



**COMUNE DI SPINAZZOLA**  
**PROVINCIA DI BARLETTA-ANDRIA-TRANI**

**Progetto per la realizzazione di un impianto agrivoltaico della potenza di 100 MW da immettere in rete, con potenza di picco lato DC di 120,8 MW, da ubicarsi nel Comune di Spinazzola in Località "San Vincenzo - Lo Murro" delle opere connesse e delle infrastrutture indispensabili.**

**PROGETTO DEFINITIVO**

**Analisi dei prezzi dismissione**

COD. ID.					
Livello prog.		Tipo documentazione	N. elaborato	Data	Scala
PD		Definitiva	4.2.14.6	02 / 2024	-

Nome file	
-----------	--

REVISIONI					
REV.	DATA	DESCRIZIONE	ESEGUITO	VERIFICATO	APPROVATO
00	FEBBRAIO 2024	PRIMA EMISSIONE	MAGNOTTA	MAGNOTTA	MAGNOTTA

**COMMITTENTE:**



Powering a Sustainable Future

**FRV ITALIA S.R.L.**

Via Rubicone, 11  
00198 Roma (RM) Italia  
fotowatio@hyperpec.it

**PROGETTAZIONE:**



**MAXIMA INGEGNERIA S.R.L.**

Direttore tecnico: Ing. Massimo Magnotta  
via Marco Partipilo n.48 - 70124 BARI  
pec: gpsd@pec.it  
P.IVA: 06948690729

**CONSULENTI:**

**Dott. Geol. Rocco Porsia**

Via Tacito, 31, 75100 Matera (MT) Italia  
Tel./fax. 0835 258004 - 347 7151670  
e-mail: r.porsia@laboratorioterre.it

**Dott. Matteo Sorrenti**

Via G. Bovio, 110, 76014 Spinazzola (BT), Italia  
Tel. 328 0322256  
e-mail: matteo.sorrenti@epap.conafpec.it - sorrenti.matteo@gmail.com

**Dott. Antonio Mesisca**

Via A. Moro, B/5, 82021 Apice (BN), Italia  
Tel. 327 1616306  
e-mail: mesisca.antonio@virgilio.it

**Ing. Sabrina Scaramuzzi**

Viale Luigi De Laurentis, 6 int.20, 70124 Bari (BA) Italia  
Tel./fax. 080 2082652 - 328 5589821  
e-mail: progettoacustica@gmail.com - sabrina.scaramuzzi@ingpec.eu

**N.P.01-D** Rimozione di pannelli fotovoltaici compreso cavetteria, staffaggi, accatastamento nell'ambito del cantiere e tutto quant'altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

### FORMAZIONE DEL PREZZO

		U.M.	COSTO UNITARIO	QUANTITA'	IMPORTO
<b>[1] - Costi elementari dei materiali</b>					
1.1					
1.2					
1.3					
1.4					
<b>[1] TOTALE Costi elementari dei materiali</b>					<b>€ 0,00</b>
<b>[2] - Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazioni</b>					
2.1	Autocarro - Tariffa M01.001.a L.P. 2023 Puglia	ore	€ 48,71	0,002	€ 0,10
2.2					
2.3					
2.4					
<b>[2] TOTALE Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazione</b>					<b>€ 0,10</b>
<b>[3] - Manodopera per la realizzazione</b>					
3.1	Op. comune edile -Tariffa M01.004 L.P.2023Puglia	ore	€ 23,56	0,040	€ 0,94
3.2	Op. qualificato edile -Tariffa M01.003 L.P.2023Puglia	ore	€ 26,20	0,000	€ 0,00
3.3	Op. specializzato edile -Tariffa M01.002 L.P.2023Puglia	ore	€ 28,25	0,000	€ 0,00
3.4	Op. installatore 5° cat. -Tariffa M01.005 L.P.2023Puglia	ore	€ 28,36	0,000	€ 0,00
<b>[3] TOTALE Manodopera per la realizzazione</b>					<b>€ 0,94</b>
Costo manodopera in %					<b>90,63%</b>
<b>[4] TOTALE NETTO (1 + 2 + 3)</b>					<b>€ 1,04</b>
<b>[5] - Spese generali</b>		15,00% di 4			<b>€ 0,16</b>
<b>[6] - Oneri per la sicurezza</b>		2,00% di 4			<b>€ 0,02</b>
<b>[7] - Utile d'impresa</b>		10,00% di 4 + 5 + 6			<b>€ 0,12</b>
<b>[7] PREZZO UNITARIO 4 + 5 + 6 + 7</b>					<b>€ 1,34</b>
<b>TOTALE PREZZO DI APPLICAZIONE</b>					<b>cadauno € 1,34</b>

**N.P.02-D** Rimozione cavi elettrici sospesi o entro scavo già eseguito e trasporto presso ditta specializzata per lo smaltimento e riuso. Sono compresi la rimozione di eventuali pozzetti di ispezione della linea elettrica e tutti gli oneri necessari per l'estrazione dei cavi, la loro movimentazione e accatastamento nell'area di stoccaggio provvisorio, carico, trasporto e scarico presso ditta autorizzata, nonché ogni altra opera provvisoria propeedeutica alla realizzazione compiuta dell'opera.

### FORMAZIONE DEL PREZZO

		U.M.	COSTO UNITARIO	QUANTITA'	IMPORTO
<b>[1] - Costi elementari dei materiali</b>					
1.1					
1.2					
1.3					
1.4					
<b>[1] TOTALE Costi elementari dei materiali</b>					<b>€ 0,00</b>
<b>[2] - Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazioni</b>					
2.1	Autocarro - Tariffa M01.001.a L.P. 2023 Puglia	ore	€ 48,71	0,001	€ 0,05
2.2					
2.3					
2.4					
<b>[2] TOTALE Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazione</b>					<b>€ 0,05</b>
<b>[3] - Manodopera per la realizzazione</b>					
3.1	Op. comune edile -Tariffa M01.004 L.P.2023Puglia	ore	€ 23,56	0,003	€ 0,08
3.2	Op. qualificato edile -Tariffa M01.003 L.P.2023Puglia	ore	€ 26,20	0,000	€ 0,00
3.3	Op. specializzato edile -Tariffa M01.002 L.P.2023Puglia	ore	€ 28,25	0,000	€ 0,00
3.4	Op. installatore 5° cat. -Tariffa M01.005 L.P.2023Puglia	ore	€ 28,36	0,000	€ 0,00
<b>[3] TOTALE Manodopera per la realizzazione</b>					<b>€ 0,08</b>
Costo manodopera in %					<b>61,48%</b>
<b>[4] TOTALE NETTO (1 + 2 + 3)</b>					<b>€ 0,13</b>
<b>[5] - Spese generali</b>		15,00% di 4			<b>€ 0,02</b>
<b>[6] - Oneri per la sicurezza</b>		2,00% di 4			<b>€ 0,00</b>
<b>[7] - Utile d'impresa</b>		10,00% di 4 + 5 + 6			<b>€ 0,01</b>
<b>[7] PREZZO UNITARIO 4 + 5 + 6 + 7</b>					<b>€ 0,16</b>
<b>TOTALE PREZZO DI APPLICAZIONE</b>					<b>m € 0,16</b>

**N.P.03-D Rimozione di apparecchiature elettromeccaniche e delle relative strutture metalliche di supporto.**

**FORMAZIONE DEL PREZZO**

		U.M.	COSTO UNITARIO	QUANTITA'	IMPORTO
<b>[1] - Costi elementari dei materiali</b>					
1.1	Smaltimenti	a corpo	€ 7 500,00	1,00	€ 7 500,00
1.2					
1.3					
1.4					
<b>[1] TOTALE Costi elementari dei materiali</b>					<b>€ 7 500,00</b>
<b>[2] - Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazioni</b>					
2.1	Autocarro - Tariffa N.01.01.e L.P. 2023 Puglia	ore	€ 61,15	16,00	€ 978,40
2.2	Autogrù - Tariffa N.01.23.a L.P. 2023 Puglia	ore	€ 83,64	16,00	€ 1 338,24
2.3					
2.4					
<b>[2] TOTALE Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazione</b>					<b>€ 2 316,64</b>
<b>[3] - Manodopera per la realizzazione</b>					
3.1	Op. comune edile -Tariffa M01.004 L.P.2023Puglia	ore	€ 23,56	32,00	€ 753,92
3.2	Op. qualificato edile -Tariffa M01.003 L.P.2023Puglia	ore	€ 26,20	16,00	€ 419,20
3.3	Op. specializzato edile -Tariffa M01.002 L.P.2023Puglia	ore	€ 28,25	8,00	€ 226,00
3.4	Op. installatore 5° cat. -Tariffa M01.005 L.P.2023Puglia	ore	€ 28,36	8,00	€ 226,88
<b>[3] TOTALE Manodopera per la realizzazione</b>					<b>€ 1 626,00</b>
Costo manodopera in %					<b>14,21%</b>
<b>[4] TOTALE NETTO (1 + 2 + 3)</b>					<b>€ 11 442,64</b>
<b>[5] - Spese generali</b>		15,00% di 4			<b>€ 1 716,40</b>
<b>[6] - Oneri per la sicurezza</b>		2,00% di 4			<b>€ 228,85</b>
<b>[7] - Utile d'impresa</b>		10,00% di 4 + 5 + 6			<b>€ 1 338,79</b>
<b>[7] PREZZO UNITARIO 4 + 5 + 6 + 7</b>					<b>€ 14 726,68</b>
APPROSSIMAZIONI ED ARROTONDAMENTI					€ 3,32
<b>TOTALE PREZZO DI APPLICAZIONE</b>					<b>a corpo € 14 730,00</b>

**N.P.04-D** Demolizione e rimozione di tutte le componenti dell'impianto di smaltimento delle acque meteoriche, compreso il trasporto a discarica e gli oneri per lo smaltimento.

### FORMAZIONE DEL PREZZO

		U.M.	COSTO UNITARIO	QUANTITA'	IMPORTO
<b>[1] - Costi elementari dei materiali</b>					
1.1	Smaltimenti	a corpo	€ 1 500,00	1,00	€ 1 500,00
1.2					
1.3					
1.4					
<b>[1] TOTALE Costi elementari dei materiali</b>					<b>€ 1 500,00</b>
<b>[2] - Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazioni</b>					
2.1	Autocarro - Tariffa M01.001.a L.P. 2023 Puglia	ore	€ 48,71	16,00	€ 779,36
2.2					
2.3					
2.4					
<b>[2] TOTALE Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazione</b>					<b>€ 779,36</b>
<b>[3] - Manodopera per la realizzazione</b>					
3.1	Op. comune edile -Tariffa M01.004 L.P.2023Puglia	ore	€ 23,56	32,00	€ 753,92
3.2	Op. qualificato edile -Tariffa M01.003 L.P.2023Puglia	ore	€ 26,20	8,00	€ 209,60
3.3	Op. specializzato edile -Tariffa M01.002 L.P.2023Puglia	ore	€ 28,25	0,00	€ 0,00
3.4	Op. installatore 5° cat. -Tariffa M01.005 L.P.2023Puglia	ore	€ 28,36	0,00	€ 0,00
<b>[3] TOTALE Manodopera per la realizzazione</b>					<b>€ 963,52</b>
Costo manodopera in %					<b>29,71%</b>
<b>[4] TOTALE NETTO (1 + 2 + 3)</b>					<b>€ 3 242,88</b>
<b>[5] - Spese generali</b>		15,00% di 4			<b>€ 486,43</b>
<b>[6] - Oneri per la sicurezza</b>		2,00% di 4			<b>€ 64,86</b>
<b>[7] - Utile d'impresa</b>		10,00% di 4 + 5 + 6			<b>€ 379,42</b>
<b>[8] - Approssimazioni ed arrotondamenti</b>					<b>€ 1,22</b>
<b>[7] PREZZO UNITARIO 4 + 5 + 6 + 7</b>					<b>€ 4 174,81</b>
APPROSSIMAZIONI ED ARROTONDAMENTI					€ 0,19
<b>TOTALE PREZZO DI APPLICAZIONE</b>					<b>a corpo € 4 175,00</b>

**N.P.05-D** Demolizione e rimozione di tutte le componenti degli impianti di illuminazione, videosorveglianza e antintrusione, compreso il trasporto a discarica e gli oneri per lo smaltimento.

### FORMAZIONE DEL PREZZO

		U.M.	COSTO UNITARIO	QUANTITA'	IMPORTO
<b>[1] - Costi elementari dei materiali</b>					
1.1	Smaltimenti	a corpo	€ 2 000,00	1,00	€ 2 000,00
1.2					
1.3					
1.4					
<b>[1] TOTALE Costi elementari dei materiali</b>					<b>€ 2 000,00</b>
<b>[2] - Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazioni</b>					
2.1	Autocarro - Tariffa M01.001.a L.P. 2023 Puglia	ore	€ 48,71	32,00	€ 1 558,72
2.2					
2.3					
2.4					
<b>[2] TOTALE Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazione</b>					<b>€ 1 558,72</b>
<b>[3] - Manodopera per la realizzazione</b>					
3.1	Op. comune edile -Tariffa M01.004 L.P.2023Puglia	ore	€ 23,56	32,00	€ 753,92
3.2	Op. qualificato edile -Tariffa M01.003 L.P.2023Puglia	ore	€ 26,20	16,00	€ 419,20
3.3	Op. specializzato edile -Tariffa M01.002 L.P.2023Puglia	ore	€ 28,25	8,00	€ 226,00
3.4	Op. installatore 5° cat. -Tariffa M01.005 L.P.2023Puglia	ore	€ 28,36	0,00	€ 0,00
<b>[3] TOTALE Manodopera per la realizzazione</b>					<b>€ 1 399,12</b>
Costo manodopera in %					<b>28,22%</b>
<b>[4] TOTALE NETTO (1 + 2 + 3)</b>					<b>€ 4 957,84</b>
<b>[5] - Spese generali</b>		15,00% di 4			<b>€ 743,68</b>
<b>[6] - Oneri per la sicurezza</b>		2,00% di 4			<b>€ 99,16</b>
<b>[7] - Utile d'impresa</b>		10,00% di 4 + 5 + 6			<b>€ 580,07</b>
<b>[8] - Approssimazioni ed arrotondamenti</b>					<b>€ 1,22</b>
<b>[7] PREZZO UNITARIO 4 + 5 + 6 + 7</b>					<b>€ 6 381,96</b>
APPROSSIMAZIONI ED ARROTONDAMENTI					€ 8,04
<b>TOTALE PREZZO DI APPLICAZIONE</b>					<b>a corpo € 6 390,00</b>

N.P.06-D

Fornitura e spandimento con mezzi meccanici di terreno agrario di qualsiasi tipo e composizione organica ma privo di erbe infestanti perenni e residui inerti vari, proveniente da cava o da eventuale altro fondo oggetto di bonifica fondiaria.

### FORMAZIONE DEL PREZZO

		U.M.	COSTO UNITARIO	QUANTITA'	IMPORTO
<b>[1] - Costi elementari dei materiali</b>					
1.1	Terreno agrario	mc	€ 2,20	1,00	€ 2,20
1.2					
1.3					
1.4					
<b>[1] TOTALE Costi elementari dei materiali</b>					<b>€ 2,20</b>
<b>[2] - Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazioni</b>					
2.1	Autocarro - Tariffa M01.001.a L.P. 2023 Puglia	ore	€ 48,71	0,02	€ 0,97
2.2	Miniescavatore - Tariffa N.01.05.a L. P. Puglia 2023	ore	€ 58,52	0,04	€ 2,34
2.3					
2.4					
<b>[2] TOTALE Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazione</b>					<b>€ 3,32</b>
<b>[3] - Manodopera per la realizzazione</b>					
3.1	Op. comune edile -Tariffa M01.004 L.P.2023Puglia	ore	€ 23,56	0,06	€ 1,41
3.2	Op. qualificato edile -Tariffa M01.003 L.P.2023Puglia	ore	€ 26,20	0,09	€ 2,36
3.3	Op. specializzato edile -Tariffa M01.002 L.P.2023Puglia	ore	€ 28,25	0,00	€ 0,00
3.4	Op. installatore 5° cat. -Tariffa M01.005 L.P.2023Puglia	ore	€ 28,36	0,00	€ 0,00
<b>[3] TOTALE Manodopera per la realizzazione</b>					<b>€ 3,77</b>
Costo manodopera in %					<b>40,61%</b>
<b>[4] TOTALE NETTO (1 + 2 + 3)</b>					<b>€ 9,29</b>
<b>[5] - Spese generali</b>		15,00% di 4			<b>€ 1,39</b>
<b>[6] - Oneri per la sicurezza</b>		2,00% di 4			<b>€ 0,19</b>
<b>[7] - Utile d'impresa</b>		10,00% di 4 + 5 + 6			<b>€ 1,09</b>
<b>[7] PREZZO UNITARIO 4 + 5 + 6 + 7</b>					<b>€ 11,95</b>
APPROSSIMAZIONI ED ARROTONDAMENTI					€ 0,00
<b>TOTALE PREZZO DI APPLICAZIONE</b>					<b>mc € 11,95</b>

N.P.07-D

Rimozione di opere in ferro quali ringhiere, inferriate e simili o relative a carpenterie metalliche, complete di pezzi speciali e dispositivi di ancoraggio, di qualsiasi dimensione e spessore e con qualsiasi sviluppo, in opera a qualsiasi altezza anche in posizioni non facilmente accessibili. Compreso l'onere per tagli, carico, trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta nel cantiere.

### FORMAZIONE DEL PREZZO

		U.M.	COSTO UNITARIO	QUANTITA'	IMPORTO
<b>[1] - Costi elementari dei materiali</b>					
1.1	Smaltimenti	kg	€ 0,10	1,00	€ 0,10
1.2					
1.3					
1.4					
<b>[1] TOTALE Costi elementari dei materiali</b>					<b>€ 0,10</b>
<b>[2] - Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazioni</b>					
2.1	Autocarro - Tariffa N.01.01.e L.P. 2023 Puglia	ore	€ 61,15	0,001	€ 0,06
2.2	Autogrù - Tariffa N.01.23.a L.P. 2023 Puglia	ore	€ 83,64	0,001	€ 0,08
2.3					
2.4					
<b>[2] TOTALE Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazione</b>					<b>€ 0,14</b>
<b>[3] - Manodopera per la realizzazione</b>					
3.1	Op. comune edile - Tariffa M01.004 L.P.2023Puglia	ore	€ 23,56	0,02	€ 0,47
3.2	Op. qualificato edile - Tariffa M01.003 L.P.2023Puglia	ore	€ 26,20	0,00	€ 0,00
3.3	Op. specializzato edile - Tariffa M01.002 L.P.2023Puglia	ore	€ 28,25	0,00	€ 0,00
3.4	Op. installatore 5° cat. - Tariffa M01.005 L.P.2023Puglia	ore	€ 28,36	0,00	€ 0,00
<b>[3] TOTALE Manodopera per la realizzazione</b>					<b>€ 0,47</b>
Costo manodopera in %					<b>65,81%</b>
<b>[4] TOTALE NETTO (1 + 2 + 3)</b>					<b>€ 0,72</b>
<b>[5] - Spese generali</b>		15,00% di 4			<b>€ 0,11</b>
<b>[6] - Oneri per la sicurezza</b>		2,00% di 4			<b>€ 0,01</b>
<b>[7] - Utile d'impresa</b>		10,00% di 4 + 5 + 6			<b>€ 0,08</b>
<b>[7] PREZZO UNITARIO 4 + 5 + 6 + 7</b>					<b>€ 0,92</b>
APPROSSIMAZIONI ED ARROTONDAMENTI					€ 0,00
<b>TOTALE PREZZO DI APPLICAZIONE</b>					<b>kg € 0,92</b>