



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
COMUNE DI DECIMOPUTZU
Provincia del Sud Sardegna (SU)



PROGETTO DEFINITIVO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO
AGROVOLTAICO AVANZATO DENOMINATO DECIMOPUTZU

Loc. "Mitza Canna" e "Coddu Serra Gureu", Decimoputzu (SU) - 08020, Sardegna, Italia

Potenza Nominale: Impianto FV 18'589,22 kWp -- Sistema di accumulo 8,25 MW

	<p>Committente - Sviluppo progetto FV:</p> <p>Apollo Decimoputzu S.r.l. Viale della Stazione n. 7 - 39100 Bolzano (BZ) P.IVA 03168500217, PEC: apollodecimoputzu@legalmail.it</p>	<p>Gruppo di lavoro - VIA (La SIA S.p.A.)</p> <p>Riccardo Sacconi - Ingegnere Civile Antonio Dedoni - Ingegnere Idraulico Alberto Mossa - Archeologo Simone Manconi - Geologo Francesco Paolo Pinchera - Biologo</p> <p>Progettazione Agronomica (La SIA S.p.A.)</p> <p>Agr. Franco Milito - Agronomo Agr. Rita Bosi - Agronomo Agr. Stefano Atzeni - Agronomo</p> <p>Progettazione Elettrica</p> <p>Ing. Silvio Matta - Ing. Elettrico</p>
	<p>Coordinamento Progettisti</p> <p>Innova Service S.r.l. Via Santa Margherita n. 4 - 09124 Cagliari (CA) P.IVA 03379940921, PEC: innovaserviceca@pec.it</p>	
	<p>Coordinamento gruppo di lavoro VIA</p> <p>La SIA S.p.a. Viale Luigi Schiavonetti n. 286 - Roma (RM) P.IVA 08207411003, PEC: direzione.lasia@pec.it</p>	

Elaborato

RELAZIONE PIANO PARTICELLARE

Codice elaborato REL_TC_PP			Scala -	Formato A4
REV.	DATA	ESEGUITO	VERIFICATO	APPROVATO
00	Gennaio 2024	Ing. Riccardo Sacconi	Innova Service S.r.l.	Apollo Decimoputzu S.r.l.

Note

PIANO PARTICELLARE

L'area interessata ricade interamente nel territorio del comune di Decimoputzu, provincia del Sulcis Iglesiente, in località denominata "Mitza Canna " e "Coddu Serra Gureu".

A livello catastale l'impianto agrivoltaico si identifica all'interno del Foglio 1 e 2 del Comune di Decimoputzu, particelle 111 e 826, per una superficie totale della proprietà di Ha 27,539. Il sito risulta accessibile dalla viabilità locale, costituita da strade statali e provinciali, con viabilità interna all'azienda agricola in terra battuta. In particolare, il territorio oggetto di intervento è raggiungibile dalla Strada Provinciale e imboccando poi da questa una strada sterrata in buone condizioni.

Il fondo è appunto distinto al nuovo catasto terreni del comune di Decimoputzu come segue:

FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE MQ
1	111	66030
2	826	209360
TOT. SUP MQ		275390
TOT. SUP HA		27,539

Il territorio oggetto di intervento è costituito dalla particella numero 111 e dalla particella numero 826, entrambe di proprietà di Antonio Cualbu nato a Nuoro (Nu) il 06/08/1974.

Il piano particellare, documento redatto ai sensi del D.P.R. n°327/2001 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità” ed a termine dei contenuti della L. 241/1990 è finalizzato all’individuazione delle Ditte proprietarie dei terreni interessati sia dall’esproprio che da occupazioni temporanee per la realizzazione dei lavori previsti dal progetto di connessione alla stazione di energia.

Nel caso specifico, il tracciato di connessione ricade interamente nel comune di Decimoputzu, lungo il tracciato della sede stradale così come individuata negli elaborati grafici dedicati, la strada di penetrazione agraria è contraddistinta con i seguenti catastali e nello specifico particella 99 – 109 – 108 – 110 - 111 – 120 – 121.

La particella numero 118 è di proprietà di Podda Giuseppe Efisio Sal, nato a Decimoputzu (SU) il 05/11/1925. Laddove non si troverà un accordo con il proprietario per una servitù di passaggio, necessiterà di un esproprio.

La particella sarà interessata dalla possibile servitù/esproprio per un tratto di circa 26 metri lineari per una larghezza media di 1,20 metri.

In sintesi, ad eccezione della particella numero 118, non vi sono ulteriori particelle interessate dal tracciato che non siano individuate in mappa come sede stradale.

Per maggiori dettagli si rimanda agli elaborati grafici dedicati TAV_CONN_02 - CAT e TAV_GEN_02 - CATA.