

**ACCORDO UTILIZZO SOTTOSTAZIONE DI COLLEGAMENTO ALLA STAZIONE
ELETTRICA DI TRASFORMAZIONE (SE) della RTN 380/150 kV DI OPPIDO**

tra i contraenti

La società **Winderg srl**, con sede in via Trento n. 64 – Vimercate (MB) distinta dal numero 04702520968 di codice fiscale e Partita Iva, iscrizione nel Registro delle Imprese di Monza e Brianza, REA n.1766637, rappresentata da Michele Giambelli, nato a Vimercate il 19.06.1965 C.F. GMBMHL65H19M052T in qualità di Presidente del CdA, (in seguito chiamata “**WINDERG**”);

e

La società **BEL TEAM Srl**, con sede in Lavello (PZ), Via Potenza n. 18 – CAP 85024 P.IVA e C.F. 02061000762 rappresentata dal dott. Antonio Di Guglielmo, nato a Napoli (NA) il 19/10/1974 C.F. DGGNTN74R19F839L, in qualità di legale rappresentante (in seguito “**BEL Team**”);

La Società **RETI.COM Srls** con sede legale in Via Potenza n° 18 – 85024 Lavello (PZ) – C.F. e Partita IVA IT_02036020762, rappresentata dal sig. Liguori Rosario, nato a Nola (NA) il 30/07/1980 - C.F. n. LGRRSR80L30F924Y in qualità Amministratore Unico (in seguito “**RETI.COM**”)

e

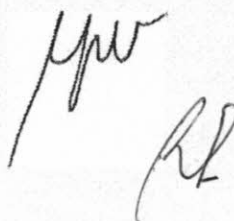
La società **Solar Energy Nove Sri**, con sede in Bolzano (BZ), Via Sebastiano Altmann n. 9 – CAP 39100 P.IVA e C.F. 03058390216 rappresentata da Rocco Agnese, nata a Roma il 10/12/1978 C.F. RCCGNS78T50H501U, in qualità di Consigliere Delegato (in seguito chiamata “**Solar Energy Nove**”);

e

La società **Nexta Project Development Sri**, con sede in Milano (MI), Via Dante n. 7 – CAP 20123 P.IVA e C.F. 10895850963 rappresentata da Michele Mettola, nato a Venosa (PZ) il 12/05/1985 C.F. MTTMHL85E12L738Y, in qualità di legale rappresentante (in seguito chiamata “**Nexta Project Development**”);

Econ

“**Gallo due s.r.l.**” con sede legale nel Comune di Melfi (PZ), S.S. 655 Bradanica, Km 39+125 C.F. e P. IVA 10928450013, PEC: gallo due@pec.grupposigma.biz, rappresentata legalmente dal dott. Di Guglielmo Antonio, nato a Napoli in data 19/10/1974, quale Presidente del Consiglio di Amministrazione, domiciliato per la carica, presso la sede legale della società, munito dei necessari poteri



AR

Di seguito congiuntamente definiti i “Produttori” o le “Parti”,

Premesso che

A. la società Gallo Due è titolare di una STMG (Soluzione Tecnica Minima Generale) con codice identificativo 100017189 relativa allo schema di collegamento alla Rete di Trasmissione Nazionale (di seguito RTN) che prevede la connessione in antenna a 150 kV su uno stallo a 150 kV della Stazione Elettrica (SE) di smistamento della RTN a 150 kV denominata “Oppido”; successivamente, la stessa Gallo Due ha ricevuto da Terna SpA la STMD che, debitamente accettata ha consentito la sottoscrizione di Contratto di Connessione in data 10/12/2020.

La società Gallo Due ha ottenuto tutte le autorizzazioni e sta costruendo la connessione ed il punto di consegna e la relativa antenna a 150 kV.

TERNA SpA ha in carico la predisposizione dello stallo a 150 kV la cui autorizzazione regionale è stata già volturata con D.D. Regione Basilicata n. 23AF.2021/D.00383 del 26/04/2021.

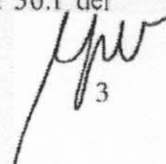
La società Gallo Due è disponibile a condividere alcune parti delle opere in corso di realizzazione per poter connettere gli altri impianti. A tal fine sarà necessario prevedere l’inserimento di alcuni elementi elettromeccanici nell’ambito della stazione utente di proprietà di Gallo Due la cui autorizzazione dovrà essere richiesta nell’ambito del procedimento autorizzativo di ciascun contraente.

B. la società **Winder** ha ottenuto da Terna in data 09/03/2021 prot. TERNA/P20210019074 la STMG (Soluzione Tecnica Minima Generale) con codice identificativo 202002152 relativa allo schema di collegamento alla Rete di Trasmissione Nazionale (di seguito RTN) che prevede la connessione in antenna a 150 kV su uno stallo a 150 kV della Stazione Elettrica (SE) di smistamento della RTN a 150 kV denominata “Oppido”, previa realizzazione di:

- a. una nuova SE di smistamento a 150 kV della RTN, denominata “Avigliano”, da inserire in entra – esce alle linee a 150 kV della RTN “Avigliano – Potenza” e “Avigliano – Avigliano C.S.”;
- b. due nuovi elettrodotti della RTN a 150 kV di collegamento tra la nuova SE suddetta e la SE di Vaglio e un nuovo elettrodotto a 150 kV della RTN di collegamento tra le SE di Vaglio, Oppido e Genzano;
- c. un nuovo elettrodotto a 150 kV tra la SSE Campomaggiore e la CP Tricarico previsto dal Piano di Sviluppo Terna (Intervento 532-P)

- C. la società **Solar Energy Nove Srl** ha ottenuto da Terna in data 18/08/2020 prot. 51623 la STMG (Soluzione Tecnica Minima Generale) cod. id. 201901568 relativa allo schema di collegamento alla Rete di Trasmissione Nazionale (di seguito RTN) che prevede il collegamento in antenna a 150 kV su uno stallo a 150 kV Stazione Elettrica (SE) di smistamento della RTN a 150 kV denominata "Oppido", previa realizzazione di un nuovo elettrodotto a 150 kV della RTN di collegamento tra la SE Oppido e la SE a 380/150 kV di Genzano;
- D. La società **Nexta Project Development Srl** ha ottenuto da Terna in data 18/08/2020 prot. 51628 la STMG (Soluzione Tecnica Minima Generale) cod. id. 201901569 relativa allo schema di collegamento alla Rete di Trasmissione Nazionale (di seguito RTN) che prevede il collegamento in antenna a 150 kV su uno stallo a 150 kV Stazione Elettrica (SE) di smistamento della RTN a 150 kV denominata "Oppido", previa realizzazione di un nuovo elettrodotto a 150 kV della RTN di collegamento tra la SE Oppido e la SE a 380/150 kV di Genzano;
- E. La società **BEL Team Srl** ha ottenuto da Terna in data 28/12/2020 prot. 83276 la STMG (Soluzione Tecnica Minima Generale) cod. id. 202000047 relativa allo schema di collegamento alla Rete di Trasmissione Nazionale (di seguito RTN) che prevede il collegamento in antenna a 150 kV su uno stallo a 150 kV Stazione Elettrica (SE) di smistamento della RTN a 150 kV denominata "Oppido";
- F. La società **RETI.COM Srls** ha richiesto a Terna la STMG (Soluzione Tecnica Minima Generale) cod. id. 202100603 relativa allo schema di collegamento alla Rete di Trasmissione Nazionale (di seguito RTN) che prevede il collegamento in antenna a 150 kV su uno stallo a 150 kV Stazione Elettrica (SE) di smistamento della RTN a 150 kV denominata "Oppido"; la STMG è tuttora in fase di elaborazione e la relativa emissione è prevista nel mese di Luglio 2021. RETI.COM Srls si impegna fin d'ora a dare comunicazione dell'avvenuta accettazione – con esercizio obbligatorio dell'opzione per la realizzazione in proprio delle opere di connessione alla rete ai sensi degli articoli 30.1 del TICA e 1.A.5.3 del Codice di Rete - della STMG alle parti e a Terna con apposita appendice contrattuale alla presente scrittura a titolo di consolidamento degli impegni con la stessa sanciti. Laddove la STMG comunicata da Terna non dovesse essere, per qualunque motivo accettabile da RETI.Com, la stessa dovrà comunicarlo tempestivamente a tutti i contraenti con indicazione di esplicito recesso dal presente accordo.
- G. all'atto di accettazione delle richiamate STMG, ciascuna delle Parti ha optato per la realizzazione in proprio delle opere di connessione alla rete ai sensi degli articoli 30.1 del TICA e 1.A.5.3 del Codice di Rete;

AR



3



- H. le Parti sono consapevoli che solo la prima di esse che otterrà l'Autorizzazione Unica ex articolo 12 del D.Lgs. n. 387/2003 e s.m.i. per il proprio progetto verrà autorizzata anche ai fini della costruzione ed esercizio delle Opere Comuni, come di seguito definite, mentre i titoli autorizzativi successivamente ottenuti dalle altre Parti non ne consentiranno la costruzione;
- I. le Parti riconoscono ed accettano che solo la Parte titolare dei titoli autorizzativi inclusivi delle Opere Comuni, come di seguito definite, potrà costituire l'interlocutore unico con Terna in relazione alla costruzione ed all'esercizio delle opere di connessione condivise tra le Parti ai sensi del presente accordo;
- J. le Parti concordano che l'avvio effettivo delle attività di costruzione del progetto a seguito dell'ottenimento dei titoli autorizzativi ("*avvio dei lavori*") dipende, per ciascun singolo impianto, da una pluralità di fattori, anche esterni quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, conteziosi instaurati rispetto ai titoli autorizzativi, concessioni di finanziamenti e reperimento delle necessarie tecnologie d'impianto;
- K. le Parti si danno reciprocamente atto e convengono che, al fine di garantire la realizzazione delle Opere Comuni, come di seguito definite, e non pregiudicare le iniziative delle altre Parti, la costruzione delle medesime opere dovrà essere posta a carico della Parte che per prima avvierà i lavori di realizzazione del proprio impianto di produzione.

Tanto premesso

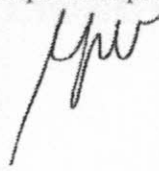
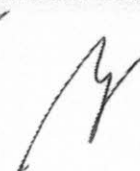
le Parti convengono e stipulano quanto segue:

Oggetto del contratto

1. Le parti concordano nell'utilizzare il raccordo aereo ed il sistema di sbarre alla tensione di 150 kV già costruito dalla società **Gallo Due**,
2. le parti concordano di modificare – anche ai fini autorizzativi - la configurazione impiantistica costruita inserendo degli organi di manovra protezione al fine di permettere il collegamento degli impianti di **Winderg, Solar Energy Nove Srl, Nexta Project Development Srl, BEL Team Srl e RETICOM Srls**,
3. Le società **Winderg, Solar Energy Nove Srl, Nexta Project Development Srl, BEL Team Srl e RETICOM Srls**, concordano di costruire delle opere comuni per poter connettere i loro impianti consistenti in:
 - a. Area comune opportunamente recintata con accesso indipendente, un sistema di sbarre AT alla tensione di 150 kV, uno stallo di arrivo cavo AT munito di organi di manovra e protezione, un locale contenenti quadri di protezione e controllo dello stallo AT e SA/CC e SA/CA;

AR

RL

- b. Cavo AT della lunghezza di circa 130 m di collegamento dallo stallo arrivo linea in area comune **Winderg, Solar Energy Nove Srl, Nexta Project Development Srl, BEL Team Srl e RETI.COM Srls** con le sbarre della stazione **Gallo Due**;
- c. Stallo di arrivo linea in cavo e collegamento alle sbarre di alta tensione in proprietà di **Gallo Due**;
4. Gli impianti saranno distinti in modo da garantire misure separate in MT ed AT, avranno due parti comuni la prima tra **Winderg, Solar Energy Nove Srl, Nexta Project Development Srl, BEL Team Srl e RETI.COM Srls** e la seconda tra le tre società e **Gallo2**, lo stallo arrivo linea in area Terna, la sbarra 150 kV, il raccordo in conduttore nudo di collegamento della predetta sbarra a 150 kV e l'area Terna;
5. Durante la fase autorizzativa degli impianti dei **Produttori**, la società **Winderg** andrà a costituire l'interlocutore unico per Terna in relazione alle Opere Comuni e alle problematiche che, più in generale, andranno a riferirsi alle Opere Comuni.
6. La realizzazione, l'esercizio e la manutenzione delle Opere Comuni saranno gestiti dal **Produttore** che per prima inizierà i lavori per la realizzazione del proprio impianto (**Gallo Due**) che sarà interlocutore unico per Terna in relazione alle Opere Comuni e alle problematiche che, più in generale, andranno a riferirsi all'intera area al predetto stallo linea 150 kV. A tal fine, le Parti si impegnano reciprocamente a fornire, con cadenza semestrale, generale informativa sullo *status* di sviluppo dei rispettivi progetti nonché a comunicare l'intenzione di dare avvio ai lavori con preavviso di almeno 30 giorni.
7. Qualora il Produttore che per prima inizierà i lavori per la realizzazione del proprio impianto non coincida con il Produttore che abbia ottenuto le autorizzazioni per la costruzione e l'esercizio delle Opere Comuni e/o abbia la disponibilità dei terreni dalle stesse interessati, le Parti si impegnano reciprocamente, ciascuna per quanto di propria competenza, affinché la Parte che per prima abbia avviato i lavori del proprio progetto ottenga la voltura dei predetti titoli autorizzativi, limitatamente alle Opere Comuni, nonché la disponibilità dei terreni interessati dalla Opere Comuni attraverso la cessione dei contratti preliminari già stipulati o, se già acquisita, il trasferimento della proprietà dei medesimi.
8. La Parte che per prima avvierà i lavori del proprio impianto di produzione si impegna ad acquisire la disponibilità di tutti i terreni necessari per la realizzazione delle Opere Comuni, eventualmente anche attraverso l'esperimento di procedure di esproprio, e ad ultimare i lavori delle Opere Comuni nel più breve tempo possibile dall'ottenimento, anche per il tramite di voltura, dei titoli autorizzativi per la costruzione delle Opere

AR

ph

M

5
yur

Comuni. Il Produttore che per prima inizierà i lavori per la realizzazione del proprio impianto si impegna altresì ad affidare i lavori di realizzazione delle Opere Comuni ad un'impresa appaltatrice, previamente individuata tra le Parti sulla base di separati accordi.

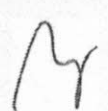
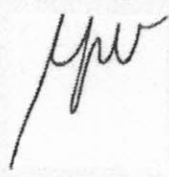
9. Resta inteso che i rapporti tra i **Produttori** saranno disciplinati da uno specifico regolamento che gli stessi andranno a sottoscrivere preliminarmente alla richiesta del benestare tecnico a Terna con riferimento al progetto definitivo delle opere di connessione che include anche le Opere Comuni. Il **Produttore** che per primo inizierà i lavori provvederà ad addebitare agli altri **Produttori** la quota dei costi sostenuti per le Opere Comuni, compresi quelli effettuati per l'acquisizione delle aree ed i costi di progettazione esecutiva, determinata in misura percentuale e in proporzione al numero dei MW effettivamente installati e previa esibizione dei documenti attestanti l'avvenuto sostenimento dei costi da ripartire.
10. Resta inteso tra le **Parti** che nel caso in cui l'impianto di un **Produttore** non dovesse essere realizzato, nessun costo potrà essere addebitato a quel **Produttore** per qualsivoglia ragione.
11. L'accesso alle opere comuni sarà possibile solo ed esclusivamente per il personale tecnico designato dai responsabili delle **Parti**.
12. Per quanto attiene la sicurezza del personale che avrà accesso all'area delle opere comuni e le modalità di accesso, queste saranno definite in un regolamento interno fra i **Produttori**, al fine di rendere ottimali le condizioni di sicurezza.
13. Le **Parti** espressamente concordano e accettano che ciascun **Produttore** potrà cedere (anche qualora le prestazioni siano state parzialmente eseguite) il presente contratto a terzi che siano loro società collegate, controllanti o controllate ai sensi dell'art. 2359 c.c (di seguito il "**Cessionario**"), senza necessità di alcun consenso e/o accettazione delle altre **Parti**, a condizione che:

a. il **Cessionario** accetti espressamente i contenuti del presente contratto;

b. il **Cessionario** abbia ottenuto da Terna la titolarità della relativa STMG.

La cessione sarà efficace nei confronti delle altre **Parti** al ricevimento della comunicazione via PEC in cui la **Parte** cedente notifichi alle altre **Parti** l'avvenuta cessione con indicazione dei dettagli del **Cessionario** e dichiarazione che attesti che il **Cessionario** è titolare della relativa STMG.

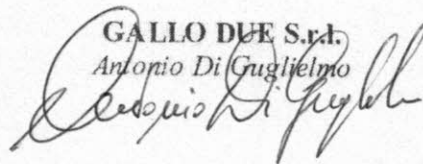
14. Qualora la cedente sia **Gallo Due**, la relativa cessione non comporterà l'automatico subentro del **Cessionario** nella posizione di interlocutore unico, come indicato nel punto 4, ma sarà soggetto ad accettazione di tutte le **Parti** previa valutazione delle

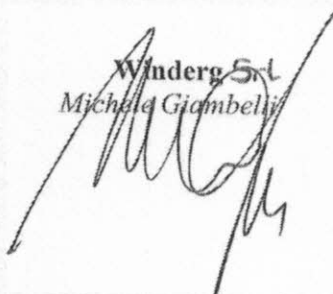


effettive competenze e capacità. Le Parti si danno atto e convengono che le Opere Comuni potranno essere altresì condivise, nei limiti di capacità esistenti, con ulteriori soggetti terzi che abbiano ottenuto da Terna la titolarità della relativa STMG, a condizione che accettino espressamente i contenuti del presente contratto e degli ulteriori accordi sottoscritti tra le Parti in relazione alla costruzione e gestione delle Opere Comuni e purché non vi siano circostanze tecniche ostative e ciò non pregiudichi o renda più gravoso il funzionamento degli impianti già allacciati delle Parti.

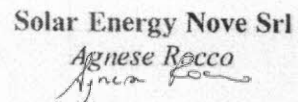
15. Ogni controversia che dovesse insorgere tra le **Parti** in relazione al presente accordo, ivi compresa quella relativa alla sua interpretazione, validità ed esecuzione, sarà devoluta alla competenza esclusiva del Foro di Milano.

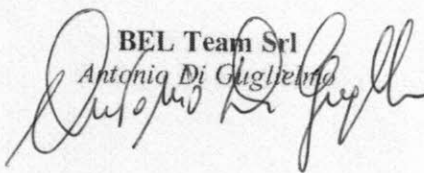
Milano, 9 luglio 2021

GALLO DUE S.r.l.
Antonio Di Guglielmo


Winderg Srl
Michele Giambelli


Nexta Project
Development Srl
Michele Mittola


Solar Energy Nove Srl
Agnese Rocco


BEL Team Srl
Antonio Di Guglielmo


RETI.COM Srls
Rosario Liguori
RETI.COM S.R.L.S.
Via Potenza, 18
85024 Lavello (PZ)
P.Iva: 02036020762
