

Spett.le  
Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica  
Direzione Generale Valutazioni Ambientali  
Divisione V - Procedure di valutazione VIA e VAS

**OGGETTO** **Presentazione osservazione.**

**Progetto:** Progetto di Impianto agrivoltaico denominato "Green and Blue Su Soi Abc" della potenza di 152,7MWp da realizzarsi nei Comuni di Guspini (SU) e San Nicolò d'Arcidano (OR) e opere di connessione alla RTN

**Procedura:** Valutazione Impatto Ambientale (PNIEC-PNRR)

**Codice Procedura:** 11312

Il/La Sottoscritto/a **Sandro PILI**

In qualità di **RAPPRESENTANTE LEGALE / SINDACO PRO TEMPORE**

presenta, ai sensi del D.Lgs.152/2006, la seguente osservazione per la Pubblica

Amministrazione/Ente/Società/Associazione **COMUNE DI TERRALBA**

per la procedura di **Valutazione Impatto Ambientale (PNIEC-PNRR)** relativa al Progetto in oggetto.

**Informazioni generali sui contenuti dell'osservazione**

- Aspetti programmatici e pianificatori

**Aspetti ambientali oggetto delle osservazioni**

- Paesaggio, beni culturali

**Osservazione**

*VEDASI L'ALLEGATA DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE N. 62 DEL 22/05/2024*

Il Sottoscritto dichiara di essere consapevole che le presenti osservazioni e gli eventuali allegati tecnici saranno pubblicati sul Portale delle valutazioni e autorizzazioni ambientali VAS-VIA-AIA del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica.

**Elenco Allegati**

Allegato - Dati Personali	OSS_1218_VIA_DATI_PERS_20240522.pdf
Allegato 1 - MODULO PER LA PRESENTAZIONE DELLE OSSERVAZIONI	OSS_1218_VIA_ALL1_20240522.pdf
Allegato 2 - DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE N. 62 DEL 22/05/202	OSS_1218_VIA_ALL2_20240522.pdf
Allegato 3 - DOCUMENTO IDENTITA' DEL LEGALE RAPPRESENTANTE	OSS_1218_VIA_ALL3_20240522.pdf

Data 22/05/2024

Sandro PILI

**Modulo per la presentazione delle osservazioni per i piani/programmi/progetti sottoposti a procedimenti di valutazione ambientale di competenza statale**

**Presentazione di osservazioni relative alla procedura di:**

- Valutazione Ambientale Strategica (VAS) – art.14 co.3 D.Lgs.152/2006 e s.m.i.  
 Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) – art.24 co.3 D.Lgs.152/2006 e s.m.i.  
 Verifica di Assoggettabilità alla VIA – art. 19 co.4 D.Lgs.152/2006 e s.m.i.

*(Barrare la casella di interesse)*

Il/La Sottoscritto/a \_\_\_\_\_

*(Nel caso di persona fisica, in forma singola o associata)*

Il/La Sottoscritto/a \_\_\_\_\_ SANDRO PILI \_\_\_\_\_

in qualità di legale rappresentante della Pubblica Amministrazione/Ente/Società/Associazione  
COMUNE DI TERRALBA (PROVINCIA DI ORISTANO)

*(Nel caso di persona giuridica - società, ente, associazione, altro)*

**PRESENTA**

ai sensi del D.Lgs.152/2006, le **seguenti osservazioni** al

- Piano/Programma, sotto indicato  
 Progetto, sotto indicato

*(Barrare la casella di interesse)*

**ID: [ID: 11312] Procedura di V.I.A.-PNIEC ai sensi dell'art.23 del D.Lgs 152/2006 relativa al progetto di un impianto agrivoltaico denominato "Green and Blue Su Soi Abc" della potenza di 152,7MWp da realizzarsi nei Comuni di Guspini (SU) e San Nicolò d'Arcidano (OR) e opere di connessione alla RTN. – Proponente: SF grid parity I S.r.l.**

*(inserire la denominazione completa del piano/programma ( procedure di VAS) o del progetto (procedure di VIA, Verifica di Assoggettabilità a VIA e **obbligatoriamente il codice identificativo ID: xxxx del procedimento**)*

*N.B.: eventuali file allegati al presente modulo devono essere unicamente in formato PDF e NON dovranno essere compressi (es. ZIP, RAR) e NON dovranno superare la dimensione di 30 MB. Diversamente NON potranno essere pubblicati.*

**OGGETTO DELLE OSSERVAZIONI**

*(Barrare le caselle di interesse; è possibile selezionare più caselle):*

- Aspetti di carattere generale (es. struttura e contenuti della documentazione, finalità, aspetti procedurali)  
 Aspetti programmatici (coerenza tra piano/programma/progetto e gli atti di pianificazione/programmazione territoriale/settoriale)  
 Aspetti progettuali (proposte progettuali o proposte di azioni del Piano/Programma in funzione delle probabili ricadute ambientali)  
 Aspetti ambientali (relazioni/impatti tra il piano/programma/progetto e fattori/componenti ambientali)  
 Altro (specificare) \_\_\_\_\_

## ASPETTI AMBIENTALI OGGETTO DELLE OSSERVAZIONI

*(Barrare le caselle di interesse; è possibile selezionare più caselle):*

- Atmosfera
- Ambiente idrico
- Suolo e sottosuolo
- Rumore, vibrazioni, radiazioni
- Biodiversità (vegetazione, flora, fauna, ecosistemi)
- Salute pubblica
- Beni culturali e paesaggio
- Monitoraggio ambientale
- Altro *(specificare)* \_\_\_\_\_

**TESTO DELL' OSSERVAZIONE \_\_\_\_\_ Vedasi l'allegata Delibera della Giunta Comunale n. 62 del 22/05/2024**

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

Il/La Sottoscritto/a dichiara di essere consapevole che, ai sensi dell'art. 24, comma 7 e dell'art.19 comma 13, del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., le presenti osservazioni e gli eventuali allegati tecnici saranno pubblicati sul Portale delle valutazioni ambientali VAS-VIA del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare ([www.va.minambiente.it](http://www.va.minambiente.it)).

*Tutti i campi del presente modulo devono essere debitamente compilati. In assenza di completa compilazione del modulo l'Amministrazione si riserva la facoltà di verificare se i dati forniti risultano sufficienti al fine di dare seguito alle successive azioni di competenza.*

## ELENCO ALLEGATI

Allegato 1 - Dati personali del soggetto che presenta l'osservazione

Allegato 2 - Copia del documento di riconoscimento in corso

Allegato 3 – Delibera della Giunta Comunale n. 62 del 22/05/2024 *(inserire numero e titolo dell'allegato tecnico se presente e unicamente in formato PDF)*

Luogo e data: Terralba, 22 maggio 2024

*(inserire luogo e data)*

Il/La dichiarante  
Sandro Pili

\_\_\_\_\_  
*(Firma)*



# COMUNE DI TERRALBA

(Provincia di Oristano)

Copia Conforme all'Originale

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 62 del 22/05/2024**

**OGGETTO: Realizzazione impianto agrivoltaico nel territorio del Comune di Guspini, in prossimità del confine col territorio del Comune di Terralba. Osservazioni.**

L'anno 2024, il giorno 22 del mese di Maggio nella sala Giunta del Comune e in via telematica, regolarmente convocata per le ore 10.00, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori

Cognome e Nome	Presenti
1) PILI SANDRO	Si
2) GRUSSU ANDREA	Si
3) MURA MAURA	No
4) ORRU' ROSELLA	Da Remoto
5) PINNA MILO	Da Remoto
6) CICU ROBERTA	Da Remoto

<b>Totale</b>	<b>Presenti : 5</b>	<b>Assenti : 1</b>
---------------	---------------------	--------------------

Assiste il Segretario Generale Dott. **Dott. Franco Famà**

Il Sindaco PILI SANDRO constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



## Comune di Terralba

(Provincia di Oristano)

### LA GIUNTA COMUNALE

Preso atto che con nota Prot. N. 74526 del 22.04.2024 il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica – Direzione Generale valutazioni ambientali – Divisione V Procedure di valutazione VIA e VAS, ha comunicato ai Comuni di San Nicolò d'Arcidano e Guspini l'avvio della procedura di V.I.A.-PNIEC ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 152/2006 relativa al progetto di un impianto agrivoltaico denominato "Green and Blue Su Soi Abc" della potenza di 152,7 Mwp, con contestuale comunicazione relativa alla procedibilità istanza, pubblicazione documentazione e responsabile del procedimento.

Atteso che dalla data di pubblicazione dell'avviso sul sito web del Ministero, avvenuta il 22.04.2024, decorre il termine di 30 giorni entro il quale chiunque abbia interesse può presentare osservazioni concernenti la Valutazione di Impatto Ambientale.

Considerato:

- Che il progetto prevede la realizzazione, nel territorio del Comune di Guspini, in località "Baghenza", in prossimità del confine col territorio del Comune di Terralba, di una parte dell'impianto in argomento individuato come "Lotto A", avente le seguenti caratteristiche: potenza di 74,2 Mwp, Superficie Catastale Totale 164,2632 ettari, Superficie Impianto recintato 118,8965 ettari, Superficie Pannelli IMP FVT 30,7431 ettari;
- Che dall'istanza e dagli elaborati progettuali allegati emerge tra l'altro che:  
*"Il Proponente dichiara che il progetto non è soggetto ad autorizzazione paesaggistica e che non ricade neppure parzialmente all'interno di aree naturali protette come definite dalla L. 394/1991 e ai siti della Rete Natura 2000, ma gli impatti derivanti dalla sua attuazione potrebbero interferire con le aree protette:*
  - IBA "Campidano Centrale" identificata con il codice IBA 178;
  - ZPS "Corru S'Ittiri, stagno di S. Giovanni e Marceddi", per quanto riguarda il "Corpo A" identificata con il codice ITB034004;
  - ZPS "Campidano Centrale", per quanto riguarda il "Corpo B e C" identificata con il codice ITB043054;
  - SIC/ZSC "Stagno di Corru S'Ittiri" identificata con il codice ITB030032;
  - SIC/ZSC "Is Arenas S'Acqua e S'Ollastu" identificata con il codice ITB032229;"
- Che una considerevole porzione delle aree protette su elencate ricadono nel conterminare territorio del Comune di Terralba.

Vista la delibera del Consiglio Comunale del Comune di Guspini n. 16 del 14.05.2024, ad oggetto "NO ALLA SPECULAZIONE ENERGETICA E AI MEGA IMPIANTI SUL TERRITORIO DI GUSPINI", e l'allegato Ordine del Giorno.

Ritenuto di condividere e far proprio il predetto ordine del giorno, ovvero:

- che la legislazione nazionale in materia di agri-voltaico all'articolo 11 del decreto legge 1° marzo 2022, n. 17, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 aprile 2022, n. 34, dopo il comma 1, ha integrato la disciplina normativa con l'aggiunta del comma "1-bis" che testualmente recita: *"Gli impianti fotovoltaici ubicati in aree agricole, se posti al di fuori di aree protette o appartenenti a Rete Natura 2000, previa definizione delle aree idonee di cui all'articolo 20, comma 1, del decreto legislativo 8 novembre 2021, n. 199, e nei limiti consentiti dalle eventuali prescrizioni ove posti in aree soggette a vincoli paesaggistici diretti o indiretti, sono considerati manufatti strumentali all'attività agricola e sono liberamente installabili se sono realizzati direttamente da imprenditori agricoli o da società a partecipazione*



## Comune di Terralba

(Provincia di Oristano)

*congiunta con i produttori di energia elettrica alle quali è conferita l'azienda o il ramo di azienda da parte degli stessi imprenditori agricoli ai quali è riservata l'attività di gestione imprenditoriali salvo che per gli aspetti tecnici di funzionamento dell'impianto e di cessione dell'energia e ricorrono le seguenti condizioni”;*

- che detto impianto normativo, ancora non puntualmente definito, ha comportato una proliferazione smisurata di detta tipologia di impianti su larga parte del territorio, che comprometterebbe ambiente, ecosistemi, paesaggio, beni archeologici, uso del suolo e aspetti climatici locali; oltre che pregiudicare lo sviluppo ed il mantenimento del comparto agro zootecnico locale;
- che ad oggi risultano depositati presso il MASE numerosi progetti relativi a richieste per la realizzazione nel territorio regionale di impianti agrivoltaici ed eolici.
- Che nonostante l'adozione della Delibera della Giunta Regionale n.11/3 del 30/04/2024 relativa ad proposta di legge per una moratoria di 18 mesi per la realizzazione degli impianti, l'assalto al territorio dell'intera Regione continua a ritmo incessante, compreso il territorio di Guspini e, di riflesso per lo specifico impianto in argomento, anche il territorio di Terralba.
- Le ultime proposte riguardanti il comune di Guspini riguardano due mega impianti, dei quali quello in argomento interessa le zone prospicienti la antica città punica di Neapolis e le zone umide oggetto di tutela e valorizzazione anche nell'ambito del Contratto di Costa del Golfo di Oristano nonché destinate ad entrare nel costituendo Parco delle terre d'acqua del Golfo di Oristano, che interessano anche il territorio di Terralba;
- Lo scenario che si prospetta, se dovessero essere realizzati gli impianti in proposizione e la relativa infrastrutturazione, costituita complessivamente da: cavidotti, elettrodotti, stazioni elettriche di utenza, di condivisione, accumuli o stoccaggi elettrochimici, recinzioni, allargamenti della sede stradale e relative pavimentazioni, impianti di illuminazione con aggravio in termini di inquinamento luminoso; nonché il corollario di modifiche necessarie, come l'imposizione di cambi colturali tali che non siano d'intralcio alla produzione energetica, non più scelti come adatti alle caratteristiche intrinseche dell'area e dei terreni, e modifiche produttive in taluni casi dalla modalità estensiva all'intensiva, non possono che introdurre criticità che vanno computate complessivamente. Il territorio nel quale si vorrebbero concentrare tali tipologie di produzione energetica abbraccia la piana del medio Campidano, dove insistono fiumi, torrenti e corsi d'acqua con vincolo paesaggistico, emergenze archeologiche, quali nuraghi, tombe dei giganti e aree archeologiche come quella di Neapolis, posta anche in prossimità di aree umide (Stagno di San Giovanni e della Laguna di Marceddi nel Comune di Terralba), zone ZPS e SIC e ZSC, IBA e RAMSAR, i retrostanti colli e massicci vulcanici dal carattere aspro che bordano la piana, importante sede di geodiversità e biodiversità: nemmeno l'obbligatorio rispetto delle fasce di protezione di tali aree può salvarle da una simile industrializzazione spinta dell'agro.
- che il Piano Paesaggistico della Regione Autonoma della Sardegna, all'art. 29 delle NTA, prescrive nella pianificazione settoriale e locale di conformarsi alle seguenti prescrizioni *“vietare trasformazioni per utilizzazioni e destinazioni diverse da quelle agricole di cui non sia dimostrata la rilevanza economico sociale e l'impossibilità di localizzazione alternativa o che interessino suoli ad elevata capacità d'uso o paesaggi agrari di particolare pregio o habitat di interesse naturalistico, fatti salvi gli interventi di trasformazione delle attrezzature degli impianti e delle infrastrutture destinate alla gestione agroforestale o necessarie per l'organizzazione complessiva del territorio ... “*



## **Comune di Terralba**

(Provincia di Oristano)

---

- che esistono nel territorio di Terralba ed in quello contermini di Guspini diversi siti archeologici e di importante valenza ambientale e paesaggistica, che la loro fruizione potrebbe perdere di valore a causa della costruzione di grossi impianti nelle vicinanze.
- che la costruzione di tali impianti non si limita alla sola superficie dove sono installati, ma si estende ad altre zone, interessate da impianti di accumulo dell'energia, collegamenti alle reti elettriche, etc;
- che il Comune di Terralba ha investito ingenti risorse economiche sul territorio, e specificatamente nella Borgata Marina di Marceddi e nelle zone umide contermini, interessate da interventi finalizzati alla loro tutela, riqualificazione e valorizzazione.

Ritenuto e considerato quanto sopra.

Con votazione unanime

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Condivide e fa proprie le osservazioni del Comune di Guspini espresse in narrativa, con riferimento all'impianto di cui in premessa.

Esprime contrarietà alla realizzazione dell'impianto agri voltaico in argomento, con specifico riferimento al "Lotto A" previsto nel territorio del Comune di Guspini, in prossimità del territorio del Comune di Terralba, ove sono presenti le aree protette summenzionate.

L'Amministrazione Comunale di Terralba si riserva di adottare e porre in essere le iniziative più opportune e idonee a livello politico ed istituzionale per la tutela e la difesa del proprio patrimonio ambientale, paesaggistico e naturalistico, esprimendo una ferma opposizione alla incontrollata installazione di infrastrutture ed impianti senza il coinvolgimento dei comuni interessati.

Stabilisce di inviare il presente atto

al Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica;

alla Regione Autonoma della Sardegna

ai Comuni di Guspini e San Nicolò d'Arcidano

Letto, approvato e sottoscritto

IL Sindaco

F.to(Dott. PILI SANDRO)

IL Segretario Generale

F.to(Dott. Franco Famà)

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

**CERTIFICO** che la presente deliberazione, ai sensi della legge 69/2009, è in corso di pubblicazione, all'Albo Pretorio Informatico del sito web del Comune, a partire dal giorno 22/05/2024 per 15 giorni consecutivi.

IL Vice Segretario Generale

Terralba, li 22/05/2024

F.to (Dott. Stefano Usai)

**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE**

**CERTIFICO** che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio Informatico del sito web del Comune, a partire dal giorno 22/05/2024 al \_\_\_\_\_, ed è divenuta esecutiva ai sensi dell' art.134, comma 3, del T.U.EE.LL n. 267/2000.

IL Segretario Generale

Terralba, li

F.to (Dott. Franco Famà)

IL MESSO COMUNALE

F.to \_\_\_\_\_

N° \_\_\_\_\_ DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO

**PER COPIA CONFORME**

IL FUNZIONARIO INCARICATO DAL SINDACO

F.to \_\_\_\_\_

Terralba, li