



**REGIONE  
PUGLIA**



**PROVINCIA  
BRINDISI**



**COMUNE  
TORRE SANTA  
SUSANNA**



**COMUNE  
ORIA**



**COMUNE  
ERCHIE**

**Realizzazione di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile eolica da ubicarsi in agro di Torre Santa Susanna (BR) e agro di Oria (BR) e delle relative opere di connessione alla Rete di Trasmissione Nazionale ubicate nei comuni di Torre Santa Susanna ed Erchie (BR).**

Potenza nominale: 50,40 MW

**ELABORATO**

**STUDIO IMPATTO VISIVO**

**IDENTIFICAZIONE ELABORATO**

Livello progetto	Codice Progetto	Tipo documento	N° Elaborato	N° Foglio	N° Totale fogli	Nome file	Data	Scala
<b>PD</b>		<b>R</b>	2.06	<b>01</b>	<b>34</b>	R_2.06_IMPATTOVISIVO.pdf	02/2024	n.a.

**REVISIONI**

Rev. n°	Data	Descrizione	Eseguito	Verificato	Approvato
00	10/03/2022	1° Emissione	ADORNO	SPINELLI	AMBRON
01	08/02/2024	2° Emissione	LANZOLLA	ADORNO	AMBRON

**PROGETTAZIONE:**

**MATE System srl**

Via Goffredo Mameli, n.5 70020 Cassano delle Murge (BA)  
tel. +39 080 5746758  
mail: info@matesystemsrl.it pec: matesystem@pec.it



**DIRITTI** Questo elaborato è di proprietà della proponente pertanto non può essere riprodotto né integralmente, né in parte senza l'autorizzazione scritta della stessa. Da non utilizzare per scopi diversi da quelli per cui è stato fornito.

**RICHIEDENTE:**  
LAND AND WIND S.r.l.  
Contrada Pezzaviva s.n.c - Torre Santa Susanna  
72028 - BRINDISI.

Rappresentante Legale

Committente: LAND AND WIND SRL Contrada Pezzaviva – 72028 – Torre Santa Susanna (BR) PEC: landandwindsrl@pec.it		Progettazione: Mate System S.r.l. Via Goffredo Mameli n.5, Cassano delle Murge (BA) Ing Francesco Ambron	
Cod. elab.: R 2.06	<b>Relazione Studio Impatto Visivo</b>		Formato: A4
Data: 07/03/2024			Scala: n.a.

**REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO EOLICO DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTE RINNOVABILE EOLICA DA UBICARSI IN AGRO DI TORRE SANTA SUSANNA (BR) E AGRO DI ORIA(BR) E DELLE RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE ALLA RETE DI TRASMISSIONE NAZIONALE UBICATE NEI COMUNI DI TORRE SANTA SUSANNA ED ERCHIE (BR).**

**Potenza Singolo WTG: 4.2 MW - Potenza complessiva: 50.4 MW**

**Numero di WTG: 12**

**COMMITTENTE:**

**Land and Wind S.r.l.**

Contrada Pezzaviva, snc  
 72028 – Torre Santa Susanna (BR)

**PROGETTAZIONE a cura di:**

**MATE SYSTEM S.r.l.**

Via Goffredo Mameli, 5  
 70020 – Cassano delle Murge (BA)

Ing. Francesco Ambron

**STUDIO IMPATTO VISIVO**

Committente: LAND AND WIND SRL Contrada Pezzaviva – 72028 – Torre Santa Susanna (BR) PEC: landandwindsrl@pec.it		Progettazione: Mate System S.r.l. Via Goffredo Mameli n.5, Cassano delle Murge (BA) Ing Francesco Ambron	
Cod. elab.: R 2.06	<b>Relazione Studio Impatto Visivo</b>		Formato: A4
Data: 07/03/2024			Scala: n.a.

## Sommario

1 PREMESSA .....	3
2 LOCALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO.....	4
3 STIMA QUALITATIVA E QUANTITATIVA DEGLI IMPATTI.....	8
4 ANALISI DEI RAPPORTI DI INTERVISIBILITÀ.....	12
5 FOTOINSERIMENTI .....	22
6 CONCLUSIONI.....	33

Committente: LAND AND WIND SRL Contrada Pezzaviva – 72028 – Torre Santa Susanna (BR) PEC: landandwindsrl@pec.it		Progettazione: Mate System S.r.l. Via Goffredo Mameli n.5, Cassano delle Murge (BA) Ing Francesco Ambron	
Cod. elab.: R 2.06	<b>Relazione Studio Impatto Visivo</b>		Formato: A4
Data: 07/03/2024			Scala: n.a.

## 1 PREMESSA

La valutazione degli impatti cumulativi, in un dato contesto territoriale, nasce dall'esigenza di analizzare non il singolo impianto, ma come esso si relaziona ad altri impianti ivi presenti ed al suo territorio. La normativa nazionale ha inteso regolamentare la gestione di eventuali elevate concentrazioni di impianti in un dato contesto territoriale. In tale contesto, infatti, occorre valutare la ricettività del territorio, vale a dire mediante opportuni parametri, l'analisi di alcune soglie di allerta che potrebbero condurre alla saturazione dell'area analizzata. L'analisi del contesto territoriale e della sua ricettività valuta tutte le matrici ambientali: aria, acqua e suolo. Si verifica innanzitutto se esse sono compromesse o soggette a particolare vincolo, individuando dapprima le aree non idonee FER e successivamente gli altri impianti presenti nell'intorno. Di seguito lo studio proposto è basato su questa analisi, seguendo le linee guida ARPA in materia di impatti cumulativi, valutando dapprima mediante R.R. 24/2010 e D.G.R. 2122/2012 (WebGis del SITPuglia) le aree non idonee FER e, successivamente, gli impianti già presenti nell'area di valutazione ambientale. I criteri di valutazione per analisi degli impatti cumulativi per il concorso di più impianti in uno stesso ambito territoriale, come da D.G.R. n. 2122 del 23 ottobre 2012 per: - gli impianti in esercizio, - gli impianti per cui è stata già rilasciata l'autorizzazione unica, ovvero si è conclusa una delle procedure abilitative semplificate previste dalla normativa vigente, - gli impianti per cui i procedimenti detti siano ancora in corso, si fondano nel rispetto del Principio di Precauzione e sono stati adottati da ARPA Puglia nell'espressione delle proprie valutazioni tecniche, richieste dalla Regione Puglia e rese a norma dell'art.14 della L. 241/1990 e s.m.i.. I criteri proposti si ritengono idonei per evitare peggioramenti della qualità ambientale, tuttavia occorre tener presente che tale qualità possa essere già compromessa all'interno del contesto osservato. Si ritiene comunque, come affermato dalla stessa ARPA Puglia che, ove l'impianto che si intende realizzare non dovesse essere coerente con i richiamati "criteri", ciò non possa essere considerato come del tutto "escludente" dalla richiesta autorizzativa ma che siano adeguatamente valutati i termini di "mitigazione" previsti onde ridurre e/o annullare i potenziali effetti negativi.

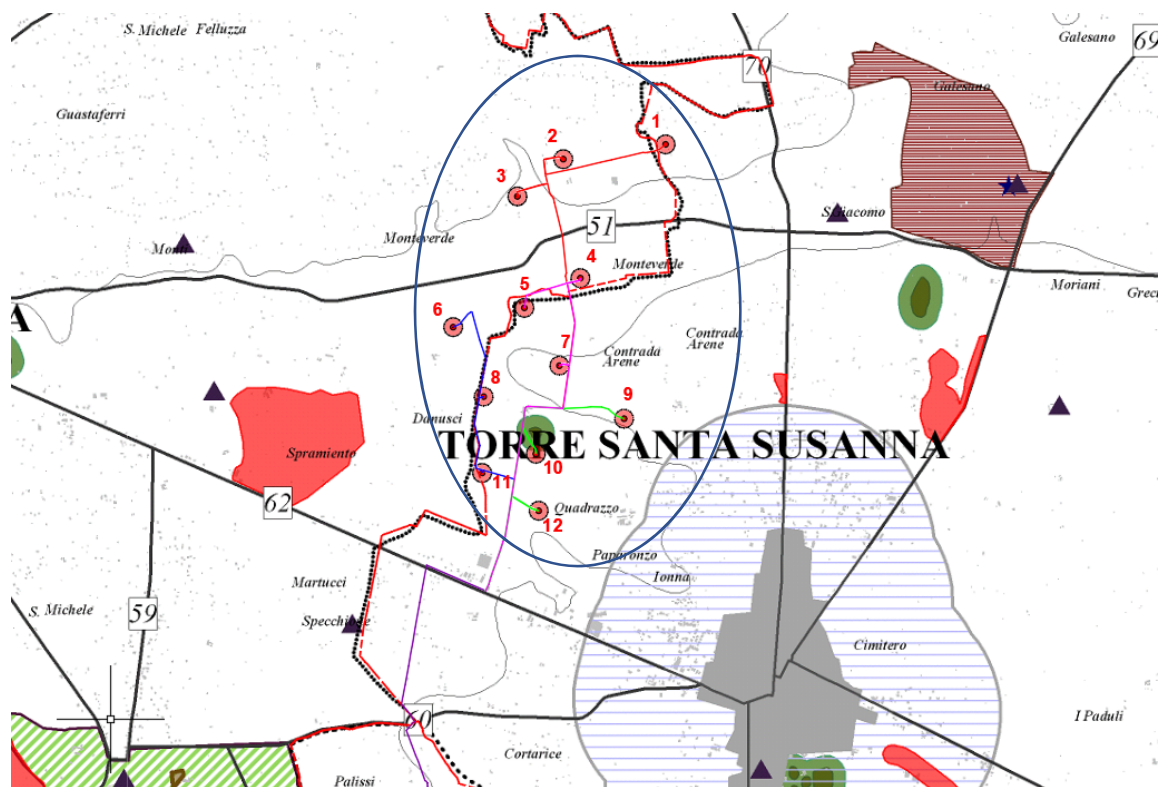
Committente: LAND AND WIND SRL Contrada Pezzaviva – 72028 – Torre Santa Susanna (BR) PEC: landandwindsrl@pec.it		Progettazione: Mate System S.r.l. Via Goffredo Mameli n.5, Cassano delle Murge (BA) Ing Francesco Ambron	
Cod. elab.: R 2.06	<b>Relazione Studio Impatto Visivo</b>		Formato: A4
Data: 07/03/2024			Scala: n.a.

## 2 LOCALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO

L'area impegnata per l'installazione dell'impianto eolico è sita all'interno dei comuni di Torre Santa Susanna e Oria, in provincia di Brindisi. Le particelle interessate sono catastalmente indicate da:

- Comune di Torre Santa Susanna:
  - Foglio 25- particella 235,1033,1031,2374,1028,1045,1237
  - Foglio 15- particella 57
- Comune di Oria:
  - Foglio 50- particella 4
  - Foglio 48- particella 88
  - Foglio 49- particella 20,146

Si riportano di seguito gli estratti delle aree non idonee FER in figura 1.



**Figura 1: Aree non idonee FER**

Committente: LAND AND WIND SRL Contrada Pezzaviva – 72028 – Torre Santa Susanna (BR) PEC: landandwindsrl@pec.it		Progettazione: Mate System S.r.l. Via Goffredo Mameli n.5, Cassano delle Murge (BA) Ing Francesco Ambron	
Cod. elab.: R 2.06	<b>Relazione Studio Impatto Visivo</b>		Formato: A4
Data: 07/03/2024			Scala: n.a.

Nella figura 1 sono evidenti tutte le aree non idonee all’installazione di impianti FER nell’intorno dell’area oggetto di intervento e gli aspetti ambientali.

Quanto detto implica una non diretta correlazione tra i vincoli e l’area sulla quale si intende realizzare l’opera, in quanto essi non risultano interagenti direttamente con l’impianto medesimo; nonostante ciò, sono stati valutati tutti gli aspetti ambientali e paesaggistici per il corretto inserimento territoriale.

In particolar modo ritroviamo (seppur a distanze elevate):

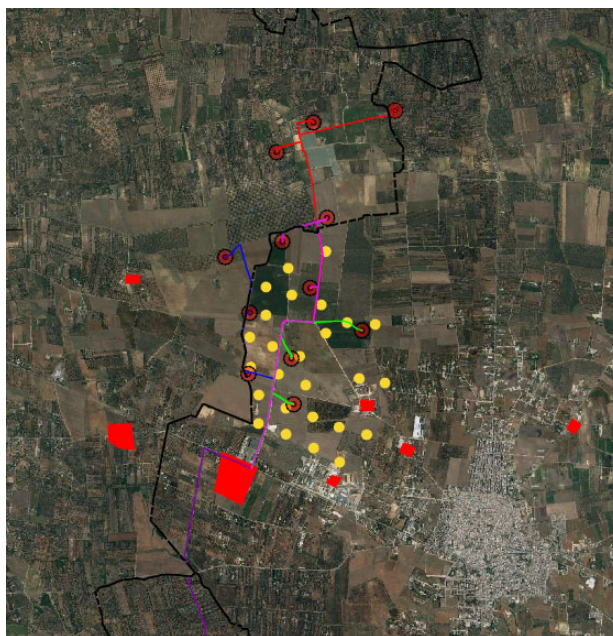
- A Sud dell’impianto sono segnalate aree ad alta pericolosità idraulica e zone a vincoli faunistici;
- Attorno all’impianto ritroviamo varie segnalazioni architettoniche, nonché immobili ed aree di notevole interesse pubblico;
- Una dolina (colorata in verde) presente a distanza di 150m dalla WTG10 come in Figura 2.



**Figura 2: Dolina in verde**

Committente: LAND AND WIND SRL Contrada Pezzaviva – 72028 – Torre Santa Susanna (BR) PEC: landandwindsrl@pec.it		Progettazione: Mate System S.r.l. Via Goffredo Mameli n.5, Cassano delle Murge (BA) Ing Francesco Ambron	
Cod. elab.: R 2.06	<b>Relazione Studio Impatto Visivo</b>		Formato: A4
Data: 07/03/2024			Scala: n.a.

Si riportano di seguito gli estratti degli impianti autorizzati in figura 3.



**Figura 3: Impianti presenti**

Si rileva che nell'intorno dell'area oggetto di intervento sono stati realizzati vari impianti fotovoltaici (aree rosse).

In figura, troviamo un progetto di impianto eolico autorizzato ma non realizzato (in giallo) la cui autorizzazione è ormai decaduta in base alla normativa in materia:

- l'art. 23, d.l. n. 5/2012 (convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 35/2012);
- d.p.r. n. 59/2013, regolamento che disciplina in modo specifico l'AUA ed il relativo procedimento.

Committente: LAND AND WIND SRL Contrada Pezzaviva – 72028 – Torre Santa Susanna (BR) PEC: landandwindsrl@pec.it		Progettazione: Mate System S.r.l. Via Goffredo Mameli n.5, Cassano delle Murge (BA) Ing Francesco Ambron	
Cod. elab.: R 2.06	<b>Relazione Studio Impatto Visivo</b>		Formato: A4
Data: 07/03/2024			Scala: n.a.



Committente: LAND AND WIND SRL Contrada Pezzaviva – 72028 – Torre Santa Susanna (BR) PEC: landandwindsrl@pec.it		Progettazione: Mate System S.r.l. Via Goffredo Mameli n.5, Cassano delle Murge (BA) Ing Francesco Ambron	
Cod. elab.: R 2.06	<b>Relazione Studio Impatto Visivo</b>		Formato: A4
Data: 07/03/2024			Scala: n.a.

### 3 STIMA QUALITATIVA E QUANTITATIVA DEGLI IMPATTI

Si riporta i risultati della valutazione degli impatti del Progetto sulla componente visiva cumulativa del paesaggio. L'analisi è stata condotta a scale dimensionali e concettuali diverse, cioè:

- a livello di sito, ovvero di impianto;
- a livello di contesto, ovvero di area che ospita il sito dell'impianto e le sue pertinenze, nelle quali si manifestano interrelazioni significative dell'attività produttiva con il contesto geomorfologico, idrogeologico, ecologico, paesistico-percettivo, economico, sociale e culturale;
- a livello di paesaggio, ovvero di unità paesistica comprendente uno o più siti e contesti produttivi, caratterizzata da un sistema relativamente coerente di strutture segniche e percettive, da un'immagine identitaria riconoscibile, anche in relazione all'articolazione regionale degli ambiti di paesaggio.

Le principali fonti d'impatto sul paesaggio connesse al Progetto e le risorse potenzialmente impattate ed i ricettori sensibili sono le seguenti:

#### Fonte di Impatto

- Presenza fisica del cantiere, dei macchinari e dei cumuli di materiali di cantiere, impatto luminoso, taglio di vegetazione;
- Presenza del parco eolico;
- Interferenze eventuali con vincoli.

#### Risorse e Ricettori Potenzialmente Impattati

- Viste panoramiche;
- Elementi del paesaggio che hanno valore simbolico per la comunità locale;
- Turisti e abitanti.

#### Fattori del Contesto (Ante Operam) inerenti alla Valutazione

- Valori storici e culturali nelle vicinanze dell'Area di Studio.

A tal fine, infatti, l'impianto eolico è stato analizzato applicando quanto previsto dalla Determinazione del Dirigente Servizio Ecologia 6 giugno 2014, n. 162 "D.G.R. n. 2122 del 23/10/2012 - Indirizzi applicativi per la valutazione degli impatti cumulativi di impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili nella Valutazione di Impatto Ambientale. Regolamentazione degli aspetti tecnici e di dettaglio."

Committente: LAND AND WIND SRL Contrada Pezzaviva – 72028 – Torre Santa Susanna (BR) PEC: landandwindsrl@pec.it		Progettazione: Mate System S.r.l. Via Goffredo Mameli n.5, Cassano delle Murge (BA) Ing Francesco Ambron	
Cod. elab.: R 2.06	<b>Relazione Studio Impatto Visivo</b>		Formato: A4
Data: 07/03/2024			Scala: n.a.

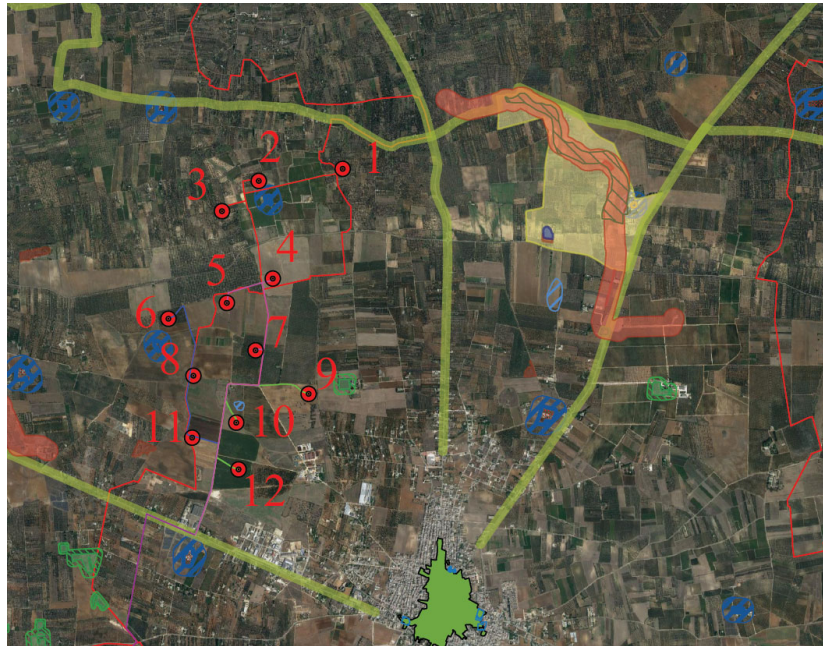
La valutazione degli impatti cumulativi visivi presuppone l'individuazione di una zona di visibilità teorica, definita come l'area in cui il nuovo impianto può essere teoricamente visto e dunque l'area all'interno della quale le analisi andranno ulteriormente specificate.

I punti di osservazione sono stati individuati lungo i principali itinerari visuali quali strade di interesse paesaggistico, strade panoramiche, viabilità principale, lame, corridoi ecologici e nei punti che rivestono un'importanza particolare dal punto di vista paesaggistico (beni tutelati ai sensi del D.lgs 42/2004, i fulcri visivi naturali e antropici). L'analisi sull'impatto visivo è stata condotta da tutti i beni architettonici, segnalati dal PPTR e ricadenti nell'area di studio e ricadenti all'interno del cerchio di raggio 5 km dalle pale o zona di visibilità teorica. I punti sensibili individuati ai sensi del DGR 1103/2021, sono:

- 1) Strada a valenza paesaggistica "Limitone dei Greci"
- 2) Strada a valenza paesaggistica "SP 70"
- 3) Strada a valenza paesaggistica "SP 69"
- 4) Strada a valenza paesaggistica "SP 62"
- 5) Masseria "San Domenico"
- 6) Masseria "Li Pasuni"
- 7) Formazioni arbustive in evoluzione naturale
- 8) Masseria "Monteverde"
- 9) Reticolo idrografico "Canale della Torre"
- 10) Zone di interesse archeologico

Di seguito la mappa dei punti sulla base delle invarianti paesaggistiche individuate dal PPTR della Regione Puglia.

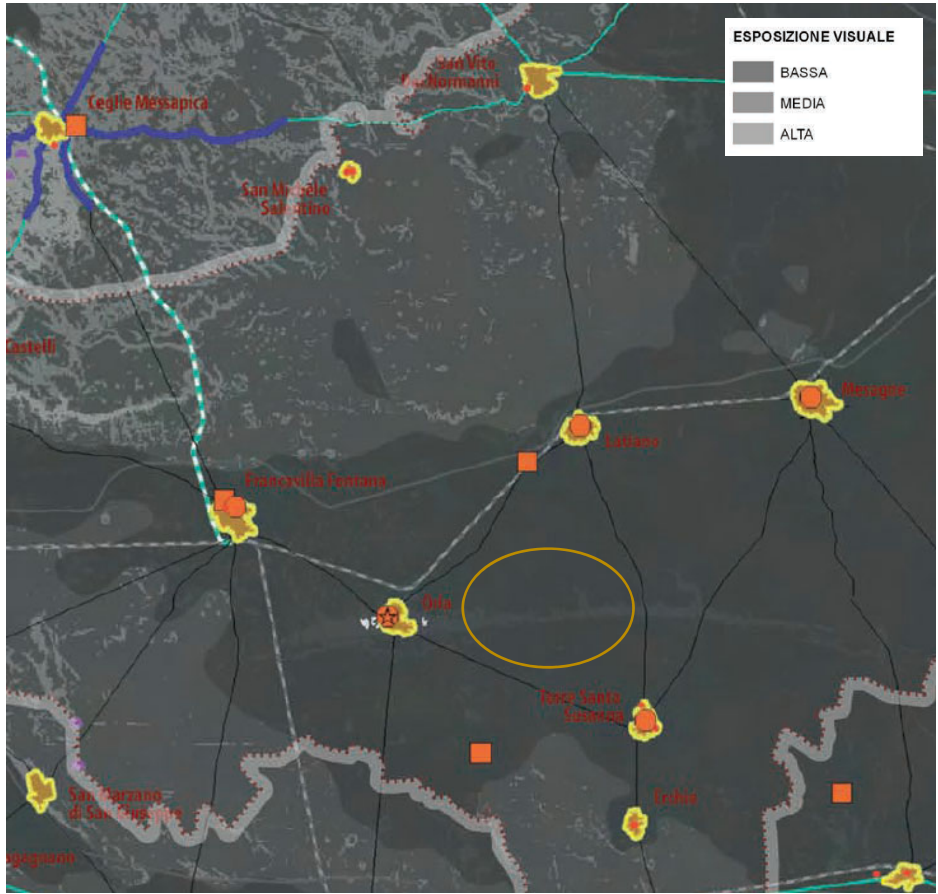
Committente: LAND AND WIND SRL Contrada Pezzaviva – 72028 – Torre Santa Susanna (BR) PEC: landandwindsrl@pec.it		Progettazione: Mate System S.r.l. Via Goffredo Mameli n.5, Cassano delle Murge (BA) Ing Francesco Ambron	
Cod. elab.: R 2.06	<b>Relazione Studio Impatto Visivo</b>		Formato: A4
Data: 07/03/2024			Scala: n.a.



**Figura 4: PPTR della regione Puglia e parco eolico in progetto**

Di seguito le carte di visibilità della Regione Puglia, nella mappa le aree visibili sono contrassegnate con tre gradazioni di grigio, come indicato nella legenda seguente.

Committente: LAND AND WIND SRL Contrada Pezzaviva – 72028 – Torre Santa Susanna (BR) PEC: landandwindsrl@pec.it		Progettazione: Mate System S.r.l. Via Goffredo Mameli n.5, Cassano delle Murge (BA) Ing Francesco Ambron	
Cod. elab.: R 2.06	<b>Relazione Studio Impatto Visivo</b>		Formato: A4
Data: 07/03/2024			Scala: n.a.



**Figura 5: Carta di visibilità e area progetto eolico**

Committente: LAND AND WIND SRL Contrada Pezzaviva – 72028 – Torre Santa Susanna (BR) PEC: landandwindsrl@pec.it		Progettazione: Mate System S.r.l. Via Goffredo Mameli n.5, Cassano delle Murge (BA) Ing Francesco Ambron	
Cod. elab.: R 2.06	<b>Relazione Studio Impatto Visivo</b>		Formato: A4
Data: 07/03/2024			Scala: n.a.

## 4 ANALISI DEI RAPPORTI DI INTERVISIBILITÀ

È stata effettuata un'analisi visiva tenendo conto del contesto territoriale in cui il progetto si inserisce, andando a riconoscere le invarianti paesaggistiche, del sistema storico culturale e un'analisi della struttura percettiva del contesto.

Vengono analizzati puntualmente i potenziali impatti visivi che l'impianto fotovoltaico può generare all'interno della zona di visibilità teorica calcolata di 3 km di raggio da ogni aerogeneratore oggetto di autorizzazione.

La valutazione degli impatti cumulativi visivi presuppone l'individuazione di una **zona di visibilità teorica**, definita come l'area in cui il nuovo impianto può essere teoricamente visto e dunque l'area all'interno della quale le analisi andranno ulteriormente specificate.

Sono stati individuati i punti che rivestono un'importanza particolare dal punto di vista paesaggistico individuati da PPTR Puglia, ovvero Componenti culturali e insediative, nello specifico masserie, chiese e città consolidata e Componenti dei valori percettivi, in particolare strade a valenza paesaggistica.

L'analisi sull'impatto visivo è stata condotta da tutti le componenti culturali e percettive, segnalati dal PTPR e ricadenti nell'area di studio, ovvero all'interno del cerchio di raggio 3 km o zona di visibilità teorica.

I punti sensibili individuati e dai quali è stata condotta l'analisi di visibilità, sono distinti in componenti culturali e insediative e componenti dei valori percettivi, come indicato:

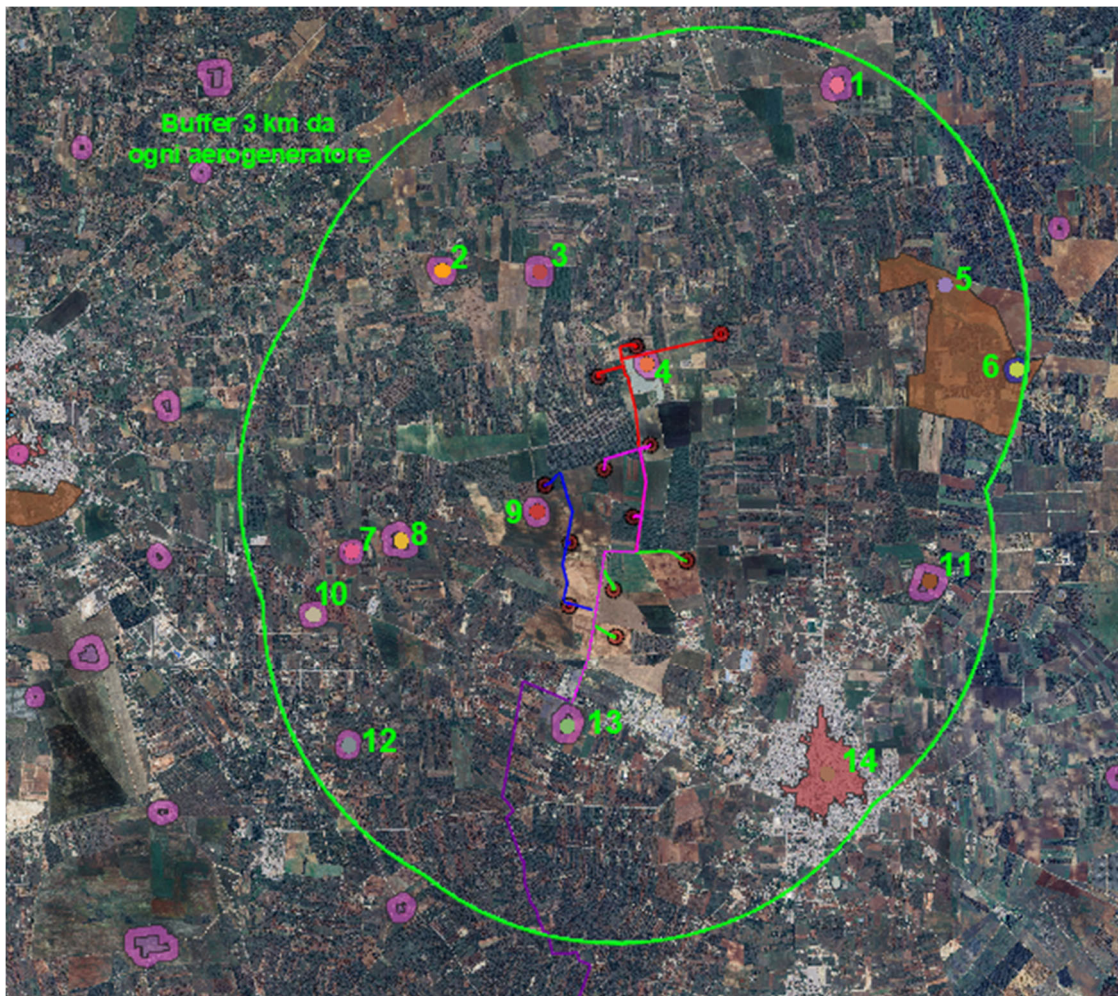
### **Componenti culturali e insediative**

- 1 – UCP – Siti interessati da beni storico culturali – Masseria la Capineri
- 2 – UCP – Siti interessati da beni storico culturali – Masseria Terra di Marina
- 3 – UCP – Siti interessati da beni storico culturali – Masseria S. Domenico
- 4 – UCP – Siti interessati da beni storico culturali – Masseria Li Pa Suni
- 5 – BP – Immobili e aree di notevole interesse pubblico
- 6 – UCP – Siti interessati da beni storico culturali – Chiesa di S. Pietro delle Torri / BP – Zone di interesse archeologico – S. Pietro a Crepacore
- 7 – UCP – Siti interessati da beni storico culturali – Masseria Danusci Piccola
- 8 – UCP – Siti interessati da beni storico culturali – Masseria Danusci Grande
- 9 – UCP – Siti interessati da beni storico culturali – Masseria Monteverde
- 10 – UCP – Siti interessati da beni storico culturali – Masseria Santoro
- 11 – UCP – Siti interessati da beni storico culturali – Masseria Spinelli
- 12 – UCP – Siti interessati da beni storico culturali – Masseria Spelonci
- 13 – UCP – Siti interessati da beni storico culturali – Masseria Monteverde
- 14 – UCP – Città consolidata – Torre Santa Susanna

Committente: LAND AND WIND SRL Contrada Pezzaviva – 72028 – Torre Santa Susanna (BR) PEC: landandwindsrl@pec.it		Progettazione: Mate System S.r.l. Via Goffredo Mameli n.5, Cassano delle Murge (BA) Ing Francesco Ambron	
Cod. elab.: R 2.06	<b>Relazione Studio Impatto Visivo</b>		Formato: A4
Data: 07/03/2024			Scala: n.a.

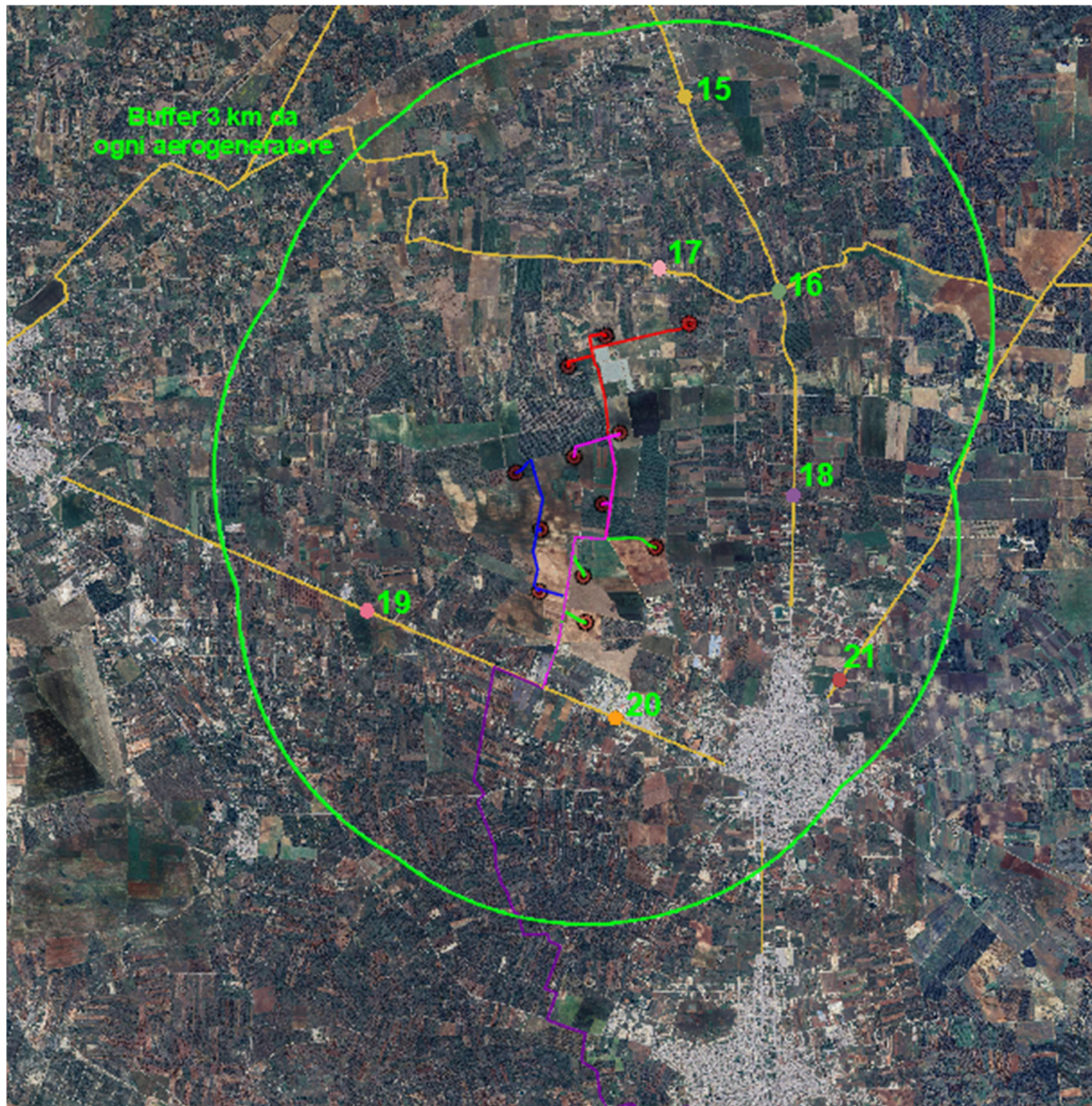
### **Componenti dei valori percettivi**

- 15 – UCP – Strade a valenza paesaggistica – SP 70 BR
- 16 – UCP – Strade a valenza paesaggistica – Incrocio SP 70 BR/Limitone dei Greci (Oria-Madonna dell'Alto)
- 17 – UCP – Strade a valenza paesaggistica – Limitone dei Greci (Oria-Madonna dell'Alto)
- 18 – UCP – Strade a valenza paesaggistica – SP 70 BR
- 19 – UCP – Strade a valenza paesaggistica – SP 62 BR
- 20 – UCP – Strade a valenza paesaggistica – SP 62 BR
- 21 – UCP – Strade a valenza paesaggistica – SP 69 BR



**Figura 6 - Individuazione punti sensibili – Componenti culturali e insediativi**

Committente: LAND AND WIND SRL Contrada Pezzaviva – 72028 – Torre Santa Susanna (BR) PEC: landandwindsrl@pec.it		Progettazione: Mate System S.r.l. Via Goffredo Mameli n.5, Cassano delle Murge (BA) Ing Francesco Ambron	
Cod. elab.: R 2.06	<b>Relazione Studio Impatto Visivo</b>		Formato: A4
Data: 07/03/2024			Scala: n.a.

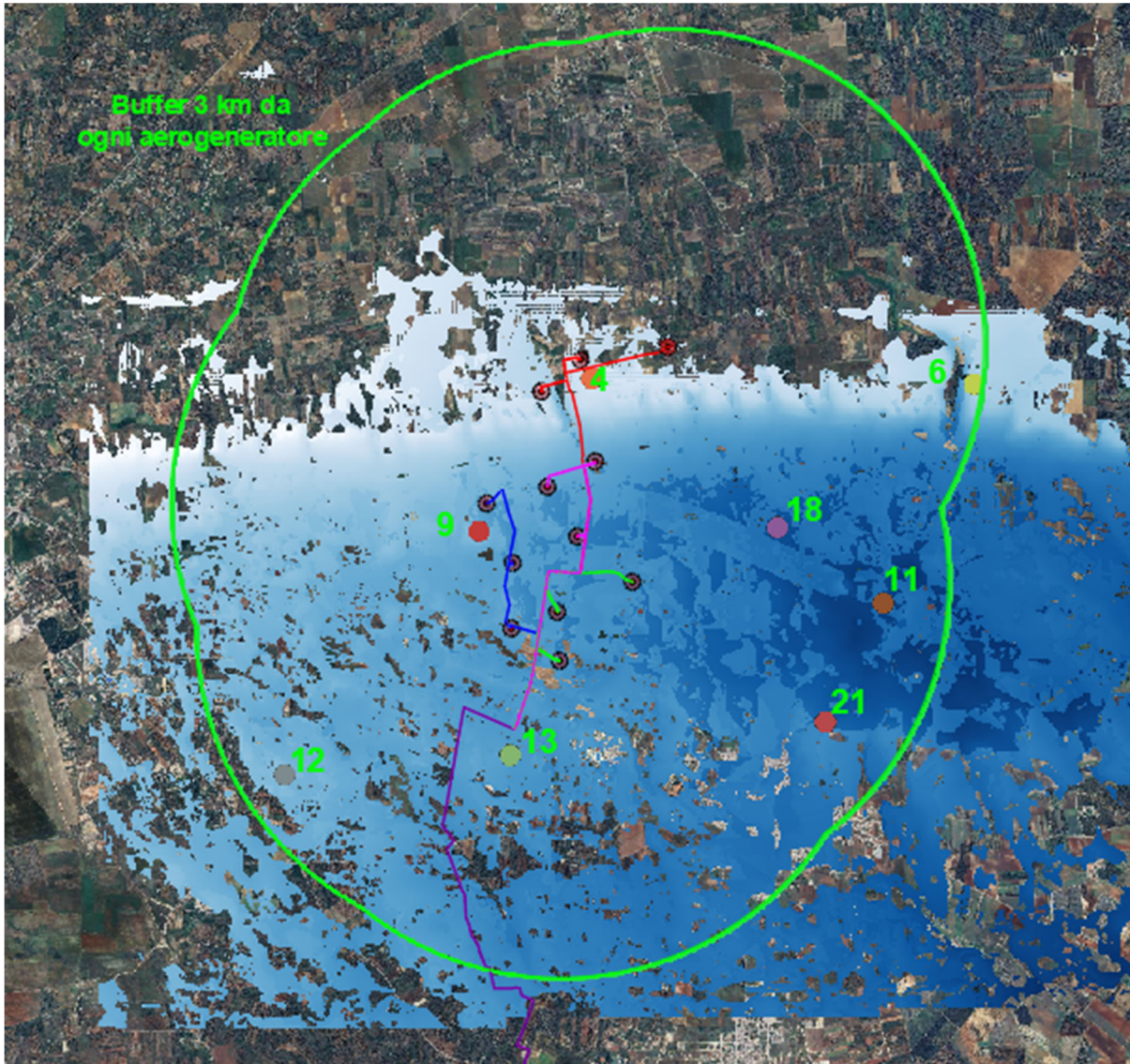


**Figura 7 – Individuazione punti sensibili – Componenti dei valori percettivi**

Per comprendere il reale impatto visivo dell'impianto sull'area in esame è stata utilizzata la Viewshed Analysis. Tale algoritmo consente di stabilire l'area visibile da un determinato punto di osservazione. Dal punto di vista informatico una tipica viewshed corrisponde ad una griglia in cui ogni cella ha un valore di visibilità, rappresentante il numero di punti di osservazione dai quali si può rilevare l'orizzonte prescelto. In senso strettamente tecnico e basilare, l'analisi di visibilità si applica su un DEM o DTM, un modello di elevazione del terreno, calcolando, in base all'altimetria del punto di osservazione e dell'area osservata, quali regioni rientrano nel campo visuale. L'elaborazione è stata condotta attraverso il software QGIS e il geosalgoritmo r.viewshed di GRASS GIS. L'analisi è stata effettuata considerando un raggio di 3.000 m come massima distanza che si vuole indagare da ciascuna area di impianto e altezza dell'osservatore di 1,75 m.

Committente: LAND AND WIND SRL Contrada Pezzaviva – 72028 – Torre Santa Susanna (BR) PEC: landandwindsrl@pec.it		Progettazione: Mate System S.r.l. Via Goffredo Mameli n.5, Cassano delle Murge (BA) Ing Francesco Ambron	
Cod. elab.: R 2.06	<b>Relazione Studio Impatto Visivo</b>		Formato: A4
Data: 07/03/2024			Scala: n.a.

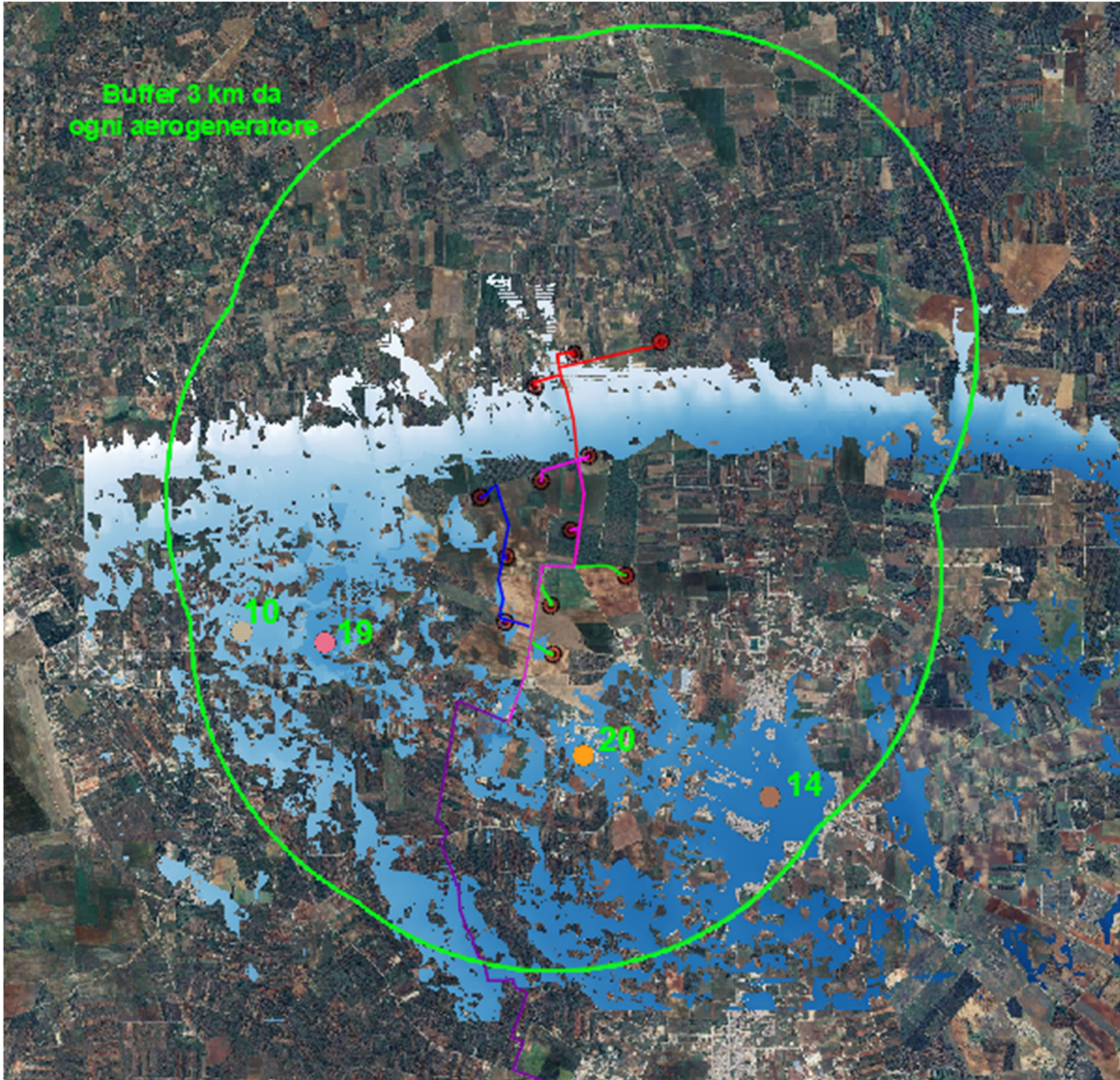
L'analisi, eseguita ponendo l'osservatore in ciascun punto sensibile individuato, ha restituito due immagini raster cumulative delle aree di impianto altamente/scarsamente visibili e una in cui l'area d'intervento non è visibile dai punti indagati.



**Figura 8 - Carta di visibilità dai punti da cui l'impianto risulta altamente visibile**

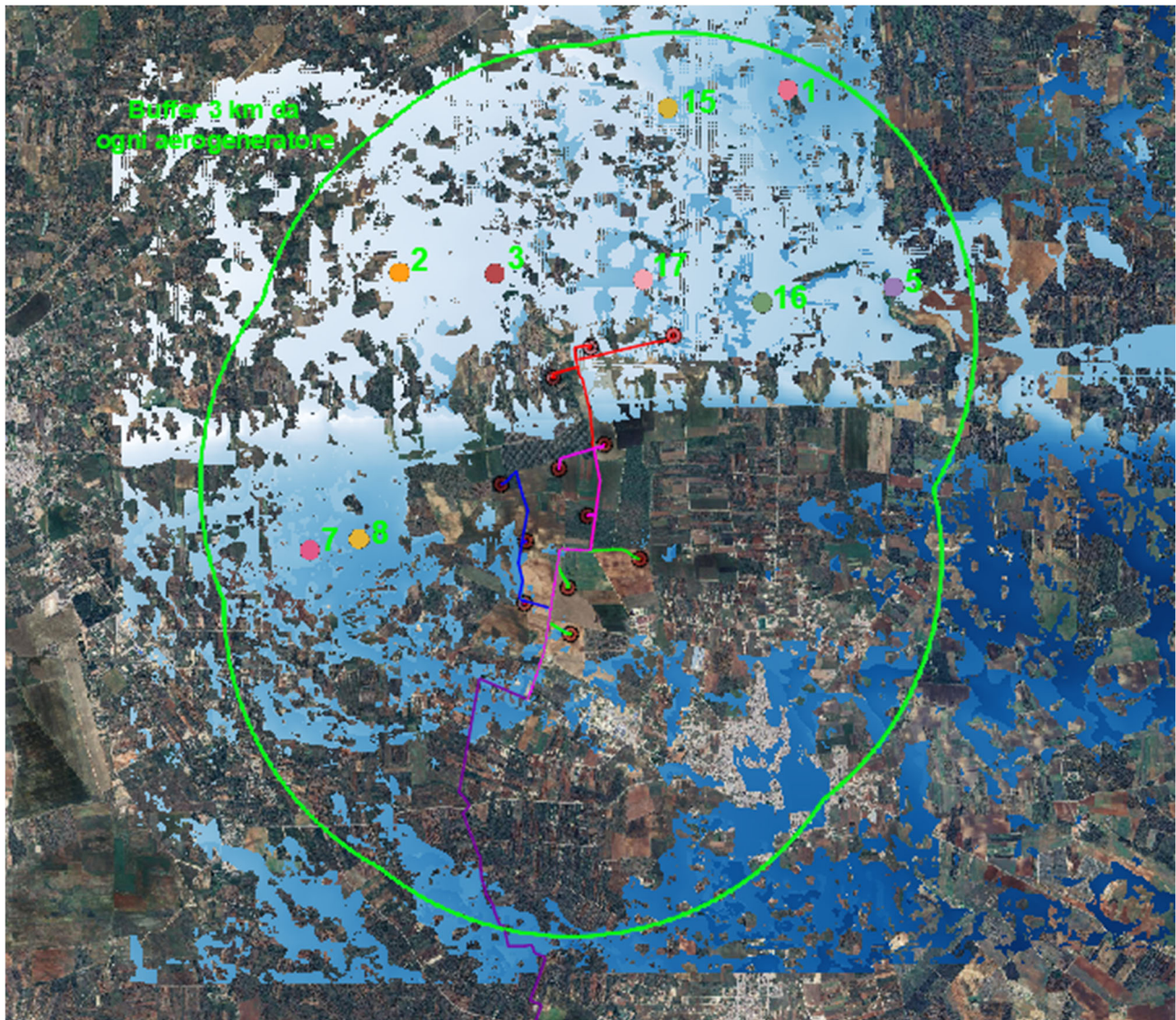


Committente: LAND AND WIND SRL Contrada Pezzaviva – 72028 – Torre Santa Susanna (BR) PEC: landandwindsrl@pec.it		Progettazione: Mate System S.r.l. Via Goffredo Mameli n.5, Cassano delle Murge (BA) Ing Francesco Ambron	
Cod. elab.: R 2.06	<b>Relazione Studio Impatto Visivo</b>		Formato: A4
Data: 07/03/2024			Scala: n.a.



**Figura 9 - Carta di visibilità dai punti da cui l'impianto risulta mediamente visibile**

Committente: LAND AND WIND SRL Contrada Pezzaviva – 72028 – Torre Santa Susanna (BR) PEC: landandwindsrl@pec.it		Progettazione: Mate System S.r.l. Via Goffredo Mameli n.5, Cassano delle Murge (BA) Ing Francesco Ambron	
Cod. elab.: R 2.06	<b>Relazione Studio Impatto Visivo</b>		Formato: A4
Data: 07/03/2024			Scala: n.a.



**Figura 10 - Carta di visibilità dai punti da cui l'impianto scarsamente visibile**

È bene specificare che tali elaborazioni teoriche non sempre trovano riscontro nella realtà. La presenza di alberature o ostacoli visivi di altra natura impediscono infatti la percezione visiva degli aerogeneratori.

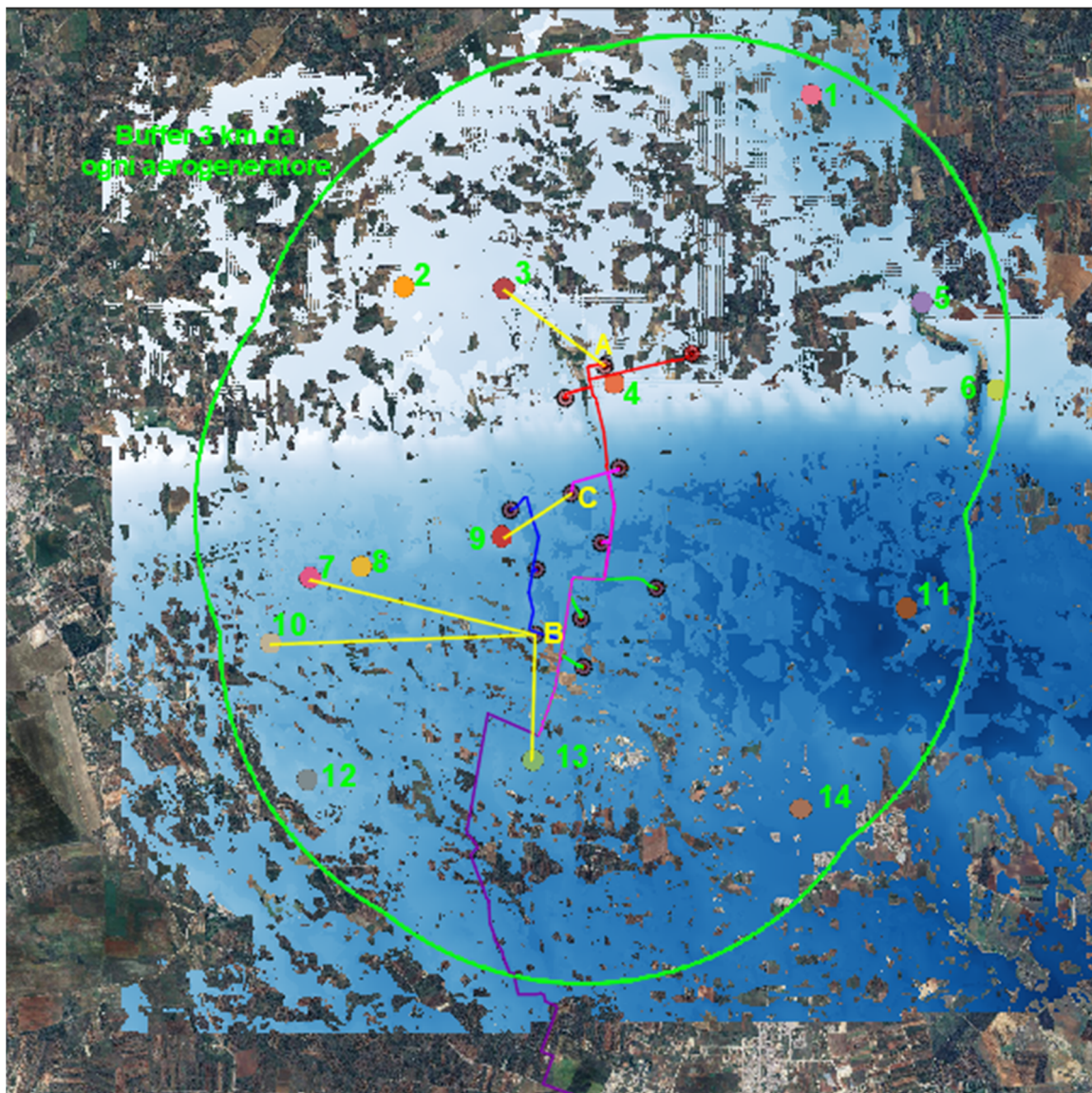
Alle mappe di visibilità, ottenute dalla Viewshed Analysis, sono stati ricavati i modelli di elevazione, di cui per semplificazione, se ne riportano alcuni, che ci permettono di distinguere le aree depresse e i rilievi, ovvero come si modifica la geomorfologia del terreno in quell'area, rispetto all'observer points. In particolare, è stata rappresentato il modello di elevazione dai punti 3, 7, 9, 10, 13, 17, 18, 20 e 21 verso punti specifici dell'impianto indicati nelle mappe. Si evince chiaramente dai modelli di elevazione che dai punti 10, 17 e 20, l'impianto non risulta visibile a causa della forte variazione morfologica del sito. Per quanto riguarda i restanti punti l'impianto risulta teoricamente visibile, emerge che la morfologia del terreno non ostacola la visibilità dell'impianto, ma, nella realtà esistono degli ostacoli visivi (alberature, edifici, ecc) che ostacolano la visibilità

Committente: LAND AND WIND SRL Contrada Pezzaviva – 72028 – Torre Santa Susanna (BR) PEC: landandwindsrl@pec.it		Progettazione: Mate System S.r.l. Via Goffredo Mameli n.5, Cassano delle Murge (BA) Ing Francesco Ambron	
Cod. elab.: R 2.06	<b>Relazione Studio Impatto Visivo</b>		Formato: A4
Data: 07/03/2024			Scala: n.a.

dell'impianto. Ad ogni modo, per mitigare la visibilità dell'impianto, saranno piantumate alberature di adeguata altezza, autoctone e compatibili con la vegetazione del posto lungo il perimetro dell'impianto fotovoltaico.

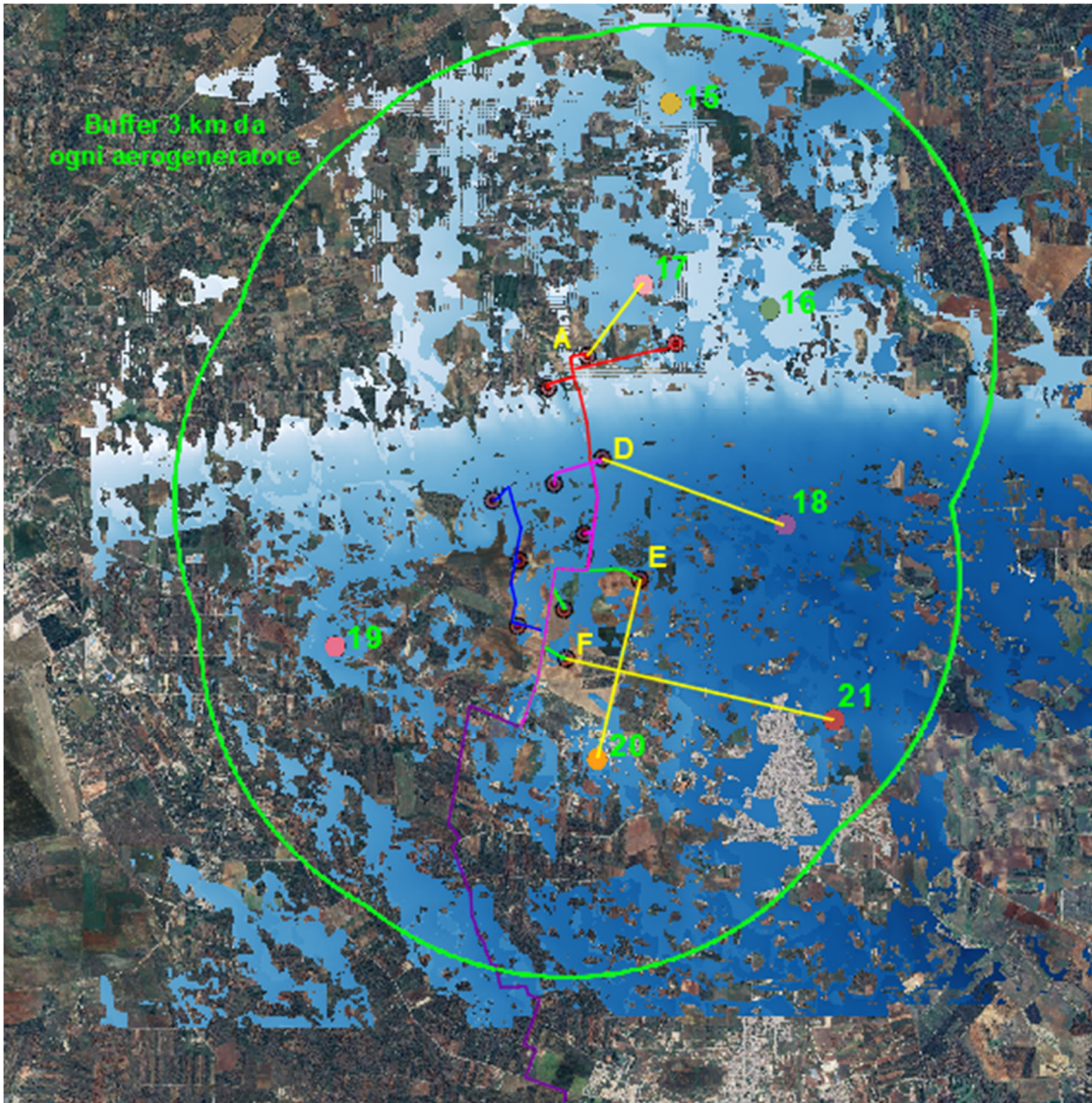
A titolo di esempio si riportano i modelli di elevazione della sezione 3-A, 7-B, 9-C, 10-B, 13-B, 17-A, 18-D, 20-E e 21-F.

Nelle figure di seguito sono evidenziate le sezioni e i punti individuati all'interno delle aree di impianto, distinte per componenti culturali e insediative e componenti dei valori percettivi.

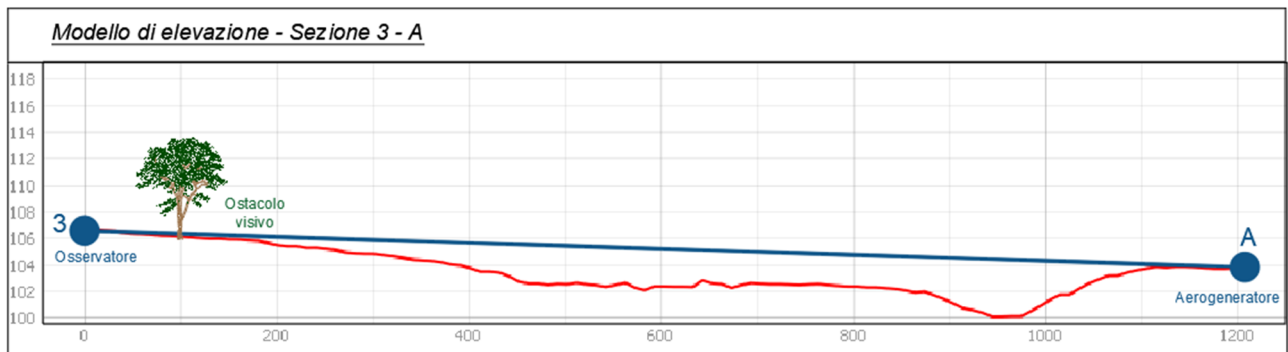


**Figura 11 – Indicazione sezioni su carta intervisibilità componenti culturali e insediative**

Committente: LAND AND WIND SRL Contrada Pezzaviva – 72028 – Torre Santa Susanna (BR) PEC: landandwindsrl@pec.it		Progettazione: Mate System S.r.l. Via Goffredo Mameli n.5, Cassano delle Murge (BA) Ing Francesco Ambron	
Cod. elab.: R 2.06	<b>Relazione Studio Impatto Visivo</b>		Formato: A4
Data: 07/03/2024			Scala: n.a.

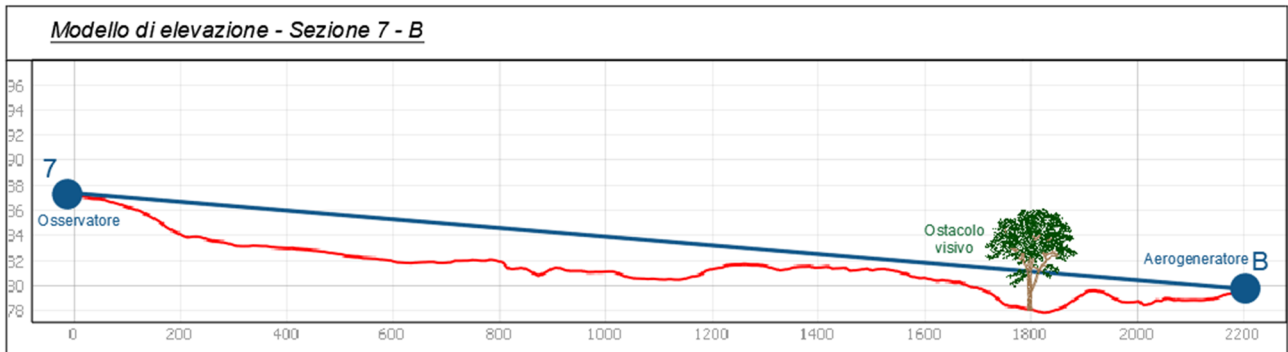


**Figura 12 - Indicazione sezioni su carta intervisibilità componenti culturali e insediative**

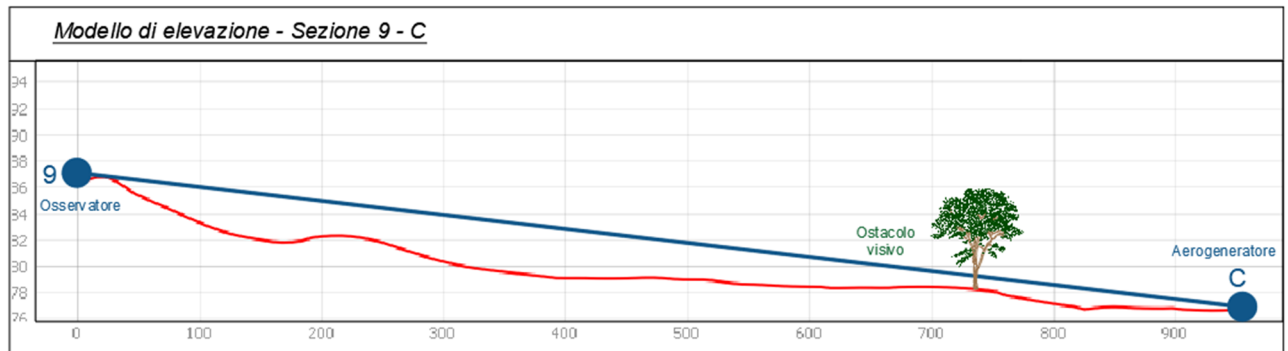


**Figura 13 - Modello di elevazione della sezione 3-A**

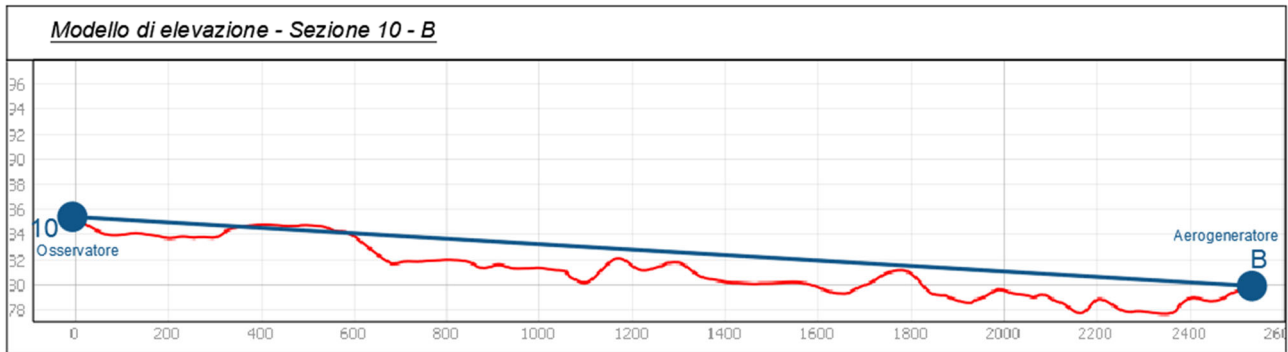
Committente: LAND AND WIND SRL Contrada Pezzaviva – 72028 – Torre Santa Susanna (BR) PEC: landandwindsrl@pec.it		Progettazione: Mate System S.r.l. Via Goffredo Mameli n.5, Cassano delle Murge (BA) Ing Francesco Ambron	
Cod. elab.: R 2.06	<b>Relazione Studio Impatto Visivo</b>		Formato: A4
Data: 07/03/2024			Scala: n.a.



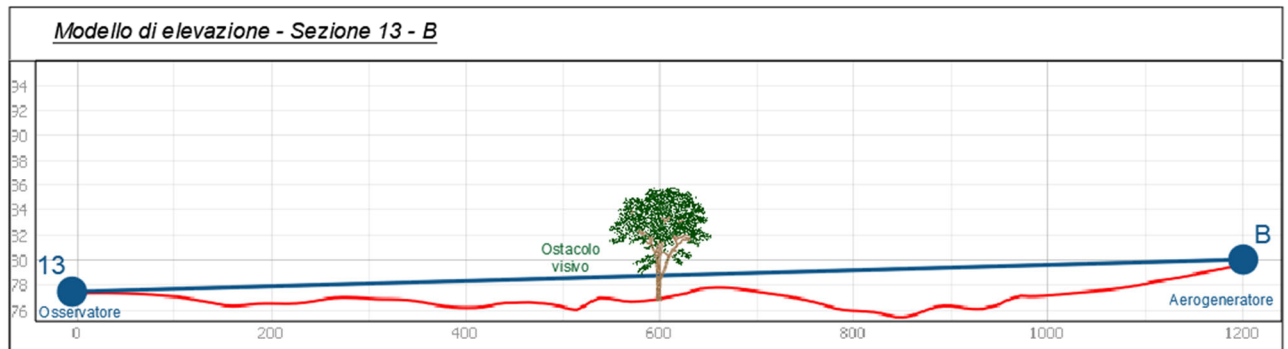
**Figura 14 - Modello di elevazione della sezione 7-B**



**Figura 156 - Modello di elevazione della sezione 9-C**

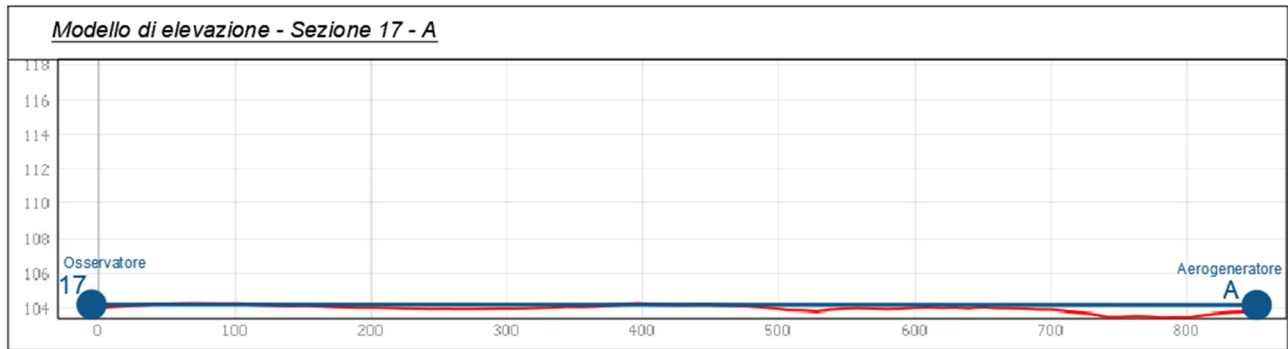


**Figura 16 - Modello di elevazione della sezione 10-B**

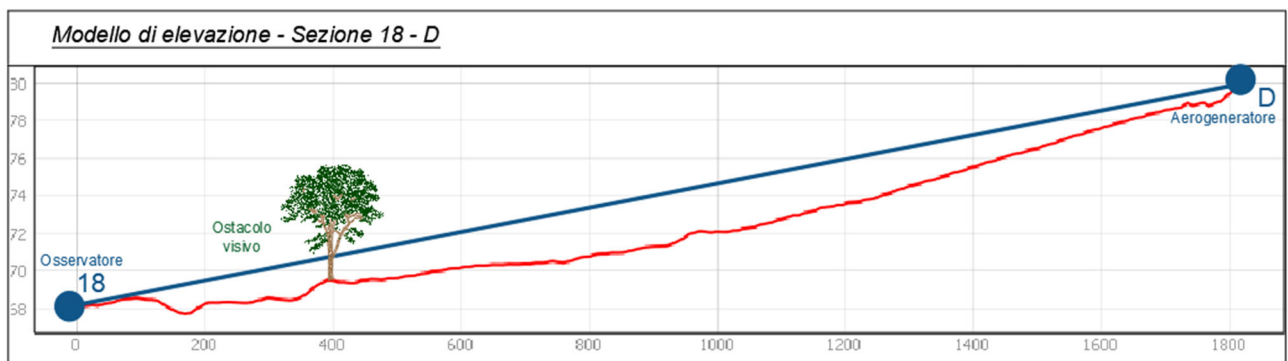


**Figura 17 - Modello di elevazione della sezione 13-B**

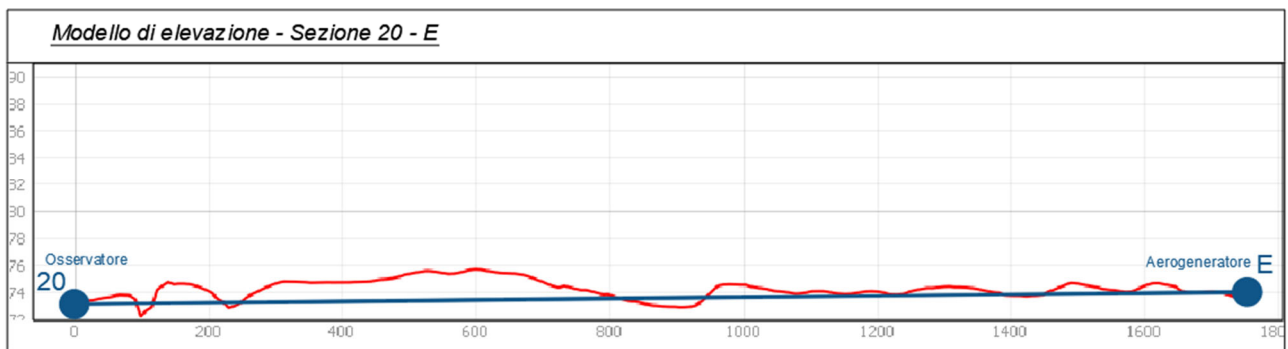
Committente: LAND AND WIND SRL Contrada Pezzaviva – 72028 – Torre Santa Susanna (BR) PEC: landandwindsrl@pec.it		Progettazione: Mate System S.r.l. Via Goffredo Mameli n.5, Cassano delle Murge (BA) Ing Francesco Ambron	
Cod. elab.: R 2.06	<b>Relazione Studio Impatto Visivo</b>		Formato: A4
Data: 07/03/2024			Scala: n.a.



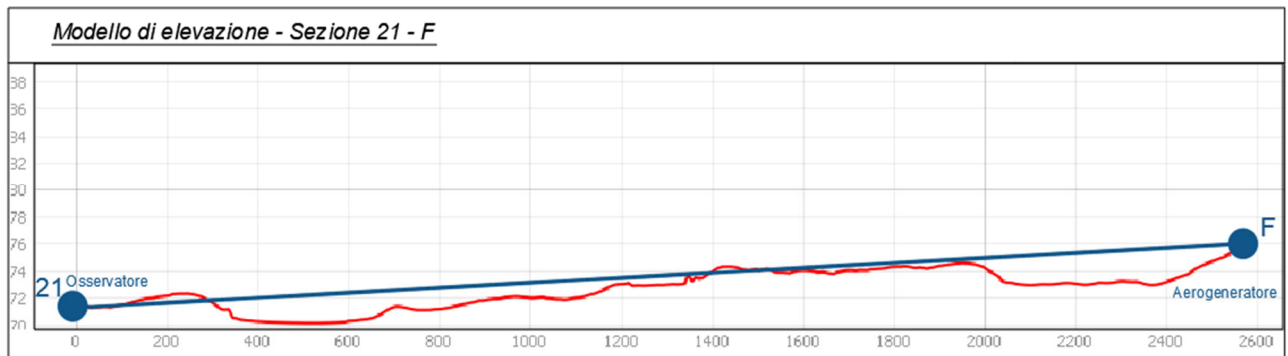
**Figura 18 - Modello di elevazione della sezione 17-A**



**Figura 19 - Modello di elevazione della sezione 18-D**



**Figura 207 - Modello di elevazione della sezione 20-E**

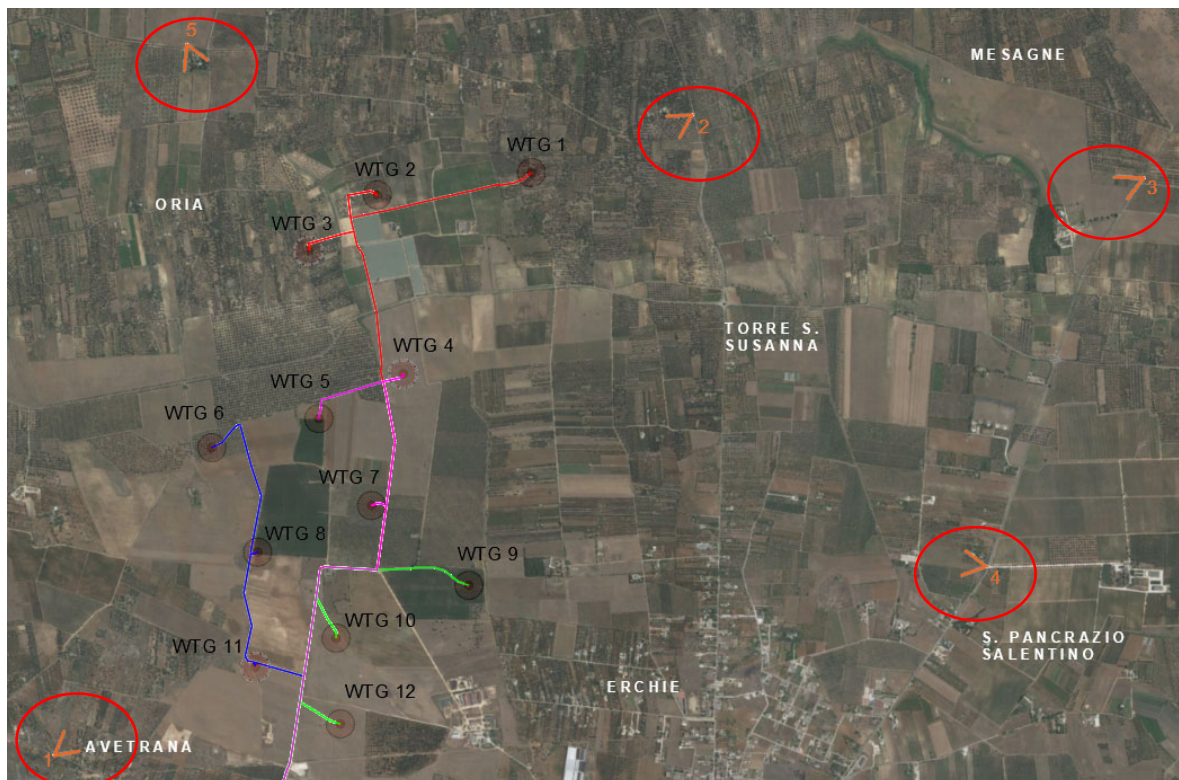


**Figura 218 - Modello di elevazione della sezione 21-F**

Committente: LAND AND WIND SRL Contrada Pezzaviva – 72028 – Torre Santa Susanna (BR) PEC: landandwindsrl@pec.it		Progettazione: Mate System S.r.l. Via Goffredo Mameli n.5, Cassano delle Murge (BA) Ing Francesco Ambron	
Cod. elab.: R 2.06	<b>Relazione Studio Impatto Visivo</b>		Formato: A4
Data: 07/03/2024			Scala: n.a.

## 5 FOTOINSERIMENTI

A seguire, si riporta una sequenza di immagini e foto inserimenti che verificano le condizioni percettive 5 dai punti notevoli e dalle strade prima individuate, la situazione ante e post operam, gli effetti percettivi determinati dal progetto e l'eventuale impatto cumulativo con altri impianti analoghi esistenti.



**Figura 10: Punti di osservazione e impianto eolico di progetto**

Committente: LAND AND WIND SRL Contrada Pezzaviva – 72028 – Torre Santa Susanna (BR) PEC: landandwindsrl@pec.it		Progettazione: Mate System S.r.l. Via Goffredo Mameli n.5, Cassano delle Murge (BA) Ing Francesco Ambron	
Cod. elab.: R 2.06	<b>Relazione Studio Impatto Visivo</b>		Formato: A4
Data: 07/03/2024			Scala: n.a.



**Figura 11: Stato di fatto dal punto di osservazione1**



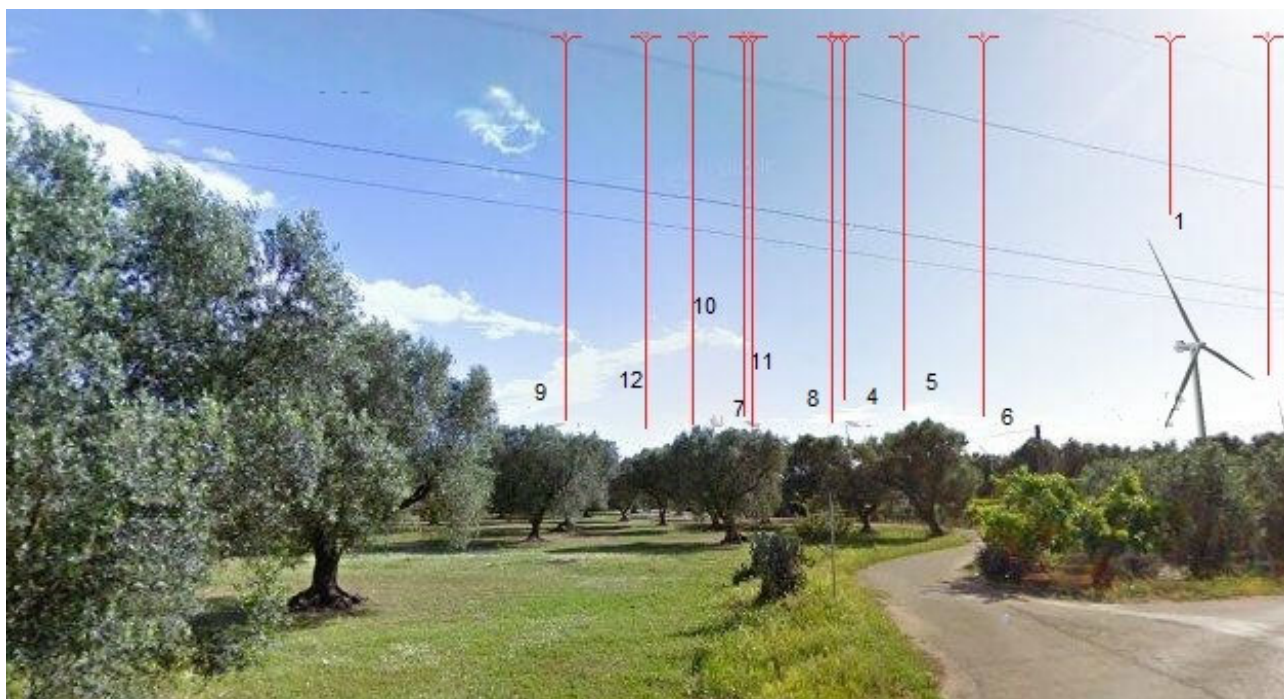
**Figura 12: Stato di progetto dal punto di osservazione1**



Committente: LAND AND WIND SRL Contrada Pezzaviva – 72028 – Torre Santa Susanna (BR) PEC: landandwindsrl@pec.it		Progettazione: Mate System S.r.l. Via Goffredo Mameli n.5, Cassano delle Murge (BA) Ing Francesco Ambron	
Cod. elab.: R 2.06	<b>Relazione Studio Impatto Visivo</b>		Formato: A4
Data: 07/03/2024			Scala: n.a.



**Figura 13: Stato di fatto dal punto di osservazione2**

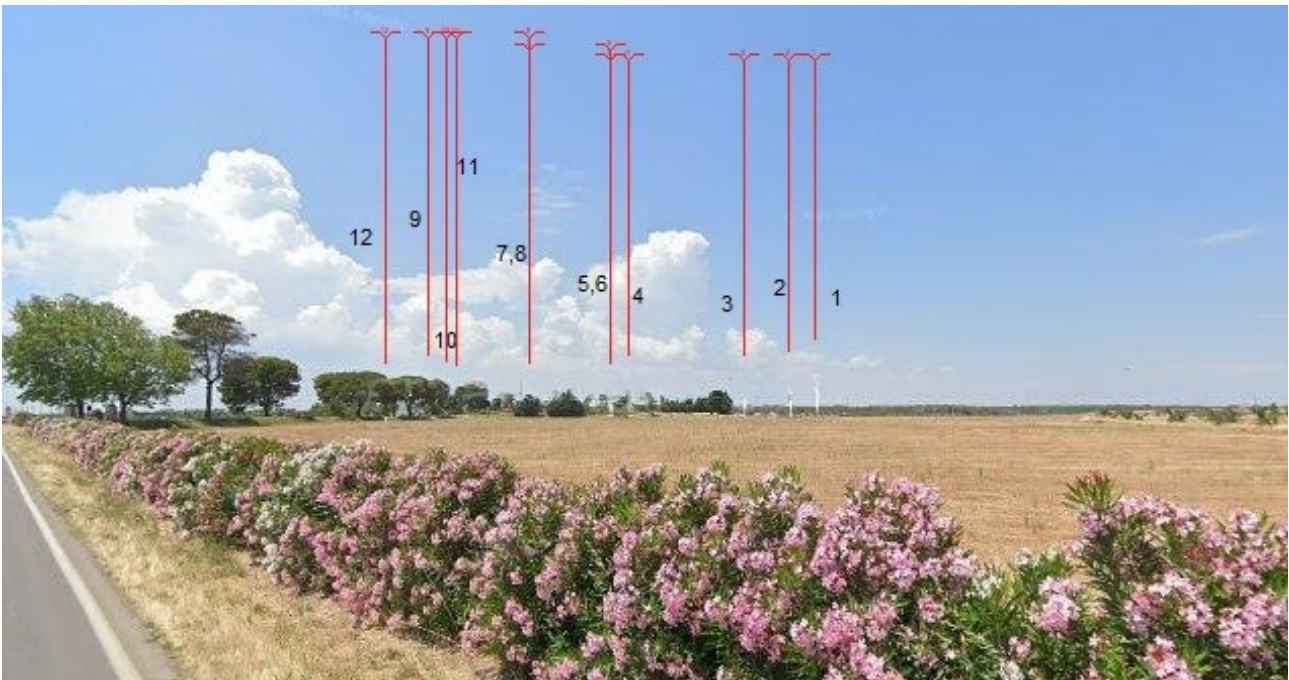


**Figura 14: Stato di progetto dal punto di osservazione2**

Committente: LAND AND WIND SRL Contrada Pezzaviva – 72028 – Torre Santa Susanna (BR) PEC: landandwindsrl@pec.it		Progettazione: Mate System S.r.l. Via Goffredo Mameli n.5, Cassano delle Murge (BA) Ing Francesco Ambron	
Cod. elab.: R 2.06	<b>Relazione Studio Impatto Visivo</b>		Formato: A4
Data: 07/03/2024			Scala: n.a.



**Figura 95: Stato di fatto dal punto di osservazione3**

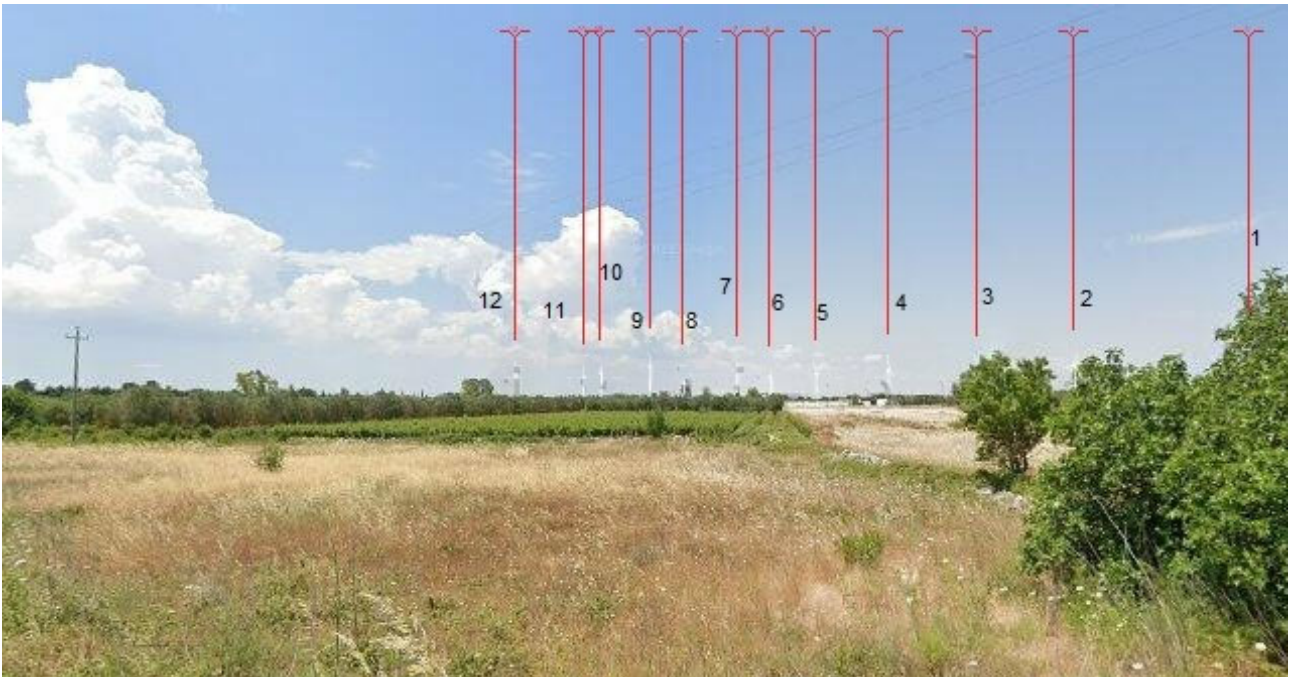


**Figura 16: Stato di progetto dal punto di osservazione3**

Committente: LAND AND WIND SRL Contrada Pezzaviva – 72028 – Torre Santa Susanna (BR) PEC: landandwindsrl@pec.it		Progettazione: Mate System S.r.l. Via Goffredo Mameli n.5, Cassano delle Murge (BA) Ing Francesco Ambron	
Cod. elab.: R 2.06	<b>Relazione Studio Impatto Visivo</b>		Formato: A4
Data: 07/03/2024			Scala: n.a.



**Figura 17: Stato di fatto dal punto di osservazione4**

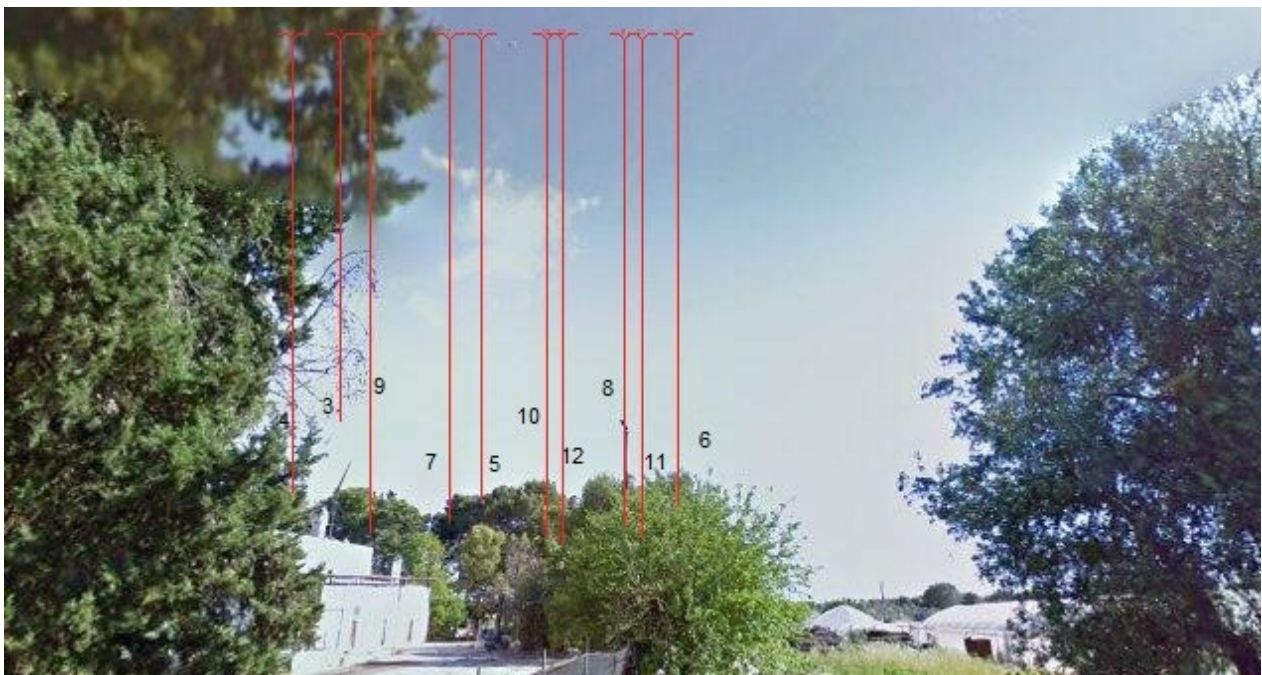


**Figura 18: Stato di progetto dal punto di osservazione4**

Committente: LAND AND WIND SRL Contrada Pezzaviva – 72028 – Torre Santa Susanna (BR) PEC: landandwindsrl@pec.it		Progettazione: Mate System S.r.l. Via Goffredo Mameli n.5, Cassano delle Murge (BA) Ing Francesco Ambron	
Cod. elab.: R 2.06	<b>Relazione Studio Impatto Visivo</b>		Formato: A4
Data: 07/03/2024			Scala: n.a.



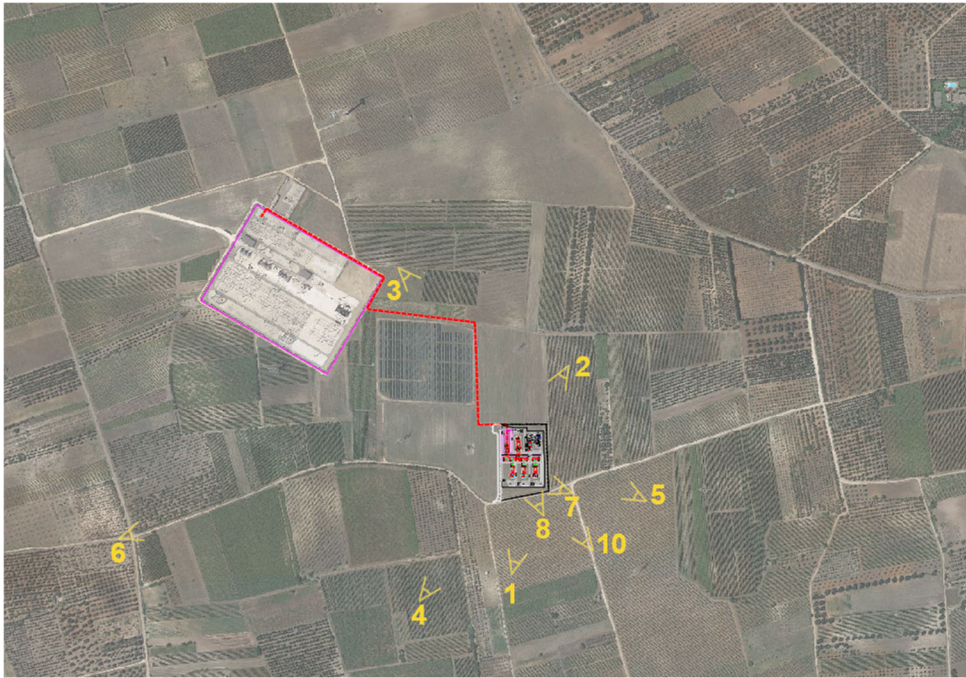
**Figura 19: Stato di fatto dal punto di osservazione5**



**Figura 20: Stato di fatto dal punto di osservazione5**

Di seguito si riportano i fotoinserimenti relativi alla SSE Utente.

Committente: LAND AND WIND SRL Contrada Pezzaviva – 72028 – Torre Santa Susanna (BR) PEC: landandwindsrl@pec.it		Progettazione: Mate System S.r.l. Via Goffredo Mameli n.5, Cassano delle Murge (BA) Ing Francesco Ambron	
Cod. elab.: R 2.06	<b>Relazione Studio Impatto Visivo</b>		Formato: A4
Data: 07/03/2024			Scala: n.a.



**Figure 21 - Indicazione punti di vista per SSE Utente**



**Figure 12 - Punto di vista 1**

Committente: LAND AND WIND SRL Contrada Pezzaviva – 72028 – Torre Santa Susanna (BR) PEC: landandwindsrl@pec.it		Progettazione: Mate System S.r.l. Via Goffredo Mameli n.5, Cassano delle Murge (BA) Ing Francesco Ambron	
Cod. elab.: R 2.06	<b>Relazione Studio Impatto Visivo</b>		Formato: A4
Data: 07/03/2024			Scala: n.a.



**Figure 23 - Punto di vista 2**



**Figure 24 - Punto di vista 3**

Committente: LAND AND WIND SRL Contrada Pezzaviva – 72028 – Torre Santa Susanna (BR) PEC: landandwindsrl@pec.it		Progettazione: Mate System S.r.l. Via Goffredo Mameli n.5, Cassano delle Murge (BA) Ing Francesco Ambron	
Cod. elab.: R 2.06	<b>Relazione Studio Impatto Visivo</b>		Formato: A4
Data: 07/03/2024			Scala: n.a.



**Figure 25 - Punto di vista 4**



**Figure 22 - Punto di vista 5**

Committente: LAND AND WIND SRL Contrada Pezzaviva – 72028 – Torre Santa Susanna (BR) PEC: landandwindsrl@pec.it		Progettazione: Mate System S.r.l. Via Goffredo Mameli n.5, Cassano delle Murge (BA) Ing Francesco Ambron	
Cod. elab.: R 2.06	<b>Relazione Studio Impatto Visivo</b>		Formato: A4
Data: 07/03/2024			Scala: n.a.



**Figure 23 - Punto di vista 6**



**Figure 24 - Punto di vista 7**



Committente: LAND AND WIND SRL Contrada Pezzaviva – 72028 – Torre Santa Susanna (BR) PEC: landandwindsrl@pec.it		Progettazione: Mate System S.r.l. Via Goffredo Mameli n.5, Cassano delle Murge (BA) Ing Francesco Ambron	
Cod. elab.: R 2.06	<b>Relazione Studio Impatto Visivo</b>		Formato: A4
Data: 07/03/2024			Scala: n.a.



**Figure 25 - Punto di vista 8**

Committente: LAND AND WIND SRL Contrada Pezzaviva – 72028 – Torre Santa Susanna (BR) PEC: landandwindsrl@pec.it		Progettazione: Mate System S.r.l. Via Goffredo Mameli n.5, Cassano delle Murge (BA) Ing Francesco Ambron	
Cod. elab.: R 2.06	<b>Relazione Studio Impatto Visivo</b>		Formato: A4
Data: 07/03/2024			Scala: n.a.

## 6 CONCLUSIONI

È stata condotta una analisi di visibilità tenendo in considerazione il contesto territoriale in cui si cala l'impianto che si intende realizzare. Sono stati analizzati i caratteri identitari ed i punti focali da cui avrebbe potuto essere impattato il cono visuale.

Per definire e comprendere il reale impatto visivo dell'impianto eolico sull'area in esame si sono effettuati sopralluoghi in sito oltre ad analisi percettive.

Per la simulazione grafica dell'effettivo impatto dell'impianto visivo nel territorio si sono effettuati alcuni fotoinserimenti nei punti ritenuti più significativi.

L'impatto visivo della soluzione progettuale adottata può essere considerato pertanto medio-basso.