



PROGETTO DEFINITIVO

COMUNE DI ORBETELLO (GR)

IMPIANTO AGRIFOTOVOLTAICO CONNESSO ALLA RETE
ELETTRICA PER VENDITA DI ENERGIA

ANALISI DELLE POSSIBILI RICADUTE SOCIALI,
OCCUPAZIONALI ED ECONOMICHE

TAVOLA:

F.F1.b1.5

SCALA:

-

NOME FILE:

0707-A69-DEd-F.F1.b1.5_R01-00_APRS

COMMITTENTE:

AIEM GREEN SRL
V.le C. A. d'Europa, 9/G
45100 Rovigo
CF/P.IVA 01627270299

AIEM GREEN S.r.l.
Viale C. Alleati d'Europa 9/G
45100 ROVIGO (RO)
P.IVA 01627270299

PROPRIETARI:

- PIRA PIETRO
C.F.: PRIPTR78P26E2020
- PIRA MATTEO
C.F.: PRIMTT82S18G088P

PROGETTAZIONE:



Via Davila, 1
35028 Piove di Sacco (PD)
P.IVA 04048490280
Tel. 0425/1900552
email: info@progettando.tech
Progettista: Dott. Ing. Dario Turolla

Revisione	Data	Note	Redatto	Controllato	Approvato
00	LUGLIO 2023	Prima emissione	LV	FG	DT
01	APRILE 2024	Prima revisione	AR	FG	DT

TUTTI I DIRITTI SONO RISERVATI

Questo documento è di proprietà di Progettando s.r.l. e sullo stesso si riserva ogni diritto. Pertanto questo documento non può essere copiato, riprodotto, comunicato o divulgato ad altri o usato in qualsiasi maniera, nemmeno per fini sperimentali, senza autorizzazione scritta di Progettando s.r.l. Su richiesta dovrà essere prontamente reinvio a Progettando s.r.l.

INDICE

1	PREMESSA	2
2	LOCALIZZAZIONE DEL SITO	2
3	DATI GENERALI DEL PROPONENTE	5
4	ANALISI DELLE RICADUTE SOCIO - OCCUPAZIONALI.....	5
4.1	STIMA DELLE RICADUTE SOCIALI, OCCUPAZIONALI ED ECONOMICHE.....	5
5	FASE DI REALIZZAZIONE.....	5
5.1	BENEFICI OCCUPAZIONALI	5
5.2	BENEFICI ECONOMICI	6
6	FASE DI ESERCIZIO	6
6.1	BENEFICI OCCUPAZIONALI	6
6.2	BENEFICI ECONOMICI	6

1 PREMESSA

Il presente documento è redatto quale allegato all'istanza di autorizzazione alla realizzazione e all'esercizio di impianto per la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 387/2003 e s.m.i., D.M. 10/09/2010 e artt. 14 e segg. L. 241/1990 e s.m.i., relativo ad un impianto con una potenza di picco pari a 64093,68 kWp, da realizzarsi nel Comune di Orbetello (GR).

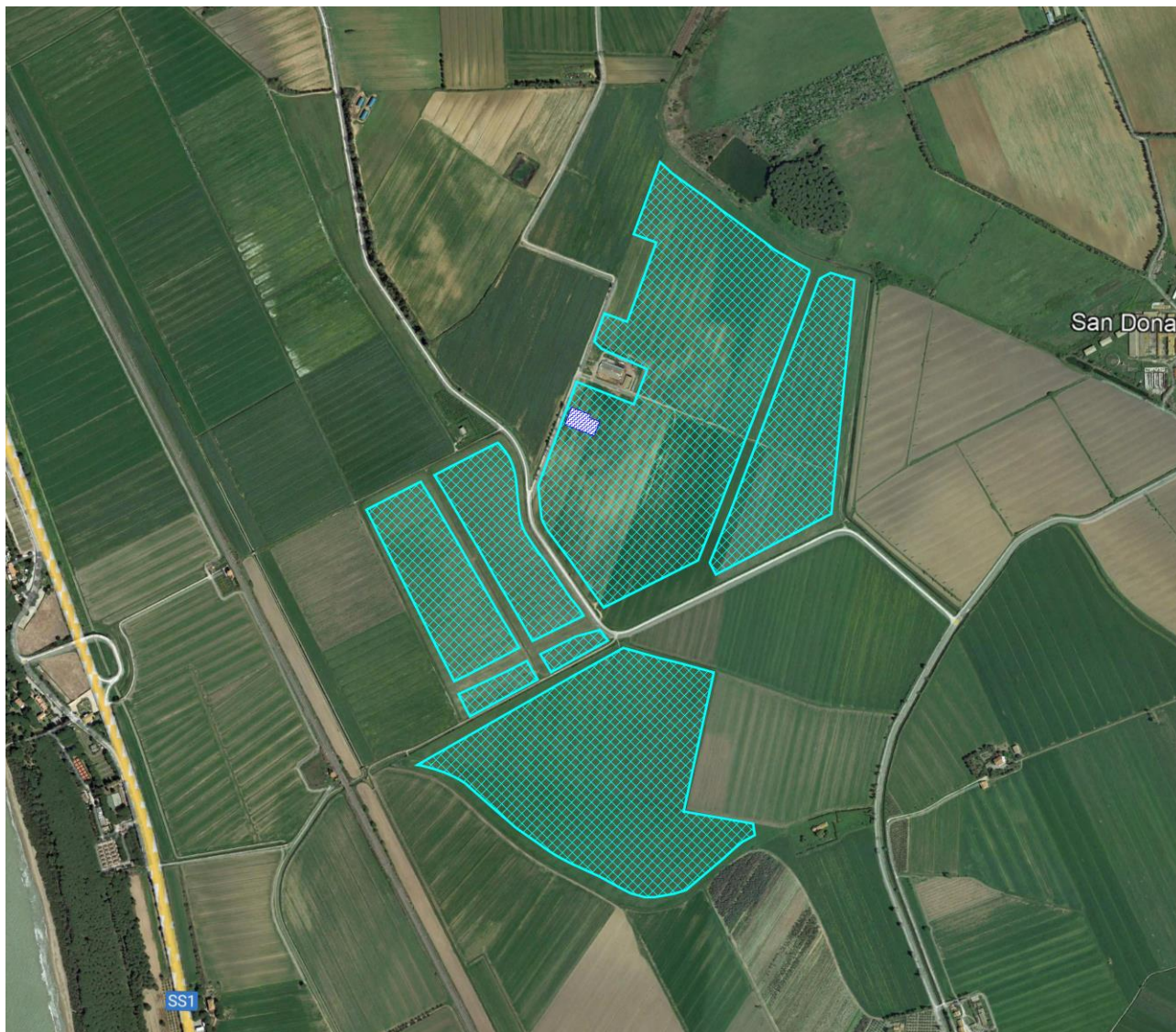
L'impianto agrifotovoltaico sarà collegato alla rete di distribuzione dell'ente fornitore di energia elettrica, immettendo nella stessa l'energia prodotta.

Per massimizzare la produzione, i moduli fotovoltaici sono fissati a terra mediante strutture di sostegno parallele che si sviluppano in direzione Nord-Sud, con un sistema ad inseguimento mono-assiale (tracker), che consente la rotazione dei moduli fino ad una inclinazione verso est/ovest.

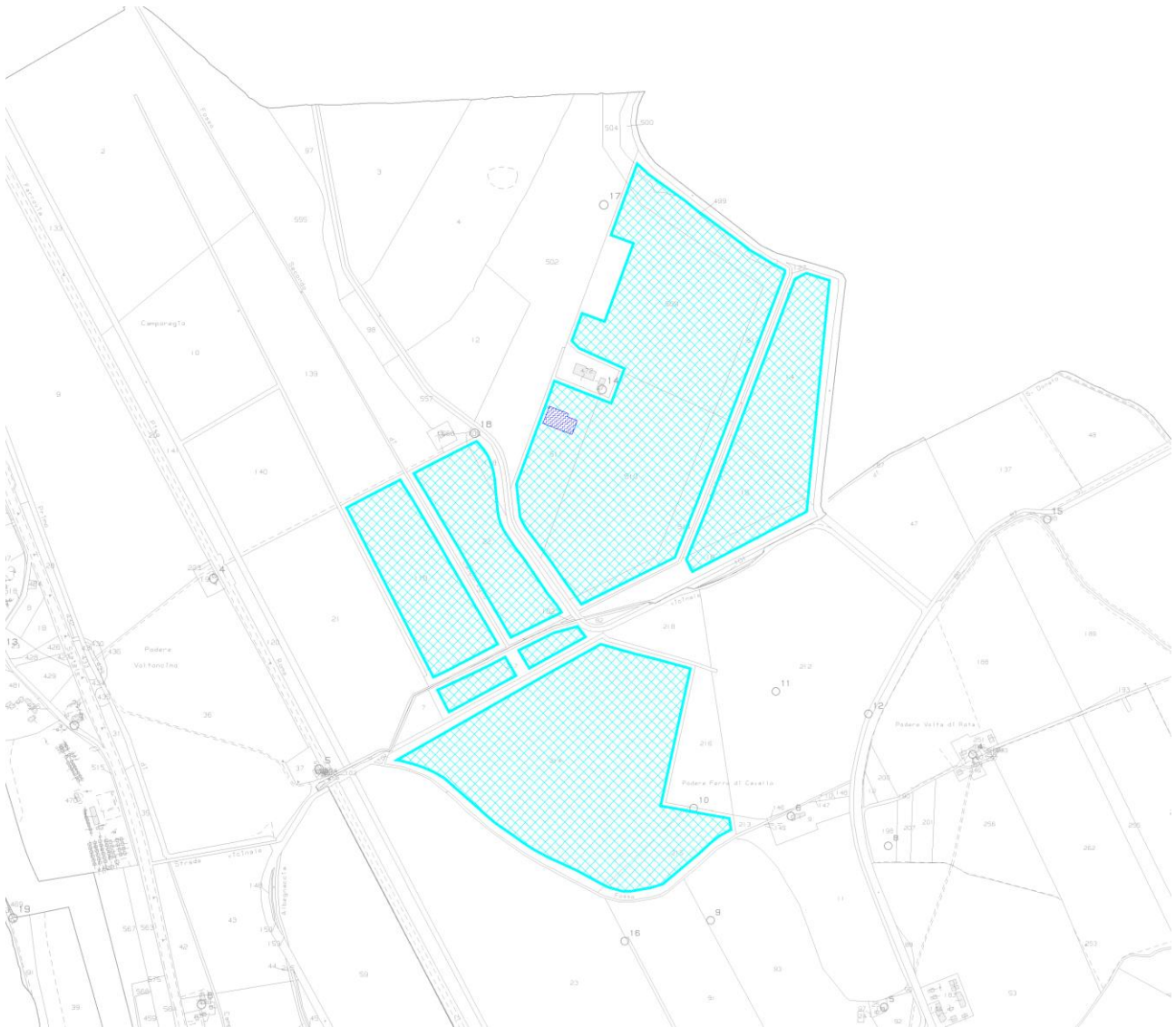
2 LOCALIZZAZIONE DEL SITO

Il sito oggetto dell'intervento è ubicato in Strada di Bonifica 3, SNC nel Comune di Orbetello (GR) e l'area d'interesse è situata su un terreno completamente pianeggiante.

L'area su cui insiste il progetto dell'impianto agrifotovoltaico si estende nel territorio del Comune di Orbetello su una superficie utile di circa 82 ettari di terreno agricolo, censita al NCT del Comune di Orbetello (GR), Foglio 23 Particelle 14, 15, 16, 22, 118, 119, 499, 509, 510, 511, 513, 514 e Foglio 24 Particelle 214, 215, 217.



Localizzazione del sito



Estratto mappa catastale con individuazione area

3 DATI GENERALI DEL PROPONENTE

Di seguito si riportano i principali dati relativi alla società proponente:

Dati società

- Denominazione: AIEM GREEN S.r.l.
- Sede legale: Viale Combattenti Alleati d'Europa 9/G, 45100 Rovigo (RO)
- CF/Partita IVA: 01627270299

Dati legale rappresentante

- Nome e cognome: Elia Corrado Lubian
- Luogo e data di nascita: Rovigo (RO) 03/11/1964
- Codice fiscale: LBNLRR64S03H620U

Si sottolinea che in caso di dismissione degli impianti di produzione di energia elettrica della società AIEM GREEN s.r.l., gli impianti di rete di proprietà di Terna S.p.A. non saranno dismessi ed Terna S.p.A. non avrà alcun obbligo di ripristino dello stato dei luoghi.

4 ANALISI DELLE RICADUTE SOCIO - OCCUPAZIONALI

1.1 STIMA DELLE RICADUTE SOCIALI, OCCUPAZIONALI ED ECONOMICHE

Nel processo di analisi per la definizione delle ricadute dell'impianto agrifotovoltaico sul contesto locale, si è tenuto conto delle seguenti fasi principali:

- Fase di realizzazione;
- Fase di esercizio.

Per ognuna di queste due fasi sono stati analizzati i benefici di tipo "occupazionale" ed "economico".

5 FASE DI REALIZZAZIONE

1.2 BENEFICI OCCUPAZIONALI

In questa fase saranno coinvolte:

- Figure tecnico professionali del posto per l'esecuzione dei seguenti servizi:
 - Rilievi topografici di dettaglio;
 - Analisi geologiche - idrogeologiche;
 - Direzione dei lavori, Direzione del cantiere, altri servizi;
 - Trasporti;
- Imprese di costruzione per la realizzazione dell'opera.

In merito alle ricadute occupazionali sul posto, un numero rilevante delle risorse potrà essere reperito sul posto (con particolare riferimento alla parte tecnica, alla guardiania e alle risorse per la costruzione).

1.3 BENEFICI ECONOMICI

Durante la fase di realizzazione dell'opera potranno esserci benefici per tutta l'area del Comune di Orbetello (GR) dovuta alla presenza, per diversi mesi, delle risorse necessarie alla realizzazione dell'opera.

Ne potranno trarre quindi beneficio le attività di ristorazione (ristoranti, bar, ecc.) e di alloggio (hotel), ma anche altre attività di commercio per le quali potrà nascere un indotto significativo.

6 FASE DI ESERCIZIO

1.4 BENEFICI OCCUPAZIONALI

In questa fase saranno coinvolte figure tecnico-professionali per l'esecuzione dei seguenti servizi:

- Manutenzione elettrica dell'impianto agrifotovoltaico;
- Monitoraggio;
- Pulizia dell'impianto agrifotovoltaico (lavaggio pannelli);
- Attività di sfalcio erba e cura del verde;
- Guardiania;

Come specificato per la fase di realizzazione, un numero rilevante delle risorse sopra indicate potrà essere reperito sul posto (con particolare riferimento alla parte tecnica, alla guardiania, ma anche alle risorse per la costruzione).

1.5 BENEFICI ECONOMICI

A seguito dell'entrata in esercizio dell'impianto agrifotovoltaico, il Comune di Orbetello potrà godere di un surplus di entrate generate dall'IMU e di cui tutta la cittadinanza potrà beneficiare.

Le maestranze sopra evidenziate continueranno a generare un indotto (seppur ridotto rispetto alla fase di cantiere) per le attività di ristorazione, alloggio e di tipo commerciale.