



Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare - Direzione Generale Valutazioni Ambientali

E.prot DVA - 2013 - 0028203 del 04/12/2013

Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

DIREZIONE GENERALE PER IL PAESAGGIO, LE BELLE ARTI, L'ARCHITETTURA E L'ARTE CONTEMPORANEE
SERVIZIO IV

Al Ministero dell'Ambiente
e della Tutela del Territorio e del Mare
Direzione Generale per le
Valutazioni Ambientali
Via Cristoforo Colombo, 44
00147 ROMA
dgsalvanguardia.ambientale@pec.minambiente.it
ctva@minambiente.it

Alla Regione Lombardia
Direzione Generale Territorio ed Urbanistica
Struttura Valutazione Impatto Ambientale
Via Sasseti, 32/2
20124 MILANO
ambiente@pec.regione.lombardia.it
e, p.c. Al Gabinetto del Ministro
S E D E

Prot. n. DG/PBAAC/34.19.04/31430/2013 fasc. del 03/12/2013

OGGETTO: Brescia - Istanza ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs.152/2006 e s.m.i. di Valutazione di Impatto Ambientale che faccia luogo dell'Autorizzazione Integrata Ambientale (procedimento congiunto VIA - AIA) per il progetto di "installazione di nuove caldaie per la generazione semplice di calore alimentate a gas naturale" presso la centrale del teleriscaldamento Lamarmora di Brescia

Proponente: A2A Calore & Servizi s.r.l.

Parere Ministero per i Beni e le Attività Culturali e del Turismo

VISTO il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 come modificato e integrato dal decreto legislativo 16 gennaio 2008, n. 4;

VISTO l'art. 6 della Legge del 8 luglio 1986, n. 349 di "Istituzione del Ministero dell'Ambiente e norme in materia di danno ambientale";

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 10 agosto 1988, n. 377 recante "Regolamentazione delle pronunce di compatibilità ambientale";

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 27 dicembre 1988, concernente "Norme tecniche per la redazione degli studi di impatto ambientale e la formulazione del giudizio di compatibilità" e successive modifiche ed interazioni;

VISTA la legge 7 agosto 1990 n. 241 e sue successive modificazioni e integrazioni;

VISTO il decreto legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 recante "Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali a norma dell'articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59", e successive modificazioni e integrazioni;



Ministero
dei beni e delle
attività culturali
e del turismo

SERVIZIO IV "TUTELA E QUALITÀ DEL PAESAGGIO"

Via di San Michele 22, 00153 Roma - TEL. 06-6723.4545/4542/4554 - FAX 06-6723.4416/4499

e-mail: dg-pbaac.servizio4@beniculturali.it

mbac-dg-pbaac@mailecrt.beniculturali.it





Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

DIREZIONE GENERALE PER IL PAESAGGIO, LE BELLE ARTI, L'ARCHITETTURA E L'ARTE CONTEMPORANEE
SERVIZIO IV

VISTO il decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137" e sue successive modificazioni e integrazioni;

VISTO l'art. 7, comma 2, del Decreto del Presidente della Repubblica 26 novembre 2007, n. 233, recante "Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell'art. 1, comma 404, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296" così come modificato dal DPR n. 91 del 2 luglio 2009, "Regolamento recante modifiche ai decreti presidenziali di riorganizzazione del Ministero e di organizzazione degli Uffici di diretta collaborazione del Ministro per i beni e le attività culturali", pubblicato nel Supplemento ordinario alla G.U. n. 164 del 17/07/2009;

VISTO il decreto del Ministro per i Beni e le Attività Culturali 20 luglio 2009 concernente l'articolazione degli uffici dirigenziali di livello non generale dell'Amministrazione Centrale e Periferica del Ministero per i Beni e le Attività culturali;

CONSIDERATO che con D.P.C.M. del 17 febbraio 2012, registrato alla Corte dei Conti il 04/04/2012 (Reg. J, Fg 161), è stato conferito alla Dott.ssa Maddalena RAGNI l'incarico di Direttore Generale della Direzione Generale per il paesaggio, le belle arti, l'architettura e l'arte contemporanea;

VISTO la istanza prot. n. 2013-ACS-000996-P del 30.04.2013, con la quale la società A2A Calore & Servizi S.r.l. con sede in Via Lamarmora, 230 - 25124 Brescia ha richiesto la pronuncia di Compatibilità Ambientale ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs 152/2006 come modificato dal D.Lgs. n. 4/08 relativa al progetto di "Installazione di nuove caldaie per la generazione semplice di calore alimentate a gas naturale" presso la centrale di Teleriscaldamento Lamarmora di Brescia, allegando lo Studio di Impatto ambientale, gli elaborati di progetto, la sintesi non tecnica e l'asseverazione del responsabile dello Studio di Impatto Ambientale;

CONSIDERATO che con nota prot. n. DG/PBAAC/34.19.04/23270 del 06.09.2013, questa Direzione Generale ha richiesto alle competenti Soprintendenze territoriali le proprie valutazioni di competenza sull'opera in questione nonché informazioni riferite alla situazione vincolistica delle aree interessate dal progetto;

CONSIDERATO che la Soprintendenza per i beni Archeologici della Lombardia, ha inviato le proprie valutazioni con nota n.10952 del 17/09/2013, acquisita agli atti di questa Direzione Generale con n. PBAAC/34.19.04/25429 del 19/09/2012 rilevando quanto segue: "In riferimento a quanto richiesto in merito all'intervento in progetto si comunica quanto segue:

con note successive del 20- 04- 2012 (prot. 5150) e del 17- 05-2013 (prot. 5841), che si allegano in copia, si indicavano alla Società proponente, al fine del parere favorevole finale dell'Ufficio scrivente, le prescrizioni a cui attenersi in caso fossero previsti nell'area, da considerarsi a possibile rischio archeologico, scavi anche di minima entità.

con ulteriore nota del 4- 6- 2013 (prot. 6466), a seguito di verifica dalla quale risultava che i lavori previsti avrebbero implicato esclusivamente la sostituzione di strutture già esistenti a livello di interrato è stato espresso parere favorevole con la seguente prescrizione: a conclusione delle previste demolizioni un archeologo specializzato avrebbe dovuto effettuare un esame delle sezioni a vista e, in caso se ne fosse ravvisata la necessità, avrebbe dovuto effettuare rilievi grafici e fotografici.";

CONSIDERATO che con nota prot. n. 2013-ACS-002108-P del 23.09.2013, la società A2A Calore & Servizi S.r.l. ha trasmesso documentazione integrativa relativa ai fotoinserti;

2 di 4



Ministero
dei beni e delle
attività culturali
e del turismo

SERVIZIO IV "TUTELA E QUALITÀ DEL PAESAGGIO"

Via di San Michele 22, 00153 Roma - TEL. 06-6723.4545/4542/4554 - FAX 06-6723. 4416/4499



Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

DIREZIONE GENERALE PER IL PAESAGGIO, LE BELLE ARTI, L'ARCHITETTURA E L'ARTE CONTEMPORANEE
SERVIZIO IV

CONSIDERATO che con nota prot. n. 2013-ACS-002290-P del 14.10.2013, la società A2A Calore & Servizi S.r.l. ha trasmesso documentazione integrativa relativa ai fotoinserti, studio cromatico e inserimento del verde;

CONSIDERATO che la Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici delle province di Brescia, Cremona e Mantova ha inviato le proprie valutazioni con nota n. 17633 del 29/10/2013 comunicando quanto segue: "Con riferimento alla richiesta di parere endoprocedurale acquisita a protocollo in data 15-10-13 al n. 16759, inoltrata da parte della soc. A2A Calore e Servizi s.r.l. a seguito dell'attivazione delle procedure relative procedimento di valutazione di impatto ambientale ai sensi del D.Lgs 152/06 e s.m.i.:

Esaminata la documentazione trasmessa dalla ditta proponente;

Tutto ciò richiamato e premesso questa Soprintendenza, per quanto di propria competenza, esprime PARERE FAVOREVOLE circa la compatibilità delle opere sopradescritte rispetto al contesto di riferimento ed ai valori paesaggistici oggetto di protezione.

Si ritiene altresì opportuno che, al fine di migliorare le caratteristiche dell'intervento e l'inserimento delle opere nell'ambito sottoposto a tutela, debbano essere osservate le condizioni di seguito elencate:

- *Considerato che verso il fronte di recinzione dell'area nell'angolo sud-sud est, insiste il complesso architettonico denominato "ex Villa Paradiso", tutelato ai sensi del Titolo I, Parte II del D.Lgs 42/2004 e s.m.i., oggetto dei prossimi interventi di restauro e rifunzionalizzazione a cura della Provincia di Brescia, si chiede che, a carico del presente progetto, vengano predisposti interventi di miglioramento estetico dell'attuale muro di cinta lungo la via Della Ziziola e Via San Zeno, al fine di migliorare le condizioni di decoro a contorno del complesso monumentale (villa suburbana del secc XVIII e XIX con parco).*

Si rimane pertanto in attesa che sia predisposto in corso d'opera uno sviluppo progettuale del sistema di recinzione richiesto, con la messa a punto del materiale grafico utile alla comprensione della soluzione tecnica proposta.

CONSIDERATO che la Direzione Generale per le Antichità, con nota n. 10057 del 26/11/2013 ha espresso il proprio parere ai sensi del DPR 233/2007 e s.m.i., comunicando quanto segue: "Si riscontra la nota di codesta Direzione Generale n. 23270 del 6 settembre 2013, preso atto della documentazione cartacea relativa al progetto in epigrafe, la scrivente Direzione Generale vista la nota n. 10952 del 17.09.2012 della Soprintendenza per i beni Archeologici della Lombardia, considerate anche le precedenti note inviate, concorda, con il parere favorevole e con le prescrizioni espresse:

Questo Ministero, esaminati gli atti, viste le varie disposizioni di legge indicate in oggetto, sulla scorta delle valutazioni delle succitate Soprintendenze e del parere istruttorio della Direzione Generale per i beni archeologici,

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

alla richiesta di pronuncia di compatibilità ambientale presentata dalla Società A2A Calore & Servizi S.r.l. nel rispetto delle seguenti prescrizioni:

1. *a conclusione delle previste demolizioni un archeologo specializzato dovrà effettuare un esame delle sezioni a vista e, in caso se ne ravvisasse la necessità, dovrà effettuare rilievi grafici e fotografici.*;
2. *Considerato che verso il fronte di recinzione dell'area nell'angolo sud-sudest, insiste il complesso architettonico denominato "ex Villa Paradiso", tutelato ai sensi del Titolo I, Parte II del D.Lgs 42/2004 e s.m.i., oggetto dei prossimi interventi di restauro e rifunzionalizzazione a cura della Provincia di Brescia, si dovrà predisporre un intervento di miglioramento estetico, dell'attuale muro di cinta lungo la via Della*

3 di 4



Ministero
dei beni e delle
attività culturali
e del turismo

SERVIZIO IV "TUTELA E QUALITÀ DEL PAESAGGIO"

Via di San Michele 22, 00153 Roma - TEL. 06-6723.4545/4542/4554 - FAX 06-6723. 4416/4499

e-mail: dg-phaac.servizio4@beniculturali.it

mbac-dg-phaac@mailcert.beniculturali.it



Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

DIREZIONE GENERALE PER IL PAESAGGIO, LE BELLE ARTI, L'ARCHITETTURA E L'ARTE CONTEMPORANEE
SERVIZIO IV

Ziziola e Via San Zeno, al fine di migliorare le condizioni di decoro a contorno del complesso monumentale (villa suburbana dei seccò XVIII e XIX con parco).

Dovrà essere predisposto in corso d'opera uno sviluppo progettuale del sistema di recinzione richiesto, con la messa a punto del materiale grafico utile alla comprensione della soluzione tecnica proposta.

3. *Si richiede, inoltre che sia predisposto un progetto di sistemazione della fascia verde all'interno del lotto e lungo il muro di cinta.*

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott.ssa *Madalena* RAGNI)

Il Dirigente del Servizio IV: Arch. Roberto BANCHINI

Responsabile del Procedimento: Ing. Giacomo Carlo Tropeano
Responsabile della U.O.T.T. n. 11 Lombardia - Campania
Tel. 06/67234491 - Fax 06/58434416
e-mail: giacomocarlo.tropeano@beniculturali.it



Ministero
dei beni e delle
attività culturali
e del turismo

SERVIZIO IV "TUTELA E QUALITÀ DEL PAESAGGIO"

Via di San Michele 22, 00183 Roma - TEL. 06-6723.4545/4542/4554 - FAX 06-6723. 4416/4499
e-mail: dg-pbaac.servizio4@beniculturali.it
mbac-dg-pbaac@mailcert.beniculturali.it

Da: posta PEC <mbac-dg-pbaac.servizio4@mailcert.beniculturali.it>
Inviato: martedì 3 dicembre 2013 11:05
A: dgsalvanguardia.ambientale@pec.minambiente.it
Oggetto: Brescia Centrale di teleriscladamento Lamarmora - Parere VIA
Allegati: Brescia - parere VIA.pdf

Si trasmette l'unita nota prot. n. 31430 del 2.12.2013, concernente l'oggetto.
Cordiali saluti



**Ministero
dei beni e delle
attività culturali
e del turismo**

Direzione Generale per il Paesaggio, le Belle Arti, l'Architettura e l'Arte Contemporanea

Segreteria Servizio 4^o, tutela e qualità del paesaggio

via di Sanmichele 22, 00153 Roma, scala A, piano 2^o, stanza 246

tel. 06/67234554 - fax 06/67234416-4499

e-mail mbac-dg-pbaac.servizio4@mailcert.beniculturali.it

POSTA-PEC

rispetta la natura, se non è necessario non stampare questa e-mail