



Comune di Perugia

AREA GOVERNO DEL TERRITORIO E SMART CITY
Ufficio Autorizzazioni Paesaggistiche

**MINISTERO DELL' AMBIENTE E
DELLA SICUREZZA ENERGETICA**
Direzione Generale Valutazioni Ambientali
Divisione V – Procedura di valutazione VIA e VAS
pec: VA@pec.mite.gov.it

Oggetto: Trasmissione parere – Lotto di impianti agro-fotovoltaici denominato "Torre dell'Oliveto sito in via regionale 2220 Pievaiola nel comune di Magione (PG) Procedimento di VIA – PNIEC. Proponente: Greencells Italia S.r.l. Codice identificativo del procedimento amministrativo - ID: 10963

Con riferimento alla vostra comunicazione inviata in data 10/4/2024 di cui al registro ufficiale prot. 0067390 pervenuta a codesto Comune in data 12/04/2024 ns. prot. 0090376, si comunica che:

relativamente alla parte ricadente nel territorio del Comune di Perugia, l'intervento in progetto risulta essere sottoposto parzialmente a tutela paesaggistica con:

- vincolo n. 108 apposto con D.G.R. n. 5701 del 14.06.1991 ai sensi lettera c) e d) comma 1 art. 136 D.Lgs. n. 42/04;
- vincolo n. 129 apposto con D.G.R. n. 5847 del 06.08.1996 ai sensi lettera m) comma 1 art. 142 D.Lgs. n. 42/04 a tutela delle zone archeologiche;

pertanto, trattandosi della realizzazione di un elettrodotto totalmente interrato, lo stesso risulta escluso dall'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'allegato A.15 del D.P.R. n. 31/2017.

**Incaricato E.Q. autorizzazioni paesaggistiche
Geom. Borghi Stefano**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

STEFANO
BORGHI
07.05.2024
13:00:34
GMT+00:00

Palazzo Grossi - Piazza Morlacchi, 23 - 06123 Perugia





Comune di Perugia

S.O. Pianificazione Territoriale e Progetti Strategici

**MINISTERO DELL' AMBIENTE E
DELLA SICUREZZA ENERGETICA**
Direzione Generale Valutazioni Ambientali
Divisione V – Procedura di valutazione VIA e VAS
pec: VA@pec.mite.gov.it

Oggetto: Trasmissione parere – Lotto di impianti agro-fotovoltaici denominato “Torre dell’Oliveto sito in via regionale 2220 Pieveaiola nel comune di Magione (PG) Procedimento di VIA – PNIEC. Proponente: Grencelle Italia S.r.l. Codice identificativo del procedimento amministrativo - ID: 10963

Il sottoscritto Arch. Franco Marini Dirigente della S.O. Pianificazione Territoriale e Progetti Strategici del Comune di PERUGIA,

PRESO ATTO

della comunicazione del Ministero dell’Ambiente e della Sicurezza Energetica inviata in data 10/4/2024 di cui al registro ufficiale prot. 0067390 pervenuta a codesto Comune in data 12/04/2024 ns. prot. 0090376;

VISTO CHE

la parte di intervento, che ricade nel territorio del Comune di Perugia, riguarda la realizzazione di un elettrodotto totalmente interrato, che si sviluppa per una lunghezza di circa 7.5 km lungo la strada SR220 Pieveaiola, partendo dall’impianto agro-fotovoltaico e arrivando alla Cabina primaria posta nella zona industriale di S.Sisto;

RILEVATO CHE

le aree interessate dallo stesso intervento, verificato il PRG vigente, sono classificate prevalentemente come viabilità di PRG (art.98 del TUNA) ed solo in parte come corridoio infrastrutturale del BRT (art.99bis del TUNA);

ATTESTA

la compatibilità al prg dell’opera in oggetto ferme restando le prescrizioni contenute nel parere della U.O. Mobilità e Infrastrutture.

Perugia, 09/05/2024



Franco
Marini
09.05.2024
11:50:39
GMT+00:00

IL DIRIGENTE
S.O PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
E PROGETTI STRATEGICI
(Arch. Franco Marini)
(documento informatico firmato digitalmente)



Comune di Perugia

Area Opere Pubbliche

Unità Operativa Mobilità e Infrastrutture

S.O. Pianificazione Territoriale e Progetti
Strategici
Dirigente Arch. Franco Marini

SEDE

OGGETTO: LOTTO DI IMPIANTI AGRO-FOTOVOLTAICI DENOMINATO "TORRE DELL'OLIVETO" DELLA POTENZA DI PICCO COMPLESSIVA DI 26.260,08 KWP E POTENZA IN IMMISSIONE PARI A 20.700 KW SITO IN VIA REGIONALE 220 PIEVAIOLA NEL COMUNE DI MAGIONE (PG). PROCEDIMENTO DI VIA - PNIEC. PROPONENTE: GREENCELLS ITALIA S.R.L. – **PARERE FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI**

In riferimento alla pratica in oggetto, lo scrivente ufficio dopo aver visionato gli elaborati del progetto per la realizzazione di un lotto di impianti agro-fotovoltaici e della relativa linea elettrica di trasmissione, costituita da un elettrodotto interrato in Media Tensione tra il campo FV e la Cabina Primaria di S. Sisto lungo le sedi stradali preesistenti, ha rilevato delle interferenze nel tratto stradale tra la rotatoria Fratelli Menicucci e Str. Delle Fratte con i lavori di realizzazione della linea Bus Rapid Transit (BRT) - Infrastrutturazione corridoio Pievaiola – Settevalli, Misura M2C2 I 4.2., il cui inizio lavori è previsto a Luglio 2024 e la fine lavori a Giugno 2026.

Pertanto, nell'ambito del Procedimento di VIA – PNIEC per la realizzazione di un lotto di impianti agro-fotovoltaici si esprime **parere tecnico favorevole con le seguenti prescrizioni:**

- dati i tempi ridotti per la realizzazione dei lavori della linea BRT, derivanti da obblighi PNRR, non possono essere rilasciate, per tutta la durata dei lavori, concessioni di suolo pubblico interferenti con il cantiere. Pertanto, in tale periodo i lavori di realizzazione della linea elettrica interrata di media tensione, prevista da progetto, devono essere effettuati al di fuori della sede stradale, e comunque garantendo la non interferenza con i lavori e la cantierizzazione del BRT. Nel caso in cui la previsione dei lavori per la realizzazione della linea interrata risulti posteriore alla data di Giugno 2026, visti gli obblighi PNRR per la messa in esercizio della linea BRT, il percorso dell'elettrodotto potrà eventualmente svilupparsi in corrispondenza dei percorsi ciclopedonali, al di fuori della sede stradale, prevedendo che i lavori ed il cantiere non interferiscano con il transito della linea BRT.

Si fa presente, inoltre, che prima dell'inizio dei lavori, per la parte ricadente sul suolo pubblico di competenza del Comune di Perugia, dovrà essere presentata istanza di occupazione permanente di suolo pubblico ai sensi del Regolamento per gli scavi del sottosuolo pubblico approvato con Delibera del C.C. n. 188 del 22.11.2010 e modificato con delibera del c.c. n. 47 del



Comune di Perugia

Area Opere Pubbliche

Unità Operativa Mobilità e Infrastrutture

1.4.2019. Nel progetto Esecutivo dovranno essere riportate tutte le interferenze della nuova infrastruttura con le reti esistenti e dovranno essere indicate tutte le azioni volte a risolvere le stesse.

IL DIRIGENTE

U.O. MOBILITÀ E INFRASTRUTTURE

Ing. Margherita Ambrosi



Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa