

REGIONE BASILICATA

PROVINCIA DI MATERA

COMUNE DI MATERA

Oggetto:

PROGETTO DEFINITIVO PER LA COSTRUZIONE E L'ESERCIZIO DI UN IMPIANTO EOLICO NEL COMUNE DI MATERA IN LOCALITÀ "MASSERIA TERLECCHIA PICCOLA" COSTITUITO DA 7 AEROGENERATORI DI POTENZA TOTALE PARI A 50.4 MW E RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE

Sezione:

SEZIONE A - PROGETTO DEFINITIVO DELLE OPERE CONNESSE E DELLE INFRASTRUTTURE

Elaborato:

RELAZIONE DI STIMA

Nome file stampa:

EO.MTR01.PD.A.13.2.pdf

Codice di codifica:

EO.MTR01.PD.A.13.2

Scala:

-

Formato di stampa:

A4

Nome elaborato:

EO.MTR01.PD.A.13.2

Tipologia:

R

Proponente:

E-WAY 7 S.r.l.

Piazza di San Lorenzo in Lucina, 4
00186 ROMA (RM)
P.IVA 16770971006



EWAY7
Gruppo E-WAY FINANCE S.p.A.

E-WAY 7 S.R.L.
P.zza di San Lorenzo in Lucina, 4
00186 - Roma
C.F./P.Iva 16770971006
PEC: e-way7srl@legalmail.it

Progettista:

E-WAY 7 S.r.l.

Piazza di San Lorenzo in Lucina, 4
00186 ROMA (RM)
P.IVA 16770971006



EWAY7
Gruppo E-WAY FINANCE S.p.A.



CODICE	REV. n.	DATA REV.	REDAZIONE	VERIFICA	VALIDAZIONE
EO.MTR01.PD.A.13.2	00	03/2024	M.Verderame	A. Bottone	A. Bottone

E-WAY 7 S.r.l.

Sede legale
Piazza di San Lorenzo in Lucina, 4
00186 ROMA (RM)
PEC: e-way7srl@legalmail.it tel. +39 0694414500

INDICE

1	PREMESSA.....	5
2	SCOPO DELL'ANALISI	6
3	OPERE IN PROGETTO E TIPOLOGIE DI OCCUPAZIONE	7
4	DEFINIZIONI	8
4.1	Aree in esproprio.....	8
4.2	Aree in servitù permanente	8
4.3	Aree in servitù temporanea	8
5	MODALITA' DI VALUTAZIONE DEGLI INDENNIZZI DEI TERRENI	9
5.1	Analisi dei suoli e determinazione del Valore di Mercato VM	9
5.2	Determinazione dell'indennità di esproprio.....	13
5.2.1	Servitù permanenti al suolo	14
5.2.2	Servitù di sorvolo	14
5.3	Modalità di valutazione dell'indennità di servitù temporanea.....	14
5.4	Casi specifici.....	15
6	ALLEGATO A – VISURE CATASTALI	19

CODICE	EO.MTR01.PD.A.13.2
REVISIONE n.	00
DATA REVISIONE	03/2024
PAGINA	3 di 19

INDICE DELLE FIGURE

<i>Figura 1 - V.A.M. comune di Matera - rilevazione 2023 fonte EXEO</i>	<i>11</i>
---	-----------



RELAZIONE DI STIMA

CODICE	EO.MTR01.PD.A.13.2
REVISIONE n.	00
DATA REVISIONE	03/2024
PAGINA	4 di 19

INDICE DELLE TABELLE

<i>Tabella 1 - definizione del V.M. per esproprio - Provincia di Matera – Comune di Matera.....</i>	<i>12</i>
---	-----------

1 PREMESSA

Il presente elaborato si riferisce al progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica, ed opere di connessione annesse, denominato "Masseria Terlecchia Piccola", sito nel Comune di Matera (MT). In particolare, il progetto è relativo ad un impianto eolico di potenza totale pari a 50.4 MW costituito da:

- 7 aerogeneratori di potenza nominale 7,2 MW, diametro di rotore 162 m e altezza al mozzo 119 m (del tipo Vestas V162 o assimilabili);
- linee elettriche in media tensione a 30 kV in cavo interrato necessarie per l'interconnessione degli aerogeneratori alla cabina di raccolta e misura e da questa alla stazione elettrica di trasformazione;
- una stazione elettrica utente di trasformazione 30/150 kV;
- una cabina di raccolta e misura;
- una linea elettrica in alta tensione a 150 kV in cavo interrato per la connessione in antenna della sezione di impianto e lo stallo a 150 kV previsto all'interno della stazione elettrica della RTN "Matera 380/150/36 kV".
- tutte le apparecchiature elettromeccaniche in alta tensione di competenza utente da installare all'interno della stazione elettrica della RTN in corrispondenza dello stallo assegnato.

Titolare dell'iniziativa proposta è la società E-WAY 7 S.r.l., avente sede legale in Piazza di San Lorenzo in Lucina 4, 00186 Roma, P.IVA 16770971006, e partecipata per la totalità delle quote societaria dalla società E-WAY FINANCE S.p.a. avente sede legale in Piazza di San Lorenzo in Lucina 4, 00186 Roma, P.IVA 15773121007, del gruppo Banca del Fucino S.p.a.

2 SCOPO DELL'ANALISI

Scopo del presente elaborato è quello di eseguire un'analisi tecnico economica delle aree, a vario titolo interessate dalla realizzazione dell'impianto eolico in oggetto, distinguendo le stesse in funzione del tipo di "utilizzo" che se ne prevede in progetto al fine di attribuire a ciascuna il giusto indennizzo, sia esso di esproprio e/o di asservimento come meglio appresso specificato. Alla base delle determinazioni, appresso definite, è posto il riferimento normativo del Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 *Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità* (G.U. 16 agosto 2001, n. 189, s.o. n. 211, ripubblicata il 14 settembre 2001, sul n. 214, s.o. n. 231).

Nelle mire dall'attivazione della procedura autorizzativa per la realizzazione del Parco Eolico, di cui in premessa, la presente relazione si pone l'obiettivo di calcolare le indennità di esproprio per diritti di proprietà e di servitù coattiva, individuando il più probabile valore di mercato delle aree da coinvolgere nell'iniziativa, specificatamente per la realizzazione delle opere di connessione "interne ed esterne" al perimetro di impianto al fine di ottemperare correttamente alle procedure di esproprio e asservimento che si rendano necessarie.

3 OPERE IN PROGETTO E TIPOLOGIE DI OCCUPAZIONE

Le opere di cui alla presente proposta progettuale, che andranno a coinvolgere a vario titolo i suoli identificati nel piano particellare grafico e descrittivo allegati, possono essere schematizzate come segue in funzione del tipo di intervento da realizzare e del periodo di tempo in cui avranno effetti sui suoli stessi:

Opere stabili per la vita utile dell'impianto

- Area di sedime degli aerogeneratori con relative fondazioni
- Piazzola di pertinenza degli aerogeneratori nella configurazione finale
- Piazzola alloggio cabina di raccolta e di misura
- Sedi varie e pertinenze nella configurazione finale (carreggiata, cunette e scarpate)
- Sedi varie esistenti da adeguare secondo le necessità progettuali nella configurazione finale
- Aree di sorvolo delle pale eoliche, determinata quale proiezione planimetrica dell'evoluzione di rotazione delle pale orizzontalmente
- Percorso del cavidotto elettrico interrato
- Percorso dei fossi di raccordo delle acque meteoriche con le aste naturali
- STAZIONE RTN "Matera 380/150/36 kV"
- Cabina di raccolta e misura
- Una stazione elettrica utente di trasformazione 30/150 kV

Opere temporanee

- Parte della piazzola di pertinenza degli aerogeneratori da rinaturalizzare nel post cantiere
- Adeguamenti temporanei dei raggi di curvatura stradale per un periodo strettamente commisurato alla durata del cantiere per la costruzione delle opere
- Area di stoccaggio dei materiali per un periodo strettamente commisurato alla durata del cantiere per la costruzione delle opere
- Area di cantiere per un periodo strettamente commisurato alla durata del cantiere per la costruzione delle opere

È evidente, quindi, che sia necessario determinare, oltre all'indennità di esproprio permanente, anche altre forme di indennità temporanee e servitù, al fine di corrispondere ai proprietari dei fondi la congrua compensazione in ragione della specifica occupazione. Le occupazioni cui si farà riferimento sono le seguenti:

- Area di esproprio;
- Area di servitù permanente;
- Area di servitù temporanea;
- Area di sorvolo

4 DEFINIZIONI

Per meglio comprendere quanto sarà relazionato a seguire potrebbe essere utile fornire una definizione di ciascuna delle forme di occupazione appena citate.

4.1 Aree in esproprio

Per aree in esproprio si intendono quei suoli stabilmente interessati dalle opere in progetto per tutta la durata utile dell'impianto eolico. Nello specifico ci si riferisce a:

- Aree di sedime dei singoli aerogeneratori e relative fondazioni
- Cabine di raccolta e misura
- STAZIONE RTN "Matera 380/150/36 kV"
- Una stazione elettrica utente di trasformazione 30/150 kV"

4.2 Aree in servitù permanente

Aree gravate da asservimento permanente per la vita utile di impianto distinte in:

Servitù al suolo

- Viabilità a servizio del parco eolico e di accesso ad ogni singolo aerogeneratore
- Piazzole di montaggio e manutenzione degli aerogeneratori in fase di esercizio
- Cavidotto di progetto ove interessi proprietà private

Servitù aeree

- Servitù di sorvolo del rotore di ogni aerogeneratore intesa come proiezione al suolo della rivoluzione del rotore intorno all'asse del tronco.

4.3 Aree in servitù temporanea

Riferita a tutte quelle occupazioni transitorie necessarie alla realizzazione dell'impianto e del cavidotto e che saranno, al termine della fase di cantiere, dismesse. Esse comprendono:

- Superfici necessarie ad adeguamenti stradali
- Parti di piazzole di montaggio da rinaturalizzare
- Aree di stoccaggio e di cantiere

5 MODALITA' DI VALUTAZIONE DEGLI INDENNIZZI DEI TERRENI

5.1 Analisi dei suoli e determinazione del Valore di Mercato VM

Tutte le opere di impianto ricadono nel Comune di Matera (MT). Il calcolo degli indennizzi da porre a base di esproprio, essendo opera di pubblica utilità e realizzata da soggetto privato, viene sostenuto dall'acquisizione e dallo studio di documentazione quale:

- Strumento urbanistico comunale (tavole di zonizzazione e NTA)
- Visure catastali di tutte le particelle coinvolte
- Estratti di mappa catastale dei fogli coinvolti
- Listino 2024 Valori Agricoli Medi per il comune di Matera (PA), rilevazione anno 2023 fonte EXEO

Sulla scorta di questa documentazione è stato possibile redigere due specifici elaborati:

- Piano Particellare Descrittivo (o Analitico) contenente l'elenco di tutte le ditte interessate alle opere e la relativa incidenza sul progetto
- Piano Particellare Grafico redatto su base catastale

Analizzando gli incartamenti proposti è possibile asserire che le aree interessate, tanto dall'impianto, quanto dalle opere di connessione, sono classificate dal vigente PRG "Zona Territoriale Omogenea – E".

Le visure catastali a corredo confermano pienamente tale indicazione così come lo stato di fatto.

Il metodo normalmente utilizzato nella determinazione del V.M. (più probabile valore di mercato) è quello sintetico - comparativo condotto ricercando i prezzi delle compravendite di beni simili nella medesima area e per lo stesso periodo. Al trafiletto precedente si è fatto esplicito riferimento alla destinazione funzionale dei beni interessati ed alla corrispondente qualità/classe attribuita dall'Agenzia del Territorio: terreni agricoli. Il criterio di stima deve riferirsi, pertanto, a suoli destinati all'agricoltura ed improntati alla maggior efficienza produttiva possibile e da ritenersi non suscettibili di edificabilità.

La circolare n. 263/2006 della Banca D'Italia riporta una definizione del Valore di Mercato quale: *"L'importo stimato al quale l'immobile verrebbe venduto alla data della valutazione in un'operazione svolta tra un venditore e un acquirente consenzienti alle normali condizioni di mercato dopo una adeguata promozione commerciale, nell'ambito della quale le parti hanno agito con cognizioni di causa, con prudenza e senza alcuna costrizione", definizione praticamente identica a quella riportata negli Standard internazionali di valutazione (IVS 2007 –S.1) per i quali "il valore di mercato è l'ammontare stimato per il quale un determinato immobile può essere compravenduto alla data della valutazione tra un acquirente e un venditore, essendo entrambi i soggetti non condizionati, indipendenti e con interessi opposti, dopo una adeguata attività di marketing durante la quale le parti hanno agito con eguale capacità, con prudenza e senza alcuna costrizione". CIT [da linee guida per la valutazione degli immobili in garanzia delle esposizioni creditizie – ottobre 2010 – ABI Associazione bancaria Italiana].*

La difficoltà oggettiva, che si riscontra nella determinazione di un Valore di Mercato per beni simili compravenduti della medesima zona, e con le stesse caratteristiche, è la ricerca di dati da porre a statistica. Le informazioni provenienti da fonti ufficiali sono scarse e, non sempre, le somme poste a base di atto notarile corrispondono al reale valore del bene compravenduto.


Con la sentenza n. 181 del 10 giugno 2011, la Corte Costituzionale ha dichiarato l'incostituzionalità dell'articolo 40, commi 2 e 3, del decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità). Tale illegittimità si traduce, sostanzialmente, con la determinazione del valore di mercato del bene che sarà posto alla base della valutazione delle indennità provvisorie. L'applicazione del valore agricolo di mercato, e non più quello tabellare dettato dall'applicazione dei VAM, pubblicati annualmente dalla Commissione Provinciale Espropri, consentirà di attribuire il giusto valore di mercato ai terreni espropriati, in relazione alle caratteristiche intrinseche ed estrinseche possedute.

Per effetto della sentenza di cui innanzi, sono abrogati automaticamente anche le norme che riconoscono le maggiorazioni delle indennità previste ex art. 45 comma 2 lett. c) e d) del citato d.p.r. 327/01.

Per marginalizzare tale problematica si è scelto di fare, comunque, riferimento al Valore Agricolo Medio (V.A.M.) come valore di riferimento cui applicare coefficienti correttivi che riportino tale indice ad una quota più vicina al Valore di Mercato.

OSSERVATORIO DEI VALORI AGRICOLI - COMUNE DI MATERA - RILEVAZIONE 2023

MATERA

Abitanti (n°)	60530	
Superficie (kmq)	392.08	
Ripartizione geografica	Sud	
Unità territoriale sovracomunale	Matera	
Capoluogo/città metropolitana	Si	
Altitudine media (mlm)	286.83	
Ecoregione	2C2b	
Classificazione climatica	ZonaF-3005 GG	
Grado di urbanizzazione	1	

È il capoluogo di provincia. Città collinare basa la propria economia sulle attività agricole e in minor misura industriali e commerciali. Matera è famosa per il pane di Matera a marchio IGP, e i vini Matera marchio DOC.

Valorizzazione

Valorizzazioni Zona 1 - Matera

Qualità di coltura	Min €/ha	Max €/ha
Seminativo	7.000	15.000
Seminativo irriguo	9.000	18.000
Orto irriguo	11.000	23.000
Frutteto	11.000	26.000
Vigneto	16.000	31.000
Vigneto in zona D.O.C. o IGP	17.000	33.000
Uliveto	6.000	16.000
Pascolo	1.100	2.100
Incolto sterile	800	1.500
Colture floro vivaistiche -Vivaio	15.000	31.000

Figura 1 - V.A.M. comune di Matera - rilevazione 2023 fonte EXEO

Sulla base dei valori reperiti da tali fonti, è stato possibile determinare un valore medio di base da attribuire ai suoli suddivisi per destinazione colturale così come identificate dalle visure catastali o alle combinazioni tra queste ove non disponibile il dato:

Nelle tabelle comparative, reperite dalle varie fonti, non sono contemplate tutte le classi ibride/miste tra le precedenti in elenco, essendo le stesse una mera commistione tra classamenti singoli. La determinazione del V.A.M. è stata ottenuta dalla media aritmetica dei valori massimi di ciascuna e suddividendo le medesime tabelle per comune catastale.

Tabella 1 - definizione del V.M. per esproprio - Provincia di Matera – Comune di Matera

MATERA								
DETERMINAZIONE DEL V.M. DEI SUOLI AGRICOLI PER LA PROVINCIA DI MATERA - ESPROPRIO								
QUALITA' DI COLTURE COINVOLTE	MIN€/HA	MAX €/HA	MEDIA €/HA	INCREMENTO TASSE	PROP. AUMENTO REDD.	SVALUTAZ. A CAUSA OPERE	V.M. €/HA	V.M. €/mq
SEMINATIVO	7.000,00 €	15.000,00 €	11.000,00 €	+5%	+5%	+10%	13.200,00 €	1,32 €
ULIVETO	6.000,00 €	16.000,00 €	11.000,00 €	+5%	+5%	+10%	13.200,00 €	1,32 €
PASCOLO	1.100,00 €	2.100,00 €	1.600,00 €	+5%	+5%	+10%	1.920,00 €	0,19 €
ORTO	11.000,00 €	23.000,00 €	17.000,00 €	+5%	+5%	+10%	20.400,00 €	2,04 €
SEMIN ARB			9.000,00 €	+5%	+5%	+10%	10.800,00 €	1,08 €
VIGNETO	16.000,00 €	31.000,00 €	23.500,00 €	+5%	+5%	+10%	28.200,00 €	2,82 €
INCOLT STER	800,00 €	1.500,00 €	1.150,00 €	+5%	+5%	+10%	1.380,00 €	0,14 €
SEMIN IRRIG	9.000,00 €	18.000,00 €	13.500,00 €	+5%	+5%	+10%	16.200,00 €	1,62 €
PASCOLO ARB			1.300,00 €	+5%	+5%	+10%	1.560,00 €	0,16 €

Il valore finale è ottenuto a partire dal V.A.M. proposto per suoli con classi colturali simili per l'anno 2023. Per la determinazione del V.M. (più probabile valore di mercato) si è considerato il Valore agricolo medio di ogni singola area e allo stesso sono stati applicati coefficienti tabellari.

I coefficienti utilizzati sono:

- +5% per qualsiasi imposta relativa all'ultimo trasferimento dell'immobile, nonché tasse e imposte afferenti all'ultimo quinquennio
- +5% per potenziale propensione ad un aumento di redditività verificata sulla base dei sopralluoghi di stima
- +10% per variazioni di condizioni del terreno non oggetto di esproprio, che si stima, possano incidere nella sua svalutazione riducendone il potenziale valore

La tabella appena riportata è alla base della determinazione del V.M. da attribuire alle operazioni di esproprio e di asservimento sui suoli interessati permanentemente e stabilmente dalle opere di connessione e/o dalle opere temporanee.

5.2 Determinazione dell'indennità di esproprio

- L'indennità di esproprio sarà corrisposta in quei casi (vedi PPD) in cui al legittimo proprietario verrà, permanentemente e completamente, negato il diritto di utilizzo del bene. È il caso di opere stabili quali cabine di raccolta e misura, basi degli aerogeneratori, STAZIONE RTN "Matera 380/150/36 kV", una stazione elettrica utente di trasformazione 30/150 kV.

La realizzazione di opere stabili e impattanti sulla reale utilizzabilità dei suoli fa sì che al legittimo proprietario si debba corrispondere un indennizzo pari al V.M. per ettaro come determinato al punto precedente. Ai proprietari coltivatori diretti, saranno riconosciute le maggiorazioni previste dall'art. 40 c. 4 del DPR 327/2001 e s.m.i., da computarsi sulla base del valore agricolo medio corrispondente al tipo di coltura effettivamente praticata.

$$\text{Indennità d'esproprio} = \text{Superficie occupata} \times \text{V.M.};$$

Modalità di valutazione dell'indennità di servitù permanente

Le maggiorazioni previste, una tantum, per l'indennizzo dei mancati ricavi temporanei e per il ripristino dei suoli, a valle delle lavorazioni al fine di riprenderne l'utilizzo colturale, sono state valutate con incidenza pari al 2% del Valore di Mercato. Esse vanno a rinfrancare il ribasso del 30% previsto per i suoli soggetti alla sola servitù di elettrodotto.

5.2.1 Servitù permanenti al suolo

Le aree soggette a servitù permanente "al suolo" sono quelle interessate da:

Scavo e interrimento dei cavi elettrici;

Installazione di nastro segnalatore nello scavo del cavidotto ed eventuali opere sussidiarie necessarie ai fini della sicurezza;

Occupazione delle aree necessarie all'esecuzione dei lavori;

L'indennizzo relativo alle aree sopracitate è valutato come il 50% dell'indennità di esproprio;

Indennità di servitù permanente = Superficie occupata x V.M. x (+2%-30%) x 1/2;

5.2.2 Servitù di sorvolo

L'indennizzo relativo alle aree in questione è valutato come il 25% dell'indennità di esproprio;

Indennità di servitù di sorvolo = Superficie occupata x V.M. x (+2%-30%) x 1/4;

5.3 Modalità di valutazione dell'indennità di servitù temporanea

Le aree soggette a servitù temporanea sono valutate come un dodicesimo dell'indennità dovuta in caso di esproprio permanente per ogni anno cui si occupa l'area interessata. Ci si pone nel caso cautelativo di non parzializzare ulteriormente tale indennità, valutando la durata dei lavori in due anni a prescindere dall'area di occupazione temporanea interessata. Eventuali mesi di lavoro aggiuntivi saranno valutati come un dodicesimo dell'indennità di servitù temporanea annua.

Indennità di servitù temporanea x 2 anni = Superficie occupata x V.M. x (+2%-30%) x 1/6;

Indennità di servitù temporanea per mese = (Superficie occupata x V.M. x [(+2%-30%) x 1/12] /12;

5.4 Casi specifici

Le indennità appena espresse rappresentano un valore di base cui è possibile applicare le specificità del caso così come contemplate e disciplinate dal “DPR 237”. In particolare, si riporta integralmente il testo dei seguenti dispositivi che rappresentano casistiche assolutamente ricorrenti in procedure di esproprio/asservimento di territori aperti.

Art. 40. Disposizioni generali (L)

1. Nel caso di esproprio di un'area non edificabile, l'indennità definitiva è determinata in base al criterio del valore agricolo, tenendo conto delle colture effettivamente praticate sul fondo e del valore dei manufatti edilizi legittimamente realizzati, anche in relazione all'esercizio dell'azienda agricola, senza valutare la possibile o l'effettiva utilizzazione diversa da quella agricola. (L)
2. (comma così modificato dal d.lgs. n. 302 del 2002)

[2. Se l'area non è effettivamente coltivata, l'indennità è commisurata al valore agricolo medio corrispondente al tipo di coltura prevalente nella zona ed al valore dei manufatti edilizi legittimamente realizzati.] (L)

(comma dichiarato costituzionalmente illegittimo da Corte cost. n. 181 del 10 giugno 2011)

[3. Per l'offerta da formulare ai sensi dell'articolo 20, comma 1, e per la determinazione dell'indennità provvisoria, si applica il criterio del valore agricolo medio di cui all'articolo 41, comma 4, corrispondente al tipo di coltura in atto nell'area da espropriare.] (L)

(comma dichiarato costituzionalmente illegittimo da Corte cost. n. 181 del 10 giugno 2011)

4. Al proprietario coltivatore diretto o imprenditore agricolo a titolo principale spetta un'indennità aggiuntiva, determinata in misura pari al valore agricolo medio corrispondente al tipo di coltura effettivamente praticata. (L)

5. Nei casi previsti dai commi precedenti, l'indennità è aumentata delle somme pagate dall'espropriato per qualsiasi imposta relativa all'ultimo trasferimento dell'immobile. (L)

Art. 42. Indennità aggiuntive (L)

1. Spetta una indennità aggiuntiva al fittavolo, al mezzadro o al partecipante che, per effetto della procedura espropriativa o della cessione volontaria, sia costretto ad abbandonare in tutto o in parte l'area direttamente coltivata da almeno un anno prima della data in cui vi è stata la dichiarazione di pubblica utilità. (L)

2. L'indennità aggiuntiva è determinata ai sensi dell'articolo 40, comma 4, ed è corrisposta a seguito di una dichiarazione dell'interessato e di un riscontro della effettiva sussistenza dei relativi presupposti. (L)

(comma così modificato dal d.lgs. n. 302 del 2002)

42-bis. Utilizzazione senza titolo di un bene per scopi di interesse pubblico

(articolo introdotto dall'articolo 34, comma 1, legge n. 111 del 2011)

1. Valutati gli interessi in conflitto, l'autorità che utilizza un bene immobile per scopi di interesse pubblico, modificato in assenza di un valido ed efficace provvedimento di esproprio o dichiarativo della pubblica utilità, può disporre che esso sia acquisito, non retroattivamente, al suo patrimonio indisponibile e che al proprietario sia corrisposto un indennizzo per il pregiudizio patrimoniale e non patrimoniale, quest'ultimo forfetariamente liquidato nella misura del dieci per cento del valore venale del bene.

2. Il provvedimento di acquisizione può essere adottato anche quando sia stato annullato l'atto da cui sia sorto il vincolo preordinato all'esproprio, l'atto che abbia dichiarato la pubblica utilità di un'opera o il decreto di esproprio. Il provvedimento di acquisizione può essere adottato anche durante la pendenza di un giudizio per l'annullamento degli atti di cui al primo periodo del presente comma, se l'amministrazione che ha adottato l'atto impugnato lo ritira. In tali casi, le somme eventualmente già erogate al proprietario a titolo di indennizzo, maggiorate dell'interesse legale, sono detratte da quelle dovute ai sensi del presente articolo.

3. Salvi i casi in cui la legge disponga altrimenti, l'indennizzo per il pregiudizio patrimoniale di cui al comma 1 è determinato in misura corrispondente al valore venale del bene utilizzato per scopi di pubblica utilità e, se l'occupazione riguarda un terreno edificabile, sulla base delle disposizioni dell'articolo 37, commi 3, 4, 5, 6 e 7. Per il periodo di occupazione senza titolo è computato a titolo risarcitorio, se dagli atti del procedimento non risulta la prova di una diversa entità del danno, l'interesse del cinque per cento annuo sul valore determinato ai sensi del presente comma.

4. Il provvedimento di acquisizione, recante l'indicazione delle circostanze che hanno condotto alla indebita utilizzazione dell'area e se possibile la data dalla quale essa ha avuto inizio, è specificamente motivato in riferimento alle attuali ed eccezionali ragioni di interesse pubblico che ne giustificano l'emanazione, valutate comparativamente con i contrapposti interessi privati ed evidenziando l'assenza di ragionevoli alternative alla sua adozione; nell'atto è liquidato l'indennizzo di cui al comma 1 e ne è disposto il pagamento entro il termine di trenta giorni. L'atto è notificato al proprietario e comporta il passaggio del diritto di proprietà sotto condizione sospensiva del pagamento delle somme dovute ai sensi del comma 1, ovvero del loro deposito effettuato ai sensi dell'articolo 20, comma 14; è soggetto a trascrizione presso la conservatoria dei registri immobiliari a cura dell'amministrazione procedente ed è trasmesso in copia all'ufficio istituito ai sensi dell'articolo 14, comma 2.

5. Se le disposizioni di cui ai commi 1, 2 e 4 sono applicate quando un terreno sia stato utilizzato per finalità di edilizia residenziale pubblica, agevolata o convenzionata, ovvero quando si tratta di terreno destinato a essere attribuito per finalità di interesse pubblico in uso speciale a soggetti privati, il provvedimento è di competenza dell'autorità che ha occupato il terreno e la liquidazione forfetaria dell'indennizzo per il pregiudizio non patrimoniale è pari al venti per cento del valore venale del bene.

6. Le disposizioni di cui al presente articolo si applicano, in quanto compatibili, anche quando è imposta una servitù e il bene continua a essere utilizzato dal proprietario o dal titolare di un altro diritto reale; in tal caso l'autorità amministrativa, con oneri a carico dei soggetti beneficiari, può procedere all'eventuale acquisizione del diritto di servitù al patrimonio dei soggetti, privati o pubblici, titolari di concessioni, autorizzazioni o licenze o che svolgono servizi di interesse pubblico nei settori dei trasporti, telecomunicazioni, acqua o energia.

7. L'autorità che emana il provvedimento di acquisizione di cui al presente articolo né dà comunicazione, entro trenta giorni, alla Corte dei conti mediante trasmissione di copia integrale.

8. Le disposizioni del presente articolo trovano altresì applicazione ai fatti anteriori alla sua entrata in vigore ed anche se vi è già stato un provvedimento di acquisizione successivamente ritirato o annullato, ma deve essere comunque rinnovata la valutazione di attualità e prevalenza dell'interesse pubblico a disporre l'acquisizione; in tal caso, le somme già erogate al proprietario, maggiorate dell'interesse legale, sono detratte da quelle dovute ai sensi del presente articolo.

Capo IX - La cessione volontaria Art. 45. Disposizioni generali (L)

1. Fin da quando è dichiarata la pubblica utilità dell'opera e fino alla data in cui è eseguito il decreto di esproprio, il proprietario ha il diritto di stipulare col soggetto beneficiario dell'espropriazione l'atto di cessione del bene o della sua quota di proprietà. (L)
2. (comma così modificato dal d.lgs. n. 302 del 2002)

2. Il corrispettivo dell'atto di cessione:

(comma così modificato dal d.lgs. n. 302 del 2002)

- a) se riguarda un'area edificabile, è calcolato ai sensi dell'articolo 37, con l'aumento del dieci per cento di cui al comma 2;
- b) (lettera così modificata dall'articolo 2, comma 89, legge n. 244 del 2007)
- c) b) se riguarda una costruzione legittimamente edificata, è calcolato nella misura venale del bene ai sensi dell'articolo 38;
- d) c) se riguarda un'area non edificabile, è calcolato aumentando del cinquanta per cento l'importo dovuto ai sensi dell'articolo 40, comma 3;
- e) d) se riguarda un'area non edificabile, coltivata direttamente dal proprietario, è calcolato moltiplicando per tre l'importo dovuto ai sensi dell'articolo 40, comma 3. In tale caso non compere l'indennità aggiuntiva di cui all'articolo 40, comma 4. (L)

3. L'accordo di cessione produce gli effetti del decreto di esproprio e non li perde se l'acquirente non corrisponde la somma entro il termine concordato. (L)

4. Si applicano, in quanto compatibili, le disposizioni del capo X. (L)



RELAZIONE DI STIMA

CODICE	EO.MTR01.PD.A.13.2
REVISIONE n.	00
DATA REVISIONE	03/2024
PAGINA	19 di 19

6 ALLEGATO A – VISURE CATASTALI

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **19** Particella **13**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 12,15 Lire 23.523**

agrario **Euro 5,21 Lire 10.081**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **4**

Superficie: **33.604 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **19** Particella **13**

Partita: **25454**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 12,15 Lire 23.523**

agrario **Euro 5,21 Lire 10.081**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **4**

Superficie: **33.604 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO TRATTURI**

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 03/11/1975

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di MATERA (F052) (MT)

Foglio 19 Particella 75

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 78,74 Lire 152.460

agrario Euro 39,37 Lire 76.230

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 16.940 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di MATERA (F052) (MT)

Foglio 19 Particella 75

Partita: 25770

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 78,74 Lire 152.460

agrario Euro 39,37 Lire 76.230

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 16.940 m²

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. GIAMPETRUZZI Vito Nicola**
(CF GMPVNC53T011330S)

nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 01/12/1953

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 03/09/1975 Pubblico ufficiale CUFFARO
Sede SANTERAMO IN COLLE (BA) Repertorio n.
4584 - UR Sede GIOIA DEL COLLE (BA) Registrazione
n. 4502 registrato in data 15/09/1975 - Voltura n. 54478
in atti dal 30/06/1978



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 09:23:07
Numero Pratica: T31073/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **19** Particella **76**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 38,39 Lire 74.340**

agrario **Euro 19,20 Lire 37.170**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **8.260 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **19** Particella **76**

Partita: **23743**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 38,39 Lire 74.340**

agrario **Euro 19,20 Lire 37.170**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **8.260 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. TRITTO Angelo Giuseppe**
(CF TRTNLG67A23I330P)

nato a **SANTERAMO IN COLLE (BA)** il 23/01/1967

Diritto di: Proprietà' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/09/2016 Pubblico ufficiale
ALESSANDRELLI CLAUDIA Sede SANTERAMO IN
COLLE (BA) Repertorio n. 7558 - DONAZIONE
ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n.
7248.1/2016 Reparto PI di MATERA in atti dal
18/10/2016



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 09:23:32
Numero Pratica: T31319/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **19** Particella **77**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 41,37 Lire 80.100**

agrario **Euro 20,68 Lire 40.050**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **8.900 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **19** Particella **77**

Partita: **31192**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 41,37 Lire 80.100**

agrario **Euro 20,68 Lire 40.050**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **8.900 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. D'AMBROSIO Vito**
(CF DMBVTI57E03I330N)

nato a **SANTERAMO IN COLLE (BA)** il 03/05/1957

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 16/06/1992 Pubblico ufficiale A.DE LUISE
Sede **SANTERAMO IN COLLE (BA)** Repertorio n.
52685 - UR Sede **GIOIA DEL COLLE (BA)**
Registrazione n. 4212 registrato in data 06/07/1992 -
Voltura n. 2658.2/1992 in atti dal 29/09/1992



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 09:23:54
Numero Pratica: T31541/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **19** Particella **78**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 41,37 Lire 80.100**

agrario **Euro 20,68 Lire 40.050**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **8.900 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **19** Particella **78**

Partita: **22867**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 41,37 Lire 80.100**

agrario **Euro 20,68 Lire 40.050**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **8.900 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MOLINARI Giuseppe**
(CF MLNGPP85L04I330Z)

nato a **SANTERAMO IN COLLE (BA)** il 04/07/1985

Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 07/05/2014 Pubblico ufficiale D'ABBICCO ALBERTO Sede GIOIA DEL COLLE (BA) Repertorio n. 30379 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 3717.1/2014 Reparto PI di MATERA in atti dal 05/06/2014



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 09:24:15
Numero Pratica: T31764/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **19** Particella **79**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 41,19**

agrario **Euro 20,74**

Superficie: **8.900** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 41,02	Euro 0,17
Reddito agrario	Euro 20,51	Euro 0,23
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	8.825	75
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 14/05/2020 Pratica n. MT0047218 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6792.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 14/05/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0106717 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA5868.2020.0000263)

> Dati identificativi

Comune di **MATERA (F052) (MT)**
Foglio **19** Particella **79**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 41,19**
 agrario **Euro 20,74**
Superficie: **8.900** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 41,02	Euro 0,17
Reddito agrario	Euro 20,51	Euro 0,23
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	8.825	75
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	3

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/05/2020 Pratica n. MT0047218 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6792.1/2020)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 14/05/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0106717 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA5868.2020.0000263)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> **1. MOLINARI Giuseppe**
(CF MLNGPP85L04I330Z)
nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 04/07/1985
Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 07/05/2014 Pubblico ufficiale D'ABBICCO ALBERTO Sede GIOIA DEL COLLE (BA) Repertorio n. 30378 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 3667.1/2014 Reparto PI di MATERA in atti dal 04/06/2014

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **19** Particella **80**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 37,08**

agrario **Euro 22,42**

Superficie: **8.980** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 4,65	Euro 32,43
Reddito agrario	Euro 6,20	Euro 16,22
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	2.002	6.978
Qualità	ULIVETO	SEMINATIVO
Classe	3	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. MT0275148 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 56472.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> Dati identificativi

Comune di **MATERA (F052) (MT)**
Foglio **19** Particella **80**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 37,08**
agrario **Euro 22,42**

Superficie: **8.980** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. MT0275148 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 56472.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 4,65	Euro 32,43
Reddito agrario	Euro 6,20	Euro 16,22
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	2.002	6.978
Qualità	ULIVETO	SEMINATIVO
Classe	3	3

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. NATUZZI Anna Vita (CF NTZNVT77B62I330C)

nata a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 22/02/1977
Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 27/12/2022 Pubblico ufficiale SALTINO ANTONIO Sede BARI (BA) Repertorio n. 3973 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 197.2/2023 Reparto PI di MATERA in atti dal 11/01/2023

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **19** Particella **81**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 39,03**

agrario **Euro 20,22**

Superficie: **8.580** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 38,18	Euro 0,85
Reddito agrario	Euro 19,09	Euro 1,13
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	8.215	365
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 17/05/2022 Pratica n. MT0049530 in atti dal 28/11/2022 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 49530.1/2022)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2022) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 17/05/2022 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2022.0336248 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA5931.2022.0000444)

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**
Foglio **19** Particella **81**
Partita: **18048**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 39,03**
 agrario **Euro 20,22**
Superficie: **8.580 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 38,18	Euro 0,85
Reddito agrario	Euro 19,09	Euro 1,13
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	8.215	365
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	3

TABELLA DI VARIAZIONE del 17/05/2022 Pratica n. MT0049530 in atti dal 28/11/2022 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 49530.1/2022)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2022) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 17/05/2022 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2022.0336248 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA5931.2022.0000444)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 5**

> **1. SACINO Anna (CF SCNNA66T55I330J)**
nata a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 15/12/1966
Diritto di: Proprieta' per 31/135 (deriva dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE TESTAMENTARIA di LASSANDRO GIUSEPPINA ANNA MARIA del 31/12/2019 Registrazione Volume 88888 n. 349017 registrato in data 12/10/2020 - Trascrizione n. 6096.2/2020 Reparto PI di MATERA in atti dal 20/10/2020

> **2. SACINO Antonia (CF SCNNTN64P70I330T)**
nata a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 30/09/1964
Diritto di: Proprieta' per 7/45 (deriva dall'atto 1)

> **3. SACINO Maria (CF SCNMRA62S70I330G)**
nata a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 30/11/1962
Diritto di: Proprieta' per 7/45 (deriva dall'atto 1)

> **4. SACINO Saverio (CF SCNSVR70C27I330J)**
nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 27/03/1970
Diritto di: Proprieta' per 31/135 (deriva dall'atto 1)

> **5. SACINO Vita Maria (CF SCNVMR61C41I330E)**
nata a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 01/03/1961
Diritto di: Proprieta' per 31/135 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **19** Particella **83**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 49,46 Lire 95.760**

agrario **Euro 24,73 Lire 47.880**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **10.640 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **19** Particella **83**

Partita: **17699**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 49,46 Lire 95.760**

agrario **Euro 24,73 Lire 47.880**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **10.640 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. GIAMPETRUZZI Domenico**
(CF GMPDNC77R23A048Q)

nato a ACQUAVIVA DELLE FONTI (BA) il
23/10/1977

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 14/04/2023 Pubblico ufficiale PANZARINO
GENNARO Sede PALO DEL COLLE (BA) Repertorio
n. 1033 - COMPRAVENDITA Nota presentata con
Modello Unico n. 2928.1/2023 Reparto PI di MATERA
in atti dal 19/04/2023



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 09:25:37
Numero Pratica: T32635/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di MATERA (F052) (MT)

Foglio 19 Particella 97

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 39,14 Lire 75.780

agrario Euro 19,57 Lire 37.890

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 8.420 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di MATERA (F052) (MT)

Foglio 19 Particella 97

Partita: 26898

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 39,14 Lire 75.780

agrario Euro 19,57 Lire 37.890

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 8.420 m²

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. GIAMPETRUZZI Vito Nicola**
(CF GMPVNC53T011330S)

nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 01/12/1953

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 03/09/1975 Pubblico ufficiale CUFFARO
Sede SANTERAMO IN COLLE (BA) Repertorio n.
4584 - UR Sede GIOIA DEL COLLE (BA) Registrazione
n. 4502 registrato in data 15/09/1975 - Voltura n. 54478
in atti dal 30/06/1978



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 09:25:57
Numero Pratica: T32840/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **19** Particella **98**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 30,22**

agrario **Euro 25,34**

Superficie: **9.140 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 17,95	Euro 12,27
Reddito agrario	Euro 8,98	Euro 16,36
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	3.862	5.278
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. MT0275150 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 56474.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> Dati identificativi

Comune di **MATERA (F052) (MT)**
Foglio **19** Particella **98**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 30,22**
 agrario **Euro 25,34**
Superficie: **9.140 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 17,95	Euro 12,27
Reddito agrario	Euro 8,98	Euro 16,36
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	3.862	5.278
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	3

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. MT0275150 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 56474.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITÀ DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> **1. D'AMBROSIO Giuseppe**
(CF DMBGPP55B16F052P)
nato a MATERA (MT) il 16/02/1955
Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 16/06/1992 Pubblico ufficiale A.DE LUISE Sede SANTERAMO IN COLLE (BA) Repertorio n. 52685 - UR Sede GIOIA DEL COLLE (BA) Registrazione n. 4212 registrato in data 06/07/1992 - Voltura n. 2658.1/1992 in atti dal 29/09/1992

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024

Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024**Dati identificativi:** Comune di MATERA (F052) (MT)

Foglio 19 Particella 99

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 115,73

agrario Euro 58,49

Superficie: 25.060 m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 114,98	Euro 0,75
Reddito agrario	Euro 57,49	Euro 1,00
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	24.736	324
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 11/05/2020 Pratica n. MT0047219 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6793.1/2020)**Annotazioni:** Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 11/05/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0089035 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA5868.2020.0000448)

> Dati identificativi

Comune di **MATERA (F052) (MT)**
Foglio **19** Particella **99**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 115,73**
agrario **Euro 58,49**

Superficie: **25.060** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 114,98	Euro 0,75
Reddito agrario	Euro 57,49	Euro 1,00
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	24.736	324
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	3

TABELLA DI VARIAZIONE del 11/05/2020 Pratica n. MT0047219 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6793.1/2020)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 11/05/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0089035 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA5868.2020.0000448)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. D'AMBROSIO Giuseppe (CF DMBGPP55B16F052P)

nato a MATERA (MT) il 16/02/1955

Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 16/06/1992 Pubblico ufficiale A.DE LUISE Sede SANTERAMO IN COLLE (BA) Repertorio n. 52685 - UR Sede GIOIA DEL COLLE (BA) Registrazione n. 4212 registrato in data 06/07/1992 - Voltura n. 2658.1/1992 in atti dal 29/09/1992

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **19** Particella **100**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 39,14 Lire 75.780**

agrario **Euro 19,57 Lire 37.890**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **8.420 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **19** Particella **100**

Partita: **16026**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 39,14 Lire 75.780**

agrario **Euro 19,57 Lire 37.890**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **8.420 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. TRITTO Grazia (CF TRTGRZ75D65I330V)**
nata a **SANTERAMO IN COLLE (BA)** il 25/04/1975
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/09/2016 Pubblico ufficiale
ALESSANDRELLI CLAUDIA Sede **SANTERAMO IN COLLE (BA)** Repertorio n. 7558 - **DONAZIONE ACCETTATA** Nota presentata con Modello Unico n. 7249.1/2016 Reparto PI di **MATERA** in atti dal 18/10/2016



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 09:29:30
Numero Pratica: T35087/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **19** Particella **101**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 38,39 Lire 74.340**

agrario **Euro 19,20 Lire 37.170**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **8.260 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **19** Particella **101**

Partita: **19646**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 38,39 Lire 74.340**

agrario **Euro 19,20 Lire 37.170**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **8.260 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DIGREGORIO Francesca Maria**
(CF DGRFNC56H48A048B)

nata a **ACQUAVIVA DELLE FONTI (BA)** il
08/06/1956

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 04/06/1994 Pubblico ufficiale SUSCA Sede
ACQUAVIVADELLE FONTI (BA) Repertorio n. 113093-
UR Sede GIOIA DEL COLLE (BA) Registrazione n.
3285 registrato in data 17/06/1994 - Voltura n.
2358.2/1994 in atti dal 22/09/1994



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 09:31:12
Numero Pratica: T36097/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **19** Particella **102**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 39,88 Lire 77.220**

agrario **Euro 19,94 Lire 38.610**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **8.580 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **19** Particella **102**

Partita: **19121**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 39,88 Lire 77.220**

agrario **Euro 19,94 Lire 38.610**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **8.580 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DIGREGORIO Francesca Maria**
(CF DGRFNC56H48A048B)

nata a **ACQUAVIVA DELLE FONTI (BA)** il
08/06/1956

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 04/06/1994 Pubblico ufficiale SUSCA Sede
ACQUAVIVADELLE FONTI (BA) Repertorio n. 113093-
UR Sede GIOIA DEL COLLE (BA) Registrazione n.
3285 registrato in data 17/06/1994 - Voltura n.
2358.2/1994 in atti dal 22/09/1994



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 09:31:43
Numero Pratica: T36444/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **19** Particella **103**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 41,74 Lire 80.820**

agrario **Euro 20,87 Lire 40.410**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **8.980 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **19** Particella **103**

Partita: **23743**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 41,74 Lire 80.820**

agrario **Euro 20,87 Lire 40.410**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **8.980 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. TRITTO Angelo Giuseppe**
(CF TRTNLG67A23I330P)

nato a **SANTERAMO IN COLLE (BA)** il 23/01/1967

Diritto di: Proprietà' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/09/2016 Pubblico ufficiale
ALESSANDRELLI CLAUDIA Sede SANTERAMO IN
COLLE (BA) Repertorio n. 7558 - DONAZIONE
ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n.
7248.1/2016 Reparto PI di MATERA in atti dal
18/10/2016



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 09:32:26
Numero Pratica: T36910/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **19** Particella **105**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 80,51 Lire 155.880**

agrario **Euro 40,25 Lire 77.940**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **17.320 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 06/12/1996 in atti dal 20/12/1996 MOD.26 N.236/96 (n. 270.4/1996)

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **19** Particella **105**

Partita: **28922**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

Annotazione di immobile: COMPRENDE IL N.104

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 80,51 Lire 155.880**

agrario **Euro 40,25 Lire 77.940**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **17.320 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 06/12/1996 in atti dal 20/12/1996 MOD.26 N.236/96 (n. 270.4/1996)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. LEONE Maria Modesta**
(CF LNEMMD44B56I330H)

nata a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 16/02/1944

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 03/11/1975



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 09:32:51
Numero Pratica: T37190/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **19** Particella **148**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 56,15 Lire 108.720**

agrario **Euro 28,07 Lire 54.360**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **12.080 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **19** Particella **148**

Partita: **28032**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 56,15 Lire 108.720**

agrario **Euro 28,07 Lire 54.360**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **12.080 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. INDRIO Vita Domenica
(CF NDRVDM49A43A225R)**

nata a ALTAMURA (BA) il 03/01/1949

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Impianto meccanografico del 03/11/1975



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 09:33:24
Numero Pratica: T37551/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **19** Particella **233**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 40,49**

agrario **Euro 20,24**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **8.711 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 21/09/2018 Pratica n. MT0047685 in atti dal 21/09/2018 DEF. MOD.26 PROT. 47603 DEL 20.09.2018 (n. 862.1/2018)

Annotazioni: VARIAZIONE DI QUALITA'SU DICHIARAZIONE DI PARTE

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **19** Particella **233**

Variazione del 14/03/2011 Pratica n. MT0047400 in atti dal 14/03/2011 presentato il 07/03/2011 (n. 47400.1/2011)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 40,49**

agrario **Euro 20,24**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **8.711 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 21/09/2018 Pratica n. MT0047685 in atti dal 21/09/2018 DEF. MOD.26 PROT. 47603 DEL 20.09.2018 (n. 862.1/2018)

Annotazioni: VARIAZIONE DI QUALITA'SU DICHIARAZIONE DI PARTE

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 5**

> **1. SACINO Anna (CF SCNNNA66T55I330J)**
nata a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 15/12/1966
Diritto di: Proprieta' per 29/135 (deriva dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE TESTAMENTARIA di LASSANDRO GIUSEPPINA ANNA MARIA del 31/12/2019 Registrazione Volume 88888 n. 349017 registrato in data 12/10/2020 - Trascrizione n. 6096.1/2020 Reparto PI di MATERA in atti dal 20/10/2020

> **2. SACINO Antonia (CF SCNNTN64P70I330T)**
nata a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 30/09/1964
Diritto di: Proprieta' per 8/45 (deriva dall'atto 1)

> **3. SACINO Maria (CF SCNMRA62S70I330G)**
nata a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 30/11/1962
Diritto di: Proprieta' per 8/45 (deriva dall'atto 1)

> **4. SACINO Saverio (CF SCNSVR70C27I330J)**
nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 27/03/1970
Diritto di: Proprieta' per 29/135 (deriva dall'atto 1)

> **5. SACINO Vita Maria (CF SCNVMR61C41I330E)**
nata a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 01/03/1961
Diritto di: Proprieta' per 29/135 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **2**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 47,35 Lire 91.683**

agrario **Euro 23,68 Lire 45.842**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **10.187 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **2**

Partita: **21605**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 47,35 Lire 91.683**

agrario **Euro 23,68 Lire 45.842**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **10.187 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. STASOLLA Angelo**
(CF STSNGI58A11I330U)

nato a **SANTERAMO IN COLLE (BA)** il 11/01/1958

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 15/10/2013 Pubblico ufficiale
AMENDOLARE FRANCESCO Sede SANTERAMO IN
COLLE (BA) Repertorio n. 60899 - DIVISIONE Nota
presentata con Modello Unico n. 7124.3/2013 Reparto
PI di MATERA in atti dal 06/11/2013



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 09:35:17
Numero Pratica: T38810/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **5**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 58,57 Lire 113.400**

agrario **Euro 29,28 Lire 56.700**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **12.600 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **5**

Partita: **18974**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 58,57 Lire 113.400**

agrario **Euro 29,28 Lire 56.700**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **12.600 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. D'AMBROSIO Vito**
(CF DMBVTI57E03I330N)

nato a **SANTERAMO IN COLLE (BA)** il 03/05/1957

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 16/06/1992 Pubblico ufficiale A.DE LUISE
Sede **SANTERAMO IN COLLE (BA)** Repertorio n.
52685 - UR Sede **GIOIA DEL COLLE (BA)**
Registrazione n. 4212 registrato in data 06/07/1992 -
Voltura n. 2658.2/1992 in atti dal 29/09/1992



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 09:35:53
Numero Pratica: T39200/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **8**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1.099,21 Lire 2.128.365**

agrario **Euro 549,60 Lire 1.064.183**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **236.485 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **8**

Partita: **9587**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 1.099,21 Lire 2.128.365**

agrario **Euro 549,60 Lire 1.064.183**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **236.485 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

- > **1. PORSIA Giovanni**
(CF PRSGNN76A23F052Q)
nato a MATERA (MT) il 23/01/1976
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)
1. VOLTURA D'UFFICIO del 22/05/2009 - SI ELIMINA L'ECACONCED. COME DACERTIF.DELLA REGIONE BASILICATA PROT.240958 DE. 5.12.07-DEF. IST. PROT.84810/09- Voltura n. 3062.1/2009 - Pratica n. MT0085339 in atti dal 22/05/2009
- > **2. PORSIA Vincenzo**
(CF PRSVCN74D10F052N)
nato a MATERA (MT) il 10/04/1974
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **12**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 52,28 Lire 101.223**

agrario **Euro 26,14 Lire 50.612**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **11.247 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **12**

Partita: **29242**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 52,28 Lire 101.223**

agrario **Euro 26,14 Lire 50.612**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **11.247 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. TAFUNI Nicola (CF TFNNCL63H09A662U)**

nato a BARI (BA) il 09/06/1963

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 03/03/1995 Pubblico ufficiale CASINO M.A. Sede MATERA (MT) Repertorio n. 58816 - UR Sede MATERA (MT) Registrazione n. 551 registrato in data 15/03/1995 - Voltura n. 1083.1/1995 in atti dal 29/04/1995



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 09:36:37
Numero Pratica: T39668/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **26**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 28,42 Lire 55.020**

agrario **Euro 16,24 Lire 31.440**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **7.860 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 04/12/1996 in atti dal 09/12/1996 MOD.26 N.194/93 (n. 261.3/1996)

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **26**

Partita: **41568**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 28,42 Lire 55.020**

agrario **Euro 16,24 Lire 31.440**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **7.860 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 04/12/1996 in atti dal 09/12/1996 MOD.26 N.194/93 (n. 261.3/1996)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. NOCCO Rosa ; Mar Tritto**
(CF NCCRSO32T47I330D)

nata a **SANTERAMO IN COLLE (BA)** il 07/12/1932

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 25/10/1984 Pubblico ufficiale CUFFARO Sede **SANTERAMO IN COLLE (BA)** Repertorio n. 10452 - UR Sede **GIOIA DEL COLLE (BA)** Registrazione n. 9203 registrato in data 12/11/1984 - Voltura n. 73985 in atti dal 11/03/1985



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 09:37:00
Numero Pratica: T39924/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **31**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 50,91 Lire 98.568**

agrario **Euro 25,45 Lire 49.284**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **10.952 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **31**

Partita: **8477**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 50,91 Lire 98.568**

agrario **Euro 25,45 Lire 49.284**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **10.952 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

➤ **1. PORFIDO Nicola (CF PRFNCL75P28I330X)**

nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 28/09/1975
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 1)
Diritto di: Proprieta' per 5/18 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

➤ **2. PORFIDO Raffaele (CF PRFRFL79C27I330N)**

nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 27/03/1979
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 1)
Diritto di: Proprieta' per 5/18 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 29/11/2010 - UU Sede GIOIA DEL COLLE (BA) Registrazione Volume 9990 n. 1733 registrato in data 16/11/2011 - SUCCESSIONE DI PORFIDO FRANCESCO Voltura n. 6634.1/2011 - Pratica n. MT0221519 in atti dal 17/11/2011

2. Atto del 29/04/2023 Pubblico ufficiale ALESSANDRELLI CLAUDIA Sede SANTERAMO IN COLLE (BA) Repertorio n. 9196 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 3724.1/2023 Reparto PI di MATERA in atti dal 17/05/2023

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **32**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 66,88 Lire 129.501**

agrario **Euro 33,44 Lire 64.751**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **14.389 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **32**

Partita: **15393**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 66,88 Lire 129.501**

agrario **Euro 33,44 Lire 64.751**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **14.389 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. CAPONIO Vito Leonardo**
(CF CPNVLN59M021330M)

nato a **SANTERAMO IN COLLE (BA)** il 02/08/1959

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 30/07/1984 Pubblico ufficiale BERLOCO Sede ALTAMURA (BA) Repertorio n. 67258 - UR Sede GIOIA DEL COLLE (BA) Registrazione n. 7394 registrato in data 20/08/1984 - Voltura n. 61285 in atti dal 11/03/1985



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 09:37:44
Numero Pratica: T40391/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **34**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 226,09**

agrario **Euro 113,04**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **48.641 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 27/06/2016 Pratica n. MT0061383 in atti dal 27/06/2016 DEF. ISTANZA DI FUSIONE DI PARTICELLE PROT. 60859/2016 (n. 439.1/2016)

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **34**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

Annotazione di immobile: COMPRENDE LA PARTICELLA 68 PER DEF. ISTANZA PROT. 60859/2016.

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 226,09**

agrario **Euro 113,04**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **48.641 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 27/06/2016 Pratica n. MT0061383 in atti dal 27/06/2016 DEF. ISTANZA DI FUSIONE DI PARTICELLE PROT. 60859/2016 (n. 439.1/2016)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 6

- > **1. GIAMPETRUZZI Antonella**
(CF GMPNNL76H53A048U)
nata a ACQUAVIVA DELLE FONTI (BA) il
13/06/1976
Diritto di: Proprieta' per 2/30 (deriva dall'atto 1)
- > **2. GIAMPETRUZZI Domenica Alessia**
(CF GMPDNC01D43A662X)
nata a BARI (BA) il 03/04/2001
Diritto di: Proprieta' per 2/30 (deriva dall'atto 1)
- > **3. GIAMPETRUZZI Lucia**
(CF GMPLCU74C60I330O)
nata a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 20/03/1974
Diritto di: Proprieta' per 2/30 (deriva dall'atto 1)
- > **4. GIAMPETRUZZI Roberto**
(CF GMPRRT80D21A048W)
nato a ACQUAVIVA DELLE FONTI (BA) il
21/04/1980
Diritto di: Proprieta' per 2/30 (deriva dall'atto 1)
- > **5. GIAMPETRUZZI Salvatore**
(CF GMPSVT72C26E038P)
nato a GIOIA DEL COLLE (BA) il 26/03/1972
Diritto di: Proprieta' per 2/30 (deriva dall'atto 1)
- > **6. LOSPALLUTO Domenica**
(CF LSPDNC43L50A225O)
nata a ALTAMURA (BA) il 10/07/1943
Diritto di: Proprieta' per 2/3 (deriva dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE EX LEGE di GIAMPETRUZZI
DOMENICO VITO GIUSEPPE del 18/08/2019
Registrazione Volume 88888 n. 140932 registrato in
data 23/03/2021 - Trascrizione n. 2232.2/2021 Reparto
PI di MATERA in atti dal 31/03/2021

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **35**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 92,09**

agrario **Euro 46,04**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **19.812 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 14/05/2020 Pratica n. MT0047223 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6797.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 14/05/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0103932 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA5931.2020.0000284)

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **35**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 92,09**

agrario **Euro 46,04**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **19.812 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/05/2020 Pratica n. MT0047223 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6797.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 14/05/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0103932 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA5931.2020.0000284)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> **1. ZULLO Rosa (CF ZLLRSO64S42I330K)**
nata a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 02/11/1964
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 06/10/2017 Pubblico ufficiale
ALESSANDRELLI CLAUDIA Sede SANTERAMO IN
COLLE (BA) Repertorio n. 7818 - COMPRAVENDITA
Nota presentata con Modello Unico n. 6674.1/2017
Reparto PI di MATERA in atti dal 09/10/2017

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **103**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 37,74 Lire 73.080**

agrario **Euro 18,87 Lire 36.540**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **8.120 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **103**

Partita: **16783**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 37,74 Lire 73.080**

agrario **Euro 18,87 Lire 36.540**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **8.120 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. LAQUALE Giuseppe Vito**
(CF LQLGPP49C15I330A)

nato a **SANTERAMO IN COLLE (BA)** il 15/03/1949

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 08/03/2007 Pubblico ufficiale MACAIONE GIUSEPPE Sede ACQUAVIVA DELLE FONTI (BA) Repertorio n. 19029 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2550.1/2007 Reparto PI di MATERA in atti dal 04/04/2007



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 09:40:42
Numero Pratica: T42453/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **104**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 65,07 Lire 126.000**

agrario **Euro 32,54 Lire 63.000**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **14.000 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **104**

Partita: **8477**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 65,07 Lire 126.000**

agrario **Euro 32,54 Lire 63.000**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **14.000 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

➤ **1. PORFIDO Nicola (CF PRFNCL75P28I330X)**

nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 28/09/1975
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 1)
Diritto di: Proprieta' per 5/18 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

➤ **2. PORFIDO Raffaele (CF PRFRFL79C27I330N)**

nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 27/03/1979
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 1)
Diritto di: Proprieta' per 5/18 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 29/11/2010 - UU Sede GIOIA DEL COLLE (BA) Registrazione Volume 9990 n. 1733 registrato in data 16/11/2011 - SUCCESSIONE DI PORFIDO FRANCESCO Voltura n. 6634.1/2011 - Pratica n. MT0221519 in atti dal 17/11/2011

2. Atto del 29/04/2023 Pubblico ufficiale ALESSANDRELLI CLAUDIA Sede SANTERAMO IN COLLE (BA) Repertorio n. 9196 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 3724.1/2023 Reparto PI di MATERA in atti dal 17/05/2023

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **175**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 34,54 Lire 66.870**

agrario **Euro 17,27 Lire 33.435**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **7.430 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **175**

Partita: **10430**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 34,54 Lire 66.870**

agrario **Euro 17,27 Lire 33.435**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **7.430 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. NATILE MARTINO Domenico**
(CF NTLDNC60L08F052S)

nato a **MATERA (MT)** il 08/07/1960

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 30/06/2014 Pubblico ufficiale **PORSIA VINCENZO** Sede **IRSINA (MT)** Repertorio n. 1293 - **COMPRAVENDITA** Nota presentata con Modello Unico n. 4414.1/2014 Reparto **PI** di **MATERA** in atti dal 03/07/2014



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 09:41:26
Numero Pratica: T43021/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **188**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 73,56**

agrario **Euro 36,83**

Superficie: **15.840** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 73,49	Euro 0,07
Reddito agrario	Euro 36,74	Euro 0,09
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	15.810	30
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 25/05/2020 Pratica n. MT0047234 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6808.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 25/05/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0156970 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA5868.2020.0000621)

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**
Foglio **20** Particella **188**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 73,56**
 agrario **Euro 36,83**
Superficie: **15.840** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 73,49	Euro 0,07
Reddito agrario	Euro 36,74	Euro 0,09
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	15.810	30
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	3

TABELLA DI VARIAZIONE del 25/05/2020 Pratica n. MT0047234 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6808.1/2020)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 25/05/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0156970 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA5868.2020.0000621)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. LAQUALE Giuseppe Vito**
(CF LQLGPP49C15I330A)
nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 15/03/1949
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 15/04/2013 Pubblico ufficiale ALESSANDRELLI CLAUDIA Sede SANTERAMO IN COLLE (BA) Repertorio n. 6638 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2853.1/2013 Reparto PI di MATERA in atti dal 17/04/2013

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **193**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 63,72 Lire 123.381**

agrario **Euro 31,86 Lire 61.691**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **13.709 m²**

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Ultimo atto di aggiornamento: ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 22/01/1993 in atti dal 21/05/1993 (n. 1006.1/1993)

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **193**

Partita: **41363**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 63,72 Lire 123.381**

agrario **Euro 31,86 Lire 61.691**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **13.709 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Altre variazioni**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 22/01/1993 in
atti dal 21/05/1993 (n. 1006.1/1993)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. CAPONIO Vito Leonardo**
(CF CPNVLN59M02I330M)

nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 02/08/1959
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 03/12/1997 Pubblico ufficiale
AMENDOLARE FRANCES Sede SANTERAMO IN
COLLE (BA) Repertorio n. 13448 - UR Sede GIOIA DEL
COLLE (BA) Registrazione n. 5676 registrato in data
19/12/1997 - Voltura n. 324.1/1998 in atti dal 24/02/1998

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non
esistenti

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **203**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 30,08**

agrario **Euro 22,33**

Superficie: **9.356** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 23,34	Euro 6,74
Reddito agrario	Euro 13,34	Euro 8,99
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	6.456	2.900
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	4	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. MT0275182 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 56506.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> Dati identificativi

Comune di **MATERA (F052) (MT)**
Foglio **20** Particella **203**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 30,08**
agrario **Euro 22,33**

Superficie: **9.356** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 23,34	Euro 6,74
Reddito agrario	Euro 13,34	Euro 8,99
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	6.456	2.900
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	4	3

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. MT0275182 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 56506.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> **1. D'AMBROSIO Stefano**
(CF DMBSFN61A11I330W)
nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 11/01/1961
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 23/11/2006 - RIUN. USUF. DI CAPONIO ELISABETA VITA Voltura n. 7313.1/2007 - Pratica n. MT0305176 in atti dal 20/12/2007

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **208**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 17,86 Lire 34.578**

agrario **Euro 8,93 Lire 17.289**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **3.842 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **208**

Partita: **16973**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 17,86 Lire 34.578**

agrario **Euro 8,93 Lire 17.289**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **3.842 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. LAQUALE Giuseppe Vito**
(CF LQLGPP49C15I330A)

nato a **SANTERAMO IN COLLE (BA)** il 15/03/1949

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 08/03/2007 Pubblico ufficiale MACAIONE GIUSEPPE Sede ACQUAVIVA DELLE FONTI (BA) Repertorio n. 19029 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2550.1/2007 Reparto PI di MATERA in atti dal 04/04/2007



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 09:42:54
Numero Pratica: T44095/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **216**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 8,06**

agrario **Euro 4,61**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **2.230 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 25/09/2006 Pratica n. MT0055722 in atti dal 26/09/2006 VARIAZIONE DI COLTURA SU DENUNCIA DI PARTE (n. 729.1/2006)

Annotazioni: VARIAZIONE DI QUALITA' SU DICHIARAZIONE DI PARTE

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **216**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 8,06**

agrario **Euro 4,61**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **2.230 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 25/09/2006 Pratica n. MT0055722 in atti dal 26/09/2006 VARIAZIONE DI COLTURA SU DENUNCIA DI PARTE (n. 729.1/2006)

Annotazioni: VARIAZIONE DI QUALITA' SU DICHIARAZIONEDIPARTE

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. LAQUALE Giuseppe Vito**
(CF LQLGPP49C15I330A)

nato a **SANTERAMO IN COLLE (BA)** il 15/03/1949

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 08/03/2007 Pubblico ufficiale MACAIONE GIUSEPPE Sede ACQUAVIVA DELLE FONTI (BA) Repertorio n. 19029 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2550.1/2007 Reparto PI di MATERA in atti dal 04/04/2007



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 09:43:23
Numero Pratica: T44416/2024
Pag: 2 - Fine

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **217**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 90,36**

agrario **Euro 51,96**

Superficie: **21.191** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 82,23	Euro 8,13
Reddito agrario	Euro 41,11	Euro 10,85
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	17.691	3.500
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. MT0275185 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 56509.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> Dati identificativi

Comune di **MATERA (F052) (MT)**
Foglio **20** Particella **217**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 90,36**
agrario **Euro 51,96**

Superficie: **21.191** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. MT0275185 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 56509.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 82,23	Euro 8,13
Reddito agrario	Euro 41,11	Euro 10,85
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	17.691	3.500
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	3

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. TRITTO Angelo Giuseppe (CF TRTNLG67A23I330P)

nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 23/01/1967
Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/09/2016 Pubblico ufficiale ALESSANDRELLI CLAUDIA Sede SANTERAMO IN COLLE (BA) Repertorio n. 7558 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 7248.1/2016 Reparto PI di MATERA in atti dal 18/10/2016

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **218**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 3,71 Lire 7.182**

agrario **Euro 1,85 Lire 3.591**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **798 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **218**

Partita: **20415**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 3,71 Lire 7.182**

agrario **Euro 1,85 Lire 3.591**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **798 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. STASOLLA Erasmo**
(CF STSRSM55P17I330M)

nato a **SANTERAMO IN COLLE (BA)** il 17/09/1955

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 31/08/1993 Pubblico ufficiale DISABATO Sede MONTESCAGLIOSO (MT) Repertorio n. 29751 - UR Sede MATERA (MT) Registrazione n. 1383 registrato in data 20/09/1993 - Voltura n. 2964.1/1993 in atti dal 15/11/1993



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 09:45:23
Numero Pratica: T45919/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **223**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 108,39 Lire 209.880**

agrario **Euro 54,20 Lire 104.940**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **23.320 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **223**

Partita: **28695**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 108,39 Lire 209.880**

agrario **Euro 54,20 Lire 104.940**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **23.320 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. STASOLLA Erasmo**
(CF STSRSM55P17I330M)

nato a **SANTERAMO IN COLLE (BA)** il 17/09/1955

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 15/10/2013 Pubblico ufficiale
AMENDOLARE FRANCESCO Sede SANTERAMO IN
COLLE (BA) Repertorio n. 60899 - DIVISIONE Nota
presentata con Modello Unico n. 7124.1/2013 Reparto
PI di MATERA in atti dal 06/11/2013



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 09:45:45
Numero Pratica: T46147/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **225**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 46,32 Lire 89.694**

agrario **Euro 23,16 Lire 44.847**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **9.966 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **225**

Partita: **21606**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 46,32 Lire 89.694**

agrario **Euro 23,16 Lire 44.847**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **9.966 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. STASOLLA Angelo**
(CF STSNGI58A11I330U)

nato a **SANTERAMO IN COLLE (BA)** il 11/01/1958

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 15/10/2013 Pubblico ufficiale
AMENDOLARE FRANCESCO Sede SANTERAMO IN
COLLE (BA) Repertorio n. 60899 - DIVISIONE Nota
presentata con Modello Unico n. 7124.3/2013 Reparto
PI di MATERA in atti dal 06/11/2013



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 09:46:07
Numero Pratica: T46404/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **226**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 132,62 Lire 256.779**

agrario **Euro 66,31 Lire 128.390**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **28.531 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **226**

Partita: **21607**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 132,62 Lire 256.779**

agrario **Euro 66,31 Lire 128.390**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **28.531 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

➤ **1. PORFIDO Nicola (CF PRFNCL75P28I330X)**

nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 28/09/1975
Diritto di: Proprieta' per 1/9 (deriva dall'atto 1)
Diritto di: Proprieta' per 7/18 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

➤ **2. PORFIDO Raffaele (CF PRFRFL79C27I330N)**

nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 27/03/1979
Diritto di: Proprieta' per 1/9 (deriva dall'atto 1)
Diritto di: Proprieta' per 7/18 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 29/11/2010 - UU Sede GIOIA DEL COLLE (BA) Registrazione Volume 9990 n. 1733 registrato in data 16/11/2011 - SUCCESSIONE DI PORFIDO FRANCESCO Voltura n. 6634.2/2011 - Pratica n. MT0221519 in atti dal 17/11/2011

2. Atto del 29/04/2023 Pubblico ufficiale ALESSANDRELLI CLAUDIA Sede SANTERAMO IN COLLE (BA) Repertorio n. 9196 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 3724.2/2023 Reparto PI di MATERA in atti dal 17/05/2023

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **227**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 94,82 Lire 183.591**

agrario **Euro 47,41 Lire 91.796**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **20.399 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **227**

Partita: **21608**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 94,82 Lire 183.591**

agrario **Euro 47,41 Lire 91.796**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **20.399 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

➤ **1. PORFIDO Nicola (CF PRFNCL75P28I330X)**

nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 28/09/1975
Diritto di: Proprieta' per 1/9 (deriva dall'atto 1)
Diritto di: Proprieta' per 7/18 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

➤ **2. PORFIDO Raffaele (CF PRFRFL79C27I330N)**

nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 27/03/1979
Diritto di: Proprieta' per 1/9 (deriva dall'atto 1)
Diritto di: Proprieta' per 7/18 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 29/11/2010 - UU Sede GIOIA DEL COLLE (BA) Registrazione Volume 9990 n. 1733 registrato in data 16/11/2011 - SUCCESSIONE DI PORFIDO FRANCESCO Voltura n. 6634.2/2011 - Pratica n. MT0221519 in atti dal 17/11/2011

2. Atto del 29/04/2023 Pubblico ufficiale ALESSANDRELLI CLAUDIA Sede SANTERAMO IN COLLE (BA) Repertorio n. 9196 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 3724.2/2023 Reparto PI di MATERA in atti dal 17/05/2023

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **228**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 60,26 Lire 116.685**

agrario **Euro 30,13 Lire 58.343**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **12.965 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **228**

Partita: **21609**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 60,26 Lire 116.685**

agrario **Euro 30,13 Lire 58.343**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **12.965 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

➤ **1. PORFIDO Nicola (CF PRFNCL75P28I330X)**

nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 28/09/1975
Diritto di: Proprieta' per 1/9 (deriva dall'atto 1)
Diritto di: Proprieta' per 7/18 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

➤ **2. PORFIDO Raffaele (CF PRFRFL79C27I330N)**

nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 27/03/1979
Diritto di: Proprieta' per 1/9 (deriva dall'atto 1)
Diritto di: Proprieta' per 7/18 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 29/11/2010 - UU Sede GIOIA DEL COLLE (BA) Registrazione Volume 9990 n. 1733 registrato in data 16/11/2011 - SUCCESSIONE DI PORFIDO FRANCESCO Voltura n. 6634.2/2011 - Pratica n. MT0221519 in atti dal 17/11/2011

2. Atto del 29/04/2023 Pubblico ufficiale ALESSANDRELLI CLAUDIA Sede SANTERAMO IN COLLE (BA) Repertorio n. 9196 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 3724.2/2023 Reparto PI di MATERA in atti dal 17/05/2023

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **248**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 149,29 Lire 289.062**

agrario **Euro 74,64 Lire 144.531**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **32.118 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **248**

Partita: **20415**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 149,29 Lire 289.062**

agrario **Euro 74,64 Lire 144.531**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **32.118 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. STASOLLA Erasmo
(CF STSRSM55P17I330M)**

nato a **SANTERAMO IN COLLE (BA)** il 17/09/1955

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 31/08/1993 Pubblico ufficiale DISABATO
Sede **MONTESCAGLIOSO (MT)** Repertorio n. 29751 -
UR Sede **MATERA (MT)** Registrazione n. 1383
registrato in data 20/09/1993 - Voltura n. 2964.1/1993
in atti dal 15/11/1993



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 09:47:40
Numero Pratica: T47597/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **249**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 43,06 Lire 83.376**

agrario **Euro 21,53 Lire 41.688**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **9.264 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **249**

Partita: **26687**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 43,06 Lire 83.376**

agrario **Euro 21,53 Lire 41.688**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **9.264 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. STASOLLA Angelo**
(CF STSNGI58A11I330U)

nato a **SANTERAMO IN COLLE (BA)** il 11/01/1958

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 07/05/2009 Pubblico ufficiale
AMENDOLARE FRANCESCO Sede SANTERAMO IN
COLLE (BA) Repertorio n. 56289 - COMPRAVENDITA
Nota presentata con Modello Unico n. 3522.1/2009
Reperto PI di MATERA in atti dal 28/05/2009



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 09:48:03
Numero Pratica: T47932/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **253**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 93,64 Lire 181.305**

agrario **Euro 46,82 Lire 90.653**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **20.145 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **253**

Partita: **20415**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 93,64 Lire 181.305**

agrario **Euro 46,82 Lire 90.653**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **20.145 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. STASOLLA Angelo**
(CF STSNGL58A11I330U)

nato a **SANTERAMO IN COLLE (BA)** il 11/01/1958

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 31/08/1993 Pubblico ufficiale DISABATO Sede MONTESCAGLIOSO (MT) Repertorio n. 29751 - UR Sede MATERA (MT) Registrazione n. 1383 registrato in data 20/09/1993 - Voltura n. 2964.2/1993 in atti dal 15/11/1993



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 09:51:45
Numero Pratica: T50682/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **265**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 3,28 Lire 6.354**

agrario **Euro 1,64 Lire 3.177**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **706 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **265**

Partita: **25729**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 3,28 Lire 6.354**

agrario **Euro 1,64 Lire 3.177**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **706 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. STASOLLA Erasmo**
(CF STSRSM55P17I330M)

nato a **SANTERAMO IN COLLE (BA)** il 17/09/1955

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 31/08/1993 Pubblico ufficiale DISABATO Sede MONTESCAGLIOSO (MT) Repertorio n. 29751 - UR Sede MATERA (MT) Registrazione n. 1383 registrato in data 20/09/1993 - Voltura n. 2964.1/1993 in atti dal 15/11/1993



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 09:52:21
Numero Pratica: T51148/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **283**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 103,42 Lire 200.250**

agrario **Euro 51,71 Lire 100.125**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **22.250 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 28/09/1976 in atti dal 26/02/1979 (n. 25779)

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **283**

Partita: **35653**

FRAZIONAMENTO del 28/09/1976 in atti dal
26/02/1979 (n. 25779)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 103,42 Lire 200.250**

agrario **Euro 51,71 Lire 100.125**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **22.250 m²**

FRAZIONAMENTO del 28/09/1976 in atti dal
26/02/1979 (n. 25779)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

- > **1. CICIRELLI Francesco**
(CF CCRFNC67P29A225G)
nato a ALTAMURA (BA) il 29/09/1967
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)
1. Atto del 25/10/2021 Pubblico ufficiale RAGUSO SILVIA Sede ALTAMURA (BA) Repertorio n. 3426 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 8375.1/2021 Reparto PI di MATERA in atti dal 18/11/2021
- > **2. CICIRELLI Stefano**
(CF CCRSFN74E23A662U)
nato a BARI (BA) il 23/05/1974
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)
2. Atto del 25/10/2021 Pubblico ufficiale RAGUSO SILVIA Sede ALTAMURA (BA) Repertorio n. 3426 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 8376.1/2021 Reparto PI di MATERA in atti dal 18/11/2021
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di MATERA (F052) (MT)

Foglio 20 Particella 300

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 96,17**

agrario **Euro 46,96**

Superficie: **19.680** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 89,64	Euro 6,53
Reddito agrario	Euro 44,82	Euro 2,14
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	19.285	395
Qualità	SEMINATIVO	FRUTTETO
Classe	3	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 01/04/2022 Pratica n. MT0048766 in atti dal 28/11/2022 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 48766.1/2022)

Annotazioni: porzione AB: classamento per parificazione con la qualità 29 - VIGNETO, classe 01 - Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2022) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 01/04/2022 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2022.0120555 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA. CAA1918.2022.0000779)

> Dati identificativi

Comune di **MATERA (F052) (MT)**
Foglio **20** Particella **300**
Partita: **3697**

FRAZIONAMENTO del 17/12/1980 in atti dal
10/11/1982 (n. 57682)

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 96,17**
 agrario **Euro 46,96**
Superficie: **19.680** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 89,64	Euro 6,53
Reddito agrario	Euro 44,82	Euro 2,14
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	19.285	395
Qualità	SEMINATIVO	FRUTTETO
Classe	3	U

TABELLA DI VARIAZIONE del 01/04/2022 Pratica n. MT0048766 in atti dal 28/11/2022 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 48766.1/2022)

Annotazioni: porzione AB: classamento per parificazione con la qualità 29 - VIGNETO, classe 01 - Variazione colturale eseguita ai sensi del DL 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2022) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 01/04/2022 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2022.0120555 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1918.2022.0000779)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> **1. NUZZOLESE Angela**
(CF NZZNGL64M67I330E)
nata a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 27/08/1964
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 27/08/1984 - Voltura n. 68285 in atti dal 11/03/1985

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **306**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 384,82 Lire 745.110**

agrario **Euro 192,41 Lire 372.555**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **82.790 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 16/01/1995 in atti dal 16/01/1995 (n. 56.1/1995)

Annotazioni: DERIVA DAL N.232

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **306**

Partita: **29242**

FRAZIONAMENTO del 16/01/1995 in atti dal 16/01/1995 (n. 56.1/1995)

Annotazioni: DERIVA DAL N.232

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 384,82 Lire 745.110**

agrario **Euro 192,41 Lire 372.555**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **82.790 m²**

FRAZIONAMENTO del 16/01/1995 in atti dal 16/01/1995 (n. 56.1/1995)

Annotazioni: DERIVA DAL N.232

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. TAFUNI Nicola (CF TFNNCL63H09A662U)**

nato a BARI (BA) il 09/06/1963

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. TESTAMENTO OLOGRAFO del 02/05/2007
Pubblico ufficiale NOBILE VITO Sede MATERA (MT)
Repertorio n. 55423 - UU Sede GIOIA DEL COLLE (BA)
Registrazione Volume 2008 n. 569 registrato in data
29/04/2008 - IN MORTE DI TORTORELLI BRUNA
Voltura n. 3113.2/2008 - Pratica n. MT0101185 in atti
dal 26/05/2008



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 09:53:40
Numero Pratica: T52108/2024
Pag: 2 - Fine

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **307**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 252,61 Lire 489.123**

agrario **Euro 126,31 Lire 244.562**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **54.347 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 03/03/1995 in atti dal 29/04/1995 (n. 1083.1/1995)

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **307**

Partita: **50093**

FRAZIONAMENTO del 16/01/1995 in atti dal
16/01/1995 (n. 56.1/1995)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 252,61 Lire 489.123**

agrario **Euro 126,31 Lire 244.562**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **54.347 m²**

FRAZIONAMENTO del 16/01/1995 in atti dal
16/01/1995 (n. 56.1/1995)

> **Altre variazioni**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 03/03/1995 in
atti dal 29/04/1995 (n. 1083.1/1995)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> **1. TAFUNI Nicola (CF TFNNCL63H09A662U)**
nato a BARI (BA) il 09/06/1963
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 03/03/1995 Pubblico ufficiale CASINO M.A.
Sede MATERA (MT) Repertorio n. 58816 - UR Sede
MATERA (MT) Registrazione n. 551 registrato in data
15/03/1995 - Voltura n. 1083.1/1995 in atti dal
29/04/1995

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **354**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 76,46**

agrario **Euro 38,23**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **16.450 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 26/06/2008 Pratica n. MT0123326 in atti dal 26/06/2008 (n. 123326.1/2008)

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **354**

Tipo Mappale del 26/06/2008 Pratica n. MT0123326 in
atti dal 26/06/2008 (n. 123326.1/2008)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 76,46**

agrario **Euro 38,23**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **16.450 m²**

Tipo Mappale del 26/06/2008 Pratica n. MT0123326 in
atti dal 26/06/2008 (n. 123326.1/2008)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. STASOLLA Erasmo
(CF STSRSM55P17I330M)**

nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 17/09/1955

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 15/10/2013 Pubblico ufficiale
AMENDOLARE FRANCESCO Sede SANTERAMO IN
COLLE (BA) Repertorio n. 60899 - DIVISIONE Nota
presentata con Modello Unico n. 7124.1/2013 Reparto
PI di MATERA in atti dal 06/11/2013

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **355**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 51,29**

agrario **Euro 29,90**

Superficie: **12.473** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 37,86	Euro 13,43
Reddito agrario	Euro 21,64	Euro 8,26
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	10.473	2.000
Qualità	SEMINATIVO	VIGNETO
Classe	4	4

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 27/11/2009 Pratica n. MT0186945 in atti dal 27/11/2009 AGGIORNAMENTO COLTURALE (n. 1940.1/2009)

Annotazioni: VARIAZIONE DI QUALITA` SU DICHIARAZIONE DI PARTE

> Dati identificativi

Comune di **MATERA (F052) (MT)**
Foglio **20** Particella **355**

Tipo Mappale del 26/06/2008 Pratica n. MT0123326 in
atti dal 26/06/2008 (n. 123326.1/2008)

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 51,29**
 agrario **Euro 29,90**
Superficie: **12.473** m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 27/11/2009 Pratica n.
MT0186945 in atti dal 27/11/2009 AGGIORNAMENTO
COLTURALE (n. 1940.1/2009)

Annotazioni: VARIAZIONE DI QUALITA` SU
DICHIARAZIONE DI PARTE

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle eventuali deduzioni indicate in
tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 37,86	Euro 13,43
Reddito agrario	Euro 21,64	Euro 8,26
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	10.473	2.000
Qualità	SEMINATIVO	VIGNETO
Classe	4	4

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> **1. STASOLLA Erasmo**
(CF STSRSM55P17I330M)
nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 17/09/1955
Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 15/10/2013 Pubblico ufficiale
AMENDOLARE FRANCESCO Sede SANTERAMO IN
COLLE (BA) Repertorio n. 60899 - DIVISIONE Nota
presentata con Modello Unico n. 7124.1/2013 Reparto
PI di MATERA in atti dal 06/11/2013

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **374**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 81,16**

agrario **Euro 40,58**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **17.460 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 23/09/2009 Pratica n. MT0142745 in atti dal 23/09/2009 presentato il 23/09/2009 (n. 142745.1/2009)

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **374**

Tipo Mappale del 23/09/2009 Pratica n. MT0142745 in atti dal 23/09/2009 presentato il 23/09/2009 (n. 142745.1/2009)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 81,16**

agrario **Euro 40,58**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **17.460 m²**

Tipo Mappale del 23/09/2009 Pratica n. MT0142745 in atti dal 23/09/2009 presentato il 23/09/2009 (n. 142745.1/2009)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

➤ **1. PORFIDO Nicola (CF PRFNCL75P28I330X)**

nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 28/09/1975
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 1)
Diritto di: Proprieta' per 5/18 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

➤ **2. PORFIDO Raffaele (CF PRFRFL79C27I330N)**

nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 27/03/1979
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 1)
Diritto di: Proprieta' per 5/18 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 29/11/2010 - UU Sede GIOIA DEL COLLE (BA) Registrazione Volume 9990 n. 1733 registrato in data 16/11/2011 - SUCCESSIONE DI PORFIDO FRANCESCO Voltura n. 6634.1/2011 - Pratica n. MT0221519 in atti dal 17/11/2011

2. Atto del 29/04/2023 Pubblico ufficiale ALESSANDRELLI CLAUDIA Sede SANTERAMO IN COLLE (BA) Repertorio n. 9196 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 3724.1/2023 Reparto PI di MATERA in atti dal 17/05/2023

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **477**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 100,92**

agrario **Euro 50,46**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **21.712 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 28/12/2022 Pratica n. MT0055455 in atti dal 28/12/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.8638855.28/12/2022 presentato il 28/12/2022 (n. 55455.1/2022)

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **20** Particella **477**

Tipo Mappale del 28/12/2022 Pratica n. MT0055455 in atti dal 28/12/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.8638855.28/12/2022 presentato il 28/12/2022 (n. 55455.1/2022)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 100,92**

agrario **Euro 50,46**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **21.712 m²**

Tipo Mappale del 28/12/2022 Pratica n. MT0055455 in atti dal 28/12/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.8638855.28/12/2022 presentato il 28/12/2022 (n. 55455.1/2022)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. AZIENDA AGRICOLA PORFIDO SOCIETA' SEMPLICE**
(CF 01053970776)

sede in **MATERA (MT)**

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. TABELLA DI VARIAZIONE del 28/12/2022 - presentato il 28/12/2022 n. 55455.1/2022 - Pratica n. MT0055455 in atti dal 28/12/2022



**Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**

**Data: 11/03/2024
Ora: 09:57:23
Numero Pratica: T54893/2024
Pag: 2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **8**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 442,33 Lire 856.471**

agrario **Euro 252,76 Lire 489.412**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **122.353 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **8**

Partita: **31909**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 442,33 Lire 856.471**

agrario **Euro 252,76 Lire 489.412**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **122.353 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MEGA Carolina Maria**
(CF MGECLN63L71F052T)

nata a **MATERA (MT)** il 31/07/1963

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 06/04/2000 Pubblico ufficiale CASINO M.A.
Sede **MATERA (MT)** Repertorio n. 87873 - UR Sede
MATERA (MT) Registrazione Volume 1 n. 1098
registrato in data 20/04/2000 - DONAZIONE Voltura n.
1385.1/2000 - Pratica n. 00072937 in atti dal 20/06/2000



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 09:57:56
Numero Pratica: T55328/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **9**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 125,73 Lire 243.450**

agrario **Euro 62,87 Lire 121.725**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **27.050 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **9**

Partita: **21208**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 125,73 Lire 243.450**

agrario **Euro 62,87 Lire 121.725**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **27.050 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. NUZZI Luciano (CF NZZLCN76B21I330L)**
nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 21/02/1976
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 06/12/2018 Pubblico ufficiale
AMENDOLARE FRANCESCO Sede SANTERAMO IN
COLLE (BA) Repertorio n. 65678 - COMPRAVENDITA
Nota presentata con Modello Unico n. 8422.1/2018
Reparto PI di MATERA in atti dal 07/12/2018

> **2. NUZZI Nunzio (CF NZZNNZ76H30A662O)**
nato a BARI (BA) il 30/06/1976
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**
Foglio **40** Particella **24**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 14,76 Lire 28.575**
agrario **Euro 7,38 Lire 14.288**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**
Superficie: **3.175 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**
Foglio **40** Particella **24**
Partita: **31650**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 14,76 Lire 28.575**
agrario **Euro 7,38 Lire 14.288**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**
Superficie: **3.175 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PERNIOLA Michele**
(CF PRNMHL77M23A048Z)
nato a ACQUAVIVA DELLE FONTI (BA) il
23/08/1977
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. TESTAMENTO OLOGRAFO del 25/11/2012
Pubblico ufficiale GIADA MOBILIO Sede MASSAFRA
(TA) Repertorio n. 3500 - UU Sede GIOIA DEL COLLE
(BA) Registrazione Volume 9990 n. 672 registrato in
data 10/04/2013 - SUCCESSIONE DI PERNIOLA
GIOVANNI Voltura n. 1999.3/2013 - Pratica n.
MT0036167 in atti dal 11/04/2013



**Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**

**Data: 11/03/2024
Ora: 09:58:42
Numero Pratica: T55907/2024
Pag: 2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **26**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 779,77**

agrario **Euro 476,52**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **U**

Superficie: **83.880 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 23/06/2021 Pratica n. MT0049542 in atti dal 15/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 49542.1/2021)

Annotazioni: - classamento per parificazione con la qualità 34 - VIGN ULIVET, classe 01 - Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 23/06/2021 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2021.0447674 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA6106.2021.0003022)

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **26**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 779,77**

agrario **Euro 476,52**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **U**

Superficie: **83.880 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 23/06/2021 Pratica n. MT0049542 in atti dal 15/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 49542.1/2021)

Annotazioni: - classamento per parificazione con la qualità 34 - VIGN ULIVET, classe 01 - Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 23/06/2021 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2021.0447674 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA6106.2021.0003022)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> 1. **GIANNINI Michele**
(CF GNNMHL76B08A048Y)

nato a ACQUAVIVA DELLE FONTI (BA) il
08/02/1976

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. TESTAMENTO OLOGRAFO del 27/03/2015
Pubblico ufficiale NOTAIO VITO NOBILE Sede
MATERA (MT) Repertorio n. 59457 - UU Sede GIOIA
DEL COLLE (BA) Registrazione Volume 9990 n. 1123
registrato in data 12/06/2015 - SUCCESSIONE DI
PERNIOLA ISABELLA Voltura n. 3318.2/2015 - Pratica
n. MT0089865 in atti dal 16/06/2015

> 2. **GIANNINI Vito** (CF GNNVTI72S28A662N)

nato a BARI (BA) il 28/11/1972

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**
Foglio **40** Particella **52**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 16,59**

agrario **Euro 7,71**

Superficie: **5.440** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 12,24	Euro 4,35
Reddito agrario	Euro 6,12	Euro 1,59
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	2.633	2.807
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	3	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 22/04/2016 Pratica n. MT0103109 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3599.1/2016)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 22/04/2016 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2016.0664627 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1574.2016.0001254)

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**
Foglio **40** Particella **52**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 16,59**
 agrario **Euro 7,71**
Superficie: **5.440 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 12,24	Euro 4,35
Reddito agrario	Euro 6,12	Euro 1,59
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	2.633	2.807
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	3	1

TABELLA DI VARIAZIONE del 22/04/2016 Pratica n. MT0103109 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3599.1/2016)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 22/04/2016 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2016.0664627 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1574.2016.0001254)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. NUZZI Luciano (CF NZZLCN76B21I330L)**
nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 21/02/1976
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 05/09/2002 Pubblico ufficiale CASINO Sede MATERA (MT) Repertorio n. 104219 - UR Sede MATERA (MT) Registrazione n. 2085 registrato in data 17/09/2002 - COMPRAVENDITA Voltura n. 90635.1/2002 - Pratica n. 90862 in atti dal 17/10/2002

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **55**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 392,94 Lire 760.833**

agrario **Euro 196,47 Lire 380.417**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **84.537 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **55**

Partita: **31649**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 392,94 Lire 760.833**

agrario **Euro 196,47 Lire 380.417**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **84.537 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PERNIOLA Michele Giovanni**
(CF PRNMHL60C06A662L)

nato a BARI (BA) il 06/03/1960

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. DOMANDA (COMPRESSE LE DENUNZIE PER
VARIAZIONI) del 24/06/1995 - Voltura n. 476.1/1996
in atti dal 22/02/1996



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 10:00:05
Numero Pratica: T56917/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **62**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 146,36 Lire 283.392**

agrario **Euro 73,18 Lire 141.696**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **31.488 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **62**

Partita: **30907**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 146,36 Lire 283.392**

agrario **Euro 73,18 Lire 141.696**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **31.488 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. D'EFFREMO Grazia**
(CF DFFGRZ66P56I330X)

nata a **SANTERAMO IN COLLE (BA)** il 16/09/1966

Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/06/2007 - UU Sede GIOIA DEL COLLE (BA) Registrazione Volume 2008 n. 775 registrato in data 09/06/2008 - SUCCESSIONE DI D'EFFREMO GIUSEPPE Voltura n. 3757.2/2008 - Pratica n. MT0125358 in atti dal 01/07/2008



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 10:00:37
Numero Pratica: T57316/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **69**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 34,91 Lire 67.592**

agrario **Euro 19,95 Lire 38.624**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4

Superficie: **9.656 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **69**

Partita: **21205**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 34,91 Lire 67.592**

agrario **Euro 19,95 Lire 38.624**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4

Superficie: **9.656 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. NUZZI Vita Maria Chiara**
(CF NZZVMR34D69I3P0S)

nata a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 29/04/1934

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
23/03/2018 - PREALL. INTEST. S.E.17786/18 Voltura
n. 1689.1/2018 - Pratica n. MT0017788 in atti dal
23/03/2018

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **73**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 21,07 Lire 40.788**

agrario **Euro 10,53 Lire 20.394**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **4.532 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **73**

Partita: **31909**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 21,07 Lire 40.788**

agrario **Euro 10,53 Lire 20.394**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **4.532 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. MEGA Carolina (CF MGECLN66P62G224F)**

nata a PADOVA (PD) il 22/09/1966
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 19/08/2015 Pubblico ufficiale MEGA Sede PADOVA (PD) - UU Sede PADOVA (PD) Registrazione Volume 9990 n. 503 registrato in data 09/03/2016 - SUCCESSIONE MEGA MICHELE Voltura n. 1924.2/2016 - Pratica n. MT0027304 in atti dal 05/04/2016

> **2. MEGA Carolina Maria (CF MGECLN63L71F052T)**

nata a MATERA (MT) il 31/07/1963
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **74**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 67,03 Lire 129.787**

agrario **Euro 38,30 Lire 74.164**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **18.541 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **74**

Partita: **21206**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 67,03 Lire 129.787**

agrario **Euro 38,30 Lire 74.164**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **18.541 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. CAPONIO Giuseppe**
(CF CPNGPP54C081330U)

nato a **SANTERAMO IN COLLE (BA)** il 08/03/1954

Diritto di: Proprietà' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 03/07/2008 Pubblico ufficiale **MACAIONE GIUSEPPE** Sede **ACQUAVIVA DELLE FONTI (BA)** Repertorio n. 19766 - **DONAZIONE ACCETTATA** Nota presentata con Modello Unico n. 4200.1/2008 Reparto **PI di MATERA** in atti dal 11/07/2008



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 10:01:43
Numero Pratica: T58138/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **90**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 123,47 Lire 239.076**

agrario **Euro 61,74 Lire 119.538**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **26.564 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **90**

Partita: **27940**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 123,47 Lire 239.076**

agrario **Euro 61,74 Lire 119.538**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **26.564 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> 1. CIRIELLO Maria Cristina
(CF CRLMCR69E61A048T)

nata a ACQUAVIVA DELLE FONTI (BA) il
21/05/1969

Diritto di: Nuda proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 29/12/2013 Pubblico ufficiale
AMENDOLARE FRANCESCO Sede SANTERAMO IN
COLLE (BA) Repertorio n. 61108 - DONAZIONE
ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n.
384.1/2014 Reparto PI di MATERA in atti dal 13/01/2014

> 2. NATUZZI Michelina Vita
(CF NTZMHL39C60I330T)

nata a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 20/03/1939

Diritto di: Usufrutto per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **95**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 21,56**

agrario **Euro 10,78**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **4.638 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. MT0053767 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 15707.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **95**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 21,56**

agrario **Euro 10,78**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **4.638 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. MT0053767 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 15707.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. NUZZI Nunzio Nicola
(CF NZZNZN69M12E038K)

nato a GIOIA DEL COLLE (BA) il 12/08/1969
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 06/08/2013 Pubblico ufficiale
AMENDOLARE FRANCESCO Sede SANTERAMO IN
COLLE (BA) Repertorio n. 60794 - DONAZIONE
ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n.
5605.1/2013 Reparto PI di MATERA in atti dal
12/08/2013

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **96**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 24,45**

agrario **Euro 12,22**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **5.260 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 27/05/2013 Pratica n. MT0051137 in atti dal 27/05/2013 (n. 857.1/2013)

Annotazioni: VARIAZIONE DI QUALITA` SU DICHIARAZIONE DI PARTE

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **96**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 24,45**

agrario **Euro 12,22**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **5.260 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 27/05/2013 Pratica n. MT0051137 in atti dal 27/05/2013 (n. 857.1/2013)

Annotazioni: VARIAZIONE DI QUALITA` SU DICHIARAZIONE DI PARTE

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> **1. CIRIELLO Maria Cristina**
(CF CRLMCR69E61A048T)

nata a ACQUAVIVA DELLE FONTI (BA) il
21/05/1969

Diritto di: Nuda proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 29/12/2013 Pubblico ufficiale
AMENDOLARE FRANCESCO Sede SANTERAMO IN
COLLE (BA) Repertorio n. 61108 - DONAZIONE
ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n.
384.1/2014 Reparto PI di MATERA in atti dal 13/01/2014

> **2. NATUZZI Michelina Vita**
(CF NTZMHL39C60I330T)

nata a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 20/03/1939

Diritto di: Usufrutto per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **125**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,21 Lire 405**

agrario **Euro 0,10 Lire 203**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **45 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **125**

Partita: **31647**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,21 Lire 405**

agrario **Euro 0,10 Lire 203**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **45 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PERNIOLA Maria**
(CF PRNMRA43E59I330W)

nata a **SANTERAMO IN COLLE (BA)** il 19/05/1943

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Impianto meccanografico del 03/11/1975



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 10:03:14
Numero Pratica: T59252/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **127**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 33,72 Lire 65.296**

agrario **Euro 19,27 Lire 37.312**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4

Superficie: **9.328 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **127**

Partita: **31649**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 33,72 Lire 65.296**

agrario **Euro 19,27 Lire 37.312**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4

Superficie: **9.328 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PERNIOLA Michele Giovanni**
(CF PRNMHL60C06A662L)

nato a BARI (BA) il 06/03/1960

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. DOMANDA (COMPRESSE LE DENUNZIE PER
VARIAZIONI) del 24/06/1995 - Voltura n. 476.1/1996
in atti dal 22/02/1996



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 10:03:34
Numero Pratica: T59492/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **128**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 72,63 Lire 140.623**

agrario **Euro 41,50 Lire 80.356**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4

Superficie: **20.089 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **128**

Partita: **31647**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 72,63 Lire 140.623**

agrario **Euro 41,50 Lire 80.356**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4

Superficie: **20.089 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PERNIOLA Maria**
(CF PRNMRA43E59I330W)

nata a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 19/05/1943

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 03/11/1975



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 10:03:54
Numero Pratica: T59744/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **135**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 2,99**

 agrario **Euro 1,82**

Superficie: **330 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 2,91	Euro 0,08
Reddito agrario	Euro 1,78	Euro 0,04
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	313	17
Qualità	SEMIN IRRIG	SEMINATIVO
Classe	U	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 23/06/2021 Pratica n. MT0053951 in atti dal 15/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 53951.1/2021)

Annotazioni: porzione AA: classamento per parificazione con la qualità 34 - VIGN ULIVET, classe 01 - Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 23/06/2021 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2021.0447674 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA6106.2021.0003022)

> Dati identificativi

Comune di **MATERA (F052) (MT)**
Foglio **40** Particella **135**
Partita: **31648**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 2,99**
 agrario **Euro 1,82**
Superficie: **330 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 2,91	Euro 0,08
Reddito agrario	Euro 1,78	Euro 0,04
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	313	17
Qualità	SEMIN IRRIG	SEMINATIVO
Classe	U	3

TABELLA DI VARIAZIONE del 23/06/2021 Pratica n. MT0053951 in atti dal 15/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 53951.1/2021)

Annotazioni: porzione AA: classamento per parificazione con la qualità 34 - VIGN ULIVET, classe 01 - Variazione culturale eseguita ai sensi del DL 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 23/06/2021 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2021.0447674 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA6106.2021.0003022)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> 1. **GIANNINI Michele**
(CF GNNMHL76B08A048Y)

nato a ACQUAVIVA DELLE FONTI (BA) il
08/02/1976

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. TESTAMENTO OLOGRAFO del 27/03/2015
Pubblico ufficiale NOTAIO VITO NOBILE Sede
MATERA (MT) Repertorio n. 59457 - UU Sede GIOIA
DEL COLLE (BA) Registrazione Volume 9990 n. 1123
registrato in data 12/06/2015 - SUCCESSIONE DI
PERNIOLA ISABELLA Voltura n. 3318.2/2015 - Pratica
n. MT0089865 in atti dal 16/06/2015

> 2. **GIANNINI Vito** (CF GNNVTI72S28A662N)

nato a BARI (BA) il 28/11/1972

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **138**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 277,78 Lire 537.852**

agrario **Euro 158,73 Lire 307.344**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4

Superficie: **76.836 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **138**

Partita: **30907**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 277,78 Lire 537.852**

agrario **Euro 158,73 Lire 307.344**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4

Superficie: **76.836 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. D'EFFREMO Rosa Anna**
(CF DFFRNN64M471330W)

nata a **SANTERAMO IN COLLE (BA)** il 07/08/1964

Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/06/2007 - UU Sede GIOIA DEL COLLE (BA) Registrazione Volume 2008 n. 775 registrato in data 09/06/2008 - SUCCESSIONE DI D'EFFREMO GIUSEPPE Voltura n. 3757.6/2008 - Pratica n. MT0125358 in atti dal 01/07/2008



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 10:04:31
Numero Pratica: T60238/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **140**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 269,79 Lire 522.396**

agrario **Euro 154,17 Lire 298.512**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4

Superficie: **74.628 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **140**

Partita: **30909**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 269,79 Lire 522.396**

agrario **Euro 154,17 Lire 298.512**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4

Superficie: **74.628 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 6

- > **1. D'EFFREMO Claudia**
(CF DFFCLD81M41I330R)
nata a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 01/08/1981
Diritto di: Proprieta' per 2/15 (deriva dall'atto 1)
1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 15/08/2015 - UR Sede MATERA (MT) Registrazione Volume 9990 n. 546 registrato in data 21/06/2016 - SUCC. DI D'EFFREMO ANGELO Voltura n. 4124.1/2016 - Pratica n. MT0064032 in atti dal 11/07/2016
- > **2. D'EFFREMO Francesco**
(CF DFFFNC75C30I330Y)
nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 30/03/1975
Diritto di: Proprieta' per 2/15 (deriva dall'atto 1)
- > **3. D'EFFREMO Nicola**
(CF DFFNCL73E02I330D)
nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 02/05/1973
Diritto di: Proprieta' per 2/15 (deriva dall'atto 1)
- > **4. D'EFFREMO Rosa**
(CF DFFRSO66L60I330P)
nata a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 20/07/1966
Diritto di: Proprieta' per 2/15 (deriva dall'atto 1)
- > **5. D'EFFREMO Stefano**
(CF DFFSFN67T20E038F)
nato a GIOIA DEL COLLE (BA) il 20/12/1967
Diritto di: Proprieta' per 2/15 (deriva dall'atto 1)
- > **6. MASSARO Anna Rita**
(CF MSSNRT38M44I330X)
nata a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 04/08/1938
Diritto di: Proprieta' per 5/15 (deriva dall'atto 1)
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **141**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 17,25 Lire 33.408**

agrario **Euro 8,63 Lire 16.704**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **3.712 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **141**

Partita: **30909**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 17,25 Lire 33.408**

agrario **Euro 8,63 Lire 16.704**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **3.712 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 6

- > **1. D'EFFREMO Claudia**
(CF DFFCLD81M41I330R)
nata a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 01/08/1981
Diritto di: Proprieta' per 2/15 (deriva dall'atto 1)
- > **2. D'EFFREMO Francesco**
(CF DFFFNC75C30I330Y)
nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 30/03/1975
Diritto di: Proprieta' per 2/15 (deriva dall'atto 1)
- > **3. D'EFFREMO Nicola**
(CF DFFNCL73E02I330D)
nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 02/05/1973
Diritto di: Proprieta' per 2/15 (deriva dall'atto 1)
- > **4. D'EFFREMO Rosa**
(CF DFFRSO66L60I330P)
nata a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 20/07/1966
Diritto di: Proprieta' per 2/15 (deriva dall'atto 1)
- > **5. D'EFFREMO Stefano**
(CF DFFSFN67T20E038F)
nato a GIOIA DEL COLLE (BA) il 20/12/1967
Diritto di: Proprieta' per 2/15 (deriva dall'atto 1)
- > **6. MASSARO Anna Rita**
(CF MSSNRT38M44I330X)
nata a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 04/08/1938
Diritto di: Proprieta' per 5/15 (deriva dall'atto 1)
1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 15/08/2015 - UR Sede MATERA (MT) Registrazione Volume 9990 n. 546 registrato in data 21/06/2016 - SUCC. DI D'EFFREMO ANGELO Voltura n. 4124.1/2016 - Pratica n. MT0064032 in atti dal 11/07/2016
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **193**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 17,60**

agrario **Euro 9,03**

Superficie: **3.362** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 15,49	Euro 2,11
Reddito agrario	Euro 8,26	Euro 0,77
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	2.000	1.362
Qualità	ORTO	PASCOLO
Classe	2	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. MT0053774 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 15712.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**
Foglio **40** Particella **193**

FRAZIONAMENTO del 23/10/1984 in atti dal
20/04/1985 (n. 79285)

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 17,60**
 agrario **Euro 9,03**
Superficie: **3.362 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. MT0053774 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 15712.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 15,49	Euro 2,11
Reddito agrario	Euro 8,26	Euro 0,77
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	2.000	1.362
Qualità	ORTO	PASCOLO
Classe	2	1

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

➤ **1. GIOVE Pietro (CF GVIPT75C22I330Y)**

nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 22/03/1975

Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

Diritto di: Proprieta' per 2/3 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 2)

1. SUCCESSIONE EX LEGE di GIOVE MICHELE del
04/03/2019 Registrazione Volume 88888 n. 169404
registrato in data 13/06/2019 - Trascrizione n.
5066.1/2019 Reparto PI di MATERA in atti dal
23/07/2019

2. Atto del 08/10/2020 Pubblico ufficiale
ALESSANDRELLI CLAUDIA Sede SANTERAMO IN
COLLE (BA) Repertorio n. 8528 - DONAZIONE
ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n.
6489.1/2020 Reparto PI di MATERA in atti dal
04/11/2020

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **208**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 10,21**

agrario **Euro 5,90**

Superficie: **1.430** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 7,13	Euro 3,08
Reddito agrario	Euro 4,36	Euro 1,54
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	767	663
Qualità	SEMIN IRRIG	SEMINATIVO
Classe	U	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 23/06/2021 Pratica n. MT0059700 in atti dal 15/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 59700.1/2021)

Annotazioni: porzione AA: classamento per parificazione con la qualità 34 - VIGN ULIVET, classe 01 - Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 23/06/2021 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2021.0447674 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA6106.2021.0003022)

> Dati identificativi

Comune di **MATERA (F052) (MT)**
Foglio **40** Particella **208**
Partita: **31648**

FRAZIONAMENTO del 14/11/1997 in atti dal
14/11/1997 (n. 1177.1/1997)

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 10,21**
 agrario **Euro 5,90**
Superficie: **1.430 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 7,13	Euro 3,08
Reddito agrario	Euro 4,36	Euro 1,54
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	767	663
Qualità	SEMIN IRRIG	SEMINATIVO
Classe	U	3

TABELLA DI VARIAZIONE del 23/06/2021 Pratica n. MT0059700 in atti dal 15/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 59700.1/2021)

Annotazioni: porzione AA: classamento per parificazione con la qualità 34 - VIGN ULIVET, classe 01 - Variazione culturale eseguita ai sensi del DL 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 23/06/2021 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2021.0447674 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA6106.2021.0003022)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> **1. GIANNINI Michele**
(CF GNNMHL76B08A048Y)
nato a ACQUAVIVA DELLE FONTI (BA) il
08/02/1976
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. TESTAMENTO OLOGRAFO del 27/03/2015
Pubblico ufficiale NOTAIO VITO NOBILE Sede
MATERA (MT) Repertorio n. 59457 - UU Sede GIOIA
DEL COLLE (BA) Registrazione Volume 9990 n. 1123
registrato in data 12/06/2015 - SUCCESSIONE DI
PERNIOLA ISABELLA Voltura n. 3318.2/2015 - Pratica
n. MT0089865 in atti dal 16/06/2015

> **2. GIANNINI Vito (CF GNNVTI72S28A662N)**
nato a BARI (BA) il 28/11/1972
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **209**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **60 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 11/07/2000 Pratica n. 88328 in atti dal 11/07/2000 (n. 753.1/2000)

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **209**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

FRAZIONAMENTO del 14/11/1997 in atti dal 14/11/1997 (n. 1177.1/1997)

Annotazione di immobile: SR

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **209**

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **60 m²**

Tipo Mappale del 11/07/2000 Pratica n. 88328 in atti dal 11/07/2000 (n. 753.1/2000)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **226**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 31,09**

agrario **Euro 15,54**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **6.688 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 03/04/2019 Pratica n. MT0086664 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 2664.1/2019)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2019) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 03/04/2019 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2019.0091997 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1574.2019.0001085)

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **226**

FRAZIONAMENTO del 22/07/2005 Pratica n. MT0049143 in atti dal 22/07/2005 (n. 49143.1/2005)

Annotazione di immobile: PART.LLA GENERATA DA TIPO DI FRAZ.VALIDO AI SOLI FINI COMMA 10 ART. 30 D.P.R. 380/2001 - VARIAZIONE COLTURALE EX D. L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 31,09**

agrario **Euro 15,54**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **6.688 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 03/04/2019 Pratica n. MT0086664 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 2664.1/2019)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2019) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 03/04/2019 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2019.0091997 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1574.2019.0001085)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. **CAPONIO Giuseppe**
(CF CPNGPP54C081330U)

nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 08/03/1954
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 03/07/2008 Pubblico ufficiale MACAIONE
GIUSEPPE Sede ACQUAVIVA DELLE FONTI (BA)
Repertorio n. 19766 - DONAZIONE ACCETTATA Nota
presentata con Modello Unico n. 4197.1/2008 Reparto
PI di MATERA in atti dal 11/07/2008

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**
Foglio **40** Particella **238**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 171,54**
agrario **Euro 85,77**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**
Superficie: **36.905 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 19/04/2010 Pratica n. MT0078516 in atti dal 19/04/2010 presentato il 19/04/2010 (n. 78516.1/2010)

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**
Foglio **40** Particella **238**

FRAZIONAMENTO del 19/04/2010 Pratica n. MT0078516 in atti dal 19/04/2010 presentato il 19/04/2010 (n. 78516.1/2010)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 171,54**
agrario **Euro 85,77**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**
Superficie: **36.905 m²**

FRAZIONAMENTO del 19/04/2010 Pratica n. MT0078516 in atti dal 19/04/2010 presentato il 19/04/2010 (n. 78516.1/2010)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PERNIOLA Maria**
(CF PRNMRA43E59I330W)
nata a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 19/05/1943
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO del 19/04/2010 Pratica n. MT0078516 in atti dal 19/04/2010 presentato il 19/04/2010 (n. 78516.1/2010)



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 10:07:16
Numero Pratica: T62482/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**
Foglio **40** Particella **239**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 21,06**

agrario **Euro 8,60**

Superficie: **2.796** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 9,84	Euro 11,22
Reddito agrario	Euro 4,92	Euro 3,68
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	2.117	679
Qualità	SEMINATIVO	FRUTTETO
Classe	3	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 07/06/2022 Pratica n. MT0048366 in atti dal 28/11/2022 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 48366.1/2022)

Annotazioni: porzione AB: classamento per parificazione con la qualità 29 - VIGNETO, classe 01 - Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2022) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 07/06/2022 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2022.0461496 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA. CAA1574.2022.0000291)

> Dati identificativi

Comune di **MATERA (F052) (MT)**
Foglio **40** Particella **239**

FRAZIONAMENTO del 19/04/2010 Pratica n.
MT0078516 in atti dal 19/04/2010 presentato il
19/04/2010 (n. 78516.1/2010)

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 21,06**
agrario **Euro 8,60**

Superficie: **2.796** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 9,84	Euro 11,22
Reddito agrario	Euro 4,92	Euro 3,68
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	2.117	679
Qualità	SEMINATIVO	FRUTTETO
Classe	3	U

TABELLA DI VARIAZIONE del 07/06/2022 Pratica n.
MT0048366 in atti dal 28/11/2022 TRASMISSIONE
DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n.
48366.1/2022)

Annotazioni: porzione AB: classamento per
parificazione con la qualità 29 - VIGNETO, classe 01 -
Variazione colturale eseguita ai sensi del DL 3.10.2006
n. 262, convertito con modificazioni nella legge
24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno
2022) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il
07/06/2022 all'Organismo Pagatore AGEA con la
domanda AGEA.ADU.2022.0461496 (Scheda validazione/
fascicolo prot. n. AGEA.CAA1574.2022.0000291)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> **1. NUZZI Luciano (CF NZZLCN76B21I330L)**
nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 21/02/1976
Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 16/07/2010 Pubblico ufficiale CASINO
MICHELE ARCANGELO Sede MATERA (MT)
Repertorio n. 136338 - COMPRAVENDITA Nota
presentata con Modello Unico n. 5632.1/2010 Reparto
PI di MATERA in atti dal 06/08/2010

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **263**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **8.194 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 21/01/2022 Pratica n. MT0002444 in atti dal 21/01/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.913391.20/01/2022 presentato il 21/01/2022 (n. 2444.2/2022)

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **263**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **263**

Tipo Mappale del 01/10/2012 Pratica n. MT0139889 in atti dal 01/10/2012 presentato il 28/09/2012 (n. 139889.1/2012)

Annotazione di immobile: COMPRENDE IL FG. 40 N. 320,322,324,326

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **8.194 m²**

Tipo Mappale del 21/01/2022 Pratica n. MT0002444 in atti dal 21/01/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.913391.20/01/2022 presentato il 21/01/2022 (n. 2444.2/2022)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **264**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **31.006 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 29/11/2012 Pratica n. MT0178029 in atti dal 29/11/2012 presentato il 29/11/2012 (n. 178029.1/2012)

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **264**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Tipo Mappale del 29/11/2012 Pratica n. MT0178029 in atti dal 29/11/2012 presentato il 29/11/2012 (n. 178029.1/2012)

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **264**

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **31.006 m²**

Tipo Mappale del 29/11/2012 Pratica n. MT0178029 in atti dal 29/11/2012 presentato il 29/11/2012 (n. 178029.1/2012)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **292**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 2,99**

agrario **Euro 1,63**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **2**

Superficie: **527 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 29/11/2012 Pratica n. MT0178029 in atti dal 29/11/2012 presentato il 29/11/2012 (n. 178029.1/2012)

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **292**

FRAZIONAMENTO del 29/11/2012 Pratica n. MT0178029 in atti dal 29/11/2012 presentato il 29/11/2012 (n. 178029.1/2012)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 2,99**

agrario **Euro 1,63**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **2**

Superficie: **527 m²**

FRAZIONAMENTO del 29/11/2012 Pratica n. MT0178029 in atti dal 29/11/2012 presentato il 29/11/2012 (n. 178029.1/2012)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. NUZZI Luciano (CF NZZLCN76B21I330L)**
nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 21/02/1976
Diritto di: Proprieta' per 10/20 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 15/07/2014 Pubblico ufficiale
AMENDOLARE FRANCESCO Sede SANTERAMO IN
COLLE (BA) Repertorio n. 61559 - DONAZIONE
ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n.
5176.1/2014 Reparto PI di MATERA in atti dal
01/08/2014

> **2. NUZZI Nunzio (CF NZZNNZ76H30A662O)**
nato a BARI (BA) il 30/06/1976
Diritto di: Proprieta' per 10/20 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 15/07/2014 Pubblico ufficiale
AMENDOLARE FRANCESCO Sede SANTERAMO IN
COLLE (BA) Repertorio n. 61559 - DONAZIONE
ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n.
5177.1/2014 Reparto PI di MATERA in atti dal
01/08/2014

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **309**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 127,89**

agrario **Euro 63,94**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **27.514 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 19/08/2014 Pratica n. MT0065912 in atti dal 19/08/2014 DEF. IST. MOD. 26 PROT. 65542/2014 (n. 651.1/2014)

Annotazioni: COMPRENDE LE P.LLE 68, 72, 147 E 148

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **309**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 19/08/2014 Pratica n. MT0065912 in atti dal 19/08/2014 DEF. IST. MOD. 26 PROT. 65542/2014 (n. 651.1/2014)

Annotazioni: COMPRENDE LE P.LLE 68, 72, 147 E 148

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 127,89**

agrario **Euro 63,94**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **27.514 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 19/08/2014 Pratica n. MT0065912 in atti dal 19/08/2014 DEF. IST. MOD. 26 PROT. 65542/2014 (n. 651.1/2014)

Annotazioni: COMPRENDE LE P.LLE 68, 72, 147 E 148

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. **CAPONIO Isabella**
(CF CPNSLL62S51I330W)

nata a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 11/11/1962
Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 16/11/2023 Pubblico ufficiale AMENDOLARE
FRANCESCO Sede SANTERAMO IN COLLE (BA)
Repertorio n. 70535 - DONAZIONE ACCETTATA Nota
presentata con Modello Unico n. 9116.2/2023 Reparto
PI di MATERA in atti dal 05/12/2023

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **310**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 48,42**

agrario **Euro 24,41**

Superficie: **10.469** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 48,17	Euro 0,25
Reddito agrario	Euro 24,08	Euro 0,33
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	10.363	106
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 26/06/2021 Pratica n. MT0050603 in atti dal 15/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 50603.1/2021)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 26/06/2021 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2021.0524105 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA6483.2021.0000165)

> Dati identificativi

Comune di **MATERA (F052) (MT)**
Foglio **40** Particella **310**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 19/08/2014 Pratica n. MT0065913 in atti dal 19/08/2014 DEF. IST. MOD. 26 PROT. 65542/2014 (n. 652.1/2014)

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 48,42**

agrario **Euro 24,41**

Superficie: **10.469** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 48,17	Euro 0,25
Reddito agrario	Euro 24,08	Euro 0,33
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	10.363	106
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	3

TABELLA DI VARIAZIONE del 26/06/2021 Pratica n. MT0050603 in atti dal 15/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 50603.1/2021)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DL 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 26/06/2021 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2021.0524105 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA6483.2021.0000165)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. **CAPONIO Isabella** (CF CPNSLL62S51I330W)

nata a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 11/11/1962
Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 16/11/2023 Pubblico ufficiale AMENDOLARE FRANCESCO Sede SANTERAMO IN COLLE (BA) Repertorio n. 70535 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 9182.2/2023 Reparto PI di MATERA in atti dal 05/12/2023

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **319**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 8,78**

agrario **Euro 4,39**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **1.890 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 21/01/2022 Pratica n. MT0002444 in atti dal 21/01/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.913391.20/01/2022 presentato il 21/01/2022 (n. 2444.1/2022)

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **319**

Tipo Mappale del 21/01/2022 Pratica n. MT0002444 in atti dal 21/01/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.913391.20/01/2022 presentato il 21/01/2022 (n. 2444.1/2022)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 8,78**

agrario **Euro 4,39**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **1.890 m²**

Tipo Mappale del 21/01/2022 Pratica n. MT0002444 in atti dal 21/01/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.913391.20/01/2022 presentato il 21/01/2022 (n. 2444.1/2022)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. NUZZOLESE Leonardo**
(CF NZZLRD59H27I330L)

nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 27/06/1959

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. TABELLA DI VARIAZIONE del 21/01/2022 - presentato il 21/01/2022 n. 2444.1/2022 - Pratica n. MT0002444 in atti dal 21/01/2022



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 10:10:34
Numero Pratica: T65008/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **327**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **10.744 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 28/02/2023 Pratica n. MT0009359 in atti dal 28/02/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.872267.28/02/2023 presentato il 28/02/2023 (n. 9359.2/2023)

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **327**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **327**

Tipo Mappale del 28/02/2023 Pratica n. MT0009359 in atti dal 28/02/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.872267.28/02/2023 presentato il 28/02/2023 (n. 9359.1/2023)

Annotazione di immobile: COMPRENDE IL FG. 40 N. 329

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **10.744 m²**

Tipo Mappale del 28/02/2023 Pratica n. MT0009359 in atti dal 28/02/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.872267.28/02/2023 presentato il 28/02/2023 (n. 9359.2/2023)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **330**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 57,68**

agrario **Euro 28,84**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **12.409 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 28/02/2023 Pratica n. MT0009359 in atti dal 28/02/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.872267.28/02/2023 presentato il 28/02/2023 (n. 9359.1/2023)

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **40** Particella **330**

Tipo Mappale del 28/02/2023 Pratica n. MT0009359 in atti dal 28/02/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.872267.28/02/2023 presentato il 28/02/2023 (n. 9359.1/2023)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 57,68**

agrario **Euro 28,84**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **12.409 m²**

Tipo Mappale del 28/02/2023 Pratica n. MT0009359 in atti dal 28/02/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.872267.28/02/2023 presentato il 28/02/2023 (n. 9359.1/2023)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. SOCIETA' AGRICOLA NUZZI S.R.L.**
(CF 00302090774)

sede in **MATERA (MT)**

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 28/04/2023 Pubblico ufficiale GALIANO GIUSEPPE Sede TRIGGIANO (BA) Repertorio n. 710 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 3473.1/2023 Reparto PI di **MATERA** in atti dal 09/05/2023



**Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**

**Data: 11/03/2024
Ora: 10:11:40
Numero Pratica: T65815/2024
Pag: 2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **56** Particella **50**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 147,66**

agrario **Euro 74,05**

Superficie: **32.235** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 147,15	Euro 0,51
Reddito agrario	Euro 73,57	Euro 0,48
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	31.657	578
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	3	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. MT0245566 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 9687.1/2011)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> Dati identificativi

Comune di **MATERA (F052) (MT)**
Foglio **56** Particella **50**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 147,66**
 agrario **Euro 74,05**
Superficie: **32.235** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. MT0245566 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 9687.1/2011)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 147,15	Euro 0,51
Reddito agrario	Euro 73,57	Euro 0,48
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	31.657	578
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	3	2

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> **1. DI MAURO Giuseppe**
(CF DMRGPP36R251330C)
nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 25/10/1936
Diritto di: Proprietà' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 21/01/2010 - RET. COGN.- S.ER.14419/10 Voltura n. 368.1/2010 - Pratica n. MT0014482 in atti dal 21/01/2010

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **56** Particella **132**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,42 Lire 805**

agrario **Euro 0,13 Lire 258**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **2**

Superficie: **322 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **56** Particella **132**

Partita: **25821**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,42 Lire 805**

agrario **Euro 0,13 Lire 258**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **2**

Superficie: **322 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DI MAURO Giuseppe**
(CF DMRGPP36R25I330C)

nato a **SANTERAMO IN COLLE (BA)** il 25/10/1936

Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 28/02/2000 Pubblico ufficiale
AMENDOLARE FRANCESCO Sede **SANTERAMO IN
COLLE (BA)** Repertorio n. 22774 - **COMPRAVENDITA**
Trascrizione n. 1807.1/2000 Reparto **PI di MATERA** in
atti dal 27/03/2000



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 10:18:25
Numero Pratica: T71056/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **56** Particella **257**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,76 Lire 1.475**

agrario **Euro 0,24 Lire 472**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **2**

Superficie: **590 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **56** Particella **257**

Partita: **29518**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,76 Lire 1.475**

agrario **Euro 0,24 Lire 472**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **2**

Superficie: **590 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

> **1. DI MAURO Maria Cristina
(CF DMRMCR59A65I330S)**

nata a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 25/01/1959
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 21/11/2017 Pubblico ufficiale AMENDOLARE
FRANCESCO Sede SANTERAMO IN COLLE (BA)
Repertorio n. 64507 - PERMUTA Nota presentata con
Modello Unico n. 8224.2/2017 Reparto PI di MATERA
in atti dal 19/03/2018

> **2. DI MAURO Nunzio Vito
(CF DMRNZV60H17I330X)**

nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 17/06/1960
Diritto di: Proprieta' per 1/3 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

> **3. DI MAURO Saverio
(CF DMRSVR65E30I330U)**

nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 30/05/1965
Diritto di: Proprieta' per 1/3 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **56** Particella **553**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 123,33**

agrario **Euro 108,49**

Superficie: **65.453** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	A	B
Reddito dominicale	Euro 114,54	Euro 8,79
Reddito agrario	Euro 100,22	Euro 8,27
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	55.445	10.008
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	5	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 17/01/2008 Pratica n. MT0010952 in atti dal 17/01/2008 AGGIORNAMENTO COLTURALE (n. 71.1/2008)

Annotazioni: VARIAZIONE DI QUALITA' SU DICHIARAZIONE DI PARTE

> Dati identificativi

Comune di **MATERA (F052) (MT)**
Foglio **56** Particella **553**

Tipo Mappale del 17/01/2008 Pratica n. MT0009451 in
atti dal 17/01/2008 (n. 9451.1/2008)

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 123,33**
 agrario **Euro 108,49**
Superficie: **65.453** m²

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle eventuali deduzioni indicate in
tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 17/01/2008 Pratica n.
MT0010952 in atti dal 17/01/2008 AGGIORNAMENTO
COLTURALE (n. 71.1/2008)

Annotazioni: VARIAZIONE DI QUALITA' SU
DICHIARAZIONE DI PARTE

Porzione	A	B
Reddito dominicale	Euro 114,54	Euro 8,79
Reddito agrario	Euro 100,22	Euro 8,27
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	55.445	10.008
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	5	2

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3

> **1. DI MAURO Maria Cristina**
(CF DMRMCR59A65I330S)
nata a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 25/01/1959
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 29/06/2019 - UU Sede MATERA (MT) Registrazione Volume 88888 n. 34681 registrato in data 30/01/2020 - SUCC. DI BARBERIO BEATRICE Voltura n. 2348.1/2021 - Pratica n. MT0023282 in atti dal 29/06/2021

> **2. DI MAURO Nunzio Vito**
(CF DMRNZV60H17I330X)
nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 17/06/1960
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

> **3. DI MAURO Saverio**
(CF DMRSVR65E30I330U)
nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 30/05/1965
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **56** Particella **590**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 51,29**

agrario **Euro 29,31**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **14.186 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 30/11/2010 Pratica n. MT0258600 in atti dal 30/11/2010 presentato il 24/11/2010 (n. 258600.1/2010)

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **56** Particella **590**

Tipo Mappale del 30/11/2010 Pratica n. MT0258600 in atti dal 30/11/2010 presentato il 24/11/2010 (n. 258600.1/2010)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 51,29**

agrario **Euro 29,31**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **14.186 m²**

Tipo Mappale del 30/11/2010 Pratica n. MT0258600 in atti dal 30/11/2010 presentato il 24/11/2010 (n. 258600.1/2010)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 5

> **1. DI MAURO Maria Cristina**
(CF DMRMCR59A65I330S)
nata a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 25/01/1959
Diritto di: Proprieta' per 9/27 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 29/06/2019 - UU Sede MATERA (MT) Registrazione Volume 88888 n. 34681 registrato in data 30/01/2020 - SUCC. DI BARBERIO BEATRICE Voltura n. 2349.1/2021 - Pratica n. MT0023282 in atti dal 29/06/2021

> **2. DI MAURO Nunzio Vito**
(CF DMRNZV60H17I330X)
nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 17/06/1960
Diritto di: Proprieta' per 5/27 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

> **3. DI MAURO Nunzio Vito**
(CF DMRNZV60H17I330X)
nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 17/06/1960
Diritto di: Proprieta' per 4/27 (deriva dall'atto 1)

> **4. DI MAURO Saverio**
(CF DMRSVR65E30I330U)
nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 30/05/1965
Diritto di: Proprieta' per 5/27 Regime: bene personale (deriva dall'atto 1)

> **5. DI MAURO Saverio**
(CF DMRSVR65E30I330U)
nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 30/05/1965
Diritto di: Proprieta' per 4/27 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **57** Particella **2**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 11,50**

agrario **Euro 6,57**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **3.180 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 12/06/2020 Pratica n. MT0047474 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 7048.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 12/06/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0733267 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1574.2020.0001769)

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **57** Particella **2**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 11,50**

agrario **Euro 6,57**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **3.180 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 12/06/2020 Pratica n. MT0047474 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 7048.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 12/06/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0733267 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1574.2020.0001769)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. HM ITALIA CEMENTI SPA
(CF 00637110164)

sede in PESCHIERA BORROMEO (MI)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto civile ATTO NOTARILE PUBBLICO del
22/09/2023 Pubblico ufficiale FILIPPO CALARCO Sede
BERGAMO (BG) Repertorio n. 70881 Registrazione
Volume 1T n. 40349 registrato in data 27/09/2023 -
MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE
SOCIALE Voltura n. 1774.3/2024 - Pratica n.
MT0006775 in atti dal 22/02/2024

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **57** Particella **3**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 325,37**

agrario **Euro 162,68**

Superficie: **74.950** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 325,37	-
Reddito agrario	Euro 162,68	-
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	70.000	4.950
Qualità	SEMINATIVO	INCOLT STER
Classe	3	-

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. MT0054171 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 15944.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> Dati identificativi

Comune di **MATERA (F052) (MT)**
Foglio **57** Particella **3**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 325,37**

agrario **Euro 162,68**

Superficie: **74.950** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. MT0054171 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 15944.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 325,37	-
Reddito agrario	Euro 162,68	-
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	70.000	4.950
Qualità	SEMINATIVO	INCOLT STER
Classe	3	-

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. HM ITALIA CEMENTI SPA (CF 00637110164)

sede in PESCHIERA BORROMEO (MI)

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto civile ATTO NOTARILE PUBBLICO del 22/09/2023 Pubblico ufficiale FILIPPO CALARCO Sede BERGAMO (BG) Repertorio n. 70881 Registrazione Volume 1T n. 40349 registrato in data 27/09/2023 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Voltura n. 1774.3/2024 - Pratica n. MT0006775 in atti dal 22/02/2024

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **57** Particella **7**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 8,00**

agrario **Euro 3,99**

Superficie: **1.760** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 7,96	Euro 0,04
Reddito agrario	Euro 3,98	Euro 0,01
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	1.713	47
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	3	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 22/04/2016 Pratica n. MT0103187 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3677.1/2016)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 22/04/2016 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2016.0664629 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1574.2016.0001260)

> Dati identificativi

Comune di **MATERA (F052) (MT)**
Foglio **57** Particella **7**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 8,00**

agrario **Euro 3,99**

Superficie: **1.760** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 7,96	Euro 0,04
Reddito agrario	Euro 3,98	Euro 0,01
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	1.713	47
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	3	3

TABELLA DI VARIAZIONE del 22/04/2016 Pratica n. MT0103187 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3677.1/2016)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 22/04/2016 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2016.0664629 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1574.2016.0001260)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

> **1. DI MAURO Maria Cristina**
(CF DMRMCR59A65I330S)
nata a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 25/01/1959
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 16/12/2008 - ELIM.
PUNTEGG.-S.ER.221896/08 Voltura n. 7093.1/2008 -
Pratica n. MT0221958 in atti dal 16/12/2008

> **2. DI MAURO Nunzio Vito**
(CF DMRNZV60H17I330X)
nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 17/06/1960
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

> **3. DI MAURO Saverio**
(CF DMRSVR65E30I330U)
nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 30/05/1965
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **57** Particella **16**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 79,40**

agrario **Euro 39,70**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **17.082 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 12/06/2020 Pratica n. MT0047475 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 7049.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 12/06/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0733267 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1574.2020.0001769)

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **57** Particella **16**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 79,40**

agrario **Euro 39,70**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **17.082 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 12/06/2020 Pratica n. MT0047475 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 7049.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 12/06/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0733267 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1574.2020.0001769)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. HM ITALIA CEMENTI SPA
(CF 00637110164)

sede in PESCHIERA BORROMEO (MI)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto civile ATTO NOTARILE PUBBLICO del
22/09/2023 Pubblico ufficiale FILIPPO CALARCO Sede
BERGAMO (BG) Repertorio n. 70881 Registrazione
Volume 1T n. 40349 registrato in data 27/09/2023 -
MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE
SOCIALE Voltura n. 1774.3/2024 - Pratica n.
MT0006775 in atti dal 22/02/2024

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **57** Particella **20**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 196,52 Lire 380.520**

agrario **Euro 112,30 Lire 217.440**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **54.360 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **57** Particella **20**

Partita: **16975**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 196,52 Lire 380.520**

agrario **Euro 112,30 Lire 217.440**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **54.360 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MASSARO Rosanna**
(CF MSSRNN62B53A048V)

nata a ACQUAVIVA DELLE FONTI (BA) il
13/02/1962

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 17/07/1990 Pubblico ufficiale CUFFARO
Sede SANTERAMO IN COLLE (BA) Repertorio n.
17367 - UR Sede GIOIA DEL COLLE (BA)
Registrazione n. 4416 registrato in data 01/08/1990 -
Voltura n. 2387.1/1990 in atti dal 06/11/1991



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 10:32:46
Numero Pratica: T82384/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **57** Particella **60**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 123,50**

agrario **Euro 61,75**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **26.570 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 07/06/2023 Pratica n. MT0043462 in atti dal 01/12/2023 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 43462.1/2023)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2023) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 07/06/2023 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2023.0352747 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1574.2023.0000556)

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **57** Particella **60**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 123,50**

agrario **Euro 61,75**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **26.570 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 07/06/2023 Pratica n. MT0043462 in atti dal 01/12/2023 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 43462.1/2023)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2023) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 07/06/2023 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2023.0352747 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1574.2023.0000556)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

> **1. DI MAURO Maria Cristina**
(CF DMRMCR59A65I330S)
nata a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 25/01/1959
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 16/12/2008 - ELIM.
PUNTEGG.-S.ER.221896/08 Voltura n. 7093.1/2008 -
Pratica n. MT0221958 in atti dal 16/12/2008

> **2. DI MAURO Nunzio Vito**
(CF DMRNZV60H17I330X)
nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 17/06/1960
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

> **3. DI MAURO Saverio**
(CF DMRSVR65E30I330U)
nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 30/05/1965
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **57** Particella **93**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 44,54**

agrario **Euro 17,82**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **3**

Superficie: **57.497 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 06/03/2024 Pratica n. MT0008671 in atti dal 06/03/2024 FUSIONE DI PORZIONI (n. 8671.1/2024)

Annotazioni: Variazione su istanza di parte del 06/03/2024 acquisita agli atti al prot. n. MT0008651 del 2024 fusione di porzioni di p.la su dichiarazione di parte per la redazione di un atto di aggiornamento

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **57** Particella **93**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 44,54**

agrario **Euro 17,82**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **3**

Superficie: **57.497 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 06/03/2024 Pratica n. MT0008671 in atti dal 06/03/2024 FUSIONE DI PORZIONI (n. 8671.1/2024)

Annotazioni: Variazione su istanza di parte del 06/03/2024 acquisita agli atti al prot. n. MT0008651 del 2024 fusione di porzioni di p.la su dichiarazione di parte per la redazione di un atto di aggiornamento

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. HM ITALIA CEMENTI SPA
(CF 00637110164)

sede in PESCHIERA BORROMEO (MI)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto civile ATTO NOTARILE PUBBLICO del
22/09/2023 Pubblico ufficiale FILIPPO CALARCO Sede
BERGAMO (BG) Repertorio n. 70881 Registrazione
Volume 1T n. 40349 registrato in data 27/09/2023 -
MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE
SOCIALE Voltura n. 1774.3/2024 - Pratica n.
MT0006775 in atti dal 22/02/2024

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **57** Particella **101**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 15,82**

agrario **Euro 23,73**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **6**

Superficie: **15.315 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 06/03/2024 Pratica n. MT0008671 in atti dal 06/03/2024 FUSIONE DI PORZIONI (n. 8671.1/2024)

Annotazioni: Variazione su istanza di parte del 06/03/2024 acquisita agli atti al prot. n. MT0008651 del 2024 fusione di porzioni di p.la su dichiarazione di parte per la redazione di un atto di aggiornamento

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **57** Particella **101**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 15,82**

agrario **Euro 23,73**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **6**

Superficie: **15.315 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 06/03/2024 Pratica n. MT0008671 in atti dal 06/03/2024 FUSIONE DI PORZIONI (n. 8671.1/2024)

Annotazioni: Variazione su istanza di parte del 06/03/2024 acquisita agli atti al prot. n. MT0008651 del 2024 fusione di porzioni di p.la su dichiarazione di parte per la redazione di un atto di aggiornamento

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. HM ITALIA CEMENTI SPA
(CF 00637110164)

sede in PESCHIERA BORROMEO (MI)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto civile ATTO NOTARILE PUBBLICO del
22/09/2023 Pubblico ufficiale FILIPPO CALARCO Sede
BERGAMO (BG) Repertorio n. 70881 Registrazione
Volume 1T n. 40349 registrato in data 27/09/2023 -
MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE
SOCIALE Voltura n. 1774.3/2024 - Pratica n.
MT0006775 in atti dal 22/02/2024

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **57** Particella **102**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 75,15**

agrario **Euro 37,57**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **16.167 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 06/03/2024 Pratica n. MT0008671 in atti dal 06/03/2024 FUSIONE DI PORZIONI (n. 8671.1/2024)

Annotazioni: Variazione su istanza di parte del 06/03/2024 acquisita agli atti al prot. n. MT0008651 del 2024 fusione di porzioni di p.la su dichiarazione di parte per la redazione di un atto di aggiornamento

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **57** Particella **102**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 75,15**

agrario **Euro 37,57**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **16.167 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 06/03/2024 Pratica n. MT0008671 in atti dal 06/03/2024 FUSIONE DI PORZIONI (n. 8671.1/2024)

Annotazioni: Variazione su istanza di parte del 06/03/2024 acquisita agli atti al prot. n. MT0008651 del 2024 fusione di porzioni di p.la su dichiarazione di parte per la redazione di un atto di aggiornamento

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. HM ITALIA CEMENTI SPA
(CF 00637110164)

sede in PESCHIERA BORROMEO (MI)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto civile ATTO NOTARILE PUBBLICO del
22/09/2023 Pubblico ufficiale FILIPPO CALARCO Sede
BERGAMO (BG) Repertorio n. 70881 Registrazione
Volume 1T n. 40349 registrato in data 27/09/2023 -
MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE
SOCIALE Voltura n. 1774.3/2024 - Pratica n.
MT0006775 in atti dal 22/02/2024

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **57** Particella **109**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 66,98**

agrario **Euro 33,49**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **14.410 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 06/03/2024 Pratica n. MT0008688 in atti dal 06/03/2024 fusione di porzioni (n. 8688.1/2024)

Annotazioni: Variazione su istanza di parte del 06/03/2024 acquisita agli atti al prot. n. MT0008682 del 2024 fusione di porzioni di plla su dichiarazione di parte per la redazione di un atto di aggiornamento

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **57** Particella **109**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 66,98**

agrario **Euro 33,49**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **14.410 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 06/03/2024 Pratica n. MT0008688 in atti dal 06/03/2024 fusione di porzioni (n. 8688.1/2024)

Annotazioni: Variazione su istanza di parte del 06/03/2024 acquisita agli atti al prot. n. MT0008682 del 2024 fusione di porzioni di plla su dichiarazione di parte per la redazione di un atto di aggiornamento

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. HM ITALIA CEMENTI SPA
(CF 00637110164)

sede in PESCHIERA BORROMEO (MI)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto civile ATTO NOTARILE PUBBLICO del
22/09/2023 Pubblico ufficiale FILIPPO CALARCO Sede
BERGAMO (BG) Repertorio n. 70881 Registrazione
Volume 1T n. 40349 registrato in data 27/09/2023 -
MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE
SOCIALE Voltura n. 1774.3/2024 - Pratica n.
MT0006775 in atti dal 22/02/2024

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **57** Particella **157**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 112,72**

agrario **Euro 51,46**

Superficie: **15.821** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 44,16	Euro 68,56
Reddito agrario	Euro 22,08	Euro 29,38
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	9.500	6.321
Qualità	SEMINATIVO	VIGNETO
Classe	3	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. MT0275876 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 57200.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> Dati identificativi

Comune di **MATERA (F052) (MT)**
Foglio **57** Particella **157**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 112,72**
agrario **Euro 51,46**

Superficie: **15.821** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. MT0275876 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 57200.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 44,16	Euro 68,56
Reddito agrario	Euro 22,08	Euro 29,38
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	9.500	6.321
Qualità	SEMINATIVO	VIGNETO
Classe	3	3

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. HM ITALIA CEMENTI SPA (CF 00637110164)

sede in PESCHIERA BORROMEO (MI)
Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto civile ATTO NOTARILE PUBBLICO del 22/09/2023 Pubblico ufficiale FILIPPO CALARCO Sede BERGAMO (BG) Repertorio n. 70881 Registrazione Volume 1T n. 40349 registrato in data 27/09/2023 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Voltura n. 1774.3/2024 - Pratica n. MT0006775 in atti dal 22/02/2024

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **57** Particella **158**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 39,25**

agrario **Euro 22,43**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **10.857 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 12/06/2020 Pratica n. MT0047480 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 7054.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 12/06/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0733267 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1574.2020.0001769)

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **57** Particella **158**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 39,25**

agrario **Euro 22,43**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **10.857 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 12/06/2020 Pratica n. MT0047480 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 7054.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 12/06/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0733267 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1574.2020.0001769)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. HM ITALIA CEMENTI SPA
(CF 00637110164)

sede in PESCHIERA BORROMEO (MI)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto civile ATTO NOTARILE PUBBLICO del
22/09/2023 Pubblico ufficiale FILIPPO CALARCO Sede
BERGAMO (BG) Repertorio n. 70881 Registrazione
Volume 1T n. 40349 registrato in data 27/09/2023 -
MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE
SOCIALE Voltura n. 1774.3/2024 - Pratica n.
MT0006775 in atti dal 22/02/2024

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **57** Particella **205**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 9,30**

agrario **Euro 4,65**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **2.000 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. MT0054211 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 15978.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **57** Particella **205**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 9,30**

agrario **Euro 4,65**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **2.000 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. MT0054211 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 15978.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. HM ITALIA CEMENTI SPA
(CF 00637110164)

sede in PESCHIERA BORROMEO (MI)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto civile ATTO NOTARILE PUBBLICO del
22/09/2023 Pubblico ufficiale FILIPPO CALARCO Sede
BERGAMO (BG) Repertorio n. 70881 Registrazione
Volume 1T n. 40349 registrato in data 27/09/2023 -
MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE
SOCIALE Voltura n. 1774.3/2024 - Pratica n.
MT0006775 in atti dal 22/02/2024

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **57** Particella **206**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,81**

agrario **Euro 1,03**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **500 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 12/06/2020 Pratica n. MT0047481 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 7055.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 12/06/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0733267 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1574.2020.0001769)

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **57** Particella **206**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 1,81**

agrario **Euro 1,03**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **500 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 12/06/2020 Pratica n. MT0047481 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 7055.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 12/06/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0733267 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1574.2020.0001769)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. HM ITALIA CEMENTI SPA
(CF 00637110164)

sede in PESCHIERA BORROMEO (MI)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto civile ATTO NOTARILE PUBBLICO del
22/09/2023 Pubblico ufficiale FILIPPO CALARCO Sede
BERGAMO (BG) Repertorio n. 70881 Registrazione
Volume 1T n. 40349 registrato in data 27/09/2023 -
MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE
SOCIALE Voltura n. 1774.3/2024 - Pratica n.
MT0006775 in atti dal 22/02/2024

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **57** Particella **208**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 138,10**

agrario **Euro 78,91**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **38.200 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 24/09/2018 Pratica n. MT0063447 in atti dal 04/12/2018 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 2707.1/2018)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2018) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 24/09/2018 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2018.0669077 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1574.2018.0002494)

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **57** Particella **208**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 138,10**

agrario **Euro 78,91**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **38.200 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 24/09/2018 Pratica n. MT0063447 in atti dal 04/12/2018 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 2707.1/2018)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2018) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 24/09/2018 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2018.0669077 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1574.2018.0002494)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

> **1. DI MAURO Maria Cristina**
(CF DMRMCR59A65I330S)
nata a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 25/01/1959
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 16/12/2008 - ELIM.
PUNTEGG.-S.ER.221896/08 Voltura n. 7093.1/2008 -
Pratica n. MT0221958 in atti dal 16/12/2008

> **2. DI MAURO Nunzio Vito**
(CF DMRNZV60H17I330X)
nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 17/06/1960
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

> **3. DI MAURO Saverio**
(CF DMRSVR65E30I330U)
nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 30/05/1965
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **57** Particella **216**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,51 Lire 988**

agrario **Euro 0,20 Lire 380**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **2**

Superficie: **38 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **57** Particella **216**

Partita: **29517**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,51 Lire 988**

agrario **Euro 0,20 Lire 380**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **2**

Superficie: **38 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3

> **1. DI MAURO Maria Cristina**
(CF DMRMCR59A65I330S)
nata a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 25/01/1959
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 29/06/2019 - UU Sede MATERA (MT) Registrazione Volume 88888 n. 34681 registrato in data 30/01/2020 - SUCC. DI BARBERIO BEATRICE Voltura n. 2348.1/2021 - Pratica n. MT0023282 in atti dal 29/06/2021

> **2. DI MAURO Nunzio Vito**
(CF DMRNZV60H17I330X)
nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 17/06/1960
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

> **3. DI MAURO Saverio**
(CF DMRSVR65E30I330U)
nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 30/05/1965
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **57** Particella **217**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 2,91**

agrario **Euro 1,30**

Superficie: **1.530 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 1,45	Euro 1,46
Reddito agrario	Euro 0,83	Euro 0,47
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	401	1.129
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	4	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 12/05/2016 Pratica n. MT0103190 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3680.1/2016)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 12/05/2016 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2016.0730457 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1574.2016.0001780)

> Dati identificativiComune di **MATERA (F052) (MT)**
Foglio **57** Particella **217**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> Dati di classamentoParticella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 2,91**agrario **Euro 1,30**Superficie: **1.530 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 1,45	Euro 1,46
Reddito agrario	Euro 0,83	Euro 0,47
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	401	1.129
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	4	2

TABELLA DI VARIAZIONE del 12/05/2016 Pratica n. MT0103190 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3680.1/2016)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 12/05/2016 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2016.0730457 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1574.2016.0001780)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

> **1. DI MAURO Maria Cristina**
(CF DMRMCR59A65I330S)
nata a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 25/01/1959
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 29/06/2019 - UU Sede MATERA (MT) Registrazione Volume 88888 n. 34681 registrato in data 30/01/2020 - SUCC. DI BARBERIO BEATRICE Voltura n. 2348.1/2021 - Pratica n. MT0023282 in atti dal 29/06/2021

> **2. DI MAURO Nunzio Vito**
(CF DMRNZV60H17I330X)
nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 17/06/1960
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

> **3. DI MAURO Saverio**
(CF DMRSVR65E30I330U)
nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 30/05/1965
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **57** Particella **218**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,26 Lire 513**

agrario **Euro 0,08 Lire 164**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **2**

Superficie: **205 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **57** Particella **218**

Partita: **31623**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,26 Lire 513**

agrario **Euro 0,08 Lire 164**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **2**

Superficie: **205 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. HM ITALIA CEMENTI SPA**

(CF 00637110164)

sede in PESCHIERA BORROMEO (MI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto civile ATTO NOTARILE PUBBLICO del 22/09/2023 Pubblico ufficiale FILIPPO CALARCO Sede BERGAMO (BG) Repertorio n. 70881 Registrazione Volume 1T n. 40349 registrato in data 27/09/2023 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Voltura n. 1774.3/2024 - Pratica n. MT0006775 in atti dal 22/02/2024



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 10:36:55
Numero Pratica: T85596/2024
Pag: 2 - Fine

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **57** Particella **239**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 43,28**

agrario **Euro 20,72**

Superficie: **35.680** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 19,90	Euro 23,38
Reddito agrario	Euro 11,37	Euro 9,35
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	5.504	30.176
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	4	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2014 Pratica n. MT0113118 in atti dal 09/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3492.1/2014)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/05/2014 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2014.0640226 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA591.2014.0001223)

> Dati identificativi

Comune di **MATERA (F052) (MT)**
Foglio **57** Particella **239**

FRAZIONAMENTO del 10/03/1994 in atti dal
14/04/1994 (n. 239.23/1994)

Annotazione di immobile: DERIVA DAL N.8 -
VARIAZIONE COLTURALE EX D.L. N. 262/06 -
QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA
PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 43,28**
 agrario **Euro 20,72**
Superficie: **35.680** m²

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle eventuali deduzioni indicate in
tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 19,90	Euro 23,38
Reddito agrario	Euro 11,37	Euro 9,35
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	5.504	30.176
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	4	3

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2014 Pratica n.
MT0113118 in atti dal 09/12/2014 TRASMISSIONE
DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n.
3492.1/2014)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del
DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella
legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni
(anno 2014) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa
il 15/05/2014 all'Organismo Pagatore AGEA con la
domanda AGEA.ADU.2014.0640226 (Scheda validazione/
fascicolo prot. n. AGEA.CAA591.2014.0001223)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

> **1. DI MAURO Maria Cristina**
(CF DMRMCR59A65I330S)
nata a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 25/01/1959
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 16/12/2008 - ELIM.
PUNTEGG.-S.ER.221896/08 Voltura n. 7093.1/2008 -
Pratica n. MT0221958 in atti dal 16/12/2008

> **2. DI MAURO Nunzio Vito**
(CF DMRNZV60H17I330X)
nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 17/06/1960
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

> **3. DI MAURO Saverio**
(CF DMRSVR65E30I330U)
nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 30/05/1965
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **57** Particella **240**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,19 Lire 360**

agrario **Euro 0,07 Lire 144**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **3**

Superficie: **240 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 10/03/1994 in atti dal 14/04/1994 (n. 239.23/1994)

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **57** Particella **240**

Partita: **43792**

FRAZIONAMENTO del 10/03/1994 in atti dal
14/04/1994 (n. 239.23/1994)

Annotazione di immobile: DERIVA DAL N.8

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,19 Lire 360**

agrario **Euro 0,07 Lire 144**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **3**

Superficie: **240 m²**

FRAZIONAMENTO del 10/03/1994 in atti dal
14/04/1994 (n. 239.23/1994)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

> **1. DI MAURO Maria Cristina**
(CF DMRMCR59A65I330S)
nata a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 25/01/1959
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 16/12/2008 - ELIM.
PUNTEGG.-S.ER.221896/08 Voltura n. 7093.1/2008 -
Pratica n. MT0221958 in atti dal 16/12/2008

> **2. DI MAURO Nunzio Vito**
(CF DMRNZV60H17I330X)
nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 17/06/1960
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

> **3. DI MAURO Saverio**
(CF DMRSVR65E30I330U)
nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 30/05/1965
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**
Foglio **57** Particella **297**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 264,66**
agrario **Euro 151,23**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**
Superficie: **73.207 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 30/08/2012 Pratica n. MT0125452 in atti dal 30/08/2012 presentato il 29/08/2012 (n. 125452.1/2012)

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**
Foglio **57** Particella **297**

FRAZIONAMENTO del 30/08/2012 Pratica n. MT0125452 in atti dal 30/08/2012 presentato il 29/08/2012 (n. 125452.1/2012)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 264,66**
agrario **Euro 151,23**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**
Superficie: **73.207 m²**

FRAZIONAMENTO del 30/08/2012 Pratica n. MT0125452 in atti dal 30/08/2012 presentato il 29/08/2012 (n. 125452.1/2012)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DI MAURO Giuseppe**
(CF DMRGPP36R25I330C)
nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 25/10/1936
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO del 30/08/2012 Pratica n. MT0125452 in atti dal 30/08/2012 presentato il 29/08/2012 (n. 125452.1/2012)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **57** Particella **301**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 13,45**

agrario **Euro 12,66**

Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe **2**

Superficie: **15.316 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 06/03/2024 Pratica n. MT0008671 in atti dal 06/03/2024 FUSIONE DI PORZIONI (n. 8671.1/2024)

Annotazioni: Variazione su istanza di parte del 06/03/2024 acquisita agli atti al prot. n. MT0008651 del 2024 fusione di porzioni di p.la su dichiarazione di parte per la redazione di un atto di aggiornamento

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **57** Particella **301**

Tipo Mappale del 15/11/2012 Pratica n. MT0166227 in atti dal 15/11/2012 presentato il 13/11/2012 (n. 166227.1/2012)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 13,45**

agrario **Euro 12,66**

Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe **2**

Superficie: **15.316 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 06/03/2024 Pratica n. MT0008671 in atti dal 06/03/2024 FUSIONE DI PORZIONI (n. 8671.1/2024)

Annotazioni: Variazione su istanza di parte del 06/03/2024 acquisita agli atti al prot. n. MT0008651 del 2024 fusione di porzioni di p.la su dichiarazione di parte per la redazione di un atto di aggiornamento

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. HM ITALIA CEMENTI SPA
(CF 00637110164)

sede in PESCHIERA BORROMEO (MI)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto civile ATTO NOTARILE PUBBLICO del
22/09/2023 Pubblico ufficiale FILIPPO CALARCO Sede
BERGAMO (BG) Repertorio n. 70881 Registrazione
Volume 1T n. 40349 registrato in data 27/09/2023 -
MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE
SOCIALE Voltura n. 1774.3/2024 - Pratica n.
MT0006775 in atti dal 22/02/2024

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **20**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 85,10 Lire 164.772**

agrario **Euro 42,55 Lire 82.386**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **18.308 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **20**

Partita: **31573**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 85,10 Lire 164.772**

agrario **Euro 42,55 Lire 82.386**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **18.308 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> 1. **TURITTO Giuseppe**
(CF TRTGPP54H23E469W)

nato a LATERZA (TA) il 23/06/1954
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE EX LEGE di PARISI ANGELA del
17/06/2021 Sede TARANTO (TA) Registrazione
Volume 88888 n. 415280 registrato in data 22/09/2021 -
Trascrizione n. 7031.1/2021 Reparto PI di MATERA in
atti dal 06/10/2021

> 2. **TURITTO Rosa** (CF TRTRSO58B52E469D)

nata a LATERZA (TA) il 12/02/1958
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **39**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 167,98**

agrario **Euro 83,99**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **36.140 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 11/05/2020 Pratica n. MT0047485 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 7059.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 11/05/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0092970 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1867.2020.0000967)

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **39**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 167,98**

agrario **Euro 83,99**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **36.140 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 11/05/2020 Pratica n. MT0047485 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 7059.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 11/05/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0092970 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1867.2020.0000967)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. BOZZA Pietro (CF BZZPTR55A18E469R)**
nato a LATERZA (TA) il 18/01/1955
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 14/01/1980 Pubblico ufficiale GUIDA Sede GIOIA DEL COLLE (BA) Repertorio n. 29202 - UR Sede GIOIA DEL COLLE (BA) Registrazione n. 704 registrato in data 21/01/1980 - Voltura n. 4980 in atti dal 12/08/1980

> **2. TUCCI Filomena ; Mar Bozza (CF TCCFMN53L49E469M)**
nata a LATERZA (TA) il 09/07/1953
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **60**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 13,94**

agrario **Euro 6,97**

Superficie: **4.976 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 13,94	-
Reddito agrario	Euro 6,97	-
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	3.000	1.976
Qualità	SEMINATIVO	FABB DIRUTO
Classe	3	-

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 29/06/2017 Pratica n. MT0044964 in atti dal 29/06/2017 VERIFICA F.R. (n. 1002.1/2017)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO FABBRICATI RURALI CENSITI AL CATASTO TERRENI DA DICHIARARE AL CATASTO EDILIZIO URBANO (ARTICOLO 13, COMMI 14-TER E 14- QUATER , DEL DECRETO LEGGE 6 DICEMBRE 2011, N.201)

> Dati identificativi

Comune di **MATERA (F052) (MT)**
Foglio **58** Particella **60**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 13,94**
agrario **Euro 6,97**
Superficie: **4.976** m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. MT0054224 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 15988.1/2007)

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 13,94	-
Reddito agrario	Euro 6,97	-
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	3.000	1.976
Qualità	SEMINATIVO	FABB DIRUTO
Classe	3	-

> Altre variazioni

VARIAZIONE D'UFFICIO del 29/06/2017 Pratica n. MT0044964 in atti dal 29/06/2017 VERIFICA F.R. (n. 1002.1/2017)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO FABBRICATI RURALI CENSITI AL CATASTO TERRENI DA DICHIARARE AL CATASTO EDILIZIO URBANO (ARTICOLO 13, COMMI 14-TER E 14-QUATER, DEL DECRETO LEGGE 6 DICEMBRE 2011, N.201)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> **1. RUSSO Anna (CF RSSNNA50R45E469T)**
nata a LATERZA (TA) il 05/10/1950
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 26/01/1994 Pubblico ufficiale LEOGRANDE
RAFFAELE Sede LATERZA (TA) Repertorio n. 81088 -
UR Sede TARANTO (TA) Registrazione n. 1184
registrato in data 04/02/1994 - Voltura n. 617.3/1994 in
atti dal 24/03/1994

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **62**

Classamento:

Particella con destinazione: **INCOLT STER**

Superficie: **580 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **62**

Partita: **32082**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **INCOLT STER**

Superficie: **580 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 33**

➤ **1. BOZZA Cosimo ; Fu Giovanni**

Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

➤ **2. BRAIA Bruna ; Lucia Fu Michele Mar Volpe**

Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

➤ **3. CAPOLUPO Angelo ; Fu Biagio**

Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

➤ **4. DI MARZIO Bruna ; Fu Nicola**

Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

➤ **5. DI MARZIO Francesco ; Fu Nicola**

Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

➤ **6. DI MARZIO Giuseppe ; Fu Nicola**

Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

➤ **7. GIANNINO Anna ; Fu Pietro**

Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 2)

➤ **8. LOFORESE Angelo ; Fu Giovanni**

Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

➤ **9. LOFORESE Maria ; Fedele Di Angelo**

Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

➤ **10. LOFORESE Nicola ; Di Angelo**

Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

➤ **11. MATERA Margherita ; Di Giuseppe Mar Loforese**

Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

➤ **12. NIGRO Angelo ; Fu Giuseppe**

Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

➤ **13. NIGRO Michele ; Fu Francesco**

Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

➤ **14. PARADISO Serafina ; Di Michele**

Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 03/11/1975

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 04/07/1985 - UR Sede TARANTO (TA) Registrazione Volume 765 n. 41 registrato in data 05/12/1985 - Voltura n. 5386 in atti dal 17/02/1986

3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 25/07/2007 - UR Sede TARANTO (TA) Registrazione Volume 2008 n. 1841 registrato in data 13/11/2008 - SUCC. DI PACIULLI ELISA (VEDI D. V.232885/08) Voltura n. 7295.1/2008 - Pratica n. MT0233228 in atti dal 30/12/2008

➤ **15. PARISI Angela ; Fu Raffaele Mar Nigro**

Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

➤ **16. PERSIO Benedetta ; Fu Saverio Mar Volpe**

Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

➤ **17. RUSSO Anna Maria (CF RSSNMR47H52E469N)**

nata a LATERZA (TA) il 12/06/1947

Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

➤ **18. RUSSO Antonio ; Fu Arsenio**

Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

➤ **19. RUSSO Arsenio (CF RSSRSN54M12E469F)**

nato a LATERZA (TA) il 12/08/1954

Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

➤ **20. RUSSO Damiana ; Fu Arsenio**

Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

➤ **21. RUSSO Francesco ; Fu Arsenio**

Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

➤ **22. RUSSO Giovanna ; Fu Arsenio**

Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

➤ **23. TAMBURRINO Rosa ; Fu Felice Mar Bozza**

Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

➤ **24. TUCCI Rosa ; Vita Fu Nicola Mar Loforese**

Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

➤ **25. VOLPE Giovanni ; Fu Francesco**

Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

➤ **26. VOLPE Giuseppe ; Fu Francesco Paolo**

Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

➤ **27. VOLPE Maria ; Bruna Fu Francesco Paolo
Mar Capolupo**

Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

➤ **28. NIGRO Antonia (CF NGRNTN25A42E469E)**

nata a LATERZA (TA) il 02/01/1925

Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 2)

Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

➤ **29. PACIULLI Anna Lucia (CF PCLNLC05D64E469S)**

nata a LATERZA (TA) il 24/04/1905
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 2)

➤ **30. RUSSO Antonio (CF RSSNTN40R05E469S)**

nato a LATERZA (TA) il 05/10/1940
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 2)

➤ **31. RUSSO Arsenio (CF RSSRSN34L27E469Y)**

nato a LATERZA (TA) il 27/07/1934
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 2)
Diritto di: Oneri comproprietario (deriva dall'atto 3)

➤ **32. RUSSO Giovanni (CF RSSGNN38A24E469O)**

nato a LATERZA (TA) il 24/01/1938
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 2)

➤ **33. RUSSO Pietro (CF RSSPTR64S04E469I)**

nato a LATERZA (TA) il 04/11/1964
Diritto di: Oneri comproprietario (deriva dall'atto 3)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **74**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 147,44 Lire 285.480**

agrario **Euro 73,72 Lire 142.740**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **31.720 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **74**

Partita: **23310**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 147,44 Lire 285.480**

agrario **Euro 73,72 Lire 142.740**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **31.720 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PERRONE Antonio**
(CF PRRNTN55E30E469J)

nato a **LATERZA (TA)** il 30/05/1955

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 25/03/2010 - UU Sede TARANTO (TA) Registrazione Volume 9990 n. 1143 registrato in data 23/03/2011 - DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE Voltura n. 2624.2/2011 - Pratica n. MT0077823 in atti dal 18/04/2011



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 10:50:43
Numero Pratica: T96811/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **105**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 405,08 Lire 784.341**

agrario **Euro 202,54 Lire 392.171**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **87.149 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **105**

Partita: **31623**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 405,08 Lire 784.341**

agrario **Euro 202,54 Lire 392.171**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **87.149 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. HM ITALIA CEMENTI SPA**
(CF 00637110164)

sede in PESCHIERA BORROMEO (MI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto civile ATTO NOTARILE PUBBLICO del 22/09/2023 Pubblico ufficiale FILIPPO CALARCO Sede BERGAMO (BG) Repertorio n. 70881 Registrazione Volume 1T n. 40349 registrato in data 27/09/2023 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Voltura n. 1774.3/2024 - Pratica n. MT0006775 in atti dal 22/02/2024



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 10:51:17
Numero Pratica: T97249/2024
Pag: 2 - Fine

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **118**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 171,01 Lire 331.128**

agrario **Euro 85,51 Lire 165.564**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **36.792 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **118**

Partita: **31623**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 171,01 Lire 331.128**

agrario **Euro 85,51 Lire 165.564**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **36.792 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. HM ITALIA CEMENTI SPA**
(CF 00637110164)

sede in PESCHIERA BORROMEO (MI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto civile ATTO NOTARILE PUBBLICO del 22/09/2023 Pubblico ufficiale FILIPPO CALARCO Sede BERGAMO (BG) Repertorio n. 70881 Registrazione Volume 1T n. 40349 registrato in data 27/09/2023 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Voltura n. 1774.3/2024 - Pratica n. MT0006775 in atti dal 22/02/2024



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 10:51:41
Numero Pratica: T97584/2024
Pag: 2 - Fine

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **119**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 70,33 Lire 136.179**

agrario **Euro 35,17 Lire 68.090**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **15.131 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **119**

Partita: **31623**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 70,33 Lire 136.179**

agrario **Euro 35,17 Lire 68.090**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **15.131 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. HM ITALIA CEMENTI SPA**
(CF 00637110164)

sede in PESCHIERA BORROMEO (MI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto civile ATTO NOTARILE PUBBLICO del 22/09/2023 Pubblico ufficiale FILIPPO CALARCO Sede BERGAMO (BG) Repertorio n. 70881 Registrazione Volume 1T n. 40349 registrato in data 27/09/2023 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Voltura n. 1774.3/2024 - Pratica n. MT0006775 in atti dal 22/02/2024



**Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**

**Data: 11/03/2024
Ora: 10:52:03
Numero Pratica: T97864/2024
Pag: 2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **120**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 48,46 Lire 93.825**

agrario **Euro 24,23 Lire 46.913**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **10.425 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **120**

Partita: **31623**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 48,46 Lire 93.825**

agrario **Euro 24,23 Lire 46.913**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **10.425 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. HM ITALIA CEMENTI SPA**
(CF 00637110164)

sede in PESCHIERA BORROMEO (MI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto civile ATTO NOTARILE PUBBLICO del 22/09/2023 Pubblico ufficiale FILIPPO CALARCO Sede BERGAMO (BG) Repertorio n. 70881 Registrazione Volume 1T n. 40349 registrato in data 27/09/2023 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Voltura n. 1774.3/2024 - Pratica n. MT0006775 in atti dal 22/02/2024



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 10:52:22
Numero Pratica: T98106/2024
Pag: 2 - Fine

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **121**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 187,78 Lire 363.600**

agrario **Euro 93,89 Lire 181.800**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **40.400 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **121**

Partita: **27196**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 187,78 Lire 363.600**

agrario **Euro 93,89 Lire 181.800**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **40.400 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. BOZZA Arcangelo**
(CF BZZRNG65A31L049W)

nato a **TARANTO (TA)** il 31/01/1965

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 05/04/2000 Pubblico ufficiale MONTI MARCO Sede LATERZA (TA) Repertorio n. 1971 - UR Sede TARANTO (TA) Registrazione n. 3218 registrato in data 17/04/2000 - COMPRAVENDITA Voltura n. 2120.1/2000 - Pratica n. 00061902 in atti dal 24/07/2000



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 10:53:54
Numero Pratica: T99345/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**
Foglio **58** Particella **122**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 192,99 Lire 373.680**
agrario **Euro 96,49 Lire 186.840**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**
Superficie: **41.520 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**
Foglio **58** Particella **122**
Partita: **30784**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 192,99 Lire 373.680**
agrario **Euro 96,49 Lire 186.840**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**
Superficie: **41.520 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. BOZZA Arcangelo**
(CF BZZRNG65A31L049W)
nato a **TARANTO (TA)** il 31/01/1965
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 05/04/2000 Pubblico ufficiale MONTI MARCO Sede LATERZA (TA) Repertorio n. 1971 - UR Sede TARANTO (TA) Registrazione n. 3218 registrato in data 17/04/2000 - COMPRAVENDITA Voltura n. 2120.1/2000 - Pratica n. 00061902 in atti dal 24/07/2000



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 10:54:12
Numero Pratica: T99605/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **123**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 93,15 Lire 180.360**

agrario **Euro 46,57 Lire 90.180**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **20.040 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **123**

Partita: **29688**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 93,15 Lire 180.360**

agrario **Euro 46,57 Lire 90.180**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **20.040 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PERRONE Vito (CF PRRVTI71S18E469F)**

nato a **LATERZA (TA)** il 18/11/1971

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 25/11/2004 Pubblico ufficiale **MONTI MARCO** Sede **LATERZA (TA)** Repertorio n. 22079 - **COMPRAVENDITA** (Passaggi intermedi da esaminare) Nota presentata con Modello Unico n. 9396.1/2004 Reparto PI di **MATERA** in atti dal 22/12/2004



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 10:54:31
Numero Pratica: T99838/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **125**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 632,07**

agrario **Euro 317,14**

Superficie: **136.270** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 630,75	Euro 1,32
Reddito agrario	Euro 315,38	Euro 1,76
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	135.701	569
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 13/05/2014 Pratica n. MT0113122 in atti dal 09/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3496.1/2014)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 13/05/2014 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2014.0484328 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1867.2014.0001212)

> Dati identificativi

Comune di **MATERA (F052) (MT)**
Foglio **58** Particella **125**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 632,07**

agrario **Euro 317,14**

Superficie: **136.270** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 630,75	Euro 1,32
Reddito agrario	Euro 315,38	Euro 1,76
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	135.701	569
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	3

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/05/2014 Pratica n. MT0113122 in atti dal 09/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3496.1/2014)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 13/05/2014 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2014.0484328 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1867.2014.0001212)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 6

> **1. RUSSO Anna Maria**
(CF RSSNMR61H57F052B)
nata a MATERA (MT) il 17/06/1961
Diritto di: Proprieta' per 1/20 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 23/08/2017 Pubblico ufficiale RUSSO Sede LATERZA (TA) - UU Sede MATERA (MT) Registrazione Volume 9990 n. 367 registrato in data 11/06/2018 - DENUNCIA DI SUCCESSIONE Voltura n. 3514.2/2018 - Pratica n. MT0036936 in atti dal 04/07/2018

> **2. RUSSO Arsenio (CF RSSRSN34L27E469Y)**
nato a LATERZA (TA) il 27/07/1934
Diritto di: Proprieta' per 5/20 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 1)

> **3. RUSSO Giovanni**
(CF RSSGNN73C31F052R)
nato a MATERA (MT) il 31/03/1973
Diritto di: Proprieta' per 11/20 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 1)

> **4. RUSSO Maria Antonietta**
(CF RSSMNT69M56F052L)
nata a MATERA (MT) il 16/08/1969
Diritto di: Proprieta' per 1/20 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 1)

> **5. RUSSO Pietro (CF RSSPTR64S04E469I)**
nato a LATERZA (TA) il 04/11/1964
Diritto di: Proprieta' per 1/20 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 1)

> **6. RUSSO Rosanna**
(CF RSSRNN63H63E469U)
nata a LATERZA (TA) il 23/06/1963
Diritto di: Proprieta' per 1/20 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di MATERA (F052) (MT)

Foglio 58 Particella 126

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 301,06 Lire 582.930

agrario Euro 150,53 Lire 291.465

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 64.770 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di MATERA (F052) (MT)

Foglio 58 Particella 126

Partita: 31623

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 301,06 Lire 582.930

agrario Euro 150,53 Lire 291.465

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 64.770 m²

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. HM ITALIA CEMENTI SPA**
(CF 00637110164)

sede in PESCHIERA BORROMEO (MI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto civile ATTO NOTARILE PUBBLICO del 22/09/2023 Pubblico ufficiale FILIPPO CALARCO Sede BERGAMO (BG) Repertorio n. 70881 Registrazione Volume 1T n. 40349 registrato in data 27/09/2023 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Voltura n. 1774.3/2024 - Pratica n. MT0006775 in atti dal 22/02/2024



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 10:55:50
Numero Pratica: T100862/2024
Pag: 2 - Fine

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **136**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 314,25 Lire 608.472**

agrario **Euro 157,12 Lire 304.236**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **67.608 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **136**

Partita: **31623**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 314,25 Lire 608.472**

agrario **Euro 157,12 Lire 304.236**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **67.608 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. HM ITALIA CEMENTI SPA**
(CF 00637110164)

sede in PESCHIERA BORROMEO (MI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto civile ATTO NOTARILE PUBBLICO del 22/09/2023 Pubblico ufficiale FILIPPO CALARCO Sede BERGAMO (BG) Repertorio n. 70881 Registrazione Volume 1T n. 40349 registrato in data 27/09/2023 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Voltura n. 1774.3/2024 - Pratica n. MT0006775 in atti dal 22/02/2024



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 10:56:08
Numero Pratica: T101184/2024
Pag: 2 - Fine

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **143**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 81,74 Lire 158.270**

agrario **Euro 46,71 Lire 90.440**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **22.610 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **143**

Partita: **32546**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 81,74 Lire 158.270**

agrario **Euro 46,71 Lire 90.440**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **22.610 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. PERRONE Domenicangelo**
(CF PRRDNC78C04C136I)

nato a CASTELLANETA (TA) il 04/03/1978
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 12/10/2023 Pubblico ufficiale FERRARA ANTONELLA Sede LATERZA (TA) Repertorio n. 4196 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 7798.1/2023 Reparto PI di MATERA in atti dal 20/10/2023

> **2. PERRONE Giovanni**
(CF PRRGNN83T21C136V)

nato a CASTELLANETA (TA) il 21/12/1983
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **153**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 131,56 Lire 254.730**

agrario **Euro 75,18 Lire 145.560**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4

Superficie: **36.390 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **153**

Partita: **31574**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 131,56 Lire 254.730**

agrario **Euro 75,18 Lire 145.560**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4

Superficie: **36.390 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. BOZZA Vito (CF BZZVTI77S26C136I)**

nato a CASTELLANETA (TA) il 26/11/1977

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 20/12/2007 Pubblico ufficiale MONTI
MARCO Sede LATERZA (TA) Repertorio n. 34658 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 359.1/2008 Reparto PI di MATERA in atti dal
17/01/2008



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 11:02:37
Numero Pratica: T106524/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **155**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 43,09 Lire 83.440**

agrario **Euro 24,62 Lire 47.680**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4

Superficie: **11.920 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **155**

Partita: **17786**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 43,09 Lire 83.440**

agrario **Euro 24,62 Lire 47.680**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4

Superficie: **11.920 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. BOZZA Pietro (CF BZZPTR55A18E469R)**

nato a **LATERZA (TA)** il 18/01/1955

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 06/08/1976 Pubblico ufficiale GUIDA Sede GIOIA DEL COLLE (BA) Repertorio n. 25907 - UR Sede GIOIA DEL COLLE (BA) Registrazione n. 4730 registrato in data 27/08/1976 - Voltura n. 66578 in atti dal 30/06/1978



**Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**

**Data: 11/03/2024
Ora: 11:02:57
Numero Pratica: T106800/2024
Pag: 2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **156**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 7,01 Lire 13.580**

agrario **Euro 4,01 Lire 7.760**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4

Superficie: **1.940 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **156**

Partita: **31574**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 7,01 Lire 13.580**

agrario **Euro 4,01 Lire 7.760**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4

Superficie: **1.940 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. BOZZA Vito (CF BZZVTI77S26C136I)**

nato a CASTELLANETA (TA) il 26/11/1977

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 20/12/2007 Pubblico ufficiale MONTI
MARCO Sede LATERZA (TA) Repertorio n. 34658 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 359.1/2008 Reparto PI di MATERA in atti dal
17/01/2008



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 11:03:16
Numero Pratica: T107029/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di MATERA (F052) (MT)

Foglio 58 Particella 157

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 229,02

agrario Euro 131,59

Superficie: 63.496 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 228,06	Euro 0,96
Reddito agrario	Euro 130,32	Euro 1,27
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	63.085	411
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	4	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 11/06/2017 Pratica n. MT0101473 in atti dal 14/12/2017 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 9101.1/2017)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2017) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 11/06/2017 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2017.0335761 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. AGEA.CAA1867.2017.0001206)

> Dati identificativi

Comune di **MATERA (F052) (MT)**
Foglio **58** Particella **157**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 229,02**

agrario **Euro 131,59**

Superficie: **63.496** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 228,06	Euro 0,96
Reddito agrario	Euro 130,32	Euro 1,27
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	63.085	411
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	4	3

TABELLA DI VARIAZIONE del 11/06/2017 Pratica n. MT0101473 in atti dal 14/12/2017 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 9101.1/2017)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2017) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 11/06/2017 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2017.0335761 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. AGEA.CAA1867.2017.0001206)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. **BOZZA Pietro (CF BZZPTR55A18E469R)**

nato a LATERZA (TA) il 18/01/1955

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 06/08/1976 Pubblico ufficiale GUIDA Sede GIOIA DEL COLLE (BA) Repertorio n. 25907 - UR Sede GIOIA DEL COLLE (BA) Registrazione n. 4730 registrato in data 27/08/1976 - Voltura n. 66578 in atti dal 30/06/1978

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **158**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 39,59 Lire 76.650**

agrario **Euro 22,62 Lire 43.800**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **10.950 m²**

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Ultimo atto di aggiornamento: ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 08/02/1979 in atti dal 30/03/1979 (n. 39679)

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **158**

Partita: **34616**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 39,59 Lire 76.650**

agrario **Euro 22,62 Lire 43.800**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **10.950 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Altre variazioni**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 08/02/1979 in
atti dal 30/03/1979 (n. 39679)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> **1. BOZZA Pietro (CF BZZPTR55A18E469R)**
nato a LATERZA (TA) il 18/01/1955
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 08/02/1979 Pubblico ufficiale LEOGRANDE
Sede LATERZA (TA) Repertorio n. 62332 - UR Sede
TARANTO (TA) Registrazione Volume 1872 n. 2417
registrato in data 19/02/1979 - Voltura n. 39679 in atti
dal 30/03/1979

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non
esistenti

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **196**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 93,15 Lire 180.360**

agrario **Euro 46,57 Lire 90.180**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **20.040 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **196**

Partita: **15517**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 93,15 Lire 180.360**

agrario **Euro 46,57 Lire 90.180**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **20.040 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PERRONE Vito (CF PRRVTI71S18E469F)**

nato a **LATERZA (TA)** il 18/11/1971

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 25/11/2004 Pubblico ufficiale **MONTI MARCO** Sede **LATERZA (TA)** Repertorio n. 22079 - **COMPRAVENDITA** (Passaggi intermedi da esaminare) Nota presentata con Modello Unico n. 9396.1/2004 Reparto PI di **MATERA** in atti dal 22/12/2004



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 11:11:44
Numero Pratica: T113910/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **197**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 120,85 Lire 234.000**

agrario **Euro 60,43 Lire 117.000**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **26.000 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **197**

Partita: **29077**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 120,85 Lire 234.000**

agrario **Euro 60,43 Lire 117.000**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **26.000 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. RUSSO Anna (CF RSSNNA50R45E469T)**

nata a **LATERZA (TA)** il 05/10/1950

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 26/01/1994 Pubblico ufficiale **LEOGRANDE
RAFFAELE** Sede **LATERZA (TA)** Repertorio n. 81088 -
UR Sede **TARANTO (TA)** Registrazione n. 1184
registrato in data 04/02/1994 - Voltura n. 617.1/1994 in
atti dal 24/03/1994



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 11:12:06
Numero Pratica: T114202/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**
Foglio **58** Particella **217**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 19,25 Lire 37.269**
agrario **Euro 9,62 Lire 18.635**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **4.141 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**
Foglio **58** Particella **217**
Partita: **13199**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 19,25 Lire 37.269**
agrario **Euro 9,62 Lire 18.635**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**
Superficie: **4.141 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

- > **1. PANIZZA Gaetano ; Di Francesco** 1. Impianto meccanografico del 03/11/1975
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)
- > **2. SINISGALLI Teresa ; Fu Francesco Mar
Panizza**
Diritto di: Usufrutto (deriva dall'atto 1)
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **218**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 75,16 Lire 145.530**

agrario **Euro 37,58 Lire 72.765**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **16.170 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **218**

Partita: **16352**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 75,16 Lire 145.530**

agrario **Euro 37,58 Lire 72.765**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **16.170 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. CARRERA Leonardo**
(CF CRRLRD61P01E469H)

nato a **LATERZA (TA)** il 01/09/1961

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 05/05/1998 Pubblico ufficiale MOBILIO PROSPERO Sede GINOSA (TA) Repertorio n. 13847 - UR Sede TARANTO (TA) Registrazione n. 3620 registrato in data 14/05/1998 - Voltura n. 2094.1/1998 in atti dal 06/08/1998



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 11:13:46
Numero Pratica: T115588/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **219**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 77,76 Lire 150.570**

agrario **Euro 38,88 Lire 75.285**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **16.730 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **219**

Partita: **16353**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 77,76 Lire 150.570**

agrario **Euro 38,88 Lire 75.285**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **16.730 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3

- | | |
|--|---|
| <p>> 1. RIPA Mario Tommaso
(CF RPIMTM57B14F052W)^{a)}
nato a MATERA (MT) il 14/02/1957
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)</p> <p>> 2. TURITTO Giuseppe
(CF TRTGPP54H23E469W)
nato a LATERZA (TA) il 23/06/1954
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 2)</p> <p>> 3. TURITTO Rosa (CF TRTRSO58B52E469D)
nata a LATERZA (TA) il 12/02/1958
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 2)</p> | <p>1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 16/01/1989 Registrazione Volume 843 n. 21 registrato in data 03/07/1989 - Voltura n. 2145.1/1989 in atti dal 26/11/1990</p> <p>2. SUCCESSIONE EX LEGE di PARISI ANGELA del 17/06/2021 Sede TARANTO (TA) Registrazione Volume 88888 n. 415280 registrato in data 22/09/2021 - Trascrizione n. 7031.2/2021 Reparto PI di MATERA in atti dal 06/10/2021</p> |
|--|---|
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) Codice fiscale collegato RPIMRA57B14F052E

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **221**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 53,94 Lire 104.445**

agrario **Euro 26,97 Lire 52.223**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **11.605 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **221**

Partita: **16357**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 53,94 Lire 104.445**

agrario **Euro 26,97 Lire 52.223**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **11.605 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. CARRERA Leonardo**
(CF CRRLRD61P01E469H)

nato a **LATERZA (TA)** il 01/09/1961

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 05/05/1998 Pubblico ufficiale MOBILIO PROSPERO Sede GINOSA (TA) Repertorio n. 13847 - UR Sede TARANTO (TA) Registrazione n. 3620 registrato in data 14/05/1998 - Voltura n. 2094.1/1998 in atti dal 06/08/1998



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 11:14:26
Numero Pratica: T116147/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di MATERA (F052) (MT)

Foglio 58 Particella 222

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 58,05 Lire 112.401

agrario Euro 29,03 Lire 56.201

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 12.489 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di MATERA (F052) (MT)

Foglio 58 Particella 222

Partita: 16356

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 58,05 Lire 112.401

agrario Euro 29,03 Lire 56.201

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 12.489 m²

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. CANGIULLI Maria**
(CF CNGMRA53P46E469B)

nata a LATERZA (TA) il 06/09/1953

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 05/01/2011 - UU Sede TARANTO (TA) Registrazione Volume 9990 n. 2025 registrato in data 24/05/2011 - Voltura n. 7368.1/2011 - Pratica n. MT0260764 in atti dal 23/12/2011



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **11/03/2024**
Ora: **11:14:54**
Numero Pratica: **T116540/2024**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **223**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 40,90 Lire 79.200**

agrario **Euro 20,45 Lire 39.600**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **8.800 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **223**

Partita: **16358**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 40,90 Lire 79.200**

agrario **Euro 20,45 Lire 39.600**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **8.800 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

- > **1. RIPA Mario Tommaso**
(CF RPIMTM57B14F052W)^{a)}
nato a MATERA (MT) il 14/02/1957
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)
1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 16/01/1989 - UR Sede MATERA (MT) Registrazione Volume 173 n. 21 registrato in data 03/07/1989 - Voltura n. 2144.1/1989 in atti dal 26/11/1990
- > **2. TURITTO Giuseppe**
(CF TRTGPP54H23E469W)
nato a LATERZA (TA) il 23/06/1954
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 2)
2. SUCCESSIONE EX LEGE di PARISI ANGELA del 17/06/2021 Sede TARANTO (TA) Registrazione Volume 88888 n. 415280 registrato in data 22/09/2021 - Trascrizione n. 7031.2/2021 Reparto PI di MATERA in atti dal 06/10/2021
- > **3. TURITTO Rosa (CF TRTRSO58B52E469D)**
nata a LATERZA (TA) il 12/02/1958
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 2)
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) Codice fiscale collegato RPIMRA57B14F052E

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **226**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 160,74**

agrario **Euro 80,37**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **34.582 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 12/04/2014 Pratica n. MT0113123 in atti dal 09/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3497.1/2014)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 12/04/2014 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2014.0133357 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1867.2014.0000958)

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **226**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 160,74**

agrario **Euro 80,37**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **34.582 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 12/04/2014 Pratica n. MT0113123 in atti dal 09/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3497.1/2014)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 12/04/2014 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2014.0133357 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1867.2014.0000958)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. BELMONTE Angelo**
(CF BLMNGL44L25E469K)

nato a LATERZA (TA) il 25/07/1944

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/12/1985 Pubblico ufficiale LEOGRANDE
Sede LATERZA (TA) Repertorio n. 68813 - UR Sede
TARANTO (TA) Registrazione n. 83 registrato in data
02/01/1986 - Voltura n. 14586 in atti dal 17/02/1986

> **2. PIGNALOSA Giovanna Anna**
(CF PGNGNN51H58E036Q)

nata a GINOSA (TA) il 18/06/1951

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **228**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 194,29 Lire 376.200**

agrario **Euro 97,15 Lire 188.100**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **41.800 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **228**

Partita: **18203**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 194,29 Lire 376.200**

agrario **Euro 97,15 Lire 188.100**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **41.800 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. BOZZA Mario Carlo**
(CF BZZMCR46E23E469Z)

nato a LATERZA (TA) il 23/05/1946

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 01/02/1973 Pubblico ufficiale GUIDA Sede GIOIA DEL COLLE (BA) Repertorio n. 21605 - UR Sede GIOIA DEL COLLE (BA) Registrazione n. 1558 registrato in data 15/02/1973 - Voltura n. 6676 in atti dal 06/09/1976



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **11/03/2024**
Ora: **11:16:13**
Numero Pratica: **T117564/2024**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **229**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 336,76 Lire 652.050**

agrario **Euro 168,38 Lire 326.025**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **72.450 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 23/05/1990 in atti dal 07/01/1991 (n. 19.1/1990)

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **229**

Partita: **35994**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 336,76 Lire 652.050**

agrario **Euro 168,38 Lire 326.025**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **72.450 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 23/05/1990 in atti dal 07/01/1991 (n. 19.1/1990)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. BOZZA Mario Carlo**
(CF BZZMCR46E23E469Z)

nato a LATERZA (TA) il 23/05/1946

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 28/03/1984 Pubblico ufficiale CASINO Sede
MATERA (MT) Repertorio n. 20869 - UR Sede MATERA
(MT) Registrazione n. 1405 registrato in data
12/04/1984 - Voltura n. 37685 in atti dal 06/02/1985

> **2. GIACOIA Vita Lucia**
(CF GCIVLC47R43E469I)

nata a LATERZA (TA) il 03/10/1947

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **255**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 72,77 Lire 140.910**

agrario **Euro 41,59 Lire 80.520**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **20.130 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **255**

Partita: **20412**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 72,77 Lire 140.910**

agrario **Euro 41,59 Lire 80.520**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **20.130 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> 1. PERRONE Domenicangelo
(CF PRRDNC78C04C136I)

nato a CASTELLANETA (TA) il 04/03/1978
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 12/10/2023 Pubblico ufficiale FERRARA ANTONELLA Sede LATERZA (TA) Repertorio n. 4196 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 7798.1/2023 Reparto PI di MATERA in atti dal 20/10/2023

> 2. PERRONE Giovanni
(CF PRRGNN83T21C136V)

nato a CASTELLANETA (TA) il 21/12/1983
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **257**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 31,42 Lire 60.840**

agrario **Euro 15,71 Lire 30.420**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **6.760 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **257**

Partita: **20414**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 31,42 Lire 60.840**

agrario **Euro 15,71 Lire 30.420**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **6.760 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

- > **1. BOZZA Pietro (CF BZZPTR55A18E469R)**
nato a LATERZA (TA) il 18/01/1955
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 14/01/1980 Pubblico ufficiale GUIDA Sede GIOIA DEL COLLE (BA) Repertorio n. 29202 - UR Sede GIOIA DEL COLLE (BA) Registrazione n. 704 registrato in data 21/01/1980 - Voltura n. 4980 in atti dal 12/08/1980

- > **2. TUCCI Filomena ; Mar Bozza (CF TCCFMN53L49E469M)**
nata a LATERZA (TA) il 09/07/1953
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **262**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 74,60 Lire 144.441**

agrario **Euro 37,30 Lire 72.221**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **16.049 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **262**

Partita: **31623**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 74,60 Lire 144.441**

agrario **Euro 37,30 Lire 72.221**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **16.049 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. HM ITALIA CEMENTI SPA**
(CF 00637110164)

sede in PESCHIERA BORROMEO (MI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto civile ATTO NOTARILE PUBBLICO del 22/09/2023 Pubblico ufficiale FILIPPO CALARCO Sede BERGAMO (BG) Repertorio n. 70881 Registrazione Volume 1T n. 40349 registrato in data 27/09/2023 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Voltura n. 1774.3/2024 - Pratica n. MT0006775 in atti dal 22/02/2024



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 11:17:27
Numero Pratica: T118581/2024
Pag: 2 - Fine

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **322**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 56,34 Lire 109.089**

agrario **Euro 28,17 Lire 54.545**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **12.121 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **322**

Partita: **31570**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 56,34 Lire 109.089**

agrario **Euro 28,17 Lire 54.545**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **12.121 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. RIPA Mario Tommaso**
(CF RPIMTM57B14F052W)^{a)}

nato a **MATERA (MT)** il 14/02/1957

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Impianto meccanografico del 03/11/1975

Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) *Codice fiscale collegato RPIMRA57B14F052E*

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**
Foglio **58** Particella **328**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 337,66 Lire 653.800**
agrario **Euro 192,95 Lire 373.600**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4
Superficie: **93.400 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 11/06/1975 in atti dal 23/05/1978 (n. 34378)

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**
Foglio **58** Particella **328**
Partita: **12649**

FRAZIONAMENTO del 11/06/1975 in atti dal
23/05/1978 (n. 34378)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 337,66 Lire 653.800**
agrario **Euro 192,95 Lire 373.600**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4
Superficie: **93.400 m²**

FRAZIONAMENTO del 11/06/1975 in atti dal
23/05/1978 (n. 34378)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. CLEMENTE Bartolomeo**
(CF CLMBTL61B02E469R)
nato a LATERZA (TA) il 02/02/1961
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 16/09/1996 Pubblico ufficiale CASINO
MICHELE Sede MATERA (MT) Repertorio n. 65026 -
UR Sede MATERA (MT) Registrazione registrato in
data 02/10/1996 - Voltura n. 3039.1/1996 in atti dal
12/10/1996



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 11:20:01
Numero Pratica: T120665/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **330**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 4,48 Lire 8.680**

agrario **Euro 2,56 Lire 4.960**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4

Superficie: **1.240 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 11/06/1975 in atti dal 23/05/1978 (n. 34378)

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **330**

Partita: **12649**

FRAZIONAMENTO del 11/06/1975 in atti dal
23/05/1978 (n. 34378)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 4,48 Lire 8.680**

agrario **Euro 2,56 Lire 4.960**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4

Superficie: **1.240 m²**

FRAZIONAMENTO del 11/06/1975 in atti dal
23/05/1978 (n. 34378)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. D APRILE Francesco Paolo**
(CF DPRFNC54A28E469G)

nato a **LATERZA (TA)** il 28/01/1954

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE TESTAMENTARIA di D'APRILE
STEFANO del 03/07/2018 Registrazione Volume
88888 n. 62287 registrato in data 18/03/2019 -
Trascrizione n. 2883.1/2019 Reparto PI di MATERA in
atti dal 17/04/2019



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 11:20:18
Numero Pratica: T120889/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **331**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 173,08**

agrario **Euro 98,99**

Superficie: **48.089** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 172,83	Euro 0,25
Reddito agrario	Euro 98,76	Euro 0,23
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	47.806	283
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	4	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 07/05/2016 Pratica n. MT0103194 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3684.1/2016)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 07/05/2016 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2016.0704495 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1867.2016.0000956)

> Dati identificativi

Comune di **MATERA (F052) (MT)**
Foglio **58** Particella **331**

FRAZIONAMENTO del 11/06/1975 in atti dal
23/05/1978 (n. 34378)

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 173,08**
 agrario **Euro 98,99**
Superficie: **48.089** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 172,83	Euro 0,25
Reddito agrario	Euro 98,76	Euro 0,23
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	47.806	283
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	4	2

TABELLA DI VARIAZIONE del 07/05/2016 Pratica n. MT0103194 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3684.1/2016)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 07/05/2016 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2016.0704495 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. AGEA.CAA1867.2016.0000956)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. D APRILE Francesco Paolo**
(CF DPRFNC54A28E469G)

nato a LATERZA (TA) il 28/01/1954
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 27/12/2004 Pubblico ufficiale NOTAIO CASINO M.A. Sede MATERA (MT) Repertorio n. 119953 - UR Sede MATERA (MT) Registrazione n. 100348 registrato in data 30/12/2004 - COMPRAVENDITA Voltura n. 683.1/2005 - Pratica n. MT0006948 in atti dal 27/01/2005

> **2. TUCCI Filomena**
(CF TCCFMN59T48F052C)

nata a MATERA (MT) il 08/12/1959
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **333**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 63,45 Lire 122.850**

agrario **Euro 31,72 Lire 61.425**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **13.650 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 18/04/1977 in atti dal 26/04/1979 (n. 72279)

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **333**

Partita: **37094**

FRAZIONAMENTO del 18/04/1977 in atti dal
26/04/1979 (n. 72279)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 63,45 Lire 122.850**

agrario **Euro 31,72 Lire 61.425**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **13.650 m²**

FRAZIONAMENTO del 18/04/1977 in atti dal
26/04/1979 (n. 72279)

Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

➤ **1. NATILE Rosa (CF NTLRSO72B56E469J)**

nata a LATERZA (TA) il 16/02/1972

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

1. Atto per causa di morte DICHIARAZIONE DI
SUCCESSIONE del 29/01/2023 Sede TCF Registrazione
Volume 88888 n. 85621 registrato in data 23/02/2023 -
SUCCESSIONE TESTAMENTARIA Voltura n. 1439.1/2023 -
Pratica n. MT0009093 in atti dal 27/02/2023

2. Atto del 14/02/2023 Pubblico ufficiale MOBILIO
NICOLA Sede GINOSA (TA) Repertorio n. 7490 -
DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con
Modello Unico n. 1527.1/2023 Reparto PI di MATERA
in atti dal 01/03/2023

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **466**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 347,45**

agrario **Euro 173,72**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **74.750 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 02/01/2019 Pratica n. MT0000180 in atti dal 02/01/2019 presentato il 02/01/2019 (n. 180.1/2019)

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **58** Particella **466**

FRAZIONAMENTO del 02/01/2019 Pratica n. MT0000180 in atti dal 02/01/2019 presentato il 02/01/2019 (n. 180.1/2019)

Annotazione di immobile: Particella generata da frazionamento valido ai soli fini comma 10 art. 30 D.P. R. 380/2001

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 347,45**

agrario **Euro 173,72**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **74.750 m²**

FRAZIONAMENTO del 02/01/2019 Pratica n. MT0000180 in atti dal 02/01/2019 presentato il 02/01/2019 (n. 180.1/2019)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. D APRILE Giovanni**
(CF DPRGNN47B05E469I)

nato a LATERZA (TA) il 05/02/1947

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 03/07/2018 Pubblico ufficiale N,SACCO CARMINE Sede TARANTO (TA) Repertorio n. 836 - UU Sede AVETRANA (TA) Registrazione Volume 88888 n. 62287 registrato in data 11/04/2019 - TEST.PUBL.D'APRILE STEFANO M.U.2883/19 Voltura n. 1666.1/2019 - Pratica n. MT0049937 in atti dal 18/04/2019

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **1**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 94,03 Lire 182.070**

agrario **Euro 53,73 Lire 104.040**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **26.010 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 22/04/1993 in atti dal 30/04/1993 MOD.26 N.1068/91 (n. 212.10/1993)

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **1**

Partita: **38523**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 94,03 Lire 182.070**

agrario **Euro 53,73 Lire 104.040**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **26.010 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 22/04/1993 in atti dal 30/04/1993 MOD.26 N.1068/91 (n. 212.10/1993)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PIGNALOSA Giovanna Anna**
(CF PGNGNN51H58E036Q)

nata a GINOSA (TA) il 18/06/1951

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 21/06/1980 Pubblico ufficiale LEOGRANDE Sede LATERZA (TA) Repertorio n. 63346 - UR Sede TARANTO (TA) Registrazione n. 8356 registrato in data 07/07/1980 - Voltura n. 11781 in atti dal 16/02/1981



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 11:21:40
Numero Pratica: T122171/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **4**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 618,31 Lire 1.197.207**

agrario **Euro 309,15 Lire 598.604**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **133.023 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **4**

Partita: **27901**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 618,31 Lire 1.197.207**

agrario **Euro 309,15 Lire 598.604**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **133.023 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

> **1. LEFEMINE Antonia**
(CF LFMNTN55B48E469S)

nata a LATERZA (TA) il 08/02/1955

Diritto di: Proprieta' per 2/4 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 29/03/2018 Pubblico ufficiale RUSSO Sede LATERZA (TA) - UU Sede TARANTO (TA) Registrazione Volume 9990 n. 3326 registrato in data 31/10/2018 - DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE Voltura n. 5483.1/2018 - Pratica n. MT0056466 in atti dal 07/11/2018

> **2. RUSSO Lorenzo**
(CF RSSLNZ80C11C136J)

nato a CASTELLANETA (TA) il 11/03/1980

Diritto di: Proprieta' per 1/4 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 1)

> **3. RUSSO Vito (CF RSSVTI86S08C136B)**

nato a CASTELLANETA (TA) il 08/11/1986

Diritto di: Proprieta' per 1/4 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **8**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 352,89 Lire 683.298**

agrario **Euro 176,45 Lire 341.649**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **75.922 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **8**

Partita: **31055**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 352,89 Lire 683.298**

agrario **Euro 176,45 Lire 341.649**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **75.922 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. TUCCI Filomena Immacolata
(CF TCCFMN59T48F052C)**

nata a **MATERA (MT)** il 08/12/1959

Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 16/03/2006 Pubblico ufficiale MONTI
MARCO Sede LATERZA (TA) Repertorio n. 28242 -
DONAZIONE ACCETTATA Trascrizione n. 2769.1/2006
Reparto PI di MATERA in atti dal 10/04/2006



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 11:22:23
Numero Pratica: T122752/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **9**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 327,79**

agrario **Euro 147,13**

Superficie: **41.671** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 93,12	Euro 234,67
Reddito agrario	Euro 46,56	Euro 100,57
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	20.034	21.637
Qualità	SEMINATIVO	VIGNETO
Classe	3	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. MT0054249 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 16009.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> Dati identificativi

Comune di **MATERA (F052) (MT)**
Foglio **59** Particella **9**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 327,79**

agrario **Euro 147,13**

Superficie: **41.671** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. MT0054249 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 16009.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 93,12	Euro 234,67
Reddito agrario	Euro 46,56	Euro 100,57
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	20.034	21.637
Qualità	SEMINATIVO	VIGNETO
Classe	3	3

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. TUCCI Filomena Immacolata (CF TCCFMN59T48F052C)

nata a MATERA (MT) il 08/12/1959

Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 16/03/2006 Pubblico ufficiale MONTI MARCO Sede LATERZA (TA) Repertorio n. 28242 - DONAZIONE ACCETTATA Trascrizione n. 2768.1/2006 Reparto PI di MATERA in atti dal 10/04/2006

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **31**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 79,60**

agrario **Euro 39,80**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **17.125 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 22/09/2017 Pratica n. MT0073732 in atti dal 22/09/2017 (n. 5170.1/2017)

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **31**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

Annotazione di immobile: VARIAZIONE IN AUTOTUTELA PROT. MT.12790/17 PER ERRORE COMMESSO IN FASE DI ATTRIBUZIONE DELLA RENDITA PRESUNTA, RIPRISTINO DELLA SITUAZIONE ANTECEDENTE LA VARIAZIONE PROT. MT.036770 DEL 12/03/2012

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 79,60**

agrario **Euro 39,80**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **17.125 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 23/01/2013 Pratica n. MT0007154 in atti dal 23/01/2013 DEF. IST. FUSIONE DI P.LLE PROT. N. 7147/2013 (n. 197.1/2013)

> Altre variazioni

VARIAZIONE D'UFFICIO del 22/09/2017 Pratica n.
MT0073732 in atti dal 22/09/2017 (n. 5170.1/2017)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> 1. **D APRILE Francesco Paolo**
(CF DPRFNC54A28E469G)

nato a LATERZA (TA) il 28/01/1954

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 27/12/2004 Pubblico ufficiale NOTAIO
CASINO M.A. Sede MATERA (MT) Repertorio n.
119953 - UR Sede MATERA (MT) Registrazione n.
100348 registrato in data 30/12/2004 - COMPRAVENDITA
Voltura n. 683.1/2005 - Pratica n. MT0006948 in atti dal
27/01/2005

> 2. **TUCCI Filomena**
(CF TCCFMN59T48F052C)

nata a MATERA (MT) il 08/12/1959

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **35**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 655,07 Lire 1.268.397**

agrario **Euro 327,54 Lire 634.199**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **140.933 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **35**

Partita: **12649**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 655,07 Lire 1.268.397**

agrario **Euro 327,54 Lire 634.199**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **140.933 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> **1. D APRILE Francesco Paolo**
(CF DPRFNC54A28E469G)

nato a LATERZA (TA) il 28/01/1954

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 27/12/2004 Pubblico ufficiale NOTAIO CASINO M.A. Sede MATERA (MT) Repertorio n. 119953 - UR Sede MATERA (MT) Registrazione n. 100348 registrato in data 30/12/2004 - COMPRAVENDITA Voltura n. 683.1/2005 - Pratica n. MT0006948 in atti dal 27/01/2005

> **2. TUCCI Filomena**
(CF TCCFMN59T48F052C)

nata a MATERA (MT) il 08/12/1959

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **40**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1.055,65 Lire 2.044.028**

agrario **Euro 603,23 Lire 1.168.016**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **292.004 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **40**

Partita: **12649**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 1.055,65 Lire 2.044.028**

agrario **Euro 603,23 Lire 1.168.016**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **292.004 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> **1. D APRILE Francesco Paolo**
(CF DPRFNC54A28E469G)

nato a LATERZA (TA) il 28/01/1954

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 27/12/2004 Pubblico ufficiale NOTAIO CASINO M.A. Sede MATERA (MT) Repertorio n. 119953 - UR Sede MATERA (MT) Registrazione n. 100348 registrato in data 30/12/2004 - COMPRAVENDITA Voltura n. 683.1/2005 - Pratica n. MT0006948 in atti dal 27/01/2005

> **2. TUCCI Filomena**
(CF TCCFMN59T48F052C)

nata a MATERA (MT) il 08/12/1959

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **49**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 399,12 Lire 772.803**

agrario **Euro 199,56 Lire 386.402**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **85.867 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **49**

Partita: **29082**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 399,12 Lire 772.803**

agrario **Euro 199,56 Lire 386.402**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **85.867 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. NIGRO Giuseppe**
(CF NGRGPP72H16A662G)

nato a BARI (BA) il 16/06/1972

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 09/07/2009 Pubblico ufficiale MONTI
MARCO Sede LATERZA (TA) Repertorio n. 39809 -
DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n.
5081.3/2009 Reparto PI di MATERA in atti dal
31/07/2009



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 11:33:30
Numero Pratica: T131944/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **54**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 315,24 Lire 610.398**

agrario **Euro 157,62 Lire 305.199**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **67.822 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **54**

Partita: **29081**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 315,24 Lire 610.398**

agrario **Euro 157,62 Lire 305.199**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **67.822 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. GIACOIA Giovanna**
(CF GCIGNN50S48E469H)

nata a **LATERZA (TA)** il 08/11/1950

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. **SUCCESSIONE EX LEGE** di **NIGRO FRANCESCO**
del 20/01/2023 Sede **TARANTO (TA)** Registrazione
Volume 88888 n. 555765 registrato in data 19/12/2023 -
Trascrizione n. 446.1/2024 Reparto **PI di MATERA** in
atti dal 17/01/2024



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 11:33:49
Numero Pratica: T132219/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **55**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 399,12 Lire 772.803**

agrario **Euro 199,56 Lire 386.402**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **85.867 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **55**

Partita: **29079**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 399,12 Lire 772.803**

agrario **Euro 199,56 Lire 386.402**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **85.867 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. NIGRO Maria Luisa**
(CF NGRMLS57M41E469U)

nata a **LATERZA (TA)** il 01/08/1957

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 31/07/1998 Pubblico ufficiale MOBILIO
SALVATORE Sede **TARANTO (TA)** Repertorio n.
76558 - UR Sede **TARANTO (TA)** Registrazione n. 6427
registrato in data 19/08/1998 - Voltura n. 3449.2/1998
in atti dal 13/11/1998



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 11:34:15
Numero Pratica: T132576/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **56**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 602,20 Lire 1.166.022**

agrario **Euro 301,10 Lire 583.011**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **129.558 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **56**

Partita: **13144**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 602,20 Lire 1.166.022**

agrario **Euro 301,10 Lire 583.011**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **129.558 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. RUSSO Arsenio**
(CF RSSRSN49D29E469M)

nato a **LATERZA (TA)** il 29/04/1949

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 18/11/1982 Pubblico ufficiale LEOGRANDE
Sede **LATERZA (TA)** Repertorio n. 65488 - UR Sede
TARANTO (TA) Registrazione n. 17014 registrato in
data 07/12/1982 - Voltura n. 52783 in atti dal 01/06/1983



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 11:34:33
Numero Pratica: T132855/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **61**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 238,76 Lire 462.308**

agrario **Euro 136,44 Lire 264.176**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4

Superficie: **66.044 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 21/06/1980 in atti dal 16/02/1981 (n. 11781)

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **61**

Partita: **38522**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 238,76 Lire 462.308**

agrario **Euro 136,44 Lire 264.176**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4

Superficie: **66.044 m²**

FRAZIONAMENTO del 21/06/1980 in atti dal 16/02/1981 (n. 11781)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PERRONE Carmelo**
(CF PRRCML78R21C136K)

nato a CASTELLANETA (TA) il 21/10/1978

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 24/09/2009 Pubblico ufficiale MONTI MARCO Sede LATERZA (TA) Repertorio n. 40418 - COMPRAVENDITA (Passaggi intermedi da esaminare) Nota presentata con Modello Unico n. 6270.1/2009 Reparto PI di MATERA in atti dal 15/10/2009



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 11:35:15
Numero Pratica: T133420/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **62**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 53,62 Lire 103.824**

agrario **Euro 30,64 Lire 59.328**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4

Superficie: **14.832 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **62**

Partita: **16359**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 53,62 Lire 103.824**

agrario **Euro 30,64 Lire 59.328**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4

Superficie: **14.832 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

➤ **1. NATILE Rosa (CF NTLRSO72B56E469J)**

nata a LATERZA (TA) il 16/02/1972

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

1. Atto per causa di morte DICHIARAZIONE DI
SUCCESSIONE del 29/01/2023 Sede TCF Registrazione
Volume 88888 n. 85621 registrato in data 23/02/2023 -
SUCCESSIONE TESTAMENTARIA Voltura n. 1439.1/2023 -
Pratica n. MT0009093 in atti dal 27/02/2023

2. Atto del 14/02/2023 Pubblico ufficiale MOBILIO
NICOLA Sede GINOSA (TA) Repertorio n. 7490 -
DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con
Modello Unico n. 1527.1/2023 Reparto PI di MATERA
in atti dal 01/03/2023

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **66**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 299,09 Lire 579.114**

agrario **Euro 149,54 Lire 289.557**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **64.346 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **66**

Partita: **16164**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 299,09 Lire 579.114**

agrario **Euro 149,54 Lire 289.557**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **64.346 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. D'APRILE Donato**
(CF DPRDNT87P17A662P)

nato a BARI (BA) il 17/09/1987

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 28/12/2017 Pubblico ufficiale MONTI MARCO Sede LATERZA (TA) Repertorio n. 56069 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 353.1/2018 Reparto PI di MATERA in atti dal 15/01/2018



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 11:36:45
Numero Pratica: T134692/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **68**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 76,41 Lire 147.960**

agrario **Euro 38,21 Lire 73.980**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **16.440 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **68**

Partita: **16175**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 76,41 Lire 147.960**

agrario **Euro 38,21 Lire 73.980**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **16.440 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PERRONE Pasquale**
(CF PRRPQL54S12E469F)

nato a **LATERZA (TA)** il 12/11/1954

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 29/04/1980 Pubblico ufficiale LEOGRANDE
Sede **LATERZA (TA)** Repertorio n. 63238 - UR Sede
TARANTO (TA) Registrazione n. 5787 registrato in data
05/05/1980 - Voltura n. 33480 in atti dal 06/11/1980



**Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**

**Data: 11/03/2024
Ora: 11:37:04
Numero Pratica: T134969/2024
Pag: 2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **70**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 102,80**

agrario **Euro 62,82**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **U**

Superficie: **11.058 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 05/05/2023 Pratica n. MT0044584 in atti dal 01/12/2023 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 44584.1/2023)

Annotazioni: - classamento per parificazione con la qualità 34 - VIGN ULIVET, classe 01 - Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2023) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 05/05/2023 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2023.0086109 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1794.2023.0000147)

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **70**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 102,80**

agrario **Euro 62,82**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **U**

Superficie: **11.058 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 05/05/2023 Pratica n. MT0044584 in atti dal 01/12/2023 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 44584.1/2023)

Annotazioni: - classamento per parificazione con la qualità 34 - VIGN ULIVET, classe 01 - Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2023) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 05/05/2023 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2023.0086109 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1794.2023.0000147)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

- | | |
|--|---|
| <p>> 1. RIPA Mario Tommaso
(CF RPIMTM57B14F052W)^{a)}
nato a MATERA (MT) il 14/02/1957
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)</p> <p>> 2. TURITTO Giuseppe
(CF TRTGPP54H23E469W)
nato a LATERZA (TA) il 23/06/1954
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 2)</p> <p>> 3. TURITTO Rosa (CF TRTRSO58B52E469D)
nata a LATERZA (TA) il 12/02/1958
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 2)</p> | <p>1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 16/01/1989 Registrazione Volume 843 n. 21 registrato in data 03/07/1989 - Voltura n. 2145.1/1989 in atti dal 26/11/1990</p> <p>2. SUCCESSIONE EX LEGE di PARISI ANGELA del 17/06/2021 Sede TARANTO (TA) Registrazione Volume 88888 n. 415280 registrato in data 22/09/2021 - Trascrizione n. 7031.2/2021 Reparto PI di MATERA in atti dal 06/10/2021</p> |
|--|---|
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) Codice fiscale collegato RPIMRA57B14F052E

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **71**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 34,88 Lire 67.536**

agrario **Euro 17,44 Lire 33.768**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **7.504 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **71**

Partita: **13199**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 34,88 Lire 67.536**

agrario **Euro 17,44 Lire 33.768**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **7.504 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. PANIZZA Gaetano ; Di Francesco**

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **2. SINISGALLI Teresa ; Fu Francesco Mar
Panizza**

Diritto di: Usufrutto (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **72**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 224,83 Lire 435.330**

agrario **Euro 112,41 Lire 217.665**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **48.370 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **72**

Partita: **18168**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 224,83 Lire 435.330**

agrario **Euro 112,41 Lire 217.665**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **48.370 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. NIGRO Angela (CF NGRNGL41S60E469M)**

nata a **LATERZA (TA)** il 20/11/1941

Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/05/2005 Pubblico ufficiale **MONTI MARCO** Sede **LATERZA (TA)** Repertorio n. 24304 - **DONAZIONE ACCETTATA** Trascrizione n. 3027.1/2005 Reparto **PI** di **MATERA** in atti dal 31/05/2005

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di MATERA (F052) (MT)

Foglio 59 Particella 73

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 260,70 Lire 504.792

agrario Euro 130,35 Lire 252.396

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 56.088 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di MATERA (F052) (MT)

Foglio 59 Particella 73

Partita: 16173

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 260,70 Lire 504.792

agrario Euro 130,35 Lire 252.396

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 56.088 m²

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PACIULLI Donato**
(CF PCLDNT64D05F052C)

nato a MATERA (MT) il 05/04/1964

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del
23/05/2018 - IN MORETE DI PACIULLI ARSENIO
Voltura n. 4449.1/2018 - Pratica n. MT0044944 in atti
dal 05/09/2018

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **89**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 333,52**

agrario **Euro 150,16**

Superficie: **43.172** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 101,03	Euro 232,49
Reddito agrario	Euro 50,52	Euro 99,64
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	21.736	21.436
Qualità	SEMINATIVO	VIGNETO
Classe	3	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. MT0054255 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 16015.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**
Foglio **59** Particella **89**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 333,52**

agrario **Euro 150,16**

Superficie: **43.172** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. MT0054255 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 16015.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 101,03	Euro 232,49
Reddito agrario	Euro 50,52	Euro 99,64
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	21.736	21.436
Qualità	SEMINATIVO	VIGNETO
Classe	3	3

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. TUCCI Filomena Immacolata (CF TCCFMN59T48F052C)**

nata a MATERA (MT) il 08/12/1959

Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 16/03/2006 Pubblico ufficiale MONTI MARCO Sede LATERZA (TA) Repertorio n. 28242 - DONAZIONE ACCETTATA Trascrizione n. 2768.1/2006 Reparto PI di MATERA in atti dal 10/04/2006

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **93**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 198,84 Lire 385.011**

agrario **Euro 99,42 Lire 192.506**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **42.779 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **93**

Partita: **26717**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 198,84 Lire 385.011**

agrario **Euro 99,42 Lire 192.506**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **42.779 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. D'APRILE Carlo**
(CF DPRCRL85M16A048D)

nato a ACQUAVIVA DELLE FONTI (BA) il
16/08/1985

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 20/12/2018 Pubblico ufficiale MONTI
MARCO Sede LATERZA (TA) Repertorio n. 57871 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 88.1/2019 Reparto PI di MATERA in atti dal
08/01/2019



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 11:40:10
Numero Pratica: T137613/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **94**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 358,68 Lire 694.503**

agrario **Euro 179,34 Lire 347.252**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **77.167 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **94**

Partita: **14131**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 358,68 Lire 694.503**

agrario **Euro 179,34 Lire 347.252**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **77.167 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PARISI Antonia**

nata a **LATERZA (TA)** il 11/08/1945

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 08/03/1984 Pubblico ufficiale LEOGRANDE
Sede LAVENO-MOMBELLO (VA) Repertorio n. 66862 -
UR Sede TARANTO (TA) Registrazione n. 4924
registrato in data 21/03/1984 - Voltura n. 36185 in atti
dal 06/02/1985



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 11:40:43
Numero Pratica: T137900/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **116**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 110,01 Lire 213.010**

agrario **Euro 62,86 Lire 121.720**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **30.430 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/10/1990 in atti dal 12/11/1991 (n. 3216.1/1990)

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **116**

Partita: **42390**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 110,01 Lire 213.010**

agrario **Euro 62,86 Lire 121.720**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **30.430 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 23/05/1990 in atti dal 07/01/1991 (n. 19.2/1990)

> **Altre variazioni**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/10/1990 in atti dal 12/11/1991 (n. 3216.1/1990)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. D'APRILE Maria Carmela
(CF DPRMCR52L56E469N)

nata a LATERZA (TA) il 16/07/1952

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 10/10/1990 Pubblico ufficiale LO NIGRO
Sede MATERA (MT) Repertorio n. 199812 - UR Sede
MATERA (MT) Registrazione n. 1781 registrato in data
19/10/1990 - Voltura n. 3216.1/1990 in atti dal
12/11/1991

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**
Foglio **59** Particella **127**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 34,81 Lire 67.410**
agrario **Euro 17,41 Lire 33.705**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**
Superficie: **7.490 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**
Foglio **59** Particella **127**
Partita: **29081**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 34,81 Lire 67.410**
agrario **Euro 17,41 Lire 33.705**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**
Superficie: **7.490 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. GIACOIA Giovanna**
(CF GCIGNN50S48E469H)
nata a **LATERZA (TA)** il 08/11/1950
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. **SUCCESSIONE EX LEGE** di **NIGRO FRANCESCO**
del 20/01/2023 Sede **TARANTO (TA)** Registrazione
Volume 88888 n. 555765 registrato in data 19/12/2023 -
Trascrizione n. 446.1/2024 Reparto **PI** di **MATERA** in
atti dal 17/01/2024



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 11:43:27
Numero Pratica: T140068/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **131**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 57,64 Lire 111.600**

agrario **Euro 28,82 Lire 55.800**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **12.400 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **131**

Partita: **32143**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 57,64 Lire 111.600**

agrario **Euro 28,82 Lire 55.800**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **12.400 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. GIANNINI Nicola Vito Maggiorino**
(CF GNNNLV39E16I330Q)

nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 16/05/1939

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 10/06/2010 - RET. NOME
E PREALL.-S.ER.127391/10 Voltura n. 4842.1/2010 -
Pratica n. MT0127402 in atti dal 10/06/2010

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **135**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 374,38 Lire 724.905**

agrario **Euro 187,19 Lire 362.453**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **80.545 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **135**

Partita: **32139**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 374,38 Lire 724.905**

agrario **Euro 187,19 Lire 362.453**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **80.545 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. GIANNINI Nicola Vito Maggioreino**
(CF GNNNLV39E16I330Q)

nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 16/05/1939

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 10/06/2010 - RET. NOME
E PREALL.-S.ER.127391/10 Voltura n. 4842.1/2010 -
Pratica n. MT0127402 in atti dal 10/06/2010

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **141**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 5,44**

agrario **Euro 2,72**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **1.170 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 09/03/2020 Pratica n. MT0047499 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 7073.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 09/03/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0013952 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1867.2020.0000385)

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **141**

FRAZIONAMENTO del 21/06/1980 in atti dal 16/02/1981 (n. 11781)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 5,44**

agrario **Euro 2,72**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **1.170 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/03/2020 Pratica n. MT0047499 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 7073.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 09/03/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0013952 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1867.2020.0000385)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. PERRONE Carmelo
(CF PRRCML78R21C136K)

nato a CASTELLANETA (TA) il 21/10/1978

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 24/09/2009 Pubblico ufficiale MONTI
MARCO Sede LATERZA (TA) Repertorio n. 40418 -
COMPRAVENDITA (Passaggi intermedi da esaminare)
Nota presentata con Modello Unico n. 6270.1/2009
Reparto PI di MATERA in atti dal 15/10/2009

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **142**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,65 Lire 1.260**

agrario **Euro 0,37 Lire 720**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4

Superficie: **180 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 21/06/1980 in atti dal 16/02/1981 (n. 11781)

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **142**

Partita: **38520**

FRAZIONAMENTO del 21/06/1980 in atti dal
16/02/1981 (n. 11781)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,65 Lire 1.260**

agrario **Euro 0,37 Lire 720**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4

Superficie: **180 m²**

FRAZIONAMENTO del 21/06/1980 in atti dal
16/02/1981 (n. 11781)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PIGNALOSA Giovanna Anna**
(CF PGNGNN51H58E036Q)

nata a GINOSA (TA) il 18/06/1951

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 21/06/1980 Pubblico ufficiale LEOGRANDE
Sede LATERZA (TA) Repertorio n. 63346 - UR Sede
TARANTO (TA) Registrazione n. 8356 registrato in data
07/07/1980 - Voltura n. 11781 in atti dal 16/02/1981



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 12:14:05
Numero Pratica: T166181/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **152**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 60,46 Lire 117.072**

agrario **Euro 30,23 Lire 58.536**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **13.008 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 22/11/1990 (n. 641.F01/1989)

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **152**

Partita: **28768**

FRAZIONAMENTO in atti dal 22/11/1990 (n. 641.F01/1989)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 60,46 Lire 117.072**

agrario **Euro 30,23 Lire 58.536**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **13.008 m²**

FRAZIONAMENTO in atti dal 22/11/1990 (n. 641.F01/1989)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. D APRILE Maria**
(CF DPRMRA49S63E469D)

nata a **LATERZA (TA)** il 23/11/1949

Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
21/08/2002 Pubblico ufficiale D'APRILE Sede
LATERZA (TA) - RIUNIONE USUFRUTTO DI
LAMACCHIA ROSARIA Voltura n. 1027.1/2019 -
Pratica n. MT0018274 in atti dal 27/02/2019



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 12:14:24
Numero Pratica: T166431/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di MATERA (F052) (MT)

Foglio 59 Particella 154

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 208,06

agrario Euro 104,66

Superficie: 44.807 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 206,38	Euro 1,68
Reddito agrario	Euro 103,19	Euro 1,47
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	44.401	406
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. MT0275899 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 57223.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> Dati identificativi

Comune di **MATERA (F052) (MT)**
Foglio **59** Particella **154**

FRAZIONAMENTO del 04/08/1990 in atti dal
27/08/1990 (n. 571.1/1990)

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 208,06**

agrario **Euro 104,66**

Superficie: **44.807** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. MT0275899 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 57223.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 206,38	Euro 1,68
Reddito agrario	Euro 103,19	Euro 1,47
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	44.401	406
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	2

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. D'APRILE Donato (CF DPRDNT87P17A662P)

nato a BARI (BA) il 17/09/1987

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 28/12/2017 Pubblico ufficiale MONTI MARCO Sede LATERZA (TA) Repertorio n. 56069 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 354.2/2018 Reparto PI di MATERA in atti dal 15/01/2018

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **155**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 37,43**

agrario **Euro 21,39**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **10.354 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 16/11/2017 Pratica n. MT0093330 in atti dal 17/11/2017 DEF. MOD. 26 PROT. 93330 DEL 16.11.2017 (n. 7321.1/2017)

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **155**

FRAZIONAMENTO del 04/08/1990 in atti dal 27/08/1990 (n. 571.1/1990)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 37,43**

agrario **Euro 21,39**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **10.354 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 16/11/2017 Pratica n. MT0093330 in atti dal 17/11/2017 DEF. MOD. 26 PROT. 93330 DEL 16.11.2017 (n. 7321.1/2017)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. D'APRILE Donato**
(CF DPRDNT87P17A662P)

nato a BARI (BA) il 17/09/1987

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 28/12/2017 Pubblico ufficiale MONTI MARCO Sede LATERZA (TA) Repertorio n. 56069 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 354.2/2018 Reparto PI di MATERA in atti dal 15/01/2018

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di MATERA (F052) (MT)

Foglio 59 Particella 171

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 308,00

agrario Euro 156,11

Superficie: 66.414 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 302,36	Euro 5,64
Reddito agrario	Euro 151,18	Euro 4,93
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	65.049	1.365
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 10/06/2020 Pratica n. MT0047503 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 7077.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 10/06/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0685133 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1867.2020.0001288)

> Dati identificativi

Comune di **MATERA (F052) (MT)**
Foglio **59** Particella **171**

Tipo Mappale del 09/11/2007 Pratica n. MT0233296 in
atti dal 09/11/2007 (n. 233296.1/2007)

Annotazione di immobile: MIGLIORE PRECISAZIONE
DI SUPERFICIE

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 308,00**

agrario **Euro 156,11**

Superficie: **66.414** m²

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle eventuali deduzioni indicate in
tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 10/06/2020 Pratica n.
MT0047503 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE
DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n.
7077.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del
DL 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella
legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni
(anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa
il 10/06/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la
domanda AGEA.ADU.2020.0685133 (Scheda validazione/
fascicolo prot. n. AGEA.CAA1867.2020.0001288)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 302,36	Euro 5,64
Reddito agrario	Euro 151,18	Euro 4,93
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	65.049	1.365
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	2

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. PERRONE Vito (CF PRRVTI71S18E469F)

nato a LATERZA (TA) il 18/11/1971

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 20/02/2020 Pubblico ufficiale FERRARA
ANTONELLA Sede LATERZA (TA) Repertorio n. 1910 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 1220.1/2020 Reparto PI di MATERA in atti dal
21/02/2020

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **200**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 4,53**

agrario **Euro 2,26**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **974 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 04/03/2013 Pratica n. MT0021345 in atti dal 04/03/2013 presentato il 04/03/2013 (n. 21345.1/2013)

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **200**

Tipo Mappale del 04/03/2013 Pratica n. MT0021345 in atti dal 04/03/2013 presentato il 04/03/2013 (n. 21345.1/2013)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 4,53**

agrario **Euro 2,26**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **974 m²**

Tipo Mappale del 04/03/2013 Pratica n. MT0021345 in atti dal 04/03/2013 presentato il 04/03/2013 (n. 21345.1/2013)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. D APRILE Francesco Paolo**
(CF DPRFNC54A28E469G)

nato a LATERZA (TA) il 28/01/1954

Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 03/07/2018 Pubblico ufficiale D'APRILE Sede LATERZA (TA) - RIUNIONE DI USUFRUTTO D'APRILE STEFANO Voltura n. 1029.1/2019 - Pratica n. MT0018277 in atti dal 27/02/2019



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 12:16:02
Numero Pratica: T167839/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **210**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **1.794 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 27/05/2013 Pratica n. MT0050961 in atti dal 27/05/2013 presentato il 27/05/2013 (n. 50961.1/2013)

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **210**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Tipo Mappale del 27/05/2013 Pratica n. MT0050961 in atti dal 27/05/2013 presentato il 27/05/2013 (n. 50961.1/2013)

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **59** Particella **210**

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **1.794 m²**

Tipo Mappale del 27/05/2013 Pratica n. MT0050961 in atti dal 27/05/2013 presentato il 27/05/2013 (n. 50961.1/2013)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **77** Particella **5**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 4.580,11**

agrario **Euro 2.290,05**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **985.369 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 06/03/2024 Pratica n. MT0008688 in atti dal 06/03/2024 fusione di porzioni (n. 8688.1/2024)

Annotazioni: Variazione su istanza di parte del 06/03/2024 acquisita agli atti al prot. n. MT0008682 del 2024 fusione di porzioni di plla su dichiarazione di parte per la redazione di un atto di aggiornamento

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **77** Particella **5**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 4.580,11**

agrario **Euro 2.290,05**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **985.369 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 06/03/2024 Pratica n. MT0008688 in atti dal 06/03/2024 fusione di porzioni (n. 8688.1/2024)

Annotazioni: Variazione su istanza di parte del 06/03/2024 acquisita agli atti al prot. n. MT0008682 del 2024 fusione di porzioni di plla su dichiarazione di parte per la redazione di un atto di aggiornamento

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. HM ITALIA CEMENTI SPA
(CF 00637110164)

sede in PESCHIERA BORROMEO (MI)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto civile ATTO NOTARILE PUBBLICO del
22/09/2023 Pubblico ufficiale FILIPPO CALARCO Sede
BERGAMO (BG) Repertorio n. 70881 Registrazione
Volume 1T n. 40349 registrato in data 27/09/2023 -
MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE
SOCIALE Voltura n. 1774.3/2024 - Pratica n.
MT0006775 in atti dal 22/02/2024

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **77** Particella **6**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 52,32**

agrario **Euro 25,74**

Superficie: **26.160** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 46,48	Euro 5,84
Reddito agrario	Euro 23,24	Euro 2,50
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	10.000	16.160
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	3	4

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. MT0054767 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 16426.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> Dati identificativi

Comune di **MATERA (F052) (MT)**
Foglio **77** Particella **6**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 52,32**
 agrario **Euro 25,74**
Superficie: **26.160** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. MT0054767 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 16426.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 46,48	Euro 5,84
Reddito agrario	Euro 23,24	Euro 2,50
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	10.000	16.160
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	3	4

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> **1. HM ITALIA CEMENTI SPA**
(CF 00637110164)
sede in PESCHIERA BORROMEO (MI)
Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto civile ATTO NOTARILE PUBBLICO del 22/09/2023 Pubblico ufficiale FILIPPO CALARCO Sede BERGAMO (BG) Repertorio n. 70881 Registrazione Volume 1T n. 40349 registrato in data 27/09/2023 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Voltura n. 1774.3/2024 - Pratica n. MT0006775 in atti dal 22/02/2024

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **79** Particella **120**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 471,55**

agrario **Euro 235,48**

Superficie: **104.566** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 468,65	Euro 2,90
Reddito agrario	Euro 234,32	Euro 1,16
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	100.825	3.741
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	3	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 09/06/2021 Pratica n. MT0056353 in atti dal 15/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 56353.1/2021)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 09/06/2021 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2021.0347520 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA6106.2021.0002658)

Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> Dati identificativi

Comune di **MATERA (F052) (MT)**
Foglio **79** Particella **120**

FRAZIONAMENTO del 28/03/2002 Pratica n. 26525 in
atti dal 28/03/2002 (n. 337.1/2002)

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 471,55**
agrario **Euro 235,48**
Superficie: **104.566** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 468,65	Euro 2,90
Reddito agrario	Euro 234,32	Euro 1,16
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	100.825	3.741
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	3	3

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/06/2021 Pratica n. MT0056353 in atti dal 15/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 56353.1/2021)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 09/06/2021 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2021.0347520 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA6106.2021.0002658)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> **1. GIANNINI Nicola Vito Maggioreino**
(CF GNNNLV39E16I330Q)
nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 16/05/1939
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 10/06/2010 - RET. NOME E PREALL.-S.ER.127391/10 Voltura n. 4842.1/2010 - Pratica n. MT0127402 in atti dal 10/06/2010

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **79** Particella **183**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 38,32**

agrario **Euro 21,08**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **7.420 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 13/07/2012 Pratica n. MT0109713 in atti dal 13/07/2012 presentato il 13/07/2012 (n. 109713.1/2012)

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **79** Particella **183**

FRAZIONAMENTO del 13/07/2012 Pratica n. MT0109713 in atti dal 13/07/2012 presentato il 13/07/2012 (n. 109713.1/2012)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 38,32**

agrario **Euro 21,08**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **7.420 m²**

FRAZIONAMENTO del 13/07/2012 Pratica n. MT0109713 in atti dal 13/07/2012 presentato il 13/07/2012 (n. 109713.1/2012)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. RUSSO Arsenio (CF RSSRSN34L27E469Y)**

nato a LATERZA (TA) il 27/07/1934

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 25/07/2007 - UR Sede TARANTO (TA) Registrazione Volume 2008 n. 1841 registrato in data 13/11/2008 - SUCC. DI PACIULLI ELISA (VEDI D. V.232885/08) Voltura n. 7294.1/2008 - Pratica n. MT0233223 in atti dal 30/12/2008

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

MATERA (F052) (MT)
Foglio 79 Particella 1

> **2. RUSSO Pietro (CF RSSPTR64S04E469I)**

nato a LATERZA (TA) il 04/11/1964

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **79** Particella **190**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 30,78**

agrario **Euro 16,93**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **5.960 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 20/10/2016 Pratica n. MT0084038 in atti dal 20/10/2016 presentato il 20/10/2016 (n. 84038.1/2016)

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **79** Particella **190**

FRAZIONAMENTO del 20/10/2016 Pratica n. MT0084038 in atti dal 20/10/2016 presentato il 20/10/2016 (n. 84038.1/2016)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 30,78**

agrario **Euro 16,93**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **5.960 m²**

FRAZIONAMENTO del 20/10/2016 Pratica n. MT0084038 in atti dal 20/10/2016 presentato il 20/10/2016 (n. 84038.1/2016)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. NIGRO Maria Luisa**
(CF NGRMLS57M41E469U)

nata a LATERZA (TA) il 01/08/1957

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO del 20/10/2016 Pratica n. MT0084038 in atti dal 20/10/2016 presentato il 20/10/2016 (n. 84038.1/2016)



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/03/2024
Ora: 12:42:59
Numero Pratica: T188321/2024
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **80** Particella **2**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 2,99 Lire 5.796**

agrario **Euro 1,50 Lire 2.898**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **644 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **80** Particella **2**

Partita: **4952**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 2,99 Lire 5.796**

agrario **Euro 1,50 Lire 2.898**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **644 m²**

Impianto meccanografico del 03/11/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. SINISGALLI Teresina ; Di Francesco Mar Panizza**

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 03/11/1975

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2024

Dati identificativi: Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **80** Particella **16**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 36,10 Lire 69.903**

agrario **Euro 18,05 Lire 34.952**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **7.767 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 02/08/1999 in atti dal 02/08/1999 (n. 847.2/1999)

Annotazioni: DERIVA DAL N.4.

> **Dati identificativi**

Comune di **MATERA (F052) (MT)**

Foglio **80** Particella **16**

Partita: **43415**

FRAZIONAMENTO del 02/08/1999 in atti dal
02/08/1999 (n. 847.2/1999)

Annotazioni: DERIVA DAL N.4.

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 36,10 Lire 69.903**

agrario **Euro 18,05 Lire 34.952**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **7.767 m²**

FRAZIONAMENTO del 02/08/1999 in atti dal
02/08/1999 (n. 847.2/1999)

Annotazioni: DERIVA DAL N.4.

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3

> 1. DI MAURO Maria Cristina
(CF DMRMCR59A65I330S)

nata a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 25/01/1959
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 29/06/2019 - UU Sede MATERA (MT) Registrazione Volume 88888 n. 34681 registrato in data 30/01/2020 - SUCC. DI BARBERIO BEATRICE Voltura n. 2348.1/2021 - Pratica n. MT0023282 in atti dal 29/06/2021

> 2. DI MAURO Nunzio Vito
(CF DMRNZV60H17I330X)

nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 17/06/1960
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

> 3. DI MAURO Saverio
(CF DMRSVR65E30I330U)

nato a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 30/05/1965
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90