

m_ante.MASE.REGISTRO UFFICIALE. ENTRATA.009968/29.05-2024



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica
 - Direzione Generale per le Valutazioni Ambientali
 va@pec.mase.gov.it

Commissione Tecnica Commissione Tecnica di
 verifica dell'impatto ambientale VIA/VAS
 ctva@pec.mase.it

e p.c. Ministero della cultura – Direzione Generale
 Archeologia, Belle Arti e Paesaggio - Servizio V
 dg-abap.servizio5@pec.cultura.gov.it

Oggetto: [ID: 10080] Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale (V.I.A.), ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 152/2006, e s.m.i., relativa al progetto "Lavori di riqualificazione del porto turistico e porto pescatori di Torregrande". Proponente: Comune di Oristano. Autorità Competente: Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (M.A.S.E.). Trasmissione pareri avviso del 29.04.2024

In riferimento alla procedura di V.I.A. in oggetto, vista la pubblicazione, in data 29.04.2024, sul portale "Valutazioni e autorizzazioni ambientali" del M.A.S.E. di un avviso al pubblico con il quale è avviata una nuova fase di consultazione, si trasmettono in allegato alla presente le seguenti note:

- prot. n. 23574 del 06.05.2024 (prot. D.G.A. n. 14216 di pari data) del Servizio Pianificazione paesaggistica e urbanistica;
- prot. n. 36274 del 22.05.2024 (prot. D.G.A. n. 16225 di pari data) del C.F.V.A. – Servizio territoriale ispettorato ripartimentale di Oristano;
- prot. n. 12035 del 22.05.2024 (prot. D.G.A. n. 16351 del 23.05.2024) della Direzione Generale dei Trasporti - Servizio per le infrastrutture, la pianificazione strategica e gli investimenti nei trasporti;
- prot. n. 20931 del 23.05.2024 (prot. D.G.A. n. 16386 di pari data) del Servizio del Genio civile di Oristano;
- prot. n. 19065 del 24.05.2024 (prot. D.G.A. n. 16673 del 27.05.2024) dell'A.R.P.A.S. – Dipartimento di Oristano.

Sarà cura della Scrivente Direzione Generale inviare eventuali contributi istruttori che dovessero pervenire successivamente alla notifica della presente comunicazione.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

A disposizione per eventuali chiarimenti, l'occasione è gradita per porgere cordiali saluti.

Il Direttore Generale

Delfina Spiga

Siglato da :

FELICE MULLIRI

SERGIO DEIANA



Firmato digitalmente da
Delfina Spiga
29/05/2024 17:49:25



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio Pianificazione paesaggistica e urbanistica

> DIREZIONE GENERALE
DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE
PEC: difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it

E, p.c.: SERVIZIO TUTELA DEL PAESAGGIO
SARDEGNA CENTRALE
SEDE
PEC

Oggetto: [ID: 10080] Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale (V.I.A.), ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 152/2006, e s.m.i., relativa al progetto "Lavori di riqualificazione del porto turistico e porto pescatori di Torregrande".
Proponente: Comune di Oristano. Autorità Competente: Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (M.A.S.E.). Richiesta osservazioni avviso del 29.04.2024 Trasmissione parere.

Con riferimento all'oggetto e alla nota di codesta Direzione prot. n. 14059 del 03.05.2024 (acquisita al prot. RAS/DG PIAN n. 23424 del 06.05.2024), posto che non sono state apportate modifiche significative riguardo agli aspetti urbanistici, si conferma quanto già esposto con propria nota prot. 31846 del 20.06.2022 che, per comodità, sia allega alla presente, e ribadito con nota prot. 52449 del 07.11.2023.

Per qualsiasi chiarimento si potrà contattare il responsabile del Settore Pianificazione Sardegna centrale - Oristano, Ing. Gian Bachisio Demelas al 070/6065091, email: gbachisio@regione.sardegna.it.

Il Direttore del Servizio
Ing. Alessandro Pusceddu
(firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/05)

Resp. Sett.: Ing. G.B. Demelas



Firmato digitalmente da
Alessandro Pusceddu
06/05/2024 13:09:16



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio Pianificazione paesaggistica e urbanistica

> DIREZIONE GENERALE
DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE
PEC: difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it

E, p.c.: SERVIZIO TUTELA DEL PAESAGGIO
SARDEGNA CENTRALE
SEDE
PEC

Oggetto: Procedura di Verifica di assoggettabilità a VIA, ai sensi dell'art. 19 del D.Lgs n. 152/2006, relativa al progetto "Lavori di riqualificazione del porto turistico e porto pescatori di Torregrande". Comune di Oristano. Ministero della Transizione Ecologica (MiTE). Trasmissione parere.

Con riferimento all'oggetto e alla nota di codesta Direzione prot. n. 14609 del 09.06.2022 (acquisita al prot. RAS/DG PIAN n. 30210 del 13.06.2022), per quanto di competenza dello scrivente Servizio, si rappresenta quanto segue.

Le opere previste in progetto riguardano il ripristino del tirante d'acqua nel porto turistico di Torregrande, mediante la realizzazione di un escavo del porto e dell'avamposto, la realizzazione di vasche temporanee di colmata e l'installazione di un impianto di trattamento dei fanghi di dragaggio. Saranno, inoltre, rimossi e smaltiti i vecchi pontili e i sistemi di ormeggio e saranno sostituiti con nuovi pontili galleggianti e nuovi ormeggi.

Sulla base delle verifiche svolte, si evidenzia che:

- lo strumento urbanistico vigente del Comune di Oristano è il Piano Urbanistico Comunale (PUC), adottato in via definitiva con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 13.05.2010 e pubblicato sul BURAS n. 34 del 18.11.2010;
- le opere previste ricadono interamente in area classificata dal PUC come zona G "Servizi generali", sottozona "G4_2 Porto turistico (Borgata)";
- l'area di intervento ricade all'interno dell'ambito costiero n. 9 – "Golfo di Oristano", dentro la fascia costiera definita dall'art 17 delle NTA del Piano Paesaggistico Regionale (PPR) e, nello specifico, all'interno della fascia di 300 m dalla linea di battigia; le aree di cantiere sono ricomprese nel bene paesaggistico "Campi dunari e sistemi di spiaggia" di cui all'art. 17, comma 3, lett. c) delle



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio pianificazione paesaggistica e urbanistica

NTA del PPR; le opere inoltre ricadono in aree classificate come “Seminaturali – Praterie e spiagge” dell’assetto ambientale e all’interno di aree classificate “Sistema delle infrastrutture” dell’assetto insediativo;

- l’intero intervento è ricompreso all’interno del Sito di Importanza Comunitaria (SIC) “Stagno di Mistras di Oristano” (ITB030034).

Sulla base delle considerazioni sopraelencate, l’intervento risulta coerente con le norme sovraordinate in materia di governo del territorio, fatta salva la verifica, da parte del Comune, del rispetto dei parametri urbanistici ed edilizi previsti dallo strumento urbanistico vigente.

Si segnala che parte delle opere previste (vasche di colmata e impianto di trattamento dei fanghi di dragaggio) sono ricomprese all’interno della fascia di tutela di 300 m della zona umida Ramsar “Stagno di Mistras” (cfr. art. 28, comma 1, L.R. n. 1 del 18.01.2021). Ai sensi del comma 2 del citato art. 28, *“le aree libere da volumi regolarmente accatastati alla data di approvazione della presente legge, che ricadano nella fascia di tutela di cui al comma 1, sono inedificabili e non possono essere oggetto di alcuna trasformazione urbanistica e edilizia”*.

Considerato il carattere temporaneo dell’area di cantiere, si ritiene che l’intervento sia autorizzabile ma si rammenta la necessità che tali opere, come previsto, vengano smantellate subito dopo la conclusione dei lavori e che il sito sia ripristinato nella sua situazione originale.

Per qualsiasi chiarimento si potrà contattare il responsabile del Settore Pianificazione Sardegna centrale - Oristano, Ing. Anna Maria Badas al 070/6064128, email: ambadas@regione.sardegna.it.

Il Direttore del Servizio
Ing. Alessandro Pusceddu
(firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/05)

Resp. Sett. e Funz. Istr.: Ing. A.M.Badas



Firmato digitalmente da
Alessandro Pusceddu
20/06/2022 13:53:11



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

01-10-00 - Direzione Generale del Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale
01-10-33 - Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale e del CFVA di Oristano

Direzione Generale dell'Ambiente
difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it
Stazione forestale di Oristano
Base operativa navale Oristano

Oggetto: Prot. n. 0014058 del 03/05/2024 - [ID: 10080] Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale (V.I.A.), ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 152/2006, e s.m.i., relativa al progetto "Lavori di riqualificazione del porto turistico e porto pescatori di Torregrande". Proponente: Comune di Oristano. Autorità Competente: Ministero dell' Ambiente e della Sicurezza Energetica (M.A.S.E.). Richiesta osservazioni avviso del 29.04.2024

In riferimento alla comunicazione pervenuta (Prot. 14058/3.05/24 - Prot. ingresso n. 31295/3.05.24) relativa a una nuova fase di consultazione finalizzata all'esame delle integrazioni trasmesse dal Proponente e all'espressione di osservazioni/considerazioni sulle implicazioni e sugli effetti ambientali dell'intervento si comunica quanto segue.

Dall'esame della documentazione, consultabile accedendo al link <https://va.mite.gov.it/it-IT/Oggetti/Info/10079>, non è emersa nessuna particolare criticità, eccezion fatta per le specie che dovrebbero costituire la siepe della lunghezza di circa 130 m., distanziata dal ciglio stradale di 3 m, posta a protezione dell'area di sedimentazione e trattamento del materiale dragato, la quale dovrebbe essere costituita da "arbusti ed essenze vegetali autoctone". Tra le essenze prescelte (Tav, 10 - Planimetria opere di mitigazione e compensazione) compare anche il mesembriantemo, **specie alloctona altamente invasiva**. Si rammenta che l'introduzione in ambienti naturali e, in generale, in aree non perfettamente delimitate e protette, di specie vegetali non appartenenti alla flora sarda non è consentita, soprattutto nel caso si tratti di specie della categoria sopra menzionata (Carpobrotus, Aptenia, Drosanthemum, Delosperma. Vedasi in proposito: <https://www.specieinvasive.isprambiente.it/>).

Oltre questo dettaglio, si ritiene che siano state soddisfatte le richieste avanzate nella prima fase di consultazione dagli Enti coinvolti. Pertanto, considerato che la situazione vincolistica dell'area oggetto dell'intervento non è mutata (Prot. Stir n. 84302/1.12.24), nessuna ulteriore osservazione deve essere fatta al riguardo.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

Cordiali saluti.

Il direttore del Servizio
(Art. 30, comma 4, L.R. 31/98)
Maria Gabriella Cuccu

Siglato da :

SIMONA PALLANZA



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS TRASPORTOS

ASSESSORATO DEI TRASPORTI

13-01-00 - Direzione Generale dei Trasporti

13-01-03 - Servizio per le infrastrutture, la pianificazione strategica e gli investimenti nei trasporti

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

Oggetto: [ID: 10080] Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale (V.I.A.), ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 152/2006, e s.m.i., relativa al progetto "Lavori di riqualificazione del porto turistico e porto pescatori di Torregrande". Proponente: Comune di Oristano. Autorità Competente: Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (M.A.S. E.). Richiesta osservazioni avviso del 29.04.2024. Riscontro Assessorato dei Trasporti.

In riferimento alla nota prot. n. 14058 del 03/05/2024 (prot. Assessorato dei Trasporti n. 11112 del 03/05/2024), con la quale questo Assessorato è stato invitato a voler comunicare, per quanto di competenza, le proprie osservazioni/considerazioni sulle implicazioni e sugli effetti ambientali dell'intervento, si rappresenta quanto segue.

Dall'analisi della documentazione resa disponibile sul sito del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica per la nuova fase di consultazione, si prende atto della documentazione integrativa trasmessa dal Comune di Oristano e si confermano i contenuti della nota del Servizio scrivente prot. n. 17554 del 13/11/2023.

Si evidenzia, in particolare, che non è stata recepita la richiesta avanzata dal Servizio per le infrastrutture, la pianificazione strategica e gli investimenti nei trasporti nella suddetta nota del 13/11/2023 in merito a quanto riportato nell'elaborato "Studio di Impatto Ambientale" nel paragrafo "4.3.1 Piano regolatore portuale e Piano Regionale della Rete di Portualità Turistica (in itinere)", dove persiste l'indicazione della seguente frase "(...) risulta attualmente in corso di redazione il Piano Regolatore Portuale, sottoposto al tavolo di indirizzo di cui all'art. 15 dell'allegato alla D.G.R. 63/22 del 25/11/2016, tra gli obiettivi del quale risulta il "Potenziare la capacità di accoglienza del porto e riorganizzare l'assetto spaziale e funzionale dell'ambito portuale", obiettivo che, per il Servizio per le infrastrutture, la pianificazione strategica e gli investimenti nei trasporti della R.A.S sarà perseguito con:

- Incremento dell'offerta dei posti barca;
- Riconfigurazione dello specchio acqueo attraverso una nuova sistemazione delle banchine e dei pontili per l'ormeggio in relazione alle differenti tipologie di naviglio;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRASPORTOS

ASSESSORATO DEI TRASPORTI

• *Riorganizzazione dell'assetto funzionale interno.(...)*”.

Si ribadisce, invece, che gli obiettivi specifici elencati, corrispondenti al suddetto obiettivo generale, sono quelli individuati nel PRP, e non sono quindi una proposta del Servizio scrivente. Pertanto, si chiede nuovamente di modificare il testo sopra riportato.

In conclusione, si conferma che non si rilevano implicazioni ed effetti ambientali sulle infrastrutture di trasporto di competenza del Servizio per le infrastrutture, la pianificazione strategica e gli investimenti nei trasporti.

Il Direttore del Servizio

Ing. Pierandrea Deiana

Settore Infrastrutture ferroviarie, metropolitane, portuali e aeroportuali/Ing. M. L. Locci

Settore Infrastrutture ferroviarie, metropolitane, portuali e aeroportuali/Resp. Ing. E. Carrucciu

Siglato da :

ENRICA CARRUCCIU



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

08-01-00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

08-01-32 - Servizio del Genio civile di Oristano

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

Oggetto: [ID: 10080] Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale (V.I.A.), ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 152/2006, e s.m.i., relativa al progetto "Lavori di riqualificazione del porto turistico e porto pescatori di Torregrande". Proponente: Comune di Oristano. Autorità Competente: Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (M.A.S. E.). [Geniuss OR-IVAR 2023-0153]. Osservazioni.

Si fa riferimento alla Vs. nota del 3 maggio 2024, prot. n. 14058 (agli atti prot. n. 18446 in pari data), con la quale si invita a voler comunicare entro il 24 maggio 2024, per quanto di competenza, eventuali considerazioni sulle implicazioni e sugli effetti ambientali dell'intervento, al fine di consentire a codesta Direzione generale di raccogliere e formulare le osservazioni regionali.

Il progetto consultato sul sito del Ministero dell'Ambiente, nell'indirizzo indicato nella succitata nota, propone un intervento di dragaggio finalizzato al ripristino dei tiranti idrici originari, la realizzazione di un nuovo assetto interno dei pontili galleggianti e dei sistemi di ormeggio e relative opere accessorie (impianto elettrico, antincendio, ecc.), da effettuarsi nell'avamposto e nel porticciolo di Torregrande nel Comune di Oristano. Negli spazi esterni adiacenti al porticciolo è prevista la realizzazione di un'area di cantiere in cui verranno realizzate le vasche di colmata e installati gli impianti necessari per la preventiva esecuzione di trattamenti fisici e meccanici dei sedimenti provenienti dagli escavi del dragaggio da conferire in discarica. Le acque derivanti dalle operazioni di trattamento verranno scaricate in mare con l'utilizzo di una pompa di rilancio e relativa tubazione. È previsto lo scarico a mare anche delle acque di sfioro della colmata attraverso uno stramazzo. Al termine dei lavori, ultimato il trasferimento del materiale trattato in discarica, l'area di cantiere verrà smantellata e restituita alla situazione originale.

Nell'ambito del medesimo procedimento lo scrivente Servizio si è già espresso con nota del 4 dicembre 2023 prot. n. 51344 e, dato che non si rilevano sostanziali modifiche rispetto al progetto esaminato in precedenza, si conferma che non vi sono aspetti di competenza di questo Servizio.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Il Direttore del Servizio
(*art. 30 comma 4 LR 31/1998*)

Ing. Salvatore Mereu

Ing. A. Zanella - Resp. Sett. delle Dighe e Acque Pubbliche

Ing. S. Piga - Resp. Sett. AA.GG.

Ing. G. Zucca - Settore AA.GG.

Ing. Sergio Onni - Resp. Sett. Opere idrauliche e assetto idrogeologico

Geom. Stefano Urru - tecnico istruttore

Siglato da :

STEFANO PIGA

ANTONIO RENATO ZANELLA

SERGIO ONNI



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

AGENZIA REGIONALE PRO S'AMPARU DE S'AMBIENTE DE SARDIGNA
AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE DELLA SARDEGNA

ARPAS

Dipartimento Oristano

Codice attività E.9.1.3.5 / E. I./5883

- > RAS Assessorato Difesa dell'Ambiente
Servizio delle Valutazioni Ambientali (SVA)
difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it

Oggetto: [ID: 10080] Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale relativa al progetto "Lavori di riqualificazione del porto turistico e porto pescatori di Torregrande". Proponente: Comune di Oristano. Autorità Competente: Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (M.A.S.E.). Riscontro Integrazioni.

Si fa riferimento alla Vs. nota prot. n. 14058 del 03/05/2024 (Prot. ARPAS n. 15991 di pari data) con la quale viene comunicato l'avvio di una nuova fase di consultazione, finalizzata all'esame delle integrazioni trasmesse dalla Proponente. Valutata la documentazione allegata all'istanza si condivide l'aggiornamento della documentazione e il recepimento delle misure di mitigazione segnalate da ARPAS con nota prot. n. 45201 del 04/12/2023 e ribadite durante il sopralluogo del 08/02/2024 ad eccezione della seguente richiesta:

Visto l'elevato volume di materiale che dovrà essere conferito in discarica, si ritiene necessario identificare, preventivamente all'inizio delle attività di dragaggio, le discariche idonee al conferimento dei rifiuti indicati dal Proponente con il Codice EER 17 05 06 (Materiale di dragaggio, diverso da quello di cui alla voce 17 05 05) e la disponibilità delle stesse al ricevimento di tali volumi; la discarica attualmente individuata di "Barbagia Ambiente" presso il comune di Bolotana (NU), ad oggi ha un volume residuo inferiore al totale dei volumi prodotti durante l'attività di dragaggio.

Inoltre in merito al monitoraggio della componente suolo integrata nel PMA presentato, si chiede di indicare l'ubicazione dei relativi punti di monitoraggio.

Al fine di consentire a questo Dipartimento di svolgere le attività di controllo si chiede di inviare il cronoprogramma dettagliato e aggiornato inerente gli interventi in progetto.

I funzionari tecnici ARPAS

Francesca Pilia (fpilia@arpa.sardegna.it - 0783 214667)

Patrizia Fenza (pfenza@arpa.sardegna.it - 0783 214618)

Gianluca Solinas (gsolinas@arpa.sardegna.it - 0783 214625)

Il Direttore del Dipartimento

Davide Zaccheddu

(Documento firmato digitalmente)