



COMUNE DI FISCAGLIA

PROVINCIA DI FERRARA



Pratica n. 5/V/2024

Cartella n. 1428

Spett.li

Ministero dell'ambiente e della sicurezza energetica

Direzione Generale Valutazioni Ambientali
Divisione V – Procedure di valutazione VIA e VAS
PEC va@pec.mite.gov.it

Commissione Tecnica PNRR-PNIEC

Pec: compniec@pec.mite.gov.it

Regione Emilia Romagna

Area Valutazione Impatto ambientale ed Autorizzazioni
Pec: vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it

OGGETTO: [ID: 10845] Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi dell'art.23 del D.Lgs 152/2006 relativa al progetto "costruzione ed esercizio di un impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile solare di potenza pari a 70.89 MW da realizzare nel Comune di Fiscaglia (FE) e delle relative opere di connessione alla RTN, consistente in circa 13 km di elettrodotto 30 kV interrato passante all'interno del Comune di Fiscaglia". Progetto PNIEC.

Proponente: **EG GAROFANO S.R.L**

Osservazioni e richiesta integrazioni

In riferimento all'istanza in oggetto ed alla nota RER, pervenuta in data 10/04/2024 e acquisita al prot. n. 8082 del 10/04/2024, con la quale è stata comunicata la procedibilità dell'istanza e l'avvio del periodo delle osservazioni, si segnala quanto segue.

Preso atto che il Proponente per il progetto dell'impianto in questione ha attivato le procedure di VIA ministeriale, ai sensi del D.Lgs. 152/06 e s.m.i., di cui all'oggetto e vista la documentazione di progetto visionabile e scaricabile dal sito web del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica, **si formulano le seguenti osservazioni e richieste di integrazioni.**

Descrizione dell'intervento

Il progetto prevede un nuovo impianto per la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile solare di potenza pari a 70.89 MW da realizzare nel Comune di Fiscaglia (FE) e delle relative opere di connessione alla RTN, consistente in circa 13 km di elettrodotto 30 kV interrato passante all'interno del Comune di Fiscaglia".

Aspetti urbanistici, paesaggistici ed espropriativi

Nel merito di quanto indicato al punto 6.5 dell'elaborato "23SOL14_PD_REL28_00-STUDIO INSERIMENTO URBANISTICO" si segnala che in data 15/12/2023 con Delibera di Consiglio n. 58 è stato adottato il Piano Urbanistico Generale (PUG) del Comune di Fiscaglia e conseguentemente a decorrere dal 15.12.2023 (data di adozione) e fino all'approvazione del



COMUNE DI FISCAGLIA

PROVINCIA DI FERRARA

PUG, si applicano le misure di salvaguardia di cui all'art. 27 della L.R. n. 24/2017 "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio" e come meglio specificate all'art. 1.6 delle Norme del PUG.

Al riguardo si segnala che la documentazione del PUG adottato è visionabile al seguente indirizzo: <https://www.comune.fiscaglia.fe.it/home/aree-tematiche/urbanistica/PUG/Adozione-del-PUG.html>

Per l'aspetto urbanistico, nel merito dell'elaborato "23SOL14_PD_TAV20_00-PIANO PARTICELLARE" si segnala che i mappali riconducibili alle Società Agricola San Virgilio di Zambardi Nadì S.S. e San Vitale Società semplice di Zambardi Nadì e C. Soc Agricola ricadono nella Sezione B del Comune di Fiscaglia e pertanto la verifica rispetto al PRG Vigente, come indicato agli artt. 6.5. e seguenti del documento "23SOL14_PD_REL28_00-STUDIO INSERIMENTO URBANISTICO" deve essere fatto con riferimento anche all'ex Comune di Migliarino. Si segnala che il Piano Regolatore Vigente dell'ex Comune di Migliarino è visionabile al seguente indirizzo: <https://www.comune.fiscaglia.fe.it/home/aree-tematiche/urbanistica/normativa-tecnica-di-attuazione.html>

Per quanto riguarda l'aspetto espropriativo e/o di servitù, si chiede di integrare l'elaborato "23SOL14_PD_TAV20_00-PIANO PARTICELLARE" con tutte le aree occupate dall'impianto fotovoltaico, opere complementari e opere connesse, comprese le opere di rete, indicando i mappali nella disponibilità della società (proprietà o altro titolo di godimento) ovvero da assoggettare a vincolo preordinato all'esproprio e/o di servitù.

Tra i documenti pubblicati nel link vi sono opere di rete inerenti la realizzazione e conduzione di opere di rete tra cui i potenziamenti della rete RTN come indicato in relazione: "..... la Soluzione Tecnica Minima Generale (STMG) prevede che l'impianto FV venga collegato in antenna a 132 kV su una nuova Stazione Elettrica (SE) della RTN a 380/132/36 kV da inserire in entra - esce alla linea RTN 380 kV "Ravenna Canala - Porto Tolle" e alle linee RTN 132 kV afferenti alla Cabina Primaria Codigoro ricollegata in doppia antenna alla suddetta Stazione Elettrica".

Non è chiaro se il potenziamento indicato al punto precedente sia da valutare contestualmente alla procedura di VIA dell'impianto fotovoltaico in quanto non vi è un raffronto tra quanto già autorizzato e quanto di nuova realizzazione con conseguente valutazione sugli impatti urbanistici, paesaggistici ed espropriativi. Al riguardo si segnala che la Stazione Elettrica (SE) della RTN a 380/132/36 kV risulta già autorizzata dai seguenti provvedimenti:

- Delibera di Giunta Regionale n. 2217 del 12/12/2022 - SOCIETÀ EG FLORA S.R.L.;
- Delibera di Giunta Regionale n. 2218 del 12/12/2022 - SOCIETÀ EG AMBIENTALE S.R.L.;
- Delibera di Giunta Regionale n. 2219 del 12/12/2022 - SOCIETÀ EG SOSTENIBILITA' S.R.L.;
- Delibera di Giunta Regionale n. 2220 del 12/12/2022 - SOCIETÀ EG VERDE S.R.L.;

Si chiede, nelle more dell'eventuale regolarizzazione degli accessi carrai esistenti, venga redatto un elaborato di dettaglio degli accessi carrai e tratti stradali di accesso all'impianto da realizzare in Via Travaglio, Via Quarrà (indicata come Via Arro negli elaborati) e Via Rabbiosa al fine di verificare il rispetto delle distanze della recinzione e degli accessi carrai da altri esistenti nel rispetto dell'art. 22 D. Lgs 30 aprile 1992 n. 285 e art. 45 D.P.R. 16 dicembre 1992 n. 495. Inoltre si segnala che nell'elaborato "23SOL14_PD_TAV15_00-ACCESSI E RECINZIONI" non risultano indicate le recinzioni nei 2 impianti posti a nord-ovest indicata in altri elaborati.



COMUNE DI FISCAGLIA

PROVINCIA DI FERRARA



Si chiede di indicare l'elaborato e/o relazione dove vengono indicati i conteggi delle superfici nella disponibilità del richiedente ricadenti rispettivamente nelle aree considerate idonee ope legis di cui all'art. 20, comma 8, lett. c-ter e c-quater del d.lgs. n. 199 del 2021, ai fini della verifica dei limiti di copertura delle aree agricole con pannelli fotovoltaici previste in applicazione a quanto previsto dalla lettera B), punto 7, dell'Allegato I della delibera assembleare n. 28 del 2010 e punto 2.3 Assemblea Legislativa dell'Emilia Romagna n. 125 del 23/05/2023. Si segnala al riguardo due recenti pareri della Regione Emilia Romagna, Settore Governo e Qualità del Territorio, Area Disciplina e Governo del Territorio, Edilizia Privata, Sicurezza e Legalità n. PG/2023/1053631 del 20-10-2023 e n. PG/2023/1264886 del 21/12/2023.

Si demanda pertanto ai competenti Servizi della Regione Emilia Romagna, la valutazione in merito all'applicabilità ed alla coerenza degli aspetti sopra evidenziati con il progetto presentato

Nel merito del punto 4 lett. B art. 5.2 dell'elaborato "23SOL14_PD_REL28_00-STUDIO INSERIMENTO URBANISTICO" si chiede vengano indicate le informazioni riguardo la tipologia di coltivazione, in particolare se vi siano coltivazioni certificate come agricole biologiche, a denominazione di origine controllata (DOC), a denominazione di origine controllata e garantita (DOCG), a denominazione di origine protetta (DOP), a indicazione geografica protetta (IGP) e a indicazione geografica tipica (IGT).

Negli elaborati "... LAYOUT IMPIANTO ...", vengono individuati dei manufatti "Magazzino" di cui non risulta essere allegato un elaborato debitamente quotato e relazione descrittiva e pertanto non è possibile effettuare le opportune valutazioni urbanistiche e ambientali.

Valutazione effetti cumulativi

Si chiede di approfondire la valutazione degli effetti cumulativi indicati nella Relazione, con particolare riferimento al cavidotto interrato in Via Canale Bastione e per quanto attiene le opere inerenti la realizzazione e conduzione di opere di rete tra cui i potenziamenti della rete RTN le opere di attraversamento del Canale Po di Volano e rete ferroviaria;

Impatto acustico

La relazione previsionale di impatto acustico deve ricomprendere le valutazioni della Zonizzazione Vigente e adottata e ricomprendere anche le opere inerenti la realizzazione e conduzione di opere di rete tra cui i potenziamenti della rete RTN.

Si segnala che la Zonizzazione acustica Comunale (ZAC) delle località di Migliaro, Migliarino e Massa Fiscaglia è visionabile al seguente indirizzo: <https://www.comune.fiscaglia.fe.it/home/aree-tematiche/urbanistica/zonizzazione-acustica.html> (vigente) e <https://www.comune.fiscaglia.fe.it/home/aree-tematiche/urbanistica/PUG/Adozione-del-PUG.html> (adottata - Delibera di Consiglio Comunale n. 58 del 15/12/2023);

Mitigazione e compensazione

Con riferimento agli elaborati "23SOL14_PD_REL30_00-REL MITIGAZIONE COMPENSAZIONE" e "23SOL14_PD_REL26_00-REL INTERVISIBILITA", si chiede di integrare con le valutazioni previste all'art. 2.18 - Misure di compensazione e mitigazione delle Norme del PUG adottato.

Per quanto attiene le opere a verde, si chiede la piantumazione di esemplari arborei ed arbustivi in stato vegetativo idoneo da subito a svolgere la funzione di mitigazione e



COMUNE DI FISCAGLIA

PROVINCIA DI FERRARA



mascheramento e sottoscrizione di impegno alla sostituzione di eventuali fallanze al fine di garantire l'effettiva funzionalità delle opere di mitigazione.

Aspetti edilizi

In merito agli aspetti edilizi dell'intervento si rimanda alle relative valutazioni all'atto del procedimento di Autorizzazione Unica per la realizzazione dell'impianto. Si segnala che per alcune tipologie di fabbricati (magazzino, skid storage ecc ..) non sono presenti specifici elaborati architettonici (prospetti piante e altezze debitamente quotate) e per altri (cabina di trasformazione e di interfaccia) non è presente l'individuazione cartografica.

Interesse Archeologico

Viste le prescrizioni da parte della Soprintendenza indicate al paragrafo 4 della Relazione Archeologica, si chiede che copia della documentazione inerente gli studi e/o risultanze delle indagini eseguite in ottemperanza a quanto richiesto dalla funzionaria competente per il territorio vengano inviate anche al Comune di Fiscaglia.

PARERE SETTORE LL.PP. E PATRIMONIO

In relazione alla procedura di Valutazione di Impatto Ambientale, come anticipato nella riunione istruttoria del 24.04.2024, il Settore LL.PP. e Patrimonio circa il tracciato delle opere di connessione, sottolinea:

- Il tracciato previsto nella parte "extraurbana" va ad interessare alcune strade comunali, asfaltate quali: via Volano, via Canarolo (Loc. Migliaro), per le quali sarà cura del proponente ripristinare a regola d'arte gli scavi in trincea eseguiti in "parallelismo" alla percorrenza stradale.
- Per quanto riguarda le percorrenze su strade "bianche" ed in particolare ove siano presenti manufatti idraulici, parallelismi o interferenze con i canali di competenza del Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara (come in via esemplificativa via Canale Bastione) si rammenta di procedere alla posa dell'elettrodotto sulla base delle indicazioni che verranno date per il ripristino a regola d'arte degli scavi su strada e delle opere di "protezione spondale" o di "difesa idraulica";
- Per quanto riguarda invece, l'attraversamento della via Tigli (loc. Massa Fiscaglia) all'incrocio con via Canale Bastione, si richiede l'esecuzione con tecnologia "no-dig" a quota che verrà indicata dal Comune di Fiscaglia al fine di preservare l'Intervento straordinario di rifacimento dell'intero pacchetto della struttura stradale, recentemente eseguito e finanziato con fondi PNRR missione M2 C4 investimento 2.2, che di fatto vincola ogni successiva opera di manomissione.
- Per tale motivo, nell'eventualità di possibili parallelismi lungo il tratto della via Tigli dall'incrocio con via Volta, fino al confine comunale con l'abitato di Codigoro, non sarà possibile realizzare l'elettrodotto, se non su terreno privato. Nel restante tratto della via Tigli (che dall'intersezione con la via Macchinetta direzione Massa Fiscaglia, diventa via Bruciata) è intenzione da parte dell'Amministrazione Comunale, sempre attraverso le economie derivanti dal contratto principale finanziato con fondi PNRR, completare il recupero e la messa in sicurezza della percorrenza stradale entro settembre 2024; dando



COMUNE DI FISCAGLIA

PROVINCIA DI FERRARA

quindi la possibilità durante le fasi di realizzazione dell'opera, di poter posare l'elettrodotto in oggetto.

Si segnala, ai fini delle opportune valutazioni da parte dell'Ente competente, che tra gli elaborati è rappresentato un attraversamento della linea ferroviaria Ferrara - Codigoro.

Fiscaglia, lì 07/05/2024

Il Responsabile del Settore
Urbanistica/Edilizia Privata
Geom. Ilaria Simoni

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Comune di Fiscaglia Prot. in partenza N.0010129 del 07-05-2024