

Modulo per la presentazione delle osservazioni per i piani/programmi/progetti sottoposti a procedimenti di valutazione ambientale di competenza statale

Presentazione di osservazioni relative alla procedura di:

- Valutazione Ambientale Strategica (VAS) – art.14 co.3 D.Lgs.152/2006 e s.m.i.
 Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) – art.24 co.3 D.Lgs.152/2006 e s.m.i.
 Verifica di Assoggettabilità alla VIA – art.19 co.4 D.Lgs.152/2006 e s.m.i.

I Sottoscritti Elisabetta Mariotti Stefano Mariotti e Gian Franca Simonetti _____
(Nel caso di persona fisica, in forma singola o associata)

Il/La Sottoscritto/a _____
in qualità di legale rappresentante della Pubblica Amministrazione/Ente/Società/Associazione

(Nel caso di persona giuridica - società, ente, associazione, altro)

PRESENTA

ai sensi del D.Lgs.152/2006, le **seguenti osservazioni** al

- Piano/Programma, sotto indicato
 Progetto, sotto indicato

ID: 9273 - Progetto per la realizzazione di un impianto eolico di potenza nominale 48 MW da realizzarsi in comune di Manciano (GR), Loc. Montauto

OGGETTO DELLE OSSERVAZIONI

- Aspetti di carattere generale (es. struttura e contenuti della documentazione, finalità, aspetti procedurali)
 Aspetti programmatici (coerenza tra piano/programma/progetto e gli atti di pianificazione/programmazione territoriale/settoriale)
 Aspetti progettuali (proposte progettuali o proposte di azioni del Piano/Programma in funzione delle probabili ricadute ambientali)
 Aspetti ambientali (relazioni/impatti tra il piano/programma/progetto e fattori/componenti ambientali)
 Altro: Patrimoniale

ASPETTI AMBIENTALI OGGETTO DELLE OSSERVAZIONI

- Atmosfera
 Ambiente idrico
 Suolo e sottosuolo
 Rumore, vibrazioni, radiazioni
 Biodiversità (vegetazione, flora, fauna, ecosistemi)
 Salute pubblica
 Beni culturali e paesaggio
 Monitoraggio ambientale
 Altro (specificare) _____

TESTO DELL' OSSERVAZIONE

I sottoscritti Elisabetta Mariotti Stefano Mariotti e Gian Franca Simonetti formulano le presenti osservazioni in qualità di proprietari del terreno censito al NCT del Comune di Manciano, Foglio 269 p.IIa 49 (“Terreno”) nonché di privati cittadini.

Aspetti Patrimoniali:

La Società Wind Italia S.r.l. (di seguito WI) ha collocato l'aerogeneratore contraddistinto dalla sigla MA03 sul Terreno di proprietà dello scrivente. Tale infrastruttura è in palese contrasto con altra iniziativa FER, più specificatamente un impianto agrivoltaico, insistente sul medesimo Terreno e per il quale è stato già sottoscritto innanzi al Notaio Gianfranco Capocasale in data 14 settembre 2023 un contratto preliminare costitutivo di diritto di superficie con altro operatore.

Da un punto di vista patrimoniale, i terreni su cui Wind Italia S.r.l. intende realizzare *l'impianto de quo* appartengono a privati, i quali, peraltro, non sono stati in alcun modo informati dell'esistenza del progetto di impianto eolico presentato al Ministero.

L'iniziativa proposta da WI non è stata dunque opportunamente condivisa con il territorio risultando letteralmente “calata dall'alto”, e genererebbe un palese contrasto qualora venisse approvata, sia sotto un profilo squisitamente giuridico in quanto WI non ha la disponibilità giuridica quanto meno del Terreno censito al NCT del Comune di Manciano, Foglio 269, p.IIa 49 che risulta invece essere interessato da diritti terzi per altra iniziativa (sempre FER), sia per quanto attiene alla condivisione della tecnologia.

Si fa inoltre notare che il layout della WI è del tutto manchevole di un reale studio anemologico come la “*best practice*” prevede. Difatti nessuna torre anemometrica è stata installata in situ, ed i dati anemologici utilizzati da WI a supporto del progetto - vedi relazione anemologica allegata al progetto stesso – non sono ammissibili in quanto sarebbero stati rilevati da un anemometro inadeguato *in primis* per le insignificanti dimensioni fisiche dello stesso e, *in secundis*, perché collocato addirittura a circa 14 km dal sito di installazione degli aerogeneratori. Inoltre si preme segnalare che non è stato fornito nessun certificato di calibrazione dei sensori, così come non è stata prodotta alcuna foto dell'installazione e/o del titolo abilitativo con cui è stato presumibilmente installato.

Se ne deduce che tutte le valutazioni di carattere energetico risultano palesemente fallaci e non è possibile fare alcun bilancio in termini di costi/benefici sullo specifico progetto. Di fatto buona parte delle conclusioni a cui giunge lo SIA non si fondano su uno studio condotto con criterio scientifico affidabile.

Occorre ulteriormente evidenziare che, l'area risulta “area idonea” per la realizzazione di un impianto agrivoltaico ai sensi del d.lgs.199/2021 art. 20 comma 8 c-quater), in quanto trattasi di area esterna al perimetro di beni sottoposti a tutela ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio

2004, n. 42, e non ricadente nella fascia di rispetto dei beni sottoposti a tutela ai sensi della parte seconda oppure dell'articolo 136 del medesimo decreto legislativo, non si può dire altrettanto per la realizzazione di un impianto eolico. L'impianto infatti rientra nella fascia di rispetto di "Siti archeologici" e, in particolare, nella fascia di rispetto dell'Area archeologica della Città e necropoli di Vulci, risultando quindi in area NON idonea ai sensi della normativa statale per la realizzazione di impianti eolici. Inoltre, vista la dimensione delle strutture, è inevitabile l'impatto che l'Impianto eolico avrà sull'area Protetta di Montauto, che dista poche centinaia di metri dalle torri.

La realizzazione di un impianto agrivoltaico, invece, avrebbe un impatto quasi inesistente sul territorio e addirittura rispetterebbe la vocazione agricolo-pastorale della zona. Il progetto agrivoltaico, infatti, in fase di esercizio, non determina impatti significativi sulle principali componenti ambientali né sul paesaggio, non generando emissioni in atmosfera e nell'ambiente idrico. L'occupazione di suolo risulta del tutto residuale, in quanto nel periodo di esercizio dell'impianto agrivoltaico verrà garantita la continuità agricola/zootecnica nell'area, e in quanto l'altezza da terra dei moduli è tale da permettere sia il pascolo ovino che la crescita di un prato polifita. Le opere non andranno ad interferire con specie vegetazionali di rilevanza conservazionistica.

Per quanto esposto si richiede il RIGETTO dell'istanza di WI.

Il/La Sottoscritto/a dichiara di essere consapevole che, ai sensi dell'art. 24, comma 7 e dell'art.19 comma 13, del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., le presenti osservazioni e gli eventuali allegati tecnici saranno pubblicati sul Portale delle valutazioni ambientali VAS-VIA del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (www.va.minambiente.it).

ELENCO ALLEGATI

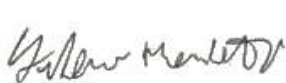
Allegato 1 - Dati personali del soggetto che presenta l'osservazione

Allegato 2 - Copia del documento di riconoscimento in corso

Luogo e data Montalto Di Castro 16/05/2024

(inserire luogo e data)

Il/La dichiarante



(Firma)