



**LEGENDA**

**ZONIZZAZIONE**

**MOBILITA'**

**TRASPORTO SU GOMMA**

VIABILITA' AUTOSTRADALE (Roma-Fiumicino; Roma-Civitavecchia)

ALTRA VIABILITA' COMUNALE E INTERCOMUNALE

**TRASPORTO SU FERRO**

LINEA FERROVIARIA

PREVISIONE NUOVA LINEA FERROVIARIA

**ZONE OMOGENEE**

**ZONA B - MANTENIMENTO, COMPLETAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DEI TESSUTI ESISTENTI**

Sottozona B1a ZONE DI MANTENIMENTO E CONSERVAZIONE DELLE SUPERFICI ESISTENTI APPARTENENTI A NUCLEI SGUATI DI IMPIANTO STORICO

Sottozona B1b ZONE DI MANTENIMENTO DELLE SUPERFICI ESISTENTI APPARTENENTI AD INSEDIAMENTI RESIDENZIALI CONSOLIDATI, PUBBLICI E PRIVATI

Sottozona B1c ZONE DI MANTENIMENTO EDILIZIO AI FINI DEL RISANAMENTO E DELLA BONIFICA AMBIENTALE

Sottozona B2a ZONE DI COMPLETAMENTO EDILIZIO IN AREE CONSOLIDATE PRESSOCHÉ SATURE

Sottozona B2b ZONE DI COMPLETAMENTO EDILIZIO IN AREE EDIFICATE A BASSA DENSITA'

Sottozona B2c ZONE DI COMPLETAMENTO EDILIZIO AD ATTUAZIONE INDIRETTA IN GIÙ E CONSENTITA, PREVIA REDAZIONE DI PIANO ATTUATIVO, LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA ABITAZIONE RESIDENZIALE

Sottozona B3a ZONE DI COMPLETAMENTO EDILIZIO AD ATTUAZIONE INDIRETTA DELLE AREE APPARTENENTI A NUCLEI URBANI CONSOLIDATI E GIÀ SOTTOPOSTI A PIANIFICAZIONE ATTUATIVA

Sottozona B3b ZONE DI COMPLETAMENTO EDILIZIO DA REALIZZARSI ATTRAVERSO VARIANTI URBANISTICHE, IN AMBITI GIÀ SOTTOPOSTI A PIANIFICAZIONE ATTUATIVA

Sottozona B4a ZONE DI COMPLETAMENTO EDILIZIO IN AREE DA SOTTOPORRE A RECUPERO, RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA

I NUMERO DI IDENTIFICAZIONE DEGLI INTERVENTI E DELLE LOCALITA' SITE IN ZONA B

**ZONA C - NUOVO IMPIANTO**

Sottozona C1a ZONE DI NUOVA EDIFICAZIONE AD ATTUAZIONE DIRETTA, CON FUNZIONE ORDINATRICE IN AMBITI DI EDILIZIA CONSOLIDATA

Sottozona C1b ZONE DI NUOVO IMPIANTO AD ATTUAZIONE DIRETTA A BASSA DENSITA'

Sottozona C2a ZONE DI NUOVA EDIFICAZIONE ALL'INTERNO E/O CONCORDI CON AMBITI GIÀ SOTTOPOSTI A PIANIFICAZIONE ATTUATIVA PREPOSTA AL RECUPERO URBANISTICO

Sottozona C3a ZONE DI NUOVA EDIFICAZIONE A MEDIA DENSITA' CON FINALITA' DI RECUPERO URBANISTICO DELLE AREE CIRCOSTANTI

Sottozona C3b ZONE DI NUOVA EDIFICAZIONE A BASSA DENSITA' CON FINALITA' DI RECUPERO URBANISTICO DELLE AREE CIRCOSTANTI

Sottozona C3c ZONE DI NUOVA EDIFICAZIONE DA ATTUARSI AI FINI DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE CONVENZIONATA, PUBBLICA E PRIVATA

Sottozona C3d ZONE DI NUOVA EDIFICAZIONE RESIDENZIALE E NON RESIDENZIALE

I NUMERO DI IDENTIFICAZIONE DEGLI INTERVENTI SITI IN ZONA C3a

A LETTERA MINUSCOLA DI IDENTIFICAZIONE DEGLI INTERVENTI SITI IN ZONA C3b

a LETTERA MINUSCOLA DI IDENTIFICAZIONE DEGLI INTERVENTI SITI IN ZONA C3c

**ZONA D - ATTIVITA' PRODUTTIVE**

Sottozona D1a ZONE PRODUTTIVE ESISTENTI GIÀ SOTTOPOSTE A PIANIFICAZIONE ATTUATIVA, REALIZZATE E NON

Sottozona D1b ZONE PRODUTTIVE DA SOTTOPORRE A PIANIFICAZIONE ATTUATIVA

Sottozona D1c ZONE PRODUTTIVE A BASSA DENSITA' DA SOTTOPORRE A STRUMENTO URBANISTICO ATTUATIVO AI FINI DELLA CONCERTAZIONE

Sottozona D1d ZONE ARTIGIANALI DESTINATE ALL'INSTALLAZIONE DI STRUTTURE PRODUTTIVE ED ESPOSITIVE

Sottozona D2a ZONE PRODUTTIVE PER LA PRODUZIONE, LAVORAZIONE E COMMERCIALIZZAZIONE DEI PRODOTTI AGRICOLI E PER LE ATTIVITA' ZOOTECNICHE, DA SOTTOPORRE A PIANIFICAZIONE ATTUATIVA

I NUMERO DI IDENTIFICAZIONE DEGLI INTERVENTI E DELLE LOCALITA' SITE IN ZONA D DI NUOVO IMPIANTO E/O TRASFORMAZIONE

**ZONA E - ATTIVITA' AGRICOLE IN TERRITORIO EXTRAURBANO**

Sottozona E1 ZONE AGRICOLE IN TERRITORIO INSEDIATO

Sottozona E2 ZONE AGRICOLE IN TERRITORIO COLLINARE (maglia 15 mm x 15 mm)

Sottozona E3 ZONE AGRICOLE DELLA "BONIFICA" A CARATTERE ESTENSIVO (maglia 7,5 mm x 7,5 mm)

Sottozona E4 ZONE AGRICOLE SITE IN AREE DI ELEVATO PREGIO AMBIENTALE

**ZONA F - ATTREZZATURE DI INTERESSE COLLETTIVO**

**IMPIANTI PUBBLICI GENERALI**

Sottozona F1a1 SERVIZI PUBBLICI GENERALI/PUNTUALI

Sottozona F1a2 ATTREZZATURE PORTUALI

Sottozona F1a3 ATTREZZATURE AEROPORTUALI E DI SUPPORTO ALL'AEROPORTO

Sottozona F1a4 AREA DELLA PIATTAFORMA LOGISTICA E DELLE RELATIVE ATTREZZATURE

Sottozona F1a5 AREE FERROVIARIE

Sottozona F1a7 IMPIANTI TECNOLOGICI PER LA DEPURAZIONE

Sottozona F1a8 AREE PER STRUTTURE DI EMERGENZA DELLA PROTEZIONE CIVILE

Sottozona F1a9 AREA NUOVO CIMITERO COMUNALE

Sottozona F1a10 AREA PER CANILE COMUNALE E CIMITERO ANIMALI DA COMPAGNIA

Sottozona F1b SERVIZI PUBBLICI DI QUARTIERE

**VERDE PUBBLICO**

Sottozona F2a PARCO NATURALE

Sottozona F2b PARCO ARCHEOLOGICO

Sottozona F2c PARCO ATTREZZATO TERRITORIALE

Sottozona F2d PARCO URBANO

Sottozona F2e IMPIANTI IN CONCESSIONE PER LA FRUIZIONE DELLA COSTA, IMPIANTI ALL'APERTO PER LE ATTIVITA' TURISTICHE E DEL TEMPO LIBERO

Sottozona F2f IMPIANTI IN CONCESSIONE DI SUPPORTO ALLA CANTIERISTICA, AL RIMBASSO, AL TURISMO E ALLE ATTIVITA' DI DIPIORTO

Sottozona F2g AREE DI TUTELA DEGLI ARGINI

Sottozona F2h AREE DI ATTREZZATURE PER LO SPORT E IL TEMPO LIBERO

Sottozona F2i PARCO DI INTERESSE LOCALE

Sottozona F2j VERDE D'ARREDO STRADALE

DESTINAZIONE PRESCRITTA ALL'INTERNO DEGLI STRUMENTI ATTUATIVI

Stralcio progettuale oggetto della Conferenza di Servizi

Metanodotto





**Struttura Territoriale Lazio**

**"VIA DELLA SCAFA"**

Miglioramento della sicurezza stradale dell'incrocio al km 2+800 della S.S. 296 con viabilità comunale via Trincea delle Frasche - via Monte Cengio

<b>VALUTAZIONE PRELIMINARE AMBIENTALE</b>		COD. <b>RM8232</b>	
(ART. 6, COMMA 9, D.LGS. 152/2006)			
PROGETTAZIONE: R.T.I.: INTEGRA S.r.l. (capogruppo mandataria) VAMS Ingegneria S.r.l. - React Studio S.r.l. - Arethusa S.r.l. (mandanti)			
RESPONSABILE INTEGRAZIONE PRESTAZIONI SPECIALISTICHE: Dott. Ing. Niccolò Saraca - Ordine Ingegneri di Roma n°23061A	CAPOGRUPPO MANDATARIA: INTEGRA S.r.l.  Dott. Prof. Ing. Marco Petrangeli Ordine Ingegneri di Roma n°18744A		
IL GEOLOGO: Dott.ssa Geol. Barbara Colonnelli - Ordine Geologi del Lazio n°1073	MANDANTI: VAMS Ingegneria S.r.l. React Studio S.r.l. Arethusa S.r.l.   		
IL COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE: Dott. Ing. Manuel Griqueli - Ordine Ingegneri di Roma n°39386A			
<b>Ambiente</b> <b>Inquadramento Piano Regolatore Generale - Comune di Fiumicino</b>			
PROTOCOLLO	DATA	NOME FILE	REVISIONE
STRM8232	2024	ALL12_PRG	
		CODICE ELAB.	SCALA:
		Inquadramento PRG	1:5000
A	Emissione	02.2024	L. CORTESE
REV.	DESCRIZIONE	DATA	REDDATTO
		VERIFICATO	APPROVATO