



Progetto:

Progetto «Mirabella»

Impianto fotovoltaico per una potenza nominale di 120 MW ed una potenza in immissione di 96 MW.

PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Procedura:

Valutazione di impatto ambientale ex art. 23, 24 e 25 Dlgs 152/2006

Ubicazione:

Piazza Armerina (EN), Mirabella Imbaccari (CT), Caltagirone (CT), San Michele di Ganzaria (CT) - SICILIA

Committente:



IBVI 12 s.r.l.
Viale Amedeo Duca D'Aosta, n. 76
39100 Bolzano(BZ)
ibvi12srl@pec.it

Titolo:

Quadro economico

Codice elaborato:

FVMIR-CT-REL016A0

Formato:

UNI A4

N. elaborato:

M.1

Scala:

Visti/ Firme /Timbri:



Ing. Maurizio Moscoloni

Revisioni

Data	Rev.	Descrizione	Elaborato da:	Controllato da:	Approvato da:
12.04.2024	0	1° Emissione	Ing. Maurizio Moscoloni	Renovabile s.r.l.	IBVI 12 s.r.l.



1. Premessa

La società IBVI 12 S.R.L., in ottemperanza a quanto previsto dell'art. 27-bis del D.Lgs. 152 del 2006, intende attivare la procedura di Valutazione d'Impatto Ambientale nell'ambito del Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale per la realizzazione e l'esercizio di un impianto fotovoltaico della potenza nominale quantificabile in 120 MWp, e potenza di immissione di 96 MW, la cui ubicazione ricade nei Comuni di Caltagirone, San Michele di Ganzaria e Mirabella Imbaccari in provincia di Catania, e nel Comune di Piazza Armerina in provincia di Enna, nelle località " Stagno, Molino della Gatta, Poggio Vignazza, Poggio Bianco" .

L'impianto sarà suddiviso in 2 campi, denominati "A" e "B", interconnessi da una rete elettrica a AT 36kV e collegati alla cabina principale dell'impianto AT SSEU (stazione elettrica di impianto 36Kv) posta in posizione baricentrica ai due campi e collegata ad una nuova stazione elettrica (SE) a 150/36 kV della RTN, da inserire in doppio entra - esce alle linee RTN a 150 kV "S.Cono – Caltagirone

2" e "Barrafranca - Caltagirone", di cui al Piano di Sviluppo Terna, attraverso un elettrodotto Interrato AT della lunghezza complessiva di circa 17,52 Km (da intendersi come lunghezza complessiva delle terne di cavi a 36 kV).

Il presente elaborato riguarda il Quadro Economico dell'Opera.

2. Il Quadro Economico dell'opera

Il quadro economico dell'opera, in ottemperanza a quanto richiesto dalla normativa vigente è stato redatto quantificando il costo delle opere, e considerando, così come previsto dal quadro M3 le spese generali e ciò al fine di consentire, in sede di istruttoria tecnica, da parte della Commissione Tecnica di Verifica dell'Impatto Ambientale VIA-VAS, la verifica della congruità e coerenza dei dati certificati con quelli risultanti dagli elaborati presentati a corredo dell'istanza.

Il Costo dei lavori

Il costo delle opere è stato desunto da uno specifico computo metrico estimativo, allegato al progetto, redatto sulla base dei prezzi unitari desunti dal Prezziario Regionale per le OO.PP. di cui *al Decreto dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità n. 1/Gab. dell' 8 Gennaio 2018, adottato ai sensi dell'articolo 10 della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 e dell'articolo 24 del Decreto del Presidente della Regione Siciliana del 31 gennaio 2012, n. 13, predisposto dall'Area 5 del Dipartimento Regionale Tecnico ed esitato favorevolmente dalla Commissione consultiva ex articolo 2 della legge regionale 21 agosto 2007, n. 20, nella seduta conclusiva del 20 dicembre 2017.*



Per tutte quelle voci non ricomprese nel suddetto prezziario, sono state redatte specifiche e analisi prezzi, le cui voci elementari sono state desunte da apposite indagini di mercato ai, così condotte:

- applicando alle quantità di materiali, mano d'opera, noli e trasporti, necessari per la realizzazione delle quantità unitarie di ogni voce, i rispettivi prezzi elementari dedotti da listini ufficiali o dai listini delle locali camere di commercio ovvero, in difetto, dai prezzi correnti di mercato;
- aggiungendo una ulteriore percentuale del 13,65 per spese generali;
- aggiungendo infine una percentuale del 10% per tenere conto dell'utile di impresa.

In ultimo si chiarisce che il costo dei lavori comprende i costi per le opere di mitigazione ed i costi della sicurezza

Le spese generali

Le spese generali sono state valutate prendendo in considerazione:

- Oneri tecnici di progettazione, spese per pubblicazioni, oneri VIA ecc.
- Oneri tecnici per Direzione Lavori
- Collaudi
- Spese per rilievi, accertamenti, prove, indagini e spese per le attività di monitoraggio
- Imprevisti
- Spese varie.

Sulla base di quanto sin qui riportato è stato redatto il quadro economico che di seguito si riporta:



Voci di spesa	Importi	IVA	Importi IVA Compresa
A) Costo delle opere			
A,.1 Costo impianto	86.429.634,20	10,00%	€ 95.072.597,62
A,2 Oneri di sicurezza	258.692,42	10,00%	€ 284.561,66
A.3 Interventi di mitigazione	1.578.688,00	10,00%	€ 1.736.556,80
A.4 Spese previste da SIA, SPA e PMA	240.500,00	10,00%	€ 264.550,00
A.5 Opere connesse	3.254.818,97	10,00%	€ 3.580.300,87
Sommano A	91.762.333,59		€ 100.938.566,95
B) Spese Generali			
B.1 Spese tecniche relative alla progettazione, ivi inclusa la redazione dello studio di impatto ambientale o dello studio preliminare ambientale e del progetto di monitoraggio ambientale, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità.	1.650.000,00	22,00%	€ 2.013.000,00
B.2 Spese di consulenza e supporto tecnico	125.000,00	22,00%	€ 152.500,00
B.3 Collaudi (tecnico amministrativo, statico e specialistici)	92.000,00	22,00%	€ 112.240,00
B.4 Spese per rilievi, accertamenti, prove di laboratorio e attività di monitoraggio ambientale	135.000,00	22,00%	€ 164.700,00
B.5 Oneri di legge su spese tecniche B1, B.2, B.3, e B4	80.080,00	22,00%	€ 97.697,60
B. Imprevisti	270.000,00	22,00%	€ 329.400,00
B.6)Spese varie	72.000,00	22,00%	€ 87.840,00
Sommano B	2.424.080,00		€ 2.957.377,60
C) Eventuali imposte e contributi dovuti per legge	51.948,00	0,00%	€ 0,00
Totale Valore Complessivo dell'opera A+B	94.186.413,59		€ 103.895.944,55
		Ed in C.T.	€ 103.896.000,00