

## NUOVA COSTRUZIONE CENTRO LOGISTICO

OTTEMPERANZA PRESCRIZIONE A5) MINISTERO DELL'AMBIENTE OTTEMPERANZA  
PRESCRIZIONE B6 MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI  
OTTEMPERANZA C1 E C2 REGIONE MARCHE

### PROGETTO ESECUTIVO COMPARTO 2

PROPERTY - PROPRIETA':

INTERPORTO MARCHE S.P.A.

Via Coppetella 4  
60035, Jesi (AN) - Italy

**INTERPORTO MARCHE**

CLIENTE:

AMAZON ITALIA LOGISTICA S.r.l.

Viale Monte Grappa, 3/5  
20124, Milano (MI) - Italia  
amazonitalialogistica@legalmail.it



PROGETTISTI:

Ai ENGINEERING S.r.l.

Corso Ferrucci, 112  
10138 Torino - Italy  
Tel. +39 011 58 14 511 | Fax +39 011 56 83 482  
posta@aigroup.it | www.aigroup.it



0	19-04-2024	PRIMA EMISSIONE	MF	RSA	GCH
REV.	DATA	DESCRIZIONE	PE	RT	PM

CLIENTE  
**AMAZON ITALIA S.R.L.**  
**INTERPORTO MARCHE S.P.A.**

LUOGO  
**JESI**

PROGETTO

**AOI1**

OGGETTO

**OTTEMPERANZA ALLA PRESCRIZIONE A5-B6-C1-C2**

TITOLO DOCUMENTO

**Piano di manutenzione del Verde  
Comparto 2**

CODICE ARCHIVIO

**4**

SCALA

-

Il tecnico

NUMERO



**4**

## Sommario

1	<i>Piano di monitoraggio e manutenzione degli interventi a verde</i> .....	2
1.1	Prima fase di monitoraggio e di manutenzione a carattere semi-intensivo.....	2
1.2	Fase successiva di monitoraggio e di manutenzione ordinaria .....	4

## 1 Piano di monitoraggio e manutenzione degli interventi a verde

Il piano di monitoraggio della riuscita degli interventi a verde, mediante periodici sopralluoghi in campo e di manutenzione degli stessi avrà una durata complessiva di 3 anni dal termine della realizzazione degli interventi a verde e sarà suddiviso in due fasi:

- *Prima fase di monitoraggio e di manutenzione a carattere semi-intensivo*, con durata pari a 1 anno dal termine della realizzazione degli interventi a verde;
- *Fase successiva di monitoraggio e di manutenzione ordinaria*, con durata pari a 2 anni dal termine della prima fase di monitoraggio.

### 1.1 Prima fase di monitoraggio e di manutenzione a carattere semi-intensivo

Questa fase, con durata pari a 1 anno dal completamento della totalità delle opere a verde comprenderà:

Effettuazione di sopralluoghi periodici di controllo dello stato vegetativo degli impianti durante i quali, inoltre, saranno evidenziate le eventuali misure manutentive necessarie in aggiunta a quelle riportate nel seguito di questa tabella	4 all'anno
Irrigazioni (la cadenza dei bagnamenti potrà subire modifiche in corrispondenza di quelle aree dove sarà eventualmente presente un impianto di irrigazione, tali modifiche saranno stabilite in fase di sopralluogo di monitoraggio del verde)	1 bagnamento al momento della messa a dimora; 2 bagnamenti nei 15 giorni successivi; 1 bagnamento ogni 10 giorni nella stagione vegetativa
Eliminazione e sostituzione delle piante morte (fallanze)	Quando occorre
Rinnovo delle aree non attecchite del manto erboso	Quando occorre
Sfalcio del manto erboso	Frequenza indicativa: ogni 30 giorni da marzo a giugno; 40 giorni nella parte restante dell'anno

Potature di formazione	Quando occorre
Ripristino della verticalità delle piante	Quando occorre
Controllo dei parassiti e delle fitopatie in genere	Quando occorre
Concimazioni	1 all'anno durante il periodo vegetativo
Alberi: formazione e pulizia del tornello (se presente)	3 interventi all'anno nella stagione vegetativa e 2 nel periodo invernale
Alberi: controllo delle legature	4 all'anno
Arbusti: sarchiatura	1 all'anno (inizio primavera)
Arbusti: taglio in funzione dell'epoca della fioritura	1 all'anno
Manto erboso: rullatura	1 all'anno (dopo il riposo invernale)

## **1.2 Fase successiva di monitoraggio e di manutenzione ordinaria**

Questa fase di manutenzione avrà inizio immediatamente dopo il primo anno di manutenzione semi-intensiva descritto sopra e avrà una durata pari a 2 anni, ovvero fino al raggiungimento di complessivi 3 anni di manutenzione degli interventi a verde. Gli interventi manutentivi di seguito indicati avranno carattere di soccorso e saranno eseguiti qualora e quando se ne constati la necessità durante i previsti sopralluoghi periodici di monitoraggio e controllo. Durante i medesimi sopralluoghi saranno evidenziate eventuali altre necessità manutentive.

Di seguito le attività previste:

Effettuazione di sopralluoghi periodici di controllo dello stato vegetativo degli impianti	4 all'anno
Irrigazioni di soccorso (la programmazione terrà conto dell'eventuale presenza di aree dotate di impianto di irrigazione)	Quando occorre
Sfalcio del manto erboso	Quando occorre
Rimozione parti morte o danneggiate delle piante	Quando occorre
Potature di mantenimento	Quando occorre