

COMUNE DI SAN MARTINO IN PENSILIS

(Provincia di Campobasso)

Realizzazione di un impianto Agrovoltaico della potenza nominale in DC di 49,007 MWp e potenza in AC di 45 MW denominato "Morrone" e delle relative opere di connessione alla Rete di Trasmissione dell'energia elettrica Nazionale (RTN) nei Comuni di San Martino in Pensilis (CB) e Larino (CB)

Proponente

PIVEXO 1 S.r.l.

PIVEXO 1 SRL
Via Stazione snc - 74011 Castellaneta (TA),
Tel +39 0998441860, Fax +39 0998445168,
P.IVA 03358100737, REA TA-210848,
mail: pivexo1@pec.it

Sviluppatore

 **Greenergy**

GREENERGY SRL
Via Stazione snc - 74011 Castellaneta (TA),
Tel +39 0998441860, Fax +39 0998445168,
P.IVA 02599060734, REA TA-157230,
www.greenergy.it, mail:info@greenergy.it

Elaborato Rilievo planoaltimetrico e inserimento urbanistico

Data

04/04/2024

Codice Progetto	Nome File	Rilievo planoaltimetrico e inserimento urbanistico	Revisione	Foglio	Scala
GREEN GP - 18	Codice Elaborato	P_02	00	A4	-
01	Seconda emissione	04/04/2024	Geom. Christian Mazzarella	Ing. Giuseppe Mancini	PIVEXO 1 SRL
00	Prima emissione	01/02/2023	Dott. Geol. Cinzia De Biasi	Ing. Giuseppe Mancini	PIVEXO 1 SRL
Rev.	Descrizione	Data	Redatto	Verificato	Approvato

INDICE

1	Dati intervento	2
1.1	<i>Richiedente</i>	2
1.2	<i>Tipologia dell'opera</i>	2
1.3	<i>Ubicazione del sito</i>	3
1.4	<i>Inquadramento generale</i>	3
2.	<i>Inquadramento CTR</i>	5
3.	<i>Inquadramento catastale</i>	6
4.	<i>Inquadramento globale dell'area impianto e delle opere di connessione</i>	9
5.	<i>Inquadramento PRG</i>	11

1 Dati intervento

1.1 Richiedente

La società richiedente l'intervento è la *PIVEXO 1 S.r.l.* con sede legale in Via Stazione, snc, Castellaneta (TA).

1.2 Tipologia dell'opera

L'opera in questione è il progetto di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile solare tramite conversione fotovoltaica, della potenza nominale in DC di 49,007 MWp e potenza in AC di 45 MW denominato "Morrone" in contrada Terratelle nel Comune San Martino in Pensilis (CB) e delle relative opere di connessione alla Rete di Trasmissione dell'energia elettrica Nazionale (RTN) necessarie per la cessione dell'energia prodotta.

Si prevede la costruzione e la messa in esercizio dell'intero parco all'interno di un'area di 63,46 Ha di cui 21,75 destinati all'impianto fotovoltaico e 54,10 Ha destinati all'attività agricola e misure di mitigazione e compensazione quali uliveti intensivi, colture annuali (Grano varietà "Senatore Cappelli" e ortaggi), leguminose poliennali e impianti di arboricoltura con specie tartufigene.

La cessione dell'energia prodotta dall'impianto fotovoltaico alla Rete di Trasmissione dell'energia elettrica Nazionale (RTN) avverrà attraverso il collegamento dello stesso alla Stazione Elettrica Terna esistente denominata "S.E. Larino". Tale collegamento prevederà la realizzazione di un cavidotto interrato in MT che dall'impianto fotovoltaico arriverà su una nuova Stazione Elettrica di Trasformazione Utente 30/150kV collegata alla Stazione Elettrica esistente "S.E. Larino" mediante una nuova Stazione di Smistamento 150 kV. La nuova Stazione Elettrica di Trasformazione Utente

30/150 kV e la nuova Stazione di Smistamento 150 kV saranno ubicate in terreno limitrofo alla Stazione Elettrica "S.E. Larino" nella disponibilità del proponente.

1.3 Ubicazione del sito

Il progetto in esame è ubicato nel Comune di San Martino in Pensilis (CB) in località Contrada Terratelle ad una distanza di circa 3,2 km a sud-ovest dal centro abitato del Comune di San Martino in Pensilis (CB) e circa 3 km a nord-ovest dal centro abitato del Comune di Ururi (CB). Il paesaggio fisico in linea generale risulta collinare e composto essenzialmente da terreni in parte incolti.

1.4 Inquadramento generale

- a. La zona stessa è posta a breve distanza dalla Stazione Elettrica Terna per la connessione alla rete elettrica nazionale;
- b. La stazione di elevazione è sita adiacente alla stazione elettrica Terna;
- c. Il podere è agevolmente raggiungibile attraverso la strada SP 167.

L'intento di questa relazione è quella di inquadrare al meglio il sito all'interno del vigente PRG.

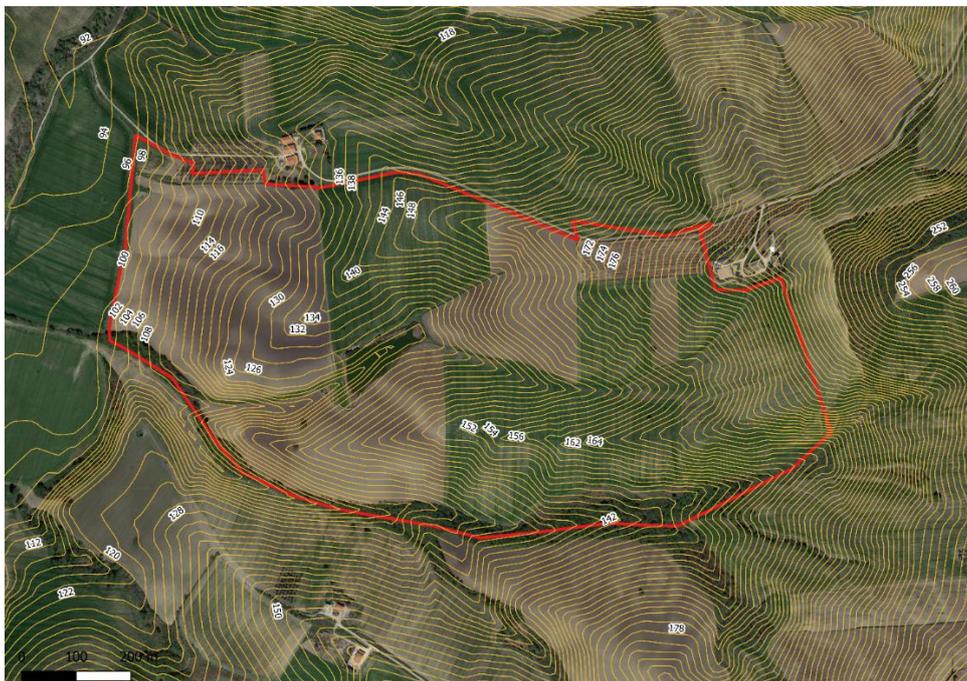


Figura 1: Curve di livello con dettaglio 2 m sovrapposte al sito per la realizzazione del parco agrovoltaico (poligono rosso in figura)



Figura 2: Curve di livello con dettaglio 2 m sovrapposte alla Stazione Elettrica Terna di Larino ed all'area per la realizzazione della stazione di elevazione (poligono verde in figura)

2. Inquadramento CTR

In tale stralcio, Figura 3, viene individuato il sito posto all'interno della Carta Tecnica Regionale individuando le strade, i fabbricati confinanti, i punti quotati e le curve di livello.

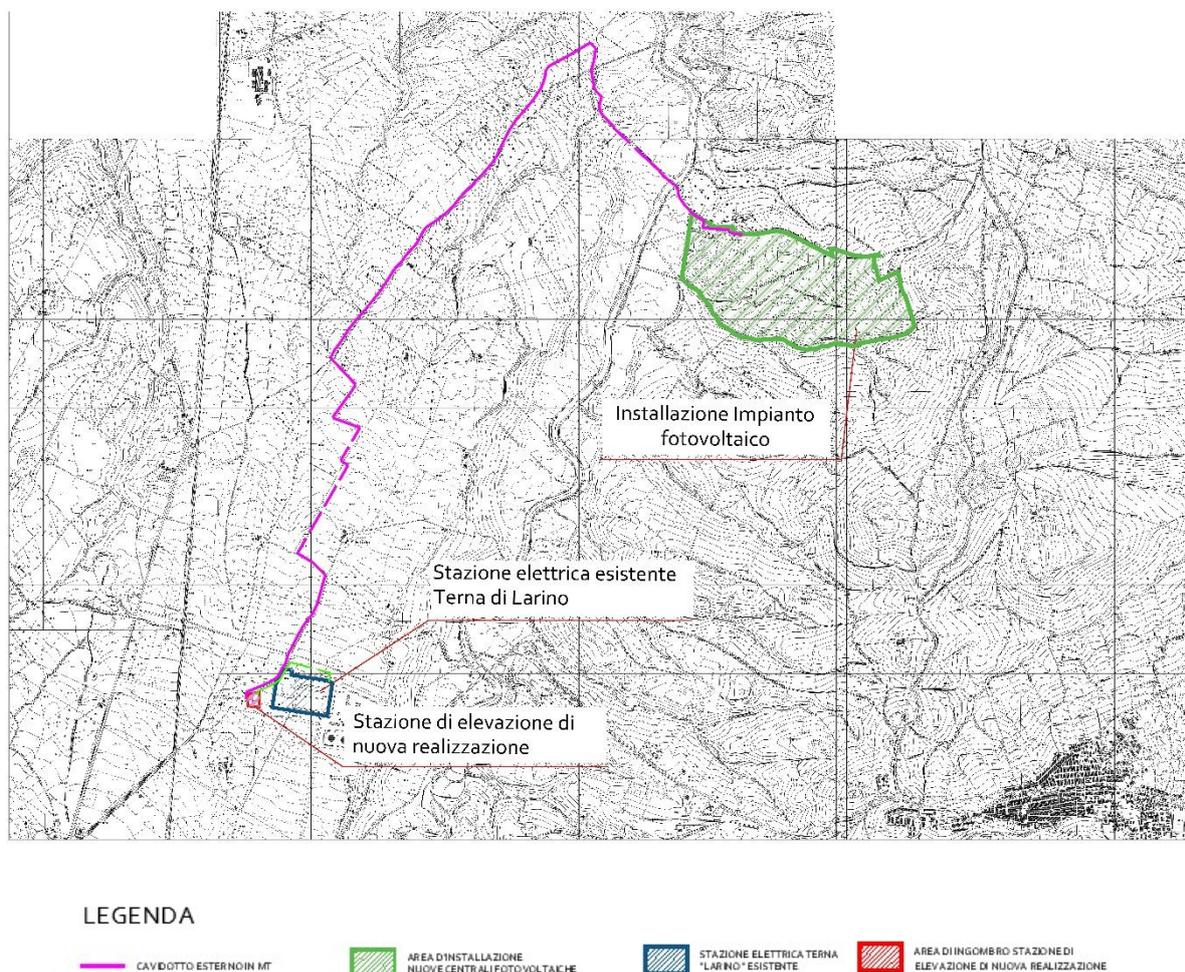


Figura 3: Stralcio CTR dell'area d'impianto e della Stazione di Elevazione

3. Inquadramento catastale

Il sito in esame è censito catastalmente nel seguente modo:

- Foglio 55 P.IIe 60, 85, 54, 59, 77, 78, 90, 91, 75, 57, 71, 70, 69, 68, 67, 66, 65, 64, 76, 79, 21, 40, 74, 80, 81, 82, 5; (figura 4)

La particella catastale individuata invece per la realizzazione della stazione di elevazione è la seguente:

- Foglio n. 43 P.IIe 152, 150, 124 e 90. (figura 5)

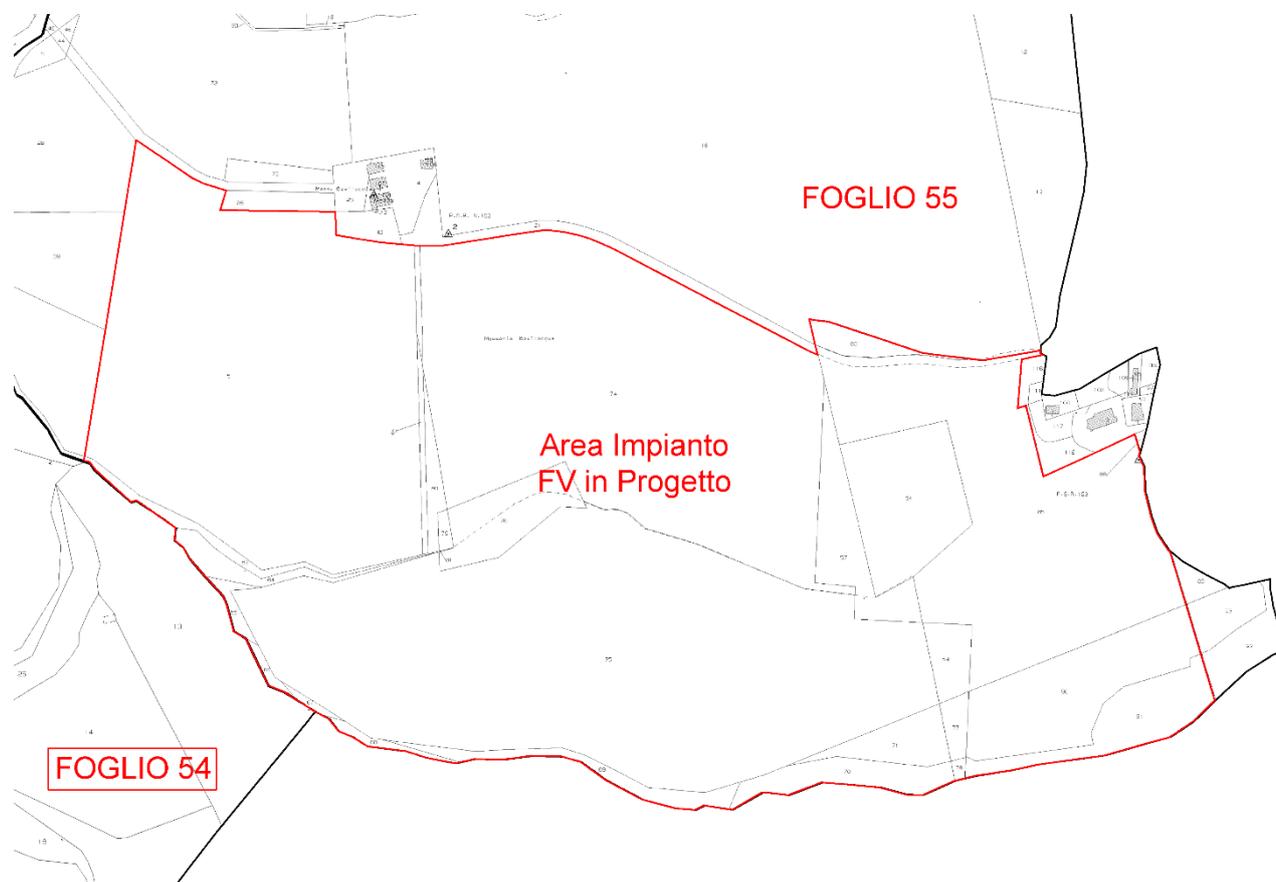


Figura 4: Inquadramento catastale delle particelle componenti il sito (poligono rosso). In giallo i limiti dei fogli catastali e in grigio i limiti delle particelle

4. Inquadramento globale dell'area impianto e delle opere di connessione

In figura 6 è possibile osservare in verde il sito in questione, collegato dal cavidotto MT di lunghezza pari a circa 6,440 Km (linea magenta) alla Sottostazione di elevazione di nuova realizzazione. Dalla Sottostazione di elevazione sarà realizzato un ulteriore cavidotto in AT lungo circa 558m, che sarà posato parzialmente nella stessa trincea realizzata per il cavo MT (235 m circa) osservando le distanze minime di sicurezza previste per i cavi, fino a raggiungere in un tratto in servitù l'ingresso della stazione elettrica Larino (poligono blu).

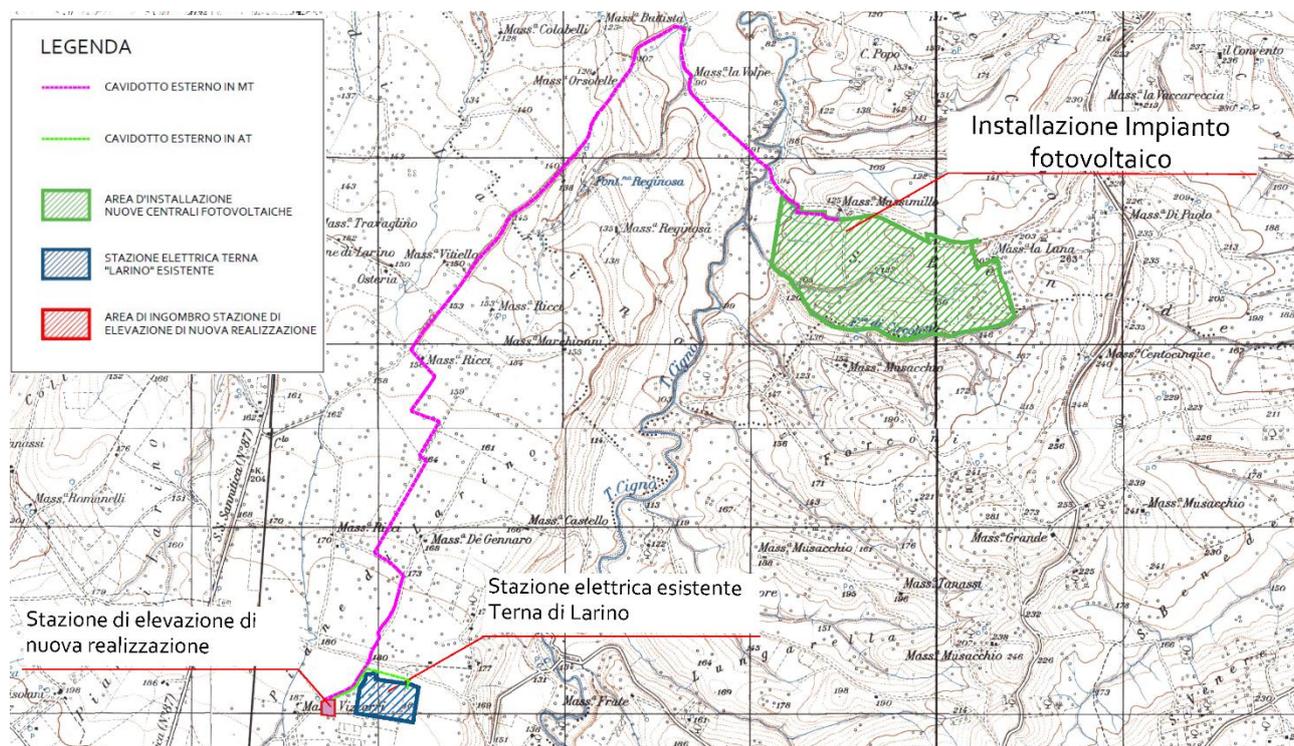


Figura 6: Inquadramento su base IGM dell'impianto, del cavidotto, della sottostazione di elevazione e della stazione elettrica Terna

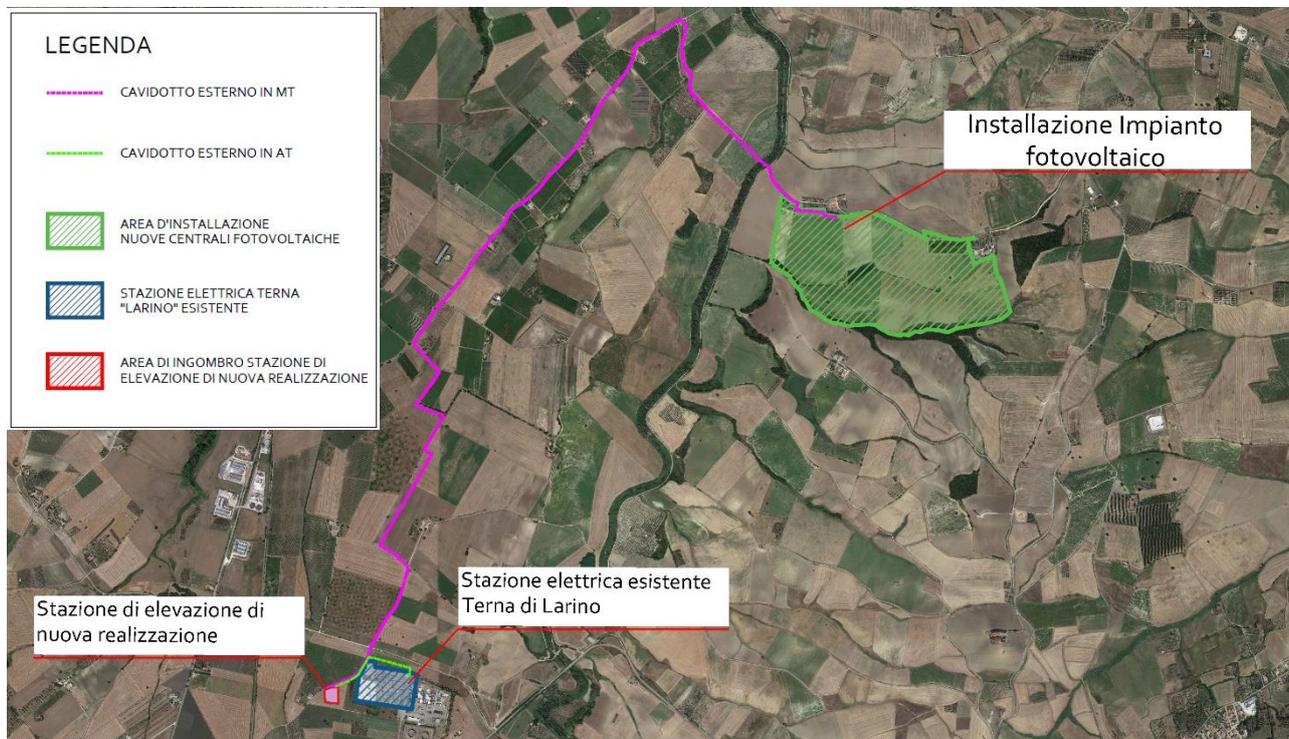


Figura 7: Inquadramento Ortofoto dell'impianto, del cavidotto, della sottostazione di elevazione e della stazione elettrica Terna

5. Inquadramento PRG

Il PRG (figura 8) divide il territorio in aree territoriali omogenee. Il PRG è formato ai sensi di legge ed è atto complesso della Regione e dell'Ente Locale. Attraverso il P.R.G. il comune si propone:

- Di tutelare il territorio in quanto risorsa per il migliore assetto e qualità dell'ambiente;
- Di definire, ubicare e coordinare le destinazioni d'uso del suolo per uno sviluppo organico dei propri insediamenti residenziali e produttivi, in rapporto alle loro infrastrutture e attrezzature tecnologiche e collettive;
- Di assicurare adeguate forme di orientamento e di controllo pubblico di ogni attività atta a produrre o, di fatto, comportante trasformazioni urbanistiche o edilizie del proprio territorio.

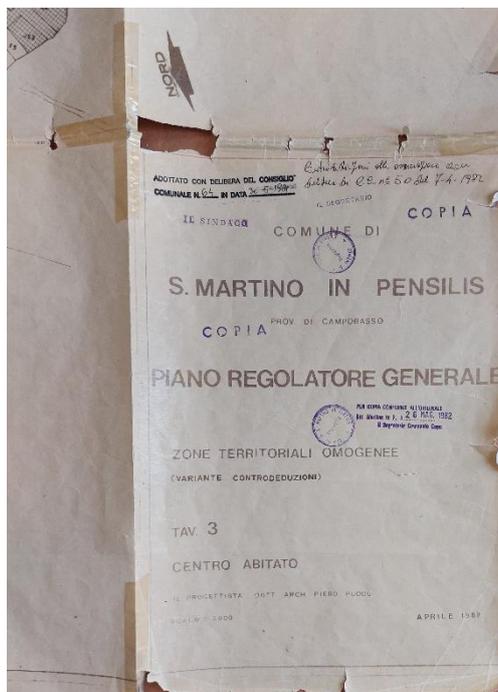




Figura 8: Inquadramento generale PRG del Comune di San Martino in Pensilis [A6]

Area impianto

Il Piano Regolatore Generale del Comune di San Martino in Pensilis (PRG) individua l'area come zona agricola (zona E), nel dettaglio di seguito distinta come dal Certificato di Destinazione Urbanistica, rilasciato dal Comune di San Martino in Pensilis (CB) in data 19.08.2022, l'area risulta avere le seguenti destinazioni urbanistiche:

- Foglio 55 P.lle 60, 85, 54, 59, 77, 78, 90, 91, 75, 57, 71, 70, 69, 68, 67, 66, 65, 64, 76, 79, 21, 40, 74, 80, 81, 82, 5 – **Zona "E" (Agricola);**

Area della Stazione di elevazione

Per quanto riguarda la stazione di elevazione il Comune di Larino (CB) ha rilasciato in data 21/09/2022 il Certificato di Destinazione Urbanistica, l'area risulta avere la seguente destinazione urbanistica:

Progetto per la realizzazione di un impianto agrovoltaiico della potenza nominale in DC di 49,007 MW e della potenza in AC di 45 MW nel Comune di San Martino in Pensilis (CB)

- Foglio n. 43 P.lle 152, 150, 124 e 90 - **Zona "E" (Agricola)**;

Area generale intervento

Tutta l'area di intervento, quindi, è tipizzata come zona **"E" agricola**.