



Planimetria generale sovrapposizione PTPR con edifici di progetto - Tav. B
scala 1:2.500

Individuazione del patrimonio identitario regionale
art. 134 co.1 lett. c) D.Lgs. 42/2004

taa_001	aree agricole della campagna romana e delle bonifiche agrarie	art. 43
cs_001	insediamenti urbani storici e relativa fascia di rispetto	art. 44
tra_001	borghi dell'architettura rurale	art. 45
trp_001	beni singoli dell'architettura rurale e relativa fascia di rispetto	art. 45
tp_001	beni puntuali testimonianza dei caratteri archeologici e storici e relativa fascia di rispetto	art. 46
tl_001	beni lineari testimonianza dei caratteri archeologici e storici e relativa fascia di rispetto	art. 46 NTA
tc_001	canali delle bonifiche agrarie e relative fasce di rispetto	art. 47
tg_001	beni testimonianza dei caratteri identitari regionali geomorfologici e carsi ipogei e relativa fascia di rispetto	art. 48
t..._001	...: righi della categoria del bene identitario 001: numero progressivo	

Individuazione degli immobili e delle aree di notevole interesse pubblico
art. 134 co.1 lett. a e art. 136 D.Lgs. 42/2004

ab058_001	lett. a) e b) beni singoli naturali, geologici, ville, parchi e giardini	art. 8 NTA
cd058_001	lett. c) e d) beni d'insieme: vaste località con valore estetico tradizionale, bellezze panoramiche	art. 8 NTA
cdm058_001	lett. c) e d) beni d'insieme: vaste località per zone di interesse archeologico	art. 8 NTA
ab058_001	ab: riferimento alla lettera dell'art. 136 co.1 D.Lgs. 42/2004 058: codice ISTAT della provincia 001: numero progressivo	

Ricognizione delle aree tutelate per legge
art. 134 co.1 lett. b) e art. 142 co.1 D.Lgs. 42/2004

a058_001	a) protezione delle fasce costiere marittime	art. 34
b058_001	b) protezione delle coste dei laghi	art. 35
c058_001	c) protezione dei fiumi, torrenti, corsi d'acqua	art. 36
d058_001	d) protezione delle montagne sopra quota di 1.200 mt. s.l.m.	art. 37
f058_001	f) protezione dei parchi e delle riserve naturali	art. 38
g058_001	g) protezione delle aree boscate	art. 39 NTA
h058_001	h) disciplina per le aree assegnate alle università agrarie e per le aree gravate da uso civico	art. 40
i058_001	i) protezione delle zone umide	art. 41
m058_001	m) protezione delle aree di interesse archeologico	art. 42
m058_001	m) protezione ambiti di interesse archeologico	art. 42
m058_001	m) protezione punti di interesse archeologico e relativa fascia di rispetto	art. 42
m058_001	m) protezione linee di interesse archeologico e relativa fascia di rispetto	art. 42
a058_001	a: riferimento alla lettera dell'art. 142 co.1 D.Lgs. 42/2004 058: codice ISTAT della provincia 001: numero progressivo	

N.B.: le aree indicate nel co. 2 art. 142 D.Lgs. 42/2004 non sono individuate nel presente elaborato

- Edifici progetto
- Linea di costa di progetto
- Limite concessione

FIUMICINO WATERFRONT
SOGGETTO ESECUTORE E FINANZIATORE

CITTÀ DI FIUMICINO
SOGGETTO PROPONENTE ED ATTUATORE

RINA CONSULTING S.P.A.
Via Antonio Cacchi 6, 16129 Genova
tel +39 010 31961
www.rina.it
Registrazione Imprese di Genova: 03476550102
Partita IVA: 02476550102

RESPONSABILE COORDINAMENTO DELLA PROGETTAZIONE SPECIALE
ALESSANDRO ODASSO
Architetto - Rina Consulting S.p.A.

UFFICIO DI PROGETTAZIONE
Ing. Marco CARPANNONE - Architetto e Landscape
Ing. Marco CARPANNONE - Studio di impatto ambientale
Ing. Roberto COZZI - Studio di impatto ambientale
Ing. Riccardo COZZI - Prevenzione incendi
Ing. Roberto VITA - Studio geologico
Dott. Carlo Roberto BALZANI - Geologia
Ing. Enrico BIANCHI - Strutture e impianti
Ing. Enrico BIANCHI - Strutture e impianti
Ing. Bruno PAPPARELLI - Compatibilità visiva aeronautica

COORDINAMENTO DELLA PROGETTAZIONE
Ing. Marco BALZANI - Project Management Consultancy
Arch. Fabio DEL BIANCO - Project Manager Design
Ing. Giovanni FERRARI - Coordinamento Urban Management
Arch. Sara GOTTARDO - Coordinamento Architettura e Landscape

UNITÀ DI PROGETTO
Ing. Massimo OLIVI - Dirigente Comune di Fiumicino

PORTO TURISTICO-CROCIERISTICO DI FIUMICINO ISOLA SACRA
CUP: F1122000320007

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA

00_INQUADRAMENTO GENERALE ARCHITETTURA E LANDSCAPE
Planimetria Generale Sovrapposizione PTPR - Tav. B

COMMESSA	SERVIZIO LOTTO	OPERA	DISCIPLINA	TIPO	PROG.	REV.	SCALA
P0031150	D	MP00	AR	PLA	23	00	1:2500
REV.	DESCRIZIONE	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO	DATA		
00	Emissione per integrazione	A. Pau	A. Femia	A. Odasso	06/2024		
NOME FILE: P0031150-D-MP00-AR-PLA-23_00							