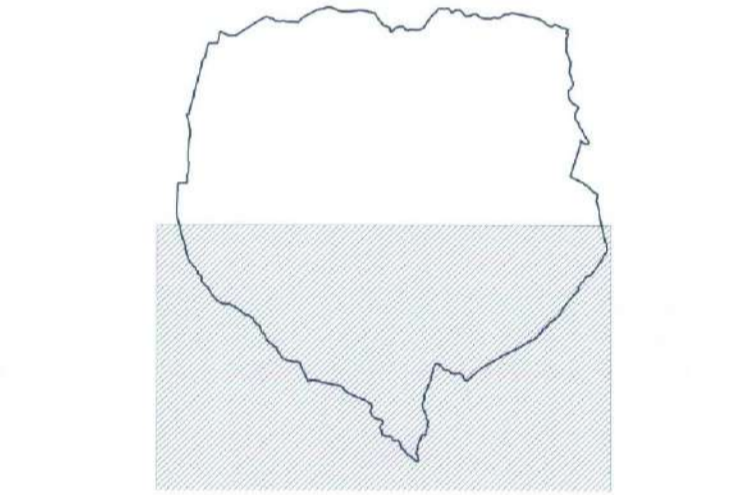





















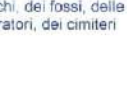
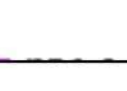








COMUNE DI CELLENO
 Piano Regolatore Generale
Osservazioni accolte con delibera C.C. n.6 del 27/03/2001



10b-p
 Zonizzazione di piano territoriale comunale
 Scala 1:5.000
 Aprile 2001

- Confini comunali
-  Layout di progetto
-  Cavodotto
- ZONA A - Agglomerati urbani di interesse storico-artistico e di particolare pregio ambientale
 -  Aa - Elementi e complessi di interesse monumentale
 -  Ab - Insediamenti storici
 -  Ac - Insediamento originario di Celleno Nuovo
- ZONA B - Agglomerati urbani recenti
 -  Ba - Saturi
 -  Bb - Di completamento
 -  Bc - Nuclei periferici
 -  Ca - Di espansione
 -  Cb - Residenziale agricolo
- ZONA D - Per la produzione di beni e servizi
 -  Da - Esistenti e di completamento
 -  Dc - Di nuova edificazione
- ZONA E - A prevalente conformazione naturale del territorio
 -  Ea - Boschi
 -  Eb - Agricola speciale
 -  Ec - Agricola
- ZONA F - Infrastrutture e servizi di interesse collettivo
- ATTREZZATURE

Interesse comune	esistente	di progetto
		
		
		
-  Attrezzature tecnologiche
-  Area di potenziale riciccolo di materiali archeologici
-  Fascia di rispetto paesistico, dei boschi, dei fossi, delle strade, degli elettrodotti, dei manufatti, dei depuratori, dei centri
-  Viabilità di progetto



PROGETTO DEFINITIVO

Impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica "Acquaforte" di potenza in immissione pari a 47.6 MW e relative opere connesse da realizzarsi nei comuni di Celleno, Montefiascone e Viterbo.

Titolo elaborato: **Stralcio Piano Urbanistico Comunale (1-5)**
 Codice elaborato: **F0532BT03B**
 Scala: **1:5.000**

Progettazione

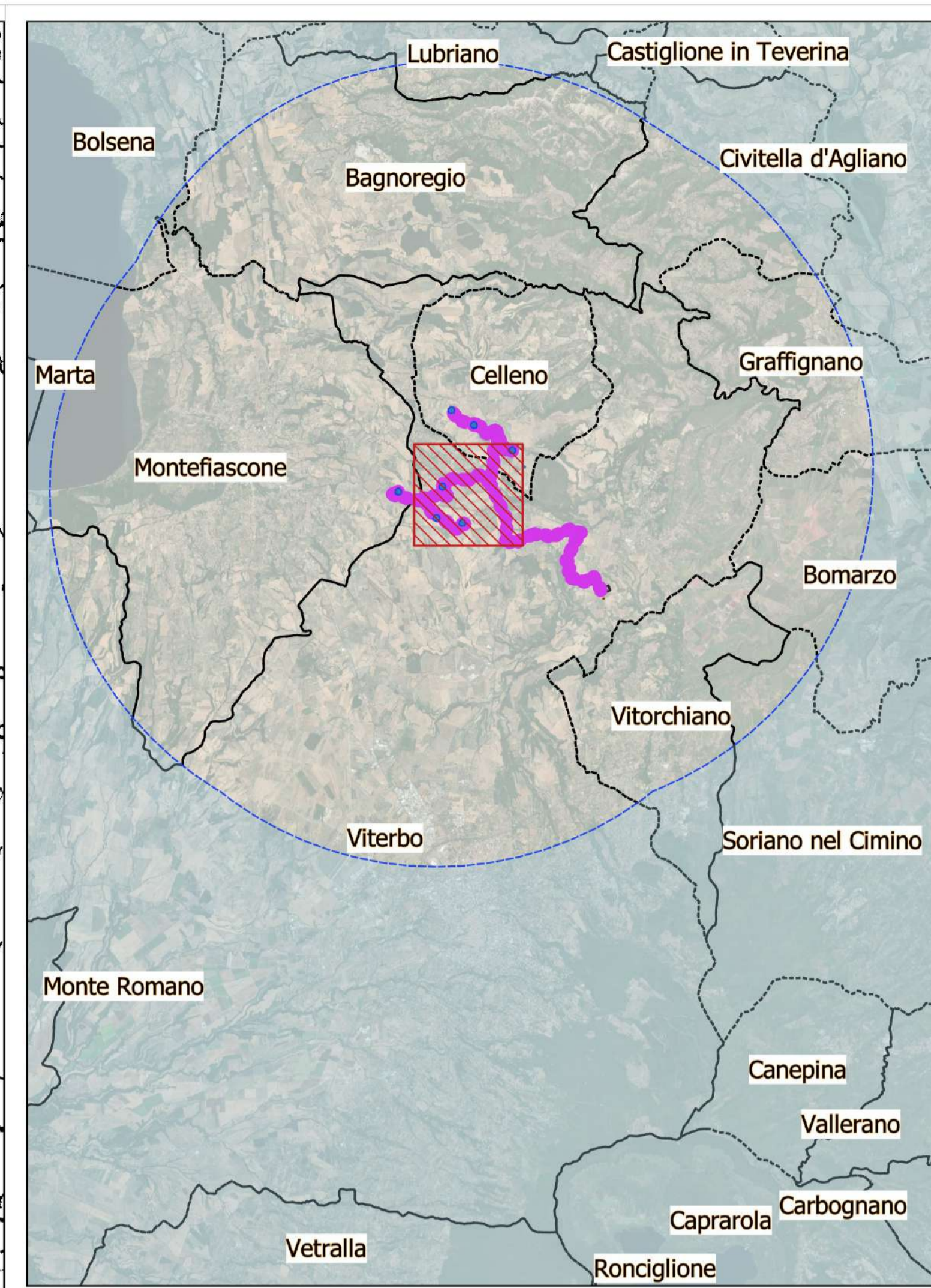
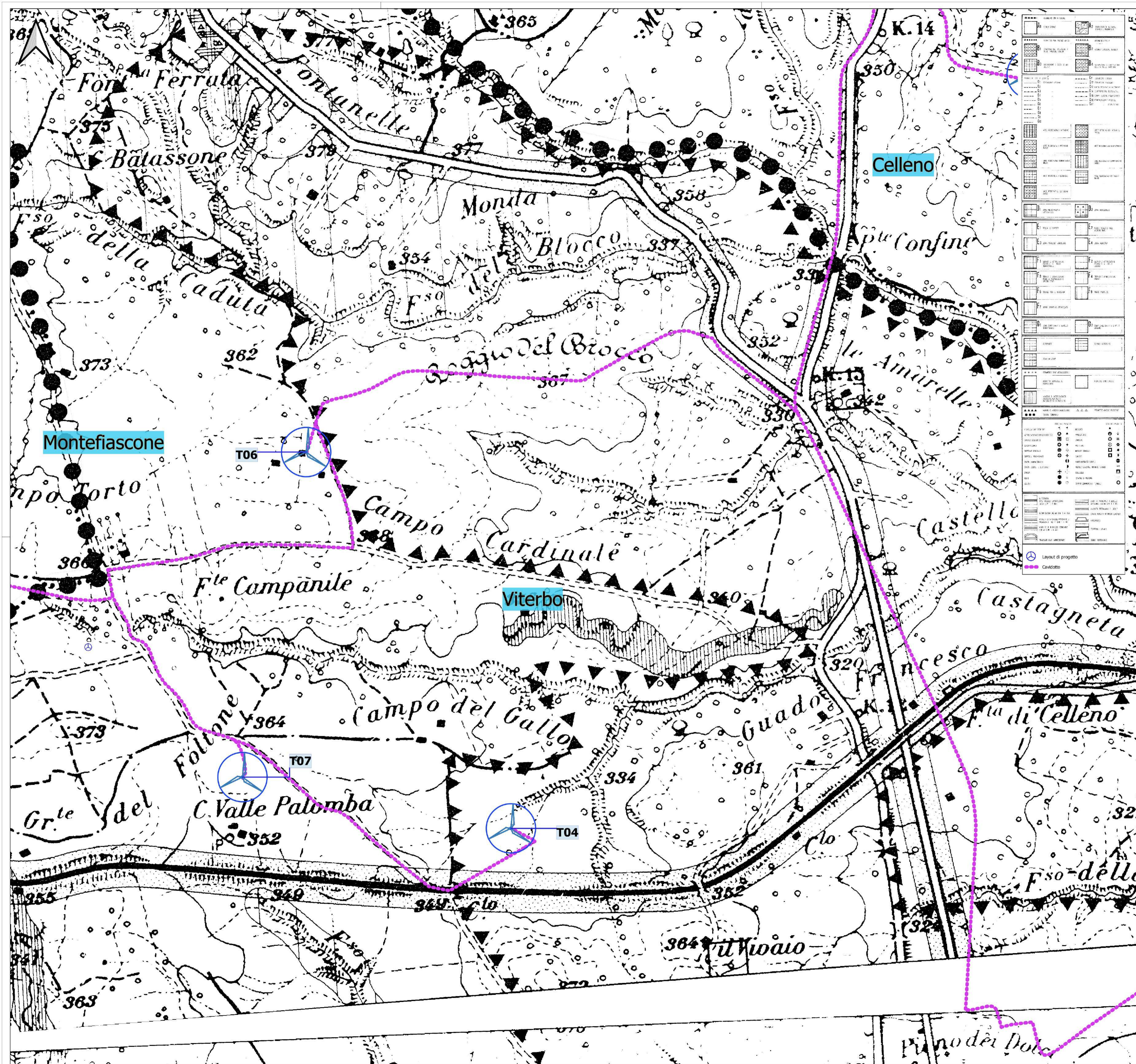
F4 Ingegneria srl
 Via Di Giura - Centro Direzionale, 85100 Potenza
 Tel: +39 0971 1544797 - Fax: +39 0971 55452
 www.f4ingegneria.it - f4ingegneria@pec.it
 Il Direttore Tecnico
 (Ing. Giovanni DI SANTO)

Gruppo di lavoro
 Dott. For. Luigi ZUCCARO
 Ing. Giuseppe MANDI
 Ing. Alessandro Carmine DE PADLA
 Ing. Mariagrazia LOWALLO
 Ing. Gerardo SCAVONE
 Ing. JI-Flavio TRIANI
 Arch. Gaia TELESA

Committente

APOLLO Wind srl
 Via della Stazione 7 39100
 Bolzano (Bz)

Data	Descrizione	Redatto	Verificato	Approvato
Maggio 2023	Prima emissione	MGL	GMA	GZU
Gennaio 2024	Integrazione volontaria	MGL	GMA	GZU



PROGETTO DEFINITIVO

Impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica "Acquaforte" di potenza in immissione pari a 47.6 MW e relative opere connesse da realizzarsi nei comuni di Celleno, Montefiascone e Viterbo.

Titolo elaborato:

Stralcio Piano Urbanistico Comunale (2-5)

Codice elaborato:

F0532BT03B

Scala:

1:5.000

Progettazione

F4 Ingegneria srl
Via Di Giura - Centro Direzionale, 85100 Potenza
Tel: +39 0971 1544797 - Fax: +39 0971 55452
www.f4ingegneria.it - f4ingegneria@pec.it

Il Direttore Tecnico
(Ing. Giovanni DI SANTO)

Società certificata secondo le norme UNI-EN ISO 9001:2015 e UNI-EN ISO 14001:2015 per l'erogazione di servizi di ingegneria nei settori: civile, idraulico, acustico, energia, ambiente (settore IAF: 34).

Gruppo di lavoro

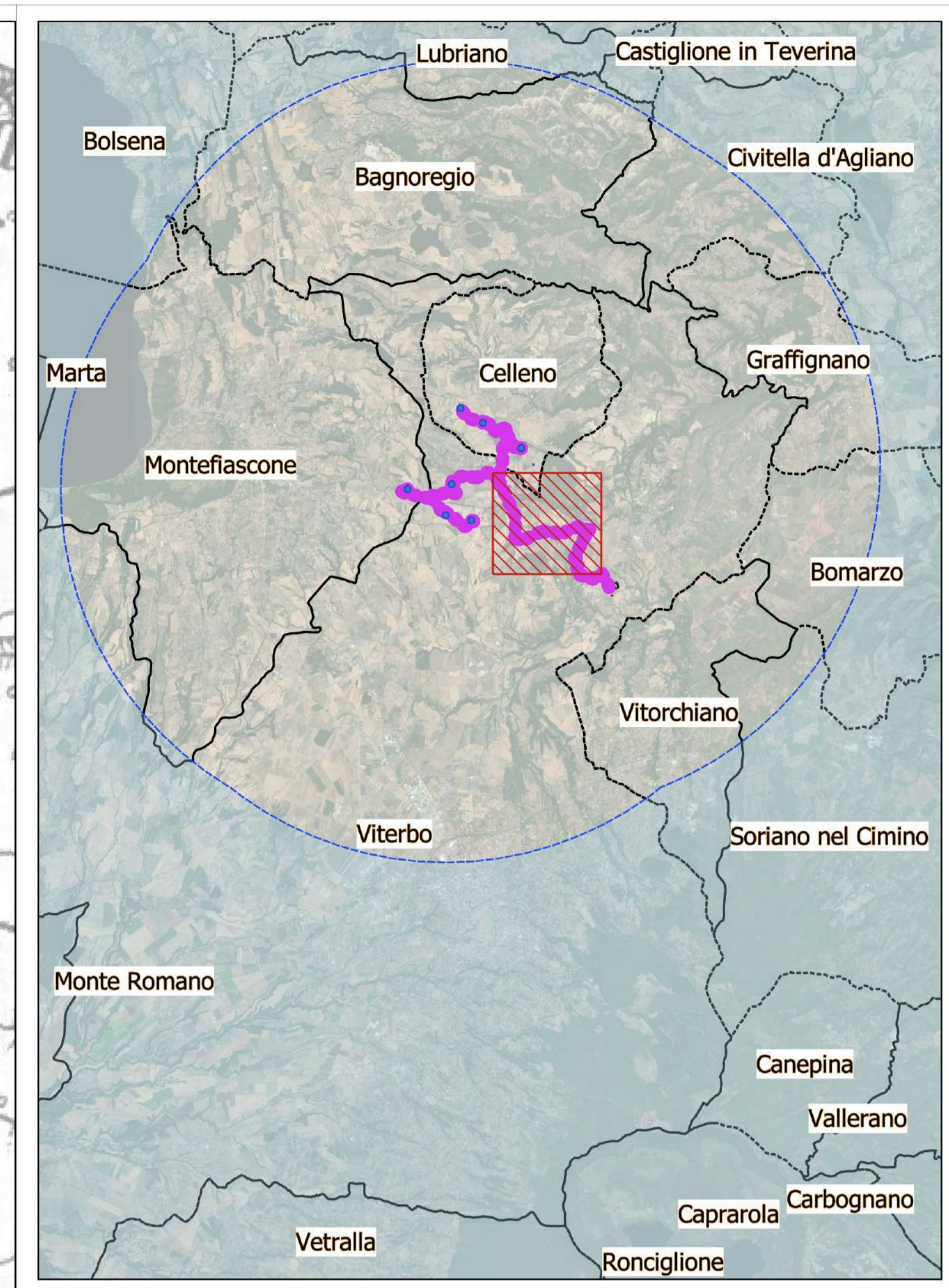
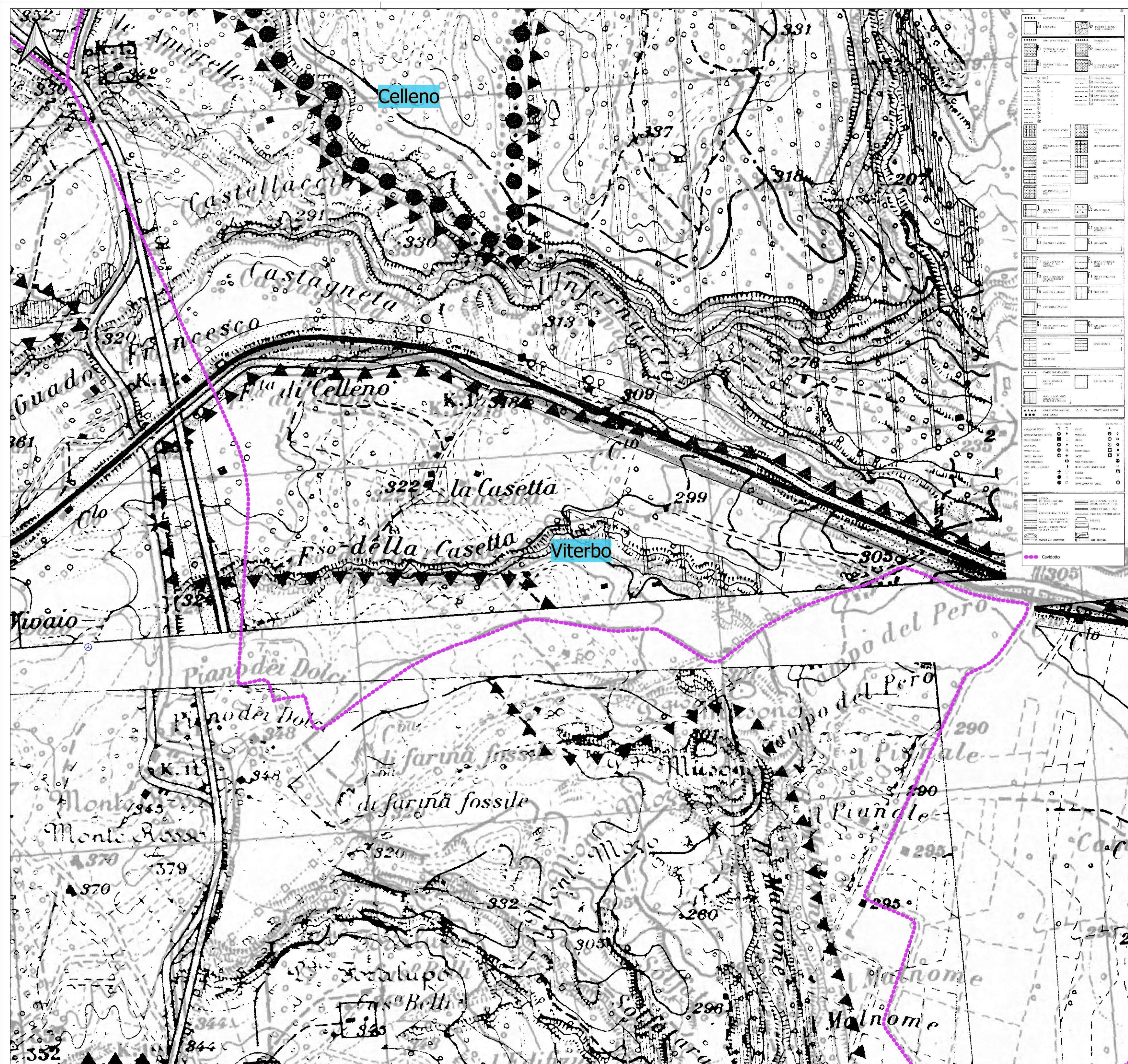
Dot. For. Luigi ZUCCARO
Ing. Giuseppe MANO
Ing. Alessandro Carmine DE PADLA
Ing. Mariagrazia LOVALLO
Ing. Gerardo SCAVONE
Ing. Ji-Filippo TRIANI
Arch. Gaia TELESIA

Committente

APOLLO Wind srl
Via della Stazione 7 39100
Bolzano (Bz)

Data	Descrizione	Redatto	Verificato	Approvato
Maggio 2023	Prima emissione	MGL	GMA	GZU
Gennaio 2024	Integrazione volontaria	MGL	GMA	GZU

File sorgente: F0532BT03B_Stralcio Piano Urbanistico Comunale



PROGETTO DEFINITIVO

Impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica "Acquaforte" di potenza in immissione pari a 47.6 MW e relative opere connesse da realizzarsi nei comuni di Celleno, Montefiascone e Viterbo.

Titolo elaborato:

Stralcio Piano Urbanistico Comunale (3-5)

Codice elaborato:

F0532BT03B

Scala:

1:5.000

Reproduttore e cartografo a terzi solo dopo autorizzazione

F4 Ingegneria srl
Via Di Giura - Centro Direzionale, 85100 Potenza
Tel: +39 0971 1944797 - Fax: +39 0971 55452
www.f4ingegneria.it - f4ingegneria@pec.it

Il Direttore Tecnico
(Ing. Giovanni DI SANTO)

Società certificata secondo le norme UNI-EN-ISO 9001:2015 e UNI-EN-ISO 14001:2015 per l'erogazione di servizi di ingegneria nei settori: civile, idraulico, acustico, energia, ambiente (settore IAF: 34).

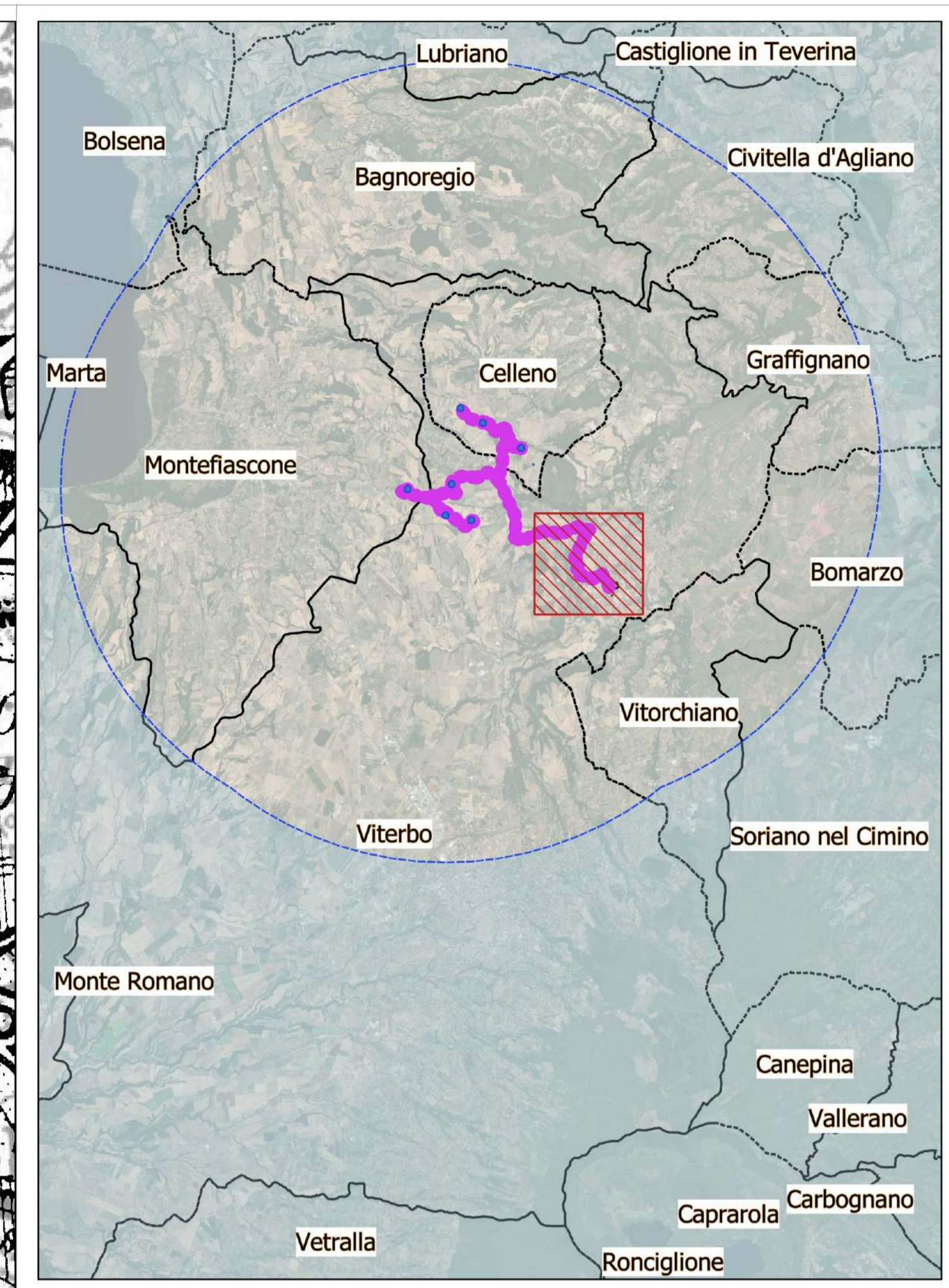
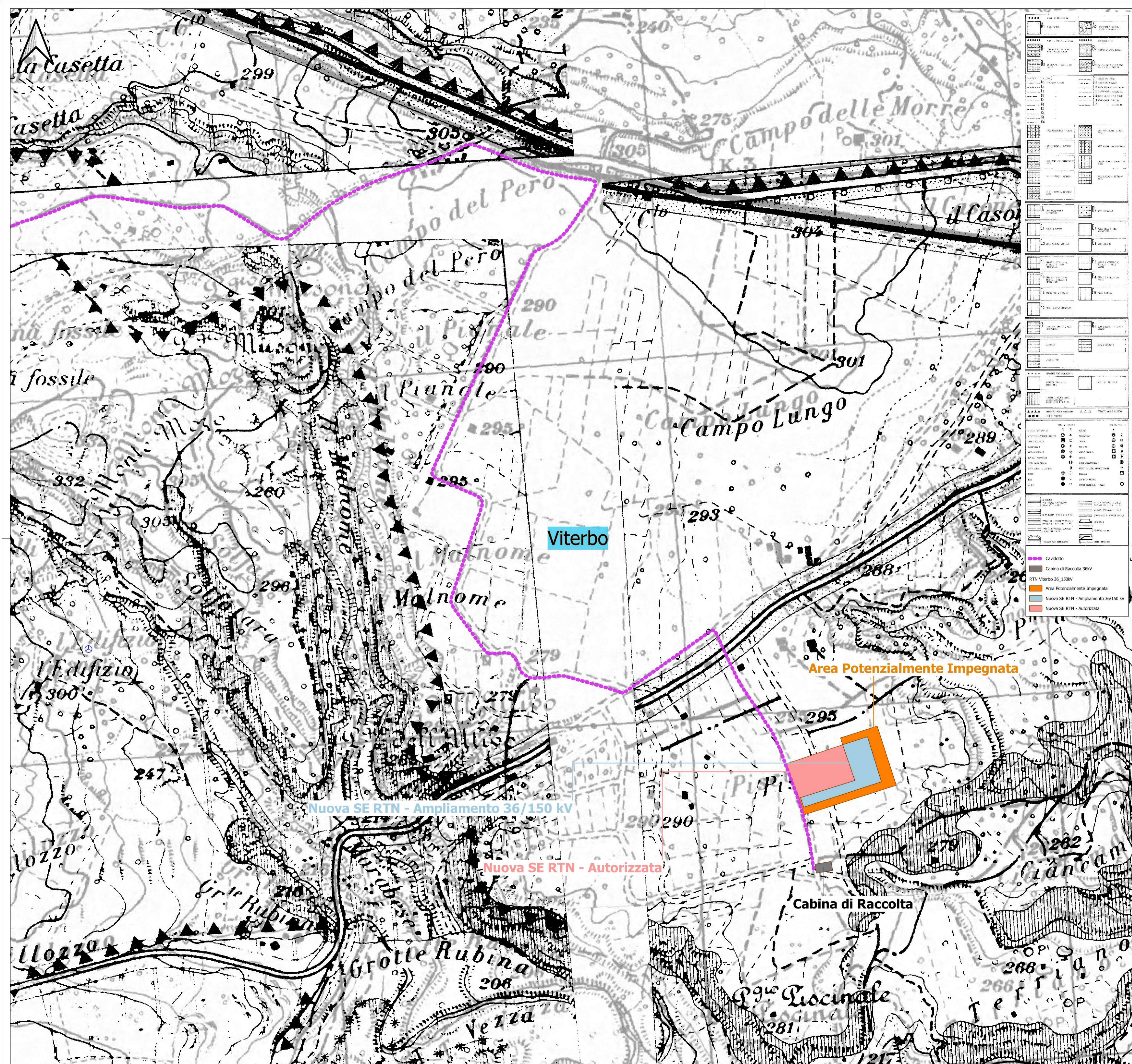
Gruppo di lavoro

Dott. For. Luigi ZUCCARO
Ing. Giuseppe MANO
Ing. Alessandro Carmine DE PADLA
Ing. Mariagrazia LOWALLO
Ing. Gerardo SCAVONE
Ing. Ji-Filippo TRIANI
Arch. Gaia TELESCA

APOLLO Wind srl
Via della Stazione 7 39100 Bolzano (Bz)

Data	Descrizione	Redatto	Verificato	Approvato
Maggio 2023	Prima emissione	MGL	GMA	GZU
Gennaio 2024	Integrazione volontaria	MGL	GMA	GZU

File sorgente: F0532BT03B_Stralcio Piano Urbanistico Comunale



PROGETTO DEFINITIVO

Impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica "Acquaforte" di potenza in immissione pari a 47.6 MW e relative opere connesse da realizzarsi nei comuni di Celleno, Montefiascone e Viterbo.

Titolo elaborato:

Stralcio Piano Urbanistico Comunale (4-5)

Codice elaborato:

F0532BT03B

Scala:

1:5.000

Progettazione

F4 Ingegneria srl
Via Di Giura - Centro Direzionale, 85100 Potenza
Tel: +39 0971 1544797 - Fax: +39 0971 55452
www.f4ingegneria.it - f4ingegneria@pec.it

Il Direttore Tecnico
(Ing. Giovanni DI SANTO)

Gruppo di lavoro

Dott. For. Luigi ZUCCARO
Ing. Giuseppe MANO
Ing. Alessandro Carmine DE PADIA
Ing. Mariagrazia LOWALLO
Ing. Gerardo SCAVONE
Ing. Ji-Filippo TRIANI
Arch. Gaia TELESCA

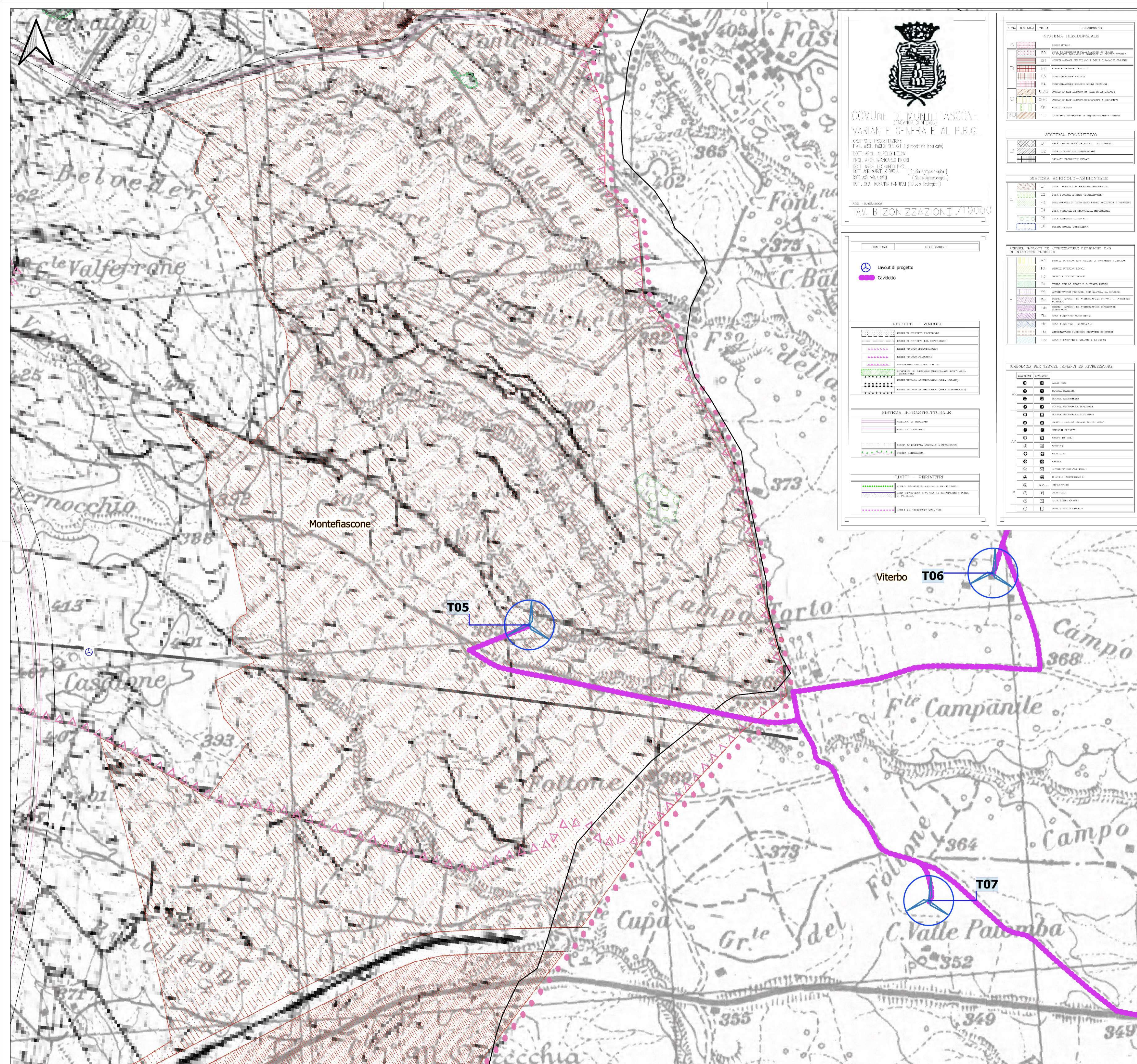
Committente

APOLLO Wind srl
Via della Stazione 7 39100
Bolzano (Bz)

Approvazioni

Data	Descrizione	Redatto	Verificato	Approvato
Maggio 2023	Prima emissione	MGL	GMA	GZU
Gennaio 2024	Integrazione volontaria	MGL	GMA	GZU

File sorgente: F0532BT03B_Stralcio Piano Urbanistico Comunale

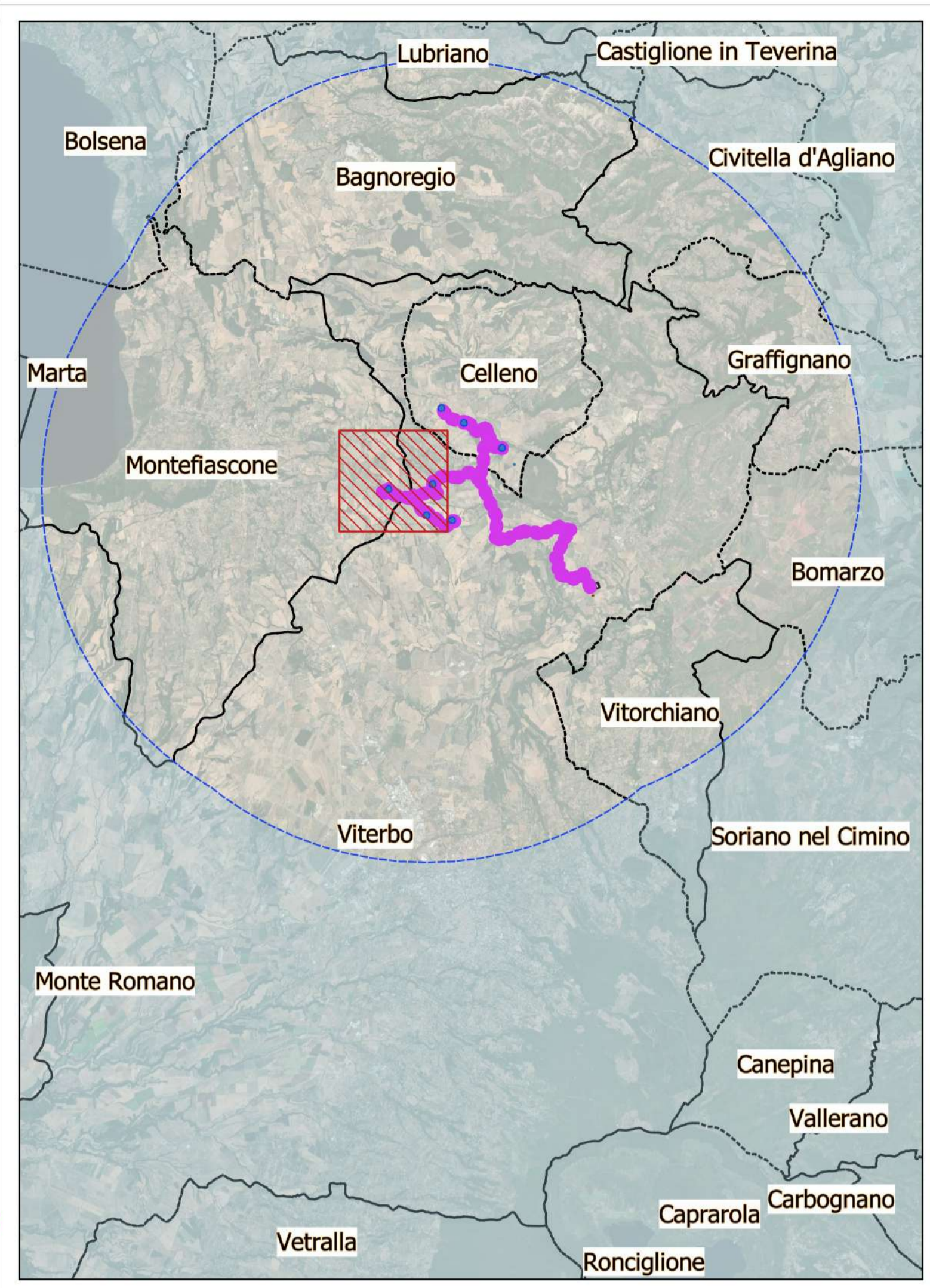


COMUNE DI MONTEFIASCONE
 (PROV. VITERBO) - V.C. 300
VARIANTE GEN. E AL P.R.G.

GRUPPO DI PROGETTAZIONE
 F4E - F4E INGENGERIA s.r.l. (Gruppo Ingegneri)
 DOT. ARCH. ALESSANDRO MANTOVANI
 ING. ARCH. GIUSEPPE MANDO
 ING. ARCH. MARIAGRAZIA LOVALLO
 ING. ARCH. GERARDO SCIVONE
 ING. ARCH. FLAVIO TRUANI (Studio Ingegnieri)
 ING. ARCH. ROSARIA FANTUCCI (Studio Codacci)

MOD. 15/03/2009
 AV. B ZONIZZAZIONE 1/10000

ZONA	DESCRIZIONE
SISTEMA RESIDENZIALE	
A	AREE PER IL RISPETTO DELLE CARATTERISTICHE STRUTTURALI, AMBIENTALI, PAESAGGICHE, STORICHE, CULTURALI, MONUMENTALI, ARTISTICHE, SCIENTIFICHE, E RELIGIOSE
B	AREE PER IL RISPETTO DELLE CARATTERISTICHE STRUTTURALI, AMBIENTALI, PAESAGGICHE, STORICHE, CULTURALI, MONUMENTALI, ARTISTICHE, SCIENTIFICHE, E RELIGIOSE
C	AREE PER IL RISPETTO DELLE CARATTERISTICHE STRUTTURALI, AMBIENTALI, PAESAGGICHE, STORICHE, CULTURALI, MONUMENTALI, ARTISTICHE, SCIENTIFICHE, E RELIGIOSE
D	AREE PER IL RISPETTO DELLE CARATTERISTICHE STRUTTURALI, AMBIENTALI, PAESAGGICHE, STORICHE, CULTURALI, MONUMENTALI, ARTISTICHE, SCIENTIFICHE, E RELIGIOSE
E	AREE PER IL RISPETTO DELLE CARATTERISTICHE STRUTTURALI, AMBIENTALI, PAESAGGICHE, STORICHE, CULTURALI, MONUMENTALI, ARTISTICHE, SCIENTIFICHE, E RELIGIOSE
F	AREE PER IL RISPETTO DELLE CARATTERISTICHE STRUTTURALI, AMBIENTALI, PAESAGGICHE, STORICHE, CULTURALI, MONUMENTALI, ARTISTICHE, SCIENTIFICHE, E RELIGIOSE
G	AREE PER IL RISPETTO DELLE CARATTERISTICHE STRUTTURALI, AMBIENTALI, PAESAGGICHE, STORICHE, CULTURALI, MONUMENTALI, ARTISTICHE, SCIENTIFICHE, E RELIGIOSE
H	AREE PER IL RISPETTO DELLE CARATTERISTICHE STRUTTURALI, AMBIENTALI, PAESAGGICHE, STORICHE, CULTURALI, MONUMENTALI, ARTISTICHE, SCIENTIFICHE, E RELIGIOSE
I	AREE PER IL RISPETTO DELLE CARATTERISTICHE STRUTTURALI, AMBIENTALI, PAESAGGICHE, STORICHE, CULTURALI, MONUMENTALI, ARTISTICHE, SCIENTIFICHE, E RELIGIOSE
J	AREE PER IL RISPETTO DELLE CARATTERISTICHE STRUTTURALI, AMBIENTALI, PAESAGGICHE, STORICHE, CULTURALI, MONUMENTALI, ARTISTICHE, SCIENTIFICHE, E RELIGIOSE
K	AREE PER IL RISPETTO DELLE CARATTERISTICHE STRUTTURALI, AMBIENTALI, PAESAGGICHE, STORICHE, CULTURALI, MONUMENTALI, ARTISTICHE, SCIENTIFICHE, E RELIGIOSE
L	AREE PER IL RISPETTO DELLE CARATTERISTICHE STRUTTURALI, AMBIENTALI, PAESAGGICHE, STORICHE, CULTURALI, MONUMENTALI, ARTISTICHE, SCIENTIFICHE, E RELIGIOSE
M	AREE PER IL RISPETTO DELLE CARATTERISTICHE STRUTTURALI, AMBIENTALI, PAESAGGICHE, STORICHE, CULTURALI, MONUMENTALI, ARTISTICHE, SCIENTIFICHE, E RELIGIOSE
N	AREE PER IL RISPETTO DELLE CARATTERISTICHE STRUTTURALI, AMBIENTALI, PAESAGGICHE, STORICHE, CULTURALI, MONUMENTALI, ARTISTICHE, SCIENTIFICHE, E RELIGIOSE
O	AREE PER IL RISPETTO DELLE CARATTERISTICHE STRUTTURALI, AMBIENTALI, PAESAGGICHE, STORICHE, CULTURALI, MONUMENTALI, ARTISTICHE, SCIENTIFICHE, E RELIGIOSE
P	AREE PER IL RISPETTO DELLE CARATTERISTICHE STRUTTURALI, AMBIENTALI, PAESAGGICHE, STORICHE, CULTURALI, MONUMENTALI, ARTISTICHE, SCIENTIFICHE, E RELIGIOSE
Q	AREE PER IL RISPETTO DELLE CARATTERISTICHE STRUTTURALI, AMBIENTALI, PAESAGGICHE, STORICHE, CULTURALI, MONUMENTALI, ARTISTICHE, SCIENTIFICHE, E RELIGIOSE
R	AREE PER IL RISPETTO DELLE CARATTERISTICHE STRUTTURALI, AMBIENTALI, PAESAGGICHE, STORICHE, CULTURALI, MONUMENTALI, ARTISTICHE, SCIENTIFICHE, E RELIGIOSE
S	AREE PER IL RISPETTO DELLE CARATTERISTICHE STRUTTURALI, AMBIENTALI, PAESAGGICHE, STORICHE, CULTURALI, MONUMENTALI, ARTISTICHE, SCIENTIFICHE, E RELIGIOSE
T	AREE PER IL RISPETTO DELLE CARATTERISTICHE STRUTTURALI, AMBIENTALI, PAESAGGICHE, STORICHE, CULTURALI, MONUMENTALI, ARTISTICHE, SCIENTIFICHE, E RELIGIOSE
U	AREE PER IL RISPETTO DELLE CARATTERISTICHE STRUTTURALI, AMBIENTALI, PAESAGGICHE, STORICHE, CULTURALI, MONUMENTALI, ARTISTICHE, SCIENTIFICHE, E RELIGIOSE
V	AREE PER IL RISPETTO DELLE CARATTERISTICHE STRUTTURALI, AMBIENTALI, PAESAGGICHE, STORICHE, CULTURALI, MONUMENTALI, ARTISTICHE, SCIENTIFICHE, E RELIGIOSE
W	AREE PER IL RISPETTO DELLE CARATTERISTICHE STRUTTURALI, AMBIENTALI, PAESAGGICHE, STORICHE, CULTURALI, MONUMENTALI, ARTISTICHE, SCIENTIFICHE, E RELIGIOSE
X	AREE PER IL RISPETTO DELLE CARATTERISTICHE STRUTTURALI, AMBIENTALI, PAESAGGICHE, STORICHE, CULTURALI, MONUMENTALI, ARTISTICHE, SCIENTIFICHE, E RELIGIOSE
Y	AREE PER IL RISPETTO DELLE CARATTERISTICHE STRUTTURALI, AMBIENTALI, PAESAGGICHE, STORICHE, CULTURALI, MONUMENTALI, ARTISTICHE, SCIENTIFICHE, E RELIGIOSE
Z	AREE PER IL RISPETTO DELLE CARATTERISTICHE STRUTTURALI, AMBIENTALI, PAESAGGICHE, STORICHE, CULTURALI, MONUMENTALI, ARTISTICHE, SCIENTIFICHE, E RELIGIOSE



PROGETTO DEFINITIVO

Impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica "Acquaforte" di potenza in immissione pari a 47.6 MW e relative opere connesse da realizzarsi nei comuni di Celleno, Montefiascone e Viterbo.

Titolo elaborato: **Stralcio Piano Urbanistico Comunale (5-5)**

Codice elaborato: **F0532BT03B**

Scala: **1:5.000**

Progettazione: **F4 Ingegneria srl**
 Via Di Giura - Centro Direzionale, 85100 Potenza
 Tel: +39 0971 1544797 - Fax: +39 0971 55452
 www.f4ingegneria.it - f4ingegneria@pec.it

Gruppo di lavoro:
 Dott. For. Luigi ZUCCARO
 Ing. Giuseppe MANDO
 Ing. Alessandro Carmine DE PADIA
 Ing. Mariagrazia LOVALLO
 Ing. Gerardo SCIVONE
 Ing. Flavia TRUANI
 Arch. Gaia TELESIA

Il Direttore Tecnico
 (Ing. Giovanni DI SANTO)

Società certificata secondo le norme UNI-EN ISO 9001:2015 e UNI-EN ISO 14001:2015 per l'erogazione di servizi di ingegneria nei settori: civile, idraulica, acustica, energia, ambiente (settore IAF: 34).

Comittente: **APOLLO Wind srl**
 Via della Stazione 7 39100 Bolzano (Bz)

Data	Descrizione	Redatto	Verificato	Approvato
Maggio 2023	Prima emissione	MGL	GMA	GZU
Gennaio 2024	Integrazione volontaria	MGL	GMA	GZU

File sorgente: F0532BT03B_Stralcio Piano Urbanistico Comunale