

TITLE. Piano particellare delle opere di connessione alla rete

AVAILABLE LANGUAGE: IT

PIANO PARTICELLARE DELLE OPERE DI CONNESSIONE ALLA RETE

Progetto di un impianto agrivoltaico denominato “Masala”, di potenza pari a 48,76 MWp, e delle relative opere di connessione.

Da realizzarsi nei comuni di Ploaghe (SS) e Codrongianos (SS).



File: LS16943.ENG.REL.033.01_Piano particellare delle opere di connessione alla rete

REV.	DATE	DESCRIPTION	PREPARED	VERIFIED	APPROVED
01	22/02/2024	Rev.01	V.Nardo	A.Fata	L.Spaccino
00	15/11/2023	EMISSIONE	E.Tata F.Chiappetta	A.Fata	L.Spaccino

CLIENT VALIDATION

Name

APPROVED BY

CLIENT CODE

PLANT							GROUP			TYPE			PROGR.			REV	
L	S	1	6	9	4	3	E	N	G	R	E	L	0	3	3	0	1

CLASSIFICATION For Information or For Validation

UTILIZATION SCOPE Basic Design

Nella tabella di seguito si riportano le particelle interessate, anche solo parzialmente, dal progetto "Masala" e necessarie per le opere di connessione alla rete:

PARTICELLE CHE INTERESSANO L'IMPIANTO UTENTE PER LA CONNESSIONE

PIANO PARTICELLARE PERCORSO DI CONNESSIONE Masala									
Comune	Foglio	Mappale	Intestatario	Cod. Fiscale	Quota	Tipologia di terreno			
						Asservimento 5 m dal cavidotto	Cavidotto di connessione	Cabine di raccolta e viabilità	
Codrongianos (SS)	3	91	DORE Pietro nato a SASSARI (SS) il 04/04/1976	DROPTR76D041452R	1/1	X			
		99	CAMBONI Chiara nata a PLOAGHE (SS) il 05/08/1936	CMBCHR36M45G740Z	1000/1000	X			
		101	CAMBONI Chiara nata a PLOAGHE (SS) il 05/08/1936	CMBCHR36M45G740Z	1/1			X	
		114	MULA Antonio nato a ORUNE (NU) il 06/02/1936	MLUNTN36B06G147K	1/1			X	
		124	MULA Antonio nato a ORUNE (NU) il 06/02/1936	MLUNTN36B06G147K	1/1			X	
		125	BAULE Graziano nato a PLOAGHE (SS) il 28/09/1953	BLAGZN53P28G740S	1/2			X	
			CHESSA Caterinangela nata a PLOAGHE (SS) il 22/02/1959	CHSCRN59B62G740E	1/2				
		151	ARRAS Antonia Giovanna nata a PLOAGHE (SS) il 12/01/1961	RRSNNG61A52G740B	1/4			X	
			ARRAS Margherita nata a PLOAGHE (SS) il 08/12/1958	RRSMGH58T48G740B	1/4				
			MUGGIOLU Bachisio nato a PLOAGHE (SS) il 12/09/1953	MGGBHS53P12G740Y	1/4				
			MUGGIOLU Mario Salvatore nato a PLOAGHE (SS) il 28/01/1958	MGGMSL58A28G740P	1/4				
		162	MUGGIOLU Bachisio nato a PLOAGHE (SS) il 12/09/1953	MGGBHS53P12G740Y	3/6			X	
			MUGGIOLU Mario Salvatore nato a PLOAGHE (SS) il 28/01/1958	MGGMSL58A28G740P	1/2				
		193	IRASTRU Maria Francesca nata a PLOAGHE (SS) il 17/01/1960	PRSMFR60A57G740K	1/1			X	
		199	USAI Matteo nato a SASSARI (SS) il 12/02/1980	SUAMTT80B121452A	1/1		X		
		200	MURGIA Rosa nata a OLZAI (NU) il 04/09/1949	MRGRSO49P44G058C	1/1		X		
		231	PIRASTRU Maria Francesca nata a PLOAGHE (SS) il 17/01/1960	PRSMFR60A57G740K	1/1		X		
		233	MUGGIOLU Bachisio nato a PLOAGHE (SS) il 12/09/1953	MGGBHS53P12G740Y	3/6			X	
			MUGGIOLU Mario Salvatore nato a PLOAGHE (SS) il 28/01/1958	MGGMSL58A28G740P	1/2				
		297	PIRASTRU Salvatore nato a PLOAGHE (SS) il 11/11/1956	PRSSVT56S11G740J	1/1			X	
298	PIRASTRU Salvatore nato a PLOAGHE (SS) il 11/11/1956	PRSSVT56S11G740J	1/1			X			
STRADA VICINALE									
Ploaghe (SS)	11	69	MELE Timoteo (CF MLETMT74R011452U) nato a SASSARI (SS) il 01/10/1974 Diritto di: Proprieta' per 1/1				X		
		71	MUGGIOLU Bachisio nato a PLOAGHE (SS) il 12/09/1953	MGGBHS53P12G740Y	3/6	X			
			MUGGIOLU Mario Salvatore nato a PLOAGHE (SS) il 28/01/1958	MGGMSL58A28G740P	1/2				
		72	MUGGIOLU Bachisio nato a PLOAGHE (SS) il 12/09/1953	MGGBHS53P12G740Y	1/4		X		
MUGGIOLU Mario Salvatore nato a PLOAGHE (SS) il 28/01/1958	MGGMSL58A28G740P		1/4						

PIANO PARTICELLARE PERCORSO DI CONNESSIONE Masala

Comune	Foglio	Mappale	Intestatario	Cod. Fiscale	Quota	Tipologia di terreno		
						Asservimento 5 m dal cavidotto	Cavidotto di connessione	Cabine di raccolta e viabilità
		73	MUGGIOLU Bachisio nato a PLOAGHE (SS) il 12/09/1953	MGGBHS53P12 G740Y	1/4		X	
			MUGGIOLU Mario Salvatore nato a PLOAGHE (SS) il 28/01/1958	MGGMSL58A28 G740P	1/4			
		74	BAULE Giovanna nata a SASSARI (SS) il 22/09/1965	BLAGNN65P62I 452I	4/72			
			SALIS Angelo Giovanni nato a SASSARI (SS) il 02/03/1996	SLSNLG96C02I 452S	7/72			
			SALIS Francesco nato a GHILARZA (OR) il 23/10/1990	SLSFNC90R23 E004K	7/72		X	
			SALIS Franceso nato a PLOAGHE (SS) il 23/06/1952	SLSFNC52H23 G740B	18/72			
			SALIS Nicolo' nato a PLOAGHE (SS) il 01/11/1955	SLSNCL55S01 G740S	18/72			
			SALIS Sebastiano nato a PLOAGHE (SS) il 25/11/1961	SLSSST61S25 G740Z	18/72			
		79	DOCUMENTO NON PRODOTTO			X		
		85	ARRICA Maria Antonia nata a SASSARI (SS) il 01/09/1973	RRCMNT73P41 I452F	1/2			X
			ARRICA Pier Gaetano nato a SASSARI (SS) il 29/03/1976	RRCPGT76C29I 452B	1/2			
		86	CAMBONI Gavino nato a PLOAGHE (SS) il 10/08/1940	CMBGVN40M10 G740Z	1000/1000	X		
		336	ULERI LEDDA Maddalena ; Fu Nicolo	//	1/1		X	
STRADA VICINALE								
16	10	BAULE Giovanna nata a SASSARI (SS) il 22/09/1965	BLAGNN65P62I 452I	4/72				
		SALIS Angelo Giovanni nato a SASSARI (SS) il 02/03/1996	SLSNLG96C02I 452S	7/72				
		SALIS Francesco nato a GHILARZA (OR) il 23/10/1990	SLSFNC90R23 E004K	7/72		X		
		SALIS Franceso nato a PLOAGHE (SS) il 23/06/1952	SLSFNC52H23 G740B	18/72				
		SALIS Nicolo' nato a PLOAGHE (SS) il 01/11/1955	SLSNCL55S01 G740S	18/72				
		SALIS Sebastiano nato a PLOAGHE (SS) il 25/11/1961	SLSSST61S25 G740Z	18/72				
	13	FOIS Giommara nato a PLOAGHE (SS) il 21/04/1950	FSGMR50D21 G740D	1/1			X	
	93	COSSU Emilio nato a SASSARI (SS) il 02/12/1994	CSSMLE94T02I 452	1/1			X	
	94	BAULE Sebastiano nato a OZIERI (SS) il 21/08/1980	BLASST80M21 G203O	1/1			X	
	95	PINTUS Adriano nato a PLOAGHE (SS) il 04/09/1959	PNTDRN59P04 G740M	Usufrutto 2/3				
		PINTUS Adriano nato a PLOAGHE (SS) il 04/09/1959	PNTDRN59P04 G740M	Nuda proprietà 1/1		X		
	115	CONGIATU Pietro Vincenzo nato a SASSARI (SS) il 29/10/1953	CNGPRV53R29 I452V	1/1	X			
	119	CONGIATU Pietro Vincenzo nato a SASSARI (SS) il 29/10/1953	CNGPRV53R29 I452V	1/1			X	
	120	CONGIATU Pietro Vincenzo nato a SASSARI (SS) il 29/10/1953	CNGPRV53R29 I452V	1/1			X	
	121	CONGIATU Pietro Vincenzo nato a SASSARI (SS) il 29/10/1953	CNGPRV53R29 I452V	1/1	X			
161	PERUZZU Gavino nato a PLOAGHE (SS) il 12/02/1946	PRZGVN46B12 G740R	1000/1000	X				
180	SALIS Sebastiana Maria nata a PLOAGHE (SS) il 15/01/1954	SLSSST54A55 G740S	1/1	X				
183	RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A. sede in ROMA (RM)	1585570581				X		

PIANO PARTICELLARE PERCORSO DI CONNESSIONE Masala

Comune	Foglio	Mappale	Intestatario	Cod. Fiscale	Quota	Tipologia di terreno		
						Asservimento 5 m dal cavidotto	Cavidotto di connessione	Cabine di raccolta e viabilità
		205	CONGIATU Pietro Vincenzo nato a SASSARI (SS) il 29/10/1953	CNGPRV53R29 I452V	1/1		X	
		212	CONGIATU Pietro Vincenzo nato a SASSARI (SS) il 29/10/1953	CNGPRV53R29 I452V	1/1		X	
		221	CADAU Domenica nata a SASSARI (SS) il 20/03/1970	CDADNC70C60 I452M	1/1	X		
		233	MARONGIU Antonietta nata a PLOAGHE (SS) il 17/03/1950	MRNNNT50C57 G740T	1/6		X	
			MARONGIU Maria Grazia nata a PLOAGHE (SS) il 11/09/1963	MRNMGR63P5 1G740X	1/6			
			MARONGIU Nicolina nata a PLOAGHE (SS) il 12/07/1952	MRNNLN52L52 G740M	1/6			
			MARONGIU Pietro nato a PLOAGHE (SS) il 05/03/1955	MRNPTR55C05 G740J	1/6			
			MARONGIU Salvatorica nata a PLOAGHE (SS) il 22/12/1959	MRNSVT59T62 G740V	1/6			
			MARONGIU Sebastiano Salvatore nato a PLOAGHE (SS) il 08/06/1957	MRNSST57H08 G740G	1/6			
		237	MARONGIU Angelo nato a PLOAGHE (SS) il 17/03/1953	MRNNGI53C17 G740F	1/1	X		
		243	MASALA Giovanna Maria nata a PLOAGHE (SS) il 25/10/1932	MSLGNN32R65 G740N	1/1	X		
		244	FOIS Caterina nata a PLOAGHE (SS) il 21/12/1942	FSOCRN42T61 G740U	1/1	X		
		246	FOIS Caterina nata a PLOAGHE (SS) il 21/12/1942	FSOCRN42T61 G740U	1/1	X		
		270	DOCUMENTO NON PRODOTTO			X		
		271	SINI Angelo Giovanni nato a SASSARI (SS) il 01/03/1969	SNINLG69C011 452T	1/3	X		
			SINI Giorgio nato a PLOAGHE (SS) il 23/07/1965	SNIGRG65L23 G740V	1/3			
			SINI Giuseppe nato a SASSARI (SS) il 15/05/1967	SNIGPP67E15I 452K	1/3			
		272	MASALA Francesca nata a SASSARI (SS) il 20/12/1982	MSLFNC82T60I 452G	1/1	X		
		273	SINI Angelo Giovanni nato a SASSARI (SS) il 01/03/1969	SNINLG69C011 452T	1/3	X		
			SINI Giorgio nato a PLOAGHE (SS) il 23/07/1965	SNIGRG65L23 G740V	1/3			
			SINI Giuseppe nato a SASSARI (SS) il 15/05/1967	SNIGPP67E15I 452K	1/3			
		274	SINI Angelo Giovanni nato a SASSARI (SS) il 01/03/1969	SNINLG69C011 452T	1/3	X		
			SINI Giorgio nato a PLOAGHE (SS) il 23/07/1965	SNIGRG65L23 G740V	1/3			
			SINI Giuseppe nato a SASSARI (SS) il 15/05/1967	SNIGPP67E15I 452K	1/3			
		288	PINTUS Giovanni nato a PLOAGHE (SS) il 19/10/1940	PNTGNN40R19 G740G	1/2	X		
			PINTUS Tomaso nato a PLOAGHE (SS) il 20/05/1936	PNTTMS36E20 G740I	1/2			
		300	PERUZZU Gavino nato a PLOAGHE (SS) il 12/02/1946	PRZGVN46B12 G740R	1/1		X	
		301	DEMURTAS Cosimo Pasquale nato a ANELA (SS) il 17/05/1940	DMRCMP40E17 A287Y	1/2	X		
			FADDA Maria Gavina nata a PLOAGHE (SS) il 20/01/1942	FDDMGV42A60 G740O	1/2			
		306	DIANA Carlo nato a CARBONIA (SU) il 31/12/1960	DNICRL60T31B 745X	1000/1000	X		
		307	DIANA Luciano nato a CARBONIA (SU) il 31/12/1960	DNILCN60T31B 745F	1/1	X		
		310	PINTUS Elia nato a PLOAGHE (SS) il 29/05/1953	PNTLEI53E29G 740E	nuda proprietà 1000/1000	X		

PIANO PARTICELLARE PERCORSO DI CONNESSIONE Masala

Comune	Foglio	Mappale	Intestatario	Cod. Fiscale	Quota	Tipologia di terreno		
						Asservimento 5 m dal cavidotto	Cavidotto di connessione	Cabine di raccolta e viabilità
		312	PINTUS Filippo nato a PLOAGHE (SS) il 16/06/1950	PNTFFP50H16 G740X	nuda proprietà 1000/1000	X		
		315	MUGGIOLU Gavino nato a PLOAGHE (SS) il 03/09/1957	MGGGVN57P03 G740W	1/1		X	
		316	DOCUMENTO NON PRODOTTO					
		318	MASALA Peppina nata a PLOAGHE (SS) il 21/10/1947	MSLPPN47R61 G740Z	4/12	X		
			MANCA Mauro nato a SASSARI (SS) il 15/09/1967	MNCMRA67P15 I452S	1/12			
			MANCA Susanna nata in SVIZZERA (EE) il 23/08/1969	MNCSNN69M63 Z133V	1/12	X		
		322	BAULE Valentina nata a PLOAGHE (SS) il 02/01/1960	BLAVNT60A42 G740V		X		
		325	FADDA Maria Francesca nata a PLOAGHE (SS) il 26/02/1933	FDDMFR33B66 G740U	1000/1000	X		
		395	BAULE Francesca nata a PLOAGHE (SS) il 10/07/1962	BLAFNC62L50 G740Q	1000/1000	X		
		398	FOIS Giorgio nato a PLOAGHE (SS) il 25/09/1951	FSOGRG51P25 G740S	1/1		X	
		455	SPANO Francesco nato a PLOAGHE (SS) il 19/09/1953	SPNFNC53P19 G740N	1/1		X	
		462	PINNA Maria Felicita nata a SASSARI (SS) il 22/01/1937	PNNMFL37A62I 452V	1/2	X		
			SOTGIU Alessandra Palmira nata a SASSARI (SS) il 07/04/1968	STGLSN68D47I 452E	1/4			
			SOTGIU Maria Rossana nata a PLOAGHE (SS) il 09/01/1967	STGMRS67A49 G740E	1/4			
		466	DOCUMENTO NON PRODOTTO			X		
		470	DOCUMENTO NON PRODOTTO			X		
		480	ARONGIU Salvatore Giovanni nato a PLOAGHE (SS) il 15/04/1958	MRNSVT58D15 G740Q	1/1	X		
		485	ENTE URBANO - Comune di Ploaghe	FRAZIONAMENTO del 16/02/2010 Pratica n. SS0037587 in atti dal 16/02/2010 presentato il 15/02/2010 (n. 37587.1/2010)		X		
		552	MUGGIOLU Gavino nato a PLOAGHE (SS) il 03/09/1957	MGGGVN57P03 G740W	1/1	X		
		569	ENTE URBANO - Comune di Ploaghe	Tipo Mappale del 10/10/2016 Pratica n. SS0132012 in atti dal 10/10/2016 presentato il 10/10/2016 (n. 132012.1/2016)		X		
		571	Ente Urbano - Comune di Ploaghe	FRAZIONAMENTO del 12/07/2017 Pratica n. SS0086907 in atti dal 12/07/2017 presentato il 12/07/2017 (n. 86907.1/2017)	1/1	X		

PIANO PARTICELLARE PERCORSO DI CONNESSIONE Masala

Comune	Foglio	Mappale	Intestatario	Cod. Fiscale	Quota	Tipologia di terreno			
						Asservimento 5 m dal cavidotto	Cavidotto di connessione	Cabine di raccolta e viabilità	
17		578	CAMBONI Gavino nato a PLOAGHE (SS) il 10/08/1940	CMBGVN40M10 G740Z	1/1		X		
		588	PINTUS Adriano nato a PLOAGHE (SS) il 04/09/1959	PNTDRN59P04 G740M	nuda proprietà 1000/1000	X			
		612	ARONGIU Angelo nato a PLOAGHE (SS) il 17/03/1953	MRNNGI53C17 G740F	1/1	X			
	STRADA VICINALE								
		15	MASALA Giovanni Antonio nato in SVIZZERA (EE) il 15/10/1965	MSLGN65R15 Z133A	1/1	X			
		21	MASALA Giovanna Maria nata a PLOAGHE (SS) il 07/07/1942	MSLGN42L47 G740N		X			
		22	PINNA Gianfranco nato a CAGLIARI (CA) il 08/07/1957	PNNGFR57L08 B354H	1/1	X			
		24	ME Gavino nato a SASSARI (SS) il 13/09/1948	MEXGVN48P13 I452B	1/1	X			
		25	MARONGIU Antonio Francesco nato a PLOAGHE (SS) il 07/10/1942	MRNNNF42R07 G740B	1/1	X			
		26	SINI Baingio nato a PLOAGHE (SS) il 17/01/1951	SNIBNG51A17 G740C	1/2	X			
			SINI Giommaria nato a PLOAGHE (SS) il 11/08/1952	SNIGMR52M11 G740R	1/4				
			SINI Sebastiano nato a PLOAGHE (SS) il 18/03/1947	SNISST47C18G 740G	1/4				
		30	GIUA Maria nata a PLOAGHE (SS) il 07/10/1926	GIUMRA26R47 G740X	375/1000	X			
			MUSOLLINO Egidio nato a NAPOLI (NA) il 03/01/1969	MSLGDE69A03 F839H	187/1000				
			MUSOLLINO Margherita nata a NAPOLI (NA) il 18/03/1973	MSLMGH73C58 F839P	188/1000				
			POSADINU Mario nato a NULVI (SS) il 15/05/1968	PSDMRA68E15 F977O	250/1000				
		138	SINI Baingio nato a PLOAGHE (SS) il 17/01/1951	SNIBNG51A17 G740C		X			
		140	SOLINAS Maria Rosa nata a PLOAGHE (SS) il 15/10/1938	SLNMRS38R55 G740U	1/1	X			
		151	ARRAS Antonia Giovanna nata a PLOAGHE (SS) il 12/01/1961	RRSNN61A52 G740B	1/4	X			
			ARRAS Margherita nata a PLOAGHE (SS) il 08/12/1958	RRSMGH58T48 G740B	1/4				
			MUGGIOLU Bachisio nato a PLOAGHE (SS) il 12/09/1953	MGGBHS53P12 G740Y	1/4				
			MUGGIOLU Mario Salvatore nato a PLOAGHE (SS) il 28/01/1958	MGGMSL58A28 G740P	1/4				
		152	CHIGHINE Gavino Luigi nato a PLOAGHE (SS) il 06/08/1945	CHGGNL45M06 G740J	1/1	X			
		199	MASALA Maria Giovanna nata a PLOAGHE (SS) il 05/07/1939	MSLMGV39L45 G740X		X			
		215	COMUNE DI PLOAGHE sede in PLOAGHE (SS)	00253310908	1/1		X		
		216	MARONGIU Nicolina nata a PLOAGHE (SS) il 12/07/1952	MRNNL52L52 G740M	1/2	X			
			RASSU Sebastiano nato a PLOAGHE (SS) il 06/04/1950	RSSSST50D06 G740U	1/2				
	218	COMUNE DI PLOAGHE sede in PLOAGHE (SS)	00253310908	1/1		X			
	220	COMUNE DI PLOAGHE sede in PLOAGHE (SS)	00253310908	1/1		X			
	274	LIPERI Antonello nato a SASSARI (SS) il 20/03/1970	LPRNNL70C20I 452T	1/1	X				
	441	PULINA Mario nato a PLOAGHE (SS) il 15/04/1961	PLNMRA61D15 G740P	1/1	X				

PIANO PARTICELLARE PERCORSO DI CONNESSIONE Masala

Comune	Foglio	Mappale	Intestatario	Cod. Fiscale	Quota	Tipologia di terreno			
						Asservimento 5 m dal cavidotto	Cavidotto di connessione	Cabine di raccolta e viabilità	
25	442	442	ARRU Maria Gavina nata a PLOAGHE (SS) il 23/06/1938	RRAMGV38H63 G740R	1/1	X			
		465	BRUNDU Gavina nata a PERFUGAS (SS) il 29/03/1950	BRNGVN50C69 G450C	1/4	X			
			COSSU Giovanni nato a CHIARAMONTI (SS) il 15/03/1940	CSSGNN40C15 C613X	1/4				
			COSSU Maria Immacolata nata a SASSARI (SS) il 23/08/1968	CSSMMM68I45 2C	1/4				
		480	BIDDAU Pinuccio nato a SASSARI (SS) il 08/01/1980	BDDPCC80A08I 452U	1/1	X			
	79	67	CAMBONI Chiara nata a PLOAGHE (SS) il 05/08/1936	CMBCHR36M45 G740Z	1000/1000	X			
		79	LEDDA Baingio nato a PLOAGHE (SS) il 29/01/1937	LDDBNG37A29 G740D	1/3				
			LEDDA Giovanni nato a PLOAGHE (SS) il 02/09/1933	LDDGNN33P02 G740V	1/3				
			LEDDA Pierina nata a SASSARI (SS) il 29/04/1968	LDDPRN68D69I 452E	1/3				
		93	PULINA Salvatore nato a PLOAGHE (SS) il 20/07/1963	PLNSVT63L20G 740E	1/1	X			
		95	CHESSA BRANDINO Francesco ; Fu Giovanni			1/3	X		
			SINI Giovanni ; Maria Fu Giovanni			2/3			
			SINI Giuseppe ; Fu Giovanni			2/3			
		96	BAULE Mario nato a PLOAGHE (SS) il 18/05/1935		BLAMRA35E18 G740X	1/4	X		
			FENU Francesca nata a PLOAGHE (SS) il 18/08/1959		FNEFNC59M58 G740Y	1/8			
	FENU Gian Mario nato a PLOAGHE (SS) il 02/01/1961		FNEGMR61A02 G740W	1/8					
	FENU Maddalena nata a PLOAGHE (SS) il 08/06/1962		FNEMDL62H48 G740U	1/8					
	FENU Maria Giovanna nata a SASSARI (SS) il 28/06/1958		FNEMGV58H68 I452R	1/8					
	BAULE Gian Mario nato a SASSARI (SS) il 21/10/1968		BLAGMR68R21I 452J	1/12					
	BAULE Giovanna nata a SASSARI (SS) il 22/09/1965		BLAGNN65P62I 452I	1/12					
	MASALA Chiara nata a PLOAGHE (SS) il 02/03/1940		MSLCHR40C42 G740X	1/12					
	101	SCANU Alberto nato a SASSARI (SS) il 10/11/1976		SCNLRT76S10I 452G	13/60	X			
		SCANU Marco Graziano nato a SASSARI (SS) il 21/04/1972		SCNMCG72D21 I452I	13/60				
		SCANU Maria Grazia nata a SASSARI (SS) il 09/09/1974		SCNMGR74P49 I452Y	13/60				
		SCANU Mario Antonio nato a SASSARI (SS) il 15/10/1964		SCNMNT64R15 I452X	13/60				
SCANU Salvatore nato a SASSARI (SS) il 17/03/1970		SCNSVT70C17I 452S	8/60						
104	SOLINAS Giovannino nato a PLOAGHE (SS) il 06/04/1946		SLNGNN46D06 G740R	1000/1000	X				
119	PULINA Mario nato a PLOAGHE (SS) il 15/04/1961		PLNMRA61D15 G740P	1/1	X				
120	DUO P.C. CALCESTRUZZI - SOCIETA' A RESPONSABILITA LIMITATA sede in MUROS (SS)		1702000900	1/1	X				
129	CONGIATU Giovanni nato a SASSARI (SS) il 22/01/1982		CNGGNN82A22 I452Y	2/18	X				
	CONGIATU Matteo nato a SASSARI (SS) il 22/01/1988		CNGMTT88A22I 452K	2/18					

PIANO PARTICELLARE PERCORSO DI CONNESSIONE Masala

Comune	Foglio	Mappale	Intestatario	Cod. Fiscale	Quota	Tipologia di terreno			
						Asservimento 5 m dal cavidotto	Cavidotto di connessione	Cabine di raccolta e viabilità	
			CONGIATU Pierluigi nato a SASSARI (SS) il 15/08/1979	CNGPLG79M15 I452N	2/18				
			CONGIATU Pietro Vincenzo nato a SASSARI (SS) il 29/10/1953	CNGPRV53R29 I452V	9/18				
			PULINA Mariantonia nata a PLOAGHE (SS) il 22/03/1950	PLNMNT50C62 G740M	3/18				
	130			SCANU Alberto nato a SASSARI (SS) il 10/11/1976	SCNLRT76S101 452G	1/5	X		
				SCANU Marco Graziano nato a SASSARI (SS) il 21/04/1972	SCNMCG72D21 I452I	1/5			
				SCANU Maria Grazia nata a SASSARI (SS) il 09/09/1974	SCNMGR74P49 I452Y	1/5			
				SCANU Mario Antonio nato a SASSARI (SS) il 15/10/1964	SCNMNT64R15 I452X	1/5			
				SCANU Salvatore nato a SASSARI (SS) il 17/03/1970	SCNSVT70C171 452S	1/5			
	131			SCANU Alberto nato a SASSARI (SS) il 10/11/1976	SCNLRT76S101 452G	1/5	X		
				SCANU Marco Graziano nato a SASSARI (SS) il 21/04/1972	SCNMCG72D21 I452I	1/5			
				SCANU Maria Grazia nata a SASSARI (SS) il 09/09/1974	SCNMGR74P49 I452Y	1/5			
				SCANU Mario Antonio nato a SASSARI (SS) il 15/10/1964	SCNMNT64R15 I452X	1/5			
				SCANU Salvatore nato a SASSARI (SS) il 17/03/1970	SCNSVT70C171 452S	1/5			
	132			PULINA Anna Maria nata a PLOAGHE (SS) il 23/06/1955	PLNNMR55H63 G740C		X		
	135			SPIGA Alessandro nato a OZIERI (SS) il 15/04/1984	SPGLSN84D15 G203K	1/1	X		
	136			MASALA Antonio Giovanni nato a PLOAGHE (SS) il 22/10/1935	MSLNNG35R22 G740E	1000/1000	X		
	319			PULINA Salvatore nato a PLOAGHE (SS) il 20/07/1963	PLNSVT63L20G 740E	1/1	X		
	320			MIGHELI Antonello nato a SASSARI (SS) il 13/07/1973	MGHNNL73L131 452O	1/2	X		
				MIGHELI Gianfranco nato a OZIERI (SS) il 07/09/1974	MGHGFR74P07 G203G	1/2			
	322			MURGIA Francesco nato a PLOAGHE (SS) il 26/11/1921	MRGFNC21S26 G740K	Comproprietario	X		
				MURGIA Giov ; Maria nato a PLOAGHE (SS) il 01/01/1923		Comproprietario			
				MURGIA Giuseppe nato a PLOAGHE (SS) il 30/06/1924		Comproprietario			
				MURGIA Maria nata a PLOAGHE (SS) il 27/03/1927		Comproprietario			
MURGIA Salvatore Luigi nato a PLOAGHE (SS) il 20/07/1939				MRGSVT39L20 G740S	Comproprietario				
SANNA Giovanni ; Angela nata a PLOAGHE (SS) il 20/08/1896				SNNGNN96M60 G740I	Usufruttuario parziale				
323			PULINA Giovanni nato a SASSARI (SS) il 06/10/1986	PLNGNN86R06I 452S	1/3	X			
			PULINA Maria Antonella nata a SASSARI (SS) il 17/08/1993	PLNMNT93M57I 452U	1/3				
			PULINA Marina nata a SASSARI (SS) il 16/04/1985	PLNMNR85D56I 452P	1/3				
324			PULINA Salvatore nato a PLOAGHE (SS) il 20/07/1963	PLNSVT63L20G 740E	1/1	X			
332			PULINA Salvatore nato a PLOAGHE (SS) il 20/07/1963	PLNSVT63L20G 740E	1/1	X			
333			SCANU Alberto nato a SASSARI (SS) il 10/11/1976	SCNLRT76S101 452G	1/5	X			

PIANO PARTICELLARE PERCORSO DI CONNESSIONE Masala

Comune	Foglio	Mappale	Intestatario	Cod. Fiscale	Quota	Tipologia di terreno		
						Asservimento 5 m dal cavidotto	Cavidotto di connessione	Cabine di raccolta e viabilità
	334		SCANU Marco Graziano nato a SASSARI (SS) il 21/04/1972	SCNMCG72D21 I452I	1/5	X		
			SCANU Maria Grazia nata a SASSARI (SS) il 09/09/1974	SCNMGR74P49 I452Y	1/5			
			SCANU Mario Antonio nato a SASSARI (SS) il 15/10/1964	SCNMNT64R15 I452X	1/5			
			SCANU Salvatore nato a SASSARI (SS) il 17/03/1970	SCNSVT70C17I 452S	1/5			
		SCANU Alberto nato a SASSARI (SS) il 10/11/1976	SCNLRT76S10I 452G	1/5				
		SCANU Marco Graziano nato a SASSARI (SS) il 21/04/1972	SCNMCG72D21 I452I	1/5				
		SCANU Maria Grazia nata a SASSARI (SS) il 09/09/1974	SCNMGR74P49 I452Y	1/5				
		SCANU Mario Antonio nato a SASSARI (SS) il 15/10/1964	SCNMNT64R15 I452X	1/5				
	SCANU Salvatore nato a SASSARI (SS) il 17/03/1970	SCNSVT70C17I 452S	1/5					
	335		MAZZOLA Antonella nata a COMO (CO) il 17/02/1977		18/108	X		
			MONTESU Antonio nato a TULA (SS) il 02/12/1957	MNTNTN57T02 L464D	18/108			
			MONTESU Giovanna Angela nata a TULA (SS) il 19/12/1946	MNTGNN46T59 L464S	18/108			
			MONTESU Vanna nata a TULA (SS) il 05/12/1955	MNTVNN55T45 L464B	18/108			
			CAPPANERA Martina nata a CANTU' (CO) il 17/11/1981	CPPMTN81S57 B639A	9/108			
			CAPPANERA Simone nato a CANTU' (CO) il 05/01/1988	CPPSMN88A05 B639X	9/108			
			BARTOLOMEI Alessandro nato in SVIZZERA (EE) il 26/09/1973	BRTLSN73P26Z 133M	18/324			
			BARTOLOMEI Giuliano nato a CASTIGLIONE D'ORCIA (SI) il 24/10/1948	BRTGLN48R24 C313D	18/324			
	BARTOLOMEI Roberto nato in SVIZZERA (EE) il 26/09/1973	BRTRRT73P26 Z133U	18/324					
	389		ULERI Antonello nato a SASSARI (SS) il 09/01/1969	LRUNNL69A09I 452Y	1/1	X		
	393		CASTELLACCIO Alessandra nata a CARBONIA (SU) il 22/08/1958	CSTLSN58M62 B745C	1/2	X		
			FRUIANU Giovannangelo nato a SASSARI (SS) il 18/12/1953	FRNGNN53T18I 452K	1/2			
	425		CAMBONI Chiara nata a PLOAGHE (SS) il 05/08/1936	CMBCHR36M45 G740Z	1000/1000	X		
	862		MIGHELI Antonello nato a SASSARI (SS) il 13/07/1973	MGHNNL73L13I 452O	1/2	X		
			MIGHELI Gianfranco nato a OZIERI (SS) il 07/09/1974	MHGFR74P07 G203G	1/2			
863		Comune DI PLOAGHE Ente urbano			X			
1002		PULINA Mario nato a PLOAGHE (SS) il 15/04/1961	PLNMRA61D15 G740P	1/1	X			
1003		PULINA Franco nato a SASSARI (SS) il 01/03/1966	PLNFNC66C01I 452K	1/1	X			
1017		MASALA Antonio Giovanni nato a PLOAGHE (SS) il 22/10/1935	MSLNNG35R22 G740E	1/1	X			
1021		CAPPANERA Martina nata a CANTU' (CO) il 17/11/1981	CPPMTN81S57 B639A	9/108	X			
		CAPPANERA Simone nato a CANTU' (CO) il 05/01/1988	CPPSMN88A05 B639X	9/108				
		MONTESU Antonio nato a TULA (SS) il 02/12/1957	MNTNTN57T02 L464D	18/108				
		MONTESU Giovanna Angela nata a TULA (SS) il 19/12/1946	MNTGNN46T59 L464S	18/108				

PIANO PARTICELLARE PERCORSO DI CONNESSIONE Masala

Comune	Foglio	Mappale	Intestatario	Cod. Fiscale	Quota	Tipologia di terreno			
						Asservimento 5 m dal cavidotto	Cavidotto di connessione	Cabine di raccolta e viabilità	
			MAZZOLA Antonella nata a COMO (CO) il 17/02/1977	MZZNNL77B57C933H	18/108				
			MONTESU Vanna nata a TULA (SS) il 05/12/1955	MNTVNN55T45L464B	18/108				
			BARTOLOMEI Alessandro nato in SVIZZERA (EE) il 26/09/1973	BRTLSN73P26Z133M	18/324				
			BARTOLOMEI Giuliano nato a CASTIGLIONE D'ORCIA (SI) il 24/10/1948	BRTGLN48R24C313D	18/324				
			BARTOLOMEI Roberto nato in SVIZZERA (EE) il 26/09/1973	BRTRRT73P26Z133U	18/324				
	1070		CAMBONI Chiara nata a PLOAGHE (SS) il 05/08/1936	CMBCHR36M45G740Z	1/1		X		
	1072			MASALA Antonio Maria nato a PLOAGHE (SS) il 25/04/1941	MSLNNM41D25G740P	Proprietà 5/30	X		
				MASALA Antonio Maria nato a PLOAGHE (SS) il 25/04/1941	MSLNNM41D25G740P	Comproprietario 1/5			
				MASALA Cinzia nata a SASSARI (SS) il 11/06/1983	MSLCNZ83H511452C	Proprietà 1/30			
				MASALA Giovanna Margherita nata a SASSARI (SS) il 31/01/1982	MSLGNN82A711452F	Proprietà 1/30			
				MASALA Giuseppe nato a PLOAGHE (SS) il 28/07/1949	MSLGPP49L28G740F	Proprietà 1/5			
				MASALA Ico nato a PLOAGHE (SS) il 25/04/1938	MSLCIO38D25G740K	Comproprietario 1/5			
				MASALA Irene nata a SASSARI (SS) il 15/03/1982	MSLRNI82C551452A	Proprietà 1/30			
				MASALA Maria Pieranna nata a OZIERI (SS) il 18/05/1980	MSLMPR80E58G203M	Proprietà 1/30			
				MASALA Maristella Salvatora nata a SASSARI (SS) il 10/02/1984	MSLMST84B501452J	Proprietà 1/30			
				MASALA Michele nato a PLOAGHE (SS) il 25/09/1943	MSLMHL43P25G740I	Comproprietario 1/5			
	1085		BALDINO Giannella Rossana nata a SASSARI (SS) il 30/08/1954	BLDGNL54M701452V	1/1	X			
	1122		PULINA Franco nato a SASSARI (SS) il 01/03/1966	PLNFNC66C011452K	1/1	X			
	1162		BRANDINO Gavino nato a PLOAGHE (SS) il 03/06/1961	BRNGVN61H03G740E	1/1	X			
	STRADA STATALE 597								
STRADA PROVINCIALE SP 68									
26	146		FANCELLO Domenico nato a CHIARAMONTI (SS) il 07/12/1922	FNCDC22T07C613P	1/4	X			
			FANCELLO Elena nata a CHIARAMONTI (SS) il 20/04/1927	FNCLNE27D60C613N	1/4				
			FANCELLO Giovanna Maria nata a CHIARAMONTI (SS) il 14/11/1930	FNCGNN30S54C613Y	1/4				
			FANCELLO Pietrina nata a CHIARAMONTI (SS) il 25/02/1920	FNCPRN20B65C613M	1/4				
	171		CESERACCIU Leonardo nato a SASSARI (SS) il 14/02/1973	CSRLRD73B141452G	1/1	X			
	176		ULERI Antonello nato a SASSARI (SS) il 09/01/1969	LRUNNL69A091452Y	1/1	X			
	288		CASU Assunta nata a PLOAGHE (SS) il 23/08/1954	CSASNT54M63G740B	1/1	X			
	296		FONSA Maria Grazia nata a PLOAGHE (SS) il 08/04/1960	FNSMGR60D48G740Z	1/2	X			
	315		ULERI Antonietta nata a PLOAGHE (SS) il 05/03/1937	LRUNNT37C45G740X	1/1	X			
	316		Comune di Ploaghe Ente Urbano			X			
	319		MURA Cesare Giovanni nato in SVIZZERA (EE) il 10/08/1978	MRUCRG78M10Z133R	1/1	X			

PIANO PARTICELLARE PERCORSO DI CONNESSIONE Masala									
Comune	Foglio	Mappale	Intestatario	Cod. Fiscale	Quota	Tipologia di terreno			
						Asservimento 5 m dal cavidotto	Cavidotto di connessione	Cabine di raccolta e viabilità	
			STARDA VICINALE						

Nelle pagine successive si riportano i fogli di mappa catastali e le visure particellari aggiornati a settembre 2023.

Per ulteriori approfondimenti si rimanda all'elaborato "LS16943.ENG.TAV.039. _Inquadramento catastale opere di connessione alla rete".

Comune di Ploaghe - Foglio 5

Direzione Provinciale di Sassari - Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore GIUSEPPE ERMENEGILDO SORO

Vis. tel. (0.90 euro)



Comune di Ploaghe - Foglio 8



Comune di Codrongianus - Foglio 3



Comune di Ploaghe - Foglio 16



Comune di Ploaghe - Foglio 11



Comune di Ploaghe - Foglio 17



Comune di Ploaghe - Foglio 25



Dirazione Provinciale di Sassari Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore GIUSEPPE EMANUELE SORDO
Via - Tel. (0 90 90 euro)

Comune di Ploaghe - Foglio 26



Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **11** Particella **69**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 52,38 Lire 101.424**

agrario **Euro 34,92 Lire 67.616**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **5**

Superficie: **33.808 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati identificativi**

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **11** Particella **69**

Partita: **2133**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 52,38 Lire 101.424**

agrario **Euro 34,92 Lire 67.616**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **5**

Superficie: **33.808 m²**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MELE Timoteo (CF MLETMT74R01I452U)**

nato a SASSARI (SS) il 01/10/1974

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 14/07/2015 Pubblico ufficiale FIGLIOLI FRANCESCO Sede VALLEDORIA (SS) Repertorio n. 261 Registrazione Volume 1T - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 6540.1/2015 Reparto PI di SASSARI in atti dal 27/07/2015



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **04/10/2023**
Ora: **09:59:55**
Numero Pratica: **T59461/2023**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023****Dati identificativi:** Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**Foglio **11** Particella **71****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 52,35**agrario **Euro 26,93**Superficie: **14.899** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 50,85	Euro 1,50
Reddito agrario	Euro 25,43	Euro 1,50
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	14.067	832
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	3	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 28/05/2021 Pratica n. SS0084581 in atti dal 09/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 9900.1/2021)**Annotazioni:** Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 28/05/2021 all'Organismo Pagatore ARGEA con la domanda ARGEA.ADU.2021.0011205 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARGEA.CAA2255.2021.0000720)

Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**> Dati identificativi**Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**
Foglio **11** Particella **71**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> Dati di classamentoParticella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 52,35**
agrario **Euro 26,93**Superficie: **14.899** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 50,85	Euro 1,50
Reddito agrario	Euro 25,43	Euro 1,50
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	14.067	832
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	3	2

TABELLA DI VARIAZIONE del 28/05/2021 Pratica n. SS0084581 in atti dal 09/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 9900.1/2021)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 28/05/2021 all'Organismo Pagatore ARGEA con la domanda ARGEA.ADU.2021.0011205 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARGEA.CAA2255.2021.0000720)

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

› **1. MUGGIOLU Bachisio**
(CF MGG BHS53P12G740Y)
nato a PLOAGHE (SS) il 12/09/1953
Diritto di: Proprieta' per 3/6 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 23/03/2018 Pubblico ufficiale CARTA ITALO
Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 2424 - DIVISIONE
Nota presentata con Modello Unico n. 4082.9/2018
Reparto PI di SASSARI in atti dal 03/05/2018

› **2. MUGGIOLU Mario Salvatore**
(CF MGGMSL58A28G740P)
nato a PLOAGHE (SS) il 28/01/1958
Diritto di: Proprieta' per 1/2 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **05/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 05/10/2023

Dati identificativi: Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **11** Particella **72**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 24,11 Lire 46.677**

agrario **Euro 16,07 Lire 31.118**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **5**

Superficie: **15.559 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 02/08/1994 in atti dal 01/07/1998 (n. 433.1/1995)

> **Dati identificativi**

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **11** Particella **72**

Partita: **8194**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 24,11 Lire 46.677**

agrario **Euro 16,07 Lire 31.118**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **5**

Superficie: **15.559 m²**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Altre variazioni**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 02/08/1994 in
atti dal 01/07/1998 (n. 433.1/1995)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

➤ **1. MUGGIOLU Bachisio (CF MGGBHS53P12G740Y)**

nato a PLOAGHE (SS) il 12/09/1953

Diritto di: Proprieta' per 1/4 in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 1)

Diritto di: Proprieta' per 3/12 Regime: bene personale (deriva dall'atto 3)

➤ **2. MUGGIOLU Mario Salvatore (CF MGGMSL58A28G740P)**

nato a PLOAGHE (SS) il 28/01/1958

Diritto di: Proprieta' per 1/4 in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 2)

Diritto di: Proprieta' per 1/4 Regime: bene personale (deriva dall'atto 3)

1. Atto del 03/07/2009 Pubblico ufficiale RUSSO MONICA Sede PORTO TORRES (SS) Repertorio n. 7052 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 8604.1/2009 Reparto PI di SASSARI in atti dal 14/07/2009

3. Atto del 23/03/2018 Pubblico ufficiale CARTA ITALO Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 2424 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 4082.5/2018 Reparto PI di SASSARI in atti dal 03/05/2018

2. Atto del 03/07/2009 Pubblico ufficiale RUSSO MONICA Sede PORTO TORRES (SS) Repertorio n. 7052 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 8605.1/2009 Reparto PI di SASSARI in atti dal 14/07/2009

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **11** Particella **73**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 25,24 Lire 48.865**

agrario **Euro 15,14 Lire 29.319**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **9.773 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 02/08/1994 in atti dal 01/07/1998 (n. 433.1/1995)

> **Dati identificativi**

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **11** Particella **73**

Partita: **8194**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 25,24 Lire 48.865**

agrario **Euro 15,14 Lire 29.319**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **9.773 m²**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Altre variazioni**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 02/08/1994 in
atti dal 01/07/1998 (n. 433.1/1995)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

➤ **1. MUGGIOLU Bachisio (CF MGGBHS53P12G740Y)**

nato a PLOAGHE (SS) il 12/09/1953

Diritto di: Proprieta' per 1/4 in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 1)

Diritto di: Proprieta' per 3/12 Regime: bene personale (deriva dall'atto 3)

➤ **2. MUGGIOLU Mario Salvatore (CF MGGMSL58A28G740P)**

nato a PLOAGHE (SS) il 28/01/1958

Diritto di: Proprieta' per 1/4 in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 2)

Diritto di: Proprieta' per 1/4 Regime: bene personale (deriva dall'atto 3)

1. Atto del 03/07/2009 Pubblico ufficiale RUSSO MONICA Sede PORTO TORRES (SS) Repertorio n. 7052 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 8604.1/2009 Reparto PI di SASSARI in atti dal 14/07/2009

3. Atto del 23/03/2018 Pubblico ufficiale CARTA ITALO Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 2424 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 4082.5/2018 Reparto PI di SASSARI in atti dal 03/05/2018

2. Atto del 03/07/2009 Pubblico ufficiale RUSSO MONICA Sede PORTO TORRES (SS) Repertorio n. 7052 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 8605.1/2009 Reparto PI di SASSARI in atti dal 14/07/2009

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **11** Particella **74**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 110,69**

agrario **Euro 55,34**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **30.617 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 19/06/2021 Pratica n. SS0084582 in atti dal 09/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 9901.1/2021)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 19/06/2021 all'Organismo Pagatore ARGEA con la domanda ARGEA.ADU.2021.0024213 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARGEA.CAA409.2021.0002732)

> **Dati identificativi**

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **11** Particella **74**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 110,69**

agrario **Euro 55,34**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **30.617 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 19/06/2021 Pratica n. SS0084582 in atti dal 09/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 9901.1/2021)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 19/06/2021 all'Organismo Pagatore ARGEA con la domanda ARGEA.ADU.2021.0024213 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARGEA.CAA409.2021.0002732)

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 6**

- › **1. BAULE Giovanna**
(CF BLAGNN65P62I452I)
nata a SASSARI (SS) il 22/09/1965
Diritto di: Proprieta' per 4/72 (deriva dall'atto 1)
- › **2. SALIS Angelo Giovanni**
(CF SLSNLG96C02I452S)
nato a SASSARI (SS) il 02/03/1996
Diritto di: Proprieta' per 7/72 (deriva dall'atto 1)
- › **3. SALIS Francesco**
(CF SLSFNC90R23E004K)
nato a GHILARZA (OR) il 23/10/1990
Diritto di: Proprieta' per 7/72 (deriva dall'atto 1)
- › **4. SALIS Francesco**
(CF SLSFNC52H23G740B)
nato a PLOAGHE (SS) il 23/06/1952
Diritto di: Proprieta' per 18/72 (deriva dall'atto 1)
- › **5. SALIS Nicolo' (CF SLSNCL55S01G740S)**
nato a PLOAGHE (SS) il 01/11/1955
Diritto di: Proprieta' per 18/72 (deriva dall'atto 1)
- › **6. SALIS Sebastiano**
(CF SLSSST61S25G740Z)
nato a PLOAGHE (SS) il 25/11/1961
Diritto di: Proprieta' per 18/72 (deriva dall'atto 1)
1. VOLTURA D'UFFICIO del 30/09/2006 - SUCCESSIONE
VOLTURA N.78253/08 Voltura n. 9177.1/2008 - Pratica
n. SS0198854 in atti dal 01/07/2008
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 23/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 11 Particella 79

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 30,03

agrario Euro 15,01

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 8.306 m²

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 19/06/2021 Pratica n. SS0084583 in atti dal 09/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 9902.1/2021)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 19/06/2021 all'Organismo Pagatore ARGEA con la domanda ARGEA.ADU.2021.0024213 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARGEA.CAA409.2021.0002732)

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 11 Particella 79

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 30,03

agrario Euro 15,01

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 8.306 m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 19/06/2021 Pratica n. SS0084583 in atti dal 09/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 9902.1/2021)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 19/06/2021 all'Organismo Pagatore ARGEA con la domanda ARGEA.ADU.2021.0024213 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARGEA.CAA409.2021.0002732)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 6**

- > **1. BAULE Giovanna
(CF BLAGNN65P62I452I)**
nata a SASSARI (SS) il 22/09/1965
Diritto di: Proprieta' per 4/72 (deriva dall'atto 1)
- > **2. SALIS Angelo Giovanni
(CF SLSNLG96C02I452S)**
nato a SASSARI (SS) il 02/03/1996
Diritto di: Proprieta' per 7/72 (deriva dall'atto 1)
- > **3. SALIS Francesco
(CF SLSFNC90R23E004K)**
nato a GHILARZA (OR) il 23/10/1990
Diritto di: Proprieta' per 7/72 (deriva dall'atto 1)
- > **4. SALIS Francesco
(CF SLSFNC52H23G740B)**
nato a PLOAGHE (SS) il 23/06/1952
Diritto di: Proprieta' per 18/72 (deriva dall'atto 1)
- > **5. SALIS Nicolo' (CF SLSNCL55S01G740S)**
nato a PLOAGHE (SS) il 01/11/1955
Diritto di: Proprieta' per 18/72 (deriva dall'atto 1)
- > **6. SALIS Sebastiano
(CF SLSSST61S25G740Z)**
nato a PLOAGHE (SS) il 25/11/1961
Diritto di: Proprieta' per 18/72 (deriva dall'atto 1)
1. VOLTURA D'UFFICIO del 30/09/2006 - SUCCESSIONE
VOLTURA N.78253/08 Voltura n. 9177.1/2008 - Pratica
n. SS0198854 in atti dal 01/07/2008
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **11** Particella **85**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 22,20**

agrario **Euro 11,35**

Superficie: **21.967** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 14,80	Euro 7,40
Reddito agrario	Euro 6,91	Euro 4,44
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	19.100	2.867
Qualità	PASCOLO	SEMINATIVO
Classe	5	4

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. SS0383065 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 67057.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> **Dati identificativi**

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**
Foglio **11** Particella **85**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 22,20**

agrario **Euro 11,35**

Superficie: **21.967** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 14,80	Euro 7,40
Reddito agrario	Euro 6,91	Euro 4,44
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	19.100	2.867
Qualità	PASCOLO	SEMINATIVO
Classe	5	4

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. SS0383065 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 67057.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITÀ DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

› **1. ARRICA Maria Antonia
(CF RRCMNT73P41I452F)**

nata a SASSARI (SS) il 01/09/1973

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 12/05/2021 Pubblico ufficiale SASSARI Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 373530 - UR Sede SASSARI (SS) Registrazione Volume 88888 n. 373530 registrato in data 10/08/2021 - SUCC. DI PANI MARIA TR. 10344/21 Voltura n. 6803.1/2021 - Pratica n. SS0069668 in atti dal 11/11/2021

› **2. ARRICA Pier Gaetano
(CF RRCPGT76C29I452B)**

nato a SASSARI (SS) il 29/03/1976

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 11 Particella 86

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 27,04

agrario Euro 16,22

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 10.470 m²

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 03/06/2021 Pratica n. SS0084584 in atti dal 09/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 9903.1/2021)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 03/06/2021 all'Organismo Pagatore ARGEA con la domanda ARGEA.ADU.2021.0012906 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARGEA.CAA5882.2021.0000715)

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 11 Particella 86

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 27,04

agrario Euro 16,22

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 10.470 m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 03/06/2021 Pratica n. SS0084584 in atti dal 09/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 9903.1/2021)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 03/06/2021 all'Organismo Pagatore ARGEA con la domanda ARGEA.ADU.2021.0012906 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARGEA.CAA5882.2021.0000715)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. CAMBONI Gavino**
(CF CMBGVN40M10G740Z)
nato a PLOAGHE (SS) il 10/08/1940
Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 03/04/1984 Pubblico ufficiale GIOV MANIGA
Sede PLOAGHE (SS) Repertorio n. 5243 - UR Sede
SASSARI (SS) Registrazione n. 2936 registrato in data
24/04/1984 - Voltura n. 491585 in atti dal 22/05/1991

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **11** Particella **336**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,42 Lire 805**

agrario **Euro 0,25 Lire 483**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **161 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati identificativi**

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **11** Particella **336**

Partita: **1901**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,42 Lire 805**

agrario **Euro 0,25 Lire 483**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **161 m²**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ULERI LEDDA Maddalena ; Fu Nicolo**

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Impianto meccanografico del 06/11/1985

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023****Dati identificativi:** Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**Foglio **16** Particella **10****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 24,90**agrario **Euro 29,81**Superficie: **19.349** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 24,55	Euro 0,35
Reddito agrario	Euro 29,46	Euro 0,35
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	19.014	335
Qualità	PASCOLO	PASCOLO ARB
Classe	3	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 16/12/2008 Pratica n. SS0364174 in atti dal 16/12/2008 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8922.1/2008)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2008) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> **Dati identificativi**

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**
Foglio **16** Particella **10**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 24,90**

agrario **Euro 29,81**

Superficie: **19.349** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 24,55	Euro 0,35
Reddito agrario	Euro 29,46	Euro 0,35
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	19.014	335
Qualità	PASCOLO	PASCOLO ARB
Classe	3	2

TABELLA DI VARIAZIONE del 16/12/2008 Pratica n. SS0364174 in atti dal 16/12/2008 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8922.1/2008)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2008) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 6**

- › **1. BAULE Giovanna**
(CF BLAGNN65P62I452I)
nata a SASSARI (SS) il 22/09/1965
Diritto di: Proprieta' per 4/72 (deriva dall'atto 1)
- › **2. SALIS Angelo Giovanni**
(CF SLSNLG96C02I452S)
nato a SASSARI (SS) il 02/03/1996
Diritto di: Proprieta' per 7/72 (deriva dall'atto 1)
- › **3. SALIS Francesco**
(CF SLSFNC90R23E004K)
nato a GHILARZA (OR) il 23/10/1990
Diritto di: Proprieta' per 7/72 (deriva dall'atto 1)
- › **4. SALIS Francesco**
(CF SLSFNC52H23G740B)
nato a PLOAGHE (SS) il 23/06/1952
Diritto di: Proprieta' per 18/72 (deriva dall'atto 1)
- › **5. SALIS Nicolo' (CF SLSNCL55S01G740S)**
nato a PLOAGHE (SS) il 01/11/1955
Diritto di: Proprieta' per 18/72 (deriva dall'atto 1)
- › **6. SALIS Sebastiano**
(CF SLSSST61S25G740Z)
nato a PLOAGHE (SS) il 25/11/1961
Diritto di: Proprieta' per 18/72 (deriva dall'atto 1)
1. VOLTURA D'UFFICIO del 30/09/2006 - SUCCESSIONE
VOLTURA N.78253/08 Voltura n. 9177.1/2008 - Pratica
n. SS0198854 in atti dal 01/07/2008
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al **04/10/2023**

Dati identificativi: Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **16** Particella **13**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 52,15 Lire 100.982**

agrario **Euro 26,08 Lire 50.491**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **14.426 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati identificativi**

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **16** Particella **13**

Partita: **3527**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 52,15 Lire 100.982**

agrario **Euro 26,08 Lire 50.491**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **14.426 m²**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. FOIS Giommaria**
(CF FSOGMR50D21G740D)

nato a PLOAGHE (SS) il 21/04/1950

Diritto di: Proprietà (deriva dall'atto 1)

1. TESTAMENTO OLOGRAFO del 16/03/1996
Pubblico ufficiale DE ROSA Sede ALGHERO (SS)
Repertorio n. 126551 - SUCCESSIONE TESTATA
Voltura n. 1058.1/1997 - Pratica n. 90481 in atti dal
24/02/2003



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **04/10/2023**
Ora: **10:05:59**
Numero Pratica: **T64094/2023**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **16** Particella **93**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 27,78 Lire 53.787**

agrario **Euro 27,78 Lire 53.787**

Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe **1**

Superficie: **17.929 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati identificativi**

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **16** Particella **93**

Partita: **4508**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 27,78 Lire 53.787**

agrario **Euro 27,78 Lire 53.787**

Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe **1**

Superficie: **17.929 m²**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. COSSU Emilio (CF CSSMLE94T02I452W)**

nato a SASSARI (SS) il 02/12/1994

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 27/05/2015 Pubblico ufficiale FIGLIOLI FRANCESCO Sede VALLEDORIA (SS) Repertorio n. 242 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 4902.1/2015 Reparto PI di SASSARI in atti dal 09/06/2015



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **04/10/2023**
Ora: **10:06:34**
Numero Pratica: **T64499/2023**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **16** Particella **94**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 55,45**

agrario **Euro 22,24**

Superficie: **11.218** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 47,01	Euro 8,44
Reddito agrario	Euro 15,67	Euro 6,57
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	7.585	3.633
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	1	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 12/06/2020 Pratica n. SS0082360 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 16773.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 12/06/2020 all'Organismo Pagatore ARGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0726620 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA2255.2020.0000817)

> **Dati identificativi**

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**
Foglio **16** Particella **94**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 55,45**
 agrario **Euro 22,24**
Superficie: **11.218** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 47,01	Euro 8,44
Reddito agrario	Euro 15,67	Euro 6,57
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	7.585	3.633
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	1	U

TABELLA DI VARIAZIONE del 12/06/2020 Pratica n. SS0082360 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 16773.1/2020)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 12/06/2020 all'Organismo Pagatore ARGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0726620 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. AGEA.CAA2255.2020.0000817)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. BAULE Sebastiano**
(CF BLASST80M21G2030)
nato a OZIERI (SS) il 21/08/1980
Diritto di: Proprietà' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 22/10/2021 Pubblico ufficiale RUSSO MONICA Sede PORTO TORRES (SS) Repertorio n. 11168 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 13648.1/2021 Reparto PI di SASSARI in atti dal 16/11/2021

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **16** Particella **95**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,65 Lire 1.252**

agrario **Euro 0,43 Lire 835**

Particella con qualità: **INCOLT PROD** di classe **U**

Superficie: **1.391 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 01/08/1996 in atti dal 11/08/1998 (n. 2907.4/1997)

> **Dati identificativi**

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **16** Particella **95**

Partita: **8260**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

Annotazione di immobile: PASSAGGI INTERMEDI
DA ESAMINARE

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,65 Lire 1.252**

agrario **Euro 0,43 Lire 835**

Particella con qualità: **INCOLT PROD** di classe **U**

Superficie: **1.391 m²**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Altre variazioni**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 01/08/1996 in
atti dal 11/08/1998 (n. 2907.4/1997)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

> **1. INTESTAZIONE PARZIALE**

Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 01/08/1996 Pubblico ufficiale CARRIERI
Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 26914 - Voltura n.
2907.4/1997 in atti dal 11/08/1998

> **2. PINTUS Adriano**
(CF PNTDRN59P04G740M)

nato a PLOAGHE (SS) il 04/09/1959

Diritto di: Usufrutto per 200/300 (deriva dall'atto 1)

> **3. PINTUS Adriano**
(CF PNTDRN59P04G740M)

nato a PLOAGHE (SS) il 04/09/1959

Diritto di: Nuda proprieta' per 1000/1000 (deriva
dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **16** Particella **115**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 189,90**

 agrario **Euro 76,27**

Superficie: **46.345** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 170,44	Euro 19,46
Reddito agrario	Euro 56,81	Euro 19,46
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	27.501	18.844
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	1	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 09/03/2007 Pratica n. SS0085213 in atti dal 09/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 22985.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> **Dati identificativi**

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**
Foglio **16** Particella **115**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 189,90**
 agrario **Euro 76,27**

Superficie: **46.345** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/03/2007 Pratica n. SS0085213 in atti dal 09/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 22985.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 170,44	Euro 19,46
Reddito agrario	Euro 56,81	Euro 19,46
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	27.501	18.844
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	1	2

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. SALIS Sebastiana Maria (CF SLSSST54A55G740S)**
nata a PLOAGHE (SS) il 15/01/1954
Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 18/03/2010 - AP Sede SASSARI (SS) Registrazione Volume 9990 n. 143 registrato in data 01/02/2011 - Voltura n. 5704.1/2011 - Pratica n. SS0045093 in atti dal 14/02/2011

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023****Dati identificativi:** Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**Foglio **16** Particella **119****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 54,68**agrario **Euro 18,95**Superficie: **9.706 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 53,59	Euro 1,09
Reddito agrario	Euro 17,86	Euro 1,09
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	8.647	1.059
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	1	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 10/12/2010 Pratica n. SS0321378 in atti dal 10/12/2010 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 21039.1/2010)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2010)

> **Dati identificativi**

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**
Foglio **16** Particella **119**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 54,68**

agrario **Euro 18,95**

Superficie: **9.706** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 10/12/2010 Pratica n. SS0321378 in atti dal 10/12/2010 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 21039.1/2010)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2010)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 53,59	Euro 1,09
Reddito agrario	Euro 17,86	Euro 1,09
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	8.647	1.059
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	1	2

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. CONGIATU Pietro Vincenzo (CF CNGPRV53R29I452V)**

nato a SASSARI (SS) il 29/10/1953

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 19/07/2008 - UU Sede SASSARI (SS) Registrazione Volume 1433 n. 49 registrato in data 15/07/2009 - SUCCESSIONE DI FOIS MARIA FRANCESCA Voltura n. 9521.1/2009 - Pratica n. SS0226503 in atti dal 07/08/2009

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023****Dati identificativi:** Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**Foglio **16** Particella **120****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 38,51**agrario **Euro 13,98**Superficie: **7.029 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 1,33	Euro 37,18
Reddito agrario	Euro 1,59	Euro 12,39
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	1.029	6.000
Qualità	PASCOLO	SEMINATIVO
Classe	3	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. SS0383252 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 67244.1/2007)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> **Dati identificativi**

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**
Foglio **16** Particella **120**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 38,51**

agrario **Euro 13,98**

Superficie: **7.029 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. SS0383252 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 67244.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 1,33	Euro 37,18
Reddito agrario	Euro 1,59	Euro 12,39
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	1.029	6.000
Qualità	PASCOLO	SEMINATIVO
Classe	3	1

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. CONGIATU Pietro Vincenzo (CF CNGPRV53R29I452V)**

nato a SASSARI (SS) il 29/10/1953

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 19/07/2008 - UU Sede SASSARI (SS) Registrazione Volume 1433 n. 49 registrato in data 15/07/2009 - SUCCESSIONE DI FOIS MARIA FRANCESCA Voltura n. 9521.1/2009 - Pratica n. SS0226503 in atti dal 07/08/2009

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023****Dati identificativi:** Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**Foglio **16** Particella **121****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 91,69**agrario **Euro 33,15**Superficie: **17.924** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 87,81	Euro 3,88
Reddito agrario	Euro 29,27	Euro 3,88
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	14.169	3.755
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	1	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 10/12/2010 Pratica n. SS0321380 in atti dal 10/12/2010 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 21040.1/2010)**Annotazioni:** VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2010)

Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**> Dati identificativi**Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**
Foglio **16** Particella **121**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> Dati di classamentoParticella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 91,69**
agrario **Euro 33,15**Superficie: **17.924** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 10/12/2010 Pratica n. SS0321380 in atti dal 10/12/2010 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 21040.1/2010)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2010)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 87,81	Euro 3,88
Reddito agrario	Euro 29,27	Euro 3,88
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	14.169	3.755
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	1	2

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**> 1. CONGIATU Pietro Vincenzo (CF CNGPRV53R29I452V)**

nato a SASSARI (SS) il 29/10/1953

Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 19/07/2008 - UU Sede SASSARI (SS) Registrazione Volume 1433 n. 49 registrato in data 15/07/2009 - SUCCESSIONE DI FOIS MARIA FRANCESCA Voltura n. 9521.3/2009 - Pratica n. SS0226503 in atti dal 07/08/2009

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 16 Particella 161

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 92,98

agrario Euro 30,99

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 1

Superficie: 15.003 m²

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. SS0383259 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 67251.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 16 Particella 161

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 92,98

agrario Euro 30,99

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 1

Superficie: 15.003 m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. SS0383259 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 67251.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PERUZZU Gavino
(CF PRZGVN46B12G740R)**

nato a PLOAGHE (SS) il 12/02/1946

Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 02/06/1981 Pubblico ufficiale SALV MANIGA
Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 443524 - UR Sede
SASSARI (SS) Registrazione n. 3807 registrato in data
17/06/1981 - Voltura n. 453181 in atti dal 22/05/1991

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023****Dati identificativi:** Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**Foglio **16** Particella **180****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 105,45**agrario **Euro 37,40**Superficie: **18.607** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 102,85	Euro 2,60
Reddito agrario	Euro 34,28	Euro 3,12
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	16.596	2.011
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	1	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 03/06/2021 Pratica n. SS0084624 in atti dal 09/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 9943.1/2021)**Annotazioni:** Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 03/06/2021 all'Organismo Pagatore ARGEA con la domanda ARGEA.ADU.2021.0012906 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARGEA.CAA5882.2021.0000715)

Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**> Dati identificativi**Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**
Foglio **16** Particella **180**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> Dati di classamentoParticella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 105,45**
agrario **Euro 37,40**Superficie: **18.607** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 102,85	Euro 2,60
Reddito agrario	Euro 34,28	Euro 3,12
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	16.596	2.011
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	1	3

TABELLA DI VARIAZIONE del 03/06/2021 Pratica n. SS0084624 in atti dal 09/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 9943.1/2021)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 03/06/2021 all'Organismo Pagatore ARGEA con la domanda ARGEA.ADU.2021.0012906 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARGEA.CAA5882.2021.0000715)**> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1****> 1. SALIS Sebastiana Maria (CF SLSSST54A55G740S)**

nata a PLOAGHE (SS) il 15/01/1954

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 18/03/2010 - AP Sede SASSARI (SS) Registrazione Volume 9990 n. 143 registrato in data 01/02/2011 - Voltura n. 5704.1/2011 - Pratica n. SS0045093 in atti dal 14/02/2011

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **16** Particella **183**

Classamento:

Particella con destinazione: **FERROVIA SP**

Superficie: **10.053 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati identificativi**

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **16** Particella **183**

Partita: **392**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **FERROVIA SP**

Superficie: **10.053 m²**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A.**
(CF 01585570581)

sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VERBALE del 21/06/2001 Pubblico ufficiale ANGELO FALCONE Sede ROMA (RM) Repertorio n. 14002 - UU Sede ROMA (RM) Registrazione registrato in data 27/06/2001 - VERBALE DI ASSEMBLEA STRAORDINARIA Voltura n. 3706.1/2017 - Pratica n. SS0041383 in atti dal 04/04/2017

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**

Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023**Dati identificativi:** Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**Foglio **16** Particella **205****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 76,09**agrario **Euro 26,58**Superficie: **13.136** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 74,69	Euro 1,40
Reddito agrario	Euro 24,90	Euro 1,68
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	12.052	1.084
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	1	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. SS0258344 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 17089.1/2012)**Annotazioni:** VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)

Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**> Dati identificativi**Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**
Foglio **16** Particella **205**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> Dati di classamentoParticella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 76,09**agrario **Euro 26,58**Superficie: **13.136** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. SS0258344 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 17089.1/2012)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 74,69	Euro 1,40
Reddito agrario	Euro 24,90	Euro 1,68
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	12.052	1.084
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	1	3

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**> 1. CONGIATU Pietro Vincenzo (CF CNGPRV53R29I452V)**

nato a SASSARI (SS) il 29/10/1953

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 19/07/2008 - UU Sede SASSARI (SS) Registrazione Volume 1433 n. 49 registrato in data 15/07/2009 - SUCCESSIONE DI FOIS MARIA FRANCESCA Voltura n. 9521.1/2009 - Pratica n. SS0226503 in atti dal 07/08/2009

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **16** Particella **212**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 32,28**

agrario **Euro 38,73**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **3**

Superficie: **24.998 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 10/06/2022 Pratica n. SS0081701 in atti dal 29/11/2022 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 81701.1/2022)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2022) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 10/06/2022 all'Organismo Pagatore ARGEA con la domanda ARGEA.ADU.2022.0025807 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARGEA.CAA409.2022.0002212)

> **Dati identificativi**

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **16** Particella **212**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 32,28**

agrario **Euro 38,73**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **3**

Superficie: **24.998 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 10/06/2022 Pratica n. SS0081701 in atti dal 29/11/2022 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 81701.1/2022)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2022) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 10/06/2022 all'Organismo Pagatore ARGEA con la domanda ARGEA.ADU.2022.0025807 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARGEA.CAA409.2022.0002212)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. MELE SECHI Maria ; Francesca Fu Giovanni**

Diritto di: Usufrutto (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 12/02/1981 Pubblico ufficiale FOIS MARIA FRANCES - UR Sede SASSARI (SS) Registrazione Volume 833 n. 21 registrato in data 15/07/1981 - Voltura n. 353181 in atti dal 22/05/1991

> **2. CONGIATU Pietro Vincenzo
(CF CNGPRV53R29I452V)**

nato a SASSARI (SS) il 29/10/1953

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 19/07/2008 - UU Sede SASSARI (SS) Registrazione Volume 1433 n. 49 registrato in data 15/07/2009 - SUCCESSIONE DI FOIS MARIA FRANCESCA Voltura n. 9521.2/2009 - Pratica n. SS0226503 in atti dal 07/08/2009

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **16** Particella **221**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 28,07**

agrario **Euro 10,29**

Superficie: **5.080 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 26,67	Euro 1,40
Reddito agrario	Euro 8,89	Euro 1,40
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	4.304	776
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	1	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 20/05/2020 Pratica n. SS0082361 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 16774.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 20/05/2020 all'Organismo Pagatore ARGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0135411 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1830.2020.0000473)

> **Dati identificativi**

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**
Foglio **16** Particella **221**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 28,07**
 agrario **Euro 10,29**

Superficie: **5.080 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 26,67	Euro 1,40
Reddito agrario	Euro 8,89	Euro 1,40
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	4.304	776
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	1	2

TABELLA DI VARIAZIONE del 20/05/2020 Pratica n. SS0082361 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 16774.1/2020)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 20/05/2020 all'Organismo Pagatore ARGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0135411 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. AGEA.CAA1830.2020.0000473)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. CADAU Domenica (CF CDADNC70C60I452M)**

nata a SASSARI (SS) il 20/03/1970
Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 29/05/2019 Pubblico ufficiale CARTA ITALO Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 3708 - ASSEGNAZIONE DIVISIONALE A CONTO DI FUTURA DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 5695.3/2019 Reparto PI di SASSARI in atti dal 06/06/2019

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023****Dati identificativi:** Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**Foglio **16** Particella **233****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 33,02**agrario **Euro 38,21**Superficie: **26.943** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 25,95	Euro 7,07
Reddito agrario	Euro 31,14	Euro 7,07
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	20.100	6.843
Qualità	PASCOLO	PASCOLO ARB
Classe	3	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 09/03/2007 Pratica n. SS0085230 in atti dal 09/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 22999.1/2007)**Annotazioni:** VARIAZIONE COLTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> **Dati identificativi**

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**
Foglio **16** Particella **233**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 33,02**
 agrario **Euro 38,21**
Superficie: **26.943** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/03/2007 Pratica n. SS0085230 in atti dal 09/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 22999.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 25,95	Euro 7,07
Reddito agrario	Euro 31,14	Euro 7,07
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	20.100	6.843
Qualità	PASCOLO	PASCOLO ARB
Classe	3	2

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 6**

- › **1. MARONGIU Antonietta**
(CF MRNNNT50C57G740T)
nata a PLOAGHE (SS) il 17/03/1950
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)
- › **2. MARONGIU Maria Grazia**
(CF MRNMGR63P51G740X)
nata a PLOAGHE (SS) il 11/09/1963
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)
- › **3. MARONGIU Nicolina**
(CF MRNNLN52L52G740M)
nata a PLOAGHE (SS) il 12/07/1952
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)
- › **4. MARONGIU Pietro**
(CF MRNPTR55C05G740J)
nato a PLOAGHE (SS) il 05/03/1955
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)
- › **5. MARONGIU Salvatorica**
(CF MRNSVT59T62G740V)
nata a PLOAGHE (SS) il 22/12/1959
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)
- › **6. MARONGIU Sebastiano Salvatore**
(CF MRNSST57H08G740G)
nato a PLOAGHE (SS) il 08/06/1957
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)
1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 27/06/2012 - AP Sede SASSARI (SS) Registrazione Volume 9990 n. 1054 registrato in data 08/05/2013 - SUCCESS. IN MORTE DI CAMBONI ANTONIETTA Voltura n. 7334.2/2013 - Pratica n. SS0075498 in atti dal 29/05/2013
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 04/10/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 16 Particella 237

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 28,07 Lire 54.359

agrario Euro 14,78 Lire 28.610

Particella con qualità: VIGNETO di classe 1

Superficie: 2.861 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 16 Particella 237

Partita: 3841

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 28,07 Lire 54.359

agrario Euro 14,78 Lire 28.610

Particella con qualità: VIGNETO di classe 1

Superficie: 2.861 m²

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MARONGIU Angelo**
(CF MRNNGI53C17G740F)

nato a PLOAGHE (SS) il 17/03/1953

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 02/11/1984 Sede SASSARI (SS) Registrazione Volume 897 n. 87 registrato in data 06/07/1985 - Voltura n. 6786.1/1985 in atti dal 24/01/1996



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **04/10/2023**
Ora: **10:15:10**
Numero Pratica: **T71135/2023**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 16 Particella 243

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 6,61

agrario Euro 4,30

Superficie: 3.603 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 3,47	Euro 3,14
Reddito agrario	Euro 1,16	Euro 3,14
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	560	3.043
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	1	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 22/12/2009 Pratica n. SS0366029 in atti dal 22/12/2009 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 15559.1/2009)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2009)

Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**> Dati identificativi**Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**
Foglio **16** Particella **243**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> Dati di classamentoParticella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 6,61**agrario **Euro 4,30**Superficie: **3.603 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 22/12/2009 Pratica n. SS0366029 in atti dal 22/12/2009 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 15559.1/2009)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2009)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 3,47	Euro 3,14
Reddito agrario	Euro 1,16	Euro 3,14
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	560	3.043
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	1	2

Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

➤ **1. MASALA Giovanna Maria (CF MSLGNN32R-65G740N)**

nata a PLOAGHE (SS) il 25/10/1932
Diritto di: Proprieta' per 1/8 (deriva dall'atto 1)
Diritto di: Proprieta' per 7/8 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 2)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 30/12/2008 - UU Sede SASSARI (SS) Registrazione Volume 9990 n. 465 registrato in data 10/03/2011 - DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE Voltura n. 7574.1/2011 - Pratica n. SS0087310 in atti dal 23/03/2011

2. Atto del 22/12/2011 Pubblico ufficiale RUSSO MONICA Sede PORTO TORRES (SS) Repertorio n. 8100 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 629.1/2012 Reparto PI di SASSARI in atti dal 17/01/2012

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 16 Particella 244

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 6,78

agrario Euro 3,48

Superficie: 2.573 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 4,95	Euro 1,83
Reddito agrario	Euro 1,65	Euro 1,83
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	798	1.775
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	1	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 14/06/2016 Pratica n. SS0167942 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 20226.1/2016)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 14/06/2016 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2016.0903614 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA409.2016.0003013)

Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati identificativi**

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**
Foglio **16** Particella **244**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 6,78**
 agrario **Euro 3,48**
Superficie: **2.573 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 4,95	Euro 1,83
Reddito agrario	Euro 1,65	Euro 1,83
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	798	1.775
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	1	2

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/06/2016 Pratica n. SS0167942 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 20226.1/2016)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 14/06/2016 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2016.0903614 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA409.2016.0003013)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. FOIS Caterina (CF FSOCRN42T61G740U)**
nata a PLOAGHE (SS) il 21/12/1942
Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 28/05/2009 Pubblico ufficiale RUSSO MONICA Sede PORTO TORRES (SS) Repertorio n. 7004 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 7060.2/2009 Reparto PI di SASSARI in atti dal 16/06/2009

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023****Dati identificativi:** Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**Foglio **16** Particella **246****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 16,76**agrario **Euro 9,13**Superficie: **5.672 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 15,27	Euro 1,49
Reddito agrario	Euro 7,64	Euro 1,49
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	4.225	1.447
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	3	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 14/06/2016 Pratica n. SS0167943 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 20227.1/2016)**Annotazioni:** Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 14/06/2016 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2016.0903614 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA409.2016.0003013)

> Dati identificativiComune di **PLOAGHE (G740) (SS)**
Foglio **16** Particella **246**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> Dati di classamentoParticella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 16,76**
 agrario **Euro 9,13**Superficie: **5.672** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 15,27	Euro 1,49
Reddito agrario	Euro 7,64	Euro 1,49
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	4.225	1.447
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	3	2

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/06/2016 Pratica n. SS0167943 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 20227.1/2016)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 14/06/2016 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2016.0903614 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA409.2016.0003013)**> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1****> 1. FOIS Caterina (CF FSOCRN42T61G740U)**
nata a PLOAGHE (SS) il 21/12/1942
Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 28/05/2009 Pubblico ufficiale RUSSO MONICA Sede PORTO TORRES (SS) Repertorio n. 7004 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 7060.2/2009 Reparto PI di SASSARI in atti dal 16/06/2009

*Visura telematica**Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 23/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 16 Particella 270

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 0,84

agrario Euro 0,84

Particella con qualità: BOSCO MISTO di classe 1

Superficie: 2.723 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 11/07/1974 Pratica n. SS0071543 in atti dal 31/03/2004 (n. 14268.1/1974)

Annotazioni: DERIVA DALLA P.LLA 209

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 16 Particella 270

FRAZIONAMENTO del 11/07/1974 Pratica n. SS0071543 in atti dal 31/03/2004 (n. 14268.1/1974)

Annotazioni: DERIVA DALLA P.LLA 209

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 0,84

agrario Euro 0,84

Particella con qualità: BOSCO MISTO di classe 1

Superficie: 2.723 m²

FRAZIONAMENTO del 11/07/1974 Pratica n. SS0071543 in atti dal 31/03/2004 (n. 14268.1/1974)

Annotazioni: DERIVA DALLA P.LLA 209

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3

> **1. SINI Angelo Giovanni
(CF SNINLG69C01I452T)**

nato a SASSARI (SS) il 01/03/1969
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE EX LEGE di SINI GIAN MARIO del
10/03/2023 Sede SASSARI (SS) Registrazione Volume
88888 n. 148915 registrato in data 28/03/2023 -
Trascrizione n. 5122.1/2023 Reparto PI di SASSARI in
atti dal 20/04/2023

> **2. SINI Giorgio (CF SNIGRG65L23G740V)**

nato a PLOAGHE (SS) il 23/07/1965
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

> **3. SINI Giuseppe (CF SNIGPP67E15I452K)**

nato a SASSARI (SS) il 15/05/1967
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/02/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 16 Particella 271

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 0,01

agrario Euro 0,01

Particella con qualità: BOSCO MISTO di classe 1

Superficie: 45 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 11/07/1974 Pratica n. SS0071543 in atti dal 31/03/2004 (n. 14268.1/1974)

Annotazioni: DERIVA DALLA P.LLA 209

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 16 Particella 271

FRAZIONAMENTO del 11/07/1974 Pratica n. SS0071543 in atti dal 31/03/2004 (n. 14268.1/1974)

Annotazioni: DERIVA DALLA P.LLA 209

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 0,01

agrario Euro 0,01

Particella con qualità: BOSCO MISTO di classe 1

Superficie: 45 m²

FRAZIONAMENTO del 11/07/1974 Pratica n. SS0071543 in atti dal 31/03/2004 (n. 14268.1/1974)

Annotazioni: DERIVA DALLA P.LLA 209

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3

> **1. SINI Angelo Giovanni
(CF SNINLG69C01I452T)**

nato a SASSARI (SS) il 01/03/1969
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE EX LEGE di SINI GIAN MARIO del
10/03/2023 Sede SASSARI (SS) Registrazione Volume
88888 n. 148915 registrato in data 28/03/2023 -
Trascrizione n. 5122.1/2023 Reparto PI di SASSARI in
atti dal 20/04/2023

> **2. SINI Giorgio (CF SNIGRG65L23G740V)**

nato a PLOAGHE (SS) il 23/07/1965
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

> **3. SINI Giuseppe (CF SNIGPP67E15I452K)**

nato a SASSARI (SS) il 15/05/1967
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 16 Particella 272

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 6,54

agrario Euro 5,09

Particella con qualità: ULIVETO di classe U

Superficie: 2.816 m²

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 09/03/2007 Pratica n. SS0085235 in atti dal 09/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 23003.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 16 Particella 272

FRAZIONAMENTO del 11/07/1974 Pratica n. SS0071543 in atti dal 31/03/2004 (n. 14268.1/1974)

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 6,54

agrario Euro 5,09

Particella con qualità: ULIVETO di classe U

Superficie: 2.816 m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/03/2007 Pratica n. SS0085235 in atti dal 09/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 23003.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. MASALA Francesca
(CF MSLFNC82T60I452G)

nata a SASSARI (SS) il 20/12/1982

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 07/01/2007 Pubblico ufficiale NOT. MANIGA Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 249984 - UR Sede SASSARI (SS) Registrazione Volume 1393 n. 54 registrato in data 20/12/2007 - SUCC. TEST ARMELLINO M.ANTONIETTA Voltura n. 1162.1/2008 - Pratica n. SS0000419 in atti dal 04/02/2008

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 16 Particella 273

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 0,03

agrario Euro 0,03

Particella con qualità: BOSCO MISTO di classe 1

Superficie: 100 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 11/07/1974 Pratica n. SS0071543 in atti dal 31/03/2004 (n. 14268.1/1974)

Annotazioni: DERIVA DALLA P.LLA 209

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 16 Particella 273

FRAZIONAMENTO del 11/07/1974 Pratica n. SS0071543 in atti dal 31/03/2004 (n. 14268.1/1974)

Annotazioni: DERIVA DALLA P.LLA 209

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 0,03

agrario Euro 0,03

Particella con qualità: BOSCO MISTO di classe 1

Superficie: 100 m²

FRAZIONAMENTO del 11/07/1974 Pratica n. SS0071543 in atti dal 31/03/2004 (n. 14268.1/1974)

Annotazioni: DERIVA DALLA P.LLA 209

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3

> 1. SINI Angelo Giovanni
(CF SNINLG69C01I452T)

nato a SASSARI (SS) il 01/03/1969
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE EX LEGE di SINI GIAN MARIO del
10/03/2023 Sede SASSARI (SS) Registrazione Volume
88888 n. 148915 registrato in data 28/03/2023 -
Trascrizione n. 5122.1/2023 Reparto PI di SASSARI in
atti dal 20/04/2023

> 2. SINI Giorgio (CF SNIGRG65L23G740V)

nato a PLOAGHE (SS) il 23/07/1965
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

> 3. SINI Giuseppe (CF SNIGPP67E15I452K)

nato a SASSARI (SS) il 15/05/1967
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 16 Particella 274

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 1,09

agrario Euro 1,09

Particella con qualità: BOSCO MISTO di classe 1

Superficie: 3.533 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 11/07/1974 Pratica n. SS0071543 in atti dal 31/03/2004 (n. 14268.1/1974)

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 16 Particella 274

FRAZIONAMENTO del 11/07/1974 Pratica n. SS0071543 in atti dal 31/03/2004 (n. 14268.1/1974)

Annotazione di immobile: DERIVA DALLA P.LLA 209

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 1,09

agrario Euro 1,09

Particella con qualità: BOSCO MISTO di classe 1

Superficie: 3.533 m²

FRAZIONAMENTO del 11/07/1974 Pratica n. SS0071543 in atti dal 31/03/2004 (n. 14268.1/1974)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3

> 1. SINI Angelo Giovanni
(CF SNINLG69C01I452T)

nato a SASSARI (SS) il 01/03/1969
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE EX LEGE di SINI GIAN MARIO del
10/03/2023 Sede SASSARI (SS) Registrazione Volume
88888 n. 148915 registrato in data 28/03/2023 -
Trascrizione n. 5122.1/2023 Reparto PI di SASSARI in
atti dal 20/04/2023

> 2. SINI Giorgio (CF SNIGRG65L23G740V)

nato a PLOAGHE (SS) il 23/07/1965
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

> 3. SINI Giuseppe (CF SNIGPP67E15I452K)

nato a SASSARI (SS) il 15/05/1967
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile soppresso
Situazione degli atti informatizzati al 04/10/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi alla data di soppressione**

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**
Foglio **16** Particella **288**
Numeri di mappa soppressi - Partita speciale 0

Variazione in soppressione del 11/10/1985, in atti dal
03/02/1996 - TIPO MAPPALE(n.3226.1/1985)

La dichiarazione di Tipo mappale ha:

Comune: **PLOAGHE (G740) (SS)**

- **costituito i seguenti immobili:**
Foglio **16** Particella **326**

- **soppresso i seguenti immobili:**
Foglio **16** Particella **288**

- **variati i seguenti immobili:**
Foglio **16** Particella **179**
Foglio **16** Particella **287**

Annotazione di immobile: SOPPRESSO E UNITO AL
N.287

> **Situazione del terreno alla data della soppressione**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,88 Lire 1.708**
agrario **Euro 0,88 Lire 1.708**
Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **2**
Superficie: **488 m²**

- Intestati alla data della soppressione:

> **1. PINTUS Giovanni (CF PNTGNN40R19G740G)**

nato a PLOAGHE (SS) il 19/10/1940

Diritto di: Proprieta' per 1/2

> **2. PINTUS Tomaso (CF PNTTMS36E20G740I)**

nato a PLOAGHE (SS) il 20/05/1936

Diritto di: Proprieta' per 1/2

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **16** Particella **300**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,96**

agrario **Euro 1,15**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **3**

Superficie: **740 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 21/11/1988 Pratica n. 153348 in atti dal 13/06/2002 (n. 1743.1/1988)

Annotazioni: DERIVA DAL N. 161

> **Dati identificativi**

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **16** Particella **300**

FRAZIONAMENTO del 21/11/1988 Pratica n. 153348
in atti dal 13/06/2002 (n. 1743.1/1988)

Annotazioni:DERIVADALN.161

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,96**

agrario **Euro 1,15**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **3**

Superficie: **740 m²**

FRAZIONAMENTO del 21/11/1988 Pratica n. 153348
in atti dal 13/06/2002 (n. 1743.1/1988)

Annotazioni:DERIVADALN.161

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PERUZZU Gavino**
(CF PRZGVN46B12G740R)

nato a PLOAGHE (SS) il 12/02/1946

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. FRAZIONAMENTO del 21/11/1988 Pratica n. 153348
in atti dal 13/06/2002 (n. 1743.1/1988)



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **04/10/2023**
Ora: **10:16:55**
Numero Pratica: **T72437/2023**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023****Dati identificativi:** Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**Foglio **16** Particella **301****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 2,50**agrario **Euro 1,53**Superficie: **830 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,91	Euro 1,59
Reddito agrario	Euro 0,30	Euro 1,23
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	147	683
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	1	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 15/06/2017 Pratica n. SS0162405 in atti dal 14/12/2017 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 20006.1/2017)**Annotazioni:** Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2017) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/06/2017 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2017.0552893 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA409.2017.0004046)

> Dati identificativiComune di **PLOAGHE (G740) (SS)**
Foglio **16** Particella **301**FRAZIONAMENTO del 21/11/1988 Pratica n. 153348
in atti dal 13/06/2002 (n. 1743.1/1988)**> Dati di classamento**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 2,50**agrario **Euro 1,53**Superficie: **830 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,91	Euro 1,59
Reddito agrario	Euro 0,30	Euro 1,23
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	147	683
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	1	U

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/06/2017 Pratica n. SS0162405 in atti dal 14/12/2017 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 20006.1/2017)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2017) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/06/2017 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2017.0552893 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA409.2017.0004046)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. DEMURTAS Cosimo Pasquale
(CF DMRCMP40E17A287Y)**

nato a ANELA (SS) il 17/05/1940

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con FADDA MARIA GAVINA (deriva
dall'atto 1)

1. Atto del 14/02/1989 Pubblico ufficiale GIOVANNI
MANIGA Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 51968 - UR
Sede SASSARI (SS) Registrazione n. 958 registrato in
data 06/03/1989 - COMPRAVENDITA Voltura n.
585.1/1990 - Pratica n. 164688 in atti dal 24/06/2002

> **2. FADDA Maria Gavina
(CF FDDMGV42A60G7400)**

nata a PLOAGHE (SS) il 20/01/1942

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con DEMURTAS COSIMO PASQUALE
(deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 16 Particella 306

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 2,99

agrario Euro 3,59

Particella con qualità: PASCOLO di classe 3

Superficie: 2.314 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 05/04/1993 Pratica n. 197596 in atti dal 22/07/2002 (n. 1507.1/1993)

Annotazioni: MIGLIORE PRECISAZIONE DI SUPERFICIE

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 16 Particella 306

FRAZIONAMENTO del 05/04/1993 Pratica n. 197596
in atti dal 22/07/2002 (n. 1507.1/1993)

Annotazioni: MIGLIORE PRECISAZIONE DI SUPERFICIE

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 2,99

agrario Euro 3,59

Particella con qualità: PASCOLO di classe 3

Superficie: 2.314 m²

FRAZIONAMENTO del 05/04/1993 Pratica n. 197596
in atti dal 22/07/2002 (n. 1507.1/1993)

Annotazioni: MIGLIORE PRECISAZIONE DI SUPERFICIE

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DIANA Carlo (CF DNICRL60T31B745X)**

nato a CARBONIA (SU) il 31/12/1960

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
12/07/1995 Pubblico ufficiale MANIGA GIOVANNI Sede
SASSARI (SS) Repertorio n. 1222234 - IST. CC. N.
12781235 DONAZIONE ACCETTATA Voltura n.
4870.1/2014 - Pratica n. SS0058544 in atti dal
09/05/2014



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **22/02/2024**
Ora: **10:44:40**
Numero Pratica: **T114823/2024**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 16 Particella 307

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 3,19

agrario Euro 3,83

Particella con qualità: PASCOLO di classe 3

Superficie: 2.469 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 05/04/1993 Pratica n. 197596 in atti dal 22/07/2002 (n. 1507.1/1993)

Annotazioni: MIGLIORE PRECISAZIONE DI SUPERFICIE

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 16 Particella 307

FRAZIONAMENTO del 05/04/1993 Pratica n. 197596
in atti dal 22/07/2002 (n. 1507.1/1993)

Annotazioni: MIGLIORE PRECISAZIONE DI SUPERFICIE

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 3,19

agrario Euro 3,83

Particella con qualità: PASCOLO di classe 3

Superficie: 2.469 m²

FRAZIONAMENTO del 05/04/1993 Pratica n. 197596
in atti dal 22/07/2002 (n. 1507.1/1993)

Annotazioni: MIGLIORE PRECISAZIONE DI SUPERFICIE

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DIANA Luciano (CF DNILCN60T31B745F)**

nato a CARBONIA (SU) il 31/12/1960

Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 12/07/1995 Pubblico
ufficiale MANIGA Sede SASSARI (SS) Repertorio n.
122234 - IST CC 10719127 DONAZIONE Voltura n.
4968.1/2012 - Pratica n. SS0095437 in atti dal
04/05/2012



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **22/02/2024**
Ora: **10:45:28**
Numero Pratica: **T115486/2024**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 16 Particella 310

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 17,39 Lire 33.675

agrario Euro 20,87 Lire 40.410

Particella con qualità: PASCOLO di classe 3

Superficie: 13.470 m²

Ultimo atto di aggiornamento: ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 01/08/1996 in atti dal 11/08/1998 (n. 2907.3/1997)

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 16 Particella 310

Partita: 8259

FRAZIONAMENTO del 17/11/1993 in atti dal 17/11/1993 (n. 4642.1/1993)

Annotazione di immobile: PASSAGGI INTERMEDI DA ESAMINARE

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 17,39 Lire 33.675

agrario Euro 20,87 Lire 40.410

Particella con qualità: PASCOLO di classe 3

Superficie: 13.470 m²

FRAZIONAMENTO del 17/11/1993 in atti dal 17/11/1993 (n. 4642.1/1993)

> **Altre variazioni**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 01/08/1996 in atti dal 11/08/1998 (n. 2907.3/1997)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

> **1. INSTESTAZIONE PARZIALE**

Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 01/08/1996 Pubblico ufficiale CARRIERI
Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 26914 - Voltura n.
2907.3/1997 in atti dal 11/08/1998

> **2. PINTUS Elia (CF PNTLEI53E29G740E)**

nato a PLOAGHE (SS) il 29/05/1953

Diritto di: Usufrutto per 200/300 (deriva dall'atto 1)

> **3. PINTUS Elia (CF PNTLEI53E29G740E)**

nato a PLOAGHE (SS) il 29/05/1953

Diritto di: Nuda proprieta' per 1000/1000 (deriva
dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 16 Particella 312

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 16,63 Lire 32.195

agrario Euro 19,95 Lire 38.634

Particella con qualità: PASCOLO di classe 3

Superficie: 12.878 m²

Ultimo atto di aggiornamento: ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 01/08/1996 in atti dal 11/08/1998 (n. 2907.1/1997)

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 16 Particella 312

Partita: 8257

FRAZIONAMENTO del 17/11/1993 in atti dal 17/11/1993 (n. 4642.1/1993)

Annotazione di immobile: PASSAGGI INTERMEDI DA ESAMINARE

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 16,63 Lire 32.195

agrario Euro 19,95 Lire 38.634

Particella con qualità: PASCOLO di classe 3

Superficie: 12.878 m²

FRAZIONAMENTO del 17/11/1993 in atti dal 17/11/1993 (n. 4642.1/1993)

> **Altre variazioni**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 01/08/1996 in atti dal 11/08/1998 (n. 2907.1/1997)

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

› **1. INTESTAZIONE PARZIALE**

Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 01/08/1996 Pubblico ufficiale CARRIERI
Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 26914 - Voltura n.
2907.1/1997 in atti dal 11/08/1998

› **2. PINTUS Filippo (CF PNTFPP50H16G740X)**

nato a PLOAGHE (SS) il 16/06/1950

Diritto di: Nuda proprieta' per 1000/1000 (deriva
dall'atto 1)

› **3. PINTUS Filippo (CF PNTFPP50H16G740X)**

nato a PLOAGHE (SS) il 16/06/1950

Diritto di: Usufrutto per 200/300 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **16** Particella **315**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 2,21**

agrario **Euro 2,66**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **3**

Superficie: **1.715 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 08/03/1994 Pratica n. 224169 in atti dal 28/08/2002 (n. 814.1/1994)

> **Dati identificativi**

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **16** Particella **315**

FRAZIONAMENTO del 08/03/1994 Pratica n. 224169
in atti dal 28/08/2002 (n. 814.1/1994)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 2,21**

agrario **Euro 2,66**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **3**

Superficie: **1.715 m²**

FRAZIONAMENTO del 08/03/1994 Pratica n. 224169
in atti dal 28/08/2002 (n. 814.1/1994)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MUGGIOLU Gavino**
(CF MGGGVN57P03G740W)

nato a PLOAGHE (SS) il 03/09/1957

Diritto di: Proprietà' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA)
del 15/02/2016 Pubblico ufficiale GIUDICE DEL
TRIBUNALE Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 668 -
VERBALE DI CONCILIAZIONE PER DIVISIONE
Trascrizione n. 11094.2/2016 Reparto PI di SASSARI
in atti dal 27/10/2016



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **04/10/2023**
Ora: **10:17:44**
Numero Pratica: **T73054/2023**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 23/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 16 Particella 316

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 3,43 Lire 6.634

agrario Euro 3,43 Lire 6.634

Particella con qualità: BOSCO MISTO di classe 1

Superficie: 11.056 m²

Ultimo atto di aggiornamento: ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/01/1999 in atti dal 03/03/1999 (n. 907.1/1999)

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 16 Particella 316

Partita: 8345

FRAZIONAMENTO del 01/06/1994 in atti dal 01/06/1994 (n. 2239.1/1994)

Annotazione di immobile: PASSAGGI INTERMEDI DA ESAMINARE

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 3,43 Lire 6.634

agrario Euro 3,43 Lire 6.634

Particella con qualità: BOSCO MISTO di classe 1

Superficie: 11.056 m²

FRAZIONAMENTO del 01/06/1994 in atti dal 01/06/1994 (n. 2239.1/1994)

> **Altre variazioni**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/01/1999 in
atti dal 03/03/1999 (n. 907.1/1999)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

➤ **1. MASALA Peppina (CF MSLPPN47R61G740Z)**

nata a PLOAGHE (SS) il 21/10/1947

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 1)

Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)

➤ **2. MANCA Mauro (CF MNCMRA67P15I452S)**

nato a SASSARI (SS) il 15/09/1967

Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)

➤ **3. MANCA Susanna (CF MNCSNN69M63Z133V)**

nata in SVIZZERA (EE) il 23/08/1969

Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)

1. Atto del 12/01/1999 Pubblico ufficiale CARRIERI COSIMO Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 29869 - Voltura n. 907.1/1999 in atti dal 03/03/1999

2. SUCCESSIONE EX LEGE di MANCA SALVATORE del 09/12/2020 Sede SASSARI (SS) Registrazione Volume 88888 n. 541160 registrato in data 18/12/2022 - Trascrizione n. 59.1/2023 Reparto PI di SASSARI in atti dal 02/01/2023

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 16 Particella 318

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 0,08 Lire 150

agrario Euro 0,08 Lire 150

Particella con qualità: BOSCO MISTO di classe 1

Superficie: 250 m²

Ultimo atto di aggiornamento: ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/01/1999 in atti dal 03/03/1999 (n. 907.2/1999)

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 16 Particella 318

Partita: 8346

FRAZIONAMENTO del 01/06/1994 in atti dal 01/06/1994 (n. 2239.1/1994)

Annotazione di immobile: SR - PASSAGGI INTERMEDI DA ESAMINARE

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 0,08 Lire 150

agrario Euro 0,08 Lire 150

Particella con qualità: BOSCO MISTO di classe 1

Superficie: 250 m²

FRAZIONAMENTO del 01/06/1994 in atti dal 01/06/1994 (n. 2239.1/1994)

Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Altre variazioni**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/01/1999 in
atti dal 03/03/1999 (n. 907.2/1999)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4**

➤ **1. INTESTAZIONE PARZIALE**

Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)

➤ **2. MASALA Peppina (CF MSLPPN47R61G740Z)**

nata a PLOAGHE (SS) il 21/10/1947

Diritto di: Proprieta' per 1/4 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 1)

Diritto di: Proprieta' per 1/12 (deriva dall'atto 2)

➤ **3. MANCA Mauro (CF MNCMRA67P15I452S)**

nato a SASSARI (SS) il 15/09/1967

Diritto di: Proprieta' per 1/12 (deriva dall'atto 2)

➤ **4. MANCA Susanna (CF MNCSNN69M63Z133V)**

nata in SVIZZERA (EE) il 23/08/1969

Diritto di: Proprieta' per 1/12 (deriva dall'atto 2)

1. Atto del 12/01/1999 Pubblico ufficiale CARRIERI
COSIMO Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 29869 -
Voltura n. 907.2/1999 in atti dal 03/03/1999

2. SUCCESSIONE EX LEGE di MANCA SALVATORE
del 09/12/2020 Sede SASSARI (SS) Registrazione
Volume 88888 n. 541160 registrato in data 18/12/2022 -
Trascrizione n. 59.2/2023 Reparto PI di SASSARI in atti
dal 02/01/2023

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 16 Particella 322

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 1,83 Lire 3.535

agrario Euro 1,83 Lire 3.535

Particella con qualità: BOSCO MISTO di classe 1

Superficie: 5.891 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 07/11/1994 in atti dal 07/11/1994 (n. 3687.1/1994)

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 16 Particella 322

Partita: 5455

FRAZIONAMENTO del 07/11/1994 in atti dal
07/11/1994 (n. 3687.1/1994)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 1,83 Lire 3.535

agrario Euro 1,83 Lire 3.535

Particella con qualità: BOSCO MISTO di classe 1

Superficie: 5.891 m²

FRAZIONAMENTO del 07/11/1994 in atti dal
07/11/1994 (n. 3687.1/1994)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. BAULE Valentina**
(CF BLAVNT60A42G740V)

nata a PLOAGHE (SS) il 02/01/1960

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 30/10/1995 Pubblico ufficiale DE ROSA
LUIGI ENR Sede ALGHERO (SS) Repertorio n.
125089 - UR Sede ALGHERO (SS) Registrazione n.
5059 registrato in data 03/11/1995 - DONAZIONE
Voltura n. 6255.1/1995 - Pratica n. 340103 in atti dal
02/12/2002



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **22/02/2024**
Ora: **10:49:05**
Numero Pratica: **T118639/2024**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 16 Particella 325

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 0,28 Lire 539

agrario Euro 0,28 Lire 539

Particella con qualità: BOSCO MISTO di classe 1

Superficie: 899 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 07/11/1994 in atti dal 07/11/1994 (n. 3687.1/1994)

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 16 Particella 325

Partita: 5455

FRAZIONAMENTO del 07/11/1994 in atti dal
07/11/1994 (n. 3687.1/1994)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 0,28 Lire 539

agrario Euro 0,28 Lire 539

Particella con qualità: BOSCO MISTO di classe 1

Superficie: 899 m²

FRAZIONAMENTO del 07/11/1994 in atti dal
07/11/1994 (n. 3687.1/1994)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. FADDA Maria Francesca**
(CF FDDMFR33B66G740U)

nata a PLOAGHE (SS) il 26/02/1933

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. FRAZIONAMENTO del 07/11/1994 in atti dal
07/11/1994 (n. 3687.1/1994)



Data: **22/02/2024**
Ora: **10:49:53**
Numero Pratica: **T119303/2024**
Pag: **2 - Fine**

Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 16 Particella 395

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 1,79

agrario Euro 1,79

Particella con qualità: BOSCO MISTO di classe 1

Superficie: 5.768 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 20/07/1999 Pratica n. SS037066U in atti dal 16/03/2004 (n. 37066.1/1999)

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 16 Particella 395

Tipo Mappale del 20/07/1999 Pratica n. SS037066U
in atti dal 16/03/2004 (n. 37066.1/1999)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 1,79

agrario Euro 1,79

Particella con qualità: BOSCO MISTO di classe 1

Superficie: 5.768 m²

Tipo Mappale del 20/07/1999 Pratica n. SS037066U
in atti dal 16/03/2004 (n. 37066.1/1999)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. BAULE Francesca**
(CF BLAFNC62L50G740Q)

nata a PLOAGHE (SS) il 10/07/1962

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. TABELLA DI VARIAZIONE del 20/07/1999 - n.
37066.1/1999 - Pratica n. SS037066U in atti dal
16/03/2004



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **22/02/2024**
Ora: **10:50:47**
Numero Pratica: **T120112/2024**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **16** Particella **398**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 60,27**

agrario **Euro 36,16**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **2**

Superficie: **7.780 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 23/09/2010 Pratica n. SS0228672 in atti dal 23/09/2010 VARIA GRAFICAMENTE/ ISTANZA228669/10 (n. 11424.1/2010)

> **Dati identificativi**

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **16** Particella **398**

Variazione del 12/06/2001 Pratica n. 146665 in atti dal 12/06/2001 (n. 1678.1/2001)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 60,27**

agrario **Euro 36,16**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **2**

Superficie: **7.780 m²**

Variazione del 12/06/2001 Pratica n. 146665 in atti dal 12/06/2001 (n. 1678.1/2001)

> **Altre variazioni**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 23/09/2010 Pratica n. SS0228672 in atti dal 23/09/2010 VARIA GRAFICAMENTE/ ISTANZA228669/10 (n. 11424.1/2010)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. FOIS Giorgio (CF FSOGRG51P25G740S)**
nato a PLOAGHE (SS) il 25/09/1951
Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 07/10/2010 Pubblico ufficiale MANIGA GIOVANNI Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 254443 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 10784.1/2010 Reparto PI di SASSARI in atti dal 12/10/2010

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **16** Particella **455**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 1.031,84**

agrario **Euro 385,22**

Superficie: **195.693** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 984,22	Euro 47,62
Reddito agrario	Euro 328,07	Euro 57,15
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	158.810	36.883
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	1	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 10/12/2010 Pratica n. SS0321393 in atti dal 10/12/2010 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 21047.1/2010)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2010)

> **Dati identificativi**

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**
Foglio **16** Particella **455**

Tipo Mappale del 02/07/2008 Pratica n. SS0197390 in atti dal 02/07/2008 (n. 197390.1/2008)

Annotazione di immobile: SR

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 1.031,84**

agrario **Euro 385,22**

Superficie: **195.693** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 10/12/2010 Pratica n. SS0321393 in atti dal 10/12/2010 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 21047.1/2010)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2010)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 984,22	Euro 47,62
Reddito agrario	Euro 328,07	Euro 57,15
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	158.810	36.883
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	1	3

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. SPANO Francesco
(CF SPNFNC53P19G740N)**

nato a PLOAGHE (SS) il 19/09/1953

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. TABELLA DI VARIAZIONE del 02/07/2008 - n. 197390.1/2008 - Pratica n. SS0197390 in atti dal 02/07/2008

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 16 Particella 462

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 7,20

agrario Euro 8,64

Particella con qualità: PASCOLO di classe 3

Superficie: 5.577 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 01/08/2008 Pratica n. SS0227275 in atti dal 01/08/2008 (n. 227275.1/2008)

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 16 Particella 462

Tipo Mappale del 01/08/2008 Pratica n. SS0227275 in
atti dal 01/08/2008 (n. 227275.1/2008)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 7,20

agrario Euro 8,64

Particella con qualità: PASCOLO di classe 3

Superficie: 5.577 m²

Tipo Mappale del 01/08/2008 Pratica n. SS0227275 in
atti dal 01/08/2008 (n. 227275.1/2008)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3

> 1. PINNA Maria Felicita
(CF PNNMFL37A62I452V)

nata a SASSARI (SS) il 22/01/1937
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 05/01/2018 Pubblico ufficiale PINNA Sede PLOAGHE (SS) - UU Sede SASSARI (SS) Registrazione Volume 9990 n. 1706 registrato in data 21/08/2018 - SUCC.TEST.IN MORTE DI SOTGIU CECCHINO Voltura n. 9907.3/2018 - Pratica n. SS0082992 in atti dal 24/09/2018

> 2. SOTGIU Alessandra Palmira
(CF STGLSN68D47I452E)

nata a SASSARI (SS) il 07/04/1968
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 1)

> 3. SOTGIU Maria Rossana
(CF STGMRS67A49G740E)

nata a PLOAGHE (SS) il 09/01/1967
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 23/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 16 Particella 466

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 3,70

agrario Euro 3,70

Particella con qualità: BOSCO MISTO di classe 1

Superficie: 11.950 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 14/08/2008 Pratica n. SS0235141 in atti dal 14/08/2008 (n. 235141.1/2008)

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 16 Particella 466

Tipo Mappale del 14/08/2008 Pratica n. SS0235141 in
atti dal 14/08/2008 (n. 235141.1/2008)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 3,70

agrario Euro 3,70

Particella con qualità: BOSCO MISTO di classe 1

Superficie: 11.950 m²

Tipo Mappale del 14/08/2008 Pratica n. SS0235141 in
atti dal 14/08/2008 (n. 235141.1/2008)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DETTORI Mario**
(CF DTTMRA65B05G740R)

nato a PLOAGHE (SS) il 05/02/1965

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. TABELLA DI VARIAZIONE del 14/08/2008 - n.
235141.1/2008 - Pratica n. SS0235141 in atti dal
14/08/2008

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 16 Particella 317



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **23/02/2024**
Ora: **15:10:20**
Numero Pratica: **T239090/2024**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 23/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 16 Particella 470

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 6,74

agrario Euro 8,09

Particella con qualità: PASCOLO di classe 3

Superficie: 5.223 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 03/02/2009 Pratica n. SS0025821 in atti dal 03/02/2009 (n. 25821.1/2009)

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 16 Particella 470

Tipo Mappale del 03/02/2009 Pratica n. SS0025821 in
atti dal 03/02/2009 (n. 25821.1/2009)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 6,74

agrario Euro 8,09

Particella con qualità: PASCOLO di classe 3

Superficie: 5.223 m²

Tipo Mappale del 03/02/2009 Pratica n. SS0025821 in
atti dal 03/02/2009 (n. 25821.1/2009)

Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

› **1. DEMURTAS Cosimo Pasquale
(CF DMRCMP40E17A287Y)**

nato a ANELA (SS) il 17/05/1940

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 1)

1. TABELLA DI VARIAZIONE del 03/02/2009 - n.
25821.1/2009 - Pratica n. SS0025821 in atti dal
03/02/2009

› **2. FADDA Maria Gavina
(CF FDDMGV42A60G740O)**

nata a PLOAGHE (SS) il 20/01/1942

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **16** Particella **480**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 31,65**

agrario **Euro 16,66**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **1**

Superficie: **3.225 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 18/11/2009 Pratica n. SS0320788 in atti dal 18/11/2009 presentato il 18/11/2009 (n. 320788.1/2009)

> **Dati identificativi**

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **16** Particella **480**

Tipo Mappale del 18/11/2009 Pratica n. SS0320788 in atti dal 18/11/2009 presentato il 18/11/2009 (n. 320788.1/2009)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 31,65**

agrario **Euro 16,66**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **1**

Superficie: **3.225 m²**

Tipo Mappale del 18/11/2009 Pratica n. SS0320788 in atti dal 18/11/2009 presentato il 18/11/2009 (n. 320788.1/2009)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MARONGIU Salvatore Giovanni**
(CF MRNSVT58D15G740Q)

nato a PLOAGHE (SS) il 15/04/1958

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. TABELLA DI VARIAZIONE del 18/11/2009 - presentato il 18/11/2009 n. 320788.1/2009 - Pratica n. SS0320788 in atti dal 18/11/2009



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **04/10/2023**
Ora: **10:19:03**
Numero Pratica: **T74079/2023**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 16 Particella 485

Classamento:

Particella con destinazione: ENTE URBANO

Superficie: 94 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 16/02/2010 Pratica n. SS0037587 in atti dal 16/02/2010 presentato il 15/02/2010 (n. 37587.1/2010)

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 16 Particella 485

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

FRAZIONAMENTO del 16/02/2010 Pratica n. SS0037587 in atti dal 16/02/2010 presentato il 15/02/2010 (n. 37587.1/2010)

Annotazione di immobile: SR

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 16 Particella 485

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: ENTE URBANO

Superficie: 94 m²

FRAZIONAMENTO del 16/02/2010 Pratica n. SS0037587 in atti dal 16/02/2010 presentato il 15/02/2010 (n. 37587.1/2010)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023****Dati identificativi:** Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**Foglio **16** Particella **552****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 215,83**agrario **Euro 72,38**Superficie: **35.358** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 215,17	Euro 0,66
Reddito agrario	Euro 71,72	Euro 0,66
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	34.719	639
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	1	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 15/06/2016 Pratica n. SS0167944 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 20228.1/2016)**Annotazioni:** Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/06/2016 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2016.1015674 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA409.2016.0003708)

> Dati identificativi

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**
Foglio **16** Particella **552**

Tipo Mappale del 13/07/2015 Pratica n. SS0086938 in atti dal 13/07/2015 presentato il 13/07/2015 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 86938.1/2015)

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 215,83**

agrario **Euro 72,38**

Superficie: **35.358** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 215,17	Euro 0,66
Reddito agrario	Euro 71,72	Euro 0,66
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	34.719	639
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	1	2

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/06/2016 Pratica n. SS0167944 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 20228.1/2016)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/06/2016 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2016.1015674 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA409.2016.0003708)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> **1. MUGGIOLU Gavino**
(CF MGGGVN57P03G740W)
nato a PLOAGHE (SS) il 03/09/1957
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) del 15/02/2016 Pubblico ufficiale GIUDICE DEL TRIBUNALE Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 668 - VERBALE DI CONCILIAZIONE PER DIVISIONE Trascrizione n. 11094.2/2016 Reparto PI di SASSARI in atti dal 27/10/2016

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 16 Particella 569

Classamento:

Particella con destinazione: ENTE URBANO

Superficie: 102 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 10/10/2016 Pratica n. SS0132012 in atti dal 10/10/2016 presentato il 10/10/2016 (n. 132012.1/2016)

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 16 Particella 569

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Tipo Mappale del 10/10/2016 Pratica n. SS0132012 in atti dal 10/10/2016 presentato il 10/10/2016 (n. 132012.1/2016)

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 16 Particella 569

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: ENTE URBANO

Superficie: 102 m²

Tipo Mappale del 10/10/2016 Pratica n. SS0132012 in atti dal 10/10/2016 presentato il 10/10/2016 (n. 132012.1/2016)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **16** Particella **571**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **1.890 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 12/07/2017 Pratica n. SS0086907 in atti dal 12/07/2017 presentato il 12/07/2017 (n. 86907.1/2017)

> **Dati identificativi**

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **16** Particella **571**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

FRAZIONAMENTO del 12/07/2017 Pratica n. SS0086907 in atti dal 12/07/2017 presentato il 12/07/2017 (n. 86907.1/2017)

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **1.890 m²**

FRAZIONAMENTO del 12/07/2017 Pratica n. SS0086907 in atti dal 12/07/2017 presentato il 12/07/2017 (n. 86907.1/2017)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **16** Particella **578**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 850,32**

agrario **Euro 425,16**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **235.208 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 08/09/2017 Pratica n. SS0106984 in atti dal 08/09/2017 presentato il 08/09/2017 (n. 106984.1/2017)

> Dati identificativi

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **16** Particella **578**

Tipo Mappale del 08/09/2017 Pratica n. SS0106984 in atti dal 08/09/2017 presentato il 08/09/2017 (n. 106984.1/2017)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 850,32**

agrario **Euro 425,16**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **235.208 m²**

Tipo Mappale del 08/09/2017 Pratica n. SS0106984 in atti dal 08/09/2017 presentato il 08/09/2017 (n. 106984.1/2017)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

**> 1. CAMBONI Gavino
(CF CMBGVN40M10G740Z)**

nato a PLOAGHE (SS) il 10/08/1940

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. TABELLA DI VARIAZIONE del 08/09/2017 - presentato il 08/09/2017 n. 106984.1/2017 - Pratica n. SS0106984 in atti dal 08/09/2017



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **04/10/2023**
Ora: **10:20:15**
Numero Pratica: **T74987/2023**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 16 Particella 588

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 6,30

agrario Euro 7,57

Particella con qualità: PASCOLO di classe 3

Superficie: 4.883 m²

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 27/06/2018 Pratica n. SS0059640 in atti dal 27/06/2018 ISTANZA N.57932/2018 (n. 2463.1/2018)

Annotazioni: COMPRENDE IL MAPPALE N.57932/2018

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 16 Particella 588

Tipo Mappale del 13/12/2017 Pratica n. SS0157818 in atti dal 13/12/2017 presentato il 13/12/2017 (n. 157818.1/2017)

Annotazione di immobile: MIGLIORE PRECISAZIONE DI SUPERFICIE

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 6,30

agrario Euro 7,57

Particella con qualità: PASCOLO di classe 3

Superficie: 4.883 m²

VARIAZIONE D'UFFICIO del 27/06/2018 Pratica n. SS0059640 in atti dal 27/06/2018 ISTANZA N.57932/2018 (n. 2463.1/2018)

Annotazioni: COMPRENDE IL MAPPALE N.57932/2018

Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

> **1. PINTUS Adriano
(CF PNTDRN59P04G740M)**

nato a PLOAGHE (SS) il 04/09/1959

Diritto di: Nuda proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2017 -
presentato il 13/12/2017 n. 157818.1/2017 - Pratica n.
SS0157818 in atti dal 13/12/2017

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

PLOAGHE (G740) (SS)
Foglio 16 Particella 313

> **2. PINTUS Adriano
(CF PNTDRN59P04G740M)**

nato a PLOAGHE (SS) il 04/09/1959

Diritto di: Usufrutto per 200/300 (deriva dall'atto 1)

> **3. INTESTAZIONE PARZIALE**

Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 2)

2. TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2017 -
presentato il 13/12/2017 n. 157818.1/2017 - Pratica n.
SS0157818 in atti dal 13/12/2017

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **16** Particella **612**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 9,53**

agrario **Euro 11,44**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **3**

Superficie: **7.381 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 19/04/2023 Pratica n. SS0030960 in atti dal 19/04/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1703923.18/04/2023 presentato il 19/04/2023 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 30960.1/2023)

> **Dati identificativi**

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **16** Particella **612**

Tipo Mappale del 19/04/2023 Pratica n. SS0030960 in atti dal 19/04/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1703923.18/04/2023 presentato il 19/04/2023 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 30960.1/2023)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 9,53**

agrario **Euro 11,44**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **3**

Superficie: **7.381 m²**

Tipo Mappale del 19/04/2023 Pratica n. SS0030960 in atti dal 19/04/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1703923.18/04/2023 presentato il 19/04/2023 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 30960.1/2023)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MARONGIU Angelo**
(CF MRNNGI53C17G740F)

nato a PLOAGHE (SS) il 17/03/1953

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. TABELLA DI VARIAZIONE del 19/04/2023 - presentato il 19/04/2023 PER NUOVA COSTRUZIONE n. 30960.1/2023 - Pratica n. SS0030960 in atti dal 19/04/2023

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio **16** Particella **162**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **17** Particella **15**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,29 Lire 563**

agrario **Euro 0,19 Lire 376**

Particella con qualità: **INCOLT PROD** di classe **U**

Superficie: **626 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati identificativi**

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **17** Particella **15**

Partita: **2808**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,29 Lire 563**

agrario **Euro 0,19 Lire 376**

Particella con qualità: **INCOLT PROD** di classe **U**

Superficie: **626 m²**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MASALA Giovanni Antonio**
(CF MSLGNN65R15Z133A)

nato in SVIZZERA (EE) il 15/10/1965

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE EX LEGE di MASALA FRANCESCO del 19/11/2020 Sede SASSARI (SS) Registrazione Volume 88888 n. 482399 registrato in data 29/10/2021 - Trascrizione n. 13561.1/2021 Reparto PI di SASSARI in atti dal 15/11/2021



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **04/10/2023**
Ora: **10:21:19**
Numero Pratica: **T75758/2023**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 17 Particella 21

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 12,34 Lire 23.902

agrario Euro 6,50 Lire 12.580

Particella con qualità: VIGNETO di classe 1

Superficie: 1.258 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 22/05/1991 (n. 721384)

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 17 Particella 21

Partita: 6879

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 12,34 Lire 23.902

agrario Euro 6,50 Lire 12.580

Particella con qualità: VIGNETO di classe 1

Superficie: 1.258 m²

FRAZIONAMENTO in atti dal 22/05/1991 (n. 721384)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MASALA Giovanna Maria**
(CF MSLGNN42L47G740N)

nata a PLOAGHE (SS) il 07/07/1942

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 19/11/1992 - RIUNIONE DI USUFRUTTO Voltura n. 2493.1/1993 - Pratica n. 286158 in atti dal 21/10/2002

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **17** Particella **22**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 13,29 Lire 25.726**

agrario **Euro 6,99 Lire 13.540**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **1**

Superficie: **1.354 m²**

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Ultimo atto di aggiornamento: DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 20/02/1977 in atti dal 07/06/1999 (n. 2306.1/1977)

> **Dati identificativi**

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **17** Particella **22**

Partita: **8360**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 13,29 Lire 25.726**

agrario **Euro 6,99 Lire 13.540**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **1**

Superficie: **1.354 m²**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Altre variazioni**

DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE)
del 20/02/1977 in atti dal 07/06/1999 (n. 2306.1/1977)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PINNA Gianfranco
(CF PNNGFR57L08B354H)**

nato a CAGLIARI (CA) il 08/07/1957

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 24/02/2004 Pubblico ufficiale LOJACONO
VINCENZO Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 127673-
DIVISIONE Trascrizione n. 2863.2/2004 Reparto PI di
SASSARI in atti dal 23/03/2004

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non
esistenti

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **17** Particella **24**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 5,61**

agrario **Euro 5,61**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **2**

Superficie: **3.105 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. SS0383280 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 67272.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> **Dati identificativi**

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **17** Particella **24**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 5,61**

agrario **Euro 5,61**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **2**

Superficie: **3.105 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. SS0383280 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 67272.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ME Gavino (CF MEXGVN48P13I452B)**

nato a SASSARI (SS) il 13/09/1948

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 26/07/2004 Pubblico ufficiale LOJACONO
VINCENZO Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 129110 -
DIVISIONE Trascrizione n. 10451.1/2004 Reparto PI di
SASSARI in atti dal 05/08/2004

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 17 Particella 25

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 1,05

agrario Euro 0,70

Particella con qualità: INCOLT PROD di classe U

Superficie: 2.253 m²

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 18/05/1993 Pratica n. 281427 in atti dal 16/10/2002 VARIAZIONE COLTURA (n. 189.1/1993)

Annotazioni: VARIAZIONE DI QUALITA' SU DICHIARAZIONE DI PARTE

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 17 Particella 25

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 1,05

agrario Euro 0,70

Particella con qualità: INCOLT PROD di classe U

Superficie: 2.253 m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 18/05/1993 Pratica n. 281427 in atti dal 16/10/2002 VARIAZIONE COLTURA (n. 189.1/1993)

Annotazioni: VARIAZIONE DI QUALITA' SU DICHIARAZIONE DI PARTE

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. **MARONGIU Antonio Francesco**
(CF MRNNNF42R07G740B)

nato a PLOAGHE (SS) il 07/10/1942

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 22/09/2008 Pubblico ufficiale GALLETTA MARIA Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 67183 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 13557.1/2008 Reparto PI di SASSARI in atti dal 10/10/2008

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 17 Particella 26

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 52,23 Lire 101.137

agrario Euro 27,49 Lire 53.230

Particella con qualità: VIGNETO di classe 1

Superficie: 5.323 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 17 Particella 26

Partita: 3626

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 52,23 Lire 101.137

agrario Euro 27,49 Lire 53.230

Particella con qualità: VIGNETO di classe 1

Superficie: 5.323 m²

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

> **1. SINI Baingio (CF SNIBNG51A17G740C)**
nato a PLOAGHE (SS) il 17/01/1951
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 17/01/1994 Pubblico ufficiale LOJACONO
Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 84306 - Voltura n.
4633.4/1994 in atti dal 25/06/1998

> **2. SINI Giommara (CF SNIGMR52M11G740R)**
nato a PLOAGHE (SS) il 11/08/1952
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 1)

> **3. SINI Sebastiano (CF SNISST47C18G740G)**
nato a PLOAGHE (SS) il 18/03/1947
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **17** Particella **30**

Classamento:

Particella divisa in **3** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 104,77**

agrario **Euro 72,34**

Superficie: **48.455** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 81,07	Euro 14,19	Euro 9,51
Reddito agrario	Euro 48,64	Euro 14,19	Euro 9,51
Deduzioni	-	-	-
Superficie m ²	31.396	7.849	9.210
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO	PASCOLO ARB
Classe	4	2	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 09/03/2007 Pratica n. SS0085238 in atti dal 09/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 23004.1/2007)

> **Dati identificativi**

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **17** Particella **30**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

Annotazione di immobile: PER COLLEGAMENTO DB CENSUARIO CON DB CARTOGRAFICO - VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> Dati di classamentoParticella divisa in **3** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 104,77**agrario **Euro 72,34**Superficie: **48.455 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/03/2007 Pratica n. SS0085238 in atti dal 09/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 23004.1/2007)

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 81,07	Euro 14,19	Euro 9,51
Reddito agrario	Euro 48,64	Euro 14,19	Euro 9,51
Deduzioni	-	-	-
Superficie m ²	31.396	7.849	9.210
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO	PASCOLO ARB
Classe	4	2	2

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4**

- > **1. GIUA Maria (CF GIUMRA26R47G740X)**
nata a PLOAGHE (SS) il 07/10/1926
Diritto di: Proprieta' per 375/1000 (deriva dall'atto 1)
- > **2. MUSOLLINO Egidio (CF MSLGDE69A03F839H)**
nato a NAPOLI (NA) il 03/01/1969
Diritto di: Proprieta' per 187/1000 (deriva dall'atto 1)
- > **3. MUSOLLINO Margherita (CF MSLMGH73C58F839P)**
nata a NAPOLI (NA) il 18/03/1973
Diritto di: Proprieta' per 188/1000 (deriva dall'atto 1)
- > **4. POSADINU Mario (CF PSDMRA68E15F977O)**
nato a NULVI (SS) il 15/05/1968
Diritto di: Proprieta' per 250/1000 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 04/07/2015 Pubblico ufficiale MUSOLLINO Sede NAPOLI (NA) - UU Sede NAPOLI (NA) Registrazione Volume 9990 n. 1133 registrato in data 24/06/2016 - DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE Voltura n. 8339.2/2016 - Pratica n. SS0115343 in atti dal 30/08/2016

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 17 Particella 138

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 10,70 Lire 20.710

agrario Euro 5,63 Lire 10.900

Particella con qualità: VIGNETO di classe 1

Superficie: 1.090 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 17 Particella 138

Partita: 1022

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 10,70 Lire 20.710

agrario Euro 5,63 Lire 10.900

Particella con qualità: VIGNETO di classe 1

Superficie: 1.090 m²

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. SINI Baingio (CF SNIBNG51A17G740C)**

nato a PLOAGHE (SS) il 17/01/1951

Diritto di: Proprietà (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 10/05/1995 Pubblico ufficiale LOJACONO VINCENZO Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 91504 - UR Sede SASSARI (SS) Registrazione n. 2518 registrato in data 23/05/1995 - DONAZIONE Voltura n. 1971.1/1996 - Pratica n. 52066 in atti dal 18/02/2003



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **22/02/2024**
Ora: **10:58:55**
Numero Pratica: **T126980/2024**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **17** Particella **140**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 17,47**

agrario **Euro 10,48**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **2**

Superficie: **2.255 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 16/10/1987 Pratica n. 34430 in atti dal 05/02/2003 (n. 71.1/1987)

Annotazioni: ORIGINA LA P.LLA 299

> **Dati identificativi**

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **17** Particella **140**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 17,47**

agrario **Euro 10,48**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **2**

Superficie: **2.255 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 16/10/1987 Pratica n. 34430 in atti dal 05/02/2003 (n. 71.1/1987)

Annotazioni: ORIGINA LA P.LLA 299

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. SOLINAS Maria Rosa**
(CF SLNMRS38R55G740U)

nata a PLOAGHE (SS) il 15/10/1938

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 06/10/1982 Pubblico ufficiale LOJACONO Sede ALGHERO (SS) Repertorio n. 21125 - UR Sede SASSARI (SS) Registrazione n. 6121 registrato in data 18/10/1982 - Voltura n. 163683 in atti dal 22/05/1991



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **04/10/2023**
Ora: **10:24:27**
Numero Pratica: **T78175/2023**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **17** Particella **151**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,15 Lire 285**

agrario **Euro 0,10 Lire 190**

Particella con qualità: **INCOLT PROD** di classe **U**

Superficie: **317 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 06/11/1985

> Dati identificativi

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **17** Particella **151**

Partita: **5112**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,15 Lire 285**

agrario **Euro 0,10 Lire 190**

Particella con qualità: **INCOLT PROD** di classe **U**

Superficie: **317 m²**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 10**

- › **1. MANCA Giovanni**
(CF MNCGNN63M05I452V)
nato a SASSARI (SS) il 05/08/1963
Diritto di: Proprieta' per 2/24 (deriva dall'atto 1)
- › **2. MANCA Sebastiana**
(CF MNCSSST68L69I452K)
nata a SASSARI (SS) il 29/07/1968
Diritto di: Proprieta' per 2/24 (deriva dall'atto 1)
- › **3. PINTUS Filippo (CF PNTFPP47R31G740E)**
nato a PLOAGHE (SS) il 31/10/1947
Diritto di: Proprieta' per 1/24 (deriva dall'atto 1)
- › **4. PINTUS Francesca**
(CF PNTFNC51T60G740Q)
nata a PLOAGHE (SS) il 20/12/1951
Diritto di: Proprieta' per 1/24 (deriva dall'atto 1)
- › **5. PINTUS Maria Giovanna**
(CF PNTMGV50C69G740V)
nata a PLOAGHE (SS) il 29/03/1950
Diritto di: Proprieta' per 1/24 (deriva dall'atto 1)
- › **6. PINTUS Sebastiano**
(CF PNTSST59D22G740N)
nato a PLOAGHE (SS) il 22/04/1959
Diritto di: Proprieta' per 1/24 (deriva dall'atto 1)
- › **7. PISTIDDA Annetta**
(CF PSTNTT42B51G740V)
nata a PLOAGHE (SS) il 11/02/1942
Diritto di: Proprieta' per 4/24 (deriva dall'atto 1)
- › **8. PISTIDDA Antonio Francesco**
(CF PSTNNF39P06G740F)
nato a PLOAGHE (SS) il 06/09/1939
Diritto di: Proprieta' per 4/24 (deriva dall'atto 1)
- › **9. PISTIDDA Baingia**
(CF PSTBNG31S66G740B)
nata a PLOAGHE (SS) il 26/11/1931
Diritto di: Proprieta' per 4/24 (deriva dall'atto 1)
- › **10. PISTIDDA Caterina**
(CF PSTCRN37D47G740Y)
nata a PLOAGHE (SS) il 07/04/1937
Diritto di: Proprieta' per 4/24 (deriva dall'atto 1)
-



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 04/10/2023
Ora: 10:25:24
Numero Pratica: T78936/2023
Pag: 3 - Fine

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **17** Particella **152**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 6,71**

agrario **Euro 5,22**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **U**

Superficie: **2.888 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 28/05/2021 Pratica n. SS0084628 in atti dal 09/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 9947.1/2021)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 28/05/2021 all'Organismo Pagatore ARGEA con la domanda ARGEA.ADU.2021.0011188 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARGEA.CAA2255.2021.0000858)

> **Dati identificativi**

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **17** Particella **152**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

Annotazione di immobile: VARIA E ORIGINA I
MAPPALI 152/B E 152/C

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 6,71**

agrario **Euro 5,22**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **U**

Superficie: **2.888 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 28/05/2021 Pratica n. SS0084628 in atti dal 09/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 9947.1/2021)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 28/05/2021 all'Organismo Pagatore ARGEA con la domanda ARGEA.ADU.2021.0011188 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARGEA.CAA2255.2021.0000858)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. CHIGHINE Gavino Luigi**
(CF CHGGNL45M06G740J)
nato a PLOAGHE (SS) il 06/08/1945
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 26/04/1996 - RIUNIONE DI USUFRUTTO Voltura n. 6042.1/1996 - Pratica n. 87728 in atti dal 21/02/2003

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 17 Particella 199

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 12,48 Lire 24.168

agrario Euro 6,57 Lire 12.720

Particella con qualità: VIGNETO di classe 1

Superficie: 1.272 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 22/05/1991 (n. 721384)

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 17 Particella 199

Partita: 2658

FRAZIONAMENTO in atti dal 22/05/1991 (n. 721384)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 12,48 Lire 24.168

agrario Euro 6,57 Lire 12.720

Particella con qualità: VIGNETO di classe 1

Superficie: 1.272 m²

FRAZIONAMENTO in atti dal 22/05/1991 (n. 721384)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MASALA Maria Giovanna**
(CF MSLMGV39L45G740X)

nata a PLOAGHE (SS) il 05/07/1939

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 19/11/1992 - RIUNIONE DI USUFRUTTO Voltura n. 3206.1/1993 - Pratica n. 286590 in atti dal 22/10/2002

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023****Dati identificativi:** Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**Foglio **17** Particella **215****Classamento:****Redditi:** dominicale **Euro 3,64 Lire 7.049**agrario **Euro 1,82 Lire 3.525**Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**Superficie: **1.007 m²****Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 15/02/1994 in atti dal 15/02/1994 (n. 522.1/1994)**> Dati identificativi**Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**Foglio **17** Particella **215**Partita: **6654**FRAZIONAMENTO del 15/02/1994 in atti dal
15/02/1994 (n. 522.1/1994)**> Dati di classamento****Redditi:** dominicale **Euro 3,64 Lire 7.049**agrario **Euro 1,82 Lire 3.525**Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**Superficie: **1.007 m²**FRAZIONAMENTO del 15/02/1994 in atti dal
15/02/1994 (n. 522.1/1994)**> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1****> 1. COMUNE DI PLOAGHE (CF 00253310908)**

sede in PLOAGHE (SS)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)1. Atto del 27/07/1995 Pubblico ufficiale M.FAEDDA
Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 46177 - Voltura n.
3190.1/1996 in atti dal 27/07/1998*Visura telematica**Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 17 Particella 216

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 2,05 Lire 3.962

agrario Euro 1,02 Lire 1.981

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 566 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 15/02/1994 in atti dal 15/02/1994 (n. 522.1/1994)

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 17 Particella 216

Partita: 6654

FRAZIONAMENTO del 15/02/1994 in atti dal
15/02/1994 (n. 522.1/1994)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 2,05 Lire 3.962

agrario Euro 1,02 Lire 1.981

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 566 m²

FRAZIONAMENTO del 15/02/1994 in atti dal
15/02/1994 (n. 522.1/1994)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> 1. MARONGIU Nicolina
(CF MRNNLN52L52G740M)

nata a PLOAGHE (SS) il 12/07/1952

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 03/02/1997 Pubblico ufficiale NOTAIO
LOJACONO Sede SASSARI (SS) Repertorio n.
100050 - Voltura n. 5046.1/1997 in atti dal 09/09/1998

> 2. RASSU Sebastiano
(CF RSSSST50D06G740U)

nato a PLOAGHE (SS) il 06/04/1950

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **17** Particella **218**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,84 Lire 1.631**

agrario **Euro 0,42 Lire 816**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **233 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 15/02/1994 in atti dal 15/02/1994 (n. 522.2/1994)

> **Dati identificativi**

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **17** Particella **218**

Partita: **6655**

FRAZIONAMENTO del 15/02/1994 in atti dal
15/02/1994 (n. 522.2/1994)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,84 Lire 1.631**

agrario **Euro 0,42 Lire 816**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **233 m²**

FRAZIONAMENTO del 15/02/1994 in atti dal
15/02/1994 (n. 522.2/1994)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. COMUNE DI PLOAGHE (CF 00253310908)**

sede in PLOAGHE (SS)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 27/07/1995 Pubblico ufficiale M.FAEDDA
Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 46176 - Voltura n.
3191.1/1996 in atti dal 27/07/1998

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **17** Particella **220**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,46 Lire 900**

agrario **Euro 0,28 Lire 540**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **2**

Superficie: **60 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 15/02/1994 in atti dal 15/02/1994 (n. 522.3/1994)

> **Dati identificativi**

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **17** Particella **220**

Partita: **6655**

FRAZIONAMENTO del 15/02/1994 in atti dal
15/02/1994 (n. 522.3/1994)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,46 Lire 900**

agrario **Euro 0,28 Lire 540**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **2**

Superficie: **60 m²**

FRAZIONAMENTO del 15/02/1994 in atti dal
15/02/1994 (n. 522.3/1994)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. COMUNE DI PLOAGHE (CF 00253310908)**

sede in PLOAGHE (SS)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 27/07/1995 Pubblico ufficiale M.FAEDDA
Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 46176 - Voltura n.
3191.1/1996 in atti dal 27/07/1998

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 17 Particella 274

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 18,77 Lire 36.344

agrario Euro 9,39 Lire 18.172

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 5.192 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 23/08/2001 Pratica n. 204654 in atti dal 23/08/2001 (n. 2381.1/2001)

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 17 Particella 274

FRAZIONAMENTO del 23/08/2001 Pratica n. 204654
in atti dal 23/08/2001 (n. 2381.1/2001)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 18,77 Lire 36.344

agrario Euro 9,39 Lire 18.172

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 5.192 m²

FRAZIONAMENTO del 23/08/2001 Pratica n. 204654
in atti dal 23/08/2001 (n. 2381.1/2001)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. LIPERI Antonello**
(CF LPRNNL70C20I452T)

nato a SASSARI (SS) il 20/03/1970

Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/05/2005 Pubblico ufficiale DE ROSA
LUIGI ENRICO Sede ALGHERO (SS) Repertorio n.
150800 - COMPRAVENDITA Nota presentata con
Modello Unico n. 11142.1/2005 Reparto PI di SASSARI
in atti dal 20/06/2005



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **22/02/2024**
Ora: **15:52:41**
Numero Pratica: **T298738/2024**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)
Foglio 17 Particella 441

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 6,89

agrario Euro 6,56

Superficie: 3.675 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 6,07	Euro 0,82
Reddito agrario	Euro 6,07	Euro 0,49
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	3.357	318
Qualità	PASCOLO	SEMINATIVO
Classe	2	4

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 10/06/2022 Pratica n. SS0081125 in atti dal 29/11/2022 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 81125.1/2022)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2022) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 10/06/2022 all'Organismo Pagatore ARGEA con la domanda ARGEA.ADU.2022.0026526 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARGEA.CAA409.2022.0002924)

> **Dati identificativi**

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**
Foglio **17** Particella **441**

FRAZIONAMENTO del 20/10/2011 Pratica n. SS0279032 in atti dal 20/10/2011 presentato il 20/10/2011 (n. 279032.1/2011)

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 6,89**

agrario **Euro 6,56**

Superficie: **3.675** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 6,07	Euro 0,82
Reddito agrario	Euro 6,07	Euro 0,49
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	3.357	318
Qualità	PASCOLO	SEMINATIVO
Classe	2	4

TABELLA DI VARIAZIONE del 10/06/2022 Pratica n. SS0081125 in atti dal 29/11/2022 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 81125.1/2022)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2022) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 10/06/2022 all'Organismo Pagatore ARGEA con la domanda ARGEA.ADU.2022.0026526 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARGEA.CAA409.2022.0002924)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PULINA Mario (CF PLNMRA61D15G740P)**

nato a PLOAGHE (SS) il 15/04/1961

Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 02/08/2013 Pubblico ufficiale LOJACONO VINCENZO Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 144778-DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 8554.5/2013 Reparto PI di SASSARI in atti dal 29/08/2013

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **17** Particella **442**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 9,49**

agrario **Euro 5,69**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **3.675 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 20/10/2011 Pratica n. SS0279032 in atti dal 20/10/2011 presentato il 20/10/2011 (n. 279032.1/2011)

> Dati identificativi

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **17** Particella **442**

FRAZIONAMENTO del 20/10/2011 Pratica n. SS0279032 in atti dal 20/10/2011 presentato il 20/10/2011 (n. 279032.1/2011)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 9,49**

agrario **Euro 5,69**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **3.675 m²**

FRAZIONAMENTO del 20/10/2011 Pratica n. SS0279032 in atti dal 20/10/2011 presentato il 20/10/2011 (n. 279032.1/2011)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

**> 1. ARRU Maria Gavina
(CF RRAMGV38H63G740R)**

nata a PLOAGHE (SS) il 23/06/1938

Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 02/08/2013 Pubblico ufficiale LOJACONO VINCENZO Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 144778-DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 8554.1/2013 Reparto PI di SASSARI in atti dal 29/08/2013



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **04/10/2023**
Ora: **10:27:27**
Numero Pratica: **T80538/2023**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **17** Particella **465**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 8,33**

agrario **Euro 5,00**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **2**

Superficie: **1.075 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 04/12/2012 Pratica n. SS0252063 in atti dal 04/12/2012 presentato il 03/12/2012 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 252063.1/2012)

> **Dati identificativi**

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **17** Particella **465**

Tipo Mappale del 04/12/2012 Pratica n. SS0252063 in atti dal 04/12/2012 presentato il 03/12/2012 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 252063.1/2012)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 8,33**

agrario **Euro 5,00**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **2**

Superficie: **1.075 m²**

Tipo Mappale del 04/12/2012 Pratica n. SS0252063 in atti dal 04/12/2012 presentato il 03/12/2012 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 252063.1/2012)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

➤ **1. BRUNDU Gavina (CF BRNGVN50C69G450C)**

nata a PERFUGAS (SS) il 29/03/1950

Diritto di: Proprieta' per 1/4 in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 1)

➤ **2. COSSU Giovanni (CF CSSGNN40C15C613X)**

nato a CHIARAMONTI (SS) il 15/03/1940

Diritto di: Proprieta' per 1/4 in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 1)

➤ **3. COSSU Maria Immacolata (CF CSSMMM68-M63I452C)**

nata a SASSARI (SS) il 23/08/1968

Diritto di: Proprieta' per 1/4 in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 1)

Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 2)

1. TABELLA DI VARIAZIONE del 04/12/2012 - presentato il 03/12/2012 PER NUOVA COSTRUZIONE n. 252063.1/2012 - Pratica n. SS0252063 in atti dal 04/12/2012

2. Atto del 05/12/2018 Pubblico ufficiale CARTA ITALO Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 3164 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 12958.2/2018 Reparto PI di SASSARI in atti dal 21/12/2018

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **17** Particella **480**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 18,21**

agrario **Euro 9,10**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **5.036 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 16/11/2015 Pratica n. SS0129776 in atti dal 16/11/2015 presentato il 16/11/2015 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 129776.1/2015)

> **Dati identificativi**

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **17** Particella **480**

Tipo Mappale del 16/11/2015 Pratica n. SS0129776 in atti dal 16/11/2015 presentato il 16/11/2015 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 129776.1/2015)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 18,21**

agrario **Euro 9,10**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **5.036 m²**

Tipo Mappale del 16/11/2015 Pratica n. SS0129776 in atti dal 16/11/2015 presentato il 16/11/2015 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 129776.1/2015)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. BIDDAU Pinuccio**
(CF BDDPCC80A08I452U)

nato a SASSARI (SS) il 08/01/1980

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 29/10/2021 Pubblico ufficiale PORQUEDDU ANDREA Sede SORSO (SS) Repertorio n. 29642 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 13428.1/2021 Reparto PI di SASSARI in atti dal 11/11/2021



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **04/10/2023**
Ora: **10:28:19**
Numero Pratica: **T81194/2023**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 25 Particella 67

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 28,79 Lire 55.748

agrario Euro 14,40 Lire 27.874

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 7.964 m²

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 08/11/1985 Pratica n. 176469 in atti dal 06/07/2001 MOD. 29 N.173/84 (n. 902804.1/1985)

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 25 Particella 67

Impianto meccanografico del 06/11/1985

Annotazione di immobile: VARIATA LA QUALITA' E CLASSE

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 28,79 Lire 55.748

agrario Euro 14,40 Lire 27.874

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 7.964 m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/11/1985 Pratica n. 176469 in atti dal 06/07/2001 MOD. 29 N.173/84 (n. 902804.1/1985)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. CAMBONI Chiara**

(CF CMBCHR36M45G740Z)

nata a PLOAGHE (SS) il 05/08/1936

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 01/05/1997 Registrazione Volume 1151 n. 42 registrato in data 24/10/1997 - Voltura n. 5600.1/1997 in atti dal 13/07/1999



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 22/02/2024
Ora: 15:54:36
Numero Pratica: T300028/2024
Pag: 2 - Fine

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 25 Particella 93

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 5,35 Lire 10.360

agrario Euro 3,21 Lire 6.216

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 2.072 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 25 Particella 93

Partita: 1827

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 5,35 Lire 10.360

agrario Euro 3,21 Lire 6.216

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 2.072 m²

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PULINA Salvatore**
(CF PLNSVT63L20G740E)

nato a PLOAGHE (SS) il 20/07/1963

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 02/08/2001 Pubblico ufficiale MANIGA Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 174799 - COMPRAVENDITA Voltura n. 4892.1/2002 - Pratica n. SS0060401 in atti dal 03/05/2012

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **25** Particella **95**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 5,30 Lire 10.260**

agrario **Euro 3,18 Lire 6.156**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **2.052 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati identificativi**

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **25** Particella **95**

Partita: **2076**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 5,30 Lire 10.260**

agrario **Euro 3,18 Lire 6.156**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **2.052 m²**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

> **1. CHESSA BRANDINO Francesco ; Fu Giovanni**

1. Impianto meccanografico del 06/11/1985

Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

> **2. SINI Giovanni ; Maria Fu Giovanni**

Diritto di: Comproprietario per per 2/3 (deriva dall'atto 1)

> **3. SINI Giuseppe ; Fu Giovanni**

Diritto di: Comproprietario per per 2/3 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **25** Particella **96**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 12,57 Lire 24.330**

agrario **Euro 8,38 Lire 16.220**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **5**

Superficie: **8.110 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati identificativi**

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **25** Particella **96**

Partita: **3620**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 12,57 Lire 24.330**

agrario **Euro 8,38 Lire 16.220**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **5**

Superficie: **8.110 m²**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 8**

- > **1. BAULE Mario (CF BLAMRA35E18G740X)**
nato a PLOAGHE (SS) il 18/05/1935
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 1)
- > **2. FENU Francesca (CF FNEFNC59M58G740Y)**
nata a PLOAGHE (SS) il 18/08/1959
Diritto di: Proprieta' per 1/8 (deriva dall'atto 2)
- > **3. FENU Gian Mario (CF FNEGMR61A02G740W)**
nato a PLOAGHE (SS) il 02/01/1961
Diritto di: Proprieta' per 1/8 (deriva dall'atto 2)
- > **4. FENU Maddalena (CF FNEMDL62H48G740U)**
nata a PLOAGHE (SS) il 08/06/1962
Diritto di: Proprieta' per 1/8 (deriva dall'atto 2)
- > **5. FENU Maria Giovanna (CF FNEMGV58H68I452R)**
nata a SASSARI (SS) il 28/06/1958
Diritto di: Proprieta' per 1/8 (deriva dall'atto 2)
- > **6. BAULE Gian Mario (CF BLAGMR68R21I452J)**
nato a SASSARI (SS) il 21/10/1968
Diritto di: Proprieta' per 1/12 (deriva dall'atto 3)
- > **7. BAULE Giovanna (CF BLAGNN65P62I452I)**
nata a SASSARI (SS) il 22/09/1965
Diritto di: Proprieta' per 1/12 (deriva dall'atto 3)
- > **8. MASALA Chiara (CF MSLCHR40C42G740X)**
nata a PLOAGHE (SS) il 02/03/1940
Diritto di: Proprieta' per 1/12 (deriva dall'atto 3)
1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 06/03/1978 - UR Sede SASSARI (SS) Registrazione Volume 790 n. 38 registrato in data 31/08/1978 - Voltura n. 420378 in atti dal 22/05/1991
2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 16/07/2014 Pubblico ufficiale FENU Sede SASSARI (SS) - UU Sede SASSARI (SS) Registrazione Volume 9990 n. 2123 registrato in data 10/09/2015 - SUCCESSIONE TESTATA DI FENU PAOLICO Voltura n. 10955.4/2015 - Pratica n. SS0127794 in atti dal 10/11/2015
3. SUCCESSIONE EX LEGE di BAULE ANGELINO del 05/12/2020 Sede SASSARI (SS) Registrazione Volume 88888 n. 218140 registrato in data 16/05/2022 - Trascrizione n. 7307.2/2022 Reparto PI di SASSARI in atti dal 16/06/2022

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 25 Particella 101

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 19,45

agrario Euro 11,67

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 7.532 m²

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 15/06/2021 Pratica n. SS0084655 in atti dal 09/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 9974.1/2021)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/06/2021 all'Organismo Pagatore ARGEA con la domanda ARGEA.ADU.2021.0020666 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARGEA.CAA409.2021.0001275)

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 25 Particella 101

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 19,45

agrario Euro 11,67

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 7.532 m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/06/2021 Pratica n. SS0084655 in atti dal 09/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 9974.1/2021)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/06/2021 all'Organismo Pagatore ARGEA con la domanda ARGEA.ADU.2021.0020666 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARGEA.CAA409.2021.0001275)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 5**

> **1. SCANU Alberto (CF SCNLR76S10I452G)**
nato a SASSARI (SS) il 10/11/1976
Diritto di: Proprieta' per 13/60 (deriva dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE EX LEGE di PILO SEBASTIANA del
24/05/2020 Sede SASSARI (SS) Registrazione Volume
88888 n. 581356 registrato in data 29/12/2021 -
Trascrizione n. 1051.3/2022 Reparto PI di SASSARI in
atti dal 04/02/2022

> **2. SCANU Marco Graziano
(CF SCNMCG72D21I452I)**
nato a SASSARI (SS) il 21/04/1972
Diritto di: Proprieta' per 13/60 (deriva dall'atto 1)

> **3. SCANU Maria Grazia
(CF SCNMGR74P49I452Y)**
nata a SASSARI (SS) il 09/09/1974
Diritto di: Proprieta' per 13/60 (deriva dall'atto 1)

> **4. SCANU Mario Antonio
(CF SCNMNT64R15I452X)**
nato a SASSARI (SS) il 15/10/1964
Diritto di: Proprieta' per 13/60 (deriva dall'atto 1)

> **5. SCANU Salvatore
(CF SCNSVT70C17I452S)**
nato a SASSARI (SS) il 17/03/1970
Diritto di: Proprieta' per 8/60 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 25 Particella 104

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 6,10

agrario Euro 2,84

Particella con qualità: PASCOLO di classe 5

Superficie: 7.869 m²

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. SS0383478 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 67470.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 25 Particella 104

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 6,10

agrario Euro 2,84

Particella con qualità: PASCOLO di classe 5

Superficie: 7.869 m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. SS0383478 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 67470.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. SOLINAS Giovannino
(CF SLNGNN46D06G740R)

nato a PLOAGHE (SS) il 06/04/1946

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 27/12/1993 Pubblico ufficiale FAEDDA Sede
SASSARI (SS) Repertorio n. 41166 - Voltura n.
775.1/1995 in atti dal 24/06/1998

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 25 Particella 119

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 30,83

agrario Euro 15,42

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 8.528 m²

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 15/06/2021 Pratica n. SS0084657 in atti dal 09/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 9976.1/2021)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/06/2021 all'Organismo Pagatore ARGEA con la domanda ARGEA.ADU.2021.0020695 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARGEA.CAA409.2021.0001981)

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 25 Particella 119

Impianto meccanografico del 06/11/1985

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ;
1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di
passaggio intermedi non esistenti

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 30,83

agrario Euro 15,42

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 8.528 m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/06/2021 Pratica n. SS0084657 in atti dal 09/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 9976.1/2021)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/06/2021 all'Organismo Pagatore ARGEA con la domanda ARGEA.ADU.2021.0020695 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARGEA.CAA409.2021.0001981)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. PULINA Mario (CF PLNMRA61D15G740P)

nato a PLOAGHE (SS) il 15/04/1961

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

1. Atto del 23/05/2011 Pubblico ufficiale MANIGA GIOVANNI Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 255251 - DIVISIONE CONTINUITA' STORICA DA VERIFICARE Nota presentata con Modello Unico n. 5325.1/2011 Reparto PI di SASSARI in atti dal 25/05/2011

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **25** Particella **120**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 157,27**

agrario **Euro 78,61**

Superficie: **43.983** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 156,79	Euro 0,48
Reddito agrario	Euro 78,39	Euro 0,22
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	43.369	614
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	3	5

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 10/12/2010 Pratica n. SS0321492 in atti dal 10/12/2010 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 21098.1/2010)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2010)

> **Dati identificativi**

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**
Foglio **25** Particella **120**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 157,27**
 agrario **Euro 78,61**

Superficie: **43.983** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 10/12/2010 Pratica n. SS0321492 in atti dal 10/12/2010 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 21098.1/2010)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2010)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 156,79	Euro 0,48
Reddito agrario	Euro 78,39	Euro 0,22
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	43.369	614
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	3	5

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DUO P.C. CALCESTRUZZI - SOCIETA' A RESPONSABILITA LIMITATA (CF 01702000900)**
sede in MUROS (SS)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 21/06/2012 Pubblico ufficiale CARLINI GIOVANNI Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 25026 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 7137.1/2012 Reparto PI di SASSARI in atti dal 29/06/2012

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023****Dati identificativi:** Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**Foglio **25** Particella **129****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 43,19**agrario **Euro 25,83**Superficie: **17.322** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 42,53	Euro 0,66
Reddito agrario	Euro 25,52	Euro 0,31
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	16.468	854
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	4	5

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 11/06/2020 Pratica n. SS0082623 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 17035.1/2020)**Annotazioni:** Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 11/06/2020 all'Organismo Pagatore ARGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0702381 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA2255.2020.0000947)

> **Dati identificativi**

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**
Foglio **25** Particella **129**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 43,19**
 agrario **Euro 25,83**
Superficie: **17.322** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 42,53	Euro 0,66
Reddito agrario	Euro 25,52	Euro 0,31
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	16.468	854
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	4	5

TABELLA DI VARIAZIONE del 11/06/2020 Pratica n. SS0082623 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 17035.1/2020)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 11/06/2020 all'Organismo Pagatore ARGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0702381 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA2255.2020.0000947)

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 5**

- › **1. CONGIATU Giovanni**
(CF CNGGNN82A22I452Y)
nato a SASSARI (SS) il 22/01/1982
Diritto di: Proprieta' per 2/18 (deriva dall'atto 1)
- › **2. CONGIATU Matteo**
(CF CNGMTT88A22I452K)
nato a SASSARI (SS) il 22/01/1988
Diritto di: Proprieta' per 2/18 (deriva dall'atto 1)
- › **3. CONGIATU Pierluigi**
(CF CNGPLG79M15I452N)
nato a SASSARI (SS) il 15/08/1979
Diritto di: Proprieta' per 2/18 (deriva dall'atto 1)
- › **4. CONGIATU Pietro Vincenzo**
(CF CNGPRV53R29I452V)
nato a SASSARI (SS) il 29/10/1953
Diritto di: Proprieta' per 9/18 (deriva dall'atto 1)
- › **5. PULINA Mariantonia**
(CF PLNMNT50C62G740M)
nata a PLOAGHE (SS) il 22/03/1950
Diritto di: Proprieta' per 3/18 (deriva dall'atto 1)
1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
19/07/2008 - DENUNCIA DI SUCCESSIONE Voltura n.
9731.1/2011 - Pratica n. SS0133659 in atti dal
10/05/2011
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **25** Particella **130**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 108,22**

agrario **Euro 64,93**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **41.910 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 13/06/2022 Pratica n. SS0081953 in atti dal 29/11/2022 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 81953.1/2022)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2022) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 13/06/2022 all'Organismo Pagatore ARGEA con la domanda ARGEA.ADU.2022.0028229 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARGEA.CAA409.2022.0003400)

> **Dati identificativi**

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **25** Particella **130**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 108,22**

agrario **Euro 64,93**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **41.910 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/06/2022 Pratica n. SS0081953 in atti dal 29/11/2022 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 81953.1/2022)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2022) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 13/06/2022 all'Organismo Pagatore ARGEA con la domanda ARGEA.ADU.2022.0028229 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARGEA.CAA409.2022.0003400)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 5**

> **1. SCANU Alberto (CF SCNLRT76S10I452G)**
nato a SASSARI (SS) il 10/11/1976
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE EX LEGE di PILO SEBASTIANA del 24/05/2020 Sede SASSARI (SS) Registrazione Volume 88888 n. 581356 registrato in data 29/12/2021 - Trascrizione n. 1051.1/2022 Reparto PI di SASSARI in atti dal 04/02/2022

> **2. SCANU Marco Graziano (CF SCNMCG72D21I452I)**
nato a SASSARI (SS) il 21/04/1972
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

> **3. SCANU Maria Grazia (CF SCNMGR74P49I452Y)**
nata a SASSARI (SS) il 09/09/1974
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

> **4. SCANU Mario Antonio (CF SCNMNT64R15I452X)**
nato a SASSARI (SS) il 15/10/1964
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

> **5. SCANU Salvatore (CF SCNSVT70C17I452S)**
nato a SASSARI (SS) il 17/03/1970
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **25** Particella **131**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 35,78**

 agrario **Euro 14,38**

Superficie: **7.954** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 34,84	Euro 0,94
Reddito agrario	Euro 13,94	Euro 0,44
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	6.746	1.208
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	2	5

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. SS0383485 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 67477.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> Dati identificativi

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**
Foglio **25** Particella **131**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 35,78**

agrario **Euro 14,38**

Superficie: **7.954** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 34,84	Euro 0,94
Reddito agrario	Euro 13,94	Euro 0,44
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	6.746	1.208
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	2	5

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. SS0383485 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 67477.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITÀ DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 5**

> **1. SCANU Alberto (CF SCNLRT76S10I452G)**
nato a SASSARI (SS) il 10/11/1976
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE EX LEGE di PILO SEBASTIANA del
24/05/2020 Sede SASSARI (SS) Registrazione Volume
88888 n. 581356 registrato in data 29/12/2021 -
Trascrizione n. 1051.1/2022 Reparto PI di SASSARI in
atti dal 04/02/2022

> **2. SCANU Marco Graziano
(CF SCNMCG72D21I452I)**
nato a SASSARI (SS) il 21/04/1972
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

> **3. SCANU Maria Grazia
(CF SCNMGR74P49I452Y)**
nata a SASSARI (SS) il 09/09/1974
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

> **4. SCANU Mario Antonio
(CF SCNMNT64R15I452X)**
nato a SASSARI (SS) il 15/10/1964
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

> **5. SCANU Salvatore
(CF SCNSVT70C17I452S)**
nato a SASSARI (SS) il 17/03/1970
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 25 Particella 132

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 7,95 Lire 15.395

agrario Euro 4,77 Lire 9.237

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 3.079 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 25 Particella 132

Partita: 4071

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 7,95 Lire 15.395

agrario Euro 4,77 Lire 9.237

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 3.079 m²

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PULINA Anna Maria**
(CF PLNNMR55H63G740C)

nata a PLOAGHE (SS) il 23/06/1955

Diritto di: Proprietà (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 18/05/1993 Pubblico ufficiale MANIGA GIOVANNI Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 101414 - UR Sede SASSARI (SS) Registrazione n. 2727 registrato in data 07/06/1993 - DIVISIONE Voltura n. 1298.1/1994 - Pratica n. 301606 in atti dal 04/11/2002



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **22/02/2024**
Ora: **16:01:11**
Numero Pratica: **T304448/2024**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **25** Particella **135**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 61,43 Lire 118.950**

agrario **Euro 24,57 Lire 47.580**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **11.895 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 18/02/1985 Pratica n. 24138 in atti dal 10/10/2000 ISTANZA (n. 1.1/2000)

> **Dati identificativi**

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **25** Particella **135**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 61,43 Lire 118.950**

agrario **Euro 24,57 Lire 47.580**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **11.895 m²**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Altre variazioni**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 18/02/1985 Pratica n. 24138 in atti dal 10/10/2000 ISTANZA (n. 1.1/2000)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. SPIGA Alessandro
(CF SPGLSN84D15G203K)**

nato a OZIERI (SS) il 15/04/1984

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 18/01/2008 Pubblico ufficiale RUSSO
MONICA Sede PORTO TORRES (SS) Repertorio n.
6290 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello
Unico n. 879.1/2008 Reparto PI di SASSARI in atti dal
31/01/2008

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023****Dati identificativi:** Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**Foglio **25** Particella **136****Classamento:**Particella divisa in **3** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 30,72**agrario **Euro 12,86**Superficie: **9.978 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 26,87	Euro 3,26	Euro 0,59
Reddito agrario	Euro 10,75	Euro 1,52	Euro 0,59
Deduzioni	-	-	-
Superficie m ²	5.202	4.208	568
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO	PASCOLO ARB
Classe	2	5	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 22/12/2009 Pratica n. SS0366085 in atti dal 22/12/2009 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 15615.1/2009)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2009)

> Dati identificativiComune di **PLOAGHE (G740) (SS)**
Foglio **25** Particella **136**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> Dati di classamentoParticella divisa in **3** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 30,72**agrario **Euro 12,86**Superficie: **9.978** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 22/12/2009 Pratica n. SS0366085 in atti dal 22/12/2009 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 15615.1/2009)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2009)

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 26,87	Euro 3,26	Euro 0,59
Reddito agrario	Euro 10,75	Euro 1,52	Euro 0,59
Deduzioni	-	-	-
Superficie m ²	5.202	4.208	568
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO	PASCOLO ARB
Classe	2	5	2

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**> 1. MASALA Antonio Giovanni (CF MSLNNG35R22G740E)**

nato a PLOAGHE (SS) il 22/10/1935

Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 29/12/1977 Pubblico ufficiale JOIACONO Sede PLOAGHE (SS) Repertorio n. 478 - UR Sede SASSARI (SS) Registrazione Volume 351 n. 484 registrato in data 17/01/1978 - Voltura n. 498278 in atti dal 22/05/1991

*Visura telematica**Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **25** Particella **319**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 4,41 Lire 8.530**

agrario **Euro 2,64 Lire 5.118**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **1.706 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati identificativi**

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **25** Particella **319**

Partita: **1827**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 4,41 Lire 8.530**

agrario **Euro 2,64 Lire 5.118**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **1.706 m²**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PULINA Salvatore**
(CF PLNSVT63L20G740E)

nato a PLOAGHE (SS) il 20/07/1963

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 02/08/2001 Pubblico ufficiale MANIGA Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 174799 - COMPRAVENDITA Voltura n. 4892.1/2002 - Pratica n. SS0060401 in atti dal 03/05/2012

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 25 Particella 320

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 14,64

agrario Euro 8,78

Particella con qualità: VIGNETO di classe 2

Superficie: 1.890 m²

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 24/01/2017 Pratica n. SS0009008 in atti dal 24/01/2017 ISTANZA 80/2017 (n. 1001.1/2017)

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 25 Particella 320

Impianto meccanografico del 06/11/1985

Annotazione di immobile: PER COLLEGAMENTO
DB CENSUARIO CON DB CARTOGRAFICO

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 14,64

agrario Euro 8,78

Particella con qualità: VIGNETO di classe 2

Superficie: 1.890 m²

VARIAZIONE D'UFFICIO del 24/01/2017 Pratica n.
SS0009008 in atti dal 24/01/2017 ISTANZA 80/2017
(n. 1001.1/2017)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> 1. MIGHELI Antonello
(CF MGHNNL73L13I452O)

nato a SASSARI (SS) il 13/07/1973
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 08/02/2017 Pubblico ufficiale MANIGA GIOVANNI Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 259918 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1333.2/2017 Reparto PI di SASSARI in atti dal 10/02/2017

> 2. MIGHELI Gianfranco
(CF MGHGFR74P07G203G)

nato a OZIERI (SS) il 07/09/1974
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 25 Particella 322

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 12,50 Lire 24.210

agrario Euro 7,50 Lire 14.526

Particella con qualità: VIGNETO di classe 2

Superficie: 1.614 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 25 Particella 322

Partita: 4251

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 12,50 Lire 24.210

agrario Euro 7,50 Lire 14.526

Particella con qualità: VIGNETO di classe 2

Superficie: 1.614 m²

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 6**

- > **1. MURGIA Francesco**
(CF MRGFNC21S26G740K)
nato a PLOAGHE (SS) il 26/11/1921
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
- > **2. MURGIA Giov ; Maria**
nato a PLOAGHE (SS) il 01/01/1923
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
- > **3. MURGIA Giuseppe**
nato a PLOAGHE (SS) il 30/06/1924
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
- > **4. MURGIA Maria**
nata a PLOAGHE (SS) il 27/03/1927
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
- > **5. MURGIA Salvatore Luigi**
(CF MRGSVT39L20G740S)
nato a PLOAGHE (SS) il 20/07/1939
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
- > **6. SANNA Giovanni ; Angela**
(CF SNNGNN96M60G740I)
nata a PLOAGHE (SS) il 20/08/1896
Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 1)
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 25 Particella 323

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 12,13 Lire 23.490

agrario Euro 7,28 Lire 14.094

Particella con qualità: VIGNETO di classe 2

Superficie: 1.566 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 25 Particella 323

Partita: 4980

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 12,13 Lire 23.490

agrario Euro 7,28 Lire 14.094

Particella con qualità: VIGNETO di classe 2

Superficie: 1.566 m²

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3

- > **1. PULINA Giovanni**
(CF PLNGNN86R06I452S)
nato a SASSARI (SS) il 06/10/1986
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)
1. Atto del 23/10/2017 Pubblico ufficiale SPANO DANIELA Sede ALGHERO (SS) Repertorio n. 1069 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 11424.1/2017 Reparto PI di SASSARI in atti dal 10/11/2017
- > **2. PULINA Maria Antonella**
(CF PLNMNT93M57I452U)
nata a SASSARI (SS) il 17/08/1993
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)
- > **3. PULINA Marina (CF PLNMRN85D56I452P)**
nata a SASSARI (SS) il 16/04/1985
Diritto di: Proprieta' per 1/3 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **25** Particella **324**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 25,18 Lire 48.748**

agrario **Euro 12,59 Lire 24.374**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **6.964 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati identificativi**

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **25** Particella **324**

Partita: **2370**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 25,18 Lire 48.748**

agrario **Euro 12,59 Lire 24.374**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **6.964 m²**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PULINA Salvatore**
(CF PLNSVT63L20G740E)

nato a PLOAGHE (SS) il 20/07/1963

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 02/08/2001 Pubblico ufficiale MANIGA Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 174799 - COMPRAVENDITA Voltura n. 4892.1/2002 - Pratica n. SS0060401 in atti dal 03/05/2012

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 23/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)
Foglio 25 Particella 332

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 11,31 Lire 21.907
agrario Euro 5,95 Lire 11.530

Particella con qualità: VIGNETO di classe 1
Superficie: 1.153 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)
Foglio 25 Particella 332
Partita: 5095

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 11,31 Lire 21.907
agrario Euro 5,95 Lire 11.530
Particella con qualità: VIGNETO di classe 1
Superficie: 1.153 m²

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 8

- > **1. PERUZZU Giovanna Angela**
(CF PRZGNN46M43G740Y)
nata a PLOAGHE (SS) il 03/08/1946
Diritto di: Usufrutto per 1/7 (deriva dall'atto 1)
- > **2. SPANO Antonio Giovanni Luigi**
(CF SPNNNG54H21G740U)
nato a PLOAGHE (SS) il 21/06/1954
Diritto di: Proprieta' per 1/7 (deriva dall'atto 1)
- > **3. SPANO Caterina**
(CF SPNCRN62T45G740Q)
nata a PLOAGHE (SS) il 05/12/1962
Diritto di: Proprieta' per 1/7 (deriva dall'atto 1)
- > **4. SPANO Giovanna Lucia**
(CF SPNGNN44L42G740K)
nata a PLOAGHE (SS) il 02/07/1944
Diritto di: Proprieta' per 1/7 (deriva dall'atto 1)
- > **5. SPANO Luca (CF SPNL CU76S22G203N)**
nato a OZIERI (SS) il 22/11/1976
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/7 (deriva dall'atto 1)
- > **6. SPANO Maddalena**
(CF SPNMDL47S65G740W)
nata a PLOAGHE (SS) il 25/11/1947
Diritto di: Proprieta' per 1/7 (deriva dall'atto 1)
- > **7. SPANO Mario Salvatorico**
(CF SPNMSL56R14G740R)
nato a PLOAGHE (SS) il 14/10/1956
Diritto di: Proprieta' per 1/7 (deriva dall'atto 1)
- > **8. SPANO Salvatorica**
(CF SPNSVT52P44G740X)
nata a PLOAGHE (SS) il 04/09/1952
Diritto di: Proprieta' per 1/7 (deriva dall'atto 1)
1. RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del
16/11/2020 Pubblico ufficiale PERUZZU Sede
PLOAGHE (SS) - MORTE DI SPANO BACHISIO
Voltura n. 623.7/2021 - Pratica n. SS0006779 in atti dal
02/02/2021
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **25** Particella **333**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 39,61**

agrario **Euro 23,76**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **15.338 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. SS0383514 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 67506.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> **Dati identificativi**

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **25** Particella **333**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 39,61**

agrario **Euro 23,76**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **15.338 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. SS0383514 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 67506.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 5**

> **1. SCANU Alberto (CF SCNLRT76S10I452G)**
nato a SASSARI (SS) il 10/11/1976
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE EX LEGE di PILO SEBASTIANA del
24/05/2020 Sede SASSARI (SS) Registrazione Volume
88888 n. 581356 registrato in data 29/12/2021 -
Trascrizione n. 1051.1/2022 Reparto PI di SASSARI in
atti dal 04/02/2022

> **2. SCANU Marco Graziano
(CF SCNMCG72D21I452I)**
nato a SASSARI (SS) il 21/04/1972
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

> **3. SCANU Maria Grazia
(CF SCNMGR74P49I452Y)**
nata a SASSARI (SS) il 09/09/1974
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

> **4. SCANU Mario Antonio
(CF SCNMNT64R15I452X)**
nato a SASSARI (SS) il 15/10/1964
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

> **5. SCANU Salvatore
(CF SCNSVT70C17I452S)**
nato a SASSARI (SS) il 17/03/1970
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **25** Particella **334**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 37,27**

agrario **Euro 22,36**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **14.432 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 13/06/2022 Pratica n. SS0080688 in atti dal 29/11/2022 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 80688.1/2022)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2022) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 13/06/2022 all'Organismo Pagatore ARGEA con la domanda ARGEA.ADU.2022.0028229 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARGEA.CAA409.2022.0003400)

> **Dati identificativi**

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **25** Particella **334**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 37,27**

agrario **Euro 22,36**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **14.432 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/06/2022 Pratica n. SS0080688 in atti dal 29/11/2022 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 80688.1/2022)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2022) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 13/06/2022 all'Organismo Pagatore ARGEA con la domanda ARGEA.ADU.2022.0028229 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARGEA.CAA409.2022.0003400)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 5**

> **1. SCANU Alberto (CF SCNLRT76S10I452G)**
nato a SASSARI (SS) il 10/11/1976
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE EX LEGE di PILO SEBASTIANA del
24/05/2020 Sede SASSARI (SS) Registrazione Volume
88888 n. 581356 registrato in data 29/12/2021 -
Trascrizione n. 1051.1/2022 Reparto PI di SASSARI in
atti dal 04/02/2022

> **2. SCANU Marco Graziano
(CF SCNMCG72D21I452I)**
nato a SASSARI (SS) il 21/04/1972
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

> **3. SCANU Maria Grazia
(CF SCNMGR74P49I452Y)**
nata a SASSARI (SS) il 09/09/1974
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

> **4. SCANU Mario Antonio
(CF SCNMNT64R15I452X)**
nato a SASSARI (SS) il 15/10/1964
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

> **5. SCANU Salvatore
(CF SCNSVT70C17I452S)**
nato a SASSARI (SS) il 17/03/1970
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **25** Particella **335**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 20,14 Lire 38.997**

agrario **Euro 10,07 Lire 19.499**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **5.571 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati identificativi**

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **25** Particella **335**

Partita: **4009**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 20,14 Lire 38.997**

agrario **Euro 10,07 Lire 19.499**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **5.571 m²**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 9**

- > **1. MAZZOLA Antonella**
(CF MZZNNL77B57C933H)
nata a COMO (CO) il 17/02/1977
Diritto di: Proprieta' per 18/108 (deriva dall'atto 1)
- > **2. MONTESU Antonio**
(CF MNTNTN57T02L464D)
nato a TULA (SS) il 02/12/1957
Diritto di: Proprieta' per 18/108 (deriva dall'atto 1)
- > **3. MONTESU Giovanna Angela**
(CF MNTGNN46T59L464S)
nata a TULA (SS) il 19/12/1946
Diritto di: Proprieta' per 18/108 (deriva dall'atto 1)
- > **4. MONTESU Vanna**
(CF MNTVNN55T45L464B)
nata a TULA (SS) il 05/12/1955
Diritto di: Proprieta' per 18/108 (deriva dall'atto 1)
- > **5. CAPPANERA Martina**
(CF CPPMTN81S57B639A)
nata a CANTU' (CO) il 17/11/1981
Diritto di: Proprieta' per 9/108 (deriva dall'atto 2)
- > **6. CAPPANERA Simone**
(CF CPPSMN88A05B639X)
nato a CANTU' (CO) il 05/01/1988
Diritto di: Proprieta' per 9/108 (deriva dall'atto 2)
- > **7. BARTOLOMEI Alessandro**
(CF BRTLSN73P26Z133M)
nato in SVIZZERA (EE) il 26/09/1973
Diritto di: Proprieta' per 18/324 (deriva dall'atto 3)
- > **8. BARTOLOMEI Giuliano**
(CF BRTGLN48R24C313D)
nato a CASTIGLIONE D'ORCIA (SI) il 24/10/1948
Diritto di: Proprieta' per 18/324 (deriva dall'atto 3)
- > **9. BARTOLOMEI Roberto**
(CF BRTRRT73P26Z133U)
nato in SVIZZERA (EE) il 26/09/1973
Diritto di: Proprieta' per 18/324 (deriva dall'atto 3)
1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 05/11/1990 Pubblico ufficiale CAPPANERA GABRIELE - UR Sede COMO (CO) Registrazione Volume 2007 n. 734 registrato in data 08/05/2007 - SUC.INT.DI MONTESU SANT.G.M. Voltura n. 12896.1/2012 - Pratica n. SS0217603 in atti dal 10/10/2012
2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/10/2012 - UU Sede COMO (CO) Registrazione Volume 9990 n. 2162 registrato in data 08/10/2013 - SUCCESSIONE CAPPANERA GABRIELE Voltura n. 9150.1/2017 - Pratica n. SS0102523 in atti dal 29/08/2017
3. SUCCESSIONE EX LEGE di MONTESU NANDA del 21/02/2023 Sede SASSARI (SS) Registrazione Volume 88888 n. 186685 registrato in data 19/04/2023 - Trascrizione n. 7101.6/2023 Reparto PI di SASSARI in atti dal 31/05/2023



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **04/10/2023**
Ora: **10:32:27**
Numero Pratica: **T84494/2023**
Pag: **3 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)
Foglio 25 Particella 389

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 10,65 Lire 20.615
agrario Euro 6,39 Lire 12.369

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4
Superficie: 4.123 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)
Foglio 25 Particella 389
Partita: 4137

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 10,65 Lire 20.615
agrario Euro 6,39 Lire 12.369
Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4
Superficie: 4.123 m²

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ULERI Antonello (CF LRUNNL69A09I452Y)**
nato a SASSARI (SS) il 09/01/1969
Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 02/08/2017 Pubblico ufficiale BILARDI MARIA Sede ALGHERO (SS) Repertorio n. 52736 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 7783.2/2017 Reparto PI di SASSARI in atti dal 07/08/2017



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **22/02/2024**
Ora: **16:12:38**
Numero Pratica: **T312298/2024**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**
Foglio **25** Particella **393**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 44,81 Lire 86.772**
agrario **Euro 22,41 Lire 43.386**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **12.396 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 06/11/1985

> Dati identificativi

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**
Foglio **25** Particella **393**
Partita: **2371**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 44,81 Lire 86.772**
agrario **Euro 22,41 Lire 43.386**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **12.396 m²**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. CASTELLACCIO Alessandra**
(CF CSTLSN58M62B745C)

nata a CARBONIA (SU) il 22/08/1958

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con FRUIANU GIOVANNANGELO (deriva
dall'atto 1)

1. Atto del 10/04/2006 Pubblico ufficiale PISANO
ALBERTO Sede OZIERI (SS) Repertorio n. 5396 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 4970.1/2006 Reparto PI di SASSARI in atti dal
02/05/2006

> **2. FRUIANU Giovannangelo**
(CF FRNGNN53T18I452K)

nato a SASSARI (SS) il 18/12/1953

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con CASTELLACCIO ALESSANDRA
(deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 25 Particella 425

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 8,19

agrario Euro 4,92

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 3.173 m²

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 13/05/2014 Pratica n. SS0193468 in atti dal 09/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 35299.1/2014)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 13/05/2014 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2014.0548725 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA412.2014.0000696)

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 25 Particella 425

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 8,19

agrario Euro 4,92

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 3.173 m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/05/2014 Pratica n. SS0193468 in atti dal 09/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 35299.1/2014)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 13/05/2014 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2014.0548725 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA412.2014.0000696)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. CAMBONI Chiara
(CF CMBCHR36M45G740Z)
nata a PLOAGHE (SS) il 05/08/1936
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 01/05/1997 Registrazione Volume 1151 n. 42 registrato in data 24/10/1997 - Voltura n. 5600.2/1997 in atti dal 13/07/1999

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 25 Particella 862

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 15,21

agrario Euro 9,12

Particella con qualità: VIGNETO di classe 2

Superficie: 1.963 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 27/05/2003 Pratica n. 179141 in atti dal 27/05/2003 (n. 1455.1/2003)

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 25 Particella 862

Tipo Mappale del 27/05/2003 Pratica n. 179141 in atti
dal 27/05/2003 (n. 1455.1/2003)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 15,21

agrario Euro 9,12

Particella con qualità: VIGNETO di classe 2

Superficie: 1.963 m²

Tipo Mappale del 27/05/2003 Pratica n. 179141 in atti
dal 27/05/2003 (n. 1455.1/2003)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> 1. MIGHELI Antonello
(CF MGHNNL73L13I452O)

nato a SASSARI (SS) il 13/07/1973

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 08/02/2017 Pubblico ufficiale MANIGA GIOVANNI Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 259918 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1333.1/2017 Reparto PI di SASSARI in atti dal 10/02/2017

> 2. MIGHELI Gianfranco
(CF MGHGFR74P07G203G)

nato a OZIERI (SS) il 07/09/1974

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 25 Particella 863

Classamento:

Particella con destinazione: ENTE URBANO

Superficie: 21 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 27/05/2003 Pratica n. 179141 in atti dal 27/05/2003 (n. 1455.1/2003)

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 25 Particella 863

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Tipo Mappale del 27/05/2003 Pratica n. 179141 in atti dal 27/05/2003 (n. 1455.1/2003)

Annotazione di immobile: SR

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 25 Particella 863

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: ENTE URBANO

Superficie: 21 m²

Tipo Mappale del 27/05/2003 Pratica n. 179141 in atti dal 27/05/2003 (n. 1455.1/2003)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 25 Particella 1002

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 43,17

agrario Euro 21,58

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 11.941 m²

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 10/04/2012 Pratica n. SS0065481 in atti dal 10/04/2012 presentato il 27/03/2012 (n. 65481.1/2012)

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 25 Particella 1002

FRAZIONAMENTO del 10/04/2012 Pratica n. SS0065481 in atti dal 10/04/2012 presentato il 27/03/2012 (n. 65481.1/2012)

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 43,17

agrario Euro 21,58

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 11.941 m²

FRAZIONAMENTO del 10/04/2012 Pratica n. SS0065481 in atti dal 10/04/2012 presentato il 27/03/2012 (n. 65481.1/2012)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PULINA Mario (CF PLNMRA61D15G740P)**

nato a PLOAGHE (SS) il 15/04/1961

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

1. Atto del 23/05/2011 Pubblico ufficiale MANIGA GIOVANNI Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 255251 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 5325.1/2011 Reparto PI di SASSARI in atti dal 25/05/2011

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

PLOAGHE (G740) (SS)
Foglio 25 Particella 463

Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 25 Particella 1003

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 20,06

agrario Euro 10,03

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 5.549 m²

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 10/04/2012 Pratica n. SS0065481 in atti dal 10/04/2012 presentato il 27/03/2012 (n. 65481.1/2012)

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 25 Particella 1003

FRAZIONAMENTO del 10/04/2012 Pratica n. SS0065481 in atti dal 10/04/2012 presentato il 27/03/2012 (n. 65481.1/2012)

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 20,06

agrario Euro 10,03

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 5.549 m²

FRAZIONAMENTO del 10/04/2012 Pratica n. SS0065481 in atti dal 10/04/2012 presentato il 27/03/2012 (n. 65481.1/2012)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PULINA Franco (CF PLNFNC66C01I452K)**

nato a SASSARI (SS) il 01/03/1966

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

1. Atto del 14/05/2012 Pubblico ufficiale MANIGA GIOVANNI Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 256191 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 5267.1/2012 Reparto PI di SASSARI in atti dal 17/05/2012



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **22/02/2024**
Ora: **16:16:04**
Numero Pratica: **T314715/2024**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **25** Particella **1017**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 58,38**

agrario **Euro 23,35**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **11.303 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 03/12/2014 Pratica n. SS0182768 in atti dal 03/12/2014 presentato il 01/12/2014 (n. 182768.1/2014)

> Dati identificativi

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **25** Particella **1017**

FRAZIONAMENTO del 03/12/2014 Pratica n. SS0182768 in atti dal 03/12/2014 presentato il 01/12/2014 (n. 182768.1/2014)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 58,38**

agrario **Euro 23,35**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **11.303 m²**

FRAZIONAMENTO del 03/12/2014 Pratica n. SS0182768 in atti dal 03/12/2014 presentato il 01/12/2014 (n. 182768.1/2014)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. MASALA Antonio Giovanni (CF MSLNNG35R22G740E)

nato a PLOAGHE (SS) il 22/10/1935

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO del 03/12/2014 Pratica n. SS0182768 in atti dal 03/12/2014 presentato il 01/12/2014 (n. 182768.1/2014)



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **04/10/2023**
Ora: **10:33:58**
Numero Pratica: **T85684/2023**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 25 Particella 1021

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 1,53

agrario Euro 1,53

Particella con qualità: BOSCO MISTO di classe 2

Superficie: 7.408 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 03/12/2014 Pratica n. SS0182768 in atti dal 03/12/2014 presentato il 01/12/2014 (n. 182768.1/2014)

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 25 Particella 1021

FRAZIONAMENTO del 03/12/2014 Pratica n. SS0182768 in atti dal 03/12/2014 presentato il 01/12/2014 (n. 182768.1/2014)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 1,53

agrario Euro 1,53

Particella con qualità: BOSCO MISTO di classe 2

Superficie: 7.408 m²

FRAZIONAMENTO del 03/12/2014 Pratica n. SS0182768 in atti dal 03/12/2014 presentato il 01/12/2014 (n. 182768.1/2014)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 9**

- > **1. CAPPANERA Martina**
(CF CPPMTN81S57B639A)
nata a CANTU' (CO) il 17/11/1981
Diritto di: Proprieta' per 9/108 (deriva dall'atto 1)
- > **2. CAPPANERA Simone**
(CF CPPSMN88A05B639X)
nato a CANTU' (CO) il 05/01/1988
Diritto di: Proprieta' per 9/108 (deriva dall'atto 1)
- > **3. MONTESU Antonio**
(CF MNTNTN57T02L464D)
nato a TULA (SS) il 02/12/1957
Diritto di: Proprieta' per 18/108 (deriva dall'atto 2)
- > **4. MONTESU Giovanna Angela**
(CF MNTGNN46T59L464S)
nata a TULA (SS) il 19/12/1946
Diritto di: Proprieta' per 18/108 (deriva dall'atto 2)
- > **5. MAZZOLA Antonella**
(CF MZZNNL77B57C933H)
nata a COMO (CO) il 17/02/1977
Diritto di: Proprieta' per 18/108 (deriva dall'atto 3)
- > **6. MONTESU Vanna**
(CF MNTVNN55T45L464B)
nata a TULA (SS) il 05/12/1955
Diritto di: Proprieta' per 18/108 (deriva dall'atto 3)
- > **7. BARTOLOMEI Alessandro**
(CF BRTLSN73P26Z133M)
nato in SVIZZERA (EE) il 26/09/1973
Diritto di: Proprieta' per 18/324 (deriva dall'atto 4)
- > **8. BARTOLOMEI Giuliano**
(CF BRTGLN48R24C313D)
nato a CASTIGLIONE D'ORCIA (SI) il 24/10/1948
Diritto di: Proprieta' per 18/324 (deriva dall'atto 4)
- > **9. BARTOLOMEI Roberto**
(CF BRTRRT73P26Z133U)
nato in SVIZZERA (EE) il 26/09/1973
Diritto di: Proprieta' per 18/324 (deriva dall'atto 4)
1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/10/2012 - UU Sede COMO (CO) Registrazione Volume 9990 n. 2162 registrato in data 08/10/2013 - SUCCESSIONE CAPPANERA GABRIELE Voltura n. 9150.1/2017 - Pratica n. SS0102523 in atti dal 29/08/2017
2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 27/10/1995 - UR Sede COMO (CO) Registrazione Volume 1996 n. 536 registrato in data 20/04/1996 - SUCCESSIONE INTESTATA Voltura n. 1682.1/1996 - Pratica n. 136042 in atti dal 04/04/2003
- Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale**
- PLOAGHE (G740) (SS)
Foglio 25 Particella 134
3. FRAZIONAMENTO del 03/12/2014 Pratica n. SS0182768 in atti dal 03/12/2014 presentato il 01/12/2014 (n. 182768.1/2014)
4. SUCCESSIONE EX LEGE di MONTESU NANDA del 21/02/2023 Sede SASSARI (SS) Registrazione Volume 88888 n. 186685 registrato in data 19/04/2023 - Trascrizione n. 7101.6/2023 Reparto PI di SASSARI in atti dal 31/05/2023
-



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **22/02/2024**
Ora: **16:16:45**
Numero Pratica: **T315174/2024**
Pag: **3 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **25** Particella **1070**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 10,30**

agrario **Euro 5,15**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **2.849 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 22/01/2015 Pratica n. SS0008210 in atti dal 22/01/2015 presentato il 22/01/2015 (n. 8210.1/2015)

> **Dati identificativi**

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **25** Particella **1070**

FRAZIONAMENTO del 22/01/2015 Pratica n. SS0008210 in atti dal 22/01/2015 presentato il 22/01/2015 (n. 8210.1/2015)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 10,30**

agrario **Euro 5,15**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **2.849 m²**

FRAZIONAMENTO del 22/01/2015 Pratica n. SS0008210 in atti dal 22/01/2015 presentato il 22/01/2015 (n. 8210.1/2015)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. CAMBONI Chiara**
(CF CMBCHR36M45G740Z)

nata a PLOAGHE (SS) il 05/08/1936

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO del 22/01/2015 Pratica n. SS0008210 in atti dal 22/01/2015 presentato il 22/01/2015 (n. 8210.1/2015)



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **04/10/2023**
Ora: **10:34:25**
Numero Pratica: **T86034/2023**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 04/10/2023

Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023**Dati identificativi:** Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 25 Particella 1072

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 37,40

agrario Euro 18,20

Superficie: 25.614 m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 22,35	Euro 15,05
Reddito agrario	Euro 11,17	Euro 7,03
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	6.182	19.432
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	3	5

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 11/06/2020 Pratica n. SS0082427 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 16840.1/2020)**Annotazioni:** Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 11/06/2020 all'Organismo Pagatore ARGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0702564 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA2255.2020.0001247)

> **Dati identificativi**

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**
Foglio **25** Particella **1072**

FRAZIONAMENTO del 22/01/2015 Pratica n.
SS0008210 in atti dal 22/01/2015 presentato il
22/01/2015 (n. 8210.1/2015)

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 37,40**

agrario **Euro 18,20**

Superficie: **25.614** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 22,35	Euro 15,05
Reddito agrario	Euro 11,17	Euro 7,03
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	6.182	19.432
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	3	5

TABELLA DI VARIAZIONE del 11/06/2020 Pratica n.
SS0082427 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE
DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n.
16840.1/2020)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del
DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella
legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni
(anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa
il 11/06/2020 all'Organismo Pagatore ARGEA con la
domanda AGEA.ADU.2020.0702564 (Scheda validazione/
fascicolo prot. n. AGEA.CAA2255.2020.0001247)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 10**

- > **1. MASALA Antonio Maria (CF MSLNNM41D25G740P)**
nato a PLOAGHE (SS) il 25/04/1941
Diritto di: Proprieta' per 5/30 (deriva dall'atto 1)
- > **2. MASALA Antonio Maria (CF MSLNNM41D25G740P)**
nato a PLOAGHE (SS) il 25/04/1941
Diritto di: Comproprietario per per 1/5 (deriva dall'atto 1)
- > **3. MASALA Cinzia (CF MSLCNZ83H51I452C)**
nata a SASSARI (SS) il 11/06/1983
Diritto di: Proprieta' per 1/30 (deriva dall'atto 1)
- > **4. MASALA Giovanna Margheritaziana (CF MSLGNN82A71I452F)**
nata a SASSARI (SS) il 31/01/1982
Diritto di: Proprieta' per 1/30 (deriva dall'atto 1)
- > **5. MASALA Giuseppe (CF MSLGPP49L28G740F)**
nato a PLOAGHE (SS) il 28/07/1949
Diritto di: Comproprietario per per 1/5 (deriva dall'atto 1)
- > **6. MASALA Ico (CF MSLCIO38D25G740K)^{a)}**
nato a PLOAGHE (SS) il 25/04/1938
Diritto di: Comproprietario per per 1/5 (deriva dall'atto 1)
- > **7. MASALA Irene (CF MSLRNI82C55I452A)**
nata a SASSARI (SS) il 15/03/1982
Diritto di: Proprieta' per 1/30 (deriva dall'atto 1)
- > **8. MASALA Maria Pieranna (CF MSLMPR80E58G203M)**
nata a OZIERI (SS) il 18/05/1980
Diritto di: Proprieta' per 1/30 (deriva dall'atto 1)
- > **9. MASALA Maristella Salvatora (CF MSLMST84B50I452J)**
nata a SASSARI (SS) il 10/02/1984
Diritto di: Proprieta' per 1/30 (deriva dall'atto 1)
- > **10. MASALA Michele (CF MSLMHL43P25G740I)**
nato a PLOAGHE (SS) il 25/09/1943
Diritto di: Comproprietario per per 1/5 (deriva dall'atto 1)
1. FRAZIONAMENTO del 22/01/2015 Pratica n. SS0008210 in atti dal 22/01/2015 presentato il 22/01/2015 (n. 8210.1/2015)
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) *Codice fiscale collegato MSLCLV38D25G740C*

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 25 Particella 1085

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 44,52

agrario Euro 26,24

Superficie: 20.478 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 40,94	Euro 3,58
Reddito agrario	Euro 24,57	Euro 1,67
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	15.855	4.623
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	4	5

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 16/06/2021 Pratica n. SS0084671 in atti dal 09/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 9990.1/2021)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 16/06/2021 all'Organismo Pagatore ARGEA con la domanda ARGEA.ADU.2021.0021841 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARGEA.CAA2255.2021.0001745)

> Dati identificativi

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**
Foglio **25** Particella **1085**

FRAZIONAMENTO del 22/01/2015 Pratica n.
SS0008210 in atti dal 22/01/2015 presentato il
22/01/2015 (n. 8210.1/2015)

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 44,52**

agrario **Euro 26,24**

Superficie: **20.478** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 40,94	Euro 3,58
Reddito agrario	Euro 24,57	Euro 1,67
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	15.855	4.623
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	4	5

TABELLA DI VARIAZIONE del 16/06/2021 Pratica n.
SS0084671 in atti dal 09/12/2021 TRASMISSIONE
DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n.
9990.1/2021)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del
DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella
legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni
(anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa
il 16/06/2021 all'Organismo Pagatore ARGEA con la
domanda ARGEA.ADU.2021.0021841 (Scheda validazione/
fascicolo prot. n. ARGEA.CAA2255.2021.0001745)

Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

➤ **1. BALDINO Giannella Rossana (CF
BLDGNL54M70I452V)**

nata a SASSARI (SS) il 30/08/1954

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

1. SUCCESSIONE EX LEGE di BRUNDU MARIA
FILOMENA FAUSTA del 15/05/2019 Registrazione
Volume 88888 n. 276603 registrato in data 23/09/2019 -
Trascrizione n. 12780.1/2019 Reparto PI di SASSARI
in atti dal 12/11/2019

2. Atto del 27/02/2023 Pubblico ufficiale CORNAGLIA
GIANLUIGI Sede TORTOLI' (NU) Repertorio n. 19956 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 2837.1/2023 Reparto PI di SASSARI in atti dal
07/03/2023

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 25 Particella 1122

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 16,24

agrario Euro 9,74

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 6.289 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 06/11/2015 Pratica n. SS0124601 in atti dal 06/11/2015 presentato il 06/11/2015 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 124601.1/2015)

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 25 Particella 1122

Tipo Mappale del 06/11/2015 Pratica n. SS0124601 in atti dal 06/11/2015 presentato il 06/11/2015 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 124601.1/2015)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 16,24

agrario Euro 9,74

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 6.289 m²

Tipo Mappale del 06/11/2015 Pratica n. SS0124601 in atti dal 06/11/2015 presentato il 06/11/2015 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 124601.1/2015)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PULINA Franco (CF PLNFNC66C01I452K)**

nato a SASSARI (SS) il 01/03/1966

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. TABELLA DI VARIAZIONE del 06/11/2015 - presentato il 06/11/2015 PER NUOVA COSTRUZIONE n. 124601.1/2015 - Pratica n. SS0124601 in atti dal 06/11/2015

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 25 Particella 465



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **22/02/2024**
Ora: **16:18:06**
Numero Pratica: **T316057/2024**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 25 Particella 1162

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 21,62

agrario Euro 12,97

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 8.373 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 19/09/2018 Pratica n. SS0081156 in atti dal 19/09/2018 presentato il 19/09/2018 (n. 81156.1/2018)

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 25 Particella 1162

FRAZIONAMENTO del 19/09/2018 Pratica n. SS0081156 in atti dal 19/09/2018 presentato il 19/09/2018 (n. 81156.1/2018)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 21,62

agrario Euro 12,97

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 8.373 m²

FRAZIONAMENTO del 19/09/2018 Pratica n. SS0081156 in atti dal 19/09/2018 presentato il 19/09/2018 (n. 81156.1/2018)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. BRANDINO Gavino**
(CF BRNGVN61H03G740E)

nato a PLOAGHE (SS) il 03/06/1961

Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 03/10/2017 Pubblico ufficiale PITZORNO MANLIO Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 63858 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 10177.1/2017 Reparto PI di SASSARI in atti dal 10/10/2017

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 25 Particella 1083

Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **26** Particella **146**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 8,76 Lire 16.960**

agrario **Euro 5,26 Lire 10.176**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **3.392 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati identificativi**

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **26** Particella **146**

Partita: **2232**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 8,76 Lire 16.960**

agrario **Euro 5,26 Lire 10.176**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **3.392 m²**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4**

-
- > 1. FANCELLO Domenico**
(CF FNCDNC22T07C613P)
nato a CHIARAMONTI (SS) il 07/12/1922
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 1)
- > 2. FANCELLO Elena**
(CF FNCLNE27D60C613N)
nata a CHIARAMONTI (SS) il 20/04/1927
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 1)
- > 3. FANCELLO Giovanna Maria**
(CF FNCGNN30S54C613Y)^{a)}
nata a CHIARAMONTI (SS) il 14/11/1930
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 1)
- > 4. FANCELLO Pietrina**
(CF FNCPRN20B65C613M)
nata a CHIARAMONTI (SS) il 25/02/1920
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 1)
1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 17/09/1997 - UR Sede SASSARI (SS) Registrazione Volume 1154 n. 7 registrato in data 03/12/1997 - SUCCESSIONE INTESTATA Voltura n. 6479.1/1997 - Pratica n. 54043 in atti dal 20/02/2003
-

*Visura telematica**Tributi speciali: Euro 0,90*

*Legenda**a) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria*

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 26 Particella 171

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 32,02 Lire 62.000

agrario Euro 19,21 Lire 37.200

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 12.400 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 26 Particella 171

Partita: 2006

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 32,02 Lire 62.000

agrario Euro 19,21 Lire 37.200

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 12.400 m²

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. CESERACCIU Leonardo**
(CF CSRLRD73B14I452G)

nato a SASSARI (SS) il 14/02/1973

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 15/09/2023 Pubblico ufficiale RUSSO MONICA Sede PORTO TORRES (SS) Repertorio n. 11915 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 13260.1/2023 Reparto PI di SASSARI in atti dal 11/10/2023



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **22/02/2024**
Ora: **16:19:29**
Numero Pratica: **T316955/2024**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 26 Particella 176

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 8,08

agrario Euro 4,85

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 3.130 m²

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 03/04/1986 Pratica n. SS0182410 in atti dal 02/11/2006 (n. 42894.1/1986)

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 26 Particella 176

Impianto meccanografico del 06/11/1985

Annotazione di immobile: PER COLLEGAMENTO
DB CENSUARIO CON DB CARTOGRAFICO

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 8,08

agrario Euro 4,85

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 3.130 m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 30/04/1986 Pratica n.
29176 in atti dal 31/01/2003 (n. 14.1/1986)

> **Altre variazioni**

TABELLA DI VARIAZIONE del 03/04/1986 Pratica n.
SS0182410 in atti dal 02/11/2006 (n. 42894.1/1986)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> **1. ULERI Antonello (CF LRUNNL69A09I452Y)**
nato a SASSARI (SS) il 09/01/1969
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 02/08/2017 Pubblico ufficiale BILARDI MARIA Sede ALGHERO (SS) Repertorio n. 52736 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 7783.2/2017 Reparto PI di SASSARI in atti dal 07/08/2017

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 26 Particella 288

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 15,79

agrario Euro 12,28

Particella con qualità: ULIVETO di classe U

Superficie: 6.795 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 10/03/2008 Pratica n. SS0070788 in atti dal 10/03/2008 (n. 70788.1/2008)

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 26 Particella 288

Tipo Mappale del 10/03/2008 Pratica n. SS0070788 in
atti dal 10/03/2008 (n. 70788.1/2008)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 15,79

agrario Euro 12,28

Particella con qualità: ULIVETO di classe U

Superficie: 6.795 m²

Tipo Mappale del 10/03/2008 Pratica n. SS0070788 in
atti dal 10/03/2008 (n. 70788.1/2008)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. CASU Assunta (CF CSASNT54M63G740B)**

nata a PLOAGHE (SS) il 23/08/1954

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 30/06/2011 - UU Sede SASSARI (SS) Registrazione Volume 9990 n. 2322 registrato in data 29/11/2011 - SUCC. TESTAMENTARIA LUZZU BAINGIA LUCIA Voltura n. 17406.4/2011 - Pratica n. SS0318893 in atti dal 01/12/2011



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **22/02/2024**
Ora: **16:20:44**
Numero Pratica: **T317879/2024**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **26** Particella **296**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 14,77**

agrario **Euro 17,73**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **3**

Superficie: **11.441 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 23/05/2011 Pratica n. SS0146574 in atti dal 23/05/2011 presentato il 23/05/2011 (n. 146574.1/2011)

> **Dati identificativi**

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **26** Particella **296**

Variazione del 23/05/2011 Pratica n. SS0146574 in atti dal 23/05/2011 presentato il 23/05/2011 (n. 146574.1/2011)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 14,77**

agrario **Euro 17,73**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **3**

Superficie: **11.441 m²**

Variazione del 23/05/2011 Pratica n. SS0146574 in atti dal 23/05/2011 presentato il 23/05/2011 (n. 146574.1/2011)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

➤ **1. FONSA Maria Grazia (CF FNSMGR60D48G740Z)**

nata a PLOAGHE (SS) il 08/04/1960

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 1)

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)

1. del 23/05/2011 Pratica n. SS0146574 Variazione in
atti dal 23/05/2011 presentato il 23/05/2011 (n.
146574.1/2011)

2. SUCCESSIONE TESTAMENTARIA di NURCHI
ANGELINO del 04/03/2022 Sede SASSARI (SS)
Registrazione Volume 88888 n. 3309 registrato in data
04/01/2023 - Trascrizione n. 447.1/2023 Reparto PI di
SASSARI in atti dal 17/01/2023

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 26 Particella 315

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 23,61

agrario Euro 14,16

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 9.142 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 14/11/2012 Pratica n. SS0239049 in atti dal 14/11/2012 presentato il 13/11/2012 (n. 239049.1/2012)

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 26 Particella 315

Tipo Mappale del 14/11/2012 Pratica n. SS0239049 in atti dal 14/11/2012 presentato il 13/11/2012 (n. 239049.1/2012)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 23,61

agrario Euro 14,16

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 9.142 m²

Tipo Mappale del 14/11/2012 Pratica n. SS0239049 in atti dal 14/11/2012 presentato il 13/11/2012 (n. 239049.1/2012)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ULERI Antonietta
(CF LRUNNT37C45G740X)**

nata a PLOAGHE (SS) il 05/03/1937

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. TABELLA DI VARIAZIONE del 14/11/2012 - presentato il 13/11/2012 n. 239049.1/2012 - Pratica n. SS0239049 in atti dal 14/11/2012

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 26 Particella 1



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **22/02/2024**
Ora: **16:21:17**
Numero Pratica: **T318202/2024**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 26 Particella 316

Classamento:

Particella con destinazione: ENTE URBANO

Superficie: 859 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 14/11/2012 Pratica n. SS0239049 in atti dal 14/11/2012 presentato il 13/11/2012 (n. 239049.2/2012)

> **Dati identificativi**

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 26 Particella 316

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di PLOAGHE (G740) (SS)

Foglio 26 Particella 316

Tipo Mappale del 14/11/2012 Pratica n. SS0239049 in atti dal 14/11/2012 presentato il 13/11/2012 (n. 239049.1/2012)

Annotazione di immobile: COMPRENDE IL FG. 26 N. 266,267,268

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: ENTE URBANO

Superficie: 859 m²

Tipo Mappale del 14/11/2012 Pratica n. SS0239049 in atti dal 14/11/2012 presentato il 13/11/2012 (n. 239049.2/2012)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **26** Particella **319**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 19,02**

agrario **Euro 11,41**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **7.365 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 19/12/2012 Pratica n. SS0266269 in atti dal 19/12/2012 presentato il 18/12/2012 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 266269.1/2012)

> **Dati identificativi**

Comune di **PLOAGHE (G740) (SS)**

Foglio **26** Particella **319**

Tipo Mappale del 19/12/2012 Pratica n. SS0266269 in atti dal 19/12/2012 presentato il 18/12/2012 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 266269.1/2012)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 19,02**

agrario **Euro 11,41**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **7.365 m²**

Tipo Mappale del 19/12/2012 Pratica n. SS0266269 in atti dal 19/12/2012 presentato il 18/12/2012 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 266269.1/2012)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

> **1. MURA Cesare Giovanni**
(CF MRUCRG78M10Z133R)

nato in SVIZZERA (EE) il 10/08/1978
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 11/09/2020 Pubblico ufficiale RUSSO MONICA Sede PORTO TORRES (SS) Repertorio n. 10680 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 8768.1/2020 Reparto PI di SASSARI in atti dal 28/09/2020

> **2. PETILLON Marie Pierre**
(CF PTLMPR67L50Z312Y)

nata in CONGO REPUBBLICA DEMOCRATICA (EE) il 10/07/1967
Diritto di: Abitazione per 1/2 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

> **3. ROVELLI Maurizio**
(CF RVLMRZ41C20H501M)

nato a ROMA (RM) il 20/03/1941
Diritto di: Abitazione per 1/2 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**

Foglio **3** Particella **91**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 142,78**

agrario **Euro 99,95**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **55.293 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 09/12/2010 Pratica n. SS0317508 in atti dal 09/12/2010 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 17496.1/2010)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2010)

> **Dati identificativi**

Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**

Foglio **3** Particella **91**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 142,78**

agrario **Euro 99,95**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **55.293 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/12/2010 Pratica n. SS0317508 in atti dal 09/12/2010 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 17496.1/2010)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2010)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> **1. DORE Pietro (CF DROPTR76D04I452R)**
nato a SASSARI (SS) il 04/04/1976
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 27/12/2011 Pubblico ufficiale PIZORNO
MANLIO Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 57352 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 13103.1/2011 Reparto PI di SASSARI in atti dal
28/12/2011

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di CODRONGIANOS (C818) (SS)
Foglio 3 Particella 99

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 34,77

agrario Euro 34,77

Superficie: 26.831 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 33,98	Euro 0,79
Reddito agrario	Euro 33,98	Euro 0,79
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	26.319	512
Qualità	PASCOLO	PASCOLO ARB
Classe	2	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 21/12/2009 Pratica n. SS0360625 in atti dal 21/12/2009 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 10158.1/2009)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2009)

> Dati identificativi

Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**
Foglio **3** Particella **99**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 34,77**

agrario **Euro 34,77**

Superficie: **26.831** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 21/12/2009 Pratica n. SS0360625 in atti dal 21/12/2009 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 10158.1/2009)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2009)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 33,98	Euro 0,79
Reddito agrario	Euro 33,98	Euro 0,79
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	26.319	512
Qualità	PASCOLO	PASCOLO ARB
Classe	2	1

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. CAMBONI Chiara (CF CMBCHR36M45G740Z)

nata a PLOAGHE (SS) il 05/08/1936

Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 01/05/1997 - US Sede SASSARI (SS) Registrazione Volume 1151 n. 42 registrato in data 24/10/1997 - Voltura n. 5601.1/1997 in atti dal 13/12/1999

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**
Foglio **3** Particella **101**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 28,32**

agrario **Euro 28,32**

Superficie: **21.762** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 26,96	Euro 1,36
Reddito agrario	Euro 26,96	Euro 1,36
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	20.882	880
Qualità	PASCOLO	PASCOLO ARB
Classe	2	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 21/12/2009 Pratica n. SS0360627 in atti dal 21/12/2009 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 10160.1/2009)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2009)

> **Dati identificativi**

Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**
Foglio **3** Particella **101**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 28,32**

agrario **Euro 28,32**

Superficie: **21.762** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 21/12/2009 Pratica n. SS0360627 in atti dal 21/12/2009 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 10160.1/2009)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2009)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 26,96	Euro 1,36
Reddito agrario	Euro 26,96	Euro 1,36
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	20.882	880
Qualità	PASCOLO	PASCOLO ARB
Classe	2	1

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. CAMBONI Chiara**
(CF CMBCHR36M45G740Z)

nata a PLOAGHE (SS) il 05/08/1936

Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 01/05/1997 - US Sede SASSARI (SS) Registrazione Volume 1151 n. 42 registrato in data 24/10/1997 - Voltura n. 5601.1/1997 in atti dal 13/12/1999

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**

Foglio **3** Particella **114**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 232,45**

agrario **Euro 162,72**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **90.019 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 03/02/2012 Pratica n. SS0023799 in atti dal 03/02/2012 (n. 461.1/2012)

> **Dati identificativi**

Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**

Foglio **3** Particella **114**

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**

Foglio **3** Particella **296**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

Annotazione di immobile: PARTICELLA INTERESSATA DA IMMOBILE URBANO NON ANCORA REGOLARIZZATO AI SENSI DEL DL 78/2010 - AL MOMENTO DELLA PRESENTAZIONE DEL TM DOVRA' ASSUMERE L'IDENTIFICATIVO GIA' UTILIZZATO AL CEU

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 232,45**

agrario **Euro 162,72**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **90.019 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 21/12/2009 Pratica n. SS0360630 in atti dal 21/12/2009 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 10163.1/2009)

> **Altre variazioni**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 03/02/2012 Pratica n.
SS0023799 in atti dal 03/02/2012 (n. 461.1/2012)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MULA Antonio (CF MLUNTN36B06G147K)**
nato a ORUNE (NU) il 06/02/1936
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Impianto meccanografico del 06/11/1985

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**

Foglio **3** Particella **124**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 117,16**

agrario **Euro 82,01**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **45.370 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 10/06/2020 Pratica n. SS0072495 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 7098.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 10/06/2020 all'Organismo Pagatore ARGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0690495 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA2945.2020.0000662)

> **Dati identificativi**

Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**

Foglio **3** Particella **124**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 117,16**

agrario **Euro 82,01**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **45.370 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 10/06/2020 Pratica n. SS0072495 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 7098.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 10/06/2020 all'Organismo Pagatore ARGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0690495 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA2945.2020.0000662)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MULA Antonio (CF MLUNTN36B06G147K)**
nato a ORUNE (NU) il 06/02/1936
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Impianto meccanografico del 06/11/1985

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**
Foglio **3** Particella **125**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 13,56**

 agrario **Euro 9,76**

Superficie: **5.596 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 12,68	Euro 0,88
Reddito agrario	Euro 8,88	Euro 0,88
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	4.911	685
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	3	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 08/06/2022 Pratica n. SS0084821 in atti dal 30/11/2022 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 84821.1/2022)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2022) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 08/06/2022 all'Organismo Pagatore ARGEA con la domanda ARGEA.ADU.2022.0025282 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARGEA.CAA2255.2022.0002279)

> **Dati identificativi**

Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**
Foglio **3** Particella **125**
Partita: **1521**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 13,56**
 agrario **Euro 9,76**
Superficie: **5.596 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 12,68	Euro 0,88
Reddito agrario	Euro 8,88	Euro 0,88
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	4.911	685
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	3	2

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/06/2022 Pratica n. SS0084821 in atti dal 30/11/2022 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 84821.1/2022)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2022) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 08/06/2022 all'Organismo Pagatore ARGEA con la domanda ARGEA.ADU.2022.0025282 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARGEA.CAA2255.2022.0002279)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. BAULE Graziano
(CF BLAGZN53P28G740S)**

nato a PLOAGHE (SS) il 28/09/1953

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 16/10/2015 Pubblico ufficiale RUSSO
MONICA Sede PORTO TORRES (SS) Repertorio n.
9226 - COMPRAVENDITA Rettifica la trasc.
n.3878/2015 Nota presentata con Modello Unico n.
9986.1/2015 Reparto PI di SASSARI in atti dal
12/11/2015

> **2. CHESSA Caterinangela
(CF CHSCRN59B62G740E)**

nata a PLOAGHE (SS) il 22/02/1959

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**

Foglio **3** Particella **151**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 36,33 Lire 70.345**

agrario **Euro 25,43 Lire 49.242**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **14.069 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/05/1998 in atti dal 03/11/1998 (n. 3441.1/1998)

> **Dati identificativi**

Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**

Foglio **3** Particella **151**

Partita: **2870**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

Annotazione di immobile: PASSAGGI INTERMEDI
DA ESAMINARE

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 36,33 Lire 70.345**

agrario **Euro 25,43 Lire 49.242**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **14.069 m²**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Altre variazioni**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/05/1998 in
atti dal 03/11/1998 (n. 3441.1/1998)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4**

> **1. ARRAS Antonia Giovanna
(CF RRSNNG61A52G740B)**

nata a PLOAGHE (SS) il 12/01/1961

Diritto di: Proprieta' per 1/4 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 29/05/1998 Pubblico ufficiale CARRIERI
COSIMO Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 29146 -
Voltura n. 3441.1/1998 in atti dal 03/11/1998

> **2. ARRAS Margherita
(CF RRSMGH58T48G740B)**

nata a PLOAGHE (SS) il 08/12/1958

Diritto di: Proprieta' per 1/4 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 1)

> **3. MUGGIOLU Bachisio
(CF MGGBHS53P12G740Y)**

nato a PLOAGHE (SS) il 12/09/1953

Diritto di: Proprieta' per 1/4 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 1)

> **4. MUGGIOLU Mario Salvatore
(CF MGGMSL58A28G740P)**

nato a PLOAGHE (SS) il 28/01/1958

Diritto di: Proprieta' per 1/4 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023****Dati identificativi:** Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**
Foglio **3** Particella **162****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 60,53**agrario **Euro 60,53**Superficie: **46.835** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 60,16	Euro 0,37
Reddito agrario	Euro 60,16	Euro 0,37
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	46.597	238
Qualità	PASCOLO	PASCOLO ARB
Classe	2	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 21/12/2009 Pratica n. SS0360632 in atti dal 21/12/2009 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 10165.1/2009)**Annotazioni:** VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2009)

Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**> Dati identificativi**Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**
Foglio **3** Particella **162**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> Dati di classamentoParticella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 60,53**
agrario **Euro 60,53**Superficie: **46.835** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 21/12/2009 Pratica n. SS0360632 in atti dal 21/12/2009 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 10165.1/2009)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2009)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 60,16	Euro 0,37
Reddito agrario	Euro 60,16	Euro 0,37
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	46.597	238
Qualità	PASCOLO	PASCOLO ARB
Classe	2	1

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. MUGGIOLU Bachisio**
(CF MGG BHS53P12G740Y)
nato a PLOAGHE (SS) il 12/09/1953
Diritto di: Proprieta' per 3/6 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 23/03/2018 Pubblico ufficiale CARTA ITALO
Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 2424 - DIVISIONE
Nota presentata con Modello Unico n. 4082.9/2018
Reparto PI di SASSARI in atti dal 03/05/2018

> **2. MUGGIOLU Mario Salvatore**
(CF MGGMSL58A28G740P)
nato a PLOAGHE (SS) il 28/01/1958
Diritto di: Proprieta' per 1/2 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**
Foglio **3** Particella **193**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 12,39 Lire 24.000**
agrario **Euro 8,68 Lire 16.800**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **4.800 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 22/05/1991 (n. 332981)

> **Dati identificativi**

Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**
Foglio **3** Particella **193**
Partita: **2364**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 12,39 Lire 24.000**
agrario **Euro 8,68 Lire 16.800**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **4.800 m²**

FRAZIONAMENTO in atti dal 22/05/1991 (n. 332981)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PIRASTRU Maria Francesca**
(CF PRSMFR60A57G740K)
nata a PLOAGHE (SS) il 17/01/1960
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE EX LEGE di PIRASTRU GIOVANNI
MARIARettifica la trasc. n.2730/2022 del 16/02/2021
Sede SASSARI (SS) Registrazione Volume 88888 n.
480335 registrato in data 11/11/2022 - Trascrizione n.
14941.2/2022 Reparto PI di SASSARI in atti dal
26/11/2022



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **04/10/2023**
Ora: **09:56:23**
Numero Pratica: **T56776/2023**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/02/2024

Dati identificativi: Comune di CODRONGIANOS (C818) (SS)

Foglio 3 Particella 199

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 3,68 Lire 7.120

agrario Euro 2,57 Lire 4.984

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 1.424 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati identificativi**

Comune di CODRONGIANOS (C818) (SS)

Foglio 3 Particella 199

Partita: 1596

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 3,68 Lire 7.120

agrario Euro 2,57 Lire 4.984

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 1.424 m²

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. USAI Matteo (CF SUAMTT80B12I452A)**

nato a SASSARI (SS) il 12/02/1980

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 22/10/2003 Pubblico ufficiale GALLETTA MARIA Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 56039 - COMPRAVENDITA ***SUCCESSIONE IN MORTE DI CAMBONI GIORGIO, DECEDUTO A ITTIRI IL GIORNO 9 MARZO 2000 (DENUNCIA N.28 VOL.1218 DELL'8.8.2000) Nota presentata con Modello Unico n. 18013.1/2003 Reparto PI di SASSARI in atti dal 20/11/2003



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **22/02/2024**
Ora: **10:37:32**
Numero Pratica: **T108952/2024**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**
Foglio **3** Particella **200**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 2,48 Lire 4.800**
agrario **Euro 1,74 Lire 3.360**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **960 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati identificativi**

Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**
Foglio **3** Particella **200**
Partita: **969**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 2,48 Lire 4.800**
agrario **Euro 1,74 Lire 3.360**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**
Superficie: **960 m²**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MURGIA Rosa (CF MRGRSO49P44G058C)**
nata a OLZAI (NU) il 04/09/1949
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 25/03/1988 - UR Sede SASSARI (SS) Registrazione Volume 951 n. 71 registrato in data 26/09/1988 - Voltura n. 348988 in atti dal 22/05/1991

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al **04/10/2023**

Dati identificativi: Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**
Foglio **3** Particella **231**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 61,63 Lire 119.335**
agrario **Euro 43,14 Lire 83.535**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **23.867 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 22/05/1991 (n. 332981)

> **Dati identificativi**

Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**
Foglio **3** Particella **231**
Partita: **2199**

FRAZIONAMENTO in atti dal 22/05/1991 (n. 332981)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 61,63 Lire 119.335**
agrario **Euro 43,14 Lire 83.535**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **23.867 m²**

FRAZIONAMENTO in atti dal 22/05/1991 (n. 332981)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PIRASTRU Maria Francesca**
(CF PRSMFR60A57G740K)
nata a PLOAGHE (SS) il 17/01/1960
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE EX LEGE di PIRASTRU GIOVANNI
MARIARettifica la trasc. n.2730/2022 del 16/02/2021
Sede SASSARI (SS) Registrazione Volume 88888 n.
480335 registrato in data 11/11/2022 - Trascrizione n.
14941.2/2022 Reparto PI di SASSARI in atti dal
26/11/2022



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **04/10/2023**
Ora: **09:57:09**
Numero Pratica: **T57337/2023**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**
Foglio **3** Particella **233**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 12,14 Lire 23.500**
agrario **Euro 8,50 Lire 16.450**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **4.700 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 22/05/1991 (n. 332981)

> **Dati identificativi**

Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**
Foglio **3** Particella **233**
Partita: **2198**

FRAZIONAMENTO in atti dal 22/05/1991 (n. 332981)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 12,14 Lire 23.500**
agrario **Euro 8,50 Lire 16.450**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **4.700 m²**

FRAZIONAMENTO in atti dal 22/05/1991 (n. 332981)

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

› **1. MUGGIOLU Bachisio**
(CF MGG BHS53P12G740Y)
nato a PLOAGHE (SS) il 12/09/1953
Diritto di: Proprieta' per 3/6 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 23/03/2018 Pubblico ufficiale CARTA ITALO
Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 2424 - DIVISIONE
Nota presentata con Modello Unico n. 4082.9/2018
Reparto PI di SASSARI in atti dal 03/05/2018

› **2. MUGGIOLU Mario Salvatore**
(CF MGGMSL58A28G740P)
nato a PLOAGHE (SS) il 28/01/1958
Diritto di: Proprieta' per 1/2 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023

Dati identificativi: Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**
Foglio **3** Particella **297**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 28,07**
agrario **Euro 19,65**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**
Superficie: **10.872 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 30/07/2012 Pratica n. SS0175349 in atti dal 30/07/2012 presentato il 27/07/2012 (n. 175349.1/2012)

> **Dati identificativi**

Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**
Foglio **3** Particella **297**

Tipo Mappale del 30/07/2012 Pratica n. SS0175349 in atti dal 30/07/2012 presentato il 27/07/2012 (n. 175349.1/2012)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 28,07**
agrario **Euro 19,65**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**
Superficie: **10.872 m²**

Tipo Mappale del 30/07/2012 Pratica n. SS0175349 in atti dal 30/07/2012 presentato il 27/07/2012 (n. 175349.1/2012)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PIRASTRU Salvatore**
(CF PRSSVT56S11G740J)
nato a PLOAGHE (SS) il 11/11/1956
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/04/2016 Pubblico ufficiale PIRASTRU Sede PLOAGHE (SS) - UU Sede SASSARI (SS) Registrazione Volume 9990 n. 1796 registrato in data 15/07/2016 - SUCCESSIONE TESTATA FIORI MARIA GAVINA Voltura n. 7493.3/2016 - Pratica n. SS0107791 in atti dal 27/07/2016



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **04/10/2023**
Ora: **09:58:40**
Numero Pratica: **T58514/2023**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/10/2023**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/10/2023****Dati identificativi:** Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**Foglio **3** Particella **298****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 116,84**agrario **Euro 82,46**Superficie: **45.825** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 114,60	Euro 2,24
Reddito agrario	Euro 80,22	Euro 2,24
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	44.378	1.447
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	3	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 12/06/2020 Pratica n. SS0072357 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6962.1/2020)**Annotazioni:** Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 12/06/2020 all'Organismo Pagatore ARGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0726576 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA2255.2020.0000894)

> Dati identificativi

Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**
Foglio **3** Particella **298**

Tipo Mappale del 30/07/2012 Pratica n. SS0175349 in atti dal 30/07/2012 presentato il 27/07/2012 (n. 175349.1/2012)

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 116,84**
agrario **Euro 82,46**

Superficie: **45.825** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 114,60	Euro 2,24
Reddito agrario	Euro 80,22	Euro 2,24
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	44.378	1.447
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	3	1

TABELLA DI VARIAZIONE del 12/06/2020 Pratica n. SS0072357 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6962.1/2020)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DL 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 12/06/2020 all'Organismo Pagatore ARGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0726576 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA2255.2020.0000894)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> **1. PIRASTRU Salvatore**
(CF PRSSVT56S11G740J)
nato a PLOAGHE (SS) il 11/11/1956
Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/04/2016 Pubblico ufficiale PIRASTRU Sede PLOAGHE (SS) - UU Sede SASSARI (SS) Registrazione Volume 9990 n. 1796 registrato in data 15/07/2016 - SUCCESSIONE TESTATA FIORI MARIA GAVINA Voltura n. 7493.3/2016 - Pratica n. SS0107791 in atti dal 27/07/2016

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90