

A PRODUZIONE NOVAMARINE

- A:** FABBRICATO REALIZZATO
- 6416 mq - Stabilimento per la produzione di imbarcazioni
 - 4531 mq - Pertinenze (piazzi, parcheggi, aree verdi)

B SNO MARINE CENTER

- B:** FABBRICATO DA REALIZZARE - 4 livelli
- 15 boat garage - 15 u.i. commerciali - 32 u.i. ricettive
 - Sc 4785 mq - SL 10110 mq - Fabbricato
 - 7788 mq - Pertinenze (piazzi, parcheggi, aree verdi)

- B:** FABBRICATO DA REALIZZARE - 4 livelli
- 6 boat garage - 20 u.i. ricettive
 - Sc 2115 mq - SL 4704 mq - Fabbricato
 - 4222 mq - Pertinenze (piazzi, parcheggi, aree verdi)

- B:** FABBRICATO DA REALIZZARE - 1 livello
- 34 boat garage
 - Sc 8500 mq - Fabbricato
 - 8950 mq - Pertinenze (piazzi, parcheggi, aree verdi)

- B:** FABBRICATO DA REALIZZARE - 1 livello
- 24 boat garage
 - Sc 7200 mq - Fabbricato
 - 5088 mq - Pertinenze (piazzi, parcheggi, aree verdi)

- B:** PIAZZALE E LAVORAZIONE MAXI-YACHT DA REALIZZARE
- Lavorazione Yachts 7000 mt
 - 5525 mq - Piazzale strutturato
 - 8595 mq - Pertinenze (piazzi, parcheggi, aree verdi)

- B:** BACINI DI CARENAGGIO DA REALIZZARE
- n° 2 Bacini di carenaggio 120,00 x 31,50 mt
 - 14190 mq - Banchina dei bacini
 - 10590 mq - Piazzale di deposito materiali

- B:** BANCHINAMENTO DA REALIZZARE
- Rimesaggio Yachts 7000 mt
 - 28 045 mq - Banchinamenti (piazzi, parcheggi, aree verdi)

- B:** WATERFRONT E POSTI BARCA DA REALIZZARE
- 250 mt Fronte mare e posti barca Yachts 7000 mt, Cat. XII

- B:** AREA VERDE ATTREZZATA
- 6515 mq

C COMPENDIO NOVAMARINE ESISTENTE

- C:** FABBRICATO ESISTENTE
- Rimesaggio 2452 mq - uffici 230 mq
 - 7588 mq - Pertinenze (piazzi, parcheggi, aree verdi)

- C:** RIQUALIFICAZIONE FABBRICATI ESISTENTI
- 2400 mq - Demolizione e ricostruzione stabile
 - 595 mq - Cabina di Verniciatura esistente
 - 6435 mq - Pertinenze (piazzi, aree verdi)

- C:** COMPLEMENTO BANCHINA E MOLO VALCHISONE
- Banchinamenti e porte di collegamento con SNO Service
 - 4250 mq - Banchina esistente + Bacino Travel Lift 25 x 8,5 mt
 - 1400 mq - Completamento piazzale Travel Lift
 - 4545 mq - Estensione Molo Valchisone
 - 340mq - Ponte di collegamento

- C:** POSTI BARCA DA REALIZZARE
- posti barca Cat. IX

D COMPENDIO SNO ESISTENTE

- D:** FABBRICATO ESISTENTE
- 12464 mq Stabile per rimesaggio imbarcazioni + officine
 - 2081 mq Uffici
 - 16504 mq - Pertinenze esistenti (piazzi, parcheggi, aree verdi)

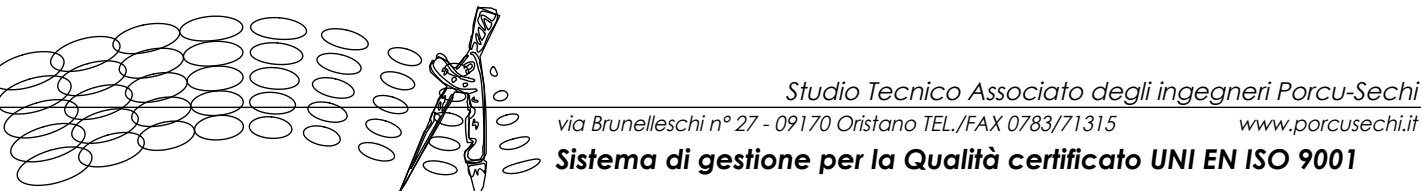
- D:** FABBRICATO ESISTENTE
- 5855 mq Stabile per rimesaggio imbarcazioni + officine
 - 15902 mq - Pertinenze esistenti (piazzi, parcheggi, aree verdi)

- D:** FABBRICATO ESISTENTE
- SL 398 mq Stabile Uffici

- D:** FABBRICATO ESISTENTE
- SL 432 mq Cabina di Verniciatura

- D:** NUOVO BANCHINAMENTO
- 1906 mq Completamento banchina di collegamento

- D:** NUOVO PONTE SNO-BSHIVER



COMUNE DI OLBIA PROVINCIA DI SASSARI

PROGETTO

Realizzazione delle vasche di colmata nella costa nord del Porto di Olbia – ex stabilimento Palmera – e loro completamento e allestimento per ospitare cantieristica navale da diporto

QUADRO PROGETTUALE

ALTERNATIVE DI PROGETTO
IPOTESI 2

Data: 24/04/2024	Rev. 18	scala: 1:1000	file: Alternative di Progetto.dwg
cod. committente: SNO1	Compresso: 27/21	verificato	approvato

Committente: SNO Service srl

Visti per approvazione:

Il Progettista: ing. Gianni Porcu

Consulenti: dr. geol. Fausto Alessandro Pani

dr. geol. Roberta Maria Sanna

dr. nat. Francesco Lecis

