



IMPIANTO PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTE SOLARE DENOMINATO "TRUNCU REALE" DA REALIZZARSI NEL COMUNE DI SASSARI (SS)

OPERA DI PUBBLICA UTILITA'
VALUTAZIONE IMPATTO AMBIENTALE ai sensi del D.Lgs 3 aprile 2006, n.152 ALL. II

CUSTOMER
Committente

FIMENERGIA

ADDRESS
Indirizzo

VIA L.BUZZI, 6, 15033 CASALE MONFERRATO (AL)
T. +390292875126 (ufficio operativo)

DESIGNERS TEAM

Gruppo di progettazione

SUPERVISION
Coordinamento

FAVERO ENGINEERING

VIA GIOVANNI BATTISTA PIRELLI, 27
20124 MILANO (MI)
T. +390292875126

Ing. FRANCESCO FAVERO

CONSULTANTS
Consulenti

AMBIENTALE: Dott.ssa MARZIA FIORONI

Via C.Battisti, 44 23100 Sondrio (SO) - +39 0342 050347 - mfioroni@alp-en.it

GEOLOGIA, GEOTECNICA E IDRAULICA: Dott. Geol. FAUSTO PANI

Via Castelli, 2 09122 Cagliari (CA) - +39 070 272011 - fausto.pani@gmail.com

AGRONOMIA: Dott. Agr. GIUSEPPE PUGGIONI

Via Don Minzoni, 3 07047 Thiesi (SS) - +39 348 6621842 - puggioni@gmail.com

ARCHEOLOGIA: Dott. Arch. FABRIZIO DELUSSU

Via Depretis, 7 08022 Dorgali (NU) - + 39 3475012131 - archeologofabriziodelussu@gmail.com

ACUSTICA: Ing. CARLO FODDIS, Ing. IVANO DISTINTO

Viale Europa, 54 09045 Quartu San'Elena (CA) - + 39 070 2348760 - cf@fadsystem.net

FAUNA: Dott. Nat. MAURIZIO MEDDA

Via Lunigiana, 17 09122 Cagliari (CA) - +39 393 8236806 - meddamaurizio@libero.it

FLORA: Dott. Nat. FABIO SCHIRRU

+39 347 4998552 - fabio.schirru@pecagrotecnici.it

REV.	DATE	DESCRIPTION	PREPARED	CHECKED	APPROVED
00	Marzo 2024	PRIMA EMISSIONE	Ing. G. Lania	Ing. A. Lunardi	Ing. F. Favero
01					
02					
03					
04					

DRAWING - Elaborato

TITLE
Titolo

AVVISO AL PUBBLICO

DRAWING DETAILS - Dettagli di disegno

GENERAL SCALE
Scala generale

-

DETAIL SCALE
Scala particolari

-

ARCHIVE - Archivio

FILE

DA_004

PLOT STYLE

FAVERO ENGINEERING.ctb

CODING - Codifica

PROJECT LEVEL
Fase progettuale

DEFINITIVO

CATEGORY
Categoria

DA

PROGRESSIVE
Progressivo

0

0

4

REVISION
Revisione

00

AVVISO AL PUBBLICO

FIMENERGIA SRL

FIM
E N E R G I A

PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA PER L'AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE

La Società FIMENERGIA SRL con sede legale in CASALE MONFERRATO

(denominazione della Società)

(Comune o Stato estero)

(AL)

Via LUIGI BUZZI N° 6

(prov.)

(indirizzo)

comunica di aver presentato in data 02/04/2024 al Ministero della transizione ecologica

(data presentazione istanza)

ai sensi dell'art.23 del D.lgs.152/2006, istanza per l'avvio del procedimento di Valutazione di Impatto Ambientale del progetto

OTTO IMPIANTI FOTOVOLTAICI E AGRIVOLTAICI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTE SOLARE, DENOMINATO "TRUNCU REALE", DA REALIZZARSI NEL COMUNE DI SASSARI (SS)

(denominazione del progetto come da istanza presentata al Ministero della transizione ecologica)

compreso nella tipologia elencata nell'Allegato II alla Parte Seconda del D.lgs. 152/2006 al punto 2 , denominata "Installazioni relative a: impianti fotovoltaici per la produzione di energia elettrica con potenza complessiva superiore a 10 MW ,..." .

(tipologia come indicata nell'Allegato.II del D.lgs.152/2006)

(oppure)

~~compreso nella tipologia elencata nell'Allegato II-bis alla Parte Seconda del D.lgs.152/2006, al punto _____, denominata "_____".~~

~~(tipologia come indicata nell'Allegato.II bis del D.lgs.152/2006), di nuova realizzazione e ricadente parzialmente/completamente in aree naturali protette nazionali (L.394/1991) e/o comunitarie (siti della Rete Natura 2000).~~

(e) (Paragrafo da compilare se pertinente)

tra quelli ricompresi nel Piano Nazionale Integrato Energia e Clima (PNIEC), nella tipologia elencata nell'Allegato I-bis alla Parte Seconda del D.lgs.152/2006, al punto 1.2.1 denominata "Generazione di energia elettrica: impianti idroelettrici, geotermici, eolici e fotovoltaici..." ed anche nella tipologia elencata nell'Allegato II oppure nell'Allegato II-bis, sopra dichiarata.

(oppure)

~~tra quelli ricompresi e finanziati in tutto o in parte nel Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) ed anche nella tipologia, elencata nell'Allegato II oppure nell'Allegato II-bis, sopra dichiarata.~~

(oppure)

~~tra quelli ricompresi nel PNRR ed inseriti nell'Allegato IV al DL 77/2021, al punto _____ denominata "_____ " ed anche nella tipologia elencata nell'Allegato II oppure~~

~~nell'Allegato II-bis, sopra dichiarata e attesta che è stata presentata istanza ex art. 44 c.1, DL 77/2021, al Cons.Sup.LL.PP. — Comitato speciale in data gg/mm/aaaa~~

~~(oppure)~~

- ~~tra quelli ricompresi nel PNRR ed inseriti nell'Allegato IV al DL 77/2021, al punto _____ denominata "_____ " ed anche nella tipologia elencata nell'Allegato II oppure nell'Allegato II-bis, sopra dichiarata e attesta che è stata presentata istanza ex art. 44 c.1, DL 77/2021, al Cons.Sup.LL.PP. — Comitato speciale in data _____ gg/mm/aaaa e, altresì, con provvedimento N. _____ del gg/mm/aaaa, è stato nominato il Commissario straordinario, ai sensi del D.L. 32/2019, convertito dalla L. 55/2019. Pertanto, per l'opera in esame si applica quanto previsto dal comma 3, secondo periodo, art. 6 del D.L. 152/2021, che stabilisce l'ulteriore riduzione dei termini.~~

~~(oppure)~~

- ~~tra quelli finanziati a valere sul fondo complementare ed anche nella tipologia elencata nell'Allegato II oppure nell'Allegato II-bis, sopra dichiarata.~~

Gli impianti fotovoltaici e agrivoltaici in oggetto rientrano a pieno titolo tra gli impianti di produzione di Energia da fonti rinnovabili, tra i progetti interessati dal Piano Nazionale Integrato per l'Energia e il Clima (PNIEC).

La tipologia di procedura autorizzativa necessaria ai fini della realizzazione del progetto è **AUTORIZZAZIONE UNICA** e l'Autorità competente al rilascio è **REGIONE AUTONOMA SARDEGNA**;

Il progetto è localizzato nella Regione Autonoma della Sardegna, in provincia di Sassari, nel comune di Sassari

(localizzazione del progetto e delle eventuali opere connesse: Regione/i, Città metropolitane, Provincia/e, Comune/i, aree marine)

e prevede la produzione di energia elettrica da fonte solare per una per una potenza massima complessiva di 61,15 MWp (93.352 pannelli x 0,655 kW a pannello. Il progetto, denominato "Truncu reale", è composto da pannelli fotovoltaici installati su tracker per l'inseguimento solare, e comprende diversi impianti fotovoltaici e agrivoltaici. Gli impianti occuperanno una superficie di circa 81 ha nell'agro di Sassari e saranno collegati indipendentemente alla RTN di E-distribuzione. Si veda la seguente tabella per i riferimenti tecnico-amministrativi:

Nome Impianto	Potenza installata	Potenza in immissione	Superficie	Località	Tipologia	Codice preventivo di connessione
Bassu 1	9,30 MWp	7,95 MW	12,51 ha	Cugulagiu	Agrivoltaico	377096864
Bassu 2	8,49 MWp	7,95 MW	12,54 ha	Cugulagiu	Agrivoltaico	377144485
Truncu Reale 2	4,31 MWp	4,2 MW	6,03 ha	Giorre Verdi	Agrivoltaico	346849178
Truncu Reale 3	8,25 MWp	7,95 MW	9,62 ha	Giorre Verdi	Fotovoltaico	336584232
Truncu Reale 4	8,20 MWp	7,95 MW	9,12 ha	Giorre Verdi	Fotovoltaico	377037702
Truncu Reale 5	8,14 MWp	7,95 MW	10,43 ha	Giorre Verdi	Agrivoltaico	336586272
Truncu Reale 6	8,14 MWp	7,95 MW	11,18 ha	Su Giau	Agrivoltaico	377149730
Truncu Reale 7	6,31 MWp	6,00 MW	9,57 ha	Su Giau	Agrivoltaico	371292053
TOTALE	61,15 MWp	57,90 MW	81,00 ha			

I siti di realizzazione degli impianti, ricadono, parzialmente o interamente, in aree definite come idonee *ex lege*, in particolare in quelle identificate dal Decreto Legislativo n.199 del 2021 all'Art.20, nonché con le disposizioni della Delibera 59/90 del 27/11/2020, si rimanda alla documentazione progettuale per l'inquadramento specifico di ogni impianto. Non sono infatti rappresentate, nel contesto degli impianti fotovoltaici e agrivoltaici, aree di tutela o vincolistica paesistica o ambientale, siti di particolare vulnerabilità o legati a produzioni rilevanti in termini agronomici. Poiché la realizzazione di impianti fotovoltaici e agrivoltaici non è esente da effetti secondari, è opportuno segnalare come gli impatti più rilevanti, stimati nell'analisi dei comparti ambientali e socio economici esaminati, assumano al più entità bassa/trascurabile, e interessino principalmente la fase di cantiere. Durante l'esecuzione dei lavori è plausibile registrare uno scadimento localizzato di alcuni parametri, ma in quasi tutti i casi si tratti di effetti transitori e mitigabili, oltreché reversibili. La bassa densità abitativa del contesto interessato, la ridotta valenza naturalistica del sito allo stato di fatto e l'ampia diffusione di aree con analoga funzione ecosistemica e uso del suolo contribuiscono a ridurre gli effetti complessivi.

Per quanto riguarda la fase di esercizio, va ribadito ulteriormente come i terreni coinvolti non subiranno un significativo scadimento delle peculiarità del suolo, che nel medio periodo potrà essere recuperato e mantenuto. Per quanto concerne gli impianti fotovoltaici, il "riposo" che il suolo agricolo farebbe durante la fase di esercizio è un effetto decisamente positivo e contro tendenza per quanto concerne il consumo di suolo; mentre per quanto concerne gli impianti agrivoltaici l'intervento ha come effetto oggettivo il miglioramento fondiario e il conseguente incremento della qualità del suolo. L'impatto visivo, già di per sé trascurabile, sarà fortemente mitigato dalla stessa ubicazione prescelta per l'installazione in rapporto ai beni culturali ed ai centri abitati presenti nei dintorni delle aree di intervento. Gli impianti in progetto sono ubicati a distanze di almeno 4 km dal centro storico di Porto Torres ed oltre 11 km dal centro storico di Sassari. L'impatto visivo potenziale sarà fortemente mitigato dalla copertura di uso del suolo (DSM), consistente sostanzialmente in fitte alberature perimetrali alle strade, fabbricati agricoli e case sparse. L'andamento orografico essenzialmente pianeggiante offre una certa "mitigazione visiva naturale", permettendo a elementi lineari, come siepi ed alberature, di oscurare la vista degli impianti anche da punti di osservazione privilegiati come l'altare pre nuragico di Monte Accoddi. Nei pochi luoghi da cui l'impianti risulti visibile, l'impatto visivo dello stesso può considerarsi praticamente nullo o al più trascurabile. La Proponente, nella forma degli impianti agrivoltaici intende rispettare il carattere attuale dei luoghi, cercando di integrare soluzioni innovative e all'avanguardia nella produzione energetica con soluzioni della medesima qualità per il miglioramento fondiario ed il contrasto al cambiamento climatico. Per quanto riguarda gli impianti fotovoltaici, La Proponente intende rispettare l'indirizzo produttivo predominante dettato dal sito industriale di Truncu Reale posto a meno di 500m dai suddetti impianti fotovoltaici.

(sintetica descrizione del progetto e delle eventuali opere connesse: caratteristiche tecniche, dimensioni, finalità e possibili principali impatti ambientali; esplicitare se trattasi di nuova realizzazione o di modifica/estensione di progetto/opera esistente)

(Paragrafo da compilare se pertinente)

Il progetto può avere impatti transfrontalieri sui seguenti Stati _____ e pertanto è soggetto alle procedure di cui all'art.32 D.lgs.152/2006.

(Paragrafo da compilare se pertinente)

Ai sensi dell'art.10, comma 3 del D.lgs.152/2006 e s.m.i. il procedimento di Valutazione di Impatto Ambientale comprende la valutazione di incidenza di cui all'articolo 5 del D.P.R. 357/1997 in quanto il progetto interferisce con _____

(indicare la tipologia di area afferente alla Rete Natura 2000: SIC, ZSC, ZPS, e la relativa denominazione completa di codice identificativo; ripetere le informazioni nel caso di più aree interferite)

(Paragrafo da compilare se pertinente)

~~Il progetto è soggetto a procedura di sicurezza per il controllo dei pericoli di incidenti rilevanti connessi con determinate sostanze pericolose di cui al D.lgs.105/2015.~~

La documentazione è disponibile per la pubblica consultazione sul Portale delle Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali VAS-VIA-AIA <https://va.mite.gov.it/> del Ministero dell'ambiente e della sicurezza energetica.

Ai sensi dell'art.24 comma 3 del D.lgs.152/2006 entro il termine di 60 (sessanta) giorni *(30 giorni per i progetti di cui all'articolo 8, comma 2-bis del D.lgs. 152/2006- PNIEC-PNRR)* dalla data di pubblicazione del presente avviso, chiunque abbia interesse può prendere visione del progetto e del relativo studio ambientale, presentare in forma scritta proprie osservazioni, anche fornendo nuovi o ulteriori elementi conoscitivi e valutativi, indirizzandoli al Ministero dell'ambiente e della sicurezza energetica, Direzione Generale Valutazioni Ambientali, via C. Colombo 44, 00147 Roma.

L'invio delle osservazioni può essere effettuato attraverso l'applicativo web per la presentazione on-line delle osservazioni per le Procedure di VAS, VIA e AIA, accessibile dal Portale delle Valutazioni e Autorizzazioni ambientali al link <https://va.mite.gov.it/it-IT/ps/Procedure/InvioOsservazioni> e anche mediante posta elettronica certificata al seguente indirizzo: va@pec.mite.gov.it .

(Paragrafo da compilare se pertinente)

~~Le osservazioni relative agli aspetti della sicurezza disciplinati dal D.lgs.105/2015 dovranno essere inviate esclusivamente al Comitato Tecnico Regionale della Regione *(inserire Regione e indirizzo completo e PEC)* entro il termine 60 (sessanta) giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso.~~

L'amministratore delegato

Ing. Francesco Favero

(documento informatico firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 24 D.lgs. 82/2005 e ss.mm.ii)¹

¹ Applicare la firma digitale in formato PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) su file PDF.