

TITOLARE DEL DOCUMENTO:

AREN Green S.r.l.

Società soggetta alla direzione e coordinamento di AREN Electric Power S.p.A.

Sede legale e amministrativa: Via dell'Arrigoni n. 308 | 47522 Cesena (FC) | Ph. +39 0547 415245

Iscritta nel Registro delle Imprese della Romagna – Forlì-Cesena e Rimini | REA 326908 | C.F./P.Iva 04032170401

**COMUNI DI CONTESSA ENTELLINA (PA), SANTA MARGHERITA
DI BELICE (AG), SAMBUCA DI SICILIA (AG) E MENFI (AG)
LOCALITÀ “CONTRADA DUCHESSA”**

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI IMPIANTO EOLICO “DUCHESSA”

REDAZIONE / PROGETTISTA:



AREN Electric Power S.p.A.
Società per Azioni con Unico Socio
Via dell'Arrigoni n. 308 - 47522 Cesena (FC)
Ph. +39 0547 415245 - Fax +39 0547 415274
Web: www.aren-ep.com

TIMBRO E FIRMA PROGETTISTA:

Ing. Samuele Ulivi Ordine degli
Ingegneri di Forlì-Cesena – matr.
2866

TITOLO ELABORATO:

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

CODICE ELABORATO:

DUCDG_GENR01100_00

FORMATO:

A4

Nr. EL.:

/

FASE:

**PROGETTO
DEFINITIVO**

REV.	DESCRIZIONE	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
00	Prima emissione	05/04/2024	P. Amati	F. Piccinini	L. Masini
01					
02					
03					
04					



COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA

Cod. Fisc. 84000150825
Part.IVA 02820290829

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

— • —
UFFICIO TECNICO

**OGGETTO: CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA AI SENSI DELLA LEGGE 28.02.1985 N° 47
ART. 18**

PROT. N. DEL 23/04/2024

Risposta al prot. 2768 del 03/04/2024

IL RESPONSABILE DELL' U.T.C.

- Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n.10 del 12/04/1972, legittimata dalla C.P.C. nella seduta del 28/04/1972, ai n.ri 18831/19739;
- Visto** il programma di fabbricazione adottato dal Consiglio Comunale con deliberazione n.36 del 17/05/1969, legittimata dalla C.P.C. nella seduta del 23/05/1969 ai n.ri 17800/23716;
- Visto** il Decreto dell'Assessorato Reg.le per lo sviluppo Economico n.99/69;
- Visto** il Decreto del 25 luglio 1997 dell'Assessorato Territorio e Ambiente di Istituzione della riserva naturale Monte Genuardo e Santa Maria del Bosco, e D.A. n.294/44 del 16/5/1995 di istituzione della riserva naturale Grotta di Entella;
- Visto** il Vincolo di terreni per scopi idrogeologici dell'Ispettorato Ripartimentale Foreste, ai sensi dell'art.1 del R.D. n.3267 del 30/12/1923;
- Vista** la perimetrazione delle aree vincolate ai sensi della legge 29/6/1939 n.1497 e della legge 8/8/1985 n.431, della Soprintendenza BB.CC.AA.;
- Visti** Decreti dell'Assessorato Reg. BB.CC.AA. n.5508 del 7/3/1996 e n. 6702 del 12/06/95 di apposizione del vincolo archeologico nelle area Castello Calatamauro e Rocca d'Entella;
- Visto** il D.A. n. 298/41 del 4/7/2000 Assessorato Territorio e Ambiente sul rischio idrogeologico;
- Visto** il D.A. n.44/41 del 12/02/2001 Assessorato Territorio e Ambiente sul rischio idrogeologico;
- Visto** il D. P. n. 276 del 2.7.2007 sul rischio idrogeologico;
- Visto** l' art.10 comma 1 Legge 253/2000-O.P.C.M. n.3006 del 28/08/2007;
- Vista** l'ex L.R. 16/96, art. 42 L.R. 7/03 sull'esistenza di boschi o fascia di rispetto;
- Viste** le direttive n. 79/409CEE e n. 92/43CEE e la successiva normativa regionale di recepimento;
- Visto** il D.A. n. 281/GAB del 19 dicembre 2014 di istituzione del "Parco dei Monti Sicani";
- Vista** l'istanza presentata in data 03/04/24 prot. n. 2768 dal sig. **Stella Roberto nato a Rimini il 04/02/1967 C.F.: STL RRT 67B04 H294K nella qualità di Rappresentante Legale della AREN GREEN S.R.L con sede legale a Cesena (FC) in via Dell'Arrigoni 308;**

CERTIFICA

REG: AL N. 36
D. € Esatte
EURO 15,49

- **che** i terreni iscritti al N.C.T. del territorio di questo Comune come segue:

N	FOGLI	PARTICELLE
1	27	200 - 203 - 326 - 327 - 369 - 407 - 481 - 482 - 566 - 594.
2	15	7 - 41 - 64 - 67 - 73 - 79 - 84 - 93 - 94 - 110 - 117 - 125 - 148 - 150 - 215 - 216 - 222 - 223 - 230 - 231 - 237 - 238 - 251 - 254 - 260 - 371 - 372 - 373 - 374 - 375 - 385 - 414 - 417 - 419 - 420 - 423 - 434 - 435 - 437 - 444 - 445 - 448 - 463 - 511 - 583 - 616 - 620 - 621 - 624 - 634 - 639 - 640.
3	8	16 - 19 - 70 - 71 - 72 - 110 - 111 - 271 - 272 - 273 - 276 - 277 - 278.
4	9	27 - 33 - 40 - 68 - 69 - 70 - 134 - 138 - 150 - 151 - 158 - 270 - 271 - 316 - 317.

- **che** ricadono fuori della perimetrazione del centro edificato e sono inclusi nella zona territoriale omogenea "E" destinata ad usi agricoli , per la quale i dati urbanistici sono i seguenti:

- a) indice di edificabilità per destinazione residenziale 0,03 mc/mq ;
- b) indice di edificabilità per attività produttive 1/10 della superficie;
- c) distanza minima tra fabbricati ml. 10,00;
- d) distanza minima dai confini ml. 7,50;
- e) altezza massima assoluta ml. 8,00;



COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA

Cod. Fisc. 84000150825
Part.IVA 02820290829

CITTA METROPOLITANA DI PALERMO

UFFICIO TECNICO

- che i terreni ricadono in zona sottoposta a:

1 2 3 4

Vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. n.3267 del 30.12.1923;	X	X	X	X
Vincolo archeologico ai sensi della legge n.1089 del 1/6/1939;	/	/	/	/
Vincolo di riserva naturale ai sensi del D.A. n.479/44 del 25/7/1997;	/	/	/	/
Vincolo ambientale ai sensi della legge n. 1497 del 29/6/1939 e legge n.431 del 8/8/1985 o fascia di rispetto;	/	/	/	/
Vincolo ai sensi del D.A. n.298/41 del 04/07/2000 Assessorato Territorio e Ambiente sul rischio idrogeologico;	/	/	/	/
Vincolo ai sensi del D.P. n. 276 del 2.7.2007-Piano stralcio di Bacino per l'assetto idrogeologico (PAI);	/	/	/	/
Vincolo ai sensi art.10 comma 1 Legge 253/2000-O.P.C.M. n.3006 del 28/08/2007 superfici boscate e pascoli percorse da fuoco;	/	/	/	/
Vincolo di cui all'ex L.R. 16/96, art. 42 L.R. 7/03 – esistenza boschi o fascia di rispetto	/	/	/	/
Vincolo per siti di importanza comunitaria e delle zone di protezione speciali ricadenti nel territorio della Regione, individuati ai sensi delle direttive n. 79/409CEE e n. 92/43CEE – ITA020035 “Monte Genuardo e Santa Maria del Bosco”	/	/	/	/

Si rilascia a richiesta di Aren Green S.r.l., in carta legale con numero seriale 01220821423058 per gli usi consentiti dalla legge.

Contessa Entellina, li 23/04/2024

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Antonella Castrogiovanni
Antonella Castrogiovanni



IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Arch. Maurizio Parisi
Maurizio Parisi

PEC

Da: comunecontessaentellina@pecsicilia.it
Inviato: martedì 23 aprile 2024 10:29
A: arengreensrl.it
Oggetto: COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA - 23/04/2024 - 0003426
Allegati: Segnatura.xml; S22C-6e24042309550.pdf;
Copia_DocPrincipale_S22C-6e24042309550.pdf

RILASCIO CERTIFICATO DESTINAZIONE URBANISTICA

In allegato alla presente si rilascia quanto richiesto. distinti saluti