



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio tutela paesaggio Sardegna meridionale

PEC
sabap-ca@pec.cultura.gov.it

Ministero della Cultura - Soprintendenza
ABAP città metropolitana di Cagliari
e province Oristano e Sud Sardegna

PEC
anas.sardegna@postacert.stradeanas.it

ANAS SPA
Area Compartimentale Cagliari

PEC
protocollo.nuraminis@legalmail.it

COMUNE DI NURAMINIS
Ufficio Lavori Pubblici

PEC
eell.assessore@pec.regione.sardegna.it

Assessore degli Enti Locali, Finanze
e Urbanistica - SEDE

PEC
urbanistica@pec.regione.sardegna.it

Direzione generale della pianificazione
urbanistica territoriale e della vigilanza
edilizia - SEDE

Oggetto: SS131 – Variante planimetrica al progetto di ammodernamento e adeguamento tratto tra il km 23+885 e 32+412 – Soprapasso strada comunale Muracesus. Trasmissione Determinazione di Autorizzazione ai sensi dell'art. 146 del D.lgs. n. 42/04

Ubicazione: Comune di Nuraminis, Località Muracesus.

Richiedente: ANAS spa

Posizione: 2023-803 (da citare nella risposta)

Si trasmette, in allegato, la determinazione del Direttore del Servizio tutela paesaggio per la Sardegna meridionale con cui è stata rilasciata l'autorizzazione ai sensi dell'art. 146 del d.lgs. 42/2004 per la realizzazione delle opere in oggetto.

Il Direttore del Servizio
Ing. Giuseppe Furcas

Resp. Sett.: Ing. Arch. Barbara Costa

Funz. Istrut.: Ing. Pio Sollai



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio tutela paesaggio Sardegna meridionale

Oggetto: SS131 – Variante planimetrica al progetto di ammodernamento e adeguamento tratto tra il km 23+885 e 32+412 – Soprapasso strada comunale Muracesus. Autorizzazione ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/04
Ubicazione: Comune di Nuraminis, Località Muracesus.
Richiedente: ANAS spa
Posizione: 2023-803

Il Direttore del Servizio

VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
VISTE le Leggi Regionali n. 1 del 07.01.1977 e n. 31 del 13.11.1998;
VISTO l'art. 57 del Decreto del Presidente della Repubblica n. 348 del 19.06.1979;
VISTO l'art. 146 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio emanato con Decreto Legislativo n. 42 del 22.01.2004;
VISTO il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 82 del 08.09.2006 di approvazione del Piano Paesaggistico Regionale – Primo Ambito Omogeneo;
VISTO il Decreto dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n. 31, prot. n° 1586 del 06.04.2023 di conferimento, all'Ing. Giuseppe Furcas delle funzioni di Direttore del Servizio Tutela del paesaggio Sardegna Meridionale;
ATTESO che il sottoscritto dichiara di non si trovarsi in conflitto d'interessi, in attuazione dell'articolo 6 bis della L. n. 241/90 e degli articoli 7, 15 e 19 comma 9 del "Codice di comportamento del personale del Sistema Regione e delle Società Partecipate della Regione Autonoma della Sardegna";
RILEVATO che non sono pervenute al sottoscritto segnalazioni di sussistenza di conflitto d'interessi da parte del personale dipendente che ha partecipato al procedimento;
VISTA l'istanza di Anas spa, assunta agli atti dell'Ufficio con prot.n°21651 del 5.5.2023, di richiesta dell'autorizzazione di cui all'art.146 del D.Lgs. n. 42/2004 per il progetto di SS131 – Variante planimetrica al progetto di ammodernamento e adeguamento tratto tra il km 23+885 e 32+412 – Soprapasso strada comunale Muracesus;
VERIFICATO che l'intervento per cui si chiede l'autorizzazione ricade nel territorio del Comune di Nuraminis, in ambito vincolato ai sensi dell'art.142, comma 1, lett.c) del D.Lgs.n°42/2004;
VERIFICATO che non sussistono i presupposti per l'applicazione dell'art. 149, comma 1, del D.Lgs. n. 42/2004;
ESAMINATA la documentazione allegata all'istanza e, in particolare, la Relazione Paesaggistica prevista dal D.P.C.M. 12.12.2005, in applicazione dell'art. 146, comma 3 del D.Lgs. n. 42/2004, da cui risultano lo stato attuale del bene interessato, gli elementi di valore paesaggistico presenti e gli effetti delle trasformazioni sul paesaggio;
VISTA la nota prot.n°24240 del 18.5.2023 con la quale si invia la documentazione presentata al MiC - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e province Oristano e Sud Sardegna, accompagnata dalla relazione tecnico illustrativa predisposta dagli uffici, prevista dall'art. 146, comma 7



**REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio tutela paesaggio Sardegna meridionale

del D.Lgs. n. 42/2004, e, contestualmente, si comunica all'interessato l'avvio di tale procedimento.

CONSIDERATO che in detta relazione si proponeva di esprimere **parere favorevole** in quanto *“non si modifica negativamente l'originario impatto derivante dalla realizzazione della nuova strada, stante la ridotta modifica piano altimetrica del tracciato e il mantenimento delle opere di mitigazione previste originariamente come il recupero degli originari valori paesaggistici del corso d'acqua tutelato mediante l'inerbimento delle aree spondali”*.

RILEVATO che la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e province Oristano e Sud Sardegna non ha espresso il parere vincolante ai sensi dell'art. 146, comma 5, del D.Lgs. n. 42/2004, sull'intervento in oggetto, nei termini previsti dall'art. 146, comma 8, del medesimo D.Lgs.;

PRESO ATTO che l'art. 146, comma 9, del D.Lgs. n. 42/2004 prevede che in ogni caso, decorsi sessanta giorni dalla ricezione degli atti da parte del Soprintendente, l'Amministrazione provvede sulla domanda di autorizzazione;

RITENUTO pertanto, opportuno provvedere in conformità a quanto già espresso nel sopra richiamato parere;

CONSIDERATO che alla data odierna il Comune non ha ancora provveduto al rilascio dell'attestazione di conformità urbanistica ai vigenti strumenti urbanistici comunali;

CONSIDERATO che l'autorizzazione paesaggistica ha una sua autonomia strutturale e funzionale rispetto al titolo abilitativo edilizio e, pertanto, si ritiene si possa procedere al suo rilascio anche in assenza dell'attestazione richiesta, ferma restando la necessità che il Comune effettui le verifiche di competenza dal punto vista urbanistico ed edilizio;

DETERMINA

ART. 1. Per i motivi espressi in premessa, ai sensi dell'art. 146, comma 5, del D.Lgs. n. 42/2004, **si rilascia** l'autorizzazione paesaggistica per l'intervento relativo all'istanza, così come descritto negli elaborati grafici indicati nella presente determinazione;

ART. 2. Costituiscono parte integrante della presente determinazione, sebbene non materialmente allegati, i seguenti elaborati in formato digitale:

- ✓ Relazione paesaggistica;
- ✓ Planimetria di confronto;
- ✓ Interventi di mitigazione paesaggistica;

ART. 3. La presente autorizzazione costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al titolo abilitativo o agli altri titoli legittimanti l'intervento. È compito del Comune accertare la rispondenza alle vigenti disposizioni in materia edilizia e urbanistica, anche con riferimento alle Norme di Attuazione del P.P.R.. Resta fermo l'obbligo dell'osservanza di ogni ulteriore prescrizione derivante da altre, distinte, Autorità.

ART. 4. La presente autorizzazione è efficace per un periodo di 5 (cinque) anni, scaduto il quale l'esecuzione dell'intervento deve essere sottoposta a nuova autorizzazione. I lavori iniziati



**REGIONE AUTÓNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA**

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio tutela paesaggio Sardegna meridionale

nel corso del quinquennio di efficacia dell'autorizzazione possono essere conclusi entro e non oltre l'anno successivo la scadenza del quinquennio medesimo. Il termine di efficacia dell'autorizzazione decorre dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio eventualmente necessario per la realizzazione dell'intervento, a meno che il ritardo in ordine al rilascio e alla conseguente efficacia di quest'ultimo non sia dipeso da circostanze imputabili all'interessato. Ogni eventuale variante al progetto approvato dovrà essere preventivamente autorizzata ai sensi dell'art. 146 D.Lgs. n. 42/2004 per non incorrere nelle sanzioni previste dall'art. 167 dello stesso decreto.

- ART. 5. Copia della presente determinazione è trasmessa ai sensi dell'art. 146, comma 11:
- ✓ all'Anas spa;
 - ✓ al Comune di Nuraminis;
 - ✓ al MiC – Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e province Oristano e Sud Sardegna.

Inoltre:

- ai sensi dell'art. 21, ultimo comma, della L.R. n. 31/1998, all'Assessore agli Enti Locali, Finanze e Urbanistica;

- ART. 6. Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso gerarchico al Direttore Generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia e ricorso giurisdizionale dinanzi al Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna nel termine, rispettivamente, di 30 e 60 giorni.

Il Direttore del Servizio
Ing. Giuseppe Furcas

Resp. Sett.: Ing. Arch. Barbara Costa

Funz. Istrut.: Ing. Pio Sollai

