

AL COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO

AL COMUNE DI CAVRIGLIA

OGGETTO:

VIABILITA' DI ACCESSO A NUOVO IMPIANTO AGRO-FOTOVOLTAICO A TERRA IN LOC. FORESTELLO DEL COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO

La scrivente società H2-Era Green Valley srl in data 31/07/2023 ha chiesto al Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (MASE) l'avvio di un procedimento di Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) di competenza statale per il progetto di "Impianto agro-fotovoltaico a terra della potenza nominale di circa 84 Mwp sito nel comune di Figline e Incisa Valdarno (FI) denominato *H2-Era Green Valley* e relativa opere di connessione"

Detto progetto prevede che l'impianto venga realizzato su aree della disponibilità della società H2-Era Green Valley srl, di proprietà della società agricola Podere Le Pianacce srl.

Inoltre la scrivente società agricola Podere le Pianacce srl in data 22/05/2023 ha chiesto al Comune di Figline e Incisa Valdarno la dismissione dell'attuale tracciato della strada vicinale al Forestello e il trasferimento della vicinalità su una viabilità privata che si sviluppa su aree di proprietà del Comune di Cavriglia.

La suddetta viabilità privata, che attualmente consente tra l'altro l'accesso al Canile municipale del Valdarno Superiore, verrà utilizzata come viabilità di accesso all'area ove è prevista la realizzazione del suddetto impianto agri-fotovoltaico e, successivamente, la manutenzione dell'impianto.

Quanto premesso, la società H2-era Green Valley srl e la società agricola Podere Le Pianacce3 srl, a fronte della disponibilità del Comune di Figline e Incisa Valdarno e del Comune di Cavriglia a trasferire la strada vicinale del Forestello sul tracciato della viabilità privata di accesso al Canile municipale del Valdarno Superiore, si impegnano, solidamente tra loro:

- A realizzare a propria cura e spese i lavori di adeguamento della viabilità privata di accesso al Canile municipale del Valdarno Superiore, prevedendo la realizzazione di una viabilità pavimentata per tutta la sua lunghezza, costituita da due carreggiate della larghezza di ml.5,50 e da due banchine stradali, ciascuna della larghezza di ml. 0,50, provvista di adeguata regimazione delle acque piovane, sulla base di un progetto da redigere a propria cura e spese e da sottoporre alla approvazione del Comune di Figline e Incisa Valdarno e del Comune di Cavriglia.
- A sostenere tutte le spese tecniche e amministrative, nessuna esclusa, necessarie al trasferimento del vincolo di vicinalità tra l'attuale tracciato della strada vicinale del Forestello e il nuovo tracciato stradale di cui al precedente punto.
- A provvedere a propria cura e spese alla manutenzione ordinaria e straordinaria della nuova viabilità vicinale per tutta la durata di vita per previsto impianto agro-fotovoltaico.

Le scriventi società si rendono altresì disponibili a formalizzare gli impegni di cui sopra in specifico atto convenzionale da sottoscrivere con i due Comuni.

Una volta ceduta la proprietà ad H2 -Era Green Valley la società agricola le Pianacce non sarà più soggetta agli impegni del presente documento.

Figline e Incisa Valdarno, li 25/08/23

Società H2-Era Green Valley srl _____

Società Agricola Podere le Pianacce _____

H2-ERA GREEN VALLEY SRL
C.F./PIVA 07002730484
Il Legale Rappresentante

Podere le Pianacce S.r.l.
Società Agricola

Sede legale: Via dei Colli n. 35 - 52022 Cavriglia (AR)

Sede amministrativa:

Via F.lli Cuzio n. 42 - 27100 Pavia (PV)

P. IVA e C.F.: 01965250515