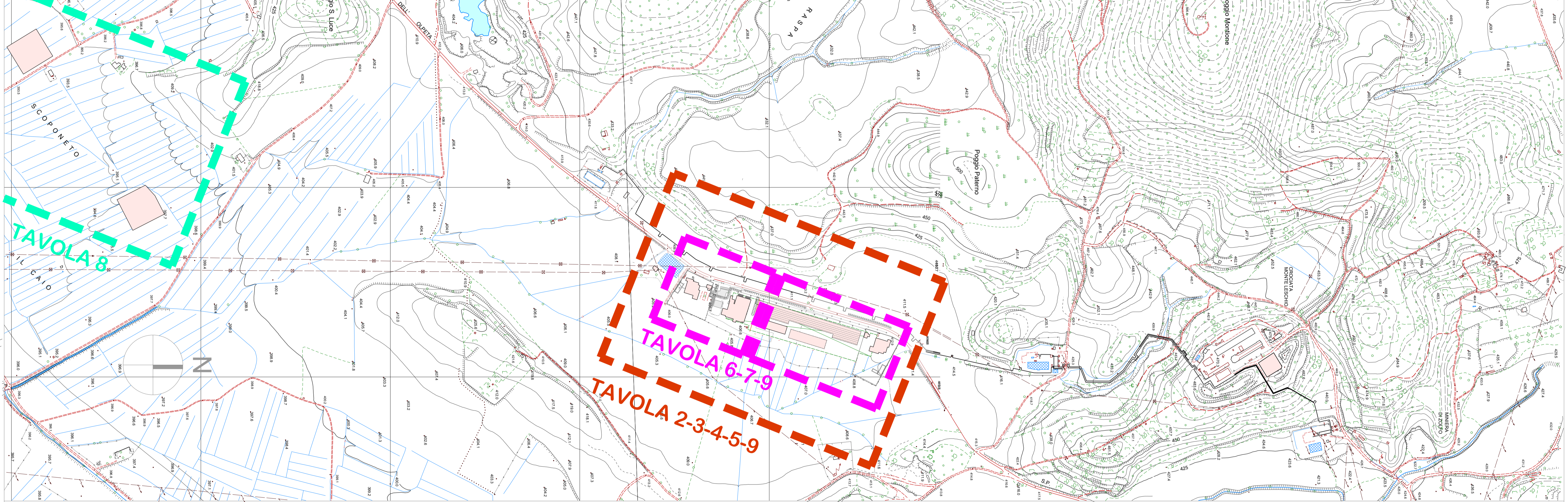




PROGETTO DI PAESAGGIO CON RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE E PAESAGGISTICA DELL'AREA DEGRADATA DELLE SERRE PER LA REALIZZAZIONE IMPIANTO GEOTERMICO PILOTA LATERA CON STRUTTURE A SERVIZIO DI UNIVERSITA' E CENTRO DI RICERCA IN MATERIA AGRO-AMBIENTALE

PRINCIPALI DATI CARATTERISTICI		
	STATO ATTUALE	STATO MODIFICATO
SUPERFICIE COMPLESSIVA	75.055,55 mq.	75.055,55 mq.
SUPERFICIE PERMEABILE	42.020,50	60.704,94 mq.
SUPERFICIE IMPERMEABILE	33.035,50	6.183,60 mq.
SUPERFICIE COPERTA SERRE	31.120,00 mq (*)	10.839,00 mq. (*)
SUPERFICIE COPERTA ALTRI IMMOBILI		
Casa del custode	170,50 mq.	
Magazzino	277,00 mq.	
Immobile lungo SP107	754,00 mq.	
Locale tecnico	105,00 mq.	
Tettoia	100,00 mq.	
TOTALE	1.406,50 mq.	
Centro visita		319,00 mq.
Magazzino		354,70 mq.
Spin-off		1.247,30 mq.
TOTALE		1.920,30 mq.

(\*) pavimentazione prevalentemente impermeabile  
 (\*) pavimentazione esclusivamente permeabile



**QUADRO PROGETTUALE: ELENCO DELLE TAVOLE**

- |  |   |  |   |
|--|---|--|---|
| TAV_01 : Inquadramento generale area ed individuazione degli elaborati                                 | TAV_06 : Stato di progetto postazioni LT1, ORC, centro visita, magazzino  | TAV_10 : Viste a volo d'uccello  | TAV_13 : Foto inserimenti postazioni in fase di esercizio ( punto di ripresa h. 130 cm.)        |
| TAV_02 : Individuazione e consistenza dello stato attuale  | TAV_07 : Stato di progetto Area serre, Spin-Off Universitario, postazione LT3   | TAV_11 : Individuazione dei punti di ripresa viste fotoinsertimenti; caratterizzazione della visibilità reale della viabilità di interesse paesaggistico; profili ambientali | TAV_14 : selezione di alcune viste con inserimento postazioni di riserva                        |
| TAV_03 : Inquadramento aree di centrale, planimetria e alzati  | TAV_08 : planimetrie e sezioni postazioni L2 e LT4, caratterizzazione e consistenza delle superfici e dei movimenti terra | TAV_12 : Foto inserimenti postazioni in fase di esercizio (punto di ripresa h. 130 cm. )   | TAV_15 : selezione di alcune viste senza opere di mitigazione o con punto di ripresa h. 160 cm. |
| TAV_04 : Inquadramento generale e caratterizzazione superfici  | TAV_09 : Abaco dei dettagli costruttivi, materiali, coloriture, soluzioni tecnologiche                                    |  | TAV_16 : selezione di alcune viste con visibilità nulla   |
| TAV_05 : Inquadramento generale, planimetria, profili, stato sovrapposto e consistenza movimenti terra |   |  |   |



IMPIANTO GEOTERMICO PILOTA LATERA  
 Comune di Latera (VT)  
 Comune di Valentano (VT)

**TAV. 01**  
 QUADRO PROGETTUALE  
 Inquadramento generale aree di trasformazione e individuazione delle tavole progettuali di approfondimento principali dati caratteristici dello stato attuale e di previsione

marzo 2024  
 Committente:  
 Latera Sviluppo s.r.l.  
 via Friuli 11 - 01100 VITERBO

Progettisti:  
 Alessandro Melis Architetto  
 Mario Fabbri Architetto  
 via Petrarca 28, 52100 AREZZO

Consulenza:  
 Giovanni Pennacchini Architetto  
 Daniele Barelli Architetto  
 Lorenzo Magi Architetto

NOTA GENERALE:  
 IL PRESENTE ELABORATO PROGETTUALE E' DI PROPRIETA' DI LATERA SVILUPPO S.r.l. E' FATTO DIVETO A CHIUNQUE DI RIPRODURRE, IN QUALSIASI MODO E SOTTO QUALSIASI FORMA, ALLA SUA RIPRODUZIONE, ANCHE PARZIALE, DIVIETO DI DISTRIBUIRE A TERZI QUALSIASI INFORMAZIONE IN MERITO, SENZA PREVENTIVA AUTORIZZAZIONE RILASCIATA PER SCRITTO DA LATERA SVILUPPO S.r.l.  
 GENERAL NOTE:  
 THIS DESIGN DOCUMENT IS PROPERTY OF LATERA SVILUPPO S.r.l. IT IS STRICTLY FORBIDDEN TO REPRODUCE THIS DOCUMENT, IN WHOLE OR IN PART, AND TO PROVIDE TO OTHER ANY RELATED INFORMATION WITHOUT PREVIOUS WRITTEN CONSENT OF LATERA SVILUPPO S.r.l.