



MINISTERO
DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI



E.N.A.C
ENTE NAZIONALE per
L'AVIAZIONE CIVILE

Committente Principale



AEROPORTO INTERNAZIONALE DI FIRENZE AMERIGO VESPUCCI

Opera

PROJECT REVIEW – PIANO DI SVILUPPO AEROPORTUALE AL 2035

Titolo Documento




RELAZIONI GENERALI Breakdown Temporale dei Costi

Livello di Progetto

PIANO DI SVILUPPO AEROPORTUALE - MASTERPLAN

LIV	REV	DATA EMISSIONE	SCALA	CODICE FILE
PSA	02	MARZO 2024	N/A	FLR-MPL-PSA-GEN1-008-GE-SC_Brk T Costi
				TITOLO RIDOTTO
				Brk T Costi

02	03/2024	EMISSIONE PER PROCEDURA VIA-VAS	TAE	L. TENERANI	L. TENERANI
01	03/2023	EMISSIONE PER APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DI ENAC	TAE	L. TENERANI	L. TENERANI
00	10/2022	EMISSIONE PER DIBATTITO PUBBLICO	TAE	L. TENERANI	L. TENERANI
REV	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO

<p>COMMITTENTE PRINCIPALE</p>  <p>ACCOUNTABLE MANAGER Dott. Vittorio Fanti</p>	<p>GRUPPO DI PROGETTAZIONE</p>  <p>DIRETTORE TECNICO Ing. Lorenzo Tenerani Ordine degli Ingegneri di Massa Carrara n°631</p>	<p>SUPPORTI SPECIALISTICI</p> <p>PROGETTAZIONE SPECIALISTICA</p> 
<p>POST HOLDER PROGETTAZIONE Ing. Lorenzo Tenerani</p> <p>POST HOLDER MANUTENZIONE Ing. Nicola D'Ippolito</p> <p>POST HOLDER AREA DI MOVIMENTO Geom. Luca Ermini</p>		

Scheda A 24-35_MPL 2035_LORDO

FIRENZE_SCHEDA A 2024-2035 MPL 2025 LORDO																		TOTALE INVESTIMENTO				
COD MPL 2035	DESCRIZIONE MACRO CATEGORIA / CATEGORIA	CATEGORIA INTERVENTO	CLASSIFICAZIONE INTERVENTO	Consuntivo	Consuntivo	TOTALE INVESTIMENTO ANNI PRECEDENTI	Previsionale anno 1	Previsionale anno 2	Previsionale anno 3	Previsionale anno 4	TOTALE QUADRIENNIO	Previsionale anni successivi	Previsionale anni successivi	Previsionale anni successivi	Previsionale anni successivi	Previsionale anni successivi	Previsionale anni successivi	Previsionale anni successivi	TOTALE INVESTIMENTO			
				Anno base 2022	Anno ponte 2023	Inizio attività - anno ponte 2023	2024	2025	2026	2027	2024-2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2028 - 2035	Σ TOT INV ANNI PREC + TOT QUADRIENNIO + PREV ANNI SUCC.	
INTERVENTI INFRASTRUTTURE DI VOLO																						
PISTA																						
1	Nuova pista di volo 11/29	Pista	Infrastrutture di volo	200.217	402.831	603.048	1.556.053	28.157.996	25.706.711	22.300.773	77.721.532	-	-	-	-	-	-	-	-	78.324.580		
1.4	Vasca di autocontenimento idraulico (Vasca C)	Pista	Infrastrutture di volo	186.248	398.273	584.521	1.391.224	22.759.975	25.706.711	22.300.773	72.158.682	-	-	-	-	-	-	-	-	72.743.203		
PIAZZALI																						
3	Ampliamento Apron 100 - Fase 1	Piazzali	Infrastrutture di volo	110.197	30.423	140.619	492.827	5.765.470	10.361.447	6.852.964	23.472.708	-	2.390.376	1.467.144	-	-	2.999.924	3.433.258	607.137	10.897.840		
6	Successive implementazioni Infrastrutture air-side	Piazzali	Infrastrutture di volo	48.114	10.201	58.315	-	5.765.470	10.361.447	6.852.964	22.979.882	-	-	-	-	-	-	-	-	23.038.197		
TOTALE INFRASTRUTTURE DI VOLO																						
				310.413	433.254	743.667	2.048.879	33.923.467	36.068.158	29.153.737	101.194.241	-	2.390.376	1.467.144	-	-	2.999.924	3.433.258	607.137	10.897.840	112.835.748	
INTERVENTI TERMINAL																						
ALTRI INTERVENTI TERMINAL																						
2	Nuovo Terminal passeggeri - Fase 1	Altri interventi Terminal	Edifici	2.679.056	3.670.201	6.319.617	11.915.659	68.790.533	83.272.980	52.371.124	216.350.296	-	-	-	-	6.975.776	7.585.160	-	-	14.560.935		
5	Nuovo Terminal passeggeri - Fase 2	Altri interventi Terminal	Edifici	2.530.200	3.640.561	6.170.761	11.170.558	68.790.533	83.272.980	52.371.124	215.605.194	-	-	-	-	-	-	-	-	221.775.956		
TOTALE INTERVENTI TERMINAL																						
				2.679.056	3.670.201	6.319.617	11.915.659	68.790.533	83.272.980	52.371.124	216.350.296	-	-	-	-	6.975.776	7.585.160	-	-	14.560.935	237.230.848	
ALTRI EDIFICI																						
13.1	Edifici logistici in area nord (costi sostenuti da terzi) (C11)	Altri edifici	Edifici	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
13.2	Nuovi hangar aviazione commerciale (C05, C06, C07)	Altri edifici	Edifici	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
13.3	Hangar Aeroclub (C03)	Altri edifici	Edifici	-	-	-	76.950	-	1.894.479	-	1.971.429	-	-	-	-	-	-	-	-	1.971.429		
13.8	Terminal Aviazione Generale (C04)	Altri edifici	Edifici	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
13.8.1	Allestimento varco presso edificio Aviazione Generale (C04)	Altri edifici	Edifici	-	-	-	34.200	-	-	644.470	678.670	-	-	-	-	-	-	-	-	678.670		
13.9	Riprotezione officina (C08)	Altri edifici	Edifici	-	-	-	94.050	-	2.212.293	-	2.306.343	-	-	-	-	-	-	-	-	2.306.343		
13.4	Nuovo distaccamento VV.F. (C10)	Altri edifici	Edifici	-	-	-	162.040	-	2.954.473	1.969.649	5.086.162	-	-	-	-	-	-	-	-	5.086.162		
13.5	Edificio catering (C09)	Altri edifici	Edifici	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
13.6	Deposito carburante - predisposizione area	Altri edifici	Edifici	-	-	-	47.025	-	-	-	47.025	-	960.202	-	-	-	-	-	-	960.202		
13.6.1	Deposito carburante - allestimento equipaggiamenti	Altri edifici	Edifici	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
13.7	Locali tecnici area ovest (C12)	Altri edifici	Edifici	-	-	-	19.986	-	-	296.951	316.937	-	-	127.265	-	-	-	-	-	444.202		
13.10	Edificio e attrezzature Guardia di Finanza (C13)	Altri edifici	Edifici	-	-	-	108.900	2.812.748	-	-	2.921.648	-	-	-	-	-	-	-	-	2.921.648		
12.1	Interventi per riassetto ed adeguamento aree interne Terminal esistente	Altri edifici	Edifici	-	-	-	74.685	-	-	1.228.547	1.303.232	526.520	-	-	-	-	-	-	-	526.520		
TOTALE ALTRI EDIFICI																						
				-	-	-	617.836	2.812.748	7.061.246	4.139.617	14.631.447	526.520	960.202	127.265	-	-	-	-	-	-	1.613.986	16.245.434
RETI ED IMPIANTI																						
14	Fotovoltaico II (costi sostenuti da terzi)	Reti e impianti	Altre reti ed impianti	133.679	54.465	188.145	355.990	-	-	-	355.990	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544.135	
TOTALE RETI ED IMPIANTI																						
				133.679	54.465	188.145	355.990	-	-	-	355.990	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544.135	
SISTEMI DI ACCESSO, VIABILITA' E PARCHEGGI																						
PARCHEGGI																						
19	Parcheggio multipiano in area sosta lunga attuale	Parcheggi	Parcheggi land side	-	-	-	269.392	9.201.411	-	-	9.470.803	-	-	-	-	-	-	-	-	9.470.803		
TOT. SISTEMI DI ACCESSO, VIABILITA' E PARCHEGGI																						
				-	-	-	269.392	9.201.411	-	-	9.470.803	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9.470.803	
ALTRI INTERVENTI																						
ALTRI INTERVENTI																						
7	Opere di riassetto reticolo idraulico esterno al futuro sedime	Altri interventi	Altre	717.580	699.677	1.417.258	7.485.178	100.860.628	52.851.624	36.980.551	198.177.982	8.656.769	145.200	2.370.677	58.080	116.160	174.240	48.400	9.680	11.579.206	211.174.445	
8	Opere varie comprensive di deviazione Via dell'Osannoro	Altri interventi	Altre	216.557	324.337	540.894	460.687	9.387.470	13.528.863	14.364.557	37.741.578	5.886.366	-	-	-	-	-	-	-	5.886.366	44.168.838	
9	Opere di compensazione ambientale e paesaggistica	Altri interventi	Altre	261.301	115.134	376.434	1.123.703	22.403.821	19.095.838	15.291.878	57.915.241	1.032.747	-	2.244.837	-	-	-	-	-	3.277.584	61.569.260	
4	Opere di messa in sicurezza idraulica Terminal passeggeri - Fase 1	Altri interventi	Altre	87.714	172.160	87.714	425.192	27.926.570	1.510.078	1.510.078	31.371.919	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31.459.633	
11	Riprotezioni interne al sedime per Fase 1 Terminal passeggeri	Altri interventi	Altre	-	-	-	-	4.449.159	2.224.579	741.526	7.415.265	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.415.265	
10	Duna di mitigazione acustica Polo Scientifico e Tecnologico	Altri interventi	Altre	-	-	-	4.083.424	1.750.039	-	-	5.833.464	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.833.464	
15	Risoluzione interferenze (spostamento tubi sottoservizi e ecc)	Altri interventi	Altre	56.208	12.047	56.208	179.306	4.516.006	6.021.342	3.010.671	13.727.325	1.505.335	-	-	-	-	-	-	-	1.505.335	15.288.868	
18	Bonifica Ordigni Bellici	Altri interventi	Altre	25.000	24.000	25.000	124.376	4.718.165	2.022.071	-	6.864.613	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.889.613	
16	Cantierizzazione	Altri interventi	Altre	-	-	-	63.174	4.828.118	-	-	4.891.292	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.891.292	
17	Espropri	Espropri	Espropri	70.800	52.000	70.800	5.108.739	18.547.893	6.698.813	2.061.840	32.417.286	232.320	145.200	125.840	58.080	116.160	174.240	48.400	9.680	909.920	33.398.006	
TOTALE ALTRI INTERVENTI																						
				-	-	-	642.857	4.457.143	4.371.429	4.200.000	13.671.429	4.200.000	4.200.000	2.800.000	2.800.000	1.400.000	-	-	-	-	15.400.000	29.071.429
				717.580	699.677	1.417.258	8.128.035	105.317.771	57.223.053	41.180.551	211.849.410	12.856.769	4.345.200	5.170.677	2.858.080	1.516.160	174.240	48.400	9.680	-	26.979.206	240.245.874
TOTALE SCHEDA A 24-35_MPL 2035 NETTO																						
				3.840.729	4.857.598	8.698.327	23.335.792	220.045.929	183.625.436	126.845.029	553.852.187	13.383.289	7.695.777	6.765.086	2.858.080	8.491.936	10.759.324	3.481.658	616.817	54.051.963	616.602.481	

Scheda A 24-35_MPL 2035_NETTO

FIRENZE_SCHEDA A 2024-2035 MPL 2025 NETTO																		TOTALE INVESTIMENTO				
COD MPL 2035	DESCRIZIONE MACRO CATEGORIA / CATEGORIA	CATEGORIA INTERVENTO	CLASSIFICAZIONE INTERVENTO	Consuntivo	Consuntivo	TOTALE INVESTIMENTO ANNI PRECEDENTI	Previsionale anno 1	Previsionale anno 2	Previsionale anno 3	Previsionale anno 4	TOTALE QUADRIENNIO	Previsionale anni successivi	Previsionale anni successivi	Previsionale anni successivi	Previsionale anni successivi	Previsionale anni successivi	Previsionale anni successivi	Previsionale anni successivi	TOTALE INVESTIMENTO			
				Anno base 2022	Anno ponte 2023	Inizio attività - anno ponte 2023	2024	2025	2026	2027	2024-2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2028 - 2035	Σ TOT INV ANNI PREC + TOT QUADRIENNIO + PREV ANNI SUCC.	
INTERVENTI INFRASTRUTTURE DI VOLO																						
PISTA																						
				200.217	402.831	603.048	1.190.648	22.941.598	20.789.834	18.032.288	62.954.368	-	-	-	-	-	-	-	-	63.557.416		
1	Nuova pista di volo 11/29	Pista	Infrastrutture di volo	186.248	398.273	584.521	1.080.826	18.535.013	20.789.834	18.032.288	58.437.961	-	-	-	-	-	-	-	-	59.022.482		
1.4	Vasca di autocontenimento idraulico (Vasca C)	Pista	Infrastrutture di volo	13.969	4.558	18.527	109.822	4.406.585	-	-	4.516.407	-	-	-	-	-	-	-	-	4.534.934		
PIAZZALI																						
				110.197	30.423	140.619	322.848	4.604.725	8.275.280	5.472.771	18.675.624	-	1.933.656	1.186.823	-	2.425.801	2.763.782	488.326	8.798.387	27.614.630		
3	Ampliamento Apron 100 - Fase 1	Piazzali	Infrastrutture di volo	48.114	10.201	58.315	-	4.604.725	8.275.280	5.472.771	18.352.776	-	-	-	-	-	-	-	-	18.411.091		
6	Successive implementazioni Infrastrutture air-side	Piazzali	Infrastrutture di volo	62.083	20.221	82.304	322.848	-	-	-	322.848	-	1.933.656	1.186.823	-	2.425.801	2.763.782	488.326	8.798.387	9.203.539		
TOTALE INFRASTRUTTURE DI VOLO				310.413	433.254	743.667	1.513.496	27.546.324	29.065.114	23.505.059	81.629.992	-	1.933.656	1.186.823	-	2.425.801	2.763.782	488.326	8.798.387	91.172.407		
INTERVENTI TERMINAL																						
ALTRI INTERVENTI TERMINAL																						
				2.679.056	3.670.201	6.319.617	6.283.775	58.448.380	70.756.825	44.507.928	179.996.907	-	-	-	-	5.776.413	6.461.571	-	12.237.984	198.554.508		
2	Nuovo Terminal passeggeri - Fase 1	Altri interventi Terminal	Edifici	2.530.200	3.640.561	6.170.761	5.950.667	58.448.380	70.756.825	44.507.928	179.663.800	-	-	-	-	-	-	-	-	185.834.561		
5	Nuovo Terminal passeggeri - Fase 2	Altri interventi Terminal	Edifici	148.856	29.640	148.856	333.107	-	-	-	333.107	-	-	-	-	5.776.413	6.461.571	-	12.237.984	12.719.948		
TOTALE INTERVENTI TERMINAL				2.679.056	3.670.201	6.319.617	6.283.775	58.448.380	70.756.825	44.507.928	179.996.907	-	-	-	-	5.776.413	6.461.571	-	12.237.984	198.554.508		
ALTRI EDIFICI																						
13.1	Edifici logistici in area nord (costi sostenuti da terzi) (C11)	Altri edifici	Edifici	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
13.2	Nuovi hangar aviazione commerciale (C05, C06, C07)	Altri edifici	Edifici	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
13.3	Hangar Aeroclub (C03)	Altri edifici	Edifici	-	-	-	53.865	-	1.566.728	-	1.620.593	-	-	-	-	-	-	-	-	1.620.593		
13.8	Terminal Aviazione Generale (C04)	Altri edifici	Edifici	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
13.8.1	Allestimento varco presso edificio Aviazione Generale (C04)	Altri edifici	Edifici	-	-	-	23.940	-	-	532.368	556.308	-	-	-	-	-	-	-	-	556.308		
13.9	Riprotezione officina (C08)	Altri edifici	Edifici	-	-	-	65.835	-	1.829.556	-	1.895.391	-	-	-	-	-	-	-	-	1.895.391		
13.4	Nuovo distaccoamento VV.F. (C10)	Altri edifici	Edifici	-	-	-	113.428	-	2.446.676	1.631.118	4.191.222	-	-	-	-	-	-	-	-	4.191.222		
13.5	Edificio catering (C09)	Altri edifici	Edifici	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
13.6	Deposito carburante - predisposizione area	Altri edifici	Edifici	-	-	-	32.918	-	-	-	32.918	-	792.909	-	-	-	-	-	-	792.909		
13.6.1	Deposito carburante - allestimento equipaggiamenti	Altri edifici	Edifici	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
13.7	Locali tecnici area ovest (C12)	Altri edifici	Edifici	-	-	-	13.990	-	-	245.110	259.100	-	-	105.047	-	-	-	-	-	364.147		
13.10	Edificio e attrezzature Guardia di Finanza (C13)	Altri edifici	Edifici	-	-	-	76.230	2.326.339	-	-	2.402.569	-	-	-	-	-	-	-	-	2.402.569		
12.1	Interventi per riassetto ed adeguamento aree interne Terminal esistente	Altri edifici	Edifici	-	-	-	52.280	-	-	1.017.009	1.069.288	435.861	-	-	-	-	-	-	-	1.505.149		
TOTALE ALTRI EDIFICI				-	-	-	432.485	2.326.339	5.842.961	3.425.604	12.027.390	435.861	792.909	105.047	-	-	-	-	-	1.333.817	13.361.207	
RETI ED IMPIANTI																						
14	Fotovoltaico II (costi sostenuti da terzi)	Reti e impianti	Altre reti ed impianti	133.679	54.465	188.145	192.750	-	-	-	192.750	-	-	-	-	-	-	-	-	380.895		
TOTALE RETI ED IMPIANTI				133.679	54.465	188.145	192.750	-	-	-	192.750	-	-	-	-	-	-	-	-	380.895		
SISTEMI DI ACCESSO, VIABILITA' E PARCHEGGI																						
PARCHEGGI																						
19	Parcheeggio multipiano in area sosta lunga attuale	Parcheeggi	Parcheggi land side	-	-	-	188.574	7.658.184	-	-	7.846.759	-	-	-	-	-	-	-	-	7.846.759		
TOT. SISTEMI DI ACCESSO, VIABILITA' E PARCHEGGI				-	-	-	188.574	7.658.184	-	-	7.846.759	-	-	-	-	-	-	-	-	7.846.759		
ALTRI INTERVENTI																						
ALTRI INTERVENTI																						
				717.580	699.677	1.417.258	2.330.466	85.988.955	44.451.815	30.405.566	163.176.801	7.035.851	145.200	1.958.345	58.080	116.160	174.240	48.400	9.680	9.545.956	174.140.014	
7	Opere di riassetto reticolo idraulico esterno al futuro sedime	Altri interventi	Altre	216.557	324.337	540.894	579.404	7.539.283	10.918.365	11.619.998	30.657.051	4.762.462	-	-	-	-	-	-	-	4.762.462	35.960.407	
8	Opere viarie comprensive di deviazione Via dell'Osannoro	Altri interventi	Altre	261.301	115.134	376.434	673.662	18.271.171	15.575.124	12.470.090	46.990.047	835.099	-	1.832.505	-	-	-	-	-	2.667.604	50.034.085	
9	Opere di compensazione ambientale e paesaggistica	Altri interventi	Altre	87.714	172.160	87.714	381.469	22.666.115	1.249.570	1.249.570	25.546.723	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25.634.437	
4	Opere di messa in sicurezza idraulica Terminal passeggeri - Fase 1	Altri interventi	Altre	-	-	-	-	3.552.762	1.776.381	592.127	5.921.271	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.921.271	
11	Riprotezioni interne al sedime per Fase 1 Terminal passeggeri	Altri interventi	Altre	-	-	-	-	3.409.385	1.461.165	-	4.870.550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.870.550	
10	Duna di mitigazione acustica Polo Scientifico e Tecnologico	Altri interventi	Altre	56.208	12.047	56.208	105.038	3.617.911	4.823.881	2.411.940	10.958.770	1.205.970	-	-	-	-	-	-	-	1.205.970	12.220.948	
15	Risoluzione interferenze (spostamento tubi sottoservizi e ecc)	Altri interventi	Altre	25.000	24.000	25.000	72.363	4.650.900	1.993.243	-	6.716.507	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.741.507	
18	Bonifica Ordigni Bellici	Altri interventi	Altre	-	-	-	44.221	3.912.443	-	-	3.956.665	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.956.665	
16	Cantierizzazione	Altri interventi	Altre	70.800	52.000	70.800	474.308	18.368.985	6.654.086	2.061.840	27.559.219	232.320	145.200	125.840	58.080	116.160	174.240	48.400	9.680	909.920	28.539.939	
ESPROPRI				-	-	-	450.000	4.380.000	4.320.000	4.200.000	13.350.000	4.200.000	4.200.000	2.800.000	2.800.000	1.400.000	-	-	-	-	15.400.000	28.750.000
17	Espropri	Espropri	Espropri	-	-	-	450.000	4.380.000	4.320.000	4.200.000	13.350.000	4.200.000	4.200.000	2.800.000	2.800.000	1.400.000	-	-	-	15.400.000	28.750.000	
TOTALE ALTRI INTERVENTI				717.580	699.677	1.417.258	2.780.466	90.368.955	48.771.815	34.605.566	176.526.801	11.235.851	4.345.200	4.758.345	2.858.080	1.516.160	174.240	48.400	9.680	24.945.956	202.890.014	
TOTALE SCHEDA A 24-35_MPL 2035 NETTO				3.840.729	4.857.598	8.698.327	11.391.546	186.348.182	154.436.715	106.044.156	458.220.599	11.671.712	7.071.764	6.650.215	2.858.080	7.292.573	9.061.612	2.812.182	498.006	47.316.143	514.235.069	