/01/2024

- la Direzione Generale Valutazioni Ambientali - Divisione V – Procedure di Valutazione VIA e VAS (di seguito la Divisione), con nota prot. MASE/20547 del 05/02/2024, acquisita dalla Commissione Tecnica di Verifica dell’Impatto Ambientale VIA e VAS (di seguito la Commissione) con prot. CTVA/1465 del 05/02/2024, ha disposto l’avvio dell’istruttoria tecnica per l’ottemperanza ai sensi dell’art. 28 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. presso la Commissione, comunicando inoltre che tutta la documentazione è stata pubblicata sul portale delle valutazioni ambientali alla seguente pagina web: <https://va.mite.gov.it/it-IT/Oggetti/Documentazione/9499/15651>;

4. Preso atto e considerato che:

- la società ha fornito la documentazione necessaria a dimostrare l’adempimento delle condizioni ambientali n. 2 e 8;

–

per quanto concerne la **condizione n. 2:**

- o Il Proponente afferma che la prescrizione sia pertinente, ma non applicabile in quanto *“ A seguito dell’interlocuzione preliminare con il Comune di Noviglio, risulta che non sono attualmente disponibili i dati necessari all’elaborazione richiesta presso la municipalità. Pertanto, per quanto concerne la rilevazione epidemiologica e tossicologica dell’impatto sanitario, potranno essere utilizzate le informazioni sulla qualità dell’ambiente e sui trend epidemiologici messe a disposizione dagli altri enti preposti, qualora disponibili per un soggetto privato; lo stesso verrà protratto per 3 anni dall’entrata in esercizio del Data Center.”*

Deve quindi ritenersi che la Prescrizione n. 2 non sia al momento ottemperata ma resti ottemperabile a seguito della richiesta dei dati (SMR e SHR) agli Enti Locali preposti (ASL);

- per quanto concerne la **condizione n. 8:**

- o il Proponente afferma che tutte le aree non utilizzate sono trattate a verde estensivo. L’area attualmente identificata come sedime del secondo possibile edificio potrà essere mantenuta a verde fino a che non sia eventualmente deciso di procedere alla sua costruzione. Verrà studiata una soluzione per aumentare le aree a piantagione di alberi nella zona privata, creando ulteriori zone a effetto “boschetto”;
- o il Proponente afferma che nel piano di manutenzione sono indicate tutte le operazioni necessarie al mantenimento delle aree a verde ed è specificato che l’appaltatore dovrà monitorare la presenza di piante invasive e procedere al diserbo se necessario. (CFR. 74-GI011-MAN_PLAN_Piano di manutenzione ITA- ID8)”;

- o il Proponente afferma che a fine vita dell'edificio si impegnerà a rimuovere le superfici asfaltate oppure a sostituirle con materiale drenante;
- o il Proponente afferma che qualsiasi tipo di soluzione di tetto verde o parete verde verticale deve essere evitata per limitare il rischio di penetrazione di acqua, di possibili fenomeni di condensazione e di umidità. Sulla superficie del tetto saranno installati pannelli solari, in adempimento alla normativa vigente, che peraltro, aumentano la riflessione e contribuiscono all'ombreggiamento della falda del tetto. Per ridurre l'effetto isola di calore è stata studiata un'alberatura per l'ombreggiamento dei parcheggi pubblici.

Deve quindi ritenersi che la Prescrizione n. 8 non sia al momento ottemperata in quanto:

- o non è riportata la progettazione esecutiva dell'intervento;
- o il piano di manutenzione non indica tempi e tantomeno modalità di eradicazione e contenimento delle specie aliene e invasive;
- o la prescrizione prevedeva di progettare la depavimentazione a fine vita della stessa e non dell'edificio;
- o la richiesta riguarda sistemazioni a verde che utilizzino anche verde pensile e verticale, comunque una progettazione che impieghi materiali e tecniche di bioedilizia, per ridurre l'effetto isola di calore e aumentare il sequestro a lungo termine del carbonio.

Tutto ciò premesso e considerato

la Commissione Tecnica per la Verifica dell'Impatto Ambientale - VIA e VAS,

Sottocommissione VIA

per le ragioni in premessa indicate sulla base delle risultanze dell'istruttoria che precede, e in particolare i contenuti valutativi che qui si intendono integralmente riportati quale motivazione del presente parere

esprime il seguente

MOTIVATO PARERE

- in ordine alla verifica di ottemperanza alla prescrizione n. 2 del Decreto direttoriale del 25/09/2023 n. 433 relativo al progetto: “Nuovo Data Center da realizzarsi in Frazione Santa Corinna nel Comune di Noviglio (MI)”, si ritiene che questa **non sia ottemperata, ma ottemperabile;**

ID_VIP 10968 – Verifica di ottemperanza - Nuovo Data Center da realizzarsi in Frazione Santa Corinna nel Comune di Noviglio (MI) - Prescrizioni: 2, 8 - Proponente: Noviglio datacenters Mxp I S.r.l.

- in ordine alla verifica di ottemperanza alla prescrizione n. 8 del Decreto direttoriale 433 del 25/09/2023 n. 433 relativo al progetto: “*Nuovo Data Center da realizzarsi in Frazione Santa Corinna nel Comune di Noviglio (MI)*”, si ritiene che questa **non sia ottemperata, ma ottemperabile.**

La Coordinatrice della Sottocommissione VIA

Avv. Paola Brambilla