

Avvocato Francesco Giglio

trasmessa a mezzo pec da

a

*proc-aut-espro@legalmail.it*

*VA@pec.mite.gov.it*

OSSERVAZIONI, RILIEVI E RICHIESTE concernenti la *comunicazione integrativa di avvio del procedimento volto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e/o asservimento delle aree occorrenti e alla dichiarazione di pubblica utilità ex art. 14, comma 5, L. n. 241/1990 in conformità a quanto stabilito nell'art. 44, commi 4 e 6-Bis, del D.L. 77/2021 convertito con modificazioni, nella legge 108/2021 e s.m.i.*

*Progetto di fattibilità tecnica ed economica del raddoppio Cosenza-Paola/S. Lucido (Galleria Santomarco) CUP: J71J20000110008 del 26.03.2024*

Spett.le Italferr S.p.A.

In persona del l.r.p.t.

Alla c.a. del Responsabile della S.O. Permessualistica, Espropri e Subappalti

Spett.le R.F.I. S.p.A.

In persona del l.r.p.t.

Alla c.a. del Referente di Progetto

Ing. Francesco Chirico

Scrivo in nome, per conto e nell'interesse dei Sigg. Marina Scovino,

Giovanni Scovino, Laura Zimbaro,

Giorgio Zimbaro, Cappello Angela,

che sottoscrivono la presente per ratifica e conferma, nella qualità di soggetti coinvolti dagli interventi e interessati aventi diritto in ragione della titolarità ognuno di diritti reali immobiliari, per significarVi e chiederVi quanto segue.

Premesso che:

- 1) La Commissaria Straordinaria di Governo con nota prot. RFIAD\A0011\P\2023\0000449 del 12/04/2023 indirizzata al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti comunicava il cambio del corridoio non più Autostradale ma Tirrenico della linea AV Sa-Rc;
- 2) Si è proceduto con l'inversione del corretto tracciato non più in direzione San Lucido ma in direzione Paola;
- 3) Tali modifiche hanno interessato le parti finali delle Gallerie naturali immediatamente a valle dei due cameroni;
- 4) Le variazioni hanno comportato modifiche anche al progetto della cantierizzazione, tra cui le aree di cantiere CO.05, e l'eliminazione dell'area di cantiere CO.04, producendo modifiche alle aree di lavoro, alle piste ed alle aree di cantiere;
- 5) Le opere variate interessano il territorio del Comune di Paola;
- 6) Si è reso necessario procedere con l'aggiornamento degli elaborati espropriativi inerenti al Piano Particellare ed Elenco Ditte ricadenti nel Comune di Paola;

- 7) Le proprietà dei Sigg. Marina Scovino, Giovanni Scovino, Laura Zimbaro, Giorgio Zimbaro, Cappello Angela, come risulta dai nuovi elaborati planimetrici sono direttamente interessate dall'area di cantiere, dalla realizzazione dell'infrastruttura e dalle opere progettuali connesse.

IN RAGIONE DELLE SUPEIORI PREMESSE SI OSSERVA

Dalla fotosimulazione dell'area di cantiere CO.05, gli immobili dei soggetti interessati risultano inglobati dalla realizzazione dell'opera, comportando ciò l'assoluta e oggettiva impossibilità ad accedervi e fruirne liberamente.

Ciò è comprovato dall'eliminazione dell'unica strada d'accesso agli immobili, già oggetto di esproprio fin dalla cantierizzazione.

Considerando la durata degli interventi, risulta inoltre impossibile continuare a risiedervi per l'insalubrità delle aree interessate dal traffico veicolare con mezzi pesanti, movimentazione terra e realizzazione del rilevato per le opere viarie a servizio ubicate nelle parti finali delle gallerie.

Infatti, le variazioni progettuali hanno prodotto modifiche alle aree di lavoro, alle piste ed alle aree di cantiere, risultando l'intervento *caratterizzato da un elevato grado di complessità progettuale, da particolare difficoltà esecutiva o attuativa, da complessità delle procedure tecnico-amministrative, comportando un rilevante impatto sul tessuto socio-economico a livello locale.*

È evidente dalle configurazioni allegate che gli immobili di proprietà dei soggetti interessati saranno assorbiti prima dall'area di cantiere e successivamente dalla realizzazione delle opere a servizio e dalla stessa infrastruttura.

Nel corso dell'incontro tenutosi presso la Vostra sede di Reggio Calabria il 16.04.2024 alle legittime istanze dei residenti/proprietari presenti non sono state fornite risposte esaustive, tanto da far temere l'anticipata "condanna" a dover vivere all'interno del cantiere.

Per quanto esposto

SI CHIEDE

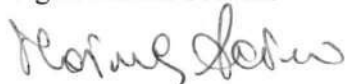
Di voler dettagliatamente fornire riscontro in ordine a tutte le dedotte osservazioni, indicando sin d'ora la quantificazione dei ristori/indennizzi/risarcimenti che dovranno comprendere non soltanto il valore degli immobili inutilizzabili, ma il gravissimo disagio che i residenti si troveranno a dover affrontare per il mutamento di abitudini e stili di vita consolidati.

Paola, li 26.04.2024

Avv. Francesco Giglio



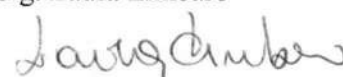
Sig.ra Marina Scovino



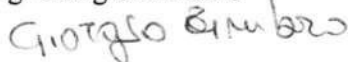
Sig. Giovanni Scovino



Sig. Laura Zimbaro



Sig. Giorgio Zimbaro



Sig.ra Cappello Angela

