






REGIONE LAZIO



Comune di Roma (RM)

PROGETTO DEFINITIVO
per la realizzazione di un impianto agrivoltaico
della potenza di picco di 18,21 MWp presso via Boccea

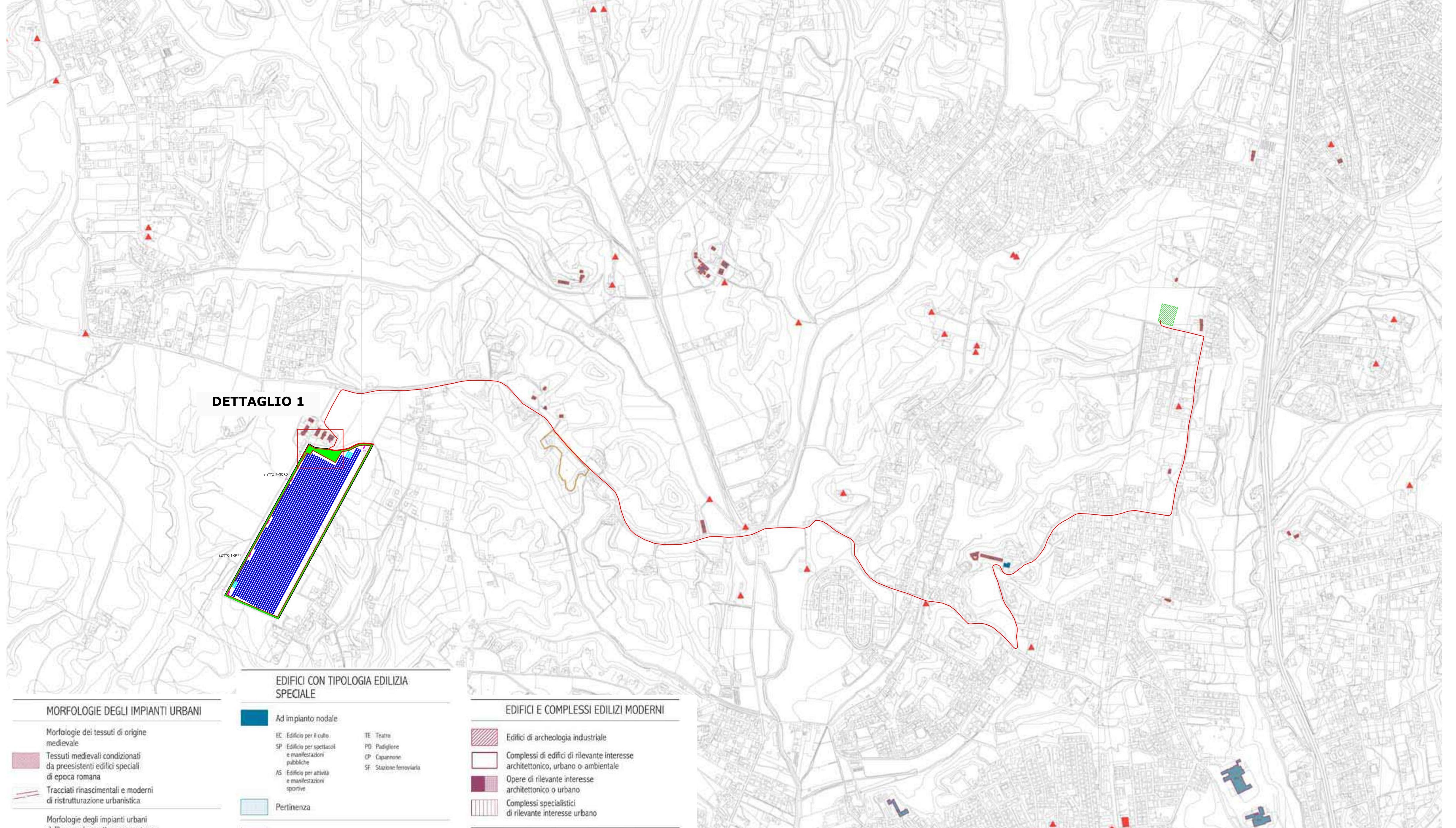
TITOLO
Inquadramento urbanistico_Carta della qualità

PROGETTAZIONE  SR International S.r.l. C.so Vittorio Emanuele II, 282-284 - 00186 Roma Tel. 06 8079555 - Fax 06 80693106 C.F. e P.IVA 13457211004	CONSULENZA  Alma Civita SRL Via della Provvidenza, snc 01020 Bagnoregio (VT) Tel. 0761 948169 PEC: almacivita@pec.it P.IVA 02033230562 arch. Massimo Fordini Sonni arch. Alessandra Rocchi collaboratori: arch. Marco Musetti 	PROPONENTE SWE IT 09 Srl SWE IT 09 Srl Con sede legale a Milano (MI) Piazza Borromeo 14 - 20123 C.F. e P.IVA 12498800965
---	---	---

00	08/02/2024	Fordini	Fordini	SWE IT 09 Srl	Inquadramento urbanistico
Revisione	Data	Elaborato	Verificato	Approvato	Descrizione

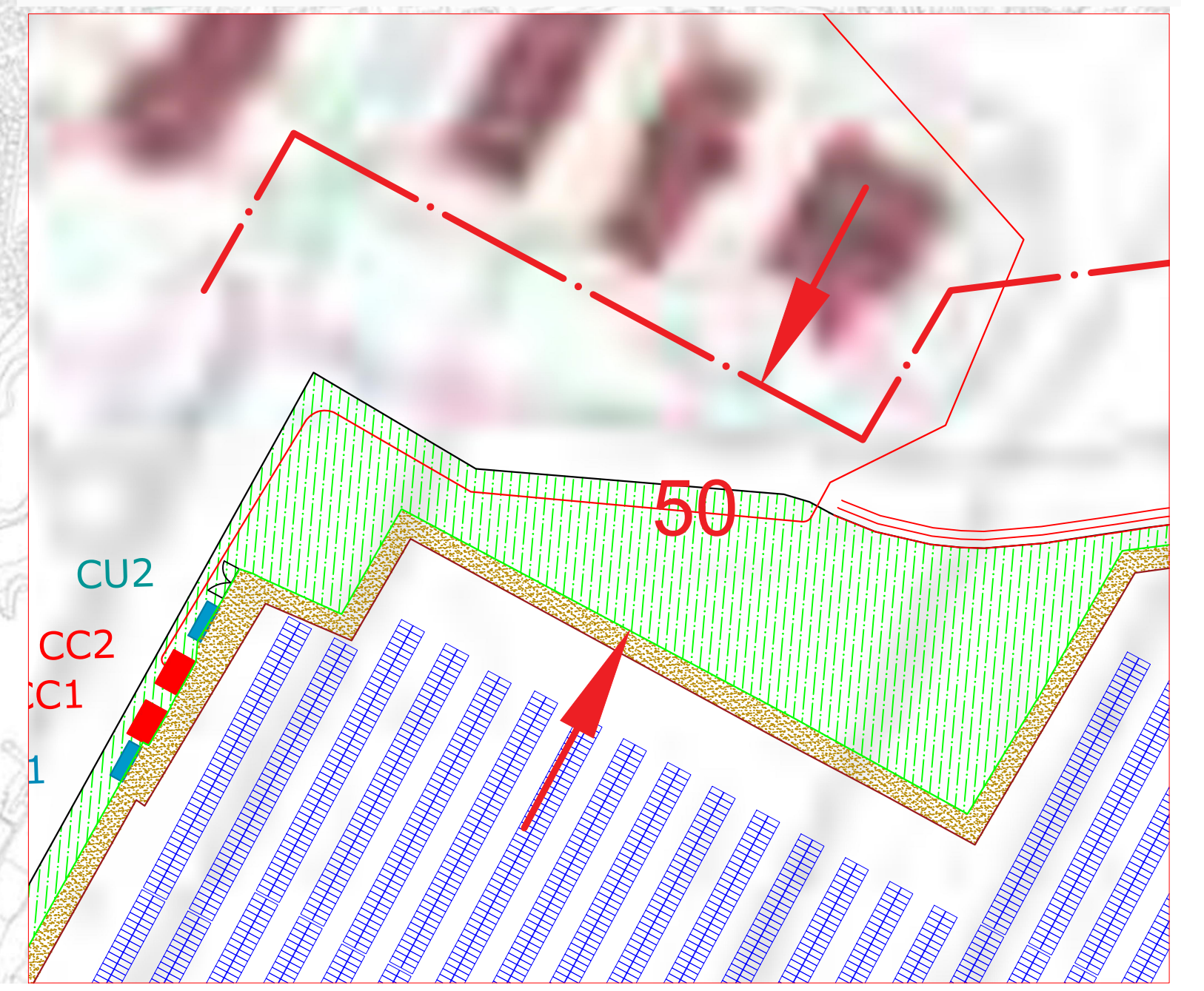
N° DOCUMENTO	SWE-BCC-LO.06.2	SCALA	--	FORMATO	914*600
--------------	-----------------	-------	----	---------	---------

Layout impianto FV fino alla CP-Primavalle su PRG del Comune di Roma_Carta della Qualità - scala 1:10000



DETTAGLIO 1

Dettaglio 1_Carta della Qualità - scala 1:1000











Legenda

-  Confini comunali
-  Recinzione
-  Cavidotto in MT
-  Area mitigazione
-  Area stradale
-  Cabine di trasformazione
-  Cabine di consegna
-  Cabine utenti
-  CP-Primavalle

MORFOLOGIE DEGLI IMPIANTI URBANI

- Morfologie dei tessuti di origine medievale
 -  Tessuti medievali condizionati da preesistenti edifici speciali di epoca romana
 -  Tracciati rinascimentali e moderni di ristrutturazione urbanistica
- Morfologie degli impianti urbani dell'espansione otto-novecentesca
 -  Impianti con progetto unitario e disegno urbano a struttura geometrica regolare
 -  Impianti con progetto unitario e disegno urbano a struttura irregolare
- Morfologie degli impianti urbani moderni
 -  Tessuti caratterizzati dall'impianto volumetrico degli edifici
 -  Tessuti o porzioni di tessuto caratterizzati dal rapporto fra tracciati, occupazione del suolo e/o qualità degli spazi aperti
 -  Comprensori a carattere estensivo, di case unifamiliari isolate o aggregate
 -  Nuclei isolati di interesse storico-ambientale



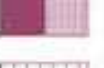

ELEMENTI DEGLI SPAZI APERTI

- Strade e viali
 -  Con caratteristiche di tracciati ordinatori con alto grado di identità alla scala urbana
 -  Con caratteristiche di tracciati ordinatori con alto grado di identità alla scala della parte urbana
 -  Piazze e larghi con alto grado di identità
 -  Filari arborei
 -  Con essenze di pregio
 -  Con essenze comuni
 -  Alberi monumentali
 -  Principali emergenze geologiche

EDIFICI CON TIPOLOGIA EDILIZIA SPECIALE

- Ad impianto nodale**
 - EC Edificio per il culto
 - SP Edificio per spettacoli e manifestazioni pubbliche
 - AS Edificio per attività e manifestazioni sportive
 - TE Teatro
 - PD Padiglione
 - CP Capannone
 - SF Stazione ferroviaria
- Pertinenza**
- Residenziali speciali**
 - PA Palazzo gentilizio
 - CL Casale
 - VI Villa
- Pertinenza**
- Ad impianto seriale**
 - CD Convento
 - RC Residenza collettiva
 - US Edificio per servizi ed uffici
 - AL Albergo
 - OS Ospedale
 - CR Carcere
 - CA Caserma
 - SC Scuola
 - AC Accademia
- Pertinenza**
- Ad impianto seriale complesso**
 - AP Edificio per Pubblica Amministrazione
 - EM Edificio per attività espositive e museali
 - IC Edificio industriale complesso
 - GM Grande magazzino
- Pertinenza**
- Ad impianto singolare**
 - FO Forte
 - ML Mulino
 - TR Torre
 - MR Mura
 - CT Castello
- Pertinenza**
- Giardini e parchi di pertinenza delle ville storiche**

EDIFICI E COMPLESSI EDILIZI MODERNI

-  Edifici di archeologia industriale
-  Complessi di edifici di rilevante interesse architettonico, urbano o ambientale
-  Opere di rilevante interesse architettonico o urbano
-  Complessi specialistici di rilevante interesse urbano

PREESISTENZE ARCHEOLOGICO-MONUMENTALI

- Preesistenze visibili**
 -  Preesistenze visibili di dimensioni superiori a due metri
 -  Preesistenze visibili di dimensioni inferiori a due metri
 -  Preesistenze visibili certe da perimetrare
 -  Ingressi a ipogei e catacombe
 -  Catacombe (dati forniti da: Pontificia Commissione di Archeologia Sacra)
- Preesistenze certe nel sottosuolo** (dati forniti da: Soprintendenza Archeologica di Roma, Soprintendenza Archeologica di Ostia Antica, Soprintendenza Archeologica per l'Etruria Meridionale)
 -  Preesistenze certe nel sottosuolo da perimetrare
 -  Preesistenze visibili di dimensioni superiori a due metri collocate in posizione diversa da quella originale
 -  Preesistenze visibili di dimensioni inferiori a due metri collocate in posizione diversa da quella originale
 -  Preesistenze da accertare (elementi contenuti nell'allegato G al "Piano delle Certezze", delibera n. 92 del 29-05-97, da localizzare e cartografare)
 -  Centro Archeologico Monumentale
 -  Parchi istituiti e tenuta di Castel Porziano

DEPOSITO ARCHEOLOGICO E NATURALE NEL SOTTOSUOLO

-  Indagini archeologiche documentate
 -  Indagini geonostiche documentate
 - LOCALI E ATTIVITA' DI INTERESSE STORICO ARTISTICO, CULTURALE**
 -  Negozi storici elencati nell'elaborato G2 "Guida per la qualità degli interventi"
- AGLI ELEMENTI CARTOGRAFATI SONO ASSOCIATI DATI DESCRITTIVI, IMMAGINI E VIDEO ORGANIZZATI IN UN SISTEMA INFORMATIVO TERRITORIALE